Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.09.22 14:16:24 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,22/09/2021
Αριθ. Πρωτ.:2440975

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Ο.Τ.Α.**, το διακριτικό τίτλο **ΔΑΕΜ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8509901000**.

Την **22/09/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2624363 οι εγκεκριμένες από την 07/09/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2624364 η από 07/09/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**GRANT THORNTON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**», Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 127.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΔΑΕΜ Α.Ε

1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Κύριοι Μέτοχοι,
Σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/2014, σας υποβάλλουμε για την χρήση 2020 την ετήσια έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.
Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της εταιρίας, χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης (01/01/2020– 31/12/2020), σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον.
Η παρούσα έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο σύντομο πλην όμως ουσιαστικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο, της Εταιρίας.

1.1. Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις περιόδου αναφοράς

1.1.1. Μεταβολές Οικονομικών Μεγεθών

Η εταιρεία δραστηριοποιούμενη στο πλαίσιο κυρίως του Δήμου Αθηναίων, τις αναπτυξιακές ανάγκες του οποίου κάλυψε με κάθε προσήκουσα επιμέλεια, ανέπτυξε παράλληλα δραστηριότητες στο πλαίσιο των ευρωπαϊκών, χρηματοδοτούμενων ή συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων, αλλά και στον τομέα διαχείρισης επιχειρησιακών μονάδων ΟΤΑ.
Το αποτέλεσμα της χρήσης είναι θετικό (κέρδος προ φόρων 69.814) λόγω κυρίως υλοποίησης σημαντικών προγραμματικών συμβάσεων κατά την διάρκεια της κλειόμενης περιόδου αλλά και της έναρξης λειτουργίας των υπογείων σταθμών στάθμευσης αυτοκινήτων («parking») της Πλ. Κλαυθμώνος και της Βαρβακείου, των οποίων τη Διαχείριση εξ ολοκλήρου (Management) έχει αναλάβει η εταιρεία με αντίστοιχες Συμβάσεις Παραχώρησης που έχει υπογράψει με το Δήμο Αθηναίων (ιδιοκτήτη των ως άνω "parking") και τα οποία επέφεραν έσοδα για ένα περίπου τρίμηνο.
Οι μεταβολές των σημαντικότερων κονδυλίων των αποτελεσμάτων, σε σχέση με αυτά της προηγούμενης χρήσης έχουν ως κάτωθι: 01/01 - 31/12/2020 01/01 - 31/12/2019 Μεταβολή Μεταβολή % Πωλήσεις 5.729.603 4.125.068 1.604.535 38,90% Κόστος Πωληθέντων -3.440.319 -3.109.438 -330.882 10,64% Μικτό Κέρδος 2.289.283 1.015.630 1.273.653 125,41% Λοιπά έσοδα 249.208 227.871 21.336 9,36% Έξοδα διοίκησης -413.301 -402.802 -10.499 2,61% Έξοδα διάθεσης -

1.974.089 -2.160.013 185.924 -8,61% Λοιπά έξοδα -79.759 -7.020 -72.739 1036,15% Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης 71.342 -1.326.334 1.397.676 -105,38% Χρηματοοικονομικά έσοδα 882 244,4 637,32 260,77% Χρηματοοικονομικά έξοδα -2.410 -3.920 1510,17 -38,52% Κέρδη προ φόρων 69.814 -1.330.009 1.399.823 -105,25% Φόροι 0 0 0 Καθαρά κέρδη περιόδου 69.814 -1.330.009 1.399.823 -105,25%

Ο κύκλος εργασιών στην χρήση 2020 εμφάνισε αύξηση κατά € 1,6 εκ. και σε ποσοστιαία μεταβολή αύξηση κατά 38%, (5,7 εκ. ευρώ το 2020 έναντι 4,1 εκ. το 2019).

Τα αποτελέσματα προ φόρων στην χρήση 2020 ήταν κερδοφόρο κατά € 69,8 χιλ. έναντι ποσού ζημιών € 1,33 εκ. της προηγούμενης χρήσης.

Το μη κυκλοφορούν ενεργητικό της Εταιρείας την 31/12/2020 διαμορφώθηκε σε € 3,33 εκ. έναντι ποσού € 3,44εκ. την 31/12/2019.

Την 31/12/2020 το κυκλοφορούν ενεργητικό για την Εταιρεία διαμορφώθηκε σε € 3,08 εκ. έναντι ποσού €2,06εκ. την 31/12/2019.

Κατά την λήξη της χρήσης 2020, το σύνολο των υποχρεώσεων για την Εταιρεία διαμορφώθηκε σε € 3,77εκ. έναντι ποσού € 2,94 εκ. της προηγούμενης χρήσης.

1.1.2. Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες

Δείκτες και χρηματοοικονομικά μεγέθη 01/01 - 31/12/2020 01/01 - 31/12/2019 Μεταβολή Μεταβολή % Κύκλος εργασιών 5.729.603 4.125.068 1.604.535 39% Περιθώριο μικτού κέρδους 40% 25% Αποτελέσματα προ φόρων τόκων αποσβέσεων 711.931 -799.166 1.511.097 -189% Αποτελέσματα προ φόρων 69.814 -1.330.009 1.399.823 -105% Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων 69,79% 87,25%

1.2. Σημαντικά γεγονότα

1.2.1. Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2020

Στην χρήση 2020 και ειδικότερα το τελευταίο τρίμηνο υπήρξε η έναρξη λειτουργίας των Δημοτικών Σταθμών Αυτοκινήτων Πλατείας Κλαυθμώνος και Βαρβακείου Αγοράς, των οποίων τη Διαχείριση εξ ολοκλήρου (Management) έχει αναλάβει η εταιρεία ΔΑΕΜ με αντίστοιχες Συμβάσεις Παραχώρησης που έχει υπογράψει με το Δήμο Αθηναίων (ιδιοκτήτη των ως άνω "parking"). Η διαδικασία για την έναρξη λειτουργίας των ως άνω υπόγειων σταθμών ήταν χρονοβόρα καθώς απαιτούνταν πολλές αδειοδοτήσεις από αρμόδιες Αρχές και Φορείς. Εν τέλει η έναρξη λειτουργίας των Σταθμών και η παράδοσή τους προς χρήση από του Δημότες του Δήμου Αθηναίων αλλά και από τους επισκέπτες της Πόλης μας προσέθεσε επιπλέον 752 θέσεων στάθμευσης στο κέντρο. Με αργά αλλά σταθερά βήματα, άρχισε να ολοκληρώνεται ο αρχικός σκοπός της εκμετάλλευσης των ως άνω υπόγειων σταθμών αυτοκινήτων ήτοι ο Δήμος Αθηναίων να εκσυγχρονίσει το σύστημα στάθμευσης αυτοκινήτων, σε ένα ολοκληρωμένο και ενιαίο μηχανογραφικό, λειτουργικό και διαχειριστικό σύστημα τόσο επίγειας, όσο και υπόγειας ελεγχόμενης στάθμευσης, προσαρμοσμένο στις σύγχρονες ανάγκες της αγοράς, στις τρέχουσες οικονομικές συγκυρίες και στην ανανέωση του εξοπλισμού ηλεκτρονικής καταγραφής κ.λ.π, με την παράλληλη διαχείριση των υπηρεσιών λειτουργίας του έναντι ενός εξορθολογισμένου τιμήματος, για τους χρήστες αυτού. Ο σχεδιασμός και η εφαρμογή της νέας διαχειριστικής

αντίληψης είναι παράλληλος με την παροχή υπηρεσιών στάθμευσης των οχημάτων προς τους πολίτες προκειμένου: αφενός μεν να μην εμποδίζεται η παραγωγή **οφέλους** από το εγχείρημα για τα συμβαλλόμενα μέρη Δήμο Αθηναίων/ΔΑΕΜ ΑΕ, αφετέρου, δε, να δοκιμάζονται στην πράξη οι προτάσεις της ΔΑΕΜ Α.Ε. και να παράγονται άμεσα αποτελέσματα. Και στους δυο σταθμούς υπάρχει δυνατότητα, τόσο για ολιγόωρη στάθμευση οχημάτων όσο και για στάθμευση σε μηνιαία βάση.

Πέρα από το ανωτέρω γεγονός που συνέβαλλε κατά πολύ στη διαμόρφωση των οικονομικών καταστάσεων, κατά το έτος 2020 η εταιρεία συνέχισε δραστηριοποιούμενη στο πλαίσιο κυρίως του Δήμου Αθηναίων, τις αναπτυξιακές ανάγκες του οποίου κάλυψε με κάθε προσήκουσα επιμέλεια, ανέπτυξε παράλληλα δραστηριότητες στα πλαίσια των ευρωπαϊκών, χρηματοδοτούμενων ή συγχρηματοδοτούμενων, προγραμμάτων, αλλά και στον τομέα διαχείρισης επιχειρησιακών μονάδων ΟΤΑ. Επιπροσθέτως, κατά το έτος 2020 συνεχίστηκε η προσπάθεια εξορθολογισμού των εμπορικών υποχρεώσεων της εταιρείας και ως εκ τούτου υπήρξε περαιτέρω μείωση των υποχρεώσεών της προς προμηθευτές, διαφόρους τρίτους κλπ, με σκοπό όπως στο μέλλον καταστεί εφικτή η δυνατότητα της εταιρείας να εξοφλεί τις εμπορικές της υποχρεώσεις σε μικρότερο εύρος χρόνου από το σημερινό.

Άλλωστε τα ως άνω γεγονότα αποτυπώνονται λογιστικά παρακάτω ακόμη πιο καθαρά από τα ποσά του κυκλοφορούντος ενεργητικού και την ανάλυση αυτών.

Επίσης, μέσα στην ελεγχόμενη περίοδο (2020) και μετά την οριστικοποίηση των οικονομικών καταστάσεων του έτους 2019, έπειτα από παραίτηση του Μέλους του Δ.Σ κ. Ιωάννη Κιουβρέκη, υπήρξε αντικατάσταση του από τον κύριο Ψιούρη Κωνσταντίνο και ως εκ τούτου πραγματοποιήθηκε ανασυγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου. Επομένως, σύμφωνα με το πρακτικό της 11ης Δεκεμβρίου 2020, ανασυγκροτήθηκε το Δ.Σ. του οποίου η θητεία ακολουθούσε τη θητεία του προηγούμενου Δ.Σ. ήτοι μέχρι και την 10η Οκτωβρίου 2024. Το νέο Δ.Σ. απαρτίστηκε από τα ακόλουθα μέλη:

(1) ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Πρόεδρος Δ.Σ.

(2) ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΟΦΡΩΝΗ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

(3) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ, Διευθύνων Σύμβουλος

(4) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΠΛΑΤΣΟΥ, Μέλος Δ.Σ.

(5) ΕΛΕΝΗ ΚΟΣΣΕΝΑ, Μέλος Δ.Σ

(6) ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΡΑΝΤΑΝΙΔΗΣ , Μέλος Δ.Σ.

(7) ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΣΠΡΟΣ, Μέλος Δ.Σ.

(8) ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΛΙΚΑΣ, Μέλος Δ.Σ.

(9) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΨΙΟΥΡΗΣ, Μέλος Δ.Σ.

(10) ΣΟΦΙΑ ΚΑΓΕΩΡΓΗ, Μέλος Δ.Σ.

(11) ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ, , Μέλος Δ.Σ.

1.2.2. Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Εντός της χρήσης του 2020 αλλά και στο 2021 η Ελλάδα επλήγη από την πανδημία του κορωνοϊού, όπως άλλωστε συνέβη και σε παγκόσμια κλίμακα. Από το lockdown που εφαρμόστηκε κατόπιν αποφάσεων της Ελληνικής Κυβέρνησης η οικονομία στο σύνολό της επηρεάστηκε σημαντικά όπως άλλωστε και η παγκόσμια οικονομία. Κάτω από αυτά τα δεδομένα πολλοί κλάδοι της Ελληνικής Οικονομίας θα εμφανίσουν σημαντική μείωση του κύκλου εργασιών τους και το ΑΕΠ της χώρας αναμένεται να παρουσιάσει ύφεση στο τέλος του 2021. Η εταιρεία λόγω της φύσης της δραστηριότητά της και των ενεργών συμβάσεων εκτέλεσης που κατέχει, δεν επηρεάστηκε σε βαθμό που να απειλείται η συνέχιση της δραστηριότητάς της. Παρόλα αυτά η Διοίκηση της εταιρείας, παρακολουθεί καθημερινά τις εξελίξεις, με σκοπό να παρέμβει αν αυτό κριθεί απαραίτητο, για την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας και για την αντιμετώπιση κάθε επιχειρηματικού κινδύνου.
Επιπροσθέτως, μέσα στην επόμενη περίοδο (2021) και πριν την οριστικοποίηση των οικονομικών καταστάσεων, έπειτα από παραίτηση του Προέδρου του Δ.Σ. από τη θέση του, υπήρξε αντικατάσταση του και ανάληψη της θέσης από την κυρία Θεόπη (Πόπη) Δομάζου. Επομένως, σύμφωνα με το πρακτικό της 15ης Ιανουαρίου 2021, ανασυγκροτήθηκε το Δ.Σ. του οποίου η θητεία ακολουθούσε τη θητεία του προηγούμενου Δ.Σ. ήτοι μέχρι και την και την 10η Οκτωβρίου 2024. Το νέο Δ.Σ. απαρτίζεται από τα ακόλουθα μέλη:
(1) ΘΕΟΠΗ (ΠΟΠΗ) ΔΟΜΑΖΟΥ, Πρόεδρος Δ.Σ.

(2) ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΟΦΡΩΝΗ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

(3) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ, Διευθύνων Σύμβουλος

(4) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΠΛΑΤΣΟΥ, Μέλος Δ.Σ.

(5) ΕΛΕΝΗ ΚΟΣΣΕΝΑ, Μέλος Δ.Σ

(6) ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΡΑΝΤΑΝΙΔΗΣ , Μέλος Δ.Σ.

(7) ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΣΠΡΟΣ, Μέλος Δ.Σ.

(8) ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΛΙΚΑΣ, Μέλος Δ.Σ.

(9) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΨΙΟΥΡΗΣ, Μέλος Δ.Σ.

(10) ΣΟΦΙΑ ΚΑΓΕΩΡΓΗ, Μέλος Δ.Σ.

(11) ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ, , Μέλος Δ.Σ.

Δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα από τη λήξη της χρήσης έως την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, που έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

1.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

1.3.1. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος, αφορά στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην εταιρεία οικονομική ζημία λόγω αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Οι απαιτήσεις από πελάτες αποτελούν την κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που ενδεχομένως να επηρεάσουν αρνητικά την ομαλή ρευστότητα της εταιρείας. Στα πλαίσια ελέγχου του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρεία μεριμνά, ώστε οι χορηγούμενες πιστώσεις, να μην υπερβαίνουν το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

Για τη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα στην κατηγορία που ανήκουν, τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεών τους και τυχόν προβλήματα που κατά το παρελθόν έχουν επιδείξει. Οι απαιτήσεις που θεωρούνται επισφαλείς επανεκτιμώνται σε κάθε περίοδο αναφοράς και σχηματίζεται η σχετική πρόβλεψη απομείωσης.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι λόγω της ύπαρξης και διακράτησης σημαντικών χρηματικών διαθεσίμων δεν τίθεται θέμα κινδύνου ρευστότητας της εταιρείας.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Η εταιρεία εκτιμά ότι το μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σχετικά σύντομο χρονικό διάστημα.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι συναλλαγές της εταιρείας γίνονται σε ευρώ και συνεπώς δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών γίνεται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας) το οποίο είναι το Ευρώ.

1.4. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Η εταιρεία, μέσα στο γενικότερο δυσχερές περιβάλλον που έχει δημιουργηθεί στην ελληνική αγορά και στην παγκόσμια οικονομία, προσπαθεί και επιτυγχάνει με συντονισμένες κινήσεις να εδραιώσει τη θέση της και να βελτιώσει τα αποτελέσματά της στις επόμενες χρήσεις .

Η χρονιά που διανύουμε είναι σημαντική και η επιτυχημένη έξοδος από την οικονομική κρίση μπορεί να βρει την εταιρία ενισχυμένη και ενδυναμωμένη.

Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

1.5. Επίδικες Υποθέσεις

Από την αξιολόγησή μας σχετικά με εκκρεμείς επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές και σύμφωνα με τη νομική υπηρεσία της εταιρείας, διαπιστώσαμε ότι δεν εκκρεμούν δικαστικές ή/και εξώδικες υποθέσεις, που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν τα οικονομικά δεδομένα της εταιρείας.
Στο μεγαλύτερο πλήθος τους οι δικαστικές υποθέσεις που έλαβαν χώρα στην ελεγχόμενη χρήση, αφορούσαν αναγνωρίσεις συμβάσεων εργασίας και διαφορές μισθοδοσίας.

1.6. Ίδιες Μετοχές

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

1.7. Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Δεν προέκυψε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης.

1.8. Προτεινόμενη Διάθεση Κερδών

Η Διοίκηση της εταιρείας προτείνει προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων τη μη διανομή μερίσματος, λόγω των συσσωρευμένων ζημιών και της αβεβαιότητας που δημιουργεί η κατάσταση στο επιδημικό τοπίο της πανδημίας που προέκυψε από τον COVID-19.

1.9. Περιβαλλοντική Ενημέρωση

Στην πολιτική της εταιρείας εντάσσεται και η πλήρης συμμόρφωση με όλες τις νομοθετικές απαιτήσεις που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος.

1.10. Εξάρτηση από προμηθευτές

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία συνεργάζεται με πλήθος προμηθευτών. Δεν υπάρχει σημαντική εξάρτιση και κατ' επέκταση κίνδυνος από μεμονωμένους προμηθευτές.

1.11. Πληροφορίες για Εργασιακά Θέματα

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν 30 άτομα κατά μέσο όρο στη χρήση 2020 και συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν στο προσωπικό € 811χιλ.. Η διοίκηση της εταιρείας μέσω της στρατηγικής της παρέχει ίσες ευκαιρίες σε όλους τους εργαζόμενους ανεξάρτητα από τα διαφορετικά χαρακτηριστικά τους, παρέχοντας ασφάλεια και συνθήκες υγιεινής κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

1.12. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία διαθέτει δύο υποκαταστήματα. Ένα επί της οδού Δραγατσανίου 1 και ένα επί της οδού Σωκράτους 6, στην Αθήνα, αμφότερα έναρξης στις 12/12/2019 και συνεχούς δραστηριότητας και τα οποία αφορούν την λειτουργία των ως άνω υπόγειων σταθμών στάθμευσης αυτοκινήτων ("parking")

Αθήνα, 25/08/2021
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΘΕΟΠΗ ΔΟΜΑΖΟΥ

Α.Δ.Τ. : Χ187158

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Ο.Τ.Α.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν.4308/2014)

ΕΧΕΛΙΔΩΝ 19 & ΠΕΙΡΑΙΩΣ 144, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 11854

ΓΕΜΗ 008509901000

Α.Μ.Α.Ε.67123/01/Β/08/602

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020

(1η Ιανουαρίου 2020 – 31η Δεκεμβρίου 2020)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Δήμος Αθηναίων Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Μηχανογράφησης & Επιχειρησιακών Μονάδων Ο.Τ.Α.» την 25/08/2021.

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΘΕΟΠΗ ΔΟΜΑΖΟΥ: Α.Δ.Τ. : Χ187158

Ο Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ: Α.Δ.Τ. : ΑΗ-999076

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ: Α.Δ.Τ. : ΑΝ 566864/ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 22935

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 5

1.1. Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις περιόδου αναφοράς 5
1.1.1. Μεταβολές Οικονομικών Μεγεθών 5
1.1.2. Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες 6
1.2. Σημαντικά γεγονότα 6
1.2.1. Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2020 6
1.2.2. Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς 7
1.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες 8
1.3.1. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες 8
1.4. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη 9
1.5. Επίδικες Υποθέσεις 9
1.6. Ίδιες Μετοχές 9
1.7. Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου 9
1.8. Προτεινόμενη Διάθεση Κερδών 9
1.9. Περιβαλλοντική Ενημέρωση 9
1.10. Εξάρτηση από προμηθευτές 9
1.11. Πληροφορίες για Εργασιακά Θέματα 9
1.12. Υποκαταστήματα 10

2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 10

3. Οικονομικές Καταστάσεις 13

3.1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης 13
3.2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων 14
3.3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 14

4. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 15

4.1. Γενικές πληροφορίες 15
4.2. Αντικείμενο δραστηριότητας 15
4.3. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων 17
4.4. Σύνοψη λογιστικών πολιτικών 17
4.4.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 17
4.4.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 18
4.4.3. Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις 18
4.4.4. Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα 18
4.4.5. Αναγνώριση εσόδων και δαπανών 19
4.4.6. Απομείωση περιουσιακών στοιχείων 19
4.4.7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 20
4.4.8. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 21
4.4.9. Μη χρηματοτοοικνομιμές υποχρεώσεις 21
4.4.10. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 22
4.4.11. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία 22
4.4.12. Αποθέματα 22
4.4.13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 23
4.4.14. Ίδια κεφάλαια 23
4.4.15. Προβλέψεις 23
4.4.16. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία 23
4.4.17. Μεταγενέστερα γεγονότα 23
4.4.18. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 23
4.4.19. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 24
4.4.20. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού. 24
4.4.21. Λογιστικές εκτιμήσεις - κρίσεις 24
4.5. Ενσώματες και Ασώματες Ακινητοποιήσεις 24
4.6. Εμπορικές απαιτήσεις 27
4.7. Λοιπές απαιτήσεις 27
4.8. Προπληρωμένα έξοδα 28

4.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 28
4.10. Κεφάλαιο 28
4.11. Αποθεματικά 29
4.12. Αποτελέσματα εις νέο 29
4.13. Εμπορικές υποχρεώσεις 29
4.14. Λοιποί φόροι και τέλη 29
4.15. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 29
4.16. Λοιπές υποχρεώσεις 30
4.17. Κύκλος εργασιών 30
4.18. Κόστος πωλήσεων 30
4.19. Έξοδα διοίκησης 30
4.20. Έξοδα Διάθεσης 30
4.21. Λοιπά έξοδα και ζημιές 31
4.22. Λοιπά έσοδα και κέρδη 31
4.23. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα 31
4.24. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα 31
4.25. Φόροι 31
4.26. Διανομή Μερίσματος 31
4.27. Αμοιβές μελών Δ.Σ 32
4.28. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις 32
4.29. Μεταγενέστερα γεγονότα 32

1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/2014, σας υποβάλλουμε για την χρήση 2020 την ετήσια έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της εταιρίας, χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης (01/01/2020– 31/12/2020), σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον.

Η παρούσα έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο σύντομο πλην όμως ουσιαστικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο, της Εταιρίας.

1.1. Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις περιόδου αναφοράς

1.1.1. Μεταβολές Οικονομικών Μεγεθών

Η εταιρεία δραστηριοποιούμενη στο πλαίσιο κυρίως του Δήμου Αθηναίων, τις αναπτυξιακές ανάγκες του οποίου κάλυψε με κάθε προσήκουσα επιμέλεια, ανέπτυξε παράλληλα δραστηριότητες στο πλαίσιο των ευρωπαϊκών, χρηματοδοτούμενων ή συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων, αλλά και στον τομέα διαχείρισης επιχειρησιακών μονάδων ΟΤΑ.

Το αποτέλεσμα της χρήσης είναι θετικό (κέρδος προ φόρων 69.814) λόγω κυρίως υλοποίησης σημαντικών προγραμματικών συμβάσεων κατά την διάρκεια της κλειόμενης περιόδου αλλά και της έναρξης λειτουργίας των υπογείων σταθμών στάθμευσης αυτοκινήτων («parking») της Πλ. Κλαυθμώνος και της Βαρβακείου, των οποίων τη Διαχείριση εξ ολοκλήρου (Management) έχει αναλάβει η εταιρεία με αντίστοιχες Συμβάσεις Παραχώρησης που έχει υπογράψει με το Δήμο Αθηναίων (ιδιοκτήτη των ως άνω "parking") και τα οποία επέφεραν έσοδα για ένα περίπου τρίμηνο.

Οι μεταβολές των σημαντικότερων κονδυλίων των αποτελεσμάτων, σε σχέση με αυτά της προηγούμενης χρήσης έχουν ως κάτωθι:

	01/01 - 31/12/2020	01/01 - 31/12/2019	Μεταβολή	Μεταβολή %
Πωλήσεις	5.729.603	4.125.068	1.604.535	38,90%
Κόστος Πωληθέντων	-3.440.319	-3.109.438	-330.882	10,64%
Μικτό Κέρδος	**2.289.283**	**1.015.630**	**1.273.653**	**125,41%**
Λοιπά έσοδα	249.208	227.871	21.336	9,36%
Έξοδα διοίκησης	-413.301	-402.802	-10.499	2,61%
Έξοδα διάθεσης	-1.974.089	-2.160.013	185.924	-8,61%
Λοιπά έξοδα	-79.759	-7.020	-72.739	1036,15%
Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης	**71.342**	**-1.326.334**	**1.397.676**	**-105,38%**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	882	244,4	637,32	260,77%
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-2.410	-3.920	1510,17	-38,52%
Κέρδη προ φόρων	**69.814**	**-1.330.009**	**1.399.823**	**-105,25%**
Φόροι	0	0	0	
Καθαρά κέρδη περιόδου	**69.814**	**-1.330.009**	**1.399.823**	**-105,25%**

Ο κύκλος εργασιών στην χρήση 2020 εμφάνισε αύξηση κατά € 1,6 εκ. και σε ποσοστιαία μεταβολή αύξηση κατά 38%, (5,7 εκ. ευρώ το 2020 έναντι 4,1 εκ. το 2019).

Τα αποτελέσματα προ φόρων στην χρήση 2020 ήταν κερδοφόρο κατά € 69,8 χιλ. έναντι ποσού ζημιών € 1,33 εκ. της προηγούμενης χρήσης.

Το μη κυκλοφορούν ενεργητικό της Εταιρείας την 31/12/2020 διαμορφώθηκε σε € 3,33 εκ. έναντι ποσού € 3,44εκ. την 31/12/2019.

Την 31/12/2020 το κυκλοφορούν ενεργητικό για την Εταιρεία διαμορφώθηκε σε € 3,08 εκ. έναντι ποσού €2,06εκ. την 31/12/2019.

Κατά την λήξη της χρήσης 2020, το σύνολο των υποχρεώσεων για την Εταιρεία διαμορφώθηκε σε € 3,77εκ. έναντι ποσού € 2,94 εκ. της προηγούμενης χρήσης.

1.1.2. Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες

Δείκτες και χρηματοοικονομικά μεγέθη	01/01 - 31/12/2020	01/01 - 31/12/2019	Μεταβολή	Μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	5.729.603	4.125.068	1.604.535	39%
Περιθώριο μικτού κέρδους	40%	25%		
Αποτελέσματα προ φόρων τόκων αποσβέσεων	711.931	-799.166	1.511.097	-189%
Αποτελέσματα προ φόρων	69.814	-1.330.009	1.399.823	-105%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	69,79%	87,25%		

1.2. Σημαντικά γεγονότα

1.2.1. Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2020

Στην χρήση 2020 και ειδικότερα το τελευταίο τρίμηνο υπήρξε η έναρξη λειτουργίας των Δημοτικών Σταθμών Αυτοκινήτων Πλατείας Κλαυθμώνος και Βαρβακείου Αγοράς, των οποίων τη Διαχείριση εξ ολοκλήρου (Management) έχει αναλάβει η εταιρεία ΔΑΕΜ με αντίστοιχες Συμβάσεις Παραχώρησης που έχει υπογράψει με το Δήμο Αθηναίων (ιδιοκτήτη των ως άνω "parking"). Η διαδικασία για την έναρξη λειτουργίας των ως άνω υπόγειων σταθμών ήταν χρονοβόρα καθώς απαιτούνταν πολλές αδειοδοτήσεις από αρμόδιες Αρχές και Φορείς. Εν τέλει η έναρξη λειτουργίας των Σταθμών και η παράδοσή τους προς χρήση από του Δημότες του Δήμου Αθηναίων αλλά και από τους επισκέπτες της Πόλης μας προσέθεσε επιπλέον 752 θέσεων στάθμευσης στο κέντρο. Με αργά αλλά σταθερά βήματα, άρχισε να ολοκληρώνεται ο αρχικός σκοπός της εκμετάλλευσης των ως άνω υπόγειων σταθμών αυτοκινήτων ήτοι ο Δήμος Αθηναίων να εκσυγχρονίσει το σύστημα στάθμευσης αυτοκινήτων, σε ένα ολοκληρωμένο και ενιαίο μηχανογραφικό, λειτουργικό και διαχειριστικό σύστημα τόσο επίγειας, όσο και υπόγειας ελεγχόμενης στάθμευσης, προσαρμοσμένο στις σύγχρονες ανάγκες της αγοράς, στις τρέχουσες οικονομικές συγκυρίες και στην ανανέωση του εξοπλισμού ηλεκτρονικής καταγραφής κ.λ.π, με την παράλληλη διαχείριση των υπηρεσιών λειτουργίας του έναντι ενός εξορθολογισμένου τιμήματος, για τους χρήστες αυτού. Ο σχεδιασμός και η εφαρμογή της νέας διαχειριστικής αντίληψης είναι παράλληλος με την παροχή υπηρεσιών στάθμευσης των οχημάτων προς τους πολίτες προκειμένου: αφενός μεν να μην εμποδίζεται η παραγωγή **οφέλους** από το εγχείρημα για τα συμβαλλόμενα μέρη Δήμο Αθηναίων/ΔΑΕΜ ΑΕ, αφετέρου, δε, να δοκιμάζονται στην πράξη οι προτάσεις της ΔΑΕΜ Α.Ε. και να παράγονται άμεσα αποτελέσματα. Και στους δυο σταθμούς υπάρχει δυνατότητα, τόσο για ολιγόωρη στάθμευση οχημάτων όσο και για στάθμευση σε μηνιαία βάση.

Πέρα από το ανωτέρω γεγονός που συνέβαλλε κατά πολύ στη διαμόρφωση των οικονομικών καταστάσεων, κατά το έτος 2020 η εταιρεία συνέχισε δραστηριοποιούμενη στο πλαίσιο κυρίως του Δήμου Αθηναίων, τις αναπτυξιακές ανάγκες

του οποίου κάλυψε με κάθε προσήκουσα επιμέλεια, ανέπτυξε παράλληλα δραστηριότητες στα πλαίσια των ευρωπαϊκών, χρηματοδοτούμενων ή συγχρηματοδοτούμενων, προγραμμάτων, αλλά και στον τομέα διαχείρισης επιχειρησιακών μονάδων ΟΤΑ. Επιπροσθέτως, κατά το έτος 2020 συνεχίστηκε η προσπάθεια εξορθολογισμού των εμπορικών υποχρεώσεων της εταιρείας και ως εκ τούτου υπήρξε περαιτέρω μείωση των υποχρεώσεών της προς προμηθευτές, διαφόρους τρίτους κλπ, με σκοπό όπως στο μέλλον καταστεί εφικτή η δυνατότητα της εταιρείας να εξοφλεί τις εμπορικές της υποχρεώσεις σε μικρότερο εύρος χρόνου από το σημερινό.

Άλλωστε τα ως άνω γεγονότα αποτυπώνονται λογιστικά παρακάτω ακόμη πιο καθαρά από τα ποσά του κυκλοφορούντος ενεργητικού και την ανάλυση αυτών.

Επίσης, μέσα στην ελεγχόμενη περίοδο (2020) και μετά την οριστικοποίηση των οικονομικών καταστάσεων του έτους 2019, έπειτα από παραίτηση του Μέλους του Δ.Σ κ. Ιωάννη Κιουβρέκη, υπήρξε αντικατάσταση του από τον κύριο Ψιούρη Κωνσταντίνο και ως εκ τούτου πραγματοποιήθηκε ανασυγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου. Επομένως, σύμφωνα με το πρακτικό της 11ης Δεκεμβρίου 2020, ανασυγκροτήθηκε το Δ.Σ. του οποίου η θητεία ακολουθούσε τη θητεία του προηγούμενου Δ.Σ. ήτοι μέχρι και την 10η Οκτωβρίου 2024. Το νέο Δ.Σ. απαρτίστηκε από τα ακόλουθα μέλη:

(1) ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Πρόεδρος Δ.Σ.

(2) ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΟΦΡΩΝΗ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

(3) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ, Διευθύνων Σύμβουλος

(4) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΠΛΑΤΣΟΥ, Μέλος Δ.Σ.

(5) ΕΛΕΝΗ ΚΟΣΣΕΝΑ, Μέλος Δ.Σ

(6) ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΡΑΝΤΑΝΙΔΗΣ , Μέλος Δ.Σ.

(7) ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΣΠΡΟΣ, Μέλος Δ.Σ.

(8) ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΛΙΚΑΣ, Μέλος Δ.Σ.

(9) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΨΙΟΥΡΗΣ, Μέλος Δ.Σ.

(10) ΣΟΦΙΑ ΚΑΓΕΩΡΓΗ, Μέλος Δ.Σ.

(11) ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ, , Μέλος Δ.Σ.

1.2.2. Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Εντός της χρήσης του 2020 αλλά και στο 2021 η Ελλάδα επλήγη από την πανδημία του κορωνοϊού, όπως άλλωστε συνέβη και σε παγκόσμια κλίμακα. Από το lockdown που εφαρμόστηκε κατόπιν αποφάσεων της Ελληνικής Κυβέρνησης η οικονομία στο σύνολό της επηρεάστηκε σημαντικά όπως άλλωστε και η παγκόσμια οικονομία. Κάτω από αυτά τα δεδομένα πολλοί κλάδοι της Ελληνικής Οικονομίας θα εμφανίσουν σημαντική μείωση του κύκλου εργασιών τους και το ΑΕΠ της χώρας αναμένεται να παρουσιάσει ύφεση στο τέλος του 2021. Η εταιρεία λόγω της φύσης της δραστηριότητά της και των ενεργών συμβάσεων εκτέλεσης που κατέχει, δεν επηρεάστηκε σε βαθμό που να απειλείται η συνέχιση της δραστηριότητάς της. Παρόλα αυτά η Διοίκηση της εταιρείας, παρακολουθεί καθημερινά τις εξελίξεις, με σκοπό να παρέμβει αν αυτό κριθεί απαραίτητο, για την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας και για την αντιμετώπιση κάθε επιχειρηματικού κινδύνου.

Επιπροσθέτως, μέσα στην επόμενη περίοδο (2021) και πριν την οριστικοποίηση των οικονομικών καταστάσεων, έπειτα από παραίτηση του Προέδρου του Δ.Σ. από τη θέση του, υπήρξε αντικατάσταση του και ανάληψη της θέσης από την κυρία Θεόπη (Πόπη) Δομάζου. Επομένως, σύμφωνα με το πρακτικό της 15ης Ιανουαρίου 2021, ανασυγκροτήθηκε το Δ.Σ. του οποίου η θητεία ακολουθούσε τη θητεία του προηγούμενου Δ.Σ. ήτοι μέχρι και την και την 10η Οκτωβρίου 2024. Το νέο Δ.Σ. απαρτίζεται από τα ακόλουθα μέλη:

(1) ΘΕΟΠΗ (ΠΟΠΗ) ΔΟΜΑΖΟΥ, Πρόεδρος Δ.Σ.

(2) ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΟΦΡΩΝΗ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

(3) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ, Διευθύνων Σύμβουλος

(4) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΠΛΑΤΣΟΥ, Μέλος Δ.Σ.

(5) ΕΛΕΝΗ ΚΟΣΣΕΝΑ, Μέλος Δ.Σ

(6) ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΡΑΝΤΑΝΙΔΗΣ , Μέλος Δ.Σ.

(7) ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΣΠΡΟΣ, Μέλος Δ.Σ.

(8) ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΛΙΚΑΣ, Μέλος Δ.Σ.

(9) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΨΙΟΥΡΗΣ, Μέλος Δ.Σ.

(10) ΣΟΦΙΑ ΚΑΓΕΩΡΓΗ, Μέλος Δ.Σ.

(11) ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ, , Μέλος Δ.Σ.

Δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα από τη λήξη της χρήσης έως την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, που έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

1.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

1.3.1. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος, αφορά στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην εταιρεία οικονομική ζημία λόγω αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Οι απαιτήσεις από πελάτες αποτελούν την κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που ενδεχομένως να επηρεάσουν αρνητικά την ομαλή ρευστότητα της εταιρείας. Στα πλαίσια ελέγχου του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρεία μεριμνά, ώστε οι χορηγούμενες πιστώσεις, να μην υπερβαίνουν το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

Για τη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα στην κατηγορία που ανήκουν, τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεών τους και τυχόν προβλήματα που κατά το παρελθόν έχουν επιδείξει. Οι απαιτήσεις που θεωρούνται επισφαλείς επανεκτιμώνται σε κάθε περίοδο αναφοράς και σχηματίζεται η σχετική πρόβλεψη απομείωσης.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι λόγω της ύπαρξης και διακράτησης σημαντικών χρηματικών διαθεσίμων δεν τίθεται θέμα κινδύνου ρευστότητας της εταιρείας.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Η εταιρεία εκτιμά ότι το μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σχετικά σύντομο χρονικό διάστημα.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι συναλλαγές της εταιρείας γίνονται σε ευρώ και συνεπώς δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών γίνεται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας) το οποίο είναι το Ευρώ.

1.4. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Η εταιρεία, μέσα στο γενικότερο δυσχερές περιβάλλον που έχει δημιουργηθεί στην ελληνική αγορά και στην παγκόσμια οικονομία, προσπαθεί και επιτυγχάνει με συντονισμένες κινήσεις να εδραιώσει τη θέση της και να βελτιώσει τα αποτελέσματά της στις επόμενες χρήσεις .

Η χρονιά που διανύουμε είναι σημαντική και η επιτυχημένη έξοδος από την οικονομική κρίση μπορεί να βρει την εταιρία ενισχυμένη και ενδυναμωμένη.

Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

1.5. Επίδικες Υποθέσεις

Από την αξιολόγησή μας σχετικά με εκκρεμείς επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές και σύμφωνα με τη νομική υπηρεσία της εταιρείας, διαπιστώσαμε ότι δεν εκκρεμούν δικαστικές ή/και εξώδικες υποθέσεις, που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν τα οικονομικά δεδομένα της εταιρείας.

Στο μεγαλύτερο πλήθος τους οι δικαστικές υποθέσεις που έλαβαν χώρα στην ελεγχόμενη χρήση, αφορούσαν αναγνωρίσεις συμβάσεων εργασίας και διαφορές μισθοδοσίας.

1.6. Ίδιες Μετοχές

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

1.7. Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Δεν προέκυψε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης.

1.8. Προτεινόμενη Διάθεση Κερδών

Η Διοίκηση της εταιρείας προτείνει προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων τη μη διανομή μερίσματος, λόγω των συσσωρευμένων ζημιών και της αβεβαιότητας που δημιουργεί η κατάσταση στο επιδημικό τοπίο της πανδημίας που προέκυψε από τον COVID-19.

1.9. Περιβαλλοντική Ενημέρωση

Στην πολιτική της εταιρείας εντάσσεται και η πλήρης συμμόρφωση με όλες τις νομοθετικές απαιτήσεις που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος.

1.10. Εξάρτηση από προμηθευτές

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία συνεργάζεται με πλήθος προμηθευτών. Δεν υπάρχει σημαντική εξάρτιση και κατ' επέκταση κίνδυνος από μεμονωμένους προμηθευτές.

1.11. Πληροφορίες για Εργασιακά Θέματα

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν 30 άτομα κατά μέσο όρο στη χρήση 2020 και συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν στο προσωπικό € 811χιλ.. Η διοίκηση της

εταιρείας μέσω της στρατηγικής της παρέχει ίσες ευκαιρίες σε όλους τους εργαζόμενους ανεξάρτητα από τα διαφορετικά χαρακτηριστικά τους, παρέχοντας ασφάλεια και συνθήκες υγιεινής κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

1.12. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία διαθέτει δύο υποκαταστήματα. Ένα επί της οδού Δραγατσανίου 1 και ένα επί της οδού Σωκράτους 6, στην Αθήνα, αμφότερα έναρξης στις 12/12/2019 και συνεχούς δραστηριότητας και τα οποία αφορούν την λειτουργία των ως άνω υπόγειων σταθμών στάθμευσης αυτοκινήτων ("parking")

Αθήνα, 25/08/2021

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΘΕΟΠΗ ΔΟΜΑΖΟΥ

Α.Δ.Τ. : Χ187158

2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «Δήμος Αθηναίων Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Μηχανογράφησης & Επιχειρησιακών Μονάδων Ο.Τ.Α.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Δήμος Αθηναίων Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Μηχανογράφησης & Επιχειρησιακών Μονάδων Ο.Τ.Α.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «Δήμος Αθηναίων Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Μηχανογράφησης & Επιχειρησιακών Μονάδων Ο.Τ.Α.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2015 έως 2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 231 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 231 χιλ. ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 231 χιλ. ευρώ και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 13 χιλ. ευρώ.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή.

Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «Δήμος Αθηναίων Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Μηχανογράφησης & Επιχειρησιακών Μονάδων Ο.Τ.Α.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσειουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίουεκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Ν. Γεωργιάδης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.36851

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

3. Οικονομικές Καταστάσεις

3.1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ)

ποσά σε ευρώ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Σημειώσεις	31/12/2020	31/12/2019
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Μεταφορικά μέσα	4.5	26.924	2.606
Λοιπός εξοπλισμός	4.5	2.403.403	2.404.193
Σύνολο		**2.430.327**	**2.406.799**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δικαιώματα χρήσης		523.532	-
Λοιπά άυλα	4.5	371.175	497.021
Σύνολο		**894.707**	**497.021**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	4.5	-	533.128
Λοιπά		6.064	5.788
Σύνολο		**6.064**	**538.916**
Αναβαλλόμενοι φόροι		-	-
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.331.099**	**3.442.736**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	4.6	39.744	384.711
Λοιπές απαιτήσεις	4.7	1.001.122	802.438
Προπληρωμένα έξοδα	4.8	4.570	3.172
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.9	2.034.600	872.658
Σύνολο		**3.080.036**	**2.062.979**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**3.080.036**	**2.062.979**
Σύνολο ενεργητικού		**6.411.135**	**5.505.716**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	4.10	3.600.000	3.600.000
Σύνολο		**3.600.000**	**3.600.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	4.11	44.577	44.577
Αποτελέσματα εις νέο	4.12	(1.009.427)	(1.079.241)
Σύνολο		**(964.849)**	**(1.034.663)**
Συναλλαγματικές διαφορές		-	-
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.635.151**	**2.565.337**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.13	2.299.306	2.559.863
Λοιποί φόροι και τέλη	4.14	33.045	43.660
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.15	32.287	32.685
Λοιπές υποχρεώσεις	4.16	1.411.345	304.171
Σύνολο		**3.775.984**	**2.940.379**
Σύνολο υποχρεώσεων		**3.775.984**	**2.940.379**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**6.411.135**	**5.505.716**

3.2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ποσά σε ευρώ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Σημειώσεις	1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2019
Κύκλος εργασιών	4.17	5.729.603	4.125.068
Κόστος πωλήσεων	4.18	(3.440.319)	(3.109.438)
Μικτό αποτέλεσμα		**2.289.283**	**1.015.630**
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.22	186.460	227.871
		2.475.743	**1.243.502**
Έξοδα διοίκησης	4.19	(413.301)	(402.802)
Έξοδα διάθεσης	4.20	(1.974.089)	(2.160.013)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.21	(79.759)	(7.020)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.22	62.748	-
Κέρδη και ζημιές από την διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		-	-
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**71.342**	**(1.326.334)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.23	882	244
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.24	(2.410)	(3.920)
Αποτελέσματα - κέρδη (ζημιές) προ φόρων		**69.814**	**(1.330.009)**
Φόρος εισοδήματος	4.25	-	-
Αποτελέσματα - Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους		**69.814**	**(1.330.009)**

3.3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 31.12.2018	**2.000.000**	**44.577**	**250.769**	**2.295.346**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.600.000	0	0	**1.600.000**
Αποτελέσματα περιόδου	0	0	-1.330.009	**-1.330.009**
Υπόλοιπο 31.12.2019	**3.600.000**	**44.577**	**-1.079.241**	**2.565.337**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	**0**
Αποτελέσματα περιόδου	0	0	69.814	**69.814**
Υπόλοιπο 31.12.2020	**3.600.000**	**44.577**	**-1.009.427**	**2.635.151**

4. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

4.1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία «Δήμος Αθηναίων Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Μηχανογράφησης & Επιχειρησιακών Μονάδων Ο.Τ.Α.» η οποία εδρεύει, στην Αθήνα Αττικής, οδός Εχελίδων 19 & Πειραιώς 144, με Α.Φ.Μ. 090033107 της Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, αριθμό ΓΕΜΗ 008509901000, παρουσιάζει τις οικονομικές της καταστάσεις για τη χρήση 01.01 – 31/12/2020, μαζί με τις «Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων» που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα τους.

Η εταιρεία ιδρύθηκε στις 31/10/2008 στην Ελλάδα και η διάρκεια της ορίστηκε σε 50 έτη (λήγει το 2058), έχει έδρα την Αθήνα και έχει αριθμό ΓΕΜΗ 008509901000.

Η εταιρεία κατά την περίοδο για την οποία παρουσιάζει τις Οικονομικές της καταστάσεις απασχόλησε 30 άτομα με σύμβαση αορίστου χρόνου. Ο αριθμός του προσωπικού για την προηγούμενη χρήση (2019) ήταν 30 άτομα.

4.2. Αντικείμενο δραστηριότητας

Σκοπός της εταιρείας είναι:

- Η επιστημονική και τεχνική υποστήριξη του Δήμου Αθηναίων και άλλων Ο.Τ.Α. ή των ενώσεων τους ή άλλων φορέων της αποκεντρωμένης κρατικής διοίκησης, η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης του Δήμου Αθηναίων ή άλλων ΟΤΑ ή των ενώσεων τους ή άλλων φορέων της αποκεντρωμένης κρατικής διοίκησης,
- Ο σχεδιασμός, ανάπτυξη, υλοποίηση, εγκατάσταση και υποστήριξη πληροφοριακών και ψηφιακών συστημάτων,
- Η εκπόνηση μέρους ή όλου έργων ολοκληρωμένων συστημάτων πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών,
- Η ανάληψη, διαχείριση, παραγωγική λειτουργία και εκμετάλλευση έργων και προϊόντων πληροφορικής, τηλεπικοινωνιών, και ψηφιακών συστημάτων, που ανατίθεται από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή οιοδήποτε άλλο ημεδαπό φορέα,
- Η παροχή ολοκληρωμένων μηχανογραφικών και ψηφιακών λύσεων σε σύγχρονα και πολύπλοκα επιχειρησιακά περιβάλλοντα. ΣΤ) Η παραγωγή, εμπορία, διάθεση και λειτουργία τεχνολογικού εξοπλισμού (HARDWARE), λογισμικού (SOFTWARE), διεπαφών (INTERFACES), τεχνογνωσίας και γενικά κάθε συναφούς με τους σκοπούς της Εταιρείας εξοπλισμού,
- Η παροχή υπηρεσιών επεξεργασίας στοιχείων σε ηλεκτρονική μορφή και η εκμετάλλευση διαφημιστικών στοιχείων,
- Η εκπόνηση μελετών και παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε συναφή προς τους σκοπούς της εταιρείας θέματα όπως πληροφορικής, ψηφιακών συστημάτων, τηλεπικοινωνιών κ.α.,
- Η ανάπτυξη, παροχή υπηρεσιών εκτέλεσης πληροφοριακού, ψηφιακού και τηλεπικοινωνιακού έργου για τρίτο (outsourcing) και εκτέλεσης διαχειριστικών υπηρεσιών στις εγκαταστάσεις της ΔΑΕΜ (facilitiesmanagement),
- Η παροχή υπηρεσιών διαδικτύου (Internet) και ο σχεδιασμός, ανάπτυξη και λειτουργική παραγωγή εφαρμογών που άπτονται όλων των όψεων του μέσου αυτού (όπως portal κλπ.),
- Η ανάπτυξη, υλοποίηση τηλεπικοινωνιακών εφαρμογών με πληροφοριακά μέσα και την ολοκλήρωση τηλεπικοινωνιακών και πληροφοριακών συστημάτων,
- Η διάθεση υπηρεσιών ολοκλήρωσης πληροφοριακών (λογισμικού και υλικού) εφαρμογών και συστημάτων (systemsintergration),

- Η παραγωγή και λειτουργία προγραμμάτων λογισμικού, συστημάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών, πληροφορικής, τηλεπικοινωνιών, συστημάτων αυτοματισμού γραφείου και η εμπορία τους,
- Η ολοκλήρωση, συναρμολόγηση υπολογιστικών συστημάτων και υλικά ειδικευμένων προμηθευτών,
- Η συντήρηση υπολογιστικού και άλλου εξοπλισμού και λογισμικού εφαρμογών, διαχείρισης και ανάπτυξης,
- Η εισαγωγή προγραμμάτων λογισμικού και συστημάτων πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών από το εξωτερικό και η εμπορία τους,
- Η επενδυτική συμμετοχή σε κάθε είδους επιχειρήσεις και εταιρείες (όπως Ο.Τ.Α.),
- Η παροχή υπηρεσιών συμβούλων επιχειρήσεως (consultants), συμβούλων έρευνας αγοράς (marketresearchconsultants), συμβούλων marketing, προμηθευτών τεχνικής βοήθειας και υποστήριξης,
- Η παροχή υπηρεσιών προς πολίτες και δημότες (όπως μέσω των Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών),
- Η αγορά, πώληση, μίσθωση κάθε είδους (όπως leasing κλπ.), αξιοποίηση και εκμετάλλευση, εξοπλισμού και γενικά κάθε είδους κινητών, καθώς και ακινήτων,
- Η διαφήμιση, προβολή και προώθηση έργων και προϊόντων συναφών με τους σκοπούς της Εταιρείας,
- Η αντιπροσώπευση σε Κοινοπραξίες ή άλλες μορφές συνεργασίας εταιρειών για την ανάπτυξη, υλοποίηση, εγκατάσταση και υποστήριξη μεγάλων έργων πληροφορικής στο δημοτικό, δημόσιο και ιδιωτικό τομέα,
- Η παροχή υπηρεσιών εκπαίδευσης και υποστήριξης συστημάτων πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών σε εταιρίες και οργανισμούς της Ελλάδας ή του εξωτερικού,
- Η παροχή πάσης φύσεως υπηρεσιών σχετικά με εναλλακτικές μορφές ενέργειας, και ιδίως για σχετικά προγράμματα, μελέτες, εφαρμογές, και υπηρεσίες υποστήριξης,
- Η υποστήριξη με εμπειρογνωμοσύνες και μελέτες, σε συνεργασία και με άλλους δημόσιους, δημοτικούς και ιδιωτικούς φορείς, της προετοιμασίας των επιχειρησιακών σχεδίων και σχεδίων δράσης, καθώς και των δομών οργάνωσης της διαχείρισης των έργων,
- Η κατάρτιση των τευχών προκήρυξης των έργων, σε συνεργασία με τον φορέα του έργου,
- Η ανάληψη της διοίκησης και παρακολούθησης της παραγωγικής λειτουργίας των έργων, της διενέργειας των διαγωνισμών, της αξιολόγησης των προσφορών, της κατάρτισης της σύμβασης με την ανάδοχο εταιρεία καθώς και της παρακολούθησης της ορθής εκτέλεσης των συμβάσεων και τροποποιήσεων αυτών, ανάλογα με τις απαιτήσεις του έργου και των τελικών δικαιούχων,
- Η υποστήριξη του τελικού δικαιούχου στην παραγωγική λειτουργία των έργων, στην οργάνωση της συνεχούς ανάπτυξης και συντήρησης του έργου καθώς και στην εργονομική διευθέτηση του χώρου εργασίας των τελικών χρηστών.

4.3. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

- Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα όπως αυτά ορίζονται από τον Νόμο 4308/2014.
- Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
- Η εταιρία συντάσσει τις οικονομικές καταστάσεις με βάση την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και η εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση.
- Η διοίκηση της οντότητας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Η εταιρία σύμφωνα με τον Νόμο 4308/2014 κατατάσσεται ως μικρή οντότητα.
- Η οντότητα δεν έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή των διατάξεων Ν.4308/2014 προκειμένου να εκπληρώσει την υποχρέωση περί εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.
- Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.
- Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

4.4. Σύνοψη λογιστικών πολιτικών

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

4.4.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Λοιπά μεταφορικά μέσα: 6,5 – 10 έτη περίπου

Λοιπός εξοπλισμός: 10 έτη περίπου

Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη περίπου

Η/Υ – ηλεκτρονικός εξοπλισμός: 5 έτη

Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται. Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολειμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσώματων παγίων υπόκεινται ετησίως σε επανεξέταση κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο. Εξαιρούνται οι «Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων» οι οποίες αποσβένονται στο μικρότερο χρονικό διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής της βελτίωσης και της διάρκειας μίσθωσης του μισθωμένου ακινήτου.

Απομείωση

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Η Εταιρεία εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν ενδείξεις απομείωσης. Αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης η λογιστική αξία του ενσώματου στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

4.4.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους.

Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5έτη. Τα λοιπά στοιχεία που έχουν αναγνωριστεί στα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται επίσης με τη σταθερή μέθοδο στα 10 έτη. Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους. Τα Δικαιώματα χρήσης επί περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται βάσει των ετών που ορίζονται από τις συμβάσεις παραχώρησης.

4.4.3. Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Θυγατρικές είναι όλες οι οντότητες στις οποίες η εταιρεία έχει τη δύναμη να ελέγχει τις χρηματοοικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές. Η εταιρεία θεωρεί ότι κατέχει και ασκεί έλεγχο όταν συμμετέχει με ποσοστό μεγαλύτερο από το ήμισυ των δικαιωμάτων ψήφου.

Κατά τον προσδιορισμό του κατά πόσο η εταιρεία ασκεί έλεγχο στα δικαιώματα ψήφου μιας άλλης οικονομικής οντότητας εξετάζεται η ύπαρξη και η τυχόν επίδραση δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν.

Συνδεδεμένες επιχειρήσεις είναι οι οικονομικές οντότητες στις οποίες η εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν αποτελούν ούτε θυγατρικές ούτε δικαιώματα σε κοινοπραξία. Σημαντική επιρροή είναι η εξουσία να συμμετάσχει στις αποφάσεις που αφορούν τις αποφάσεις για τις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές της εκδότριας, αλλά όχι ο έλεγχος σε αυτές τις πολιτικές. Σημαντική επιρροή συνήθως υπάρχει όταν η εταιρεία κατέχει ποσοστό μεταξύ 20% με 50% των δικαιωμάτων ψήφου μέσω κυριότητας μετοχών ή μέσω άλλου είδους συμφωνίας. Η εταιρεία κατά την 31.12.2020 δεν έχει συμμετοχές σε άλλες επιχειρήσεις.

4.4.4. Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα κάθε μεμονωμένης οντότητας χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν στις ημερομηνίες των συναλλαγών.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν στις ημερομηνίες των συναλλαγών. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές οι οποίες προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι "λοιπά έσοδα" ή "λοιπά έξοδα" αντίστοιχα.

Περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις έχουν μετατραπεί σε ευρώ με τις ισοτιμίες κλεισίματος που υπάρχουν κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Έσοδα και δαπάνες έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης με τις μέσες ισοτιμίες κατά την περίοδο αναφοράς, εκτός κι αν υπάρχουν σημαντικές διακυμάνσεις στις ισοτιμίες οπότε τα έσοδα και οι δαπάνες μετατρέπονται με την ισοτιμία κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Δεν προέκυψαν τέτοιες συναλλαγές κατά τη διάρκεια της χρήσης.

4.4.5. Αναγνώριση εσόδων και δαπανών

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των ρυθμίσεων του νόμου 4308/2014.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του νόμου 4308/2014 στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.4.6. Απομείωση περιουσιακών στοιχείων

Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή

γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4.4.7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική Αναγνώριση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης.

Ειδικά και αποκλειστικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, είτε με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είτε με τη σταθερή μέθοδο. Η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις που αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 19 του νόμου 4308/2014.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Ειδικά για τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη κυκλοφορούν ενεργητικό), οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

Παύση αναγνώρισης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Εύλογη αξία

Η διοίκηση της οντότητας δεν έκανε χρήση της δυνατότητας για επιμέτρηση στην εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

4.4.8. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, κατά την αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων λαμβάνονται υπόψη τα ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοσή, τόκους καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Παύση αναγνώρισης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση (αποαναγνώριση) της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

4.4.9. Μη χρηματοτοοικνομιμές υποχρεώσεις

Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

4.4.10. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

4.4.11. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Τρέχων Φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

4.4.12. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας περιλαμβάνει:

α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και

β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος, προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η εταιρεία κατά την 31.12.2020 δεν κατέχει αποθέματα.

4.4.13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με ημερομηνία λήξης σε τρεις μήνες ή λιγότερο.

4.4.14. Ίδια κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές και εμφανίζεται στην καθαρή θέση. Τα άμεσα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έξοδα, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια.

Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

Τα αποθεματικά κεφάλαια περιλαμβάνουν το τακτικό αποθεματικό. Τα αποτελέσματα εις νέο περιλαμβάνουν τα τρέχοντα αποτελέσματα και αυτά προηγούμενων περιόδων.

4.4.15. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Εφόσον το ποσό της υποχρέωσης είναι σημαντικό οι προβλέψεις προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

4.4.16. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4.4.17. Μεταγενέστερα γεγονότα

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4.4.18. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη διόρθωσης σφαλμάτων.

4.4.19. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

4.4.20. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού εκτός από τις δανειακές υποχρεώσεις που εμφανίζονται στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμα δάνεια» και στο κονδύλι «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων».

4.4.21. Λογιστικές εκτιμήσεις - κρίσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων αφορούν κυρίως τις ωφέλιμες ζωές πάγιων περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση στοιχείων του ενεργητικού λόγω μη ανακτησιμότητάς τους, των παροχών του προσωπικού λόγω εξόδου από τη υπηρεσία και τη εκτίμηση για τις ενδεχόμενες ή μη υποχρεώσεις από δικαστικές εκκρεμότητες.

4.5. Ενσώματες και Ασώματες Ακινητοποιήσεις

Η λογιστική αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

Εταιρεία	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία			
Υπόλοιπο την 31/12/2018	**8.139**	**4.358.726**	**4.366.865**
Προσθήκες περιόδου	-	1.119.640	1.119.640
Τόκοι περιόδου	-	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-	-
Μεταφορές	-	-	-
Λοιπά	-	-	-
Υπόλοιπο την 31/12/2019	**8.139**	**5.478.365**	**5.486.504**
Προσθήκες περιόδου	24.746	447.914	472.660
Τόκοι περιόδου	-	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-	-
Μεταφορές	-	-	-
Λοιπά	-	-	-
Υπόλοιπο την 31/12/2020	**32.885**	**5.926.279**	**5.959.165**
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο την 31/12/2018	**(5.104)**	**(2.669.365)**	**(2.674.469)**
Αποσβέσεις περιόδου	(428)	(404.807)	(405.236)
Μειώσεις αποσβεσθέντων	-	-	-
Απομειώσεις περιόδου	-	-	-
Αναστροφές απομειώσεων	-	-	-
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	-	-	-
Υπόλοιπο την 31/12/2019	**(5.533)**	**(3.074.172)**	**(3.079.705)**
Αποσβέσεις περιόδου	(428)	(448.704)	(449.133)
Μειώσεις αποσβεσθέντων	-	-	-
Απομειώσεις περιόδου	-	-	-
Αναστροφές απομειώσεων	-	-	-
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	-	-	-
Υπόλοιπο την 31/12/2020	**(5.961)**	**(3.522.876)**	**(3.528.837)**
Αξία την 31/12/2019	**2.606**	**2.404.193**	**2.406.799**
Αξία την 31/12/2020	**26.924**	**2.403.403**	**2.430.327**

Η λογιστική αξία των ασώματων ακινητοποιήσεων παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

Εταιρεία	Λοιπά Άυλα	Δικαιώματα	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία			
Υπόλοιπο την 31/12/2018	**628.470**	**-**	**628.470**
Προσθήκες περιόδου	55.062	-	55.062
Τόκοι περιόδου	-	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-	-
Μεταφορές	-	-	-
Λοιπά	-	-	-
Υπόλοιπο την 31/12/2019	**683.532**	**-**	**683.532**
Προσθήκες περιόδου	4.140	51.876	56.016
Τόκοι περιόδου	-	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-	-
Μεταφορές	-	533.128	533.128
Λοιπά	-	-	-
Υπόλοιπο την 31/12/2020	**687.672**	**585.003**	**1.272.675**
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο την 31/12/2018	**(64.579)**	**-**	**(64.579)**
Αποσβέσεις περιόδου	(121.933)	-	(121.933)
Μειώσεις αποσβεσθέντων	-	-	-
Απομειώσεις περιόδου	-	-	-
Αναστροφές απομειώσεων	-	-	-
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	-	-	-
Υπόλοιπο την 31/12/2019	**(186.511)**	**-**	**(186.511)**
Αποσβέσεις περιόδου	(129.985)	(61.471)	(191.456)
Μειώσεις αποσβεσθέντων	-	-	-
Απομειώσεις περιόδου	-	-	-
Αναστροφές απομειώσεων	-	-	-
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	-	-	-
Υπόλοιπο την 31/12/2020	**(316.496)**	**(61.471)**	**(377.968)**
Αξία την 31/12/2019	**497.021**	**-**	**497.021**
Αξία την 31/12/2020	**371.175**	**523.532**	**894.707**

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης μεταφέρθηκαν από τις ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση τα κόστη(κυρίως αμοιβές τρίτων και αγορές υλικών) σχετικά με τις προγραμματικές συμβάσεις Α.Π. 183061 και Α.Π. 249520 και αφορούν την αναβάθμιση και επικαιροποίηση της μηχανογραφικής οργάνωσης και λειτουργίας του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων της πλατείας Βαρβακείου και της πλατείας Κλαυθμώνος, καθώς και την παραχώρηση των υπηρεσιών διαχείρισης και λειτουργίας αυτών από τον Δήμο Αθηναίων στην εταιρεία.

Η εταιρεία βάσει των σχετικών συμβάσεων με τον Δήμο Αθηναίων θα υποχρεούται να οργανώσει και να εντάξει σε ένα ενιαίο ολοκληρωμένο σύστημα λειτουργίας και διαχείρισης στάθμευσης οχημάτων και να αξιοποιήσει και διαχειριστεί πλήρως τις λειτουργικές υπηρεσίες των υπόγειων σταθμών οχημάτων. Η εταιρεία θα παρακρατά ποσοστό επί των μηνιαίων εσόδων από τη λειτουργία των υπόγειων σταθμών αυτοκινήτων και θα υποχρεούται να τεκμηριώνει τα έσοδα από κάθε είδος στάθμευση και να υποβάλλει τα πλήρη παραστατικά δαπανών των λειτουργικών εξόδων, καθώς και

τυχόν παρατηρήσεις που πιθανόν έχει καταγράψει ως προς την πρόοδο της σύμβασης. Οι σχετικές δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης και της προηγούμενης χρήσης αναγνωρίστηκαν στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία και συγκεκριμένα στα δικαιώματα και θα αποσβεστούν κατά τη διάρκεια των συμβάσεων παραχώρησης.

4.6. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις κατά την 31.12.2020 και την 31.12.2019 παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2020	31/12/2019
Πελάτες εσωτερικού	301.513	630.408
	301.513	**630.408**
Μείον : Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(261.769)	-245.697
Σύνολο καθαρών εμπορικών απαιτήσεων	**39.744**	**384.711**

Η κίνηση των προβλέψεων έχει ως εξής:

Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων 31.12.2018	**0**
Σχηματισμός πρόσθετης πρόβλεψης	(245.697)
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων 31.12.2019	**(245.697)**
Σχηματισμός πρόσθετης πρόβλεψης	(16.073)
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων 31.12.2020	**(261.769)**

Κατά την 31.12.2020 σχηματίστηκαν προβλέψεις για ακίνητα χρεωστικά υπόλοιπα πελατών αξίας 16 χιλ. ευρώ περίπου, με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσης.

4.7. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις κατά την 31.12.2020 και την 31.12.2019 παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2020	31/12/2019
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο - Παρακρ. Φόροι	424.343	397.429
Απαίτηση ΦΠΑ	63.818	157.660
Λοιπές Απαιτήσεις	550.634	277.475
	1.038.795	**832.564**
Μείον : Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(37.673)	(30.125)
Σύνολο καθαρών εμπορικών απαιτήσεων	**1.001.122**	**802.438**

Η κίνηση των προβλέψεων για τις λοιπές απαιτήσεις έχει ως εξής:

Πρόβλεψη επισφαλών λοιπών απαιτήσεων 31.12.2018	**0**
Σχηματισμός πρόσθετης πρόβλεψης	(30.125)
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0
Πρόβλεψη επισφαλών λοιπών απαιτήσεων 31.12.2019	**(30.125)**
Σχηματισμός πρόσθετης πρόβλεψης	(7.548)
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	-
Πρόβλεψη επισφαλών λοιπών απαιτήσεων 31.12.2020	**(37.673)**

Κατά την 31.12.2020 σχηματίστηκαν προβλέψεις για ακίνητα χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών αξίας 7,5 χιλ. ευρώ περίπου, με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσης.

4.8. Προπληρωμένα έξοδα

Προπληρωμένα έξοδα	31/12/2020	31/12/2019
Προπληρωμένα έξοδα	4.570	3.172
	4.570	**3.172**

Τα προπληρωμένα έξοδα αφορούν κυρίως έξοδα ασφαλίστρων επόμενης χρήσης.

4.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας έχουν ως εξής:

Ταμειακάδιαθέσιμα και ισοδύναμά	31/12/2020	31/12/2019
Ταμεία	9.689	650
Τράπεζες - Καταθέσεις όψεως	2.024.912	872.008
	2.034.600	**872.658**

4.10. Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας έχει ως εξής:

Κεφάλαιο	31/12/2020	31/12/2019
Μετοχικό κεφάλαιο	3.600.000	3.600.000
	3.600.000	**3.600.000**

Το κεφάλαιο της εταιρίας κατά τη σύστασή της ανερχόταν σε ευρώ 2.000.000, ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούταν σε 200.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 10,00 η κάθε μία. Με απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας στη χρήση 2019, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των 1.600.000 ευρώ, αποκλειστικά με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε ονομαστικής μετοχής κατά το ποσό των ευρώ 8,00, ήτοι από ευρώ 10,00 σε ευρώ 18,00. Στην κλειόμενη χρήση δεν υπήρξε μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας.

4.11. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά κεφάλαια έχουν ως εξής:

Αποθεματικά	31.12.2020	31.12.2019
Τακτικό αποθεματικό	44.577	44.577
	44.577	**44.577**

4.12. Αποτελέσματα εις νέο

Τα αποτελέσματα εις νέο έχουν ως εξής:

Αποτελέσματα εις νέο	31.12.2020	31.12.2019
Αποτελέσματα προηγ. Χρήσεων	(1.079.240)	250.769
Αποτέλεσμα εις νέο χρήσης 2020	69.814	(1.330.009)
	(1.009.427)	**(1.079.240)**

4.13. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2020	31/12/2019
Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές	2.299.306	2.559.863
	2.299.306	**2.559.863**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αφορούν αποκλειστικά υποχρεώσεις προς προμηθευτές.

4.14. Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι τέλη έχουν ως εξής:

Λοιποί φόροι και τέλη	31.12.2020	31.12.2019
Φόροι αμοιβών προσωπικού και τρίτων	32.359	42.894
Τέλη χαρτοσήμου αμοιβών τρίτων	0	410
Λοιποί φόροι και τέλη	686	356
	33.045	**43.660**

4.15. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	31/12/2020	31/12/2019
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	32.287	32.685
	32.287	**32.685**

4.16. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2020	31/12/2019
Προκαταβολές πελατών	1.271.571	104.510
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	0	22.139
Λοιπές υποχρεώσεις / και έξοδα χρήσης δουλευμένα	139.775	177.522
	1.411.345,47	**304.171,45**

4.17. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας για την παρούσα και την προηγούμενη χρήση έχει ως εξής:

Κύκλος εργασιών	31/12/2020	31/12/2019
Πωλήσεις υπηρεσιών	5.729.603	4.125.068
	5.729.603	**4.125.068**

4.18. Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωληθέντων έχει ως εξής:

Κόστος πωλήσεων	31.12.2020	31.12.2019
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	3.440.319	3.109.438
	3.440.319	**3.109.438**

4.19. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης έχουν ως εξής:

Έξοδα διοίκησης	31.12.2020	31.12.2019
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	81.102	85.423
Παροχές τρίτων	129.500	115.316
Φόροι-τέλη	2.016	9.733
Διάφορα έξοδα	136.624	94.732
Αποσβέσεις	64.059	52.717
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	0	44.881
	413.301	**402.802**

4.20. Έξοδα Διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης έχουν ως εξής:

Έξοδα διάθεσης	31.12.2020	31.12.2019
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	729.914	768.806
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0	0
Παροχές τρίτων	302.167	269.071
Φόροι-τέλη	4.704	22.710
Διάφορα έξοδα	318.790	221.042
Αποσβέσεις	576.530	474.451
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	41.984	403.933
	1.974.089	**2.160.013**

4.21. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Λοιπά έξοδα και ζημιές	31/12/2020	31/12/2019
Πρόστιμα, προσαυξήσεις και ποινές	4.813	6.626
Λοιπά έξοδα	74.946	394
	79.759	**7.020**

4.22. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Λοιπά έσοδα κέρδη	31/12/2020	31/12/2019
Έσοδα από τακτοποίηση μεταβατικών λογαριασμών	62.748	0
	62.748	**0**

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης η εταιρεία έλαβε επιχορηγήσεις ποσού 186,4χιλ.ευρώ που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνήθη έσοδα.

4.23. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	31/12/2020	31/12/2019
Πιστωτικοί τόκοι	882	244
	882	**244**

4.24. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	31/12/2020	31/12/2019
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	94	194
Διάφορα έξοδα τραπεζών	2.316	3.726
	2.410	**3.920**

4.25. Φόροι

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2012 έως και την κλειόμενη χρήση 2020. Σημειώνεται ότι την 31/12/2020 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2014 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 46 Ν.4174/2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Κατά την 31.12.2020 δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος λόγω των σωρευμένων ζημιών της εταιρείας, από προηγούμενη χρήση.

4.26. Διανομή Μερίσματος

Η εταιρία για τις χρήσεις 2014 – 2019 δεν διένειμε μέρισμα. Επίσης λόγω σωρευμένων λογιστικών ζημιών η εταιρεία δεν θα προβεί σε διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2020.

4.27. Αμοιβές μελών Δ.Σ

Στη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης καταβλήθηκαν αμοιβές σε μέλη του ΔΣ, συνολικού ποσού 76,6 χιλ. ευρώ, σύμφωνα με την από 8/9/2020 έγκριση της ΓΣ των μετόχων.

Επίσης κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

4.28. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Σχετικές με τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις από τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσης της εταιρείας παραπέμπουμε στη σχετική σημείωση παραπάνω.

Σύμφωνα με την γνώμη της νομικής υπηρεσίας δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

4.29. Μεταγενέστερα γεγονότα

Εντός της χρήσης του 2020 αλλά και στο 2021 η Ελλάδα επλήγη από την πανδημία του κορωνοϊού, όπως άλλωστε συνέβη και σε παγκόσμια κλίμακα. Από το lockdown που εφαρμόστηκε κατόπιν αποφάσεων της Ελληνικής Κυβέρνησης η οικονομία στο σύνολό της επηρεάστηκε σημαντικά όπως άλλωστε και η παγκόσμια οικονομία. Κάτω από αυτά τα δεδομένα πολλοί κλάδοι της Ελληνικής Οικονομίας θα εμφανίσουν σημαντική μείωση του κύκλου εργασιών τους και το ΑΕΠ της χώρας αναμένεται να παρουσιάσει ύφεση στο τέλος του 2021. Η εταιρεία λόγω της φύσης της δραστηριότητά της και των ενεργών συμβάσεων εκτέλεσης που κατέχει, δεν επηρεάστηκε σε βαθμό που να απειλείται η συνέχιση της δραστηριότητάς της. Παρόλα αυτά η Διοίκηση της εταιρείας, παρακολουθεί καθημερινά τις εξελίξεις, με σκοπό να παρέμβει αν αυτό κριθεί απαραίτητο, για την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας και για την αντιμετώπιση κάθε επιχειρηματικού κινδύνου.

Δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα από τη λήξη της χρήσης έως την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, που έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα 25/08/2021

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Ο Διευθύνων Σύμβουλος**	**Ο Οικονομικός Διευθυντής**
ΘΕΟΠΗ ΔΟΜΑΖΟΥ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. : Χ187158	Α.Δ.Τ. : ΑΗ-999076	Α.Δ.Τ. : ΑΝ 566864 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 22935