



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.  
Δ/ση: Πλατεία 23ης Μαρτίου -  
Τ.Κ.: 24100  
Πληροφορίες: ΝΙΚΟΚΙΡΙ ΧΡΙΣΤΙΝΑ  
Τηλέφωνο: 2721062200  
E-mail: yiannis@messinianchamber.gr

Καλαμάτα, 18/08/2021  
Αριθ.Πρωτ.: 1862496

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Α. ΚΟΥΤΣΟΒΙΤΗ - Α. ΜΙΝΤΖΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».

Την 18/08/2021 καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2603172, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Α. ΚΟΥΤΣΟΒΙΤΗ - Α. ΜΙΝΤΖΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΔΥΝΑΜΙΚΗ Ε.Π.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «14716245000», για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώρηση έγινε μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παρ. 2ε του Ν.4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).



Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης  
Γεώργιος Κυριακόπουλος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

#### Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: Α. ΚΟΥΤΣΟΒΙΤΗ - Α. ΜΙΝΤΖΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ  
Δ/ση: ΝΕΑ ΕΙΣΟΔΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΓΟΥΛΙΜΙΔΕΣ 0  
Τ.Κ.: 24100, ΚΑΛΑΜΑΤΑ

**Α.ΚΟΥΤΣΟΒΙΤΗ – Α. ΜΙΝΤΖΑΣ Ε.Π.Ε.**

ΕΔΡΑ : ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΝΕΑ ΕΙΣΟΔΟΣ (ΓΟΥΛΙΜΙΔΕΣ)

ΑΡ. ΓΕΜΗ : 00014716245000

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ( 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 )

| <b>Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</b>            | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2018 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2017 |
|--------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις )                      | 1.296.965,81                 | 1.192.953,56                   |
| Μείον κόστος πωληθέντων                          | <u>1.132.917,23</u>          | <u>968.838,45</u>              |
| <b>Μεικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>         | 164.048,58                   | 224.115,11                     |
| Πλέον άλλα έσοδα (παροχή υπηρεσιών)              | <u>39.756,19</u>             | <u>5,22</u>                    |
| <b>Σύνολο</b>                                    | 203.804,77                   | 224.120,33                     |
| ΜΕΙΟΝ : Έξοδα διοικητικής λειτουργίας            | 0,00                         | 0,00                           |
| Μείον 3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως             | -190.031,70                  | -156.216,20                    |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                           | 0,00                         | 0,00                           |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | -1.887,00                    | -1.851,79                      |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                            | 3.114,00                     | 0,00                           |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>          | <u>15.000,07</u>             | <u>66.052,34</u>               |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                | 8,30                         | 0,00                           |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                | -6.261,85                    | -5.717,51                      |
| <b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>                    | <u>8.746,52</u>              | <u>60.334,83</u>               |
| Φόροι Εισοδήματος                                | -3.336,49                    | -18.297,10                     |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>       | <u><u>5.410,03</u></u>       | <u><u>42.037,73</u></u>        |

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ  
ΜΙΝΤΖΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
Α.Δ.Τ. Π 215377

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΑΦΜ 042661154

**Α.ΚΟΥΤΣΟΒΙΤΗ – Α. ΜΙΝΤΖΑΣ Ε.Π.Ε.**

ΕΔΡΑ : ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΝΕΑ ΕΙΣΟΔΟΣ (ΓΟΥΛΙΜΙΔΕΣ)

ΑΡ. ΓΕΜΗ : 00014716245000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 – 13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

|                                                                        | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2018 |                  |                   | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2017 |                  |                   |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------|-------------------|
|                                                                        | Αξία κτήσεως                 | Αποσβέσεις       | Αναπόσβ. Αξία     | Αξία κτήσεως                   | Αποσβέσεις       | Αναπόσβ. Αξία     |
| <b>Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                              |                              |                  |                   |                                |                  |                   |
| <b>I.Ασώματες ακινητοποιήσεις</b>                                      |                              |                  |                   |                                |                  |                   |
| 5.Λοιπά Έξοδα εγκαταστάσεως                                            | <u>6.898,00</u>              | <u>6.897,93</u>  | <u>0,07</u>       | <u>6.898,00</u>                | <u>6.897,93</u>  | <u>0,07</u>       |
| Αυλα Πάγια                                                             | <u>2.425,00</u>              | <u>2.425,00</u>  | <u>0,00</u>       | <u>1.865,00</u>                | <u>1.865,00</u>  | <u>0,00</u>       |
| <b>II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>                                    |                              |                  |                   |                                |                  |                   |
| 4.Μηχανήματα-Τεχν.Εξοπλισμός                                           | 5.535,28                     | 5.535,22         | 0,06              | 5.470,84                       | 5.470,79         | 0,05              |
| 5.Μεταφορικά Μέσα                                                      | 64.983,97                    | 64.983,95        | 0,02              | 64.983,97                      | 64.983,95        | 0,02              |
| 6.Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός                                           | <u>14.003,11</u>             | <u>14.002,70</u> | <u>0,41</u>       | <u>12.740,46</u>               | <u>12.740,13</u> | <u>0,33</u>       |
| Σύνολο Ακινήτοποιήσεων                                                 | 84.522,36                    | 84.521,87        | 0,56              | 83.195,27                      | 83.194,87        | 0,47              |
| <b>III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρ. χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b> |                              |                  |                   |                                |                  |                   |
| 7.Λοιπές μακροπροθ. απαιτήσεις                                         |                              |                  | <u>1.904,84</u>   |                                |                  | <u>800,00</u>     |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>                 |                              |                  | <u>1.905,40</u>   |                                |                  | <u>800,47</u>     |
| <b>Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                        |                              |                  |                   |                                |                  |                   |
| <b>I.Αποθέματα</b>                                                     |                              |                  |                   |                                |                  |                   |
| 1. Εμπορεύματα                                                         |                              |                  | <u>35.482,40</u>  |                                |                  | <u>26.759,76</u>  |
|                                                                        |                              |                  | <u>35.482,40</u>  |                                |                  | <u>26.759,76</u>  |
| <b>II.Απαιτήσεις</b>                                                   |                              |                  |                   |                                |                  |                   |
| 1.Πελάτες – Προκ/λες Πελατών                                           |                              |                  | 18.234,27         |                                |                  | 11.339,84         |
| 3.Επιταγές εισπρακτέες μεταχρον.                                       |                              |                  | 3.256,58          |                                |                  | 0,00              |
| 4.Προκαταβολή Φ Ε και παρακρατούμενοι                                  |                              |                  | 2.536,49          |                                |                  | 17.449,72         |
| 5.Δοσοληπτικός Λογ/σμός Εταίρων και δάνειο                             |                              |                  | <u>59.034,35</u>  |                                |                  | <u>61.134,35</u>  |
|                                                                        |                              |                  | <u>83.061,69</u>  |                                |                  | <u>89.923,91</u>  |
| <b>IV. Διαθέσιμα</b>                                                   |                              |                  |                   |                                |                  |                   |
| 1. Ταμείο                                                              |                              |                  | 335.542,28        |                                |                  | 294.405,32        |
| 3.Καταθέσεις όψεως μείον ληγμ τοκομερ                                  |                              |                  | <u>35.489,97</u>  |                                |                  | <u>37.139,44</u>  |
|                                                                        |                              |                  | <u>371.032,25</u> |                                |                  | <u>331.544,76</u> |
| <b>Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                           |                              |                  |                   |                                |                  |                   |
| 1. Έξοδα επομένων χρήσεων                                              |                              |                  | 449,00            |                                |                  | 769,00            |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>                    |                              |                  | <u>490.025,34</u> |                                |                  | <u>448.997,43</u> |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ( Γ + Δ )</b>                             |                              |                  | <u>491.930,74</u> |                                |                  | <u>449.797,90</u> |

**ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ**

**Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

|                                                  |                   |                   |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| I.Κεφάλαιο (εταιρικό) (μερ.660x30 ευρώ)          |                   |                   |
| 1. Καταβλημένο                                   | 19.800,00         | 19.800,00         |
| 2. Υπόλοιπο κερδών εις νέον                      | 153.288,17        | 140.509,15        |
| 3.Διαφορές φορολ ελέγχου και μονιμων διαφ βάσεων | <u>9.859,69</u>   | <u>0,00</u>       |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>                    | <u>163.228,48</u> | <u>160.309,15</u> |

**Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

|                               |                   |                   |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| I.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  | 125.391,67        | 98.708,10         |
| II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις |                   |                   |
| 1.Προμηθευτές                 | 117.139,27        | 76.279,35         |
| 2. Γραμμάτια Πληρωτέα         | 0,00              | 0,00              |
| 2α. Επιταγές Πληρωτέες        | 66.050,41         | 62.463,87         |
| 2.Τράπεζες λογ. βραχυπρ.      | -980,89           | -980,89           |
| 5.Υποχρεώσεις από φόρους      | 4.481,95          | 39.605,83         |
| 6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί     | 9.155,22          | 8.755,66          |
| 11. Πιστωτές διάφοροι         | <u>7.464,63</u>   | <u>4.656,83</u>   |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>     | <u>328.702,26</u> | <u>289.488,75</u> |

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| <u>491.930,74</u> | <u>449.797,90</u> |
|-------------------|-------------------|

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ  
ΜΙΝΤΖΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
Α.Δ.Τ. Π 215377

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΑΦΜ 042661154

## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. (μικρών επιχειρήσεων)  
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων  
31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018

|                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Επωνυμία<br>(Παρ. 3(α) άρθρου 29)                                                                                                                           | ΑΙΚ. ΚΟΥΤΣΟΒΙΤΗ - ΑΛ. ΜΙΝΤΖΑΣ ΕΠΕ<br>ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ                                                                                                                                |
| Νομικός τύπος<br>(Παρ. 3(β) άρθρου 29)                                                                                                                      | ΕΠΕ                                                                                                                                                                                   |
| Περίοδος αναφοράς<br>(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)                                                                                                                  | 1.1 - 31.12.2018                                                                                                                                                                      |
| Διεύθυνση έδρας<br>(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)                                                                                                                    | ΑΚΟΒΙΤΙΚΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ                                                                                                                                                                   |
| Δημόσιο μητρώο<br>(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)                                                                                                                     | ΓΕΜΗ: 00014716245000                                                                                                                                                                  |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)                                                                                                        | Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2018 έχουν συνταχθεί με βάση τις θεμελιώδεις παραδοχές της συνέχισης της δραστηριότητας.                                                       |
| Εκκαθάριση<br>(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)                                                                                                                         | Η εταιρεία δεν βρίσκεται σε εκκαθάριση.                                                                                                                                               |
| Κατηγορία οντότητας<br>(Παρ. 3(η) άρθρου 29)                                                                                                                | Η Εταιρεία σύμφωνα και με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ), βάσει του ν. 4308/2014, εντάσσεται στις μικρές οντότητες.                                                              |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων<br>(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)                                                                                           | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014                                                                                           |
| Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 4 άρθρου 29)                                            | Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.                                         |
| Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.<br>(Παρ. 5 άρθρου 29) | Δεν έγιναν αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές και λογιστικές εκτιμήσεις στην τρέχουσα χρήση. Οι λογιστικές πολιτικές είναι συνεπείς με την προηγούμενη περίοδο που έληξε την 31/12/2017. |

|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)                                                                     | Δεν έγιναν παρεκκλίσεις.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)                                           | Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)                                                                  | Βλέπε συνημμένο πίνακα παγίων                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)                                                                                    | Δεν έγινε επιμέτρηση στοιχείων σε εύλογη αξία.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)                                                                       | Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)                                                                                   | <p><b><u>α) Εγγυητικές Επιστολές</u></b></p> <p>Δεν συντρέχει περίπτωση</p> <p><b><u>γ) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.</u></b></p> <p>Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως τη χρήση (2009)</p> <p><b><u>δ) Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.</u></b></p> <p>Η εταιρεία δεν έχει διενεργήσει στα βιβλία πρόβλεψη για την υποχρέωση από την αποζημίωση των εργαζόμενων κατά την έξοδο τους από την εταιρεία.</p> <p><b><u>ε) Επίδικες υποθέσεις.</u></b></p> <p>Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.</p> |

|                                                                                                                                 |                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας<br>(Παρ. 17 άρθρου 29)                                        | Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα. |
| Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20<br>(Παρ. 18 άρθρου 29) | Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση.                                                                  |
| Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο.<br>(Παρ. 23α άρθρου 29)                                                                  | Μισθωτοί 5                                                                                     |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.<br>(Παρ. 25 άρθρου 29)                                                                  | Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.                                                              |

## 1. Σημειώσεις

### 1) Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ανωτέρω ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις θα υποβληθούν προς έγκριση στη ετήσια Γενική Συνέλευση των Εταίρων στις 10 Σεπτεμβρίου 2019.

### 2) Ανάλυση των ενσώματων και αύλων περιουσιακών στοιχείων

Βλέπε συνημμένο Πίνακα

#### ΣΥΝΗΜΜΕΝΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ

Α. ΚΟΥΤΣΟΒΙΤΗ - Α. ΜΙΝΤΖΑΣ ΕΠΕ  
ΝΕΑ ΕΙΣΟΔΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΓΟΥΛΙΜΙΔΕΣ  
Α.Φ.Μ. 998 599 846

#### ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018

|                    | αξία<br>κτήσεως   |         | πωλήσεις    |            |             |              |
|--------------------|-------------------|---------|-------------|------------|-------------|--------------|
|                    | κτήσης            | αγορές  | καταστροφές | προσθήκες  | Αναπροσαρμ. | αξία κτήσεως |
|                    | έως<br>31/12/2017 | χρήσεως | μειώσεις    | βελτιώσεις | N.2065/1992 | 31.12.2018   |
|                    |                   |         |             |            |             |              |
| ΓΗΠΕΔΑ - ΟΙΚΟΠΕΔΑ  | 0,00              | 0,00    | 0,00        | 0,00       | 0,00        | 0,00         |
| ΛΑΤΟΜΕΙΑ -ΑΓΡΟΙ    | 0,00              | 0,00    | 0,00        | 0,00       | 0,00        | 0,00         |
| ΚΤΙΡΙΑ - ΤΕΧΝ.ΕΡΓΑ | 0,00              | 0,00    | 0,00        | 0,00       | 0,00        | 0,00         |

|                          |                  |                 |             |             |             |                  |
|--------------------------|------------------|-----------------|-------------|-------------|-------------|------------------|
| ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ - ΤΕΧΝ.ΕΓΚΑΤ. | 5.470,84         | 64,44           | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 5.535,28         |
| ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ          | 64.983,97        | 0,00            | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 64.983,97        |
| ΕΠΙΠΛΑ - ΣΚΕΥΗ           | 12.740,46        | 1.262,65        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 14.003,11        |
| ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΝ/ΣΕΙΣ     | 0,00             | 0,00            | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00             |
| ΑΥΛΑ                     | 1.865,00         | 560,00          | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 2.425,00         |
| ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ      | 6.898,00         | 0,00            | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 6.898,00         |
| σύνολα                   | <b>91.958,27</b> | <b>1.887,09</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>93.845,36</b> |

|                          | σύνολο           |                 |             | Αποσβέσεις  |                  | αναπόσβεστη |
|--------------------------|------------------|-----------------|-------------|-------------|------------------|-------------|
|                          | αποσβέσεων       | αποσβέσεις      | αποσβέσεις  | Αναπροσαρμ. | συνολικές        | αξία        |
|                          | Έως 31.12.2017   | χρήσεως         | μειώσεων    | Ν.2065/1992 | αποσβέσεις       | 31.12.2018  |
|                          |                  |                 |             |             |                  |             |
| ΓΗΠΕΔΑ - ΟΙΚΟΠΕΔΑ        | 0,00             | 0,00            | 0,00        | 0,00        | 0,00             | 0,00        |
| ΛΑΤΟΜΕΙΑ -ΑΓΡΟΙ          | 0,00             | 0,00            | 0,00        | 0,00        | 0,00             | 0,00        |
| ΚΤΙΡΙΑ - ΤΕΧΝ.ΕΡΓΑ       | 0,00             | 0,00            | 0,00        | 0,00        | 0,00             | 0,00        |
| ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ - ΤΕΧΝ.ΕΓΚΑΤ. | 5.470,79         | 64,43           | 0,00        | 0,00        | 5.535,22         | 0,06        |
| ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ          | 64.983,95        | 0,00            | 0,00        | 0,00        | 64.983,95        | 0,02        |
| ΕΠΙΠΛΑ - ΣΚΕΥΗ           | 12.740,13        | 1.262,57        | 0,00        | 0,00        | 14.002,70        | 0,41        |
| ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΝ/ΣΕΙΣ     | 0,00             | 0,00            | 0,00        | 0,00        | 0,00             | 0,00        |
| ΑΥΛΑ                     | 1.865,00         | 560,00          | 0,00        | 0,00        | 2.425,00         | 0,00        |
| ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ      | 6.897,93         | 0,00            | 0,00        | 0,00        | 6.897,93         | 0,07        |
| σύνολα                   | <b>91.957,80</b> | <b>1.887,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>93.844,80</b> | <b>0,56</b> |

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 01/09/2019

Ο  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο  
ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΙΝΤΖΑΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
  
Α.Δ.Τ. Π215377

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
  
Α.Δ.Τ. ΑΚ957602

3) Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν4308/2014

- Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
- Η εταιρεία ανήκει στις μικρές οντότητες
- Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν 4308/2014
- Δεν συντρέχει περίπτωση για την εταιρεία για σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

4) Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή στην λειτουργία της Εταιρίας.

10<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2019

Ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο

ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΙΝΤΖΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

Α.Δ.Τ. Π215377

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ957602

---

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ Α. ΚΟΥΤΣΟΒΙΤΗ - Α. ΜΙΝΤΖΑΣ ΕΠΕ**  
**Προς την**  
**ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ**  
**ΤΗΣ 10ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

**Κύριοι εταίροι,**

Θέτουμε υπόψη σας σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας τις οικονομικές καταστάσεις της δωδεκάτης διαχειριστικής περιόδου της εταιρείας (01/01/2018 - 31/12/2018) που αναφέρονται στον Ισολογισμό, τα Αποτελέσματα Χρήσης και το Προσάρτημα, με τις απαραίτητες εξηγήσεις των στοιχείων σύνταξης των οικονομικών αυτών καταστάσεων.

Στη συνέχεια αναφερόμαστε στη δραστηριότητα της εταιρείας, αναλύουμε το αποτέλεσμα της υπό κρίση περιόδου και τις προοπτικές της νέας χρήσης 2019, ώστε να διαμορφώσετε μια πλήρη εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας.

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσας χρήσης όπως και της ανάλυσης του Λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσης και του προσαρτήματος, εφαρμόστηκαν οι βασικές λογιστικές αρχές και οι εκ του νόμου απορρέουσες υποχρεώσεις.

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

**1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων.**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσης όπως προέκυψε με την αναπροσαρμογή του Ν. 2065/92, για τα οποία έγιναν και οι τακτικές αποσβέσεις βάσει του Π.Δ. 299/2003, οι οποίες ενσωματώθηκαν στο λειτουργικό κόστος.

**2. Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας.**

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας εμφανίζονται στον Ισολογισμό, όπως αναγράφονται στα λογιστικά βιβλία. Οι υποχρεώσεις εμφανίζονται στις βραχυπρόθεσμες, διότι είναι τρέχουσες.

**3. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροχρόνιες και βραχυχρόνιες.** Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι υπόλοιπες έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

**4. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.** Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού, ακολουθουμένης παγίως της αρχής επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων.

**5. Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας.**

Στη χρήση 2018 τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ήταν 163.228,48

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**

Τα οικονομικά αποτελέσματα της 01/01/2018 - 31/12/2018 διαχειριστικής περιόδου της δέκατης τρίτης εταιρικής χρήσης διαμορφώθηκαν ως ακολούθως:

Τα μικτά αποτελέσματα μαζί με τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως ήταν ευρώ 164.048,58 και μετά από την αφαίρεση των εξόδων Διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης, απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων προέκυψε κέρδος προ τόκων και φόρων ευρώ 15.000,07 και αφαιρέθηκαν χρεωστικοί τόκοι ευρώ 6.261,85 και προστέθηκαν πιστωτικοί τόκοι ευρώ 8,30.

Από τα κέρδη εκμεταλλεύσεως ευρώ 8.746,52 αφαιρούνται οι προκύψαντες φόροι ευρώ 3.336,49 και διαμορφώνουν το τελικό αποτέλεσμα που είναι ευρώ 5.410,03 κέρδη χρήσης μετά τους φόρους.

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Τα κέρδη αυτά της χρήσης ήτοι ευρώ 5.410,03 κατά συνέπεια είναι κέρδη εις νέον.

Προτείνουμε προς τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων να εγκρίνει την παρακάτω διάθεση αποτελεσμάτων της χρήσης, όπως αυτή εμφανίζεται στον Ισολογισμό της 31/12/2018 και έχει ως ακολούθως:

|                            |      |                 |
|----------------------------|------|-----------------|
| Κέρδη προς διάθεση         | ευρώ | 5.410,03        |
| 1. Τακτικό Αποθεματικό     | “    | .....           |
| 2. Πρώτο μέρισμα           | “    | .....           |
| 3. Πρόσθετο μέρισμα        | “    | .....           |
| 4. Υπόλοιπο κερδών εις νέο | “    | <u>5.410,03</u> |
| <b>Σύνολο</b>              |      | <b>5.410,03</b> |

### **ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2017**

Η κατάρτιση του προσαρτήματος έγινε σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. (μικρών επιχειρήσεων) και αναλύει πλήρως τα στοιχεία που συνθέτουν τον Ισολογισμό της 31/12/2018.

### **ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ**

Κρίνοντας το αποτέλεσμα της χρήσης που πέρασε σας αναφέρουμε ότι το αποτέλεσμα αυτό είναι ικανοποιητικό.

### **ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2018**

Οι προοπτικές για το 2019 δεν είναι ευοίωνες σε σχέση με το 2018, διότι ως γνωστό η γενική οικονομική κατάσταση της χώρας δεν δείχνει ότι μπορεί να ανακάμψει σε ικανοποιητικό βαθμό.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. εταίροι σας παρακαλούμε να εγκρίνετε τον Ισολογισμό, της 31/12/2018 – διαχειριστικής περιόδου 01/01/2018 - 31/12/2018 τα αποτελέσματα χρήσεως, ως και το προσάρτημα του παρόντος Ισολογισμού. Επίσης την απαλλαγή του διαχειριστή από πάσης ευθύνης αποζημιώσεως για τη χρήση 2018 (1/1/2018 έως 31/12/2018) καθώς και παν προταθισόμενο.

**Καλαμάτα 10/09/2019**

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

**ΜΙΝΤΖΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
Α.Δ.Τ. Π215377**