ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ελλάδα ανταγωνιστική ποιότητα παντού
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
MESSINIAN CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY
ΕΔΡΑ ΙΔΡΥΘΗΚΕ 1853 FOUNDED 1853

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Τηλέφωνο: 27210 62200
Fax: 27210 82741
E-mail: gemi@messinianchamber.gr

Καλαμάτα, 18/02/2014
Αριθ. Πρωτ.: 1609

Προς:
Εθνικό Τυπογραφείο

Συν.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ (Α/Α: 9257 – 07/06/2013)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΑΝΕΛΕΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΠΑΝΕΛΕΝΗ Α.Ε.»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 015473645000,**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι:

Την **18/02/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 261300** ο Ισολογισμός της 31/12/2012 (στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 01/01/2012-31/12/2012) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΑΝΕΛΕΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΠΑΝΕΛΕΝΗ Α.Ε.»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 015473645000,** ο οποίος υποβλήθηκε την 07/06/2013, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Πελοποννήσου (Α.Π. ΕΜ. 330/14.02.2014).

Με εντολή Προέδρου
Ο Αν/της Διοικ/κός Προϊστάμενος

Γεώργιος Κυριακόπουλος

Κοινοποίηση:

1. ΠΑΝΕΛΕΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
24100 – Καλαμάτα

2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Μεσσηνίας
Τμήμα Εμπορίου & Τουρισμού - Γραφείο Α.Ε.
Διοικητήριο
24100 - Καλαμάτα

ΠΑΝΕΛΕΝΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. ΜΑΕ 2165/26/Β/86/03 ΑΡΙΘ. Γ.Ε.Μ.Η 15473645000

ΙΣΟΛΟΠΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

39η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) (Ποσά σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα Εγκαταστάσεως	647.488,70	302.288,51	345.200,19	647.068,70	267.624,32	379.444,38
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - οικόπεδα	3.106.938,88	0,00	3.106.938,88	3.074.681,18	0,00	3.074.681,18
3. Κτίρια & Τεχνικά Έργα	22.263.867,22	12.578.374,44	9.685.492,78	22.189.622,45	12.195.577,75	9.994.044,70
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	984.632,66	873.937,27	110.695,39	984.632,66	768.175,12	216.457,54
5. Μεταφορικά μέσα	47.174,09	47.174,07	0,02	47.174,09	47.174,07	0,02
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3.387.362,45	3.159.693,54	227.668,91	3.381.593,39	2.897.564,21	484.029,18
7. Ακιν/σεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	41.373,00	0,00	41.373,00	41.373,00	0,00	41.373,00
Σύνολον ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	29.831.348,30	16.659.179,32	13.172.168,98	29.719.076,77	15.908.491,15	13.810.585,62
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2.968,45			4.028,45
Σύνολον παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			13.175.137,43			13.814.614,07
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			1.425,47			347,83
4. Πρώτες & βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά- Ανταλλακτικά & Είδη συσκευασίας			21.216,72			25.527,20
			22.642,19			25.875,03
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			352.171,56			300.232,01
3α. Επιταγές εισπρακτέες χαρτοφυλακίου			1.166.856,61			1.203.913,32
3β. Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση			3.810,00			3.810,00
5. Απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων			25.145.048,81			26.038.958,81
10. Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες			209.652,75			211.915,90
11. Χρεώστες διάφοροι			27.479,90			75.530,18
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			80.396,86			80.206,86
			26.985.416,49			27.914.567,08
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			470,68			389,02
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			22.256,19			24.744,55
			22.726,87			25.133,57
Σύνολον κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			27.030.785,55			27.965.575,68

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. χρήσεως 20111
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο Μετοχικό		
(Μετοχές 99.510 των 100 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	9.951.000,00	9.951.000,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής		
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου Ενεργητικού	0,00	485,02
ΙV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	11.052,83	11.052,83
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	4.444.569,11	4.444.569,11
	4.455.621,94	4.455.621,94
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως	-2.127.692,58	-1.596.446,01
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-4.249.932,02	-2.685.743,71
	-6.377.624,60	-4.282.189,72
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	8.028.997,34	10.124.917,24
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	22.692,61	73.899,91
2. Λοιπές προβλέψεις	3,88	4,72
	22.696,49	73.904,63
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά δάνεια	29.590.000,00	29.590.000,00
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	70.649,58	88.605,57
	29.660.649,58	29.678.605,57
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	358.224,60	280.311,17
2α. Επιταγές πληρωτέες	64.607,35	324.316,96
3. Τράπεζες λ/μοί βραχ. υποχρεώσεων	0,00	0,00
4. Προκαταβολές πελατών	60.764,79	101.767,15
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	257.873,46	199.224.10
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	40.419,97	43.342,35
7. Μακρ. υποχρ. πληρωτέες στην επόμενη χρήση	2.009.059,46	1.279.232,67
11. Πιστωτές διάφοροι	81.034,19	29.312,84
	2.871.983,82	2.257.507,24
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	32.532.633,40	31.936.112,81

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ Λ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				**Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**		
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων	331,16		365,66	2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	12.915,72	25.065,11
2.Εσοδα χρήσης εισπρακτέα	45.788,62		0,00	3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	0,00	0,00
	46.119,78		365,66		12.915,72	25.065,11
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)		40.597.242,95	42.159.999,79	**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)**	40.597.242,95	42.159.999,79
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ				**ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ**		
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία	884,72		884,72	1. Δικαιούχοι αλλότριων περ. στοιχείων	884,72	884.72
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών				2. Πιστωτικοί λογ/μοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	46.784,09	46.784,09
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	46.784,09		46.784,09	4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	709.923,77	709.923,77
	709.923,77		709.923,77		757.592,58	757.592,58
	757.592,58		757.592,58			

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: Κατά τη χρήση 2012 αναπροσαρμόσθηκαν οι αξίες των ακινήτων της Εταιρείας ,σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2065/1992.Η υπεραξία που προέκυψε ύψους 32.257,70 ευρώ συμψηφίσθηκε με το υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων.Επί των ακινήτων της Εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες αξίας 36.000.000,00 ευρώ και 4.920.000 ευρώ προς εξασφάλιση ομολογιακών δανείων ποσών 30.000.000,00 ευρώ και 4.100.000 ευρώ αντίστοιχα.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			1.884.216,22			3.249.090,45
Μείον: Κόστος πωλήσεων			-2.037.673,22			2.677.194,74
Μικτά αποτελέσματα (ζημίες -κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-153.457,00			571.895,71
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			156.681,49			25.610,20
Σύνολον			3.224,49			597.505,91
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		382.262,16			375.422,47	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		10.759,50	393.021,66		17.496,26	392.918,73
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες -κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-389.797,17			204.587,18
Πλέον: 1. Έσοδα συμμετοχών						
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα			-1.818.852,24			-1.564.928,40
Ολικά αποτελέσματα (-ζημιές) εκμεταλλεύσεως			-2.208.649,41			-1.360.341,22
ΙΙ. Πλέον: Έκτακτα Αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		3.064,40			16.993,57	
2. Έκτακτα κέρδη		355,01			22,72	
3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων		53.319,84			22.848,71	
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων		51.207,30			7.433,21	
		107.946,55			47.298,21	
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	20.308,44			101.606,49		
2. Έκτακτες ζημίες	0,00			1.012,00		
3. Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	1.662,37	21.970,81	85.975,74	175.765,60	278.384,09	-231.085,88
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (-ζημιές)			-2.122.673,67			-1.591.427,10
Μείον: Σύνολον αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		786.557,71			892.364,69	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ/νες στο λειτ. κόστος		786.557,71	0,00		892.364,69	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (-ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-2.122.673,67			-1.591.427,10

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελέσματα (-ζημιές) χρήσεως	-2.122.673,67	-1.591.427,10
Μείον: Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-4.249.932,02	-2.685.743,71
Διαφορές φορ. ελέγχου προηγ. χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	-6.372.605,69	-4.277.170,81
Μείον: 2. Λοιποί μη ενσωμ/νοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	-5.018,91	-5.018,91
Ζημίες εις νέο	-6.377.624,60	-4.282.189,72

Αθήνα, 27 Μαΐου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ν. ΔΑΣΚΑΛΑΝΤΩΝΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 063784

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Κ. ΔΑΣΚΑΛΑΝΤΩΝΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Π 415388

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Ε. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΚ952554
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 9844 Α' ΤΑΞΕΩΣ