ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Σαλάκου Δέσποινα
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο,09/08/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2395570

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΚΟΥΔΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΚΤΑΙΟΝ** και αριθμό ΓΕΜΗ **18578039000**.

Την **09/08/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2600065**, το από 27/05/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκαν τα άρθρα τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3 και 1 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΚΟΥΔΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ», το διακριτικό τίτλο ΑΚΤΑΙΟΝ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 18578039000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ως άνω καταχώριση πραγματοποιήθηκε κατόπιν τυπικού ελέγχου (έλεγχος πληρότητας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9, του Ν.4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και της με αρ. πρωτ. 44559/22.04.2019, Εγκυκλίου της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.4635/2019.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ



ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΚΟΥΔΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ
ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑ ΤΚ 23070

Α.Π. 274679 / 5.7.21

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΚΟΥΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» ΜΕ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΑΚΤΑΙΟΝ» Α.Φ.Μ. 998716084, Γ.Ε.ΜΗ. 18578039000

Στη Μονεμβασία Λακωνίας , σήμερα την 27ην του μηνός ΜΑΙΟΥ του έτους 2021 , ημέρα ΠΕΜΠΤΗ, οι παρακάτω υπογράφοντες :

Α) Αρκούδης Κωνσταντίνος του Νικολάου , κάτοικος Μονεμβασίας , με Α.Δ.Τ. Κ937513/2012, εκδοθέντος από το Α.Τ. Μολάων Λακωνίας Α.Φ.Μ. 025527139, Δ.Ο.Υ. Σπάρτης

Β) Μαχαίρα Ελένη του Νικολάου , κάτοικος Μολάων , με Α.Δ.Τ. Λ902902, εκδοθέντος από το Α.Τ Μολάων Α.Φ.Μ. 108431878, Δ.Ο.Υ. Σπάρτης και

Γ) Αρκούδης Νικόλαος του Κωνσταντίνου κάτοικος Μονεμβασίας , με Α.Δ.Τ. ΑΚ 373928, εκδοθέντος από το Α.Τ. Μολάων Λακωνίας Α.Φ.Μ. 108412194, Δ.Ο.Υ. Σπάρτης συνεφώνησαν και έκαναν αποδεκτά τα κάτωθι :

Με το από την 13η Ιουλίου του έτους 2006, ιδιωτικό έγγραφο , το οποίο χαρτοσημάνθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα , καταχωρήθηκε δε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Σπάρτης με αριθμό 73/17.07.2006, οι δύο πρώτοι των ως άνω συμβαλλομένων, δηλαδή ο Αρκούδης Κωνσταντίνος και η Μαχαίρα Ελένη συνέστησαν ομόρρυθμη εταιρεία υπό την επωνυμία «Κωνσταντίνος Αρκούδης και ΣΙΑ Ο.Ε.» .

Στην εταιρεία ως το συστατικό έγγραφο ορίζει στο άρθρο 8 ο Κωνσταντίνος Αρκούδης μετέχει με ποσοστό 55% και η Μαχαίρα Ελένη μετέχει με ποσοστό 45% . Περαπέρω ως ορίζεται στο άρθρο 6 δύναται να πραγματοποιηθεί μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας με την γνώμη και των άλλων εταίρων , στο άρθρο 5 ορίζονται οι εισφορές των εταίρων δηλαδή του Αρκούδη Κωνσταντίνου σε 11.000,00€ (έντεκα χιλιάδες ευρώ) και της Μαχαίρα Ελένης σε 9.000,00€ (εννέα χιλιάδες ευρώ) .

Στο άρθρο 3 του συστατικού καταστατικού ως σκοπός της εταιρείας ορίζεται στην παράγραφο 1 η εκμετάλλευση ξενοδοχείου , καφετέριας – καφέ μπάρ και εστιατορίου .

Με το παρόν ιδιωτικό έγγραφο όλοι οι ανωτέρω προβαίνουν στην τροποποίηση του αρχικού συστατικού καταστατικού και αναλυτικότερα η Μαχαίρα Ελένη αποχωρεί από την εταιρεία και πωλεί το μερίδιό της στον

Αρκούδη Νικόλαο ο οποίος πλέον υπεισέρχεται στην εταιρεία ως ομόρρυθμος εταίρος ,με εισφορά κεφαλαίου 9.000,00€ (εννέα χιλιάδες ευρώ).
Συμμετέχει στα κέρδη και στις ζημίες με ποσοστό 45% ως αυτό ορίζεται στο άρθρο 8 , και αποδέχεται όλους τους όρους του συστατικού καταστατικού .
Επιπρόσθετα οι δύο πλέον εταίροι ως εμφανίζονται στο παρόν τροποποιητικό έγγραφο προβαίνουν στην τροποποίηση του άρθρου 3 του αρχικού συστατικού καταστατικού και ειδικότερα σε επέκταση και διεύρυνση των σκοπών της εταιρείας και αναλυτικότερα στους σκοπούς της εταιρείας περιλαμβάνεται πλέον η , ενοικίαση επιβατηγών αυτοκινήτων χωρίς οδηγό , ενοικίαση ποδηλάτων και μοτοποδηλάτων , λιανική πώληση ειδών διατροφής , υπηρεσίες διανομής γευμάτων με διάθεση πρόσβασης στο διαδίκτυο , υπηρεσίες που παρέχονται από εστιατόρια , που πωλούν μερίδες φαγητού σε πακέτα , υπηρεσίες παροχής γευμάτων από εστιατόριο ταχείας εξυπηρέτησης (φαστ-φουντ), με παροχή σερβιρίσματος , υπηρεσίες κατ΄ οίκον παράδοσης τροφίμων (delivery),
Λειτουργία καταστημάτων λιανικής πώλησης και άλλων υποκαταστημάτων , πρακτορείων , κέντρων ψυχαγωγίας και διασκέδασης , κινηματογράφων , ζαχαροπλαστείων , εστιατορίων , καφενείων , αναψυκτηρίων εντός Ελλάδας και στο εξωτερικό .
Συμμετοχή σε Ελληνικές και ξένες εταιρείες κάθε νομικής μορφής σε ολόκληρο τον κόσμο .
Η ίδρυση καταστημάτων για την παραγωγή, ανάπτυξη , προώθηση, προβολή και πώληση των ως άνω σκοπών στην Ελλάδα και στο εξωτερικό .
Η αγορά και μίσθωση με οποιαδήποτε νομική μορφή κινητών ή ακινήτων για να χρησιμοποιηθούν για σκοπούς προώθησης των προϊόντων της εταιρείας .
Η διεξαγωγή πάσης φύσεως εργασιών σχετιζομένων με εμπορία πρώτων υλών ή ερευνών σχετιζομένων με τους ως άνω σκοπούς Ο δανεισμός ή η εξεύρεση ή η ασφάλιση της πληρωμής χρημάτων για τους σκοπούς της εταιρείας και προς τον σκοπό αυτό να υποθηκεύει και επιβαρύνει την επιχείρηση και όλη ή οποιοδήποτε μέρος του ακινήτου ή κινητής περιουσίας της παρούσης ή μελλοντικής καθ΄ οιονδήποτε τρόπο ήθελε κρίνει πρέπον και συμφέρον .
Η εκπροσώπηση εταιρειών οιασδήποτε δραστηριότητος και η οργάνωση και παροχή σε αυτές υπηρεσιών management, factoring , franchising.

Και γενικώς η διεξαγωγή κάθε πράξεως που είναι αναγκαία για την διεκπεραίωση των παραπάνω σκοπών της εταιρείας.

Η διεξαγωγή εργασιών συμβούλων επιχειρήσεων , συμβούλων ερεύνης αγοράς (market research consultants) , πρακτόρων , μεταβιβάσεως επιχειρήσεων (business transfer agents) , προμηθευτών τεχνικής βοήθειας και βοήθειας παραγωγής πωλήσεων παντός είδους , συναφών με τους ως άνω σκοπούς , ως και την εμπορία παντός είδους σχετικού με τους ως άνω σκοπούς . Εισαγωγές και εξαγωγές διαφόρων προϊόντων κάθε είδους ή αντιπροσώπευση ξένων οίκων .

Προς επιδίωξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται να συνεργάζεται με φυσικά και νομικά πρόσωπα , να συμμετέχει σε οποιασδήποτε μορφής και οποιουδήποτε εταιρικού τύπου επιχείρηση στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό . Επίσης μπορεί η ίδια να ιδρύει , οργανώνει και εκμεταλλεύεται υποκαταστήματα της εταιρείας στην Ελλάδα και στο εξωτερικό .

Στο άρθρο 13 προστίθεται ως πρωταρχική επίλυση κάθε διαφοράς η διαμεσολάβηση .

Το αρχικό καταστατικό της εταιρείας , όπως τροποποιείται με το παρόν έγγραφο , κωδικοποιείται σε ενιαίο έγγραφο κείμενο , ως κάτωθι καταχωρείται και ούτως θα ισχύει στο εξής :

Άρθρο 1

Επωνυμία της εταιρείας και εταίροι

Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η εταιρεία είναι «Κωνσταντίνος Αρκούδης και ΣΙΑ Ο.Ε.» και διακριτικός τίτλος της επιχειρήσεως «ΑΚΤΑΙΟΝ»

Εταίροι είναι Α) Αρκούδης Κωνσταντίνος του Νικολάου , κάτοικος Μονεμβασίας , με Α.Δ.Τ. Κ937513/2012, εκδοθέντος από το Α.Τ. Μολάων Λακωνίας Α.Φ.Μ. 025527139, Δ.Ο.Υ Σπάρτης

Β)Αρκούδης Νικόλαος του Κωνσταντίνου κάτοικος Μονεμβασίας , με Α.Δ.Τ. ΑΚ 373928, εκδοθέντος από το Α.Τ. Μολάων Λακωνίας Α.Φ.Μ. 108412194, Δ.Ο.Υ. Σπάρτης

Άρθρο 2

Έδρα της εταιρείας

1. Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται η Μονεμβασία Λακωνίας

2. Η εταιρεία με ομόφωνη απόφαση των διαχειριστών της μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα στην ίδια ή άλλη πόλη , ακολουθούσα τη διαδικασία που ορίζει ο Κ.Β.Σ.

Άρθο 3

Σκοπός της εταιρείας

Σκοπός της εταιρείας είναι :

1. Η εκμετάλλευση ξενοδοχείου ,καφετέριας – καφέ μπαρ και εστιατορίου .

2. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να συσταίνει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες κάθε τύπου που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό .

3.Η ενοικίαση επιβατηγών αυτοκινήτων χωρίς οδηγό ,

4. Η ενοικίαση ποδηλάτων και μοτοποδηλάτων ,

5. Η λιανική πώληση ειδών διατροφής ,

6. Οι υπηρεσίες διανομής γευμάτων με διάθεση πρόσβασης στο διαδίκτυο ,

7. Οι υπηρεσίες που παρέχονται από εστιατόρια , που πωλούν μερίδες φαγητού σε πακέτα , υπηρεσίες παροχής γευμάτων από εστιατόριο ταχείας εξυπηρέτησης (φαστ-φουντ), με παροχή σερβιρίσματος ,

8. Οι υπηρεσίες κατ΄ οίκον παράδοσης τροφίμων (delivery),

9. Λειτουργία καταστημάτων λιανικής πώλησης και άλλων υποκαταστημάτων , πρακτορείων , κέντρων ψυχαγωγίας και διασκέδασης , κινηματογράφων , ζαχαροπλαστείων , εστιατορίων , καφενείων , αναψυκτηρίων εντός Ελλάδας και στο εξωτερικό .

10. Συμμετοχή σε Ελληνικές και ξένες εταιρείες κάθε νομικής μορφής σε ολόκληρο τον κόσμο .

11. Η ίδρυση καταστημάτων για την παραγωγή, ανάπτυξη , προώθηση, προβολή και πώληση των ως άνω σκοπών στην Ελλάδα και στο εξωτερικό .

12. Η αγορά και μίσθωση με οποιαδήποτε νομική μορφή κινητών ή ακινήτων για να χρησιμοποιηθούν για σκοπούς προώθησης των προϊόντων της εταιρείας .

13.Η διεξαγωγή πάσης φύσεως εργασιών σχετιζομένων με εμπορία πρώτων υλών ή ερευνών σχετιζομένων με τους ως άνω σκοπούς .

14. Ο δανεισμός ή η εξεύρεση ή η ασφάλιση της πληρωμής χρημάτων για τους σκοπούς της εταιρείας και προς τον σκοπό αυτό να υποθηκεύει και επιβαρύνει την επιχείρηση και όλη ή οποιοδήποτε μέρος του ακινήτου ή

κινητής περιουσίας της παρούσης ή μελλοντικής καθ΄ οιονδήποτε τρόπο ήθελε κρίνει πρέπον και συμφέρον .

15. Η εκπροσώπηση εταιρειών οιασδήποτε δραστηριότητος και η οργάνωση και παροχή σε αυτές υπηρεσιών management, factoring , franchising.

Και γενικώς η διεξαγωγή κάθε πράξεως που είναι αναγκαία για την διεκπεραίωση των παραπάνω σκοπών της εταιρείας.

16. Η διεξαγωγή εργασιών συμβούλων επιχειρήσεων , συμβούλων ερεύνης αγοράς (market research consultants) , πρακτόρων , μεταβιβάσεως επιχειρήσεων (business transfer agents) , προμηθευτών τεχνικής βοήθειας και βοήθειας παραγωγής πωλήσεων παντός είδους , συναφών με τους ως άνω σκοπούς , ως και την εμπορία παντός είδους σχετικού με τους ως άνω σκοπούς .

17. Εισαγωγές και εξαγωγές διαφόρων προϊόντων κάθε είδους ή αντιπροσώπευση ξένων οίκων .

18.Προς επιδίωξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται να συνεργάζεται με φυσικά και νομικά πρόσωπα , να συμμετέχει σε οποιασδήποτε μορφής και οποιουδήποτε εταιρικού τύπου επιχείρηση στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό .

19. Επίσης μπορεί η ίδια να ιδρύει , οργανώνει και εκμεταλλεύεται υποκαταστήματα της εταιρείας στην Ελλάδα και στο εξωτερικό .

Άρθρο 4

Διάρκεια της εταιρείας

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστη

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο – Εισφορές Εταίρων

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε 20.000,00€ (είκοσι χιλιάδες ευρώ) και εισφέρεται μετρητοίς από τους εταίρους ως ακολούθως :

Ο Κωνσταντίνος Αρκούδης εισέφερε το ποσόν των 11.000,00€ (έντεκα χιλιάδων ευρώ) και ο Νικόλαος Αρκούδης το ποσόν των 9.000,00€ (εννέα χιλιάδων ευρώ)

Άρθρθο 6

Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας

Η μεταβίβαση της μερίδας ενός εταίρου σε πρόσωπο εκτός της εταιρείας επιτρέπεται μόνο με τη γνώμη και των άλλων εταίρων

Άρθρο 7

Διαχείριση της εταιρείας

Την ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ της εταιρείας αναλαμβάνει ο Κωνσταντίνος Αρκούδης , ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε σχέση της με τρίτους , και ενώπιον Δημοσίων , Δικαστικών ή άλλων αρχών , θα διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους ή άλλα πρόσωπα για λογαριασμό της εταιρείας με ορισμένες εξουσίες , εντός του κύκλου των αρμοδιοτήτων της , θα αποδέχεται ή θα απορρίπτει προτεινόμενους συμβιβασμούς, θα υπογράφει όλα τα έντυπα και την αλληλογραφία της εταιρείας , θα προσλαμβάνει και θα απολύει το αναγκαίο για την εταιρεία προσωπικό , θα συνάπτει συμβάσεις που θα αφορούν την εταιρεία , θα ενεργεί κάθε είσπραξη και πληρωμή και γενικά θα εκτελεί κάθε πράξη διοικήσεως και διαχειρίσεως αναγκαία για την λειτουργία της εταιρείας και την επίτευξη των σκοπών της .

Οι παραπάνω δραστηριότητες απαριθμούνται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά .

Άρθρο 8

Ισολογισμός – Κέρδη – Ζημίες

1. Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται ισολογισμός και θα κλείνουν τα βιβλία της εταιρείας σύμφωνα πάντα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας
2. Οι ανωτέρω εταίροι θα συμμετέχουν στα αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη ή ζημίες) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία δηλαδή, με ποσοστό 55% για τον εταίρο Κωνσταντίνο Αρκούδη και με ποσοστό 45% για τον εταίρο Νικόλαο Αρκούδη
3. Με κοινή απόφαση των εταίρων επιτρέπεται η διανομή των κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως . Με βάση τη συμφωνία αυτή , κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις , κατά μήνα , έναντι των κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά .

Άρθρο 9

Λύση εταιρείας

Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου , η εταιρεία συνεχίζεται από τους επιζώντες εταίρους και τους κληρονόμους του θανόντος

Άρθρο 10

Εκκαθάριση της εταιρείας

1. Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης

2. Εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα και οι δύο εταίροι
3. Κατά την διάρκεια της εκκαθαρίσεως διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας , εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων , απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους)

Άρθρο 11

Απαγόρευση σφραγίσεως περιουσίας εταιρείας

Απαγορεύεται στους εταίρους ή στους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρείας κατά τις διατάξεις του κ. Πολιτικής Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων

Άρθρο 12

Διαφύλαξη εταιρικών συμφερόντων

Κανένας από τους ανωτέρω εταίρους δεν δικαιούται να ενεργεί για δικό του λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτου , πράξεις που αντιστρατεύονται τα συμφέροντα της εταιρείας . Αντιθέτως υποχρεούνται να διαφυλάσσουν τα συμφέροντά της και να αποφεύγουν ενέργειες που μπορεί να τα βλάψουν με οποιοδήποτε τρόπο

Άρθρο 13

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και κάθε απαίτηση αυτών , θα λύεται υποχρεωτικά με διαμεσολάβηση , αν αποτύχει η διαμεσολάβηση τότε με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 του κώδικα Πολιτικής Δικονομίας από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών , ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο Προϊστάμενος Πρωτοδικείου Σπάρτης ή ο υπ΄αυτού διορισθησόμενος .

Το παρόν τροποποιητικό και η κωδικοποίηση συντάχθηκε εις οκταπλούν και αφού διαβάστηκε από όλους τους συμβαλλόμενους εις αυτό υπογράφηκε και έλαβε ο καθένας από ένα τα δε υπόλοιπα θα κατατεθούν προς καταχώριση και κατά νόμο δημοσίευση στα Βιβλία Εταιρειών Σπάρτης και την αρμόδια Δ.Ο.Υ. και Γ.Ε.ΜΗ.

Οι συμβαλλόμενοι

Ο ομόρρυθμος εταιρος Αρκούδης Κωνσταντίνος

Η αποχωρούσα Μαχαίρα Ελένη

Ο εισερχόμενος εταίρος Αρκούδης Νικόλαος