Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.08.27 14:40:49 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Τηλέφωνο: 2310370100

E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,27/08/2021

Αριθ. Πρωτ.:2425393

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΑΔΟΧΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΝΑΔΟΧΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **58557804000**.

Την **27/08/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2606719,** οι εγκεκριμένες από την 17/08/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΔΟΧΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΑΝΑΔΟΧΗ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **58557804000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# ΑΝΑΔΟΧΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

## ΔΕΛΦΩΝ 198 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - ΑΦΜ 099771888

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020 (ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΠΟ 01/01/2020 ΕΩΣ 31-12-2020)

| | | 2020 | | 2019 |
|---|---|---|---|---|
| **Περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| Πάγια | 56.985,67 | | 56.985,67 | |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 56.985,10 | | 56.985,10 | |
| Απομειωμένα | 0,00 | 0,57 | 0,00 | 0,57 |
| Αποθέματα | | 790.831,01 | | 993.393,17 |
| Απαιτήσεις | | 177.220,00 | | 1.220,00 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 41.493,31 | | 39.806,63 |
| Λοιπά | | 82.102,58 | | 51.898,13 |
| *Σύνολο Ενεργητικού* | | **1.091.647,47** | | **1.086.318,50** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | -144.000,26 | | -79.367,34 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 672.068,55 | | 726.563,66 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 563.579,18 | | 439.122,18 |
| *Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων* | | **1.091.647,47** | | **1.086.318,50** |

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 30/06/2021

| Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος | Ένα Μέλος Δ.Σ. | Ο Λογιστής |
|---|---|---|
| Φιδέλης Δημήτριος | Φιδέλη Νικολέττα | Προδρόμου Χρήστος |

**ΑΝΑΔΟΧΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**
**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**
**ΕΔΡΑ:** ΔΕΛΦΩΝ 198 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
**ΑΦΜ** 099771888
**Δ.Ο.Υ.:** ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

**Κατάσταση αποτελεσμάτων της ΑΝΑΔΟΧΗ Α.Ε. της 31/12/2020**

| (περιόδων από 1/1 έως 31/12) | 2020 | | 2019 | |
|---|---|---|---|---|
| | Λογιστική αξία | Φορολογική βάση | Λογιστική αξία | Φορολογική βάση |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 176.000,00 | 176.000,00 | 61.000,00 | 61.000,00 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 12,57 | 12,57 | 18,00 | 18,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορ/τα, προϊόντα, ημικατ/να) | 202.562,16 | 202.562,16 | 72.352,61 | 72.352,61 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και αύλων στοιχείων | 0,00 | 0,00 | 466,18 | 466,18 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 23.040,49 | 23.040,49 | 8.308,91 | 8.308,91 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 | 9.292,93 | 9.292,93 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 7.942,84 | 7.942,84 | 17.282,08 | 17.282,08 |
| Διαφορές λογιστικής και φορολογικής βάσης (Φορολογική αναμόρφωση) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ***Αποτέλεσμα προ φόρων*** | **-57.532,92** | **-57.532,92** | **-28.098,85** | **-28.098,85** |
| *Φόρος εισοδήματος με συντελεστή 24%* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ***Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους*** | **-57.532,92** | **-57.532,92** | **-28.098,85** | **-28.098,85** |
| *Τέλος επιτηδεύματος* | 1.000,00 | 1.000,00 | 1.000,00 | 1.000,00 |
| ***Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους & τελος επιτηδευματος*** | **-58.532,92** | **-58.532,92** | **-29.098,85** | **-29.098,85** |

**Θεσσαλονίκη 30/06/2021**

| Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος | Ένα Μέλος Δ.Σ. | Ο Λογιστής |
|---|---|---|
| **Φιδέλης Δημήτριος** | **Φιδέλης Νικολέττα** | **Προδρόμου Χρήστος** |

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

**Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

| | |
|---|---|
| **Επωνυμία** (Παρ. 3 (α) άρθρου 29) | ΑΝΑΔΟΧΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ |
| **Νομικός τύπος** (Παρ. 3 (β) άρθρου 29) | Ανώνυμη Εταιρία (Α.Ε.) |
| **Περίοδος αναφοράς** (Παρ. 3 (γ) άρθρου 29) | 01.01.2020 έως 31.12.2020 |
| **Διεύθυνση έδρας** (Παρ. 3 (δ) άρθρου 29) | Δελφών 198 Θεσσαλονίκη ΤΚ 54248 |
| **Δημόσιο μητρώο** (Παρ. 3 (ε) άρθρου 29) | Γ.Ε.Μ.Η. |
| **Συνεχιζόμενη δραστηριότητα** (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29) | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας |
| **Εκκαθάριση** (Παρ. 3 (ζ) άρθρου 29) | Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση |
| **Κατηγορία οντότητας** (Παρ. 3 (η) άρθρου 29) | Η εταιρία εμπίπτει στις οντότητες τις παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014 |
| **Κατάρτηση χρηματοοικονομικών κατστάσεων** (Παρ. 3 (θ) άρθρου 29) | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014 |
| **Χρηματοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις** (Παρ. 16 άρθρου 29) | Η εταιρία έχει δάνεια από τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ALPHA και ΑΤΤΙΚΗΣ ύψους 672.068,55€ καλυπτόμενα με προσημειώσεις ακινήτων. |
| **Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.** (Παρ. 25 άρθρου 29) | *Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου* |
| **Χρηματοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν** (Παρ. 34 άρθρου 29) | *Συντάχθηκε συνοπτικός Ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6. της παρ.7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014* |

**Θεσσαλονίκη 30/06/2021**

| **Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος** | **Ένα Μέλος Δ.Σ.** | **Ο Λογιστής** |
|---|---|---|
| **Φιδέλης Δημήτριος** | **Φιδέλη Νικολέττα** | **Προδρόμου Χρήστος** |