Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.08.26 14:51:24 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ

Τηλέφωνο: 2541025105

E-mail: ebex@otenet.gr

Ξάνθη,26/08/2021

Αριθ. Πρωτ.:2419327

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΑΛΒΑΔΟΠΟΙΑ ΞΑΝΘΗΣ-ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΡΟΪΟΝΤΑ-ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **12517346000**.

Την **26/08/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2606137,** οι εγκεκριμένες από την 05/08/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΧΑΛΒΑΔΟΠΟΙΑ ΞΑΝΘΗΣ-ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΡΟΪΟΝΤΑ-ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **12517346000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Α.Ε ΧΑΛ/ΠΟΙΙΑ ΞΑΝΘΗΣ -ΖΑΧ/ΔΗ ΠΡΟΙΟΝΤΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
για πολύ μικρές οντότητες.

28η ΧΡΗΣΗ (01/01/2020-31/12/2020)ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 012517346000

		2020		2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		95.280,44		129.118,90
Λοιπά συνήθη έσοδα		12.119,44		12.119,44
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	ΑΡΝΗΤΙΚΟ-	21.431,22		32.038,53
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		49.380,18		71.746,74
Παροχές σε εργαζόμενους		56.647,48		77.918,75
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		332,16		860,46
Λοιπά έξοδα και ζημιές		56.419,21		44.060,63
Λοιπά έσοδα και κέρδη		9.148,92		112,50
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		56,48		1.939,55
Αποτέλεσμα προ φόρων		-67.717,93		-23.136,76
Φόροι		800		800
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-68.517,93		-23.936,76

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ Ν.ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΦΜ 102736964 ΔΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

25/6/2021

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Α.Ε ΧΑΛ/ΠΟΙΙΑ ΞΑΝΘΗΣ -ΖΑΧ/ΔΗ ΠΡΟΙΟΝΤΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΤΗΣ 31ηςΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

28η ΧΡΗΣΗ (1/1/2020-31/12/2020 ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 012517346000

		2020		2019
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.278.615,78		1.258.128,88
Μείον: Αποσβεσμένα	1.084.712,03		1.064.425,34	
Απομειωμένα		193.903,75		193.703,54
Αποθέματα		37.145,01		58.576,23
Απαιτήσεις		94.581,39		125.525,92
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				
Λοιπά		5.870,71		1.968,06
Σύνολο ενεργητικού		331.500,86		379.773,75
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		169.868,82		238.386,75
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		29.396,58		30.494,54
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		132.235,46		110.892,46
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		331.500,86		379.773,75

Ο ΕΚ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ Ν. ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Α.Δ.Τ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΦΜ102736964 ΔΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Α.Α. Α' ΤΑΞΗΣ

ΞΑΝΘΗ 25-6-2021

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΧΑΛΒ/ΠΟΙΙΑΣ ΞΑΝΘΗΣ-ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Α.Ε ΜΕ ΑΦΜ 094366845

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

31η Δεκεμβρίου 2020 (01 Ιανουαρίου 2020 - 31 Δεκεμβρίου 2020)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**Χαλβαδοποιία Ξάνθης -Ζαχαρώδη Προιόντα ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Α.Ε**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Α.Ε**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**Περίοδος 2020(1-2020/31-12-2020)**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΒΙΟΠΕΞ Ξάνθης Ξάνθη 67100**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΓΕΜΗ012517346000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ** ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 2(α) του άρθρου 1και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του Ν4308/2014 .**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Η εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό .**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων ,βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014**
	Ο εκ των διαχειριστών Παρασκευας Ν.Σταματίου

Σημειώσεις

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Νο 3 30/-6-2021
ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

Στην Ξάνθη σήμερα την 30η Ιουνίου 2021 ημέρα Τετάρτη ώρα 20:00, συνήλθε στα γραφεία της εταιρίας που βρίσκονται στην ΒΙ.ΠΕ. Ξάνθης,ο διαχειριστής της εταιρείας με την επωνυμία «ΧΑΛΒΑΔΟΠΟΙΙΑ ΞΑΝΘΗΣ – ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Α.Ε.»κος Παρασκευάς Σταματίου του Νικολάου προς λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων:

Υπαρχούσης, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό, της νομίμου απαρτίας ο Διαχειριστής αρχίζει τη εξέταση των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.

Θέμα 1ο : Υποβολή και Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της 31-12-2020

Ο διαχειριστής, ερευνά όλα τα κονδύλια του ενεργητικού και του παθητικού, καθώς και την ανάλυση του Λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσης και τελικώς διαμορφώνει και εγκρίνει τον Ισολογισμό της κλεισθείσας χρήσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, όπως καταχωρείται παρακάτω,: (συνημμένα Ισολογισμός).Αποφασίζει να υπογραφεί αυτός από τον ίδιο και από τον επί του Λογιστηρίου κον Γρηγοριάδη Γρηγόρη.

Θέμα 2ο: **Έγκριση της έκθεσης των πεπραγμένων του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση**

ΕΚΘΕΣΗ
ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΧΑΛΒΑΔΟΠΟΙΙΑ ΞΑΝΘΗΣ–ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Α.Ε.» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 5ης ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2021
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, έχω την τιμή να θέσω υπ'όψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1-1-2020/31-12-2020και να σας δώσω τις παρακάτω επεξηγήσεις:
Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 περί Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, του Κ.Β.Σ. και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική της κατάσταση κατά την 31-12-2020 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση.

Η χρήση που έκλεισε είχε για την εταιρεία μας αρνητικά στοιχεία. Η καταστροφική πανδημία ανήκει στη πιο δύσκολη περίοδο μέχρι σήμερα της αντιμετώπισης πολλών υποχρεώσεων. Αναφορικά επισημαίνουμε ότι μειώθηκαν οι πωλήσεις των παραγόμενων προϊόντων μας κατά πολύ, συγκριτικά με προηγούμενες χρήσεις και αυτό το γεγονός το ερμηνεύουμε ότι η καραντίνα συνετέλεσε σε μεγάλο βαθμό τις περιόδους αιχμής του αντικειμένου των εργασιών μας (αποκριές, Πάσχα). Το κλείσιμο πολλών μικρών καταστημάτων τα οποία μη μπορώντας να αντέξουν τις συνθήκες, επέλεξαν ως μόνη λύση την διακοπή των εργασιών τους. Αυτά τα καταστήματα αποτελούσαν την ραχοκοκαλιά της ρευστότητάς μας. Μας απέμειναν τα μεγάλα Σούπερ Μάρκετ, τα οποία ως γνωστόν ο τρόπος πληρωμής τους είναι πολύμηνες επιταγές με υπέρογκες αιτήσεις εκπτώσεων τις περισσότερες φορές ζημιώνοντας μας. Έτσι ενώ εισπράτταμε μεταχρονολογημένες πολύμηνες επιταγές, πληρώναμε με μετρητά και ακριβότερα τις Ά ύλες λόγω μικρών παραγγελιών (εξαιτίας της έλλειψης ρευστότητας) και με επιβαρυμένο κόστος μεταφορικών. Ο συμβιβασμός που αποδεχτήκαμε όσον αφορά την ρύθμιση με τις 120 δόσεις , προς τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς δηλ. ΙΚΑ δεν ήταν δυνατόν να τηρηθεί στο ακέραιο. Επίσης η απειλή των εργατών με Covit-19 εξαιτίας του γεγονότος πως ενόσησε κάποιος εξ αυτών μας οδήγησε στην γενναία απόφαση της αναστολής των εργασιών για λόγους προστασίας των πελατών και καταναλωτών αλλά και όλων των εργαζομένων μας. Με αυτόν τον τρόπο αποφύγαμε την μετάδοση της νόσου μεν, αυτό όμως είχε σοβαρό αντίκτυπο στην εξέλιξη των εργασιών και της γενικής πορείας της εταιρείας. Βέβαια πληρώσαμε πολύ ακριβά
την λογική της εταιρείας πως πάνω από όλα είναι ο Άνθρωπος.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης είναι 95.280,44 € ενώ της περασμένης χρήσης ήταν 129.118,90€. Υπάρχει μείωση σημαντική γύρω στο 26%.

Επισημαίνουμε δε πως αυτή η μείωση δεν έχει να κάνει με την ποιότητα των προϊόντων που πιστεύουμε ότι είναι άριστη !!! (αυτό αποδεικνύεται και με τακτικούς ελέγχους που διαβεβαιώνουν για την ποιότητα) αλλά οφείλεται κυρίως: α) δεν δημιουργήθηκαν νέες αγορές και οι ασφαλείς πωλήσεις είναι ασφυκτικά περιορισμένες σε πολύ μικρό γεωγραφικό διαμέρισμα της χώρας β) η υπέρ του δέοντος συντηρητική διαχείριση με απώτερο στόχο την αποφυγή της ευθύνης σε περίπτωση αποτυχίας γ) στην πανδημία που έπληξε κυρίως το γεωγραφικό διαμέρισμα της χώρας μας (Θράκη) όπου και δραστηριοποιούμασταν δ) στις εκάστοτε καραντίνες ε)στο κλείσιμο μικρομεσαίων καταστημάτων που προμηθεύαμε ζ) στον περιορισμό των δαπανών όλων μας λόγω της αβεβαιότητας που μας διακατείχε, με εξαίρεση τις πλέον απαραίτητες αγορές ειδών πρώτης ανάγκης.

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για την οικονομική θέση της εταιρείας καταβάλλεται προσπάθεια να βελτιωθεί σημαντικά. Επίσης, τα μακροπρόθεσμα δάνεια δεν έχουν εξαλειφθεί ενώ παραμένει στην ALPHA BANK προσημείωση για τα ακίνητα της εταιρίας συνολικής αξίας 146.735,14€.

3 . ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2021

Τον περασμένο χρόνο, υπήρξε μείωση των πωλήσεων του παραγωγικού τμήματος γεγονός που μας κάνει να ανησυχούμε και να προβληματιστούμε. Όσον αφορά τα αίτια που πιστεύουμε πως προκάλεσαν αυτή τη μείωση είναι τα εξής:

- Η γενικότερη κρίση που μαστίζει την χώρα μας.
- Η επιλογή σίγουρων και εγγυημένων πελατών.
- Η αύξηση του ανταγωνισμού από φθηνά και αμφιβόλου ποιότητας εισαγόμενων προϊόντων/γλυκισμάτων.
- Δίνεται περισσότερη έμφαση και στήριξη στο ανθρώπινο δυναμικό που απαρτίζει την επιχείρηση δίνοντας προτεραιότητα πρώτα στις αμοιβές των εργαζομένων και όχι στην εξάλειψη των υποχρεώσεων. Τονίζουμε δε πως το εργατικό δυναμικό παραμένει χωρίς επιτήρηση και επίβλεψη πολλές μέρες εβδομαδιαίως λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων των υπευθύνων με αποτέλεσμα να μην δίδεται ούτε το 50% των δυνατοτήτων απόδοσής τους. Η πολυετής συνεργασία (άνω των 30 ετών κάποιων εργατών τους έδωσε την αυτοπεποίθηση της μονιμότητας, του θράσους ,του εκβιασμού της ανάρμοστης και προκλητικής συμπεριφοράς χωρίς αποδοτικότητα με στόχο πλέον την πολυπόθητη συνταξιοδότησή τους(3 εξ αυτών συνταξιοδοτήθηκαν) οι δε εναπομείναντες δεν κατατάσσονται στο έμπειρο προσωπικό.. Αρχή της εταιρείας ήταν και θα είναι πάντοτε πάνω απ' όλα ο εργαζόμενος. Αποτέλεσμα όλων αυτών, υπήρξε η αποδυνάμωση του έμπειρου προσωπικού αφενός, λόγω συνταξιοδότησης, αφετέρου την παραμονή ανειδίκευτου προσωπικού. Παρόλα αυτά ,ενώ ομαλοποιήθηκε η ορθή παραγωγική λειτουργία μας ήρθε η καραντίνα και η αναστολή των εργασιών .

Όσον αφορά την πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ανασφαλής λόγω του ότι πρέπει να ληφθούν υπόψη εκτός των προαναφερομένων επισημάνσεων, και επί πλέον το απειλητικότερο όλων που είναι η παγκόσμια πανδημία του 2020-2021, που δεν ξέρουμε το τέλος της καθώς και τις καταστροφικές συνέπειες που μας έφερε και στην οικονομία και στις ανθρώπινες ζωές.,. Το σίγουρο είναι πως οι ιδιοκτήτες, καταβάλλουν τις μέγιστες υπερπροσπάθειες ,να καταπολεμήσουν και αυτόν τον σημαντικό φονικό παγκόσμιο ύφαλο. Επίσης, είναι φρόνιμο να επανέλθει το θέμα, προηγουμένων ετών, ώστε η πορεία της εταιρείας να συνεχιστεί με άλλη μορφή, όσο το δυνατόν με λιγότερα έξοδα ή η δυνατόν αποποίηση της πολυμετοχικότητας, για περισσότερη σύμπνοια και ταύτιση απόψεων, σε θέματα διαχείρισης και οικονομικών. Τέλος η εξεύρεση πελατών και εξωτερικού, εκτός της εσωτερικής επικράτειας της χώρας και με άμμεσο τρόπο πληρωμής , σίγουρο χωρίς ληστρικά ποσοστά έκπτωσης.

4. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσας χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσης εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Ακίνητα της εταιρείας:

α) Οικόπεδο συνολικής εκτάσεως 9.680 m^2 που βρίσκεται στο 4^o οικοδομικό τετράγωνο της Βιομηχανικής Περιοχής Ξάνθης αξίας 193.600,00 €, μετά την αναπροσαρμογή της 31-12-2012 βάσει του Ν.2065/92.

Το οικόπεδο αποκτήθηκε με τους παραχωρητικούς τίτλους του Υπουργείου Γεωργίας 467280/14-10-76, 467284/14-10-75, 467291/14-10-75, 467333/7-9-78.

β) Κτίρια που είναι εγκατεστημένα στο παραπάνω οικόπεδο:

Ισόγειο:	-	Χώρος παραγωγής	1.017,00 m^2
	-	Αποθηκευτικός χώρος	310,59 m^2
	-	Λεβητοστάσιο	143,00 m^2
	-	Γραφεία Ισογείου	290,56 m^2
Α' όροφος:	-	Γραφεία	125,36 m^2
Σ υ ν ο λ ι κ ή		Ε π ι φ ά ν ε ι α:	1.886,51 m^2

Η συνολική αξία κτήσεως των κτιρίων, ανέρχεται σε 460.522,62 €, με αποσβεσμένη αξία 460.522,59 € και αναπόσβεστη αξία 0,03€.

2. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών:

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος), εκτός από τα γήπεδα και τα κτίσματα τα οποία εμφανίζονται στην αξία η οποία προσδιορίστηκε μετά την αναπροσαρμογή της 31-12-2012 βάσει του Ν.2065/92 και περιγράφηκε παραπάνω. Η αποτίμηση των υπόλοιπων ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων είναι 624.714,16 ΕΥΡΩ Η αποσβεσμένη τους αξία είναι 624.410,44 και η αναπόσβεστη 303,72 ευρώ. Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί βάσει των διατάξεων του Π.Δ. 88/1973.

3. Αποτίμηση Αποθεμάτων, Κόστος παραγωγής προϊόντων.

Τα αποθέματα (έτοιμα προϊόντα, υλικά κλπ) αποτιμήθηκαν με την μέθοδο FIFO κατά την τελευταία τιμή κτήσης του υπολοίπου επιβαρημένου με τα ανάλογα έξοδα.

Ενώ στο κόστος παραγωγής των προϊόντων έχουν συμπεριληφθεί οι βάσει του Π.Δ. 88/1973 υπολογισθείσες των παραγωγικών παγίων περιουσιακών στοιχείων.

4.Κατεχόμενα από την επιχείρηση χρεόγραφα.

Δεν υπάρχουν.

5.Διαθέσιμο Συνάλλαγμα.

Δεν υπάρχει.

6.Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.

Δεν υπάρχει.

7.Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής των από την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι λοιπές, έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Τα αποτελέσματα χρήσεως την 31-12-2020 είναι ζημίες και ανέρχονται σε 67.717,93 προ φόρων ή 68.517,93 ευρώ μετά από τους φόρους τα οποία και συναθροίστηκαν στις ζημιές προηγουμένων ετών .

6. ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Τέλος, οφείλουμε να τονίσουμε ότι η εταιρεία αμείβει τους εργαζόμενους βάσει της ΕΣΣΕ, (λόγω της επιχειρησιακής Σύμβασης που συνήψε η πλειονότητα των εργαζομένων της) και οι συνθήκες εργασίας είναι άριστες. Ο κίνδυνος εργατικού ατυχήματος με εξαίρεση την ίδια ανθρώπινη

λανθασμένη απροσεξία είναι ανύπαρκτος, οι ενδυμασίες των εργατών συμβάλλουν μέγιστα σε αυτόΠχ.αντιολισθητικά υποδήματα ,γάντια προς αποφυγή εγκαυμάτων, πίνακες ηλεκτρολογικοί με αφάλεια,τακτικές συντηρήσεις και καθαρισμοί λεβητοστασίου τις οποίες την επιμέλεια και ευθύνη έχει ο κος Νικόλαος Σταματίου του Παρασκευά ένας εκ των ιδιοκτητών.Όλες οι αποφάσεις λαμβάνονται κατόπιν συννενόησης εργοδότη και εργατών.Τηρείται αυστηρά το ημερήσιο ωράριο. Οι άδειες δίδονται υποχρεωτικά σε όλους τους εργαζομένους κατόπιν συμφωνίας προφορικής και όχι μόνο, όσον αφορά το χρονικό διάστημα και λαμβάνοντας υπόψη τις απαιτήσεις των παραγγελιών και ποτέ σε περιόδους αιχμής.Ο θόρυβος εντός του εργασιακού χώρου είναι μέσα στα επιτρεπτά όρια.Δεν υπάρχουν επικίνδυνα απόβλητα.Ούτε καν απόβλητα εκτός από αυτά που προέρχονται από τις τουαλέττες.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Θέμα 3ο: **Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τον Ισολογισμό**

Με απόφαση του διαχειριστή προτείνει να υπογράψουν τον Ισολογισμό της κλεισθείσης Χρήσης 1-1/31-12-2020 ο ίδιος ο διαχειριστής:

1) ο Παρασκευάς Σταματίου του Νικολάου και
2) ο υπεύθυνος του λογιστηρίου για την Χρήση 2020 Γρηγοριάδης Γρηγόριος.

Θέμα 4ο **Πρόσκληση ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων**
Στην συνέχεια ο διαχειριστής εξετάζει και τα άλλα θέματα που πρέπει να συμπεριληφθούν στην ημερήσια διάταξη της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας και αποφασίζει να συγκαλέσει σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό τους μετόχους της εταιρίας σε ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση για να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις σε διάφορα θέματα αρμοδιότητάς της την 5η Αυγούστου 2021, ημέρα Πέμπτη και ώρα 20:00, στα Γραφεία της εταιρίας στην ΒΙ.ΠΕ. Ξάνθης.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Τακτικής γενικής συνέλευσης των κ.κ. μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας, με την Επωνυμία «ΧΑΛΒΑΔΟΠΟΙΙΑ ΞΑΝΘΗΣ-ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Α.Ε.»και διακριτικό τίτλο¨ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Α.Ε.»με ΑΜΑΕ 27943/66/Β/92/019,και αριθμ. ΓΕΜΗ 12517346000,που έχει την έδρα της στην ΒΙ.ΠΕ.ΞΑΝΘΗΣ.
Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας,ο Διαχειριστής καλεί τους μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας«ΧΑΛΒΑΔΟΠΟΙΙΑ ΞΑΝΘΗΣ-ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Α.Ε.»και διακριτικό τίτλο¨ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Α.Ε.» σε τακτική Γενική Συνέλευση την 5 Αυγούστου 2021 ημέρα Πέμπτη και ώρα 20.00 μ.μ.
Στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται στην ΒΙ.ΠΕ.ΞΑΝΘΗΣ.

1) Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της 28 ης εταιρικής χρήσης από 1-1-2020 έως 31-12-2020 μετά την επ’ αυτού έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

2) Έγκριση της συνολικής διαχείρισης της εταιρείας και απαλλαγή του Διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2020.
3) Έγκριση του Πίνακα των Αποτελεσμάτων Χρήσης
4) Αποδοχή του προτεινόμενου από τον Διαχειριστή, προσώπου που θα υπογράψει τον Ισολογισμό.

5) Η πρόταση για την αλλαγή νομικής μορφής της εταιρείας ισχύει και φέτος.

6) Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Σε περίπτωση μη επίτευξης της απαιτούμενης απαρτίας για τη λήψη απόφασης σε όλα ή ορισμένα από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης καλούνται οι κ.κ.μέτοχοι σε Α΄Επαναληπτική Γενική Συνέλευση στις 17 Αυγούστου 2021 ,ημέρα Τρίτη και ώρα 20.00 και σε Β΄Επαναληπτική Γενική Συνέλευση στις 28 Αυγούστου 2021 ημέρα Σάββατο και ώρα 20.00, αμφότερες στα γραφεία της εταιρείας στην ΒΙ.ΠΕ.ΞΑΝΘΗΣ.
Κάθε μέτοχος που επιθυμεί να μετάσχει στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο,ή με τηλεδιάσκεψη (άρθρο 26 του καταστατικού),οφείλει να καταθέσει τις μετοχές του στα γραφεία της εταιρείας καθώς και το τυχόν έγγραφο αντιπροσώπευσης πέντε (5) πλήρεις τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης ή της τυχόν Επαναληπτικής της.
Η πρόσκληση παράλληλα με την δημοσίευση στο ΓΕΜΗ θα αναρτηθεί και στην επίσημη ιστοσελίδα της εταιρείας στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.stamatiouae.com.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

Όλα τα οικονομικά στοιχεία θα είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα της εταιρείας μετά από την υποβολή τους στο ΓΕΜΗ.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος σε πίστωση των ανωτέρω συντάσσεται το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο Πρακτικό ΔΙΑΧΕΊΡΙΣΗΣ. Νο3 /30-6-2021
Ξάνθη,30 Ιουνίου 2021
Ο Διαχειριστής
Παρασκευάς του Νικολάου Σταματίου