Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.09.13 14:17:36 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,13/09/2021
Αριθ. Πρωτ.:2434188

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **JUNGHEINRICH HELLAS ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **JUNGHEINRICH HELLAS Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **3739301000**.

Την **13/09/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2616529 οι εγκεκριμένες από την 30/08/2021 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2616530 η από 30/08/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«PRICEWATERHOUSECOOPERS A.E.»**, Α.Φ.Μ. -Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1520401000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 113.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ ΕΛΕΝΑ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ , Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2260.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας JUNGHEINRICH HELLAS E.Π.E

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας JUNGHEINRICH HELLAS E.Π.E (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα (Σημειώσεις).

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφονται στο Τμήμα της Έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 3190/1955.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, η Εταιρεία δεν έχει αξιολογήσει το ενδεχόμενο οι συμβάσεις μισθώσης μηχανοκίνητων οχημάτων που έχει συνάψει σαν εκμισθωτής, προγενέστερα του 2020, να χαρακτηρίζονται ως χρηματοδοτικές κατά την έννοια των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/2014. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους των ενσώματων πάγιων, των απαιτήσεων από χρήματοδοτικές μισθώσεις και της καθαρής θέσης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 καθώς και των αποτελέσματων της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή. Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από τον Κωδ. Ν. 3190/1955.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις,

- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018, στο οποίο παραπέμπει το άρθρο 22 (παρ. 3) του Ν. 3190/1955.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή. Όπως περιγράφεται στην πρώτη παράγραφο του τμήματος «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» ανωτέρω, δεν κατέστη εφικτό να συγκεντρωθούν επαρκή και κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία σχετικά με την κατηγοριοποίηση των συμβάσεων μισθώσης μηχανοκίνητων οχημάτων που έχει συνάψει η Εταιρεία σαν εκμισθωτής, προγενέστερα του 2020, σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές.

Ως εκ τούτου, δεν είμαστε σε θέση να συμπεράνουμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή είναι ή όχι ουσιωδώς εσφαλμένη αναφορικά με το θέμα αυτό.

Άλλο Θέμα

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 είχαν ελεγχθεί από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε στις 22 Μαΐου 2020 έκθεση ελέγχου με σύμφωνη γνώμη.

Ευθύνες του Διαχειριστή και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Ο Διαχειριστής έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τις απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 3190/1955, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που ο Διαχειριστής καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν ο Διαχειριστής είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διαχειριστή.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διαχειριστή της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Αθήνα, 2 Αυγούστου 2021
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠραϊσγουωτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268, Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Έλενα Θεμιστοκλέους
ΑΜ ΣΟΕΛ 38901

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 65

Διαχείρισης της Εταιρείας «JUNGHEINRICH HELLAS ΕΠΕ»
της 27ης Ιουλίου 2021

Στις Αχαρνές όπου η έδρα και τα γραφεία της Εταιρείας με την επωνυμία "JUNGHEINRICH HELLAS ΕΠΕ" συνήλθε σήμερα 27/07/2021 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 η διαχειρίστρια της εταιρείας, προκειμένου να λάβει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

1. Υποβολή και έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2020 (1/1/2020 - 31/12/2020) καθώς και του κειμένου της Έκθεσης Διαχείρισης προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων.
2. Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Παρέστη:

Έλενα Καλλονά

Λφού διαπιστώθηκε απαρτία σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας κηρύσσεται η έναρξη των εργασιών με εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1ον : Υποβολή και έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2020 (1/1/2020 - 31/12/2020).

Το λόγο λαμβάνει ο υπεύθυνος επί των οικονομικών θεμάτων της Εταιρείας ο οποίος θέτει υπόψη των Διαχειριστών αντίτυπα των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, χρήσης 01.01.2020 – 31.12.2020, που συνάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύουν, καθώς και την Έκθεση Διαχείρισης της Εταιρείας επί των ως άνω Οικονομικών Καταστάσεων, χρήσης 01.01.2020 – 31.12.2020, προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων, τα οποία έχουν ως ακολούθως:

JUNGHEINRICH HELLAS E.Π.Ε.

- **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ «JUNGHEINRICH HELLAS E.Π.Ε.» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

- **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2020**

Φιλιππουπόλεως 10, 136 78 Αχαρναί

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 3739301000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ «JUNGHEINRICH HELLAS ΕΠΕ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

Κυρίες και κύριοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 22 παράγραφος 3 του Κ.Ν. 3190/55, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4541/2018 και το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 σας υποβάλλουμε για έγκριση τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για την χρήση 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2020, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 και του καταστατικού της Εταιρίας. Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν με ακρίβεια την χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020, τα χρημα-τοοικονομικά αποτελέσματα της χρήσης καθώς και τις επεξηγηματικές σημειώσεις στις οποίες φαίνεται η εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Οι πωλήσεις της Εταιρίας κατά τη χρήση 2020 ανήλθαν σε Ευρώ 16.541.121, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση κατά 8,4% έναντι των πωλήσεων του 2019.

Τα συνοπτικά οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας έχουν ως εξής:

	2020	2019	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	16.541.121	15.267.015	8,4%
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧ/ΤΩΝ	2.416.827	2.210.793	9,3%
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	(11.231.956)	(10.058.242)	11,7%
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	(5.563.350)	(5.688.445)	(2,2%)
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)	283.960	670.417	(57,6%)
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (EBITDA)	**2.446.602**	**2.401.538**	**0,3%**
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	**14,8%**	**15,7%**	
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	(1.509.286)	(1.609.296)	(6,2%)
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ	(123.513)	(158.245)	(28,1%)
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ (EBT)	**813.803**	**633.997**	**28,4%**
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	**4,9%**	**4,1%**	

Τα αποτελέσματα προ φόρων παρουσιάζουν κέρδη Ευρώ 813.803 έναντι κερδών Ευρώ 633.997 της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν κατά τρόπο σαφή και παραστατικό την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρίας.

Το σύνολο του Ενεργητικού ανέρχεται πλέον σε Ευρώ 16,7 εκατομμύρια, αυξημένο έναντι της προηγούμενης χρήσης κατά περίπου 18%.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε Ευρώ 2.111.388 (2019: Ευρώ 1.536.562) και η αύξηση οφείλεται στα καθαρά κέρδη της χρήσης.

COVID-19: Η ΑΝΤΑΠΟΚΡΙΣΗ ΣΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΗΝ ΠΑΝΔΗΜΙΑΣ

Η χρονιά που μας πέρασε σημαδεύτηκε από μία παγκοσμίου κλίμακας, πρωτοφανή υγειονομική κρίση. Από το ξεκίνημα της επιδημιολογικής κρίσης ακολουθήσαμε πιστά όλες τις οδηγίες και τα μέτρα πρόληψης που συνέστησε η Πολιτεία και οι αρμόδιοι φορείς, λαμβάνοντας παράλληλα πρόσθετα μέτρα και πρωτοβουλίες για τον περιορισμό της εξάπλωσης του ιού.
Η εταιρία μας ενεργοποίησε μία σειρά από δράσεις εκτάκτου ανάγκης οι οποίες περιλάμβαναν ανάλυση ρίσκου και μέτρα περιορισμού των ρίσκων που συσχετίζονταν με την υγεία των εργαζομένων και των οικογενειών τους ενώ ταυτόχρονα παρακολούθησε στενά την επίδραση του COVID-19 στην εφοδιαστική αλυσίδα.
Μέχρι σήμερα, η εταιρία έχει καταφέρει με τη λήψη των μέτρων που υιοθέτησε να ανταπεξέλθει στη δύσκολη περίοδο της κρίσης της πανδημίας και να λειτουργήσει ομαλά χωρίς να τεθεί σε κίνδυνο η επιχειρησιακή της συνέχεια.
Το 2020, πάρα την πανδημία COVID-19 και τα σχετικά με αυτή περιοριστικά μέτρα, η εταιρία μας πέτυχε αύξηση τόσο των πωλήσεων όσο και των κερδών προ φόρων κατά 8,4% και 28,4% αντίστοιχα.

ΔΙΑΧΕΊΡΙΣΗ ΚΙΝΔΎΝΩΝ

(i) Συναλλαγματικος Κινδυνος

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος, καθώς δεν διενεργεί συναλλαγές σε άλλο νόμισμα, πλην του Ευρώ.

(ii) Κινδυνος ρευστοτητας

Η Εταιρία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει το ενδεχόμενο αδυναμίας πλήρους ή έγκαιρης αποπλήρωσης των τρεχουσών και μελλοντικών υποχρεώσεών της, κάνοντας χρήση των ενεργών πιστωτικών γραμμών που διατηρεί με εμπορικές τράπεζες στην Ελλάδα αλλά και μέσω δανεισμού από εταιρείες του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

(iii) Πιστωτικος Κινδυνος

Η Εταιρία διατρέχει κίνδυνο μη έγκαιρης ή αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων, που όμως εκτιμά ότι είναι περιορισμένος, εξαιτίας της διασποράς των πελατών της.

(iv) Κινδυνος ταμειακων ροων

Η Εταιρία έχει την δυνατότητα δανεισμού, με τρέχοντα επιτόκια, κατ' αποκλειστικότητα, από το χρηματοοικονομικό κλάδο της μητρικής Εταιρίας. Συνεπώς οι ταμειακές ροές της δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

(v) Περιβαλλοντολογικος κινδυνος

Η Εταιρία ασκεί τις δραστηριότητες με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

(vi) Εργασιακα Θεματα

Η Εταιρία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς.

ΑΝΆΛΥΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΕΙΚΤΩΝ

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες για τα έτη 2020 και 2019 αντίστοιχα διαμορφώθηκαν ως εξής:

ΔΙΑΧΕΊΡΙΣΗΣ	**2020**	**2019**
ΜΈΣΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ = (ΕΜΠΟΡΙΚΈΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΠΩΛΉΣΕΙΣ) * 360	156	125
ΜΈΣΗ ΠΕΡΊΟΔΟΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΑΠΟΘΕΜΆΤΩΝ = (ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ / ΚΌΣΤΟΣ ΠΩΛΉΣΕΩΝ) * 360	44	54
ΜΈΣΗ ΠΕΡΊΟΔΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ (ΕΜΠΟΡΙΚΈΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ / ΑΓΟΡΕΣ) * 360	(90)	(82)

ΡΕΥΣΤΌΤΗΤΑΣ	**2020**	**2019**
ΚΕΦΆΛΑΙΟ ΚΊΝΗΣΗΣ = ΚΥΚΛΟΦ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ – ΒΡΑΧΥΠΡ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	(3.802.372)	(4.439.896)
ΚΕΦΆΛΑΙΟ ΚΊΝΗΣΗΣ/ ΠΩΛΉΣΕΙΣ	(23,0%)	(29,1%)

ΑΠΟΔΟΤΙΚΌΤΗΤΑΣ - ΔΙΆΘΡΩΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΊΩΝ	**2020**	**2019**
ΕΠΙΣΤΡΟΦΉΣ ΚΕΦΑΛΑΊΟΥ (ROCE) = ΕΒΙΤ / (ΣΎΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΎ – ΒΡΑΧ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ)	29,4%	38,3%

Στη διάρκεια του έτους 2020 η Διοίκηση της Εταιρίας κατέβαλλε συνεχείς και επίμονες προσπάθειες για την αύξηση του μεριδίου αγοράς.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2021

Για το 2021 η Εταιρία έχει θέσει ως στόχο να επιτύχει πωλήσεις Ευρώ 18.000.000, γεγονός που θα συμβάλλει στην επίτευξη κερδοφόρων αποτελεσμάτων.

ΤΟΜΕΑΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η Εταιρία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η Εταιρία δεν κατέχει χρεόγραφα.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρία δεν έχει ακίνητα.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΆ ΓΕΓΟΝΌΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΌ ΤΗ ΛΉΞΗ ΤΗΣ ΧΡΉΣΗΣ ΜΈΧΡΙ ΚΑΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΊΑ ΥΠΟΒΟΛΉΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΎΣΑΣ ΈΚΘΕΣΗΣ

Στις 18 Μαΐου 2021 ψηφίστηκε ο Ν.4799/2021, βάσει του οποίου ο φορολογικός συντελεστής μειώνεται από 24% σε 22% για τα επόμενα χρόνια. Η επίδραση στην αναβαλλόμενη φορολογία δεν αναμένεται να είναι σημαντική. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα τα οποία θα έπρεπε να αναφερθούν ή να τροποποιήσουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Λεκεμβρίου 2020.

Αχαρνές, 27 Ιουλίου 2021

Έλενα Καλλονά
Α.Δ.Τ. ΑΙ 551006

JUNGHEINRICH

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Φιλιππουπόλεως 10, 136 78 Αχαρνές

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 3739301000

JUNGHEINRICH

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 9

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 10

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 10

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 11

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 11

ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ 11

ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ 11

3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 12
3.2 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 12
3.3 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 12
3.4 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 13
3.5 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ 13
3.6 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ 13
3.7 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 13
3.8 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 14
3.9 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 14
3.10 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 14
3.11 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ 14
3.12 ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 15
3.13 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ 15
3.14 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 15
3.15 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 15
3.16 ΤΟΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ 15
3.17 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ 15
3.18 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ 16
3.19 ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 16
3.20 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 16
3.21 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 16
3.22 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ 16
3.23 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ 16
3.24 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ 16
3.25 ΠΩΛΗΣΗ ΑΓΑΘΩΝ 16
3.26 ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 17
3.27 ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ 17
3.28 ΑΛΛΑΓΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΛΑΘΩΝ 17
3.29 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ 17
3.30 ΣΥΣΧΕΤΙΣΜΟΙ & ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ 17

4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ 18

5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 18

ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 18

6. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 19

7. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 19

8. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 19

9. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ 19

10. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ..... 20

11. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....18
12. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ.....20
13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....20
14. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....21
15. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ.....22
16. ΛΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ.....22
17. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....22
18. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ.....23
19. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....23
20. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ.....23
ΛΦΟΡΟΥΝ ΕΣΟΔΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΒΑΣΕΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ TRANSFER PRICING ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΠΟΥ ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ.....23
21. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ.....23
22. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ.....23
23. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ.....24
24. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ.....24
25. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ.....24
26. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....22
27. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ.....22
28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ.....25
29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ.....25
30. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....26
31. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ.....25

JUNGHEINRICH

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Σημ.	31/12/2020	31/12/2019
Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	4	5.099.485	5.705.826
Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	26	587.057	0
Άυλα πάγια στοιχεία	5	9.994	13.149
Λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία		37.536	39.392
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	14.3	830.065	748.495
		6.564.137	**6.506.862**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εμπορεύματα	6	1.387.038	1.519.379
Εμπορικές απαιτήσεις	7	7.112.509	5.298.246
Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	26	119.468	0
Λοιπές απαιτήσεις	14.1	13.108	13.675
Προπληρωμένα έξοδα		32.687	5.678
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	1.429.192	727.356
		10.094.002	**7.564.334**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**16.658.139**	**14.071.196**
Καθαρή θέση			
Εταιρικό Κεφάλαιο	9.1	1.127.190	1.127.190
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	9.2	94.103	94.103
Αποτελέσματα εις νέο		890.095	315.269
		2.111.388	**1.536.562**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	10.1	346.458	347.044
Λοιπές προβλέψεις	10.2	217.395	108.412
		563.853	**455.456**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	11	86.522	74.948
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια (βραχυπρόθεσμα)	12	-	300.725
Εμπορικές υποχρεώσεις	13	2.810.209	1.613.062
Φόρος εισοδήματος	14.1	-	-
Λοιποί φόροι και τέλη	15	526.149	371.270
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		124.976	128.574
Δάνεια από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	16	7.949.484	7.947.490
Λοιπές υποχρεώσεις	17	2.042.498	1.169.109
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	18	443.058	474.000
		13.896.374	12.004.230
Σύνολο υποχρεώσεων		**14.546.749**	**12.079.178**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**16.658.139**	**14.071.196**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ.	1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	19	16.541.121	15.267.015
Μεταβολές αποθεμάτων		20.287	50.238
Λοιπά συνήθη έσοδα	20	68.369	652.994
Έσοδα από ενοικίαση μηχανημάτων	21	2.416.827	2.210.793
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		(11.252.243)	(10.108.479)
Παροχές σε εργαζομένους	22	(2.813.214)	(2.977.297)
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		(1.509.286)	(1.609.296)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	23	(2.750.135)	(2.711.148)
Κέρδη από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		99.009	17.423
Λοιπά έσοδα και κέρδη		116.581	-
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**937.316**	**792.243**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		16.268	19
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	24	(139.781)	(158.265)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**813.803**	**633.997**
Φόροι εισοδήματος	16.2	(238.977)	(281.969)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**574.826**	**352.028**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπο 01.01.2019	**1.127.190**	**94.103**	**(36.759)**	**1.184.534**
Αποτελέσματα χρήσης	-	-	352.028	352.028
Υπόλοιπο 31.12.2019	**1.127.190**	**94.103**	**315.269**	**1.536.562**
Αποτελέσματα χρήσης	-	-	574.826	574.826
Υπόλοιπο 31.12.2020	**1.127.190**	**94.103**	**890.095**	**2.111.388**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρία Jungheinrich Hellas Ε.Π.Ε. ("η Εταιρία") ιδρύθηκε το 2000 με αρχική διάρκεια τα τριάντα (30) έτη. Η έδρα της Εταιρίας βρίσκεται στη Ελλάδα, στην οδό Φιλιππουπόλεως 10, στις Αχαρνές Αττικής, Τ.Κ. 136 78. Η Εταιρία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 3739301000.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρίας είναι η εκμίσθωση και εμπορία περονοφόρων ανυψωτικών μηχανημάτων και αποθηκευτικού βιομηχανικού εξοπλισμού, καθώς και η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής αυτών.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014, σύμφωνα με τα οποία ανήκει στη μεσαία κατηγορία.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020, εγκρίθηκαν με απόφαση της Διαχειρίστριας την 20 Μαΐου 2021 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας ενοποιούνται από την Jungheinrich AG, η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Φρανκφούρτης.

2. ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

2.1 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.2 Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

2.3 Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

2.4 Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

2.5 Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014.

2.6 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

2.7 Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.

2.8 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά που αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις είναι σε Ευρώ στρογγυλοποιημένα στη πλησιέστερη μονάδα (τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις).

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για τα επιμέρους στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι οποίες παρουσιάζονται σε Ευρώ (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά), ακολουθούνται οι κάτωθι λογιστικές πολιτικές:

3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους). Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να περιέλθει ένα περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση, καθώς και τις δαπάνες βελτίωσης. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα κατά την πραγματοποίησή τους.

3.2 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η αξία κάθε πάγιου στοιχείου με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε ετήσια απόσβεση, η οποία αρχίζει όταν αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του, όπως εκτιμάται από τη Διοίκηση.

Οι αποσβέσεις των μηχανημάτων Jungheinrich διενεργούνται με βάση τους συντελεστές απόσβεσης που προδιαγράφονται για κάθε τύπο μηχανήματος από τον Όμιλο Jungheinrich. Για τα νέα μηχανήματα Jungheinrich, οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με βάση αυξημένους συντελεστές κατά τα 2 πρώτα έτη χρήσης των μηχανημάτων, ενώ για τα μεταχειρισμένα μηχανήματα Jungheinrich καθώς και για τις υπόλοιπες κατηγορίες παγίων, οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο.

Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής έχει ως εξής:

Κατηγορίες	**Ωφέλιμη ζωή**
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Διάρκεια μίσθωσης
Μηχανήματα Jungheinrich	5 - 9 έτη
Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	7 – 10 έτη
Μεταφορικά μέσα	8 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	5 – 10 έτη
Άυλα πάγια (Λογισμικά προγράμματα)	5 έτη

Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία με κόστος κτήσης έως Ευρώ 1.500 αποσβένονται πλήρως στην περίοδο κατά την οποία αποκτήθηκαν.

Οι υπολειμματικές αξίες, οι ωφέλιμες ζωές και η μέθοδος απόσβεσης των ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο.

3.3 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, συγκρίνοντας την λογιστική με την ανακτήσιμη αξία τους, η οποία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον έξοδα πώλησης) και της αξίας λόγω χρήσης, τουλάχιστον ετησίως, αλλά και όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, όπως:

- δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό, νομικό περιβάλλον στο οποίο λειτουργεί η Εταιρία,
- απαξίωση ή φυσική ζημία τους,
- μείωση της αξίας τους πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, και
- αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του.

Όταν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη από την λογιστική αξία και η μείωση στην αξία δεν είναι προσωρινή, η λογιστική αξία μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης και η διαφορά καταχωρείται στα έξοδα.

Οι ζημιές απομείωσης αντιλογίζονται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν παύουν να ισχύουν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αρχική τους αναγνώριση. Η λογιστική αξία μετά τον αντιλογισμό δεν μπορεί να υπερβεί την λογιστική αξία που θα είχε το στοιχείο, αν δεν είχε αναγνωριστεί εξαρχής η ζημιά απομείωσης.

3.4 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα πάγια στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν διατίθενται ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους.

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης, που προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου, περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στο χρόνο που το πάγιο παύει να αναγνωρίζεται.

3.5 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

Οι μισθώσεις παγίων στις οποίες η Εταιρία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές και κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ υποχρέωσης και χρηματοοικονομικών εξόδων, ώστε να επιτυγχάνεται σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση, ενώ οι αντίστοιχες, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, υποχρεώσεις από μισθώματα απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης που προϋπήρχαν της μετάβασης στο λογιστικό πλαίσιο των Ε.Λ.Π. (1 Ιανουαρίου 2014) και βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, βάσει των διατάξεων της παρ. 5 του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014 λογιστικοποιούνται ως λειτουργικές, κατά τα όσα προβλέπονται από τις φορολογικές διατάξεις του Ν. 4172/2013.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση, ενώ μεταγενέστερα η απαίτηση αντιμετωπίζεται ως χορηγημένο δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.

3.6 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και οι ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές, ενώ οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ

Οι μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση παρουσιάζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου και τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.7 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, ή στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο), αν υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή πρόκειται για έντοκα περιουσιακά στοιχεία.

Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών των στοιχείων εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιωδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα των στοιχείων.

Παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρίας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

3.8 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η εταιρία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μία ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί. Σχετικές ενδείξεις υπάρχουν, όταν:

i. Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή υπόχρεου αυτών,
ii. η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία τους (όταν υπάρχει), ή
iii. δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από αυτά.

Όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζονται ζημίες απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων, οι οποίες αναστρέφονται ως κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Η ζημία απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.9 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

i. Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του, ή
ii. Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός τέτοιου στοιχείου, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (πλέον κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται, μείον κάθε νέας υποχρέωσης που αναλαμβάνεται), αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα,

3.10 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, που είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και τις εκτιμώμενες δαπάνες που είναι αναγκαίες για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Για τα αποθέματα που είναι συνήθως αντικαταστατά, το κόστος τελικού αποθέματος προσδιορίστηκε, σύμφωνα με τη μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού κόστους, ενώ για τα υπόλοιπα με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους.

Για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα σχηματίζονται επαρκείς προβλέψεις, η επάρκεια της οποίας επανεκτιμάτε από τη Διοίκηση της Εταιρίας σε ετήσια βάση. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμηση ή το διακανονισμό των προβλέψεων απαξίωσης, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες στην περίοδο στην οποία προκύπτουν.

3.11 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως.

3.12 ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το εταιρικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των εκδοθέντων εταιρικών μεριδίων. Τα άμεσα έξοδα για την αύξησή του παρακολουθούνται αφαιρετικά του εφόσον είναι σημαντικά για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αλλιώς ως έξοδα στην περίοδο που προκύπτουν.

Ως στοιχείο του κεφαλαίου της Εταιρίας αναγνωρίζεται μόνο το, σε οποιαδήποτε μορφή, ήδη εισφερθέν μέρος του κεφαλαίου και όχι το εγκεκριμένο να καταβληθεί αλλά μη εισέτι καταβληθέν, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μέρος του κεφαλαίου.

Εισφορές ιδιοκτητών για τις οποίες υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησης και υποχρέωση της Εταιρίας προς αυτούς για έκδοση μεριδίων ή άλλων συμμετοχικών τίτλων εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς, αναγνωρίζονται με το ονομαστικό ποσό τους στην καθαρή θέση.

Βάσει του Κ.Ν. 3190/1955, οι εταιρείες μεταφέρουν το 5% των καθαρών ετήσιων κερδών ως τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το 1/3 του εταιρικού κεφαλαίου. Χρησιμοποιείται αποκλειστικά για κάλυψη ζημιών και όχι για άλλη αιτία.

3.13 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Σύμφωνα με το Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότησή του.

3.14 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, το οποίο προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση. Αν υπάρχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμησή ή κατά το διακανονισμό τους, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.15 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό (καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται), ενώ μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου αρχικής αναγνώρισής των υποχρεώσεων.

Η αρχική αναγνώριση καθώς και η μεταγενέστερη επιμέτρηση γίνεται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο, κατά περίπτωση), εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

3.16 ΤΟΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

3.17 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Μόνο όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει παύει η αναγνώριση μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά της λογιστικής αξίας μιας υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.18 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (από οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας. Όποια διαφορά προκύπτει αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα.

3.19 ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό τους αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.20 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό τους, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους σε χρήμα (εκτός των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης) αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

3.21 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας στην Ελλάδα, τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης, το οποίο διαφέρει από το λογιστικό, όπως εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν από τον φόρο σε άλλες χρήσεις καθώς και στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου αποτελέσματος. Ο φόρος υπολογίζεται με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.22 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

Η Εταιρία αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της.
Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και τα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.23 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας συναλλαγής. Κέρδη/ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και την μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα "Λοιπά έσοδα και κέρδη" ή "Λοιπά έξοδα και ζημίες", στα αποτελέσματα. Η Εταιρία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

3.24 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφ

3.25 ΠΩΛΗΣΗ ΑΓΑΘΩΝ

Το αντίστοιχο έσοδο αναγνωρίζεται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών. Ιδιαίτερα το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η είσπραξη του τιμήματος.

3.26 ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Το αντίστοιχο έσοδο λογίζεται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

3.27 ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

3.28 ΑΛΛΑΓΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΛΑΘΩΝ

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών (γίνονται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους) αναγνωρίζονται αναδρομικά. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και η διόρθωση λαθών μη σημαντικών αναγνωρίζονται στην περίοδο που διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτήν και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση, αλλά όχι αναδρομικά.

3.29 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Δεν υπάρχουν.

3.30 ΣΥΣΧΕΤΙΣΜΟΙ & ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Δεν υπάρχουν.

4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΈΡΓΑ	ΜΗΧΑΝ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΌΣ	ΜΕΤΑΦΟ-ΡΙΚΆ ΜΈΣΑ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΌΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019	**395.131**	**6.486.002**	**463.237**	**329.255**	**7.673.625**
ΠΡΟΣΘΉΚΕΣ ΧΡΉΣΗΣ	234.185	3.082.313	-	157.847	3.474.345
ΠΩΛΉΣΕΙΣ ΧΡΉΣΗΣ	-	(149.517)	(54.107)	(16.606)	(220.230)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019	**629.316**	**9.418.798**	**409.130**	**470.496**	**10.927.740**
ΠΡΟΣΘΉΚΕΣ ΧΡΉΣΗΣ	-	917.403	1.000	13.881	932.284
ΠΩΛΉΣΕΙΣ ΧΡΉΣΗΣ	-	(106.621)	-	(6.340)	(112.961)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020	**629.316**	**10.229.580**	**410.130**	**478.037**	**11.747.063**
ΣΩΡΕΥΜΈΝΕΣ ΑΠΟΣΒΈΣΕΙΣ					
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019	**(385.640)**	**(2.874.704)**	**(229.640)**	**(298.210)**	**(3.788.194)**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(10.886)	(1.476.599)	(45.191)	(73.990)	(1.606.666)
ΑΠΟΣΒΈΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΈΝΤΩΝ	-	102.824	53.525	16.596	172.945
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019	**(396.526)**	**(4.248.479)**	**(221.306)**	**(355.604)**	**(5.221.915)**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(28.233)	(1.405.225)	(44.169)	(28.503)	(1.506.130)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	-	74.127	-	6.340	80.467
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020	**(424.759)**	**(5.579.577)**	**(265.475)**	**(377.767)**	**(6.647.578)**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ					
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019	**232.790**	**5.170.319**	**187.824**	**114.892**	**5.705.825**
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020	**204.557**	**4.650.003**	**144.655**	**100.270**	**5.099.485**

Η Εταιρία αποτιμά τα Ενσώματα Πάγια στο κόστος κτήσης τους. Επί των ανωτέρω παγίων δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη. Τα ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΆ ΈΡΓΑ αφορούν βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα τρίτων.

Από το υπόλοιπο του μηχανολογικού εξοπλισμού στις 31/12/2020, Ευρώ 5.258.259, το ποσό Ευρώ 4.869.344 αφορά μηχανολογικό εξοπλισμό που βρισκόταν σε πελάτες μέσω συμφωνητικών μίσθωσης, το δε ποσό Ευρώ 388.915 αφορά εξοπλισμό που βρισκόταν στην αποθήκη μας.

5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αφορούν Λογισμικά προγράμματα Ηλεκτρονικών Υπολογιστών.

ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	2020	2019
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	32.424	16.644
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ/ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	0	15.780
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**32.424**	**32.424**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(19.274)	(16.644)
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ/ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(3.156)	(2.630)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**22.430**	**(19.274)**
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**9.994**	**13.150**

6. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	2020	2019
ΕΜΠΟΡΕΎΜΑΤΑ	1.445.345	1.649.439
ΑΓΟΡΕΣ ΥΠΟ ΠΑΡΑΛΑΒΉ	58.983	64.350
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΑΞΙΩΜΕΝΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	(117.290)	(194.411)
	1.387.038	**1.519.379**

Τα εμπορεύματα αφορούν καινούρια μηχανήματα και ράφια αποθήκης αξίας Ευρώ 711.542, ανταλλακτικά αξίας Ευρώ 257.362, μεταχειρισμένα μηχανήματα αξίας Ευρώ 476.441.

Η κίνηση της πρόβλεψης απαξιωμένων αποθεμάτων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	2020	2019
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(194.411)	(409.990)
ΑΝΤΙΛΟΓΙΣΜΟΙ ΧΡΗΣΗΣ	(77.121)	(215.579)
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**(117.290)**	**(194.411)**

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις είτε εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων της Εταιρίας. Οι κινήσεις της πρόβλεψης απαξιωμένων αποθεμάτων περιλαμβάνονται στις Μεταβολές Αποθεμάτων στα αποτελέσματα.

7. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	2020	2019
ΕΜΠΟΡΙΚΈΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΤΡΙΤΟΙ	5.894.819	4.497.886
ΕΜΠΟΡΙΚΈΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΣΥΝΑΦΕΜΈΝΑ ΜΕΡΗ (ΣΗΜ. **29**)	13.250	201.243
ΕΠΙΤΑΓΈΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ ΜΕΤΑΧΡΟΝΟΛΟΓΗΜΈΝΕΣ	1.278.999	701.957
	7.187.069	5.401.086
ΜΕΙΟΝ: ΠΡΟΒΛΈΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΙΣΦΑΛΕΊΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	(74.560)	(102.840)
	7.112.509	**5.298.246**

Δεν υπάρχουν εγγυήσεις / εξασφαλίσεις επί των ανωτέρω απαιτήσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί ότι η σχηματισθείσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, η οποία βασίζεται στις προοπτικές εισπράξεως αυτών, λαμβάνοντας υπόψη, ένδικα ή άλλα μέσα, επαρκεί για να καλύψει κάθε περίπτωση επισφάλειας.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

	2020	2019
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(102.840)	(66.840)
ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΧΡΗΣΕΩΣ	(2.143)	(36.000)
ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΤΕΣ ΠΡΟΒΛΈΨΕΙΣ	30.422	-
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**(74.560)**	**(102.840)**

8. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

	2020	2019
ΤΑΜΕΙΟ	794	697
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΤΑΘΈΣΕΙΣ ΌΨΕΩΣ (ΣΕ ΕΥΡΩ)	1.428.398	726.659
	1.429.192	**727.356**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και των καταθέσεων όψεως τηρείται σε Ευρώ.

9. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

9.1 ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Αποτελείται από 37.573 μερίδια με ονομαστική αξία Ευρώ 30 έκαστο και κατέχονται από την JUNGHEINRICH BETEILINGUNGS GmbH (37.572 μερίδια) και από την JUNGHEINRICH AG (1 μερίδιο).

9.2 ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Βάσει του Κ.Ν. 3190/1955, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του είναι να καλύψει τυχόν ζημίες και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός του παύει να είναι υποχρεωτικός όταν το σωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

10. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

10.1 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	2020	2019
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	347.044	322.392
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(586)	24.652
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**346.458**	**347.044**

Περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων παροχών που αφορούν στη νομική υποχρέωση της Εταιρίας για καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζόμενου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση στον Ισολογισμό υπολογίζεται με βάση την Ελληνική πρακτική και δεν προκύπτει από αναλογιστική μελέτη.

10.2 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

	2020	2019
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	108.411	61.000
(ΑΝΤΙΛΟΓΙΣΜΟΙ) / ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	108.984	47.411
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**217.395**	**108.411**

Αφορούν έξοδα από επιστροφή μηχανημάτων από πελάτες που χρειάζονται επιδιόρθωση και άλλες προβλέψεις εξόδων που βαρύνουν την χρήση.

11. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Περιλαμβάνουν δοσμένες εγγυήσεις πελατών (δύο μηνιαία μισθώματα) από την λειτουργική μίσθωση μηχανημάτων με συμβόλαιο άνω του ενός έτους.

12. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ

Η εταιρεία διατηρεί ανοιχτό όριο πίστωσης Ευρώ 2.000.000 στην Τράπεζα Eurobank, με την μορφή αλληλόχρεου δανείου. Δεν υπήρχε υπόλοιπο δανείου κατά την 31/12/2020.

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2020	2019
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΤΡΙΤΟΙ	1.303.487	424.268
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΣΥΝΑΦΕΛΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΣΗΜ. **29**)	1.506.722	1.188.794
	2.810.209	**1.613.062**

14. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται ετησίως, αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά αποτελέσματα με φορολογικές διαφορές των οποίων τα κέρδη/ζημιές θεωρούνται προσωρινά μέχρι τη διενέργεια ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις καθίστανται οριστικές. Φορολογικές ζημιές προηγούμενων χρήσεων, αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με κέρδη των επόμενων πέντε χρήσεων.

Τα κύρια στοιχεία που αναλύουν την συμφωνία του τρέχοντος φόρου κατά την ημερομηνία αναφοράς είναι τα εξής:

14.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

	2020	2019
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	320.547	333.685
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	(333.453)	(329.875)
ΜΕΙΩΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ 5% ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	(17.431)
ΠΑΡΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ	(202)	(6)
	(13.108)	**(13.628)**

14.2 ΑΝΑΛΥΣΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	2020	2019
ΤΡΕΧΩΝ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	320.547	339.249
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ (ΣΗΜ. **14.3**)	(81.569)	(57.280)
	238.978	**281.969**

14.3 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ

	31/12/2018	ΑΠΟΤΕΛ. 2019	31/12/2019	ΑΠΟΤΕΛ. 2020	31/12/2020
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	369.951	116.314	486.265	99.467	585.732
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	114.797	(68.139)	46.658	(38.896)	7.762
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	-	1.360	1.360	-	1.360
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	17.080	(2.440)	14.640	8.160	22.800
ΛΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΤΕΧΟΛΑ	102.340	13.940	116.280	12.979	129.259
ΑΠΟΖΗΜ .ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	87.046	(3.755)	83.291	(141)	83.150
	691.214	**57.280**	**748.494**	**81.569**	**830.064**

14.4 ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ

	2020	2019
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**813.803**	**633.997**
ΘΕΩΡΗΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ (24% ΧΡΗΣΗ 2020 – 24% ΧΡΗΣΗ 2019)	194.993	152.159
ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΣΕ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟ ΑΛΛΑΓΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ	-	84.237
ΦΟΡΟΣ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΜΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ	39.945	26.226
ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΦΟΡΟΣ	-	5.564
ΛΟΙΠΑ	-	13.783

ΦΟΡΟΣ	238.978	281.969
ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	29.37%	44.47%

14.5 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994, η Εταιρία ελέγχθηκε ως προς την φορολογική της συμμόρφωση για τις χρήσεις 2011 έως και 2013, και έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη.

Σύμφωνα με το άρθρο 65Α Ν. 4174/2013, η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών, για τις χρήσεις 2014 έως και 2019, για τις οποίες έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη, καθώς και για τη χρήση 2020, για την οποία το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως.

Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές (για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας) οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2013 έως και 2020. Ωστόσο η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι το αποτέλεσμα τέτοιων ελέγχων, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

15. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ

	2020	2019
Φ.Π.Α	470.166	317.711
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ – ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (1)	47.824	49.982
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ - ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ (2)	8.159	3.577
	526.149	**371.270**

(1) Αφορούν Φόρο Μισθωτών Υπηρεσιών και εισφορά αλληλεγγύης των αμοιβών του προσωπικού.

(2) Αφορούν τον παρακρατούμενο φόρο ελευθέρων επαγγελματιών.

16. ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Το δάνειο από συνδεδεμένη Εταιρία του ομίλου Jungheinrich με υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 Ευρώ 7.949.485 (2019: Ευρώ 7.947.489) είναι έντοκο, με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor 3 μηνών πλέον περιθωρίου 1,1%, το οποίο προσδιορίζεται από τη δανείστρια με βάση τους συνήθεις όρους αγοράς και σύμφωνα με την αρχή των ίσων αποστάσεων. Το δάνειο δεν έχει ορισμένη ημερομηνία λήξης και η δανείστρια Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αποπληρωμή του οποτεδήποτε.

17. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	2020	2019
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	607.751	468.887
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔ. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	1.434.352	700.222
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	395	-
	2.042.498	**1.169.109**

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αναφέρονται σε μισθώσεις μηχανολογικού εξοπλισμού βάσει σύμβασης με την εταιρεία Eurobank Ergasias Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ. Για το υπόλοιπο του 2019 έγινε αναταξινόμηση από το κονδύλι των Εμπορικών Υποχρεώσεων (Σημ.13).

18. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ

	2020	2019
ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	443.058	474.000
	443.058	**474.000**

Οι Δουλευμένες αμοιβές προσωπικού αναφέρονται σε έκτακτες αμοιβές προσωπικού που αφορούν το 2020 (bonus) και καταβάλλονται στην επόμενη χρήση.

19. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο καθαρός κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	2020	2019
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	13.167.964	12.030.479
ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	3.373.157	3.236.536
	16.541.121	**15.267.015**

20. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ

	2020	2019
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ	-	570.000
ΑΛΛΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	68.369	82.994
	68.369	**652.994**

Αφορούν έσοδα της Εταιρίας από την παροχή υπηρεσιών έκδοσης πιστοποιητικών για τα μηχανήματα που πωλούνται.

21. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Αφορούν μηχανήματα Jungheinrich τα οποία αγοράζει η Εταιρία από θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου και κεφαλαιοποιούνται προκειμένου να χρησιμοποιηθούν προς εκμίσθωση σε πελάτες στα πλαίσια σχετικών συμβάσεων μίσθωσης.

22. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	2020	2019
ΜΙΣΘΟΙ	2.186.902	2.373.601
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	525.688	530.614
ΠΑΡΟΧΕΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	80.857	34.375
ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	19.767	38.707
	2.813.214	**2.977.297**

Ο μέσος όρος προσωπικού είναι 80 άτομα (2019: 80 άτομα).

23. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

	2020	2019
Αμοιβες για υπηρεσιες	140.323	79.613
Ενοικια κτιριων & μηχανημάτων	345.012	332.203
Ασφάλιστρα	251.326	279.882
Εξοδα διάθεσης & πωλησης εμπορευμάτων & υπηρεσιων	1.288.139	1.338.152
Επισκευες και συντηρησεις	37.453	161.506
Εξοδα ύδρευσης-ηλεκτροδότησης-τηλεπικοινωνιων	122.211	112.422
Εξοδα Marketing και προωθησης προϊόντων	117.270	78.926
Εξοδα γραφειου	167.498	160.908
Εξοδα καθαρισμού	44.252	35.875
Λοιποι φοροι – τελη	22.671	22.559
Λοιπά έξοδα	177.837	73.102
Προβλέψεις επισφαλων απαιτησεων	2.143	36.000
Λοιπες προβλέψεις	34.000	-
	2.750.135	**2.711.148**

24. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ

	2020	2019
Τοκοι αλληλόχρεου λογαριασμού	1.074	50.395
Τοκοι μισθωσεων	33.024	9.563
Τοκοι δανειων απο συνδεδεμενες εταιριες (Σημ. 19)	88.348	79.466
Τραπεζικά έξοδα	17.335	18.841
	139.781	**158.265**

25. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ

	2020	2019
Τοκοι λογαριασμού ψεως	76	19
Τοκοι χρηματοδοτικων μισθωσεων	16.192	-
	16.268	**19**

26. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	2020	2019
Εγγυησεις ενοικιων	28.600	28.600
Εγγυησεις μισθωμενων οχημάτων	4.483	6.414
Εγγυησεις για ανεφοδιασμό καυσιμων	4.000	4.000
Εγγυησεις ΔΕΗ	100	-
Λοιπες εγγυησεις	353	378
	37.536	**39.392**

27. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Η εταιρία εκμισθώνει περονοφόρο εξοπλισμό, είτε ως χρηματοδοτική είτε ως λειτουργική μίσθωση. Για τις χρηματοδοτικές μισθώσεις, εμφανίζεται στον ισολογισμό η αντίστοιχη χρηματοδοτική απαίτηση, της οποίας διαχωρίζεται το μακροπρόθεσμο και το βραχυπρόθεσμο μέρος. Το ποσό των απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις .

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	2020	2019
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	587.057	0
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	119.468	0
	706.525	**0**

ΜΙΚΤΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ:	2020	2019
0-1 έτη	168.671	
1-5 έτη	638.663	
> 5 έτη	79.752	
	887.086	**0**
ΜΕΙΟΝ: ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΣΟΔΟ	180.561	
ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ	706.525	0

28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Το σύνολο των μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων όπως προκύπτουν από τις συμβάσεις μισθώσεως ακινήτου και μεταφορικών μέσων είναι ως εξής:

	0-1 ΈΤΗ	1 - 5 ΈΤΗ	>5 ΈΤΗ	ΣΥΝΟΛΟ
ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	162.400	384.000	-	546.400
ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	155.526	398.545	14.623	568.694
	317.926	**782.545**	**14.623**	**1.115.094**

29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

29.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνονται η μητρική και θυγατρικές εταιρείες του ομίλου Jungheinrich. Οι συναλλαγές αφορούν κυρίως αγορές εμπορευμάτων και παγίων περιουσιακών στοιχείων καθώς και παροχή υπηρεσιών, οι οποίες πραγματοποιούνται στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρίας και με βάση την αρχή των ίσων αποστάσεων. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ		ΕΜΠΟΡ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ΣΗΜ.8)	
	2020	2019	2020	2019
JUNGHEINRICH AKTIENGESELLSCHAFT	256	570.000	-	193.917
JUNGHEINRICH EXPORT AG & KO KG	8.750	19.826	-	7.326
JUNGEINRICH LIFT TRUCK (SHANGHAI) CO LTD	-	9.872	-	-
JUNGEINRICH UK	13.250	1.525	13.250	
GEBRAUCHTGERATE ZENTRUM DRESDEN	37.448	347	-	
JUNGEINRICH ROMANIA SRL	18.500	-	-	-
	78.204	**601.570**	**13.250**	**201.243**

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	ΑΓΟΡΕΣ		ΕΜΠΟΡ. ΥΠΟΧΡ/ΣΕΙΣ (ΣΗΜ.16)	
	2020	2019	2020	2019
JUNGHEINRICH AKTIENGESELLSCHAFT	130.514	62.197	2.796	-

JUNGHEINRICH EXPORT AG & CO KG	35.237	-	35.237	-
JUNGHEINRICH SERVICE & PARTS AG&CO	1.141.784	1.205.622	144.238	203.865
JUNGHEINRICH LANDSBERG AG	1.306.441	968.830	258.785	57.311
JUNGHEINRICH MOOSBURG GMBH	2.182.457	3.543.836	522.166	580.618
JUNGHEINRICH SYSTEMLOESUNGEN GMBH	15.552	25.364	2.592	3.289
JUNGHEINRICH ITALIANA SRL	13.500	27.106	-	-
JUNGHEINRICH PROFISHOP AG &CO KG	28.502	12.581	11.141	36
JUNGHEINRICH POLSKA SP	84.175	58.538	-	12.747
GEBRAUCHTGERATE ZENTRUM DRESDEN CO	237.102	270.628	7.644	24.131
JUNGHEINRICH NORDESTEDT	3.366.572	2.746.316	511.570	199.696
JUNGHEINRICH FRANCE SAS	-	50.880	-	-
JUNGHEINRICH U.K. LTD	33.200	24.180	-	-
JUNGHEINRICH NEDERLAND BV	-	3.937	-	-
JUNGHEINRICH DEGERNPOINT	313.343	330.864	4.567	73.366
JUNGHEINRICH LIFT TRUCK OY (FINLAND)	-	9.900	-	-
JUNGHEINRICH VETRIEB AG & KO KG	8.004	34.220	1.346	-
JUNGHEINRICH AUSTRIA	35.212	3.681	-	-
JUNGHEINRICH HUNGARIA	11.519	34.851	-	8.174
JUNGHEINRICH (CR) SRO CZ	65.434	46.091	3.976	19.612
JUNGHEINRICH DIGITAL SOLUTIONS AG&CO	3.929	1.858	664	501
JUNGHEINRICH LOGISTIKSYSTEM	-	5.527	-	-
JUNGHEINRICH DE ESPAGNA SAU	-	6.700	-	-
JUNGHEINRICH LIFT TRUCK (SHANGAI-CHINA)	1.002	-	-	-
JUNGHEINRICH DANMARK A/S	9.455	-	-	-
JUNGHEINRICH NORGE AS	9.667	-	-	-
JUNGHEINRICH SLOVAKIA	18.571	-	-	-
JUNGHEINRICH ROMANIA	2.424	-	-	-
JUNGHEINRICH PORTUGAL	9.221	-	-	-
	9.062.817	**9.473.707**	**1.506.722**	**1.183.346**

	Τοκοι Δανειου (Σημ. 27)		Δανειο & Δουλευμενοι Τοκοι (Σημ. 19)	
ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	**2020**	**2019**	**2020**	**2019**
JUNGHEINRICH AG -ΤΟΚΟΙ	88.348	79.466	49.485	47.489
JUNGHEINRICH AG - ΔΑΝΕΙΟ	-	-	7.900.000	7.900.000
	88.348	**79.466**	**7.949.485**	**7.947.489**

29.2 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστωσεις σε όργανα διοικησης

	2020	2019
Αμοιβές διαχειριστριας	**185.553**	**172.673**

30. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

30.1 Αμοιβές ελεγκτικού γραφείου

Η αμοιβή του ελεγκτικού γραφείου για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και για την έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού της τρέχουσας χρήσης ανήλθε σε Ευρώ 11.264 και Ευρώ 10.600 αντίστοιχα.

30.2 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

(i) ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος, καθώς δεν διενεργεί συναλλαγές σε άλλο νόμισμα, πλην του Ευρώ.

(ii) ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει το ενδεχόμενο αδυναμίας πλήρης ή έγκαιρης αποπλήρωσης των τρεχουσών και μελλοντικών υποχρεώσεών της, κάνοντας χρήση των ενεργών πιστωτικών γραμμών που διατηρεί με εμπορικές τράπεζες στην Ελλάδα, αλλά και μέσω δανεισμού από εταιρείες του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

(iii) ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία διατρέχει κίνδυνο μη έγκαιρης ή αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων, που όμως εκτιμά ότι είναι περιορισμένος, εξαιτίας της διασποράς των πελατών της.

(iv) ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Η Εταιρία έχει την δυνατότητα δανεισμού, με τρέχοντα επιτόκια, κατ' αποκλειστικότητα, από το χρηματοοικονομικό κλάδο της μητρικής Εταιρίας. Συνεπώς οι ταμειακές ροές της δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

(v) ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία ασκεί τις δραστηριότητες με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

(vi) ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς. Η εταιρεία δεν προχώρησε σε αναστολή συμβάσεων λόγω της πανδημίας Covid-19 αλλά εφάρμοσε το καθεστώς τηλεργασίας όπου αυτό ήταν δυνατό.

31. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Στις 18 Μαΐου 2021 ψηφίστηκε ο Ν.4799/2021, βάσει του οποίου ο φορολογικός συντελεστής μειώνεται από 24% σε 22% για τα επόμενα χρόνια. Η επίδραση στην αναβαλλόμενη φορολογία δεν αναμένεται να είναι σημαντική. Λεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα τα οποία θα έπρεπε να αναφερθούν ή να τροποποιήσουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2020.

ΘΕΜΑ 2ον : Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Η Διαχειρίστρια της Εταιρείας κ. Έλενα Καλλονά, εισηγείται την σύγκλιση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων την 30η Αυγούστου 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ. στα γραφεία της Έδρας της Εταιρείας προκειμένου να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις επί των ακολούθων θεμάτων Ημερησίας Διατάξεως:

1. Υποβολή για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση 01.01.2020 – 31.12.2020 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014, έπειτα από ακρόαση των Εκθέσεων Διαχείρισης περί των πεπραγμένων της ως άνω χρήσεως και του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.
2. Απαλλαγή των Διαχειριστών και των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη διαχείριση της Εταιρείας και τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση από 01.01.2020 έως 31.12.2020.
3. Εκλογή Τακτικού και Αναπληρωματικού Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για τον έλεγχο της χρήσης 2021.

Ακολούθως ομόφωνα εγκρίθηκαν οι ανωτέρω προτάσεις αναφορικά με την σύγκλιση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων, το χρόνο και τόπο σύγκλισης αυτής καθώς και του περιχεομένου των θεμάτων Ημερησίας Διατάξεως.

Σε συνέχεια των ανωτέρω και μη υπάρχοντος άλλου προς συζήτηση θέματος συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

Έλενα Καλλονά
Λ.Δ.Τ. ΑΙ 551006

JUNGHEINRICH HELLAS E.Π.E.

- **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ «JUNGHEINRICH HELLAS Ε.Π.Ε.» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

- **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2020**

- **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ «JUNGHEINRICH HELLAS ΕΠΕ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

Κυρίες και κύριοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 22 παράγραφος 3 του Κ.Ν. 3190/55, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4541/2018 και το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 σας υποβάλλουμε για έγκριση τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για την χρήση 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2020, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 και του καταστατικού της Εταιρίας. Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν με ακρίβεια την χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020, τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της χρήσης καθώς και τις επεξηγηματικές σημειώσεις στις οποίες φαίνεται η εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Οι πωλήσεις της Εταιρίας κατά τη χρήση 2020 ανήλθαν σε Ευρώ 16.541.121, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση κατά 8,4% έναντι των πωλήσεων του 2019.

Τα συνοπτικά οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας έχουν ως εξής:

	2020	2019	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	16.541.121	15.267.015	8,4%
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧ/ΤΩΝ	2.416.827	2.210.793	9,3%
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	(11.231.956)	(10.058.242)	11,7%
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	(5.563.350)	(5.688.445)	(2,2%)
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)	283.960	670.417	(57,6%)
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (EBITDA)	**2.446.602**	**2.401.538**	**0,3%**
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	**14,8%**	**15,7%**	
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	(1.509.286)	(1.609.296)	(6,2%)
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ	(123.513)	(158.245)	(28,1%)
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ (EBT)	**813.803**	**633.997**	**28,4%**
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	**4,9%**	**4,1%**	

Τα αποτελέσματα προ φόρων παρουσιάζουν κέρδη Ευρώ 813.803 έναντι κερδών Ευρώ 633.997 της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν κατά τρόπο σαφή και παραστατικό την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρίας.

Το σύνολο του Ενεργητικού ανέρχεται πλέον σε Ευρώ 16,7 εκατομμύρια, αυξημένο έναντι της προηγούμενης χρήσης κατά περίπου 18%.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε Ευρώ 2.111.388 (2019: Ευρώ 1.536.562) και η αύξηση οφείλεται στα καθαρά κέρδη της χρήσης.

COVID-19: Η ΑΝΤΑΠΟΚΡΙΣΗ ΣΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΗΝ ΠΑΝΔΗΜΙΑΣ

Η χρονιά που μας πέρασε σημαδεύτηκε από μία παγκοσμίου κλίμακας, πρωτοφανή υγειονομική κρίση. Από το ξεκίνημα της επιδημιολογικής κρίσης ακολουθήσαμε πιστά όλες τις οδηγίες και τα μέτρα πρόληψης που συνέστησε η Πολιτεία και οι αρμόδιοι φορείς, λαμβάνοντας παράλληλα πρόσθετα μέτρα και πρωτοβουλίες για τον περιορισμό της εξάπλωσης του ιού.
Η εταιρία μας ενεργοποίησε μία σειρά από δράσεις εκτάκτου ανάγκης οι οποίες περιλάμβαναν ανάλυση ρίσκου και μέτρα περιορισμού των ρίσκων που συσχετίζονταν με την υγεία των εργαζομένων και των οικογενειών τους ενώ ταυτόχρονα παρακολούθησε στενά την επίδραση του COVID-19 στην εφοδιαστική αλυσίδα.

Μέχρι σήμερα, η εταιρία έχει καταφέρει με τη λήψη των μέτρων που υιοθέτησε να ανταπεξέλθει στη δύσκολη περίοδο της κρίσης της πανδημίας και να λειτουργήσει ομαλά χωρίς να τεθεί σε κίνδυνο η επιχειρησιακή της συνέχεια.
Το 2020, πάρα την πανδημία COVID-19 και τα σχετικά με αυτή περιοριστικά μέτρα, η εταιρία μας πέτυχε αύξηση τόσο των πωλήσεων όσο και των κερδών προ φόρων κατά 8,4% και 28,4% αντίστοιχα.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

(i) ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος, καθώς δεν διενεργεί συναλλαγές σε άλλο νόμισμα, πλην του Ευρώ.

(ii) ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει το ενδεχόμενο αδυναμίας πλήρους ή έγκαιρης αποπλήρωσης των τρεχουσών και μελλοντικών υποχρεώσεών της, κάνοντας χρήση των ενεργών πιστωτικών γραμμών που διατηρεί με εμπορικές τράπεζες στην Ελλάδα αλλά και μέσω δανεισμού από εταιρείες του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

(iii) ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία διατρέχει κίνδυνο μη έγκαιρης ή αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων, που όμως εκτιμά ότι είναι περιορισμένος, εξαιτίας της διασποράς των πελατών της.

(iv) ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Η Εταιρία έχει την δυνατότητα δανεισμού, με τρέχοντα επιτόκια, κατ' αποκλειστικότητα, από το χρηματοοικονομικό κλάδο της μητρικής Εταιρίας. Συνεπώς οι ταμειακές ροές της δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

(v) ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία ασκεί τις δραστηριότητες με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

(vi) ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΕΙΚΤΩΝ

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες για τα έτη 2020 και 2019 αντίστοιχα διαμορφώθηκαν ως εξής:

Διαχειρισης	**2020**	**2019**
Μεση περιοδος εισπραξης Απαιτησεων = (Εμπορικες Απαιτησεις / Πωλησεις) * 360	156	125
Μεση περιοδος πωλησης Αποθεματων = (Αποθεματα / Κοστος πωλησεων) * 360	44	54
Μεση περιοδος πληρωμης προμηθευτων (Εμπορικες Υποχρεωσεις / Αγορες) * 360	(90)	(82)

Ρευστοτητας	**2020**	**2019**
Κεφαλαιο Κινησης = Κυκλοφ. ενεργητικο – Βραχυπρ. υποχρεωσεις	(3.802.372)	(4.439.896)
Κεφαλαιο Κινησης/ Πωλησεις	(23,0%)	(29,1%)

Αποδοτικοτητας - Διαθρωσης Κεφαλαιων	**2020**	**2019**
Επιστροφης Κεφαλαιου (ROCE) = EBIT / (Συνολο Ενεργητικου – Βραχ. υποχρεωσεις)	29,4%	38,3%

Στη διάρκεια του έτους 2020 η Διοίκηση της Εταιρίας κατέβαλλε συνεχείς και επίμονες προσπάθειες για την αύξηση του μεριδίου αγοράς.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2021

Για το 2021 η Εταιρία έχει θέσει ως στόχο να επιτύχει πωλήσεις Ευρώ 18.000.000, γεγονός που θα συμβάλλει στην επίτευξη κερδοφόρων αποτελεσμάτων.

ΤΟΜΕΑΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η Εταιρία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η Εταιρία δεν κατέχει χρεόγραφα.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρία δεν έχει ακίνητα.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΚΑΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Στις 18 Μαΐου 2021 ψηφίστηκε ο Ν.4799/2021, βάσει του οποίου ο φορολογικός συντελεστής μειώνεται από 24% σε 22% για τα επόμενα χρόνια. Η επίδραση στην αναβαλλόμενη φορολογία δεν αναμένεται να είναι σημαντική. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα τα οποία θα έπρεπε να αναφερθούν ή να τροποποιήσουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2020.

Αχαρνές, 26 Ιουλίου 2021

Jungheinrich Hellas ΕΠΕ
Εμπόριο Περονοφόρων Αναψωστικών
Φιλιππουπόλεως 10 - Θέση Λουτρό
13678, Αχαρνές - Τηλ: 210 2447800
ΑΦΜ: 099060810 - ΔΟΥ: Αγ. Αναργύρων

Έλενα Καλλονά
Α.Δ.Τ. ΑΙ 551006

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Φιλιππουπόλεως 10, 136 78 Αχαρνές
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 3739301000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 8

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 9

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 9

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 10

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 10

2. ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ 10

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ 10

3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 10
3.2 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 11
3.3 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 11
3.4 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 11
3.5 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ 12
3.6 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ 12
3.7 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 12
3.8 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 12
3.9 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 13
3.10 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 13
3.11 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ 13
3.12 ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 13
3.13 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ 13
3.14 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 14
3.15 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 14
3.16 ΤΟΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ 14
3.17 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ 14
3.18 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ 14
3.19 ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 14
3.20 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 14
3.21 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 15
3.22 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ 15
3.23 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ 15
3.24 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ 15
3.25 ΠΩΛΗΣΗ ΑΓΑΘΩΝ 15
3.26 ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 15
3.27 ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ 15
3.28 ΑΛΛΑΓΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΛΑΘΩΝ 15
3.29 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ 15
3.30 ΣΥΣΧΕΤΙΣΜΟΙ & ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ 16

4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ 16

5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 16

ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 16

6. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 177

7. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 17

8. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 17

9. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.17

10. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ..... 18

11. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 18

12. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ 18

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 18
14. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 18
15. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ 20
16. ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 20
17. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 20
18. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ 21
19. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 21
20. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ 21
ΑΦΟΡΟΥΝ ΕΣΟΔΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΒΑΣΕΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ TRANSFER PRICING ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΠΟΥ ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ. 21
21. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ 21
22. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 21
23. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ 22
24. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ 22
25. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ 22
26. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 22
27. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ 22
28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ 23
29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 23
30. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 24
31. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 25

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	ΣΗΜ.	31/12/2020	31/12/2019
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	**4**	5.099.485	5.705.826
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	**26**	587.057	0
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	**5**	9.994	13.149
ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		37.536	39.392
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	**14.3**	830.065	748.495
		6.564.137	**6.506.862**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	**6**	1.387.038	1.519.379
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**7**	7.112.509	5.298.246
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	**26**	119.468	0
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**14.1**	13.108	13.675
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ		32.687	5.678
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	**8**	1.429.192	727.356
		10.094.002	**7.564.334**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**16.658.139**	**14.071.196**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	**9.1**	1.127.190	1.127.190
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Η ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	**9.2**	94.103	94.103
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		890.095	315.269
		2.111.388	**1.536.562**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	**10.1**	346.458	347.044
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	**10.2**	217.395	108.412
		563.853	**455.456**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**11**	86.522	74.948
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ (ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ)	**12**	-	300.725
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**13**	2.810.209	1.613.062
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	**14.1**	-	-
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	**15**	526.149	371.270
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ		124.976	128.574
ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	**16**	7.949.484	7.947.490
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**17**	2.042.498	1.169.109
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ	**18**	443.058	474.000
		13.896.374	12.004.230
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**14.546.749**	**12.079.178**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**16.658.139**	**14.071.196**

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ 10 ΜΕΧΡΙ 24 ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΑΥΤΩΝ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ.	1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2019
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΚΑΘΑΡΟΣ)	19	16.541.121	15.267.015
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ		20.287	50.238
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	20	68.369	652.994
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ	21	2.416.827	2.210.793
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ		(11.252.243)	(10.108.479)
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	22	(2.813.214)	(2.977.297)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		(1.509.286)	(1.609.296)
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	23	(2.750.135)	(2.711.148)
ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		99.009	17.423
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ		116.581	-
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ		**937.316**	**792.243**
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ		16.268	19
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	24	(139.781)	(158.265)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		**813.803**	**633.997**
ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	16.2	(238.977)	(281.969)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ		**574.826**	**352.028**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφαλαιο	Αποθεματικα νομων και κατ/κου	Αποτελεσματα εις νεο	Συνολο καθαρης θεσης
Υπολοιπο 01.01.2019	**1.127.190**	**94.103**	**(36.759)**	**1.184.534**
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	-	-	352.028	352.028
Υπολοιπο 31.12.2019	**1.127.190**	**94.103**	**315.269**	**1.536.562**
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	-	-	574.826	574.826
Υπολοιπο 31.12.2020	**1.127.190**	**94.103**	**890.095**	**2.111.388**

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ 10 ΜΕΧΡΙ 24 ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΑΥΤΩΝ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρία Jungheinrich Hellas Ε.Π.Ε. ("η Εταιρία") ιδρύθηκε το 2000 με αρχική διάρκεια τα τριάντα (30) έτη. Η έδρα της Εταιρίας βρίσκεται στη Ελλάδα, στην οδό Φιλιππουπόλεως 10, στις Αχαρνές Αττικής, Τ.Κ. 136 78. Η Εταιρία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 3739301000.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρίας είναι η εκμίσθωση και εμπορία περονοφόρων ανυψωτικών μηχανημάτων και αποθηκευτικού βιομηχανικού εξοπλισμού, καθώς και η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής αυτών.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014, σύμφωνα με τα οποία ανήκει στη μεσαία κατηγορία.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020, εγκρίθηκαν με απόφαση της Διαχειρίστριας την 20 Μαΐου 2021 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας ενοποιούνται από την Jungheinrich AG, η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Φρανκφούρτης.

2. ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

2.1 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.2 Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

2.3 Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

2.4 Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

2.5 Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014.

2.6 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

2.7 Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.

2.8 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά που αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις είναι σε Ευρώ στρογγυλοποιημένα στη πλησιέστερη μονάδα (τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις).

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για τα επιμέρους στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι οποίες παρουσιάζονται σε Ευρώ (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά), ακολουθούνται οι κάτωθι λογιστικές πολιτικές:

3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους). Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να περιέλθει ένα περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση, καθώς και τις δαπάνες βελτίωσης. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα κατά την πραγματοποίησή τους.

3.2 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η αξία κάθε πάγιου στοιχείου με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε ετήσια απόσβεση, η οποία αρχίζει όταν αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του, όπως εκτιμάται από τη Διοίκηση.

Οι αποσβέσεις των μηχανημάτων Jungheinrich διενεργούνται με βάση τους συντελεστές απόσβεσης που προδιαγράφονται για κάθε τύπο μηχανήματος από τον Όμιλο Jungheinrich. Για τα νέα μηχανήματα Jungheinrich, οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με βάση αυξημένους συντελεστές κατά τα 2 πρώτα έτη χρήσης των μηχανημάτων, ενώ για τα μεταχειρισμένα μηχανήματα Jungheinrich καθώς και για τις υπόλοιπες κατηγορίες παγίων, οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο.

Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής έχει ως εξής:

Κατηγορίες	Ωφέλιμη ζωή
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Διάρκεια μίσθωσης
Μηχανήματα Jungheinrich	5 - 9 έτη
Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	7 – 10 έτη
Μεταφορικά μέσα	8 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	5 – 10 έτη
Άυλα πάγια (Λογισμικά προγράμματα)	5 έτη

Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία με κόστος κτήσης έως Ευρώ 1.500 αποσβένονται πλήρως στην περίοδο κατά την οποία αποκτήθηκαν.

Οι υπολειμματικές αξίες, οι ωφέλιμες ζωές και η μέθοδος απόσβεσης των ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο.

3.3 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, συγκρίνοντας την λογιστική με την ανακτήσιμη αξία τους, η οποία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον έξοδα πώλησης) και της αξίας λόγω χρήσης, τουλάχιστον ετησίως, αλλά και όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, όπως:

- δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό, νομικό περιβάλλον στο οποίο λειτουργεί η Εταιρία,
- απαξίωση ή φυσική ζημία τους,
- μείωση της αξίας τους πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, και
- αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του.

Όταν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη από την λογιστική αξία και η μείωση στην αξία δεν είναι προσωρινή, η λογιστική αξία μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης και η διαφορά καταχωρείται στα έξοδα.

Οι ζημιές απομείωσης αντιλογίζονται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν παύουν να ισχύουν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αρχική τους αναγνώριση. Η λογιστική αξία μετά τον αντιλογισμό δεν μπορεί να υπερβεί την λογιστική αξία που θα είχε το στοιχείο, αν δεν είχε αναγνωριστεί εξαρχής η ζημιά απομείωσης.

3.4 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα πάγια στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν διατίθενται ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους.

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης, που προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου, περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στο χρόνο που το πάγιο παύει να αναγνωρίζεται.

3.5 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

Οι μισθώσεις παγίων στις οποίες η Εταιρία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές και κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ υποχρέωσης και χρηματοοικονομικών εξόδων, ώστε να επιτυγχάνεται σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση, ενώ οι αντίστοιχες, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, υποχρεώσεις από μισθώματα απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης που προϋπήρχαν της μετάβασης στο λογιστικό πλαίσιο των Ε.Λ.Π. (1 Ιανουαρίου 2014) και βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, βάσει των διατάξεων της παρ. 5 του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014 λογιστικοποιούνται ως λειτουργικές, κατά τα όσα προβλέπονται από τις φορολογικές διατάξεις του Ν. 4172/2013.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση, ενώ μεταγενέστερα η απαίτηση αντιμετωπίζεται ως χορηγημένο δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.

3.6 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και οι ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές, ενώ οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ

Οι μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση παρουσιάζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου και τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.7 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, ή στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο), αν υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή πρόκειται για έντοκα περιουσιακά στοιχεία.

Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών των στοιχείων εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιωδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα των στοιχείων.

Παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρίας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

3.8 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η εταιρία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μία ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί. Σχετικές ενδείξεις υπάρχουν, όταν:

i. Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή υπόχρεου αυτών,
ii. η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία τους (όταν υπάρχει), ή
iii. δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από αυτά.

Όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζονται ζημίες απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων, οι οποίες αναστρέφονται ως κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Η ζημία απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.9 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

i. Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του, ή
ii. Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός τέτοιου στοιχείου, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (πλέον κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται, μείον κάθε νέας υποχρέωσης που αναλαμβάνεται), αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα,

3.10 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, που είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και τις εκτιμώμενες δαπάνες που είναι αναγκαίες για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Για τα αποθέματα που είναι συνήθως αντικαταστατά, το κόστος τελικού αποθέματος προσδιορίστηκε, σύμφωνα με τη μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού κόστους, ενώ για τα υπόλοιπα με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους.

Για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα σχηματίζονται επαρκείς προβλέψεις, η επάρκεια της οποίας επανεκτιμάτε από τη Διοίκηση της Εταιρίας σε ετήσια βάση. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμηση ή το διακανονισμό των προβλέψεων απαξίωσης, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες στην περίοδο στην οποία προκύπτουν.

3.11 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως.

3.12 ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το εταιρικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των εκδοθέντων εταιρικών μεριδίων. Τα άμεσα έξοδα για την αύξησή του παρακολουθούνται αφαιρετικά του εφόσον είναι σημαντικά για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αλλιώς ως έξοδα στην περίοδο που προκύπτουν.

Ως στοιχείο του κεφαλαίου της Εταιρίας αναγνωρίζεται μόνο το, σε οποιαδήποτε μορφή, ήδη εισφερθέν μέρος του κεφαλαίου και όχι το εγκεκριμένο να καταβληθεί αλλά μη εισέτι καταβληθέν, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μέρος του κεφαλαίου.

Εισφορές ιδιοκτητών για τις οποίες υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησης και υποχρέωση της Εταιρίας προς αυτούς για έκδοση μεριδίων ή άλλων συμμετοχικών τίτλων εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς, αναγνωρίζονται με το ονομαστικό ποσό τους στην καθαρή θέση.

Βάσει του Κ.Ν. 3190/1955, οι εταιρείες μεταφέρουν το 5% των καθαρών ετήσιων κερδών ως τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το 1/3 του εταιρικού κεφαλαίου. Χρησιμοποιείται αποκλειστικά για κάλυψη ζημιών και όχι για άλλη αιτία.

3.13 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Σύμφωνα με το Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότησή του.

3.14 Λοιπες προβλεψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, το οποίο προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση. Αν υπάρχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμησή ή κατά το διακανονισμό τους, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.15 Υποχρεωσεις - χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις

Αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό (καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται), ενώ μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου αρχικής αναγνώρισής των υποχρεώσεων.

Η αρχική αναγνώριση καθώς και η μεταγενέστερη επιμέτρηση γίνεται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο, κατά περίπτωση), εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

3.16 Τοκοι χρηματοοικονομικων υποχρεωσεων

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

3.17 Παυση αναγνωρισης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης

Μόνο όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει παύει η αναγνώριση μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά της λογιστικής αξίας μιας υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.18 Τροποποιηση των ορων υφισταμενης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (από οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας. Όποια διαφορά προκύπτει αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα.

3.19 Μη χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις

Αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό τους αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.20 Βραχυπροθεσμες παροχες σε εργαζομενους

Διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό τους, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους σε χρήμα (εκτός των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης) αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

3.21 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας στην Ελλάδα, τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης, το οποίο διαφέρει από το λογιστικό, όπως εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν από τον φόρο σε άλλες χρήσεις καθώς και στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου αποτελέσματος. Ο φόρος υπολογίζεται με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.22 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

Η Εταιρία αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και τα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.23 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας συναλλαγής. Κέρδη/ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και την μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα "Λοιπά έσοδα και κέρδη" ή "Λοιπά έξοδα και ζημίες", στα αποτελέσματα. Η Εταιρία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

3.24 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

3.25 ΠΩΛΗΣΗ ΑΓΑΘΩΝ

Το αντίστοιχο έσοδο αναγνωρίζεται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών. Ιδιαίτερα το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η είσπραξη του τιμήματος.

3.26 ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Το αντίστοιχο έσοδο λογίζεται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

3.27 ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

3.28 ΑΛΛΑΓΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΛΑΘΩΝ

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών (γίνονται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους) αναγνωρίζονται αναδρομικά. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και η διόρθωση λαθών μη σημαντικών αναγνωρίζονται στην περίοδο που διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτήν και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση, αλλά όχι αναδρομικά.

3.29 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Δεν υπάρχουν.

3.30 ΣΥΣΧΕΤΙΣΜΟΙ & ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Δεν υπάρχουν.

4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	ΜΗΧΑΝ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΜΕΤΑΦΟ-ΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019	**395.131**	**6.486.002**	**463.237**	**329.255**	**7.673.625**
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	234.185	3.082.313	-	157.847	3.474.345
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	(149.517)	(54.107)	(16.606)	(220.230)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019	**629.316**	**9.418.798**	**409.130**	**470.496**	**10.927.740**
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	917.403	1.000	13.881	932.284
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	(106.621)	-	(6.340)	(112.961)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020	**629.316**	**10.229.580**	**410.130**	**478.037**	**11.747.063**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019	**(385.640)**	**(2.874.704)**	**(229.640)**	**(298.210)**	**(3.788.194)**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(10.886)	(1.476.599)	(45.191)	(73.990)	(1.606.666)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	-	102.824	53.525	16.596	172.945
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019	**(396.526)**	**(4.248.479)**	**(221.306)**	**(355.604)**	**(5.221.915)**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(28.233)	(1.405.225)	(44.169)	(28.503)	(1.506.130)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	-	74.127	-	6.340	80.467
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020	**(424.759)**	**(5.579.577)**	**(265.475)**	**(377.767)**	**(6.647.578)**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ					
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019	**232.790**	**5.170.319**	**187.824**	**114.892**	**5.705.825**
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020	**204.557**	**4.650.003**	**144.655**	**100.270**	**5.099.485**

Η Εταιρία αποτιμά τα Ενσώματα Πάγια στο κόστος κτήσης τους. Επί των ανωτέρω παγίων δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη. Τα ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ αφορούν βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα τρίτων.

Από το υπόλοιπο του μηχανολογικού εξοπλισμού στις 31/12/2020, Ευρώ 5.258.259, το ποσό Ευρώ 4.869.344 αφορά μηχανολογικό εξοπλισμό που βρισκόταν σε πελάτες μέσω συμφωνητικών μίσθωσης, το δε ποσό Ευρώ 388.915 αφορά εξοπλισμό που βρισκόταν στην αποθήκη μας.

5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αφορούν Λογισμικά προγράμματα Ηλεκτρονικών Υπολογιστών.

ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	2020	2019
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	32.424	16.644
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ/ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	0	15.780
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**32.424**	**32.424**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(19.274)	(16.644)
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ/ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(3.156)	(2.630)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**22.430**	**(19.274)**
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**9.994**	**13.150**

6. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	2020	2019
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	1.445.345	1.649.439
ΑΓΟΡΕΣ ΥΠΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗ	58.983	64.350
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΑΞΙΩΜΕΝΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	(117.290)	(194.411)
	1.387.038	**1.519.379**

Τα εμπορεύματα αφορούν καινούρια μηχανήματα και ράφια αποθήκης αξίας Ευρώ 711.542, ανταλλακτικά αξίας Ευρώ 257.362, μεταχειρισμένα μηχανήματα αξίας Ευρώ 476.441.

Η κίνηση της πρόβλεψης απαξιωμένων αποθεμάτων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	2020	2019
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(194.411)	(409.990)
ΑΝΤΙΛΟΓΙΣΜΟΙ ΧΡΗΣΗΣ	(77.121)	(215.579)
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**(117.290)**	**(194.411)**

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις είτε εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων της Εταιρίας. Οι κινήσεις της πρόβλεψης απαξιωμένων αποθεμάτων περιλαμβάνονται στις Μεταβολές Αποθεμάτων στα αποτελέσματα.

7. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	2020	2019
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΤΡΙΤΟΙ	5.894.819	4.497.886
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΣΗΜ. **29**)	13.250	201.243
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ ΜΕΤΑΧΡΟΝΟΛΟΓΗΜΕΝΕΣ	1.278.999	701.957
	7.187.069	5.401.086
ΜΕΙΟΝ: ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	(74.560)	(102.840)
	7.112.509	**5.298.246**

Δεν υπάρχουν εγγυήσεις / εξασφαλίσεις επί των ανωτέρω απαιτήσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί ότι η σχηματισθείσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, η οποία βασίζεται στις προοπτικές εισπράξεως αυτών, λαμβάνοντας υπόψη, ένδικα ή άλλα μέσα, επαρκεί για να καλύψει κάθε περίπτωση επισφάλειας.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

	2020	2019
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(102.840)	(66.840)
ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΧΡΗΣΕΩΣ	(2.143)	(36.000)
ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΤΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	30.422	-
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**(74.560)**	**(102.840)**

8. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

	2020	2019
ΤΑΜΕΙΟ	794	697
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ (ΣΕ ΕΥΡΩ)	1.428.398	726.659
	1.429.192	**727.356**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και των καταθέσεων όψεως τηρείται σε Ευρώ.

9. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

9.1 ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Αποτελείται από 37.573 μερίδια με ονομαστική αξία Ευρώ 30 έκαστο και κατέχονται από την JUNGHEINRICH BETEILINGUNGS GmbH (37.572 μερίδια) και από την JUNGHEINRICH AG (1 μερίδιο).

9.2 ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Βάσει του Κ.Ν. 3190/1955, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του είναι να καλύψει τυχόν ζημίες και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός του παύει να είναι υποχρεωτικός όταν το σωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

10. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

10.1 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	2020	2019
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	347.044	322.392
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(586)	24.652
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**346.458**	**347.044**

Περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων παροχών που αφορούν στη νομική υποχρέωση της Εταιρίας για καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζόμενου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση στον Ισολογισμό υπολογίζεται με βάση την Ελληνική πρακτική και δεν προκύπτει από αναλογιστική μελέτη.

10.2 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

	2020	2019
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	108.411	61.000
(ΑΝΤΙΛΟΓΙΣΜΟΙ) / ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	108.984	47.411
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**217.395**	**108.411**

Αφορούν έξοδα από επιστροφή μηχανημάτων από πελάτες που χρειάζονται επιδιόρθωση και άλλες προβλέψεις εξόδων που βαρύνουν την χρήση.

11. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Περιλαμβάνουν δοσμένες εγγυήσεις πελατών (δύο μηνιαία μισθώματα) από την λειτουργική μίσθωση μηχανημάτων με συμβόλαιο άνω του ενός έτους.

12. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ

Η εταιρεία διατηρεί ανοιχτό όριο πίστωσης Ευρώ 2.000.000 στην Τράπεζα Eurobank, με την μορφή αλληλόχρεου δανείου. Δεν υπήρχε υπόλοιπο δανείου κατά την 31/12/2020.

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2020	2019
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΤΡΙΤΟΙ	1.303.487	424.268
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΣΗΜ. **29**)	1.506.722	1.188.794
	2.810.209	**1.613.062**

14. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται ετησίως, αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά αποτελέσματα με φορολογικές διαφορές των οποίων τα κέρδη/ζημιές θεωρούνται προσωρινά μέχρι τη διενέργεια ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις καθίστανται οριστικές. Φορολογικές ζημιές προηγούμενων χρήσεων, αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με κέρδη των επόμενων πέντε χρήσεων.

Τα κύρια στοιχεία που αναλύουν την συμφωνία του τρέχοντος φόρου κατά την ημερομηνία αναφοράς είναι τα εξής:

14.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

	2020	2019
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	320.547	333.685
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	(333.453)	(329.875)
ΜΕΙΩΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ 5% ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	(17.431)
ΠΑΡΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ	(202)	(6)
	(13.108)	**(13.628)**

14.2 ΑΝΑΛΥΣΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	2020	2019
ΤΡΕΧΩΝ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	320.547	339.249
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ (ΣΗΜ. **14.3**)	(81.569)	(57.280)
	238.978	**281.969**

14.3 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ

	31/12/2018	ΑΠΟΤΕΛ. 2019	31/12/2019	ΑΠΟΤΕΛ. 2020	31/12/2020
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	369.951	116.314	486.265	99.467	585.732
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	114.797	(68.139)	46.658	(38.896)	7.762
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	-	1.360	1.360	-	1.360
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	17.080	(2.440)	14.640	8.160	22.800
ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ	102.340	13.940	116.280	12.979	129.259
ΑΠΟΖΗΜ .ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	87.046	(3.755)	83.291	(141)	83.150
	691.214	**57.280**	**748.494**	**81.569**	**830.064**

14.4 ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ

	2020	2019
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**813.803**	**633.997**
ΘΕΩΡΗΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ (24% ΧΡΗΣΗ 2020 – 24% ΧΡΗΣΗ 2019)	194.993	152.159
ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΣΕ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟ ΑΛΛΑΓΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ	-	84.237
ΦΟΡΟΣ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΜΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ	39.945	26.226
ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΦΟΡΟΣ	-	5.564
ΛΟΙΠΑ	-	13.783
ΦΟΡΟΣ	**238.978**	**281.969**
ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	**29.37%**	**44.47%**

14.5 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994, η Εταιρία ελέγχθηκε ως προς την φορολογική της συμμόρφωση για τις χρήσεις 2011 έως και 2013, και έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη.

Σύμφωνα με το άρθρο 65Α Ν. 4174/2013, η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών, για τις χρήσεις 2014 έως και 2019, για τις οποίες έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη, καθώς και για τη χρήση 2020, για την οποία το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως.

Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές (για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας) οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2013 έως και 2020. Ωστόσο η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι το αποτέλεσμα τέτοιων ελέγχων, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

15. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ

	2020	2019
Φ.Π.Α	470.166	317.711
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ – ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ([1])	47.824	49.982
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ - ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ ([2])	8.159	3.577
	526.149	**371.270**

([1]) Αφορούν Φόρο Μισθωτών Υπηρεσιών και εισφορά αλληλεγγύης των αμοιβών του προσωπικού.

([2]) Αφορούν τον παρακρατούμενο φόρο ελευθέρων επαγγελματιών.

16. ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Το δάνειο από συνδεδεμένη Εταιρία του ομίλου Jungheinrich με υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 Ευρώ 7.949.485 (2019: Ευρώ 7.947.489) είναι έντοκο, με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor 3 μηνών πλέον περιθωρίου 1,1%, το οποίο προσδιορίζεται από τη δανείστρια με βάση τους συνήθεις όρους αγοράς και σύμφωνα με την αρχή των ίσων αποστάσεων. Το δάνειο δεν έχει ορισμένη ημερομηνία λήξης και η δανείστρια Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αποπληρωμή του οποτεδήποτε.

17. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	2020	2019
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	607.751	468.887
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔ. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	1.434.352	700.222
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	395	-
	2.042.498	**1.169.109**

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αναφέρονται σε μισθώσεις μηχανολογικού εξοπλισμού βάσει σύμβασης με την εταιρεία Eurobank Ergasias Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ. Για το υπόλοιπο του 2019 έγινε αναταξινόμηση από το κονδύλι των Εμπορικών Υποχρεώσεων (Σημ.13).

18. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ

	2020	2019
ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	443.058	474.000
	443.058	**474.000**

Οι Δουλευμένες αμοιβές προσωπικού αναφέρονται σε έκτακτες αμοιβές προσωπικού που αφορούν το 2020 (bonus) και καταβάλλονται στην επόμενη χρήση.

19. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο καθαρός κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	2020	2019
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	13.167.964	12.030.479
ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	3.373.157	3.236.536
	16.541.121	**15.267.015**

20. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ

	2020	2019
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ	-	570.000
ΑΛΛΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	68.369	82.994
	68.369	**652.994**

Αφορούν έσοδα της Εταιρίας από την παροχή υπηρεσιών έκδοσης πιστοποιητικών για τα μηχανήματα που πωλούνται.

21. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Αφορούν μηχανήματα Jungheinrich τα οποία αγοράζει η Εταιρία από θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου και κεφαλαιοποιούνται προκειμένου να χρησιμοποιηθούν προς εκμίσθωση σε πελάτες στα πλαίσια σχετικών συμβάσεων μίσθωσης.

22. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	2020	2019
ΜΙΣΘΟΙ	2.186.902	2.373.601
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	525.688	530.614
ΠΑΡΟΧΕΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	80.857	34.375
ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	19.767	38.707
	2.813.214	**2.977.297**

Ο μέσος όρος προσωπικού είναι 80 άτομα (2019: 80 άτομα).

23. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

	2020	2019
ΑΜΟΙΒΕΣ ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	140.323	79.613
ΕΝΟΙΚΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ	345.012	332.203
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	251.326	279.882
ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ & ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	1.288.139	1.338.152
ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ	37.453	161.506
ΕΞΟΔΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗΣ-ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	122.211	112.422
ΕΞΟΔΑ MARKETING ΚΑΙ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	117.270	78.926
ΕΞΟΔΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ	167.498	160.908
ΕΞΟΔΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ	44.252	35.875
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	22.671	22.559
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ	177.837	73.102
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΠΙΣΦΑΛΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	2.143	36.000
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	34.000	-
	2.750.135	**2.711.148**

24. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ

	2020	2019
ΤΟΚΟΙ ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ	1.074	50.395
ΤΟΚΟΙ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ	33.024	9.563
ΤΟΚΟΙ ΔΑΝΕΙΩΝ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ (ΣΗΜ. **19**)	88.348	79.466
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	17.335	18.841
	139.781	**158.265**

25. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ

	2020	2019
ΤΟΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΟΨΕΩΣ	76	19
ΤΟΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ	16.192	-
	16.268	**19**

26. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	2020	2019
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΕΝΟΙΚΙΩΝ	28.600	28.600
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	4.483	6.414
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΕΦΟΔΙΑΣΜΟ ΚΑΥΣΙΜΩΝ	4.000	4.000
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΔΕΗ	100	-
ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	353	378
	37.536	**39.392**

27. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Η εταιρία εκμισθώνει περονοφόρο εξοπλισμό, είτε ως χρηματοδοτική είτε ως λειτουργική μίσθωση. Για τις χρηματοδοτικές μισθώσεις, εμφανίζεται στον ισολογισμό η αντίστοιχη χρηματοδοτική απαίτηση, της οποίας διαχωρίζεται το μακροπρόθεσμο και το βραχυπρόθεσμο μέρος. Το ποσό των απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις .

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	**2020**	**2019**
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	587.057	0

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	119.468	0
	706.525	**0**

ΜΙΚΤΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ:	**2020**	**2019**
0-1 έτη	168.671	
1-5 έτη	638.663	
> 5 έτη	79.752	
	887.086	**0**
ΜΕΙΟΝ: ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΣΟΔΟ	180.561	
ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ	706.525	0

28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Το σύνολο των μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων όπως προκύπτουν από τις συμβάσεις μισθώσεως ακινήτου και μεταφορικών μέσων είναι ως εξής:

	0-1 ΕΤΗ	**1 - 5 ΕΤΗ**	**>5 ΕΤΗ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	162.400	384.000	-	546.400
ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	155.526	398.545	14.623	568.694
	317.926	**782.545**	**14.623**	**1.115.094**

29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

29.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνονται η μητρική και θυγατρικές εταιρείες του ομίλου Jungheinrich. Οι συναλλαγές αφορούν κυρίως αγορές εμπορευμάτων και παγίων περιουσιακών στοιχείων καθώς και παροχή υπηρεσιών, οι οποίες πραγματοποιούνται στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρίας και με βάση την αρχή των ίσων αποστάσεων. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	**ΠΩΛΗΣΕΙΣ**		**ΕΜΠΟΡ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ΣΗΜ.8)**	
	2020	**2019**	**2020**	**2019**
JUNGHEINRICH AKTIENGESELLSCHAFT	256	570.000	-	193.917
JUNGHEINRICH EXPORT AG & KO KG	8.750	19.826	-	7.326
JUNGEINRICH LIFT TRUCK (SHANGHAI) CO LTD	-	9.872	-	-
JUNGEINRICH UK	13.250	1.525	13.250	
GEBRAUCHTGERATE ZENTRUM DRESDEN	37.448	347	-	
JUNGEINRICH ROMANIA SRL	18.500	-	-	-
	78.204	**601.570**	**13.250**	**201.243**

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	**ΑΓΟΡΕΣ**		**ΕΜΠΟΡ. ΥΠΟΧΡ/ΣΕΙΣ (ΣΗΜ.16)**	
	2020	**2019**	**2020**	**2019**
JUNGHEINRICH AKTIENGESELLSCHAFT	130.514	62.197	2.796	-
JUNGHEINRICH EXPORT AG & CO KG	35.237	-	35.237	-
JUNGHEINRICH SERVICE & PARTS AG&CO	1.141.784	1.205.622	144.238	203.865
JUNGHEINRICH LANDSBERG AG	1.306.441	968.830	258.785	57.311
JUNGHEINRICH MOOSBURG GMBH	2.182.457	3.543.836	522.166	580.618
JUNGHEINRICH SYSTEMLOESUNGEN GMBH	15.552	25.364	2.592	3.289
JUNGHEINRICH ITALIANA SRL	13.500	27.106	-	-
JUNGHEINRICH PROFISHOP AG &CO KG	28.502	12.581	11.141	36

JUNGHEINRICH POLSKA SP	84.175	58.538	-	12.747
GEBRAUCHTGERATE ZENTRUM DRESDEN CO	237.102	270.628	7.644	24.131
JUNGHEINRICH NORDESTEDT	3.366.572	2.746.316	511.570	199.696
JUNGHEINRICH FRANCE SAS	-	50.880	-	-
JUNGHEINRICH U.K. LTD	33.200	24.180	-	-
JUNGHEINRICH NEDERLAND BV	-	3.937	-	-
JUNGHEINRICH DEGERNPOINT	313.343	330.864	4.567	73.366
JUNGHEINRICH LIFT TRUCK OY (FINLAND)	-	9.900	-	-
JUNGHEINRICH VETRIEB AG & KO KG	8.004	34.220	1.346	-
JUNGHEINRICH AUSTRIA	35.212	3.681	-	-
JUNGHEINRICH HUNGARIA	11.519	34.851	-	8.174
JUNGHEINRICH (CR) SRO CZ	65.434	46.091	3.976	19.612
JUNGHEINRICH DIGITAL SOLUTIONS AG&CO	3.929	1.858	664	501
JUNGHEINRICH LOGISTIKSYSTEM	-	5.527	-	-
JUNGHEINRICH DE ESPAGNA SAU	-	6.700	-	-
JUNGHEINRICH LIFT TRUCK (SHANGAI-CHINA)	1.002	-	-	-
JUNGHEINRICH DANMARK A/S	9.455	-	-	-
JUNGHEINRICH NORGE AS	9.667	-	-	-
JUNGHEINRICH SLOVAKIA	18.571	-	-	-
JUNGHEINRICH ROMANIA	2.424	-	-	-
JUNGHEINRICH PORTUGAL	9.221	-	-	-
	9.062.817	**9.473.707**	**1.506.722**	**1.183.346**

	ΤΟΚΟΙ ΔΑΝΕΙΟΥ (ΣΗΜ. 27)		ΔΑΝΕΙΟ & ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΟΙ ΤΟΚΟΙ (ΣΗΜ. 19)	
ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	**2020**	**2019**	**2020**	**2019**
JUNGHEINRICH AG -ΤΟΚΟΙ	88.348	79.466	49.485	47.489
JUNGHEINRICH AG - ΔΑΝΕΙΟ	-	-	7.900.000	7.900.000
	88.348	**79.466**	**7.949.485**	**7.947.489**

29.2 ΑΜΟΙΒΕΣ, ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

	2020	**2019**
ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑΣ	**185.553**	**172.673**

30. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

30.1 ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ

Η αμοιβή του ελεγκτικού γραφείου για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και για την έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού της τρέχουσας χρήσης ανήλθε σε Ευρώ 11.264 και Ευρώ 10.600 αντίστοιχα.

30.2 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

(i) ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος, καθώς δεν διενεργεί συναλλαγές σε άλλο νόμισμα, πλην του Ευρώ.

(ii) ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει το ενδεχόμενο αδυναμίας πλήρης ή έγκαιρης αποπλήρωσης των τρεχουσών και μελλοντικών υποχρεώσεών της, κάνοντας χρήση των ενεργών πιστωτικών γραμμών που διατηρεί με εμπορικές τράπεζες στην Ελλάδα, αλλά και μέσω δανεισμού από εταιρείες του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

(iii) ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία διατρέχει κίνδυνο μη έγκαιρης ή αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων, που όμως εκτιμά ότι είναι περιορισμένος, εξαιτίας της διασποράς των πελατών της.

(iv) ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Η Εταιρία έχει την δυνατότητα δανεισμού, με τρέχοντα επιτόκια, κατ' αποκλειστικότητα, από το χρηματοοικονομικό κλάδο της μητρικής Εταιρίας. Συνεπώς οι ταμειακές ροές της δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

(v) ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία ασκεί τις δραστηριότητες με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

(vi) ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς. Η εταιρεία δεν προχώρησε σε αναστολή συμβάσεων λόγω της πανδημίας Covid-19 αλλά εφάρμοσε το καθεστώς τηλεργασίας όπου αυτό ήταν δυνατό.

31. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Στις 18 Μαΐου 2021 ψηφίστηκε ο Ν.4799/2021, βάσει του οποίου ο φορολογικός συντελεστής μειώνεται από 24% σε 22% για τα επόμενα χρόνια. Η επίδραση στην αναβαλλόμενη φορολογία δεν αναμένεται να είναι σημαντική. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα τα οποία θα έπρεπε να αναφερθούν ή να τροποποιήσουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2020.

Αχαρνές, 26 Ιουλίου 2021

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
Jungheinrich Hellas ΕΠΕ Εμπόριο Περονοφόρων Ανυψωτικών Φιλιππουπόλεως 10 - Θέση Λουτρό 13678, Αχαρνές - Τηλ: 210 2447800 ΑΦΜ: 099060850 - ΔΟΥ: Αγ. Αναργύρων	
ΕΛΕΝΑ ΚΑΛΛΟΝΑ **Α.Δ.Τ. ΑΙ 551006**	**ΞΕΝΟΦΩΝ ΒΑΣΜΑΤΖΗΣ** **Α.Δ.Τ. ΑΝ 104132** **ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 3895**