ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,10/09/2021
Αριθ. Πρωτ.:2431772

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΛΕΞΙΟΣ ΜΑΥΡΑΓΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **866001000**.

Την **10/09/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2614488**, το από 24/08/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 11, 5 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΕΞΙΟΣ ΜΑΥΡΑΓΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 866001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ και ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ του ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ της ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΛΕΞΙΟΣ ΜΑΥΡΑΓΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε. Ε.» με ΑΦΜ: 093398022 και Αρ. ΓΕΜΗ: 866001000

Στην Αθήνα, σήμερα, την 24η του μηνός Αυγούστου 2021, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη , οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

α. Αλέξιος Μαυραγάνης του Θεοδώρου και της Αγγελικής , γεννημένος στην Αθήνα το έτος 1967, κάτοικος Γαλατσίου Αττικής , Ανδριτσαίνης αριθ. 54, έλληνας υπήκοος, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΒ 192060 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε από το Αστυνομικό Τμήμα Σπερχειάδας Φθιώτιδας την 18.04.2006 με ΑΦΜ 031753497,

β. Τρισεύγενη Αποστολοπούλου του Γεωργίου και της Χαρίκλειας , γεννημένη στα Δουνέικα Ηλείας το έτος 1958, κάτοικος Αθηνών , Σπετσοπούλας αριθ. 10, ελληνίδα υπήκοος, κάτοχος του υπ' αριθ. Μ018810, δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε από το Αστυνομικό Τμήμα Ζ' Αθηνών την 10.12.1982, με ΑΦΜ 032440811,

γ. Αγγελική Μαυραγάνη του Αλεξίου και της Ευφροσύνης , γεννημένη στην Αθήνα το έτος 1993, κάτοικος Γαλατσίου , Ανδριτσαίνης αριθ. 54, ελληνίδα υπήκοος, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΕ 978770 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε από το Αστυνομικό Τμήμα Σπερχειάδας Φθιώτιδας την 18.08.2007, με ΑΦΜ 160451506, συμφωνήσαμε και συναποδεχθήκαμε τα εξής:

1. Με το από 24.06.1985 καταστατικό, νόμιμα καταχωρημένο στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθ. κατάθεσης 10617/1985 , συνεστήθη μεταξύ των α) Θεόδωρο Μαυραγάνη του Αλεξίου μοναδικό ομόρρυθμο εταίρο β) Αλεξίου Μαυραγάνη του Θεοδώρου γ) Χαρίκλειας χήρας Γεωργίου Αποστολόπουλου και δ) Τρισεύγενης θυγατέρας Γεωργίου Αποστολόπουλου ετερόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία **«ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΑΓΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»** με έδρα την πόλη του Δήμου Γαλατσίου Αττικής επί της οδού Αγίου Σπυρίδωνος 59, διάρκειας πέντε (5) ετών, με εταιρικό κεφάλαιο ενός εκατομμυρίου δραχμών (1.000.000) το οποίο είχε κατατεθεί στο ταμείο της εταιρείας ως εξής : α) Θεόδωρος Μαυραγάνης του Αλεξίου ποσό δραχμών τριακοσίων χιλιάδων (300.000)και ποσοστό συμμετοχής στα κέρδη η τις ζημιές της εταιρείας 30% β)Αλέξιος Μαυαραγάνης του Θεοδώρου ποσό δραχμών διακοσίων χιλιάδων (200.000) και ποσοστό συμμετοχής στα κέρδη η τις ζημιές της εταιρείας 20% γ)Χαρίκλεια χήρα Γεωργίου Αποστολοπούλου ποσό δραχμών διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000) και ποσοστό συμμετοχής στα κέρδη η τις ζημιές της εταιρείας 25% δ) Τρισεύγενη, θυγατέρα Γεωργίου Αποστολόπουλου ποσό δραχμών διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000) και ποσοστό συμμετοχής στα κέρδη η τις ζημιές της εταιρείας 25% και με σκοπό : την επί κέρδους ανάληψη κάθε φύσεως εργολαβίας και δη της ανέγερσης πολυωρόφων οικοδομών (πολυκατοικιών) με το σύστημα της αντιπαροχής σύμφωνα με τον Νομο 3741/29 όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Νόμο 1024/71 και των άρθρων 1002 και 1117 του Α.Κ όπως ισχύουν σήμερα, καθώς επίσης και με κάθε παρεμφερή εργασία ανοικοδόμησης παντός είδους οικοδομών είτε επι του ιδίου οικοπέδου και για ίδιον λογαριασμό , είτε επί οικοπέδου που ανήκουν σε τρίτους και για λογαριασμό τους.

2. Με την από 07 Ιουνίου 1990 τροποποίηση καταστατικού η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 12473/1990 η διάρκεια της εταιρείας παρατάθηκε μέχρι 31/12/1995 , όλα τα άλλα άρθρα του καταστατικού παρέμειναν όπως είχαν.

3. Με την από 21 Δεκεμβρίου 1992 τροποποίηση καταστατικού η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 22160/1992 αποχώρησε από την εταιρεία λόγω συνταξιοδότησης η Χαρίκλεια χήρα Γεωργίου Αποστολοπούλου και μεταβίβασε τα ποσοστά της ως εξής : α) στον Θεόδωρο Μαυραγάνη του Αλεξίου το 10% αντί ποσού επτακοσίων χιλιάδων δραχμών (700.000) β) στον Αλέξιο Μαυραγάνη του Θεοδώρου το 10% των ποσοστών της αντί ποσού επτακοσίων χιλιάδων δραχμών (700.000) γ) στην Τρισεύγενη Γεωργίου Αποστολοπούλου το 5% των ποσοστών της αντί ποσού τριακοσίων πενήντα χιλιάδων δραχμών (350.000). Μετά την αποχώρηση της Χαρίκλειας Γεωργίου Αποστολοπούλου και την μεταβίβαση των ποσοστών της η συμμετοχή των υπολοίπων εταίρων στην εταιρική περιουσία και τα αποτελέσματα είχε ως εξής α) Θεοδωρος Μαυραγάνης 40% β) Αλέξιος Μαυραγάνης 30% γ) Τρισεύγενη Αποστολοπούλου 30% , με την ίδια τροποποίηση έγινε αύξηση του κεφαλαίου της εταιρείας κατά δεκατέσσερα εκατομμύρια δραχμές (14.000.000) με κάλυψη του κεφαλαίου ανάλογα με τα ποσοστά συμμετοχής τους και το συνολικό κεφάλαιο ανέρχεται στα δεκαπέντε εκατομμύρια δραχμές (15.000.000) , η διάρκεια της εταιρείας που έληγε στις 31 Δεκεμβρίου 1995 έγινε αόριστη , όλα τα άλλα άρθρα του καταστατικού παρέμειναν όπως είχαν .

4. Με την από 27 Δεκεμβρίου 1999 τροποποίηση καταστατικού η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 13824/1999 ο Αλέξιος Μαυραγάνης του Θεοδώρου κατέστει ομόρρυθμο μέλος και συμμετέχει ομότιμα στην Διοίκηση και διαχείριση της εταιρείας και διαχειριστές της εταιρείας ορίζονται τα ομόρρυθμα μέλη Θεόδωρος Μαυραγάνης του Αλεξίου και Αλέξιος Μαυραγάνης του Θεοδώρου , η Τρισεύγενη Αποστολοπούλου παρέμεινε μοναδικό ετερόρρυθμο μέλος , όλα τα άλλα άρθρα του καταστατικού παρέμειναν όπως είχαν.

5. Με την από 01 Ιουλίου 2002 τροποποίηση καταστατικού η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 8092/2002 ο Θεόδωρος Μαυραγάνης του Αλεξίου κατέστει ετερόρρυθμο μέλος και δεν συμμετέχει στη διοίκηση και διαχείριση της εταιρείας , η επωνυμία της εταιρείας θα είναι «ΑΛΕΞΙΟΣ ΜΑΥΡΑΓΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» και μοναδικός διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο Αλέξιος Μαυραγάνης του Θεοδώρου και δεσμεύει με την υπογραφή του της εταιρεία , η Τρισεύγενη Αποστολοπούλου παρέμεινε μοναδικό ετερόρρυθμο μέλος , όλα τα άλλα άρθρα του καταστατικού παρέμειναν όπως είχαν.

6. Με την από 03 Φεβρουαρίου 2003 τροποποίηση καταστατικού η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 2358/2003 αποχώρησε από την εταιρεία λόγω συνταξιοδότησης ο Θεόδωρος Μαυραγάνης του Αλεξίου και μεταβίβασε χωρίς αντίτιμο το ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία 40% στον Αλέξιο Μαυραγάνη του Θεοδώρου και στην εταιρεία πλέον συμμετέχουν οι α) Αλέξιος Μαυραγάνης του Θεοδώρου με ποσοστό 70% και μοναδικό ομόρρυθμο μέλος β) Τρισεύγενη Αποστολοπούλου με ποσοστό 30% και μοναδικό ετερόρρυθμο μέλος , όλα τα άλλα άρθρα του καταστατικού παρέμειναν όπως είχαν.

7. Με το παρόν και με την συμφωνία και την συναίνεση και των τριών παρισταμένων το μοναδικό ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας Τρισεύγενη Αποστολοπούλου του Γεωργίου αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης από την εταιρεία και μεταβιβάζει το ποσοστό της στην ονομαστική αξία των δεκατριών χιλιάδων διακοσίων έξι ευρώ (13.206,00 €) και συμμετοχή της στην εταιρεία με ποσοστό 30% στην συμβαλλόμενη Αγγελική Μαυραγάνη του Αλεξίου.

Η νέα εταίρος υπεισέρχεται με αυτόν τον τρόπο στα δικαιώματα και στις υποχρεώσεις της μεταβιβάζοντος την εταιρική μερίδα Τρισεύγενης Αποστολοπούλου και καθίσταται από σήμερα ετερόρρυθμο μέλος με ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 30%.

Μετά την είσοδο της νέου εταίρου στο εταιρικό σχήμα τροποποιείται και το άρθρο 11 του καταστατικού και σε περίπτωση θανάτου ομορρύθμου η ετερορρύθμου εταίρου η εταιρεία δε θα λύεται αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των εταίρων που επέζησαν και των κληρονόμων του θανόντος .

Συνεπεία των παραπάνω τροποποιούνται τα άρθρα 5 και 11 του καταστατικού της εταιρείας , ως ακολούθως :

ΑΡΘΡΟ 5°
Εισφορές

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των σαράντα τεσσάρων χιλιάδων και είκοσι ευρώ (44.020,00) € και εισφέρεται από τους εταίρους ως εξής: (α) ο Αλέξιος Μαυραγάνης τριάντα χιλιάδες οκτακόσια δεκατέσσερα ευρώ (30.824,00)€ και συμμετέχει στην εταιρεία με Εταιρική Μερίδα 70%. (β) η Αγγελική Μαυραγάνη δεκατρείς χιλιάδες διακόσια έξι ευρώ (13.206,00)€ και συμμετέχει στην εταιρεία με Εταιρική Μερίδα 30%.

ΑΡΘΡΟ 11°

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους, η εταιρεία δε θα λύεται αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των εταίρων που επέζησαν και των κληρονόμων του θανόντος .

Το καταστατικό της εταιρείας, όπως τροποποιείται με το παρόν, κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο, το οποίο έχει ως εξής :

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
«ΑΛΕΞΙΟΣ ΜΑΥΡΑΓΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ.»

ΑΡΘΡΟ 1°
Επωνυμία

Η επωνυμία της ετερόρρυθμης εταιρείας είναι «ΑΛΕΞΙΟΣ ΜΑΥΡΑΓΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ».

ΑΡΘΡΟ 2°
Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η πόλη του Δήμου Γαλατσίου Αττικής και συγκεκριμένα το επί της οδού Αγίου Σπυρίδωνος 59 κείμενο γραφείο.

ΑΡΘΡΟ 3°
Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας θα είναι η επί κέρδους ανάληψη κάθε φύσεως εργολαβίας για την ανέγερση πολυωρόφων οικοδομών (πολυκατοικιών) με το σύστημα της αντιπαροχής σύμφωνα με τον Νομο 3741/29 όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Νόμο 1024/71 και των άρθρων 1002 και 1117 του Α.Κ όπως ισχύουν σήμερα, καθώς επίσης και κάθε παρεμφερή εργασία ανέγερσης η ανοικοδόμησης παντός είδους οικοδομών είτε επί του ιδίου οικοπέδου και για ίδιον λογαριασμό , είτε επί οικοπέδου που ανήκουν σε τρίτους και για λογαριασμό τους. Για την επίτευξη του σκοπού της εταιρείας τα μέλη αυτής θα μπορούν να συνεισφέρουν την προσωπική τους εργασία σε περίπτωση που αυτό χρειαστεί.

ΑΡΘΡΟ 4°
Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε αόριστη.

ΑΡΘΡΟ 5°
Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των σαράντα τεσσάρων χιλιάδων και είκοσι ευρώ (44.020,00) € και εισφέρεται από τους εταίρους ως εξής:
(α) ο Αλέξιος Μαυραγάνης τριάντα χιλιάδες οκτακόσια δεκατέσσερα ευρώ (30.814,00)€ και συμμετέχει στην εταιρεία με Εταιρική Μερίδα 70%
(β) η Αγγελική Μαυραγάνη δεκατρείς χιλιάδες διακόσια έξι ευρώ (13.206,00)€ και συμμετέχει στην εταιρεία με Εταιρική Μερίδα 30%.
Με τα ίδια ποσοστά συμμετέχουν στα κέρδη η τις ζημιές της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 6°

Ο μοναδικός ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας Αλέξιος Μαυραγάνης του Θεοδώρου ευθύνεται αλληλέγγυα και απεριόριστα έναντι σε οποιονδήποτε τρίτο , η ευθύνη της ετερόρρυθμου εταίρου περιορίζεται στο ποσοστό συμμετοχής της.

ΑΡΘΡΟ 7°
Διαχείριση - Εκπροσώπηση

1. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Αλέξιος Μαυραγάνης του Θεοδώρου και δεσμεύει με την υπογραφή του την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού η νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής. Ο διαχειριστής στα πλαίσια της περαίωσης του σκοπού της εταιρείας θα υπογράφει κάθε σχετικό έγγραφο , ενδεικτικά και όχι περιοριστικά ,προσύμφωνα, συμβόλαια , εργολαβικά, κανονισμούς πολυώροφων οικοδομών (πολυκατοικιών), πίνακες κατανομής χιλιοστών κλπ. Σε περίπτωση κωλύματος μπορεί με πληρεξούσιο έγγραφο να ορίζει πληρεξούσιο τρίτο πρόσωπο με σκοπό την ομαλή λειτουργία της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 8°
Ταμίας

Ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Αλέξιος Μαυραγάνης του Θεοδώρου και ενεργεί τις πληρωμές και τις εισπράξεις της εταιρείας προς και από οποιοδήποτε φυσικό η νομικό πρόσωπο.

ΑΡΘΡΟ 9°

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται ισολογισμός της εταιρικής περιουσίας , θα υπογράφεται από όλους τους εταίρους και θα αποτελεί πλήρη απόδειξη.

ΑΡΘΡΟ 10°

Στα κέρδη και στις ζημιές θα συμμετέχουν οι συνέταιροι όπως στο άρθρο 5 ορίζεται, τα κέρδη εξευρίσκονται μετά την αφαίρεση κάθε εξόδου η οφειλής της εταιρείας από τις γενικές εισπράξεις και θα κατανέμονται στους εταίρους σύμφωνα με τα όσα το άρθρο 5 ορίζει.

ΑΡΘΡΟ 11°

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους, η εταιρεία δε θα λύεται αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των εταίρων που επέζησαν και των κληρονόμων του θανόντος .

ΑΡΘΡΟ 12°

Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο και αιτία θα γίνεται απογραφή των περιουσιακών στοιχείων , θα συντάσσεται ισολογισμός και η εταιρεία θα τίθεται υπό εκκαθάριση και εκκαθαριστής ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Αλέξιος Μαυραγάνης τους Θεοδώρου ο οποίος μετα την εξόφληση των χρεών της εταιρείας θα διανέμει τυχόν κέρδη κατ αναλογία.

ΑΡΘΡΟ 13°
Εκκαθάριση

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος θα αποδεικνύεται εγγράφως αποκλειομένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου ακόμα και αυτό του όρκου. Αυτά συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι και σε πίστωση συνέταξαν το παρόν σε τέσσερα αντίγραφα και για να λάβει ένα ο κάθε ένας και να δημοσιευθούν τα υπόλοιπα όπως ο νόμος ορίζει.

Οι Συμβαλλόμενοι

Μαυραγάνης Αλέξιος Αποστολοπούλου Τρισεύγενη

Μαυραγάνη Αγγελικη