ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,22/09/2021
Αριθ. Πρωτ.:2439247

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Γ. ΚΑΙ Μ. ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **5515301000**.

Την **22/09/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2624005**, το από 10/09/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Γ. ΚΑΙ Μ. ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 5515301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΧΡΟΝΟΥ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στο Πικέρμι σήμερα, 10 Σεπτεμβρίου 2021, οι πιο κάτω υπογραφόμενοι εταίροι της εταιρείας με την επωνυμία «Γ. & Μ. ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» :
1) Κατσάμπας Γεώργιος του Δημητρίου, κάτοικος Πικερμίου, οδός Λ. Μαραθώνος 22 με Α.Δ.Τ Ν 332665 και με ΑΦΜ 035564641
2) Κατσάμπας Μάρκος του Δημητρίου, κάτοικος Νέου Ψυχικού, οδός Ρήγα Φεραίου 42 με Α.Δ.Τ. Μ 335151 και ΑΦΜ 042310298
3) Κατσάμπα Παναγιώτα χήρα Δημητρίου, κάτοικος Νέου Ψυχικού, οδός Ρήγα Φεραίου 42 με Α.Δ.Τ. Μ 335318 και με ΑΦΜ 055817492
Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Με το παρόν συμφωνείται η τροποποίηση του άρθρου 4 και καθορίζεται η παράταση της διάρκειας της εταιρείας για ακόμα εννέα έτη, η οποία σύμφωνα με το τελευταίο κωδικοποιημένο καταστατικό τελειώνει στις 29 Σεπτεμβρίου του 2021. Έτσι με το παρόν η διάρκεια παρατείνεται για ακόμη εννέα έτη μετά την τελευταία λήξη της 29 Σεπτεμβρίου 2021 και καθορίζεται μέχρι 29-9-2030.
Έτσι το άρθρο 4 του αρχικού καταστατικού διαμορφώνεται ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 4ο : Η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για εννέα ακόμη έτη. Αρχίζει από την σύνταξη του καταστατικού ίδρυσης της 30ης Σεπτεμβρίου 2003 και μετά την αρχική λήξη της 29ης Σεπτεμβρίου 2012, αποφασίστηκε σύμφωνα με την απόφαση των εταίρων της 26ης Σεπτεμβρίου 2012 η λήξη της, την 29η Σεπτεμβρίου 2021. Με νέα απόφαση των εταίρων της 10ης Σεπτεμβρίου 2021 αποφασίστηκε νέα παράταση της λήξης της, μέχρι την 29η Σεπτεμβρίου 2030. Η εταιρεία μπορεί να λυθεί με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων, αλλά και με καταγγελία κάποιου εταίρου, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος. Σχετικά εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 766, 767, παρ.2, 770, 771 του Αστικού Κώδικα. Ο εταίρος ο οποίος θα καταγγείλει την εταιρεία για σπουδαίο λόγο αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του απέναντι στους λοιπούς εταίρους, αν ο λόγος της καταγγελίας αποδειχτεί όχι σπουδαίος.

Επίσης αποφασίζουν και την Κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρίας. Έτσι τόσο η αρχική σύσταση της εταιρίας η οποία πραγματοποιήθηκε την 30η Σεπτεμβρίου 2003 και το καταστατικό της κατατέθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών και έλαβε αριθμό 12255/6-10-2003, όσο και όλες οι επόμενες τροποποιήσεις περιγράφονται και παραμένουν σε ισχύ στο περιεχόμενο του κατωτέρω κωδικοποιημένου καταστατικού.

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Οι πιο κάτω υπογραφόμενοι εταίροι της εταιρείας με την επωνυμία «Γ. & Μ. ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»:
1) Κατσάμπας Γεώργιος του Δημητρίου, κάτοικος Πικερμίου, οδός Λ. Μαραθώνος 22 με Α.Δ.Τ Ν 332665 και με ΑΦΜ 035564641
2) Κατσάμπας Μάρκος του Δημητρίου κάτοικος Νέου Ψυχικού, οδός Ρήγα Φεραίου 42 με Α.Δ.Τ Μ 335151 και με ΑΦΜ 042310298

3) Κατσάμπα Παναγιώτα χήρα Δημητρίου, κάτοικος Νέου Ψυχικού, οδός Ρήγα Φεραίου 42 με Α.Δ.Τ Μ 335318 και με ΑΦΜ 055817492
Συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα εξής:
Συνιστούν ετερόρρυθμη εταιρία της οποίας μόνα μέλη θα είναι οι συμβαλλόμενοι. Ετερόρρυθμος Εταίρος θα είναι η Κα Κατσάμπα Παναγιώτα και ομόρρυθμοι οι κ.κ. Κατσάμπας Γεώργιος και Κατσάμπας Μάρκος.
Η εταιρία θα διέπεται από τους παρακάτω όρους και συμφωνίες, που αποτελούν το Καταστατικό της και διέπουν την λειτουργία της, καθώς και από τις σχετικές διατάξεις του Εμπορικού Νόμου και Αστικού Κώδικα :

Άρθρο 1ο : Η επωνυμία της εταιρίας θα είναι « Γ. & Μ. ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

Άρθρο 2ο : Η έδρα της εταιρίας θα είναι στην Κοινότητα Πικερμίου και συγκεκριμένα επί της οδού Λ. Μαραθώνος 22 (στο 21ο χλμ) στον 1ο όροφο, με αρμόδια την ΔΟΥ Παλλήνης.

Άρθρο 3ο : Σκοπός της εταιρίας είναι η ανέγερση οικοδομών, η εκμετάλλευση ακινήτων, η πάσης φύση εργολαβική εργασία επί ανεγειρόμενων οικοδομών καθώς και κάθε εργασία επισκευής και συντήρησης και επισκευής σε ακίνητα κυριότητας της εταιρίας ή τρίτων.

Άρθρο 4ο : Η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για εννέα ακόμη έτη. Αρχίζει από την σύνταξη του καταστατικού ίδρυσης της 30ης Σεπτεμβρίου 2003 και μετά την αρχική λήξη της 29ης Σεπτεμβρίου 2012, αποφασίστηκε σύμφωνα με την απόφαση των εταίρων της 26ης Σεπτεμβρίου 2012 η λήξη της, την 29η Σεπτεμβρίου 2021. Με νέα απόφαση των εταίρων της 10ης Σεπτεμβρίου 2021 αποφασίστηκε νέα παράταση της λήξης της, μέχρι την 29η Σεπτεμβρίου 2030. Η εταιρεία μπορεί να λυθεί με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων, αλλά και με καταγγελία κάποιου εταίρου, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος. Σχετικά εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 766, 767, παρ.2, 770, 771 του Αστικού Κώδικα. Ο εταίρος ο οποίος θα καταγγείλει την εταιρεία για σπουδαίο λόγο αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του απέναντι στους λοιπούς εταίρους, αν ο λόγος της καταγγελίας αποδειχτεί όχι σπουδαίος.

Άρθρο 5ο : Κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται το ποσόν των ογδόντα χιλιάδων Ευρώ (80.000,00 Ε) το οποίο θα καλυφθεί κατά 20% από την Κατσάμπα Παναγιώτα κατά 40% από τον Κατσάμπα Γεώργιο και κατά 40% από τον Κατσάμπα Μάρκο. Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από εισφορά κατά το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης ιδιόκτητων ακινήτων των εταίρων προς την εταιρεία μετρητών και συγκεκριμένα από την εισφορά κατά χρήση και εκμετάλλευση των ακινήτων επί του 21ου χλμ της Λ. Μαραθώνος στο Πικέρμι επαγγελματικών χώρων τα οποία είναι ήδη μισθωμένα ως εξής: 1. Κατάστημα τετραγωνικών μέτρων 350 κυριότητας κατά 100% Κατσάμπα Παναγιώτας το οποίο είναι μισθωμένο στην εταιρεία Αρτοποιία Πικερμίου Α.Ε. με μηνιαίο μίσθωμα τριών χιλιάδων εννιακοσίων δέκα πέντε Ευρώ (3,915,00 Ε) σύμφωνα με το μεταξύ τους ιδιωτικό συμφωνητικό μισθώσεως το οποίο φέρει αριθμό θεώρησης από την Δ.Ο.Υ. Παλλήνης 2. Κατάστημα τετραγωνικών μέτρων 50 ιδιοκτησίας κατά 100% Κατσάμπα Παναγιώτας το οποίο είναι μισθωμένο στην επιχείρηση του Κου Κατσίκη Δημητρίου με μηνιαίο μίσθωμα οκτακόσια ογδόντα Ευρώ και τριάντα λεπτά (880,30 Ε) σύμφωνα με το μεταξύ τους ιδιωτικό συμφωνητικό μισθώσεως το οποίο φέρει αριθμό θεώρησης από την Δ.Ο.Υ. Ψυχικού 1421/1-6-98. 3. Δύο καταστήματα τετραγωνικών μέτρων 272 το καθένα κυριότητας

20% Κατσάμπα Παναγιώτας, 40% Κατσάμπα Μάρκου και 40% Κατσάμπα Γεώργιο τα οποία είναι μισθωμένα στην εταιρία Α-Β Βασιλόπουλος Α.Ε. με μηνιαίο μίσθωμα επτά χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα έξι Ευρώ και πενήντα τριών λεπτών (7,986,53 Ε) σύμφωνα με το μεταξύ τους ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο φέρει αριθμό θεώρησης 1810/13-6-2000 από Δ.Ο.Υ. Ψυχικού και 4. Υπόγεια Αποθήκη τετραγωνικών μέτρων 200 κυριότητας 100% Κατσάμπα Παναγιώτας η οποία είναι μισθωμένη στους Ρετζέπογλου Δημήτριο και Ζαφειράτου Σάββα με μηνιαίο μίσθωμα εξακόσια πενήντα έξι Ευρώ και τριάντα επτά λεπτά (653,37 Ε) σύμφωνα με το μεταξύ τους ιδιωτικό συμφωνητικό μισθώσεως το οποίο φέρει αριθμό θεώρησης 1827/5-6-03 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού. Η συνολική αποτίμηση των κατά παραχώρηση χρήσης και εκμετάλλευσης των εισφερομένων ακινήτων αποτιμάται στο ποσό των ογδόντα χιλιάδων Ευρώ με αναλογία 20% από Κατσάμπα Παναγιώτα, 40% από Κατσάμπα Μάρκο και από 40% από Κατσάμπα Γεώργιο.

Άρθρο 6ο: Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι ορίζονται οι Κατσάμπας Γεώργιος και Μάρκος, οι οποίοι θα εκπροσωπούν την εταιρία σε όλες τις σχέσεις της με τους τρίτους και με τις αρχές (διοικητικές, φορολογικές, αστυνομικές, δικαστικές). Η εταιρία θα δεσμεύεται και θα αναλαμβάνει έγκαιρα τις υποχρεώσεις της με την υπογραφή και ενός εκ των διαχειριστών υπό την εταιρική επωνυμία.

Άρθρο 7^{ο} : Στο τέλος κάθε μήνα θα γίνεται πρόχειρος Ισολογισμός της εταιρίας και εφόσον έχουν πληρωθεί οι τρέχουσες υποχρεώσεις της και υπάρχει Ενεργητικό, μπορούν να γίνονται απολήψεις των εταίρων για την αντιμετώπιση των αναγκών διαβίωσης τους. Οι απολήψεις γίνονται έναντι μελλοντικών κερδών και συμψηφίζονται στα κέρδη που δικαιούται κάθε εταίρος στο τέλος της εταιρικής χρήσης.

Άρθρο 8^{ο} : Κέρδη και Ζημίες : τα κέρδη της εταιρίας που θα προκύπτουν στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης θα μοιράζονται μεταξύ των εταίρων ως εξής : α) Ο Κατσάμπας Γεώργιος κατά 40%, β) Ο Κατσάμπας Μάρκος κατά 40% και γ) Η Κατσάμπα Παναγιώτα κατά 20%, όσα είναι και τα ποσοστά συμμετοχής τους στην εταιρία. Ως καθαρό κέρδος νοείται αυτό που προκύπτει μετά την αφαίρεση των γενικών εξόδων λειτουργίας της εταιρίας. Με την ίδια αναλογία ευθύνονται οι εταίροι μεταξύ τους για την πληρωμή των χρεών της εταιρίας.

Άρθρο 9^{ο} : Ισολογισμός: Η διαχειριστική χρήση αρχίζει την 1^{η} Ιανουαρίου και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους. Ο Ισολογισμός θα συντάσσεται με βάση τα εταιρικά βιβλία και την απογραφή της εταιρικής περιουσίας και θα περιλαμβάνει μία εταιρική χρήση. Ο ισολογισμός μετά την υπογραφή του από τους εταίρους είναι υποχρεωτικός γι' αυτούς και τους δεσμεύει απόλυτα. Η αμφισβήτηση του Ισολογισμού, είτε γενικά είτε ορισμένων κονδυλίων του, αποκλείεται μετά την υπογραφή του. Εξαιρείται η περίπτωση γραφικού ή λογιστικού λάθους.

Άρθρο 10^{ο} : Διαιτησία: Κάθε διαφωνία των εταίρων θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία σύμφωνα με τα άρθρα 867-903 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Διαιτητής ορίζεται από τώρα ο Πρόεδρος του Πρωτοδικείου Αθηνών.

Άρθρο 11^{ο} : Η εταιρία λύεται με κοινή συμφωνία των εταίρων, είτε με καταγγελία για σπουδαίο λόγο. Επίσης η εταιρία λύεται σε περίπτωση πτώχευσης ή απαγόρευσης κάποιου από τους εταίρους. Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους, η

εταιρία δεν λύεται αλλά θα συνεχίσει μεταξύ εταίρων που επέζησαν και των κληρονόμων του αποβιώσαντος. Σε περίπτωση που κάποιος εταίρος επιθυμεί να αποχωρήσει από την εταιρία η εταιρία δε θα λύεται αλλά θα συνεχίζεται με τους υπόλοιπους εταίρους. Οι εταίροι που θα παραμείνουν υποχρεούνται σε εκκαθάριση και εκτίμηση της καθαρής θέσης της εταιρίας μαζί με τον αποχωρήσαντα εταίρο για την παραχώρηση οικονομικών δικαιωμάτων ή υποχρεώσεων μέχρι την ημερομηνία δήλωσης της αποχώρησης του.

Άρθρο 12ο : Απαγορεύεται στους εταίρους να ζητήσουν για οποιονδήποτε λόγο τη λήψη ασφαλιστικών μέτρων κατά της εταιρίας και ιδίως την σφράγιση του καταστήματος της.

Άρθρο 13ο : Μετά τη λύση της η εταιρία τίθεται υπό εκκαθάριση. Ο καθορισμός των εκκαθαριστών γίνεται σύμφωνα με τα του άρθρου 778 Α.Κ. οριζόμενα. Αν κάποιος εταίρος πεθάνει, εκκαθαριστές ορίζονται οι επιζώντες εταίροι. Οι εκκαθαριστές αφού ρευστοποιήσουν το Ενεργητικό της εταιρίας και πληρώσουν όλες τις εκκρεμείς υποχρεώσεις της, θα μοιράσουν ανάμεσα τους το υπόλοιπο που θα μείνει με την αναλογία συμμετοχής στα κέρδη. Σε περίπτωση θανάτου εταίρου ολόκληρο το μετά την εκκαθάριση καθαρό Ενεργητικό περιέχεται στους κληρονόμους ή στους επιζώντες εταίρους.

Άρθρο 14ο : Οι εταίροι υποχρεούνται για όλη την διάρκεια της εταιρικής σύμβασης να μην μεταβιβάσουν ή εκχωρήσουν την εταιρική τους ιδιότητα ή το εταιρικό τους μερίδιο χωρίς προηγούμενη έγκριση των υπολοίπων εταίρων.

Αφού συμφωνήσαμε όλα τα παραπάνω, συντάξαμε, διαβάσαμε και υπογράψαμε αυτό το συμφωνητικό, το οποίο θα κατατεθεί για δημοσίευση στο αρμόδιο Τμήμα του Πρωτοδικείου Αθηνών.

Οι συμβαλλόμενοι

Κατσάμπα Παναγιώτα

Κατσάμπας Γεώργιος

Κατσάμπας Μάρκος