Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.08.06 14:07:10 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ

Τηλέφωνο: 2541025105

E-mail: ebex@otenet.gr

Ξάνθη,06/08/2021

Αριθ. Πρωτ.:2417324

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΥΚΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **12512846000**.

Την **06/08/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2598786,** οι εγκεκριμένες από την 03/08/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΥΚΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **12512846000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# «Ο ΚΥΚΛΟΣ Α.Ε.»

## Ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) της 31ης Δεκεμβρίου 2020

## (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2020)


**«Ο ΚΥΚΛΟΣ Α.Ε.»**
**ΑΦΜ: 094088540 - ΔΟΥ: ΞΑΝΘΗΣ**
*ΕΔΡΑ: ΟΠΙΣΘΕΝ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΣΠΙΔΟΣ,*

*Τ.Κ. 67100 Ξάνθη*

*ΤΗΛ.: 2541071429, FAX: 2541028138*

*Email: info@kyklos.com.gr*

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**«Ο ΚΥΚΛΟΣ Α.Ε.»**

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2020 – 31/12/2020

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

**Κύριοι μέτοχοι ,**

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζω την δραστηριότητα και τις οικονομικές καταστάσεις κατά το έτος 2020 .

**1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :**

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε **432.222,60** ευρώ, έναντι ποσού **355.559,61** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, δηλαδή αυξήθηκε κατά **76.662,99** ευρώ ή σε ποσοστό κατά **21,56%,** τα αποτελέσματα προ φόρων της χρήσεως ανήλθαν σε ζημίες **131.864,55** ευρώ , έναντι **91.688,40** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, το σύνολο των αποσβέσεων της χρήσεως ανήλθαν σε **3.920,68** ευρώ, έναντι αποσβέσεων **20.029,97** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, δηλαδή μειώθηκαν κατά **44.658,73** ευρώ ή σε ποσοστό κατά **19,57%**.

Παρατίθεται ο παρακάτω πίνακας με τις μεταβολές στα κονδύλια των αποτελεσμάτων χρήσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

| **Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις** | | | **Διαφορές €** | **Διαφορές %** |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2020** | **31/12/2019** | | |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 432.222,60 | 355.559,61 | 76.662,99 | 21,56% |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | -141.297,73 | -44.061,46 | -97.236,27 | -220,68% |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 3.486,81 | 0,00 | 3.486,81 | |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | -217.295,96 | -190.889,63 | 26.406,33 | 13,83% |
| Παροχές σε εργαζόμενους | -117.239,93 | -119.917,77 | -2.677,84 | -2,23% |
| Αποσβέσεις | -16.109,29 | -20.029,97 | -3.920,68 | -19,57% |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | -60.738,45 | -60.529,33 | 209,12 | 0,35% |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 3.883,52 | -3.883,52 | -100,00% |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **-116.971,95** | **-75.985,03** | **-40.986,92** | **53,94%** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 2,54 | 0,00 | 2,54 | 0,00% |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -14.895,14 | -15.703,37 | -808,23 | -5,15% |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **-131.864,55** | **-91.688,40** | **-40.176,15** | **43,82%** |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-131.864,55** | **-91.688,40** | **-40.176,15** | **43,82%** |

**2. Οικονομική θέση της εταιρείας :**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη και των συνθηκών του έντονου ανταγωνισμού και της κρίσης που επικρατούν στην οικονομία και ειδικότερα στον κλάδο

μας, είναι καλή και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως .

Αριθμοδείκτες:

| | |
|---|---|
| 1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως. | |
| 1.1 Σύνολο κυκλοφορούντων / Σύνολο Ενεργητικού | 69,69% |
| 1.2 Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο Υποχρεώσεων | 233,58% |
| 1.3 Σύνολο καθαρής θέσης / Ενσώματα πάγια | 234,36% |
| 1.4 Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. | 141,56% |
| | |
| 2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας. | |
| 2.1 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Πωλήσεις | -27,06% |
| 2.2 Αποτελέσματα προ φόρων / Καθαρή θέση | -9,10% |
| 2.3 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Καθαρή θέση | -8,07% |
| 2.4 Πωλήσεις / Καθαρή θέση | 29,82% |

**3. Αποθέματα:**

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.τ.λ.) αποτιμήθηκαν με τη μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής ακολουθώντας κατά πάγια πολιτική την ίδια μέθοδο αποτίμησης των παρελθόντων ετών.

**4. Κεφάλαιο:**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας στις 31/12/2020 ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια εκατό ογδόντα δύο χιλιάδες εννιακόσια ενενήντα οχτώ (2.182.998,00) ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε επτακόσιες είκοσι επτά χιλιάδες εξακόσια εξήντα έξι (727.666) μετοχές ονομαστικές και μη μεταβιβάσιμες για μια δεκαετία από την έκδοσή τους, ονομαστικής αξίας τριών (3) ευρώ εκάστη.

**5. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :**

Παρά την οικονομική ύφεση ετών η εταιρεία με την εδραιωμένη εμπιστοσύνη που έχει στη αγορά προσπαθεί να βρίσκεται σε καλό επίπεδο, παρά το δυσχερές οικονομικό περιβάλλον.

Κλείνοντας, παρ' όλη την δυσμενή κατάσταση που έχει επιφέρει η πανδημία παγκοσμίως , η συνέχισή της δεν φαίνεται να δημιουργεί ιδιαίτερα προβλήματα στη δραστηριότητα της Εταιρείας. Οι περιορισμοί στις μετακινήσεις δεν έχουν αρθεί πλήρως, όμως η Εταιρεία έχει αναπτύξει νέες μεθόδους επικοινωνίας με τους πελάτες, τους προμηθευτές και τους λοιπούς συνεργάτες, εξοικονομώντας ταυτόχρονα σημαντικούς πόρους. Η πλήρης επαναφορά στην κανονικότητα αναμένεται να γίνει στο τέλος του 2021, επηρεάζοντας την ανάπτυξη της Εταιρείας. Ο βαθμός επίδρασης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

**6. Διαχείριση κινδύνων**

Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ και οι συναλλαγές γίνονται όλες σε Ευρώ με αποτέλεσμα η έκθεσή της Εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο να είναι μηδαμινή. Η εταιρία δεν έχει συνάψει δάνεια και είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο επιτοκίων.

Οι εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2021 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά με την επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας, διατηρούν το

μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ευμετάβλητο. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό.

**7 .Στρατηγική Ανάπτυξης για το 2021**

Οι στρατηγικοί στόχοι της Εταιρίας παραμένουν η προάσπιση και βελτίωση της θέσης της εταιρίας στην Περιφέρεια Α.Μ.Θ.

**8 .Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον βάσει της δραστηριότητας της δεν υπάρχουν.

**9 .Εργασιακά ζητήματα**

Η εταιρεία χρησιμοποιεί πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών) επίσης λειτουργεί, με σεβασμό στα δικαιώματα των εργαζόμενων και στη συνδικαλιστική ελευθερία.

**10. Άλλα σημαντικά γεγονότα :**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

**Ξάνθη , 26 Ιουλίου 2021**

**Για το Διοικητικό Συμβούλιο**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων σύμβουλος**

**ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

| **Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)** | | | |
|---|---|---|---|
| **Ποσά σε μονάδες Ευρώ** | | | |
| | **Σημείωση** | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | 3.1 | 608.178,98 | 611.233,53 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 3.1 | 2.593,98 | 3.178,40 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 3.1 | 3.653,60 | 4.666,63 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 3.1 | 0,04 | 8.986,26 |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | 3.1 | 4.098,00 | 4.098,00 |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | 3.1 | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **618.524,60** | **632.162,82** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | | 0,00 | 0,00 |
| Υπεραξία | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά άυλα | | 8.286,27 | 10.546,53 |
| **Σύνολο** | | **8.286,27** | **10.546,53** |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 3.2 | 0,00 | 0,00 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | 0,00 | 0,00 |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 3.3 | 717,39 | 717,39 |
| Χρεωστικοί τίτλοι | | 0,00 | 0,00 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | 3.4 | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **717,39** | **717,39** |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **627.528,26** | **643.426,74** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | 749.071,73 | 854.074,91 |
| Εμπορεύματα | | 148,90 | 148,90 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | 94.950,08 | 131.244,63 |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά αποθέματα | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **844.170,71** | **985.468,44** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | | 327.506,75 | 309.201,12 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | | 216.797,24 | 218.860,94 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | 0,00 | 0,00 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 0,00 | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | | 54.170,04 | 43.725,57 |
| **Σύνολο** | | **598.474,03** | **571.787,63** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **1.442.644,74** | **1.557.256,07** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **2.070.173,00** | **2.200.682,81** |
| **Καθαρή θέση** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | | 2.182.998,00 | 2.103.000,00 |
| Υπέρ το άρτιο | | 0,00 | 0,00 |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | | 0,00 | 80.000,00 |
| Ίδιοι τίτλοι | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **2.182.998,00** | **2.183.000,00** |
| Διαφορές εύλογης αξίας | | 0,00 | 0,00 |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | | 0,00 | 0,00 |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | | 0,00 | 0,00 |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 524.620,21 | 524.620,21 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | | 1.097.522,90 | 1.097.522,90 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | -2.355.559,33 | -2.223.694,78 |
| **Σύνολο** | | **-733.416,22** | **-601.551,67** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **1.449.581,78** | **1.581.448,33** |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές προβλέψεις | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Δάνεια | | 177.295,43 | 204.918,15 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 0,00 | 0,00 |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | | 0,00 | 0,00 |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **177.295,43** | **204.918,15** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Τραπεζικά δάνεια | | 136.914,85 | 139.241,57 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | | 50.000,00 | 26.267,84 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | | 122.095,87 | 117.247,13 |
| Φόρος εισοδήματος | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 7.624,76 | 5.024,48 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 5.600,47 | 5.443,55 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | | 121.059,84 | 121.091,76 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **443.295,79** | **414.316,33** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | **620.591,22** | **619.234,48** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | | **2.070.173,00** | **2.200.682,81** |

| **Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις** | | | |
|---|---|---|---|
| | **Σημείωση** | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | | 432.222,60 | 355.559,61 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | | -141.297,73 | -44.061,46 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 3.486,81 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | | -217.295,96 | -190.889,63 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | | -117.239,93 | -119.917,77 |
| Αποσβέσεις | | -16.109,29 | -20.029,97 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | | -60.738,45 | -60.529,33 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 0,00 | 3.883,52 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | | **-116.971,95** | **-75.985,03** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 2,54 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | -14.895,14 | -15.703,37 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **-131.864,55** | **-91.688,40** |
| Φόροι εισοδήματος | | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **-131.864,55** | **-91.688,40** |

## Προσάρτημα - Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020

### Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

Η Εταιρεία Ο ΚΥΚΛΟΣ Α.Ε. (εφεξής η ‘‘Εταιρεία’’) ιδρύθηκε το 1979 (ΑΜΑΕ : 11205/66/Β/86/038). Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό ΓΕΜΗ 00012512846000.

Σκοπός της Εταιρίας είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις:

Σκοπός της συνιστώμενης Εταιρείας είναι:

1. Η εκμετάλλευση Λατομείων, ήτοι η παραγωγή και εμπορία δομικών υλικών και ετοίμου σκυροδέματος και η κατεργασία και εμπορία σιδήρου οπλισμού σκυροδέματος και εν γένει η εν γνώσει επί κέρδει διεξαγωγή κατ’επιχείρησιν οιασδήποτε δραστηριότητος σχέση εχούσης ,με την παραγωγή και εμπορία δομικών υλικών γενικώς.
2. Η εν ημεδαπή και αλλοδαπή παραγωγή και εμπορία των ως άνω προϊόντων και παρεμφερών προς ταύτα.
3. Η αντιπροσώπευση εμπορικών ή βιομηχανικών αλλοδαπών οίκων και εν γένει επιχειρήσεων.
4. Η συνεργασία μεθ’ οιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου καθ’ οιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου καθ’ οιονδήποτε τρόπον επί των υπό της εταιρείας παραγομένων ειδών.
5. Η συμμετοχή και συνεργασία εις υφισταμένας ή συσταθησομένας εν τη ημεδαπή ή αλλοδαπή εταιρείας οιουδήποτε εταιρικού τύπου, και οιασδήποτε μορφής, ως και η άσκησης εμπορίας εν γένει.
6. Η ίδρυση υποκαταστημάτων ή πρακτορείων, εν τη ημεδαπή και αλλοδαπή.
7. Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και φυσικών προσώπων ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως. Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων στο εσωτερικό ή το εξωτερικό για τα οποία απαιτείται ειδικό πτυχίο εργολήπτη δημοσίων έργων οποιασδήποτε κατηγορίας και τάξης είτε όχι.
8. Η ανέγερση πολυκατοικιών ή άλλων οικοδομών προς μεταπώληση σε ιδιόκτητα οικόπεδα της εταιρίας ή και σε ανήκοντα σε τρίτους με αντιπαροχή.
9. Η εμπορία ακατέργαστης και κατεργασμένης ξυλείας, καυσοξύλων, αποφλοιωμένων στηλών, ξυλανθράκων, ξυλείας οικοδομής, παλετών και συναφών ειδών.τατικού.

Η διάρκεια της εταιρείας, που ορίσθηκε από το καταστατικό για είκοσι (20) έτη, παρατάθηκε για άλλα πενήντα (50) έτη ήτοι μέχρι 30 Ιουνίου 2049.

2. Παράταση Διάρκειας

Η διάρκεια της Εταιρίας που αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο μπορεί να παραταθεί με τροποποίηση του παρόντος άρθρου, κατόπιν αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως.

Έδρα της Εταιρίας είναι ο Δήμος Ξάνθης του Νομού Ξάνθης, όπισθεν γηπέδου ασπίδος.

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2020 έως 31 Δεκεμβρίου 2020, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών

Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014 (εφεξής «ΕΛΠ»). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

**Β) ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)**

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

| **Περιγραφή** | **Συντελεστής απόσβεσης** |
|---|---|
| Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού | 10 |
| Μέσα μεταφοράς ατόμων | 10 |
| Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές») | 12 |
| Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό | 20 |
| Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης | 10 |

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρούνται στο κόστος

κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρούνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

## Γ) Επεξηγηματικές πληροφορίες για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020

### 3.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους, μειωμένες κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Επισυνάπτεται σχετικός πίνακας παγίων περιουσιακών στοιχείων :

| | ΑΚΙΝΗΤΑ | | ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ | | ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | | ΛΟΙΠΑ ΑΫΛΑ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Γήπεδα & οικόπεδα | Κτίρια & κτιριακές εγκατ/σεις | Γήπεδα & οικόπεδα | Κτίρια & κτιριακές εγκατ/σεις | Μηχανήματα-Τεχνικές εγκατ. & Λοιπός Μηχαν. Εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός | | ΣΥΝΟΛΟ : |
| **Αξία κτήσεως ή αποτίμησης** | | | | | | | | | |
| Κατά την 01.01.2020 | **495.538,86** | **1.022.751,59** | **0,00** | **179.723,85** | **2.986.720,63** | **1.012.509,73** | **117.847,44** | **47.133,53** | 5.862.225,63 |
| Προσθήκες χρήσης 2020 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 1.210,81 | 0,00 | 1.210,81 |
| Μειώσεις χρήσης 2020 | | | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο κατά την 31.12.2020 | **495.538,86** | **1.022.751,59** | **0,00** | **179.723,85** | **2.986.720,63** | **1.012.509,73** | **119.058,25** | **47.133,53** | **5.863.436,44** |
| | | | | | | | | | |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις** | | | | | | | | | |
| Κατά την 01.01.2020 | **0,00** | **893.972,70** | **0,00** | **179.723,81** | **2.983.542,23** | **1.012.509,33** | **113.181,20** | **36.587,00** | 5.219.516,27 |
| Προσθήκες χρήσης 2020 | | 12.040,77 | | | 584,42 | | 2.223,84 | 2.260,26 | 17.109,29 |
| Μειώσεις χρήσης 2020 | | | | | | 0,00 | | | 0,00 |
| Σύνολο κατά την 31.12.2020 | **0,00** | **906.013,47** | **0,00** | **179.723,81** | **2.984.126,65** | **1.012.509,33** | **115.405,04** | **38.847,26** | **5.236.625,56** |
| **Αναπόσβεστη αξία** | | | | | | | | | |
| Κατά την 01.01.2020 | **495.538,86** | **128.778,89** | **0,00** | **0,04** | **3.178,40** | **0,39** | **4.666,24** | **10.546,53** | **642.709,35** |
| **Κατά την 31.12.2020** | 495.538,86 | 116.738,12 | 0,00 | 0,04 | 2.593,98 | 0,39 | 3.653,21 | 8.286,27 | 626.810,87 |

### 3.1.2 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29).

Παραχωρήθηκαν υποθήκες και προσημειώσεις επι ακινήτου για εξασφάλιση δανείων τραπεζών ποσού € 1.264.152,60

### 3.3 Δάνεια και απαιτήσεις

Αφορά χρηματική καταβολή στην ΔΕΗ για την παροχή ρεύματος.

### 3.4 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες.

Δεν υφίστανται.

### 3.5 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται υποχρεώσεις μακροπρόθεσμες μετά από πέντε έτη.

### 3.6 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

1) Ενδεχόμενες επιβαρύνσεις από τη μη διενέργεια πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού.

2) Ενδεχόμενες επιβαρύνσεις από τη μη διενέργεια πρόβλεψης για επισφαλείς επίδικες απαιτήσεις.

3) Τέλος, όσον αφορά ενδεχόμενες φορολογικές επιβαρύνσεις, οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2008, μέχρι την χρήση 2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

### 3.7 Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος και το κόστος του προσωπικού της εταιρείας είχαν ως εξής :

| | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---|---|---|
| **Άτομα Μ.Ο.** | 8 | 8 |
| **Κόστος προσωπικού** | - | - |
| Αμοιβές έμμισθου προσωπικού | 65.598,09 | 78.059,77 |
| Αμοιβές ημερομίσθιου προσωπικού | 17.624,38 | 18.172,81 |
| Παρεπόμενες παροχές | 0,00 | 0,00 |
| Εργοδοτικές εισφορές έμμισθου προσωπ. | 27.806,14 | 18.831,82 |
| Εργοδοτικές εισφορές ημερομίσθιου προσωπικού | 4.709,82 | 4.853,37 |
| Αποζημίωση Απολύσεως | 1.501,50 | 0,00 |
| Αμοιβές μελών Δ.Σ. | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | 117.239,93 | 119.917,77 |

### 3.8 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

### 3.9 Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως εξής :

| | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---|---|---|
| Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού χονδρικής | 0,00 | 137,00 |
| Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού λιανικής | 0,00 | 0,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων εξωτερικού | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα από πωλήσεις προϊόντων ετοίμων & ημιτελών εσωτερικού χονδρικής | 368.814,39 | 315.023,10 |
| Έσοδα από πωλήσεις προϊόντων ετοίμων & ημιτελών εσωτερικού λιανικής | 63.408,21 | 40.536,51 |
| Έσοδα από πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & αχρήστου υλικού εσωτερικού χονδρικής | | 0,00 |
| Έσοδα από πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & αχρήστου υλικού εσωτερικού λιανικής | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα από παροχή υπηρεσιών εσωτερικού χονδρικής | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα από παροχή υπηρεσιών εσωτερικού λιανικής | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο :** | **432.222,60** | **355.696,61** |

### 3.10 Μεταβολές αποθεμάτων

Οι μεταβολές των αποθεμάτων αναλύονται ως κάτωθι :

| | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Αποθέματα ενάρξεως χρήσεως 1/1 | -985.468,44 | -1.029.529,90 |
| Αποθέματα τέλους χρήσεως 31/12 | 844.170,70 | 985.468,44 |
| Ιδιοχρησιμοποίηση αποθεμάτων | 0,00 | 0,00 |
| | **-141.297,73** | **-44.061,46** |

### 3.11 Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα αναφέρονται στα εξής :

| | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Ενοίκια εδαφικών εκτάσεων | 0,00 | 0,00 |
| Ενοίκια κτιρίων-τεχνικών έργων | 0,00 | 0,00 |
| Τεκμαρτά έσοδα από αυτοπαραδόσεις | 0,00 | 0,00 |
| Επιδότηση | 3.486,81 | 0,00 |
| **Σύνολο :** | **3.486,81** | **0,00** |

### 3.12 Αγορές εμπορευμάτων και υλικών

Οι αγορές της περιόδου καθώς και αυτές της περσινής χρονιάς αναλύονται ως κάτωθι :

| | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Εμπορεύματα | | |
| Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Υλικά Συσκευασίας | 188.490,24 | 164.581,53 |
| Αναλώσιμα Υλικά | 28.805,72 | 26.308,10 |
| Ανταλλακτικά πάγιων στοιχείων | | |
| **σύνολο :** | **217.295,96** | **190.889,63** |

### 3.13 Λοιπά έξοδα και ζημίες

Ανάλυση του ανωτέρω κονδυλίου παρατίθεται στον κάτωθι πίνακα :

| | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 5.099,23 | 3.294,00 |
| Παροχές τρίτων | 40.109,40 | 34.791,95 |
| Φόροι-Τέλη (πλην των μη ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος φόρων) | 6.086,44 | 13.233,82 |
| Εξάδα μεταφορών | 253,51 | 798,88 |
| Έξοδα ταξιδεύων | 0,00 | 0,00 |
| Έξοδα προβολής και διαφημίσεως | 50,00 | 70,00 |
| Εξοδα μεταφοράς αγαθών πωλήσεων | 0,00 | 0,00 |
| Έξοδα μεταφοράς υλικών αγαθών | 266,45 | 0,00 |
| Ειδικά έξοδα προωθήσεως εξαγωγών | 0,00 | 0,00 |
| Συνδρομές-Εισφορές | 509,30 | 420,00 |
| Δωρεές-Επιχορηγήσεις | 0,00 | 40,00 |
| Έντυπα και γραφική ύλη | 415,64 | 689,90 |
| Υλικά άμεσης αναλώσεως | 3.170,27 | 2.371,18 |
| Έξοδα δημοσιεύσεων | 60,00 | 10,00 |
| Διάφορα οργανικά έξοδα | 3.290,17 | 3.349,60 |
| Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | 28,04 | 60,00 |
| Έκτακτες ζημίες | 0,00 | 0,00 |
| Έξοδα προηγούμενων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι | 1.400,00 | 1.400,00 |
| **Σύνολο :** | **60.738,45** | **60.529,33** |

### 3.14 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Το εν λόγω κονδύλι αναλύεται ως εξής :

| | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---|---|---|
| Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα | 0,00 | 2.270,63 |
| Κέρδη από εκποίηση κτιρίων-Εγκαταστάσεων κτιρίων | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη από εκποίηση μεταφορικών μέσων | 0,00 | 1.612,89 |
| Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| **σύνολο :** | 0,00 | 0,00 |

### 3.15 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Το ποσό που αναφέρεται στον εν λόγω λογαριασμό αφορά τα εξής :

| | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---|---|---|
| Τόκοι και έξοδα λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων | 8.811,88 | 9.275,53 |
| Τόκοι και έξοδα λοιπών βραχυπρόθεσμων τραπεζικών χρηματοδοτήσεων | 5.735,41 | 6.134,00 |
| Προμήθειες εγγυητικών επιστολών | | |

| | | |
|---|---|---|
| Διάφορα έξοδα Τραπεζών | 347,85 | 293,84 |
| **σύνολο :** | **14.895,14** | **15.703,37** |

### 3.16 Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2020 γεγονότα, που να αφορούν την εταιρεία.

**Ξάνθη, 26 Ιουλίου 2021**

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ** | **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ** | **Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ** |
|---|---|---|
| **ΝΙΚ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ** | **ΑΛ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ** | **Ν. ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ** |
| **ΑΤ ΑΕ 133464** | **ΑΤ ΑΝ 774994** | **ΑΤ ΑΕ 890429**<br>**Α.Μ. 99707 Α΄ ΤΑΞΗΣ** |

# «Ο ΚΥΚΛΟΣ Α.Ε.»

## Ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) της 31ης Δεκεμβρίου 2020

## (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2020)


**«Ο ΚΥΚΛΟΣ Α.Ε.»**
**ΑΦΜ: 094088540 - ΔΟΥ: ΞΑΝΘΗΣ**
*ΕΔΡΑ: ΟΠΙΣΘΕΝ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΣΠΙΔΟΣ,*

*Τ.Κ. 67100 Ξάνθη*

*ΤΗΛ.: 2541071429, FAX: 2541028138*

*Email: info@kyklos.com.gr*

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**«Ο ΚΥΚΛΟΣ Α.Ε.»**

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2020 – 31/12/2020

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

**Κύριοι μέτοχοι ,**

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζω την δραστηριότητα και τις οικονομικές καταστάσεις κατά το έτος 2020 .

**1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :**

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε **432.222,60** ευρώ, έναντι ποσού **355.559,61** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, δηλαδή αυξήθηκε κατά **76.662,99** ευρώ ή σε ποσοστό κατά **21,56%,** τα αποτελέσματα προ φόρων της χρήσεως ανήλθαν σε ζημίες **131.864,55** ευρώ , έναντι **91.688,40** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, το σύνολο των αποσβέσεων της χρήσεως ανήλθαν σε **3.920,68** ευρώ, έναντι αποσβέσεων **20.029,97** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, δηλαδή μειώθηκαν κατά **44.658,73** ευρώ ή σε ποσοστό κατά **19,57%**.

Παρατίθεται ο παρακάτω πίνακας με τις μεταβολές στα κονδύλια των αποτελεσμάτων χρήσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

| **Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις** | | | **Διαφορές €** | **Διαφορές %** |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2020** | **31/12/2019** | | |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 432.222,60 | 355.559,61 | 76.662,99 | 21,56% |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | -141.297,73 | -44.061,46 | -97.236,27 | -220,68% |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 3.486,81 | 0,00 | 3.486,81 | |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | -217.295,96 | -190.889,63 | 26.406,33 | 13,83% |
| Παροχές σε εργαζόμενους | -117.239,93 | -119.917,77 | -2.677,84 | -2,23% |
| Αποσβέσεις | -16.109,29 | -20.029,97 | -3.920,68 | -19,57% |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | -60.738,45 | -60.529,33 | 209,12 | 0,35% |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 3.883,52 | -3.883,52 | -100,00% |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **-116.971,95** | **-75.985,03** | **-40.986,92** | **53,94%** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 2,54 | 0,00 | 2,54 | 0,00% |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -14.895,14 | -15.703,37 | -808,23 | -5,15% |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **-131.864,55** | **-91.688,40** | **-40.176,15** | **43,82%** |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-131.864,55** | **-91.688,40** | **-40.176,15** | **43,82%** |

**2. Οικονομική θέση της εταιρείας :**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη και των συνθηκών του έντονου ανταγωνισμού και της κρίσης που επικρατούν στην οικονομία και ειδικότερα στον κλάδο

μας, είναι καλή και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως .

Αριθμοδείκτες:

| | |
|---|---|
| 1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως. | |
| 1.1 Σύνολο κυκλοφορούντων / Σύνολο Ενεργητικού | 69,69% |
| 1.2 Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο Υποχρεώσεων | 233,58% |
| 1.3 Σύνολο καθαρής θέσης / Ενσώματα πάγια | 234,36% |
| 1.4 Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. | 141,56% |
| | |
| 2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας. | |
| 2.1 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Πωλήσεις | -27,06% |
| 2.2 Αποτελέσματα προ φόρων / Καθαρή θέση | -9,10% |
| 2.3 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Καθαρή θέση | -8,07% |
| 2.4 Πωλήσεις / Καθαρή θέση | 29,82% |

**3. Αποθέματα:**

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.τ.λ.) αποτιμήθηκαν με τη μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής ακολουθώντας κατά πάγια πολιτική την ίδια μέθοδο αποτίμησης των παρελθόντων ετών.

**4. Κεφάλαιο:**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας στις 31/12/2020 ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια εκατό ογδόντα δύο χιλιάδες εννιακόσια ενενήντα οχτώ (2.182.998,00) ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε επτακόσιες είκοσι επτά χιλιάδες εξακόσια εξήντα έξι (727.666) μετοχές ονομαστικές και μη μεταβιβάσιμες για μια δεκαετία από την έκδοσή τους, ονομαστικής αξίας τριών (3) ευρώ εκάστη.

**5. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :**

Παρά την οικονομική ύφεση ετών η εταιρεία με την εδραιωμένη εμπιστοσύνη που έχει στη αγορά προσπαθεί να βρίσκεται σε καλό επίπεδο, παρά το δυσχερές οικονομικό περιβάλλον.

Κλείνοντας, παρ' όλη την δυσμενή κατάσταση που έχει επιφέρει η πανδημία παγκοσμίως , η συνέχισή της δεν φαίνεται να δημιουργεί ιδιαίτερα προβλήματα στη δραστηριότητα της Εταιρείας. Οι περιορισμοί στις μετακινήσεις δεν έχουν αρθεί πλήρως, όμως η Εταιρεία έχει αναπτύξει νέες μεθόδους επικοινωνίας με τους πελάτες, τους προμηθευτές και τους λοιπούς συνεργάτες, εξοικονομώντας ταυτόχρονα σημαντικούς πόρους. Η πλήρης επαναφορά στην κανονικότητα αναμένεται να γίνει στο τέλος του 2021, επηρεάζοντας την ανάπτυξη της Εταιρείας. Ο βαθμός επίδρασης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

**6. Διαχείριση κινδύνων**

Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ και οι συναλλαγές γίνονται όλες σε Ευρώ με αποτέλεσμα η έκθεσή της Εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο να είναι μηδαμινή. Η εταιρία δεν έχει συνάψει δάνεια και είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο επιτοκίων.

Οι εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2021 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά με την επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας, διατηρούν το

μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ευμετάβλητο. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό.

**7 .Στρατηγική Ανάπτυξης για το 2021**

Οι στρατηγικοί στόχοι της Εταιρίας παραμένουν η προάσπιση και βελτίωση της θέσης της εταιρίας στην Περιφέρεια Α.Μ.Θ.

**8 .Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον βάσει της δραστηριότητας της δεν υπάρχουν.

**9 .Εργασιακά ζητήματα**

Η εταιρεία χρησιμοποιεί πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών) επίσης λειτουργεί, με σεβασμό στα δικαιώματα των εργαζόμενων και στη συνδικαλιστική ελευθερία.

**10. Άλλα σημαντικά γεγονότα :**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

**Ξάνθη , 26 Ιουλίου 2021**

**Για το Διοικητικό Συμβούλιο**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων σύμβουλος**

**ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

| **Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)** | | | |
|---|---|---|---|
| **Ποσά σε μονάδες Ευρώ** | | | |
| | **Σημείωση** | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | 3.1 | 608.178,98 | 611.233,53 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 3.1 | 2.593,98 | 3.178,40 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 3.1 | 3.653,60 | 4.666,63 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 3.1 | 0,04 | 8.986,26 |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | 3.1 | 4.098,00 | 4.098,00 |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | 3.1 | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **618.524,60** | **632.162,82** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | | 0,00 | 0,00 |
| Υπεραξία | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά άυλα | | 8.286,27 | 10.546,53 |
| **Σύνολο** | | **8.286,27** | **10.546,53** |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 3.2 | 0,00 | 0,00 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | 0,00 | 0,00 |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 3.3 | 717,39 | 717,39 |
| Χρεωστικοί τίτλοι | | 0,00 | 0,00 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | 3.4 | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **717,39** | **717,39** |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **627.528,26** | **643.426,74** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | 749.071,73 | 854.074,91 |
| Εμπορεύματα | | 148,90 | 148,90 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | 94.950,08 | 131.244,63 |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά αποθέματα | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **844.170,71** | **985.468,44** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | | 327.506,75 | 309.201,12 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | | 216.797,24 | 218.860,94 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | 0,00 | 0,00 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 0,00 | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | | 54.170,04 | 43.725,57 |
| **Σύνολο** | | **598.474,03** | **571.787,63** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **1.442.644,74** | **1.557.256,07** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **2.070.173,00** | **2.200.682,81** |
| **Καθαρή θέση** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | | 2.182.998,00 | 2.103.000,00 |
| Υπέρ το άρτιο | | 0,00 | 0,00 |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | | 0,00 | 80.000,00 |
| Ίδιοι τίτλοι | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **2.182.998,00** | **2.183.000,00** |
| Διαφορές εύλογης αξίας | | 0,00 | 0,00 |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | | 0,00 | 0,00 |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | | 0,00 | 0,00 |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 524.620,21 | 524.620,21 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | | 1.097.522,90 | 1.097.522,90 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | -2.355.559,33 | -2.223.694,78 |
| **Σύνολο** | | **-733.416,22** | **-601.551,67** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **1.449.581,78** | **1.581.448,33** |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές προβλέψεις | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Δάνεια | | 177.295,43 | 204.918,15 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 0,00 | 0,00 |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | | 0,00 | 0,00 |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **177.295,43** | **204.918,15** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Τραπεζικά δάνεια | | 136.914,85 | 139.241,57 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | | 50.000,00 | 26.267,84 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | | 122.095,87 | 117.247,13 |
| Φόρος εισοδήματος | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 7.624,76 | 5.024,48 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 5.600,47 | 5.443,55 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | | 121.059,84 | 121.091,76 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **443.295,79** | **414.316,33** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | **620.591,22** | **619.234,48** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | | **2.070.173,00** | **2.200.682,81** |

| **Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις** | | | |
|---|---|---|---|
| | **Σημείωση** | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | | 432.222,60 | 355.559,61 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | | -141.297,73 | -44.061,46 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 3.486,81 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | | -217.295,96 | -190.889,63 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | | -117.239,93 | -119.917,77 |
| Αποσβέσεις | | -16.109,29 | -20.029,97 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | | -60.738,45 | -60.529,33 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 0,00 | 3.883,52 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | | **-116.971,95** | **-75.985,03** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 2,54 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | -14.895,14 | -15.703,37 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **-131.864,55** | **-91.688,40** |
| Φόροι εισοδήματος | | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **-131.864,55** | **-91.688,40** |

## Προσάρτημα - Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020

### Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

Η Εταιρεία Ο ΚΥΚΛΟΣ Α.Ε. (εφεξής η ‘‘Εταιρεία’’) ιδρύθηκε το 1979 (ΑΜΑΕ : 11205/66/Β/86/038). Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό ΓΕΜΗ 00012512846000.

Σκοπός της Εταιρίας είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις:

Σκοπός της συνιστώμενης Εταιρείας είναι:

1. Η εκμετάλλευση Λατομείων, ήτοι η παραγωγή και εμπορία δομικών υλικών και ετοίμου σκυροδέματος και η κατεργασία και εμπορία σιδήρου οπλισμού σκυροδέματος και εν γένει η εν γνώσει επί κέρδει διεξαγωγή κατ’επιχείρησιν οιασδήποτε δραστηριότητος σχέση εχούσης ,με την παραγωγή και εμπορία δομικών υλικών γενικώς.
2. Η εν ημεδαπή και αλλοδαπή παραγωγή και εμπορία των ως άνω προϊόντων και παρεμφερών προς ταύτα.
3. Η αντιπροσώπευση εμπορικών ή βιομηχανικών αλλοδαπών οίκων και εν γένει επιχειρήσεων.
4. Η συνεργασία μεθ’ οιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου καθ’ οιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου καθ’ οιονδήποτε τρόπον επί των υπό της εταιρείας παραγομένων ειδών.
5. Η συμμετοχή και συνεργασία εις υφισταμένας ή συσταθησομένας εν τη ημεδαπή ή αλλοδαπή εταιρείας οιουδήποτε εταιρικού τύπου, και οιασδήποτε μορφής, ως και η άσκησης εμπορίας εν γένει.
6. Η ίδρυση υποκαταστημάτων ή πρακτορείων, εν τη ημεδαπή και αλλοδαπή.
7. Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και φυσικών προσώπων ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως. Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων στο εσωτερικό ή το εξωτερικό για τα οποία απαιτείται ειδικό πτυχίο εργολήπτη δημοσίων έργων οποιασδήποτε κατηγορίας και τάξης είτε όχι.
8. Η ανέγερση πολυκατοικιών ή άλλων οικοδομών προς μεταπώληση σε ιδιόκτητα οικόπεδα της εταιρίας ή και σε ανήκοντα σε τρίτους με αντιπαροχή.
9. Η εμπορία ακατέργαστης και κατεργασμένης ξυλείας, καυσοξύλων, αποφλοιωμένων στηλών, ξυλανθράκων, ξυλείας οικοδομής, παλετών και συναφών ειδών.τατικού.

Η διάρκεια της εταιρείας, που ορίσθηκε από το καταστατικό για είκοσι (20) έτη, παρατάθηκε για άλλα πενήντα (50) έτη ήτοι μέχρι 30 Ιουνίου 2049.

2. Παράταση Διάρκειας

Η διάρκεια της Εταιρίας που αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο μπορεί να παραταθεί με τροποποίηση του παρόντος άρθρου, κατόπιν αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως.

Έδρα της Εταιρίας είναι ο Δήμος Ξάνθης του Νομού Ξάνθης, όπισθεν γηπέδου ασπίδος.

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2020 έως 31 Δεκεμβρίου 2020, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών

Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014 (εφεξής «ΕΛΠ»). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

**Β) ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)**

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

| **Περιγραφή** | **Συντελεστής απόσβεσης** |
|---|---|
| Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού | 10 |
| Μέσα μεταφοράς ατόμων | 10 |
| Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές») | 12 |
| Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό | 20 |
| Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης | 10 |

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρούνται στο κόστος

κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρούνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

## Γ) Επεξηγηματικές πληροφορίες για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020

### 3.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους, μειωμένες κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Επισυνάπτεται σχετικός πίνακας παγίων περιουσιακών στοιχείων :

| | ΑΚΙΝΗΤΑ | | ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ | | ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | | ΛΟΙΠΑ ΑΫΛΑ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Γήπεδα & οικόπεδα | Κτίρια & κτιριακές εγκατ/σεις | Γήπεδα & οικόπεδα | Κτίρια & κτιριακές εγκατ/σεις | Μηχανήματα-Τεχνικές εγκατ. & Λοιπός Μηχαν. Εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός | | ΣΥΝΟΛΟ : |
| **Αξία κτήσεως ή αποτίμησης** | | | | | | | | | |
| Κατά την 01.01.2020 | **495.538,86** | **1.022.751,59** | **0,00** | **179.723,85** | **2.986.720,63** | **1.012.509,73** | **117.847,44** | **47.133,53** | 5.862.225,63 |
| Προσθήκες χρήσης 2020 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 1.210,81 | 0,00 | 1.210,81 |
| Μειώσεις χρήσης 2020 | | | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο κατά την 31.12.2020 | **495.538,86** | **1.022.751,59** | **0,00** | **179.723,85** | **2.986.720,63** | **1.012.509,73** | **119.058,25** | **47.133,53** | **5.863.436,44** |
| | | | | | | | | | |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις** | | | | | | | | | |
| Κατά την 01.01.2020 | **0,00** | **893.972,70** | **0,00** | **179.723,81** | **2.983.542,23** | **1.012.509,33** | **113.181,20** | **36.587,00** | 5.219.516,27 |
| Προσθήκες χρήσης 2020 | | 12.040,77 | | | 584,42 | | 2.223,84 | 2.260,26 | 17.109,29 |
| Μειώσεις χρήσης 2020 | | | | | | 0,00 | | | 0,00 |
| Σύνολο κατά την 31.12.2020 | **0,00** | **906.013,47** | **0,00** | **179.723,81** | **2.984.126,65** | **1.012.509,33** | **115.405,04** | **38.847,26** | **5.236.625,56** |
| **Αναπόσβεστη αξία** | | | | | | | | | |
| Κατά την 01.01.2020 | **495.538,86** | **128.778,89** | **0,00** | **0,04** | **3.178,40** | **0,39** | **4.666,24** | **10.546,53** | **642.709,35** |
| **Κατά την 31.12.2020** | 495.538,86 | 116.738,12 | 0,00 | 0,04 | 2.593,98 | 0,39 | 3.653,21 | 8.286,27 | 626.810,87 |

### 3.1.2 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29).

Παραχωρήθηκαν υποθήκες και προσημειώσεις επι ακινήτου για εξασφάλιση δανείων τραπεζών ποσού € 1.264.152,60

### 3.3 Δάνεια και απαιτήσεις

Αφορά χρηματική καταβολή στην ΔΕΗ για την παροχή ρεύματος.

### 3.4 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες.

Δεν υφίστανται.

### 3.5 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται υποχρεώσεις μακροπρόθεσμες μετά από πέντε έτη.

### 3.6 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

1) Ενδεχόμενες επιβαρύνσεις από τη μη διενέργεια πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού.

2) Ενδεχόμενες επιβαρύνσεις από τη μη διενέργεια πρόβλεψης για επισφαλείς επίδικες απαιτήσεις.

3) Τέλος, όσον αφορά ενδεχόμενες φορολογικές επιβαρύνσεις, οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2008, μέχρι την χρήση 2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

### 3.7 Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος και το κόστος του προσωπικού της εταιρείας είχαν ως εξής :

| | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---|---|---|
| **Άτομα Μ.Ο.** | 8 | 8 |
| **Κόστος προσωπικού** | - | - |
| Αμοιβές έμμισθου προσωπικού | 65.598,09 | 78.059,77 |
| Αμοιβές ημερομίσθιου προσωπικού | 17.624,38 | 18.172,81 |
| Παρεπόμενες παροχές | 0,00 | 0,00 |
| Εργοδοτικές εισφορές έμμισθου προσωπ. | 27.806,14 | 18.831,82 |
| Εργοδοτικές εισφορές ημερομίσθιου προσωπικού | 4.709,82 | 4.853,37 |
| Αποζημίωση Απολύσεως | 1.501,50 | 0,00 |
| Αμοιβές μελών Δ.Σ. | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | 117.239,93 | 119.917,77 |

### 3.8 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

### 3.9 Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως εξής :

| | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---|---|---|
| Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού χονδρικής | 0,00 | 137,00 |
| Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού λιανικής | 0,00 | 0,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων εξωτερικού | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα από πωλήσεις προϊόντων ετοίμων & ημιτελών εσωτερικού χονδρικής | 368.814,39 | 315.023,10 |
| Έσοδα από πωλήσεις προϊόντων ετοίμων & ημιτελών εσωτερικού λιανικής | 63.408,21 | 40.536,51 |
| Έσοδα από πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & αχρήστου υλικού εσωτερικού χονδρικής | | 0,00 |
| Έσοδα από πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & αχρήστου υλικού εσωτερικού λιανικής | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα από παροχή υπηρεσιών εσωτερικού χονδρικής | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα από παροχή υπηρεσιών εσωτερικού λιανικής | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο :** | **432.222,60** | **355.696,61** |

### 3.10 Μεταβολές αποθεμάτων

Οι μεταβολές των αποθεμάτων αναλύονται ως κάτωθι :

| | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Αποθέματα ενάρξεως χρήσεως 1/1 | -985.468,44 | -1.029.529,90 |
| Αποθέματα τέλους χρήσεως 31/12 | 844.170,70 | 985.468,44 |
| Ιδιοχρησιμοποίηση αποθεμάτων | 0,00 | 0,00 |
| | **-141.297,73** | **-44.061,46** |

### 3.11 Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα αναφέρονται στα εξής :

| | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Ενοίκια εδαφικών εκτάσεων | 0,00 | 0,00 |
| Ενοίκια κτιρίων-τεχνικών έργων | 0,00 | 0,00 |
| Τεκμαρτά έσοδα από αυτοπαραδόσεις | 0,00 | 0,00 |
| Επιδότηση | 3.486,81 | 0,00 |
| **Σύνολο :** | **3.486,81** | **0,00** |

### 3.12 Αγορές εμπορευμάτων και υλικών

Οι αγορές της περιόδου καθώς και αυτές της περσινής χρονιάς αναλύονται ως κάτωθι :

| | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Εμπορεύματα | | |
| Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Υλικά Συσκευασίας | 188.490,24 | 164.581,53 |
| Αναλώσιμα Υλικά | 28.805,72 | 26.308,10 |
| Ανταλλακτικά πάγιων στοιχείων | | |
| **σύνολο :** | **217.295,96** | **190.889,63** |

### 3.13 Λοιπά έξοδα και ζημίες

Ανάλυση του ανωτέρω κονδυλίου παρατίθεται στον κάτωθι πίνακα :

| | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 5.099,23 | 3.294,00 |
| Παροχές τρίτων | 40.109,40 | 34.791,95 |
| Φόροι-Τέλη (πλην των μη ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος φόρων) | 6.086,44 | 13.233,82 |
| Εξάδα μεταφορών | 253,51 | 798,88 |
| Έξοδα ταξιδεύων | 0,00 | 0,00 |
| Έξοδα προβολής και διαφημίσεως | 50,00 | 70,00 |
| Εξοδα μεταφοράς αγαθών πωλήσεων | 0,00 | 0,00 |
| Έξοδα μεταφοράς υλικών αγαθών | 266,45 | 0,00 |
| Ειδικά έξοδα προωθήσεως εξαγωγών | 0,00 | 0,00 |
| Συνδρομές-Εισφορές | 509,30 | 420,00 |
| Δωρεές-Επιχορηγήσεις | 0,00 | 40,00 |
| Έντυπα και γραφική ύλη | 415,64 | 689,90 |
| Υλικά άμεσης αναλώσεως | 3.170,27 | 2.371,18 |
| Έξοδα δημοσιεύσεων | 60,00 | 10,00 |
| Διάφορα οργανικά έξοδα | 3.290,17 | 3.349,60 |
| Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | 28,04 | 60,00 |
| Έκτακτες ζημίες | 0,00 | 0,00 |
| Έξοδα προηγούμενων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι | 1.400,00 | 1.400,00 |
| **Σύνολο :** | **60.738,45** | **60.529,33** |

### 3.14 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Το εν λόγω κονδύλι αναλύεται ως εξής :

| | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---|---|---|
| Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα | 0,00 | 2.270,63 |
| Κέρδη από εκποίηση κτιρίων-Εγκαταστάσεων κτιρίων | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη από εκποίηση μεταφορικών μέσων | 0,00 | 1.612,89 |
| Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| **σύνολο :** | 0,00 | 0,00 |

### 3.15 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Το ποσό που αναφέρεται στον εν λόγω λογαριασμό αφορά τα εξής :

| | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---|---|---|
| Τόκοι και έξοδα λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων | 8.811,88 | 9.275,53 |
| Τόκοι και έξοδα λοιπών βραχυπρόθεσμων τραπεζικών χρηματοδοτήσεων | 5.735,41 | 6.134,00 |
| Προμήθειες εγγυητικών επιστολών | | |

| | | |
|---|---|---|
| Διάφορα έξοδα Τραπεζών | 347,85 | 293,84 |
| **σύνολο :** | **14.895,14** | **15.703,37** |

### 3.16 Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2020 γεγονότα, που να αφορούν την εταιρεία.

**Ξάνθη, 26 Ιουλίου 2021**

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ** | **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ** | **Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ** |
|---|---|---|
| **ΝΙΚ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ** | **ΑΛ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ** | **Ν. ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ** |
| **ΑΤ ΑΕ 133464** | **ΑΤ ΑΝ 774994** | **ΑΤ ΑΕ 890429**<br>**Α.Μ. 99707 Α΄ ΤΑΞΗΣ** |