

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα, 08/09/2021
Αριθ. Πρωτ.: 2428195

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΚΑΖΕΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **LTI CONSULTING** και αριθμό ΓΕΜΗ **5670101000**.

Την **08/09/2021** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2612611**, το από 30/08/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΑΖΕΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ», το διακριτικό τίτλο LTI CONSULTING και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 5670101000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από τη **Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ



ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ Ο.Ε.

Στην Αθήνα σήμερα την 30^η Αυγούστου 2021, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων:

1) Νικολάου Γκαζελίδη του Πέτρου, κατοίκου Νέας Φιλοθέης Αμαρουσίου, (οδός Νεαπόλεως 95), κατόχου του με αριθ. ΑΒ645439 Δελτίου Ταυτότητας, με ΑΦΜ 028411394, ΔΟΥ Αμαρουσίου και

2) Homsi-Gazelidis Deema του Nadim, κατοίκου επίσης Νέας Φιλοθέης Αμαρουσίου, (οδός Νεαπόλεως 95), κατόχου του με αρ.576256127 Αγγλικού Διαβατηρίου, με ΑΦΜ 111217050, ΔΟΥ Αμαρουσίου, συμφωνούνται, συνομολογούνται και γίνονται αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Την 1^η Μαρτίου 2004, δυνάμει του με ίδια ημερομηνία ιδιωτικού συμφωνητικού, συστήθηκε μεταξύ των συμβαλλομένων, ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία «ΓΚΑΖΕΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ και ΣΙΑ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «LTI Consulting» και έδρα το Δήμο Αμαρουσίου (οδός Νεαπόλεως, αριθμ. 95), με σκοπό ιδία την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών, την διενέργεια οικονομοτεχνικών μελετών και αναλύσεων αγοράς, την διοικητική οργάνωση, διαχείριση και παρακολούθηση επενδύσεων στον τομέα των ξενοδοχείων, των πάσης φύσεως τουριστικών υποδομών κλπ., την διαμεσολάβηση στις αγοραπωλησίες επιχειρήσεων και ακινήτων, την αντιπροσώπευση οίκων, εταιρειών, σημάτων υπηρεσιών κλπ. όπως αυτός ο σκοπός προσδιορίζεται ειδικότερα στο άρθρο 3 του ως άνω συμφωνητικού (καταστατικό της εταιρείας) το οποίο δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 18^η Μαρτίου 2004, με αύξοντα αριθμό 4399. Η διάρκεια της εταιρείας οριζόταν 10ετής, δυνάμενη να παραταθεί για μια ακόμη πενταετία, αν δεν την κατήγγειλε κάποιος από τους εταίρους. Παρά το γεγονός ότι η αρχικώς προβλεφθείσα διάρκεια της εταιρείας έχει λήξει, η εταιρεία λειτουργήσε συνεχώς από την έναρξη της και συνεχίζει να λειτουργεί μέχρι και σήμερα κανονικά και αδιαλείπτως, χωρίς καμιά τροποποίηση του καταστατικού της και χωρίς να έχει τεθεί ποτέ σε εκκαθάριση. Ήδη οι εταίροι επιθυμούν να τροποποιήσουν το σχετικό άρθρο 4 του καταστατικού της, που αφορά στην διάρκεια της εταιρείας, και να μετατρέψουν την διάρκεια της σε 50ετή (50 χρόνια), δυνάμενη να λυθεί πριν την λήξη της με απόφαση των εταίρων. Το άρθρο 4 του καταστατικού θα διατυπωθεί ειδικότερα ως εξής: «Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται πεντηκονταετής (50ετής) αρχόμενη σήμερα την 1/3/2004 και λήγουσα την 28/2/2054, μπορεί όμως να λυθεί και νωρίτερα με απόφαση των εταίρων και σύμφωνα με όσα ειδικότερα αναφέρονται στα άρθρα 15 και 16 του καταστατικού της».

Κατά τα λοιπά, ισχύουν όλοι οι άλλοι όροι του αρχικού καταστατικού, όπως αυτό τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με το παρόν έγγραφο, παρακάτω:

**«ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ
ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ**

«ΓΚΑΖΕΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

1. Δια του παρόντος συνιστάται ομόρρυθμη εταιρεία υπό την επωνυμία «Γκαζελίδης Νικόλαος & Σια Ο.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «LTI CONSULTING».
2. Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αμαρουσίου Αττικής, και ειδικότερα το επί της οδού Νεαπόλεως 95 γραφείο, στον 4^ο όροφο. Η εταιρεία δύναται για εξυπηρέτηση των σκοπών της εμπορίας της με απόφαση των εταίρων να δημιουργεί υποκαταστήματα σε άλλους Δήμους της χώρας.
3. Σκοπός της εταιρείας είναι:
 - Α) Η κάθε μορφής επένδυση στον τομέα των ξενοδοχείων, των πάσης φύσεως τουριστικών υποδομών και εγκαταστάσεων, υπηρεσιών και υποδομών ψυχαγωγίας και εστίασης, ταξιδιωτικών υπηρεσιών και ειδικότερα:
 - 1) Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών οικονομικού, χρηματιστηριακού και επιχειρησιακού χαρακτήρα,
 - 2) Διενέργεια οικονομοτεχνικών μελετών και αναλύσεων αγοράς,
 - 3) Διοικητική οργάνωση, διαχείριση και παρακολούθηση επενδύσεων
 - Β) Διαμεσολάβηση στις αγοραπωλησίες επιχειρήσεων και ακινήτων και γενικά η διενέργεια κάθε συναφούς με τους παραπάνω σκοπούς δραστηριότητας
 - Γ) Η αντιπροσώπευση οίκων, εταιρειών, σημάτων, υπηρεσιών και προϊόντων της ημεδαπής και της αλλοδαπής, η προώθηση και διανομή τους στην Ελλάδα
 - Δ) Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού η εταιρεία μπορεί να ιδρύει θυγατρικές εταιρείες, να συμμετέχει σε άλλες υφιστάμενες ή προς τούτο ιδρυόμενες εταιρείες, καθώς και σε κοινοπραξίες εταιρειών και επιχειρήσεων.
4. Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται πεντηκονταετής (50ετής) αρχόμενη σήμερα την 1/3/2004 και λήγουσα την 28/2/2054, μπορεί όμως να λυθεί και νωρίτερα με απόφαση των εταίρων και σύμφωνα με όσα ειδικότερα αναφέρονται στα παρακάτω άρθρα 15 και 16.
5. Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε ΔΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ (10.000,00) ΕΥΡΩ, το οποίο καταβάλλεται από τους εταίρους σε μετρητά, από τον ΓΚΑΖΕΛΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟ του ΠΕΤΡΟΥ το ποσό των πέντε χιλιάδων (5.000,00) ευρώ, ήτοι το 50% του εταιρικού κεφαλαίου και από την HOMSI DEEMA του NADIM το ποσό των πέντε χιλιάδων (5.000,00) ευρώ, ήτοι το υπόλοιπο 50% του εταιρικού κεφαλαίου.
6. Οι συνεταίροι υποχρεούνται όπως παρέχουν την προσωπική τους εργασία, προς ευόδωση του εταιρικού σκοπού. Ρητώς συνομολογείται δια του παρόντος ότι άπαντες οι εταίροι δικαιούνται να συμμετέχουν και σε άλλες εταιρείες με σκοπό παρεμφερή ή και ομοειδή με την παρούσα εταιρεία.

7. Η συμμετοχή των εταίρων σε κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας ορίζεται σε 50% γι τον ΓΚΑΖΕΛΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟ του ΠΕΤΡΟΥ και σε 50% για την HOMSI DEEMA του NADIM. Με απόφαση των συμβαλλομένων δύναται να κρατείται μέρος των κερδών προς σχηματισμό αποθεματικών για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών της εταιρείας. Με απόφαση των συμβαλλομένων η εταιρεία δύναται να μετατραπεί σε ΕΠΕ ή ΑΕ, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τον νόμο.
8. Διαχειριστές, ταμίες, διευθυντές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας ορίζονται με το παρόν αμφότεροι οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι και θα την εκπροσωπούν από κοινού ή ο καθένας χωριστά σε όλες τις σχέσεις της με κάθε συναλλασσόμενο, ενώπιον όλων των Δικαστηρίων, ανεξαρτήτως βαθμού και δικαιοδοσίας, Διοικητικής και Φορολογικής Αρχής, ως και πάσης Αρχής του Κράτους, ενεργούντες κάθε δικαστική ή εξώδικη Πράξη και προβαίνοντας σε οιαδήποτε ενέργεια, απαιτούμενη για την προστασία και ευόδωση των συμφερόντων και του σκοπού της εταιρείας.
Επίσης θα επιμελούνται όλων των εταιρικών υποθέσεων και θα συναλλάσσονται για λογαριασμό της εταιρείας, ενεργούντες εισπράξεις και πληρωμές προς και παρ'οιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου, Δημοσίου, Δημοσίου Ταμείου, Οργανισμού, Τραπεζής, Ταμιευτηρίου, Ταχυδρομείου και παντός εν γένει Πιστωτικού Ιδρύματος της Ελληνικής Επικράτειας, υπογράφοντας τα σχετικά παραστατικά και τις εξοφλητικές αποδείξεις και θα έχουν την Διεύθυνση και εποπτεία της εταιρείας. Το ίδιο ισχύει και περί εκδόσεως επιταγών, αποδοχής συναλλαγματικών, συνάψεως δανείων και δημιουργίας οιασδήποτε εγγράφου υποχρεώσεως για την εταιρεία. Αμφότεροι οι διαχειριστές εταίροι νοούνται ταμίες της εταιρείας και καθίστανται συνυπεύθυνοι για κάθε πράξη που διενεργείται και αφορά το ταμείο της εταιρείας, τηρούντες και υπογράφοντες βιβλία, έγγραφα και λοιπά παραστατικά στοιχεία της εταιρείας τα οποία τηρούνται σύμφωνα με τον νόμο.
9. Καθαρά κέρδη νοούνται τα μετά την αφαίρεση των παντός είδους εξόδων, δαπανών, ζημιών και εν γένει υποχρεώσεων της εταιρείας που έχουν συσταθεί νομίμως κατά τα άνω.
10. Κατά το τέλος κάθε χρόνου, δηλ. την 31^η Δεκεμβρίου, θα κλείνονται τα εταιρικά βιβλία και θα συντάσσεται Ισολογισμός, ο οποίος και θα περιλαμβάνει κάθε περιουσιακό στοιχείο της εταιρείας σε χρήμα ή σε εμπορεύσιμα ή σε άλλα είδη συναφούς χρήσεως και θα υπογράφεται από αμφότερους τους συμβαλλόμενους βάσει δε αυτού θα γίνεται και η διανομή των κερδών που τυχόν θα προκύπτουν.
11. Αποχώρηση ή είσοδος κάποιου εταίρου, όσο διαρκεί η εταιρεία, επιτρέπεται με τη ρητή συναίνεση αμφοτέρων των εταίρων, αρκεί ο αποχωρών ή ο εισερχόμενος να έχει εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις του, να γίνει σε κατάλληλο χρόνο και να

αναλαμβάνει ότι τυχόν δικαιούται. Η είσοδος νέου εταίρου προϋποθέτει αύξηση του μετοχικού (εταιρικού) κεφαλαίου της εταιρείας.

12. Αναλήψεις από έκαστο των εταίρων από το εταιρικό ταμείο κάθε μήνα προς αντιμετώπιση των βιοτικών αναγκών τους, επιτρέπονται για ποσό που θα καθορίζεται από κοινού και θα συμψηφίζεται κατά την διανομή των κερδών.
13. Κατά την διάρκεια της εταιρείας και κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως απαγορεύεται η από τους εταίρους λήψη οιασδήποτε συντηρητικού μέτρου κατ'αυτής (σφράγιση κλπ.)
14. Σε περίπτωση διενέξεως ή διαφωνίας μεταξύ των εταίρων σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή των όρων του παρόντος, έκαστος εξ αυτών δικαιούται να διορίσει ένα διαιτητή της απολύτου εκλογής του. Οι διαιτητές αποφαινόμενοι ομόφωνα, σε περίπτωση δε διαφωνίας αυτών ορίζεται ως επιδιαιτητής πρόσωπο το οποίο θα διορισθεί από τον Πρόεδρο του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και η απόφαση του οποίου θα είναι δεσμευτική για αμφοτέρους τους εταίρους.
15. Η εταιρεία λύεται αν λήξει ο χρόνος για τον οποίον συνεστήθη, αν τα κεφάλαια αυτής μειώθηκαν σημαντικά και δεν αναπληρωθούν, όταν βεβαιωθεί ότι οι εργασίες της δεν ευδοκούν, ως και σε όσες άλλες περιπτώσεις ορίζει ο Α.Κ. Την λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάριση του ενεργητικού της, η οποία διενεργείται από τους συνεταίρους, που ορίζονται από τώρα ως εκκαθαριστές. Σε περίπτωση διαφωνίας των συνεταίρων εκκαθαριστών, η εκκαθάριση ανατίθεται σε δύο εκκαθαριστές της εκλογής και εμπιστοσύνης τους, των οποίων η απόφαση είναι οριστική και αμετάκλητη. Σε διαφωνία οι εκκαθαριστές ορίζονται ή αντικαθίστανται από το Δικαστήριο, με αίτηση ενός των εταίρων.
16. Σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των εταίρων ή θέσεως αυτού σε κατάσταση πτωχεύσεως ή απαγορεύσεως διαρκούσης της εταιρείας, αυτή δεν λύεται αλλά εξακολουθεί να υφίσταται νόμιμα μεταξύ των λοιπών εταίρων και των κληρονόμων του θανόντος.»

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία όμοια πρωτότυπα αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους-εταίρους, ώστε ένα να καταχωρηθεί νόμιμα στο Γ.Ε.Μ.Η. και να λάβει από ένα (1) ο καθένας από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ