**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ/ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ**
**Ταχ. Δ/νση** : Τσιμισκή 29, 546 24
**Internet** : http://www.ebeth.gr
**e-mail** : gemi@ebeth.gr
**Fax** : 2310 370166

**Πληροφορίες** : Η. Γκόγκου
**Τηλέφωνο** : 2310 370112-3

Θεσσαλονίκη, 14.10.2014
Αριθ. Πρωτ.: 29581

**Προς:** Εθνικό Τυπογραφείο
Καποδιστρίου 34
10432 Αθήνα

**Κοιν:** 1. ΜΕΤΡΟΝ D ΚΑΙ C ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
9 ΧΛΜ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
,54500,ΛΗΤΗ

2. Δ/νση Ανάπτυξης ΠΕ Θεσ/νίκης
της Π.Κ.Μ.
Ταντάλου 32
54623 Θεσσαλονίκη
3ος όροφος

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**
**ανακοινώνει:**

Στις 14.10.2014 καταχωρίστηκαν, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 260037, τα ετήσια οικονομικά στοιχεία χρήσης 01.01.2013 - 31.12.2013 της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία "ΜΕΤΡΟΝ D ΚΑΙ C ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ", το διακριτικό τίτλο "ΜΕΤΡΟΝ D & C Α.Ε.", Αρ. ΜΑΕ 53315/62/Β/02/0274 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058595104000.
Το σχετικό από 28.04.2014 Πρακτικό του Δ.Σ. της ανωτέρω έλαβε τη με αριθ. πρωτ. 31233/09.10.2014 έγκριση της Δ/νσης Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία επίσης καταχωρίστηκε στις 14.10.2014 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης.
Παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή τους στο Φ.Ε.Κ. Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών - Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης και Γενικού Εμπορικού Μητρώου.

Θεσσαλονίκη, 14.10.2014
Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Συνημμένα:
1. Οικονομικά στοιχεία 01.01.2013 - 31.12.2013
2. Διπλότυπο ΔΟΥ Δ' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - 14481/10.09.2014

**"METRON D & C ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2013 - 11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/13-31/12/13)**
**ΜΑΕ 53315/62/Β/02/0274 Α.Φ.Μ.999717080 ΔΟΥ ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ**

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αξία κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπόσβ αξία | Αξία κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπόσβ αξία |
| **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| 2.Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκαταστ | 4.776,07 | 4.775,97 | 0,10 | 4.776,07 | 4.775,97 | 0,10 |
| 4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 45.015,53 | 38.321,31 | 6.694,22 | 45.015,53 | 37.079,10 | 7.936,43 |
| Σύνολο εξόδων εγκατάστασης (Β) | 49.791,60 | 43.097,28 | 6.694,32 | 49.791,60 | 41.855,07 | 7.936,53 |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| *II Ενσώματες ακινητοποιήσεις* | | | | | | |
| 1.Γήπεδα-Οικόπεδα | 300.720,81 | 0,00 | 300.720,81 | 300.720,81 | 0,00 | 300.720,81 |
| 2.Ορυχεία-Μεταλεία-Λατομεία-Αγροί | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.Κτίρια και τεχνικά έργα | 138.092,05 | 38.320,54 | 99.771,51 | 138.092,05 | 32.796,88 | 105.295,19 |
| 5.Μεταφορικά μέσα | 59.320,00 | 59.319,99 | 0,01 | 59.320,00 | 59.319,99 | 0,01 |
| 6.Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός | 87,13 | 87,12 | 0,01 | 87,13 | 87,12 | 0,01 |
| 7.Ακινητ/σεις υπο εκτέλεση & προκατ.κτησης παγ. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ) | 498.219,99 | 97.727,65 | 400.492,34 | 498.219,99 | 92.203,97 | 406.016,02 |
| *III Συμμετοχές &άλλες μακροπρ.χρημ.απαιτ.* | | | | | | |
| 2.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | | 3.936,29 | | | 3.936,29 |
| | | | 3.936,29 | | | 3.936,29 |
| Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ) | | | 404.428,63 | | | 409.952,31 |
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| *I.Αποθέματα* | | | | | | |
| 1.Εμπορεύματα | | | 12.395,20 | | | 12.395,20 |
| 3.Παραγωγή σε εξέλιξη | | | 401.121,70 | | | 588.121,18 |
| 5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων | | | | | | |
| | | | 413.516,90 | | | 600.516,38 |
| *II.Απαιτήσεις* | | | | | | |
| 1.Πελάτες | | | 3.000,00 | | | 11.845,00 |
| 2.Γραμμάτια εισπρακτέα | | 0,00 | | | 0,00 | |
| -Στο χαρτοφυλάκιο | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| 3α.Επιταγές εισπρακτέες | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 3β.Επιταγές σε καθυστέρηση | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 10.Επισφαλείς επίδικοι πελάτες & χρεώστες | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 11.Χρεώστες διάφοροι | | | 30.604,35 | | | 40.719,02 |
| 12.Λογ/μοί διαχ/σεως προκαταβολών & πιστώσεων | | | 733,55 | | | 733,55 |
| | | | 34.337,90 | | | 53.297,57 |
| *IV.Διαθέσιμα* | | | | | | |
| 1.Ταμείο | | | 22.669,68 | | | 2.035,81 |
| 3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας | | | 411.762,43 | | | 176.751,32 |
| | | | 434.432,11 | | | 178.787,23 |
| Συνολο κυκλοφ.ενεργητικου(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV) | | | 882.286,91 | | | 832.801,18 |
| **Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | | | |
| 1. Έξοδα επομένων χρήσεων | | | 143,20 | | | 16.582,45 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓ/ΣΜΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)** | | | 1.293.553,06 | | | 1.267.072,47 |
| **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΟΣΤΙΚΟΙ** | | | | | | |
| 4.Λοιποί λογ/μοί τάξεως | | | | | | |
| | | | 0,00 | | | 0,00 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | 1.293.553,06 | | | 1.267.072,47 |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Χρήση 2013 | Χρήση 2012 |
|---|---|---|
| **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| *I.Μετοχικο κεφαλαιο* | | |
| 1.Καταβλημένο (42.200 Ονομ. μετ. των 30 €) | 1.266.000,00 | 1.266.000,00 |
| | 1.266.000,00 | 1.266.000,00 |
| *III.Διαφορές αναπρ/γής - Επιχορηγ επενδύσεων* | | |
| 2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων | 49.254,88 | 49.254,88 |
| | 49.254,88 | 49.254,88 |
| *IV.Αποθεματικά κεφάλαια* | | |
| 1.Τακτικό αποθεματικό | 0,00 | 0,00 |
| 5.Αφορ.αποθ.ειδ.διαταξεων & νόμων | 0,00 | 0,00 |
| | 0,00 | 0,00 |
| *V.Αποτελεσματα εις νεο* | | |
| Υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέο | 18.836,93 | |
| Υπόλοιπο ζημιών εις νέο | -480.365,29 | -480.365,29 |
| | -461.528,36 | -480.365,29 |
| *VI.Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου* | | |
| 1.Καταθέσεις μετόχων | 142.300,00 | 142.300,00 |
| | 142.300,00 | 142.300,00 |
| Συνολο ιδιων κεφαλαιων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV) | 996.026,52 | 977.189,59 |
| **Β ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ** | | |
| 1.Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου | | |
| 2.Λοιπές προβλέψεις | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο προβλέψεων (Β) | 0,00 | 0,00 |
| **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| *II.Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις* | | |
| 1.Προμηθευτές | 0,00 | 5.870,15 |
| 2.Γραμμάτια πληρωτέα & υποσχετικές | 0,00 | 0,00 |
| 2α.Επιταγές πληρωτέες | 0,00 | 0,00 |
| 4.Προκαταβολές πελατών | 40.360,04 | 40.360,04 |
| 5.Υποχρεώσεις απο φορους-τελη | 17.166,50 | 3.652,69 |
| 6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί | 0,00 | 0,00 |
| 10.Μερίσματα πληρωτέα | 0,00 | 0,00 |
| 11.Πιστωτές διάφοροι | 0,00 | 0,00 |
| Συνολο υποχρεωσεων (ΓΙΙ) | 57.526,54 | 49.882,88 |
| **Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | |
| 2.Έσοδα επομενων χρησεων | 240.000,00 | 240.000,00 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓ/ΜΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)** | 1.293.553,06 | 1.267.072,47 |
| **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | |
| 4.Λοιποί λογ/μοι τάξεως | | |
| | 0,00 | 0,00 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | 1.293.553,06 | 1.267.072,47 |

0,0000

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (01/01/13-31/12/13)**

| *I.Αποτελέσματα εκμεταλλευσης* | Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | | | 252.000,00 | | | 156.500,00 |
| Μειον: Κοστος πωλησεων | | | 189.950,94 | | | 138.028,04 |
| *Μικτό αποτελέσματα* | | | 62.049,06 | | | 18.471,96 |
| Πλέον:Αλλα έσοδα εκμετάλευσης | | | 0,00 | | | 1.122,28 |
| *Συνολο* | | | 62.049,06 | | | 19.594,24 |
| Μειον:1.Εξοδα διοικ.λειτουργίας | | 17.398,90 | | | 33.000,59 | |
| 3.Εξοδα λειτουργίας διάθεσης | | 1.628,79 | 19.027,69 | | 2.263,75 | 35.264,34 |
| *Μερικα αποτ/τα εκμετάλλευσης* | | | 43.021,37 | | | -15.670,10 |
| *Πλέον : 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα* | | 3.625,30 | | | 2.569,25 | |
| Μείον :3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | 88,20 | 3.537,10 | | 42,00 | 2.527,25 |
| *Ολικά αποτελέσματα χρησης* | | | 46.558,47 | | | -13.142,85 |
| *II.Πλέον:Εκτακτα αποτελεσματα* | | | | | | |
| 2.Έκτακτα κέρδη | 0,00 | 0,00 | | 76,89 | 76,89 | |
| Μείον: | | | | | | |
| 1.Εκτακτα & ανόργανα έξοδα | 1.802,50 | | | 1.292,08 | | |
| 3.Έξοδα προηγ.χρήσεων | 16.626,54 | | | 4.000,00 | | |
| 4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους | 0,00 | 16.429,04 | -16.429,04 | 0,00 | 5.292,08 | -5.215,39 |
| *Οργανικά και έκτακτα αποτ/τα (Ζημίες)* | | | 28.129,43 | | | -18.358,24 |
| **ΜΕΙΟΝ:Σύνολο αποσβ.παγίων στοιχείων** | | 6.765,89 | | | 12.459,20 | |
| Μείον:οι απο αυτές ενσωμ.λειτ.κόστος | | 6.765,89 | 0,00 | | 12.459,20 | 0,00 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων** | | | 28.129,43 | | | -18.358,24 |

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

| | Χρηση 2013 | Προην 2012 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως | 28.129,43 | -18.358,24 |
| Μείον:Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων | -480.365,29 | 462.007,05 |
| Μείον: Διαφορές φορολογικών ελέγχων | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | -452.235,86 | -480.365,29 |
| Μείον: 1.Φόρος εισοδήματος | 9.292,50 | 0,00 |
| Ζημίες εις νέο | -461.528,36 | -480.365,29 |
| Η διάθεση γίνεται ως εξής: | | |
| 1.Τακτικό αποθεματικό | 0,00 | |
| 2.Πρώτο μέρισμα | | |
| 8.Υπόλοιπο ζημιών σε νέο | -461.528,36 | -480.365,29 |
| | -461.528,36 | -480.365,29 |

*Θεσσαλονίκη, 30 Απριλίου 2014*

*Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Α.Σ.ΑΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΣ* — *Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ*

ΔΟΥΤΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ — ΣΠΥΡΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

*Η ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ*

ΚΑΜΦΟΡΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΑΔΤ Π 424604

METPON D & C A.E.
Διαχείριση Ακινήτων
9ο ΧΑΜ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΦΜ: 999717080 - ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΗΛ. 2310 449090 - 2310 273179
ΜΑΕ: 53315/62/Β/02/0274