



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 05/08/2021

Αριθ. Πρωτ.: 2417592

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-

244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-

475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **3827201000**.

Την **05/08/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2597874**, οι εγκεκριμένες από την 03/08/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», το διακριτικό τίτλο «**ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) Ε.Π.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **3827201000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘΜΟΣ 27

Της τακτικής γενικής συνέλευσης του μοναδικού εταίρου της Μονοπρόσωπης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) Ε.Π.Ε.» που εδρεύει στην Αθήνα, Λεωφόρος Βασιλίσσης Σοφίας αριθμός 46. ΑΡ. ΓΕΜΗ 3827201000

Στην Αθήνα, σήμερα, 3 Αυγούστου 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 στο επί της Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας αριθμός 46 γραφείο της εταιρείας με την επωνυμία «ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» (εφεξής η «Εταιρεία») συνήλθε η μόνη εταίρος της Εταιρείας σε τακτική συνέλευση σύμφωνα με το άρθρο 10 § 2 του Ν. 3190/1955.

Στη Συνέλευση παρίσταται η μόνη εταίρος της Εταιρείας, αλλοδαπή ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «HILTON WORLDWIDE MANAGE LIMITED» (η «Εταίρος»), νόμιμα εκπροσωπούμενη από την ΜΑΡΙΑ ΓΙΑΚΟΥΜΗ, δυνάμει του από 17.03.2020 συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου του συμβολαιογράφου Αγγλίας και Ουαλίας Charles Ekeng Henshaw.

Επίσης, στη Συνέλευση παρίσταται σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Ν. 3190/1955 ο Συμβολαιογράφος Αθηνών ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΡΙΝΟΣ του Διονυσίου, κάτοικος Αθηνών, οδός Σόλωνος αριθμός 107.

Έπειτα από την εξέταση του Βιβλίου των Εταίρων, διαπιστώθηκε ότι παρίσταται νόμιμα η μόνη εταίρος που κατέχει το σύνολο των εταίρικών μεριδίων της Εταιρείας, ενώ δεν υπάρχει αντίρρηση για την πραγματοποίηση της συνέλευσης και τη λήψη αποφάσεων λόγω του γεγονότος ότι δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις πρόσκλησης. Επομένως, η συνέλευση κηρύσσεται σε απαρτία και εισέρχεται σε συζήτηση και αποφασίζει επί των ακόλουθων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικού Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

Θέμα 1^ο: Έγκριση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και της Έκθεσης Διαχείρισης.

Ο εκ των διαχειριστών Bart van de Winkel ανέπτυξε στην Εταίρο, όπως παρίσταται, την Έκθεση διαχείρισης για τα πεπραγμένα της διαχείρισης κατά την εταιρική χρήση από 01.01.2020 έως 31.12.2020, όπως αυτά ακριβώς απεικονίζονται στις υποβαλλόμενες προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, κατάσταση αποτελεσμάτων, σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων), οι οποίες συντάχθηκαν δυνάμει του ν. 4308/2014. Οι ως άνω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν δυνάμει του από 1.6.2021 πρακτικού της συνέλευσης των Διαχειριστών της Εταιρείας.

Μετά από ανάγνωση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας (ισολογισμός, κατάσταση αποτελεσμάτων, σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων) για τη χρήση από 01.01.2020 έως 31.12.2020, καθώς της Έκθεσης διαχείρισης για την ίδια χρήση, η Συνέλευση (ο εκπρόσωπος της μοναδικής εταίρου της Εταιρείας) αποφασίζει την έγκριση των ως άνω ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01.2020 έως 31.12.2020 και της Έκθεσης των διαχειριστών. Οι εγκεκριμένες οικονομικές καταστάσεις και η Έκθεση διαχείρισης έχουν ως ακολούθως:

ΧΙΛΤΟΝ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
Α.Φ.Μ. 099441746 Δ.Ο.Υ. Δ'ΑΘΗΝΩΝ

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020

Βασιλίσσης Σοφίας 46,
115 28 Αθήνα
Ελλάδα
Α.Φ.Μ. 099441746
Αρ.ΓΕΜΗ:3827201000

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ.....	3
Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.01.2020 – 31.12.2020 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».....	5
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ.....	5
ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	5
ΜΑΚΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ.....	5
ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΠΟΥ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΖΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ.....	6
1. Κίνδυνος συνθηκών αγοράς.....	6
2. Κίνδυνος ρευστότητας.....	6
3. Πιστωτικός κίνδυνος.....	6
ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΗΣ.....	6
ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	7
Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.....	8
Γ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.....	9
Δ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	10
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	10
2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.....	10
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	10
2.2 Περιγραφή σημαντικών λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων.....	10
2.2.1 Άυλα πάγια στοιχεία.....	10
2.2.2 Χρηματοοικονομικά μέσα.....	11
2.2.3 Τρέχοντα και αναβαλλόμενη φορολογία.....	13
2.2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	13
2.2.5 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	13
2.2.6 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	13
2.2.7 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.....	14
2.2.8 Μερίσματα.....	14
2.2.9 Μετοχικό κεφάλαιο.....	14
2.2.10 Μετατροπή σε ξένο νόμισμα.....	14
2.2.11 Έσοδα.....	15
3. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	16
4. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ.....	16
5. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ.....	16
6. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ.....	16
7. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ.....	17
8. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	17
9. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	17
10. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	17
11. ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ.....	18
12. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ.....	18
13. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ.....	18
14. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ.....	18
15. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.....	19
16. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ.....	19
17. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ.....	19
18. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	19
20. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	19
21. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ με ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ 20.....	20
22. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ.....	20
23. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ.....	20

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

**Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
01.01.2020 – 31.12.2020 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ
ΕΥΘΥΝΗΣ»**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018 και το καταστατικό της Εταιρείας, σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της 20ης εταιρικής χρήσης 01.01.2020 – 31.12.2020, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Νέα Ελληνικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014).

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ

Ο κύκλος εργασιών μειώθηκε το 2020 κατά €2.437.146,54 ήτοι -77,2% και ανήλθε στα €717.960,72. Το κόστος πωλήσεων μειώθηκε κατά €1.883.732,91 ήτοι ποσοστό -72,5% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και ανήλθε στα €714.538,09.

Σαν συνέπεια των παραπάνω το αποτέλεσμα χρήσης προ φόρων διαμορφώθηκε σε κέρδη €5.628,20 ενώ το ύψος των κερδών τη χρήση 2019 είχε ανέλθει σε €567.090,25. Τα κέρδη χρήσης μετά φόρων το 2020 διαμορφώθηκαν σε €5.628,20 και €421.102,99 για την χρήση του 2019.

ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Παρατέρω ανάλυση των κονδυλίων του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων της χρήσης 2020 παρατίθεται στις Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΜΑΚΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Συνέπεια της έκρηξης της πανδημίας COVID-19, εντός του πρώτου τριμήνου του έτους 2020, της δυσκολίας ελέγχου αυτής και της λήψης αλληλέγγυων περιοριστικών μέτρων για τον περιορισμό της, προκλήθηκε παγκοσμίως οξεία οικονομική και υγειονομική κρίση. Τα μέτρα για τον περιορισμό της πανδημίας, εντός του δεύτερου τριμήνου του 2020, υπήρξαν ιδιαίτερως αυστηρά, ενώ λόγω των περιοδικών αναξωπυρώσεών της, από το Φθινόπωρο του 2020, ελήφθησαν νέα μέτρα.

Ο τουρισμός, η φιλοξενία, η εστίαση και οι μεταφορές περιλαμβάνονται μεταξύ των κλάδων οικονομικής δραστηριότητας που επλήγησαν και συνεχίζουν να πλήττονται περισσότερο εξαιτίας της πανδημίας COVID-19 και των μέτρων περιορισμού της, που ελήφθησαν τόσο στην Ελλάδα όσο και παγκοσμίως. Αποτέλεσμα των ανωτέρω ήταν η κατακόρυφη και τερματικά μείωση της τουριστικής κίνησης στην Ελλάδα, σε σχέση με τα δεδομένα του προηγούμενου έτους.

Δοθέντος ότι εξαιτίας της πανδημίας διαταράχθηκε η λειτουργία της οικονομίας τόσο σε ευρωπαϊκό όσο και σε παγκόσμιο επίπεδο και εκτινάχθηκε η αβεβαιότητα διεθνώς, εκτιμάται ότι η οικονομική ανάκαμψη δεν θα είναι άμεση, συναρτάται δε αυτή με την εξέλιξη των επιδημιολογικών δεδομένων, των εκάστοτε εθνικών στρατηγικών αντιμετώπισης της πανδημίας, της έντασης των επιβαλλόμενων περιοριστικών μέτρων και των εμβολιαστικών προγραμμάτων σε εθνικό και διεθνές επίπεδο, τα οποία με την σειρά τους επηρεάζουν άμεσα την τουριστική κίνηση.

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΠΟΥ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΖΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων.

1. Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο επιδείνωσης του διεθνούς κλίματος ασφάλειας τόσο σε τοπικό όσο και σε περιφερειακό-διεθνές επίπεδο. Λόγω της πανδημίας COVID-19 έχει δημιουργηθεί ένα ασταθές οικονομικό περιβάλλον, ενώ έχει εκταναχθεί η αβεβαιότητα διεθνώς. Ο τουρισμός σαν προϊόν επηρεάζεται άμεσα από την πολιτική αστάθεια, τρομοκρατικές ενέργειες, κοινωνικές ταραχές και πανδημίες. Έχει επέλθει, επομένως, σημαντικός επηρεασμός του τουρισμού λόγω της πανδημίας COVID-19, όπως ανωτέρω εκτέθηκε. Σημειώνεται, ωστόσο, ότι από το δεύτερο εξάμηνο του 2021 αναμένεται ο περιορισμός της COVID-19 και η σταδιακή μετρίαση του κινδύνου συνθηκών της αγοράς εξ αυτής της αιτίας.

2. Κίνδυνος ρευστότητας

Δεν υφίσταται πρακτικά κίνδυνος ρευστότητας. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για την διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει την έγκαιρη είσπραξη των απαιτήσεών της και με βάση τις υφιστάμενες συμβάσεις διαχείρισης. Σημειώνεται, επίσης, ότι η ρευστότητα της Εταιρείας ενισχύθηκε λόγω της επιστροφής του προκαταβληθέντος, για την χρήση του 2020, φόρου εισοδήματος.

3. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη εισπράξεως των απαιτήσεων σύμφωνα με τους όρους αποπληρωμής των μεταξύ τους συμβάσεων.

Η διοίκηση της εταιρείας αξιολογεί συνεχώς τους ενδεχόμενους κινδύνους παρακολουθώντας διαρκώς τις καταβολές σύμφωνα με την υφιστάμενη σύμβαση διαχείρισης και λαμβάνοντας κάθε ενδεδειγμένο μέτρο προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί ο πιστωτικός κίνδυνος της εταιρείας για να διασφαλιστούν τα έσοδα της.

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΗΣ

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες επηρεάστηκαν αρνητικά από την πανδημία COVID-19. Η οικονομική διάρθρωση της εταιρείας σε σχέση βασικών χρηματοοικονομικών δεικτών αναλύεται συνοπτικά ως εξής:

	31.12.2020	31.12.2019
Κυκλοφορούν ενεργητικό προς σύνολο ενεργητικού	100,0%	100,0%
Ιδια κεφάλαια προς σύνολο υποχρεώσεων	32,3%	5,5%
<u>Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας:</u>		
Κυκλοφορούν ενεργητικό προς βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4,21	2,78
<u>Δείκτης οικονομικής μόχλευσης:</u>		
Σύνολο ενεργητικού προς σύνολο ιδίων κεφαλαίων	13,03	50,14
<u>Δείκτης μικρού κέρδους:</u>		
Μικτά κέρδη προς σύνολο καθαρών πωλήσεων	0,5%	17,6%

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

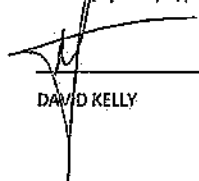
ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η σύμβαση διαχείρισης του ξενοδοχείου Hilton Αθηνών που είχε συναφθεί μεταξύ της Εταιρείας και της ιδιοκτήτριας του εν λόγω ξενοδοχείου, ανανεώθηκε έως την 31/12/2021. Η Εταιρεία είναι σε διαπραγματεύσεις για την πιθανότητα σύναψης νέας σύμβασης διαχείρισης του ως άνω ξενοδοχείου.

Επίσης, ανωτέρω αναφέρονται οι επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 στον τουριστικό κλάδο, οι οποίες αναμένεται να επηρεάσουν αρνητικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Αθήνα, 1.6.2021

Οι Διαχειριστές της «Χίλτον (Ελλάς) Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε.»



DAVID KELLY

BART VAN DE WINKEL

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	2020	2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3	717.960,72	3.155.107,26
Κόστος πωλήσεων	4	(714.538,09)	(2.598.271,00)
Μικτό αποτέλεσμα		3.422,63	556.836,26
Λοιπά έσοδα και ζημιές	5	(665,59)	(647,38)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	6	3.520,39	11.488,10
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		5.277,43	567.676,98
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	7β	0,98	4,82
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7α	(650,21)	(591,55)
Αποτέλεσμα προ φόρων		5.628,20	567.090,25
Φόρος Εισοδήματος	8	-	(145.988,16)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		5.628,20	421.102,09

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

Γ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2020	31.12.2019	01.01.2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ασώματα Πάγια			
Γηυλά	0,01	0,01	0,01
Σύνολο	0,01	0,01	0,01
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	0,01	0,01	0,01
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	24.365,43	204.212,43	328.260,91
Λοιπές απαιτήσεις	285.559,58	995.035,02	1.089.148,09
Προσληφθέντα έσοδα	11	3.813,07	2.577,80
Τομεισκά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.821,90	289,48	5.724,37
Σύνολο	312.744,91	1.203.351,00	1.225.711,17
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	312.744,91	1.203.351,00	1.225.711,17
Σύνολο ενεργητικού	312.744,92	1.203.351,01	1.225.711,18
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00	18.000,00
Σύνολο	18.000,00	18.000,00	18.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	6.000,00	6.000,00	6.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	5.628,20	421.102,09	393.379,70
Σύνολο	11.628,20	427.102,09	399.379,70
Σύνολο καθαρής θέσης	29.628,20	445.102,09	417.379,70
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	109.477,13	96.490,40	85.705,56
Λοιπές προβλέψεις	99.413,21	228.925,17	202.969,24
Σύνολο	208.890,34	325.415,57	288.674,80
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Φόροι εισοδήματος	1.000,00	146.988,26	157.246,76
Φόροι και τέλη	29.556,40	55.233,32	37.978,81
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.155,80	5.272,80	4.812,68
Λοιπές υποχρεώσεις	38.214,18	225.338,07	319.618,23
Σύνολο	74.226,38	432.832,35	519.656,48
Σύνολο υποχρεώσεων	74.226,38	432.832,35	519.656,48
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	312.744,92	1.203.351,01	1.225.711,18

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

Δ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρεία παροχής επιχειρηματικών και διαχειριστικών συμβουλών «ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» συστάθηκε την 15 Ιουνίου 2000. Η διάρκεια της ορίσθηκε αρχικώς σε 20 και ακολούθως σε 40 έτη. Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η διαχείριση, μίσθωση, οργάνωση και λειτουργία κάθε είδους ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων, τουριστικών χώρων και χώρων αναψυχής.

Τα γραφεία – έδρα της Εταιρείας βρίσκονται στην Αθήνα, στη διεύθυνση Βασιλίσσης Σοφίας 46.

Ο αριθμός του προσωπικού την 31η Δεκεμβρίου 2020 ανήλθε σε 1 άτομο (31.12.2020 :1, 01.01.2020: 1).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν για δημοσίευσή από τους Διαχειριστές της ΕΠΕ στις 1/6/2021 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 "Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις".

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern»). Το νόμισμα παρουσίασης και λειτουργίας της Εταιρείας είναι το ευρώ. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν έχουν διτρογγυλοποιηθεί.

Η Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 κατηγοριοποιείται στις μικρές οντότητες.

2.2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβάλει σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα.

Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω.

2.2.1 Άυλα πάγια στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται μεμονωμένα αναγνωρίζονται στο κόστος κατά την αρχική τους αναγνώριση. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος με τον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Δεν αναγνωρίζονται εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία.

Οι ωφέλιμες ζωές των άυλων περιουσιακών στοιχείων εκτιμώνται ως πεπερασμένες.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αφορούν λογισμικά προγράμματα τα οποία αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους στα 5 έτη. Δεν υπάρχουν άυλα πάγια με απεριόριστη διάρκεια ζωής. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας έχουν αποσβεστεί πλήρως.

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις και εφόσον εκτιμάται ότι η επίπτωση της ενδεχόμενης απομείωσης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι σημαντική. Ζημιές απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία του παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Ως ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ορίζεται το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το κόστος διάθεσης ενός περιουσιακού στοιχείου και της αξίας χρήσης αυτού. Η αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της ωφέλιμης ζωής του.

Υποχρέωση αναγνώρισης ζημίας απομείωσης υπάρχει μόνο όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα και είναι σημαντικού ποσού. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα, δεν λογίζεται. Τυχόν ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδα. Οι ζημιές απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

2.2.2 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι μια σύμβαση που δημιουργεί χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε μια οντότητα και χρηματοοικονομική υποχρέωση ή τίτλο καθαρής θέσης σε μια άλλη οντότητα.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδυνάμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης.

Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο αντί του κόστους κτήσεως. Η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος του αποσβεστικού κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που έχει ταξινομήσει η Εταιρεία σε αυτήν κατηγορία είναι οι εμπορικές και λουτές απαιτήσεις. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις εμπορικές και λουτές απαιτήσεις, βλέπε σημειώσεις 9-10. Οι εμπορικές και λουτές απαιτήσεις είναι άτοκες.

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για υπηρεσίες που παραδόθηκαν σε αυτούς κατά τις σύνθετες δραστηριότητες της Εταιρείας και οι οποίες έχουν πτώση βάσει σύμβασης 25 μέρες.

Παύση αναγνώρισης

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει (δηλαδή να αποσύρει από τον Ισολογισμό) ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, όταν:

- εκπνέουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, ή
- μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού,

Απομείωση

Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις που αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 19 του νόμου 4308/2014.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (έντοκα ή μη) υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις. Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

- υπάρχουν προφανείς, σοβαρές, χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων, ή
- η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει), ή
- δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία,

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται.

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναφέρονται σε ενδοομιλικές συναλλαγές οι οποίες είναι πλήρως ανακτήσιμες.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα.

Παύση αναγνώρισης

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) παύει να αναγνωρίζεται όταν η υποχρέωση εξοφλείται, δηλαδή, όταν η δέσμευση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

2.2.3 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Τρέχουσα φορολογία

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί από ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Τα ποσοστά του φόρου και οι φορολογικοί νόμοι που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού είναι εκείνα που έχουν θεσπιστεί ή κατ' ουσία θεσπίζονται έως την ημερομηνία κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης στη χώρα στην οποία λειτουργεί η Εταιρεία και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα.

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος για την κλειόμενη χρήση καθώς και για προηγούμενες χρήσεις υπολογίζεται με βάση τα ποσά που εκτιμάται ότι θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές, χρησιμοποιώντας τους θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η πρόβλεψη φόρου εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση όπως προκύπτει από τη δήλωση φόρου εισοδήματος και τους εκτιμώμενους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, στη βάση ευρημάτων προηγούμενων φορολογικών ελέγχων. Ως εκ τούτου, η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τη θέση που έχει πάρει αναφορικά με τη φορολογική δήλωση που σχετίζεται με υποθέσεις στις οποίες οι φορολογικοί κανονισμοί επιδέχονται ερμηνείας και φτιάχνει σχετική πρόβλεψη όπου είναι απαραίτητο.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Η λογιστική της αναβαλλόμενης φορολογίας εισάγεται από το νόμο σε καθαρά προαιρετική βάση. Η Εταιρεία επέλεξε να μην εφαρμόσει τη λογιστική της αναβαλλόμενης φορολογίας.

2.2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως σε τράπεζες.

2.2.5 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

2.2.6 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης.

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

Σημειώνεται ότι οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των πόρων που αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό. Στην περίπτωση που γίνεται προεξόφληση, η πρόβλεψη ανελίσσεται στις επόμενες περιόδους με το επίπλοιο της προεξόφλησης, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία για σκοπούς κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γνωστοποιεί τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της (σημείωση 20) ως:

Μια πιθανή δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος, η ύπαρξη της οποίας θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβεί ή δεν συμβεί ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι υπό τον πλήρη έλεγχο της οντότητας.

Μια παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος για την οποία:

2α) δεν είναι σφόδρα πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της, ή

2β) το ποσό της δέσμευσης δεν μπορεί να επιμετρηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

2.2.7 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο οι εταιρείες έπρεπε να σχηματίζουν πρόβλεψη ποσοστού τουλάχιστον 40% της σωρευμένης υποχρέωσης που θα καταβαλλόταν αν το σύνολο του προσωπικού απολυόταν κατά την ημερομηνία κλεισίματος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Η εταιρεία δεν διενέργησε αναλογιστική μελέτη αλλά σχημάτισε πρόβλεψη ποσοστού τουλάχιστον 40% της σωρευμένης υποχρέωσης που θα καταβαλλόταν αν το σύνολο του προσωπικού απολυόταν κατά την ημερομηνία κλεισίματος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Η Εταιρεία δεν θεωρεί σημαντική την επίπτωση που θα έχει στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της η χρήση αναλογιστικής μελέτης.

2.2.8 Μερίσματα

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους απαιτούνται σαν υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Εταίρων.

2.2.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της διαφείτται σε εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παράκολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

2.2.10 Μετατροπή σε ξένο νόμισμα

Στοιχεία που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται στο νόμισμα στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία το οποίο είναι το Ευρώ.

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

συναλλαγματική ισομία κατά τη συναλλαγή. Οι διαφορές που προκύπτουν από την τακτοποίηση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την αποτίμηση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την περίοδο αναφοράς, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.2.11 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται, όταν είναι σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στον χρόνο που πραγματικά παρέχονται αυτές οι υπηρεσίες. Οι υπηρεσίες αναφέρονται σε αμοιβές διαχείρισης ξενοδοχείων.

Έσοδα από τόκους: Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τον κύκλο εργασιών της Εταιρείας παρατίθενται στη σημείωση 3.

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

3. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	2020	2019
Έσοδα από αμοιβή διαχείρισης	181.846,14	1.661.384,22
Έσοδα από διοικητική υποστήριξη	435.342,96	1.054.651,92
Έσοδα από συγκεκριμένες υπηρεσίες προς ξενοδοχείο	100.771,62	439.071,12
Σύνολο	717.960,72	3.155.107,26

Τα έσοδα αμοιβών διαχείρισης αναφέρονται σε υπηρεσίες προώθησης, εποπτείας και διαχείρισης λειτουργίας ξενοδοχείου, βάσει υφιστάμενης σύμβασης διαχείρισης.

Οι αμοιβές διοικητικής υποστήριξης αναφέρονται σε κεντροποιημένες υπηρεσίες προώθησης, πωλήσεων και εποπτείας. Τα έσοδα από συγκεκριμένες υπηρεσίες ξενοδοχείου αναφέρονται σε έξοδα κρατήσεων, παρεπόμενες παροχές προσωπικού, έξοδα πληροφοριακών συστημάτων και έξοδα προώθησης. Αμφότερες οι διοικητικές και συγκεκριμένες υπηρεσίες παρέχονται στο ξενοδοχείο.

4. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	2020	2019
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	313.531,89	492.367,95
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	392.243,74	2.089.487,01
Φόροι-τέλη	1.355,79	1.718,26
Διάφορα έξοδα	7.406,67	14.697,78
Σύνολο	714.538,09	2.598.271,00

Ο μέσος αριθμός των εργαζομένων στην Εταιρεία κατά τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2020 και 2019 έχει ως ακολούθως:

	2020	2019
Μισθωτοί	1	1
Σύνολο	1	1

5. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	2020	2019
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	552,65	647,38
Λοιπά έσοδα	112,94	0,00
Σύνολο	665,59	647,38

6. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ

Το κονδύλι στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	2020	2019
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	3.520,39	11.488,10
Σύνολο	3.520,39	11.488,10

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

7. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

(α) Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Το κονδύλι στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	2020	2019
Προμήθειες και έξοδα τραπεζών	650,21	591,55
Σύνολο	650,21	591,55

(β) Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Το κονδύλι στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	2020	2019
Τόκοι καταθέσεων και προθεσμίας	0,98	4,82
Σύνολο	0,98	4,82

8. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο φόρος εισοδήματος πληρωτέος που καταχωρήθηκε στον ισολογισμό έχει ως ακολούθως:

(Ποσά σε Ευρώ)

	31.12.2020	31.12.2019	01.01.2019
Φόρος εισοδήματος & τέλος επιτηδεύματος	1.000,00	146.988,16	157.246,76
Σύνολο	1.000,00	146.988,16	157.246,76

Ο φόρος εισοδήματος που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	2020	2019
Φόρος εισοδήματος	-	145.988,16
Σύνολο	-	145.988,16

9. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	31.12.2020	31.12.2019	01.01.2019
Εμπορικές απαιτήσεις εσωτερικού	14.333,20	190.333,59	114.662,47
Εμπορικές απαιτήσεις εξωτερικού	10.030,23	13.878,84	13.598,44
Σύνολο	24.363,43	204.212,43	128.260,91

Η Εταιρεία δε σχηματίζει πρόβλεψη για επισφάλειες καθώς τα υπόλοιπα αφορούν ενδοομιλικές συναλλαγές και εξοφλούνται πλήρως.

10. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	31.12.2020	31.12.2019	01.01.2019
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	254.085,62	838.789,45	964.150,52
Ενδοομιλικές χρεώσεις υπό εκκαθάριση	32.473,82	-	-
Απαίτηση από φόρο εισοδήματος	0,24	156.246,57	124.997,57
Σύνολο	286.559,68	995.036,02	1.089.148,09

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικού Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

11. ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ

Το κονδύλι στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019	01.01.2019
Διάφορα προπληρωμένα έξοδα	-	3.813,07	2.577,80
Σύνολο	0,00	3.813,07	2.577,80

Τα προπληρωμένα έξοδα είναι συγκεκριμένες χρεώσεις ξενοδοχείου που αφορούν την επόμενη χρήση.

12. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 και κατά την 1 Ιανουαρίου 2019:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019	01.01.2019
Καταθέσεις όψεως σε Ευρώ	1.821,90	289,48	5.724,37
Σύνολο	1.821,90	289,48	5.724,37

Τα έσοδα τόκων από καταθέσεις όψεως λογιστικοποιούνται στη χρήση που αφορούν και ανέρχονται σε Ευρώ 0,92 (2019: Ευρώ 4,82) και περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Γιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα» στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

13. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα κεφάλαια στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2020	31.12.2019	01.01.2019
Αριθμός μετοχών	600	600	600
Ονομαστική αξία	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00
Σύνολο	18.000,00	18.000,00	18.000,00

Το απροθεματικό της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019	01.01.2019
Τακτικό αποθεματικό	6.000,00	6.000,00	6.000,00
Σύνολο	6.000,00	6.000,00	6.000,00

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίζουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά τη διάρκεια της ζωής της Εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού.

14. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Αφορά την πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού και αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019	01.01.2019
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	109.477,13	96.490,40	85.705,56

Η κίνηση της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού έχει ως εξής:

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

Πρόβλεψη 01.01.2019	85.705,56
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	10.784,84
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-
Πρόβλεψη 31.12.2019	96.490,40
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	12.986,73
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-
Πρόβλεψη 31.12.2020	109.477,13

15. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι λοιπές προβλέψεις αφορούν διάφορες προβλέψεις που σχηματίζει η εταιρεία κατά την συνήθη δραστηριότητά της.

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019	01.01.2019
Διάφορες λοιπές προβλέψεις	99.413,21	228.926,17	202.969,24
Σύνολο	99.413,21	228.926,17	202.969,24

Κύηση πρόβλεψης

Πρόβλεψη 01.01.2019	202.969,24
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	178.473,78
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(141.706,78)
Πρόβλεψη 31.12.2019	228.926,17
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	37.662,60
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(167.475,56)
Πρόβλεψη 31.12.2020	99.413,21

16. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ

Οι λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019	01.01.2019
Φ.Π.Α.	2.387,61	96.475,01	21.618,40
ΦΜΥ & Εισφορά Αλληλεγγύης	27.568,79	18.758,31	16.360,41
Σύνολο	29.956,40	115.233,32	37.978,81

17. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Οι οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019	01.01.2019
ΙΚΑ	5.155,80	5.272,80	4.812,88
Σύνολο	5.155,80	5.272,80	4.812,88

18. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019	01.01.2019
Πιστωτικές διαφορές	1.706,98	3.959,32	3.245,86
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	96.408,20	221.378,75	316.372,37
Σύνολο	98.114,18	225.338,07	319.618,23

20. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η Εταιρεία κατά το τέλος της χρήσης δεν είχε δεσμεύσεις καθώς ούτε και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικού Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020

21. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ με ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Δεν υπάρχουν α) ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, β) ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω απόδοσης, καθώς και γ) δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.

22. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν συνέτρεξαν γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς.

23. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Η σύμβαση διαχείρισης του ξενοδοχείου Hilton Αθηνών που είχε συναφθεί μεταξύ της Εταιρείας και της ιδιοκτήτριας του εν λόγω ξενοδοχείου, ανανεώθηκε έως την 31/12/2021. Η Εταιρεία είναι σε διαπραγματεύσεις για την πιθανότητα σύναψης νέας σύμβασης διαχείρισης του ως άνω ξενοδοχείου.

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικού Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

Θέμα 2ο: Έγκριση της συνολικής διαχείρισης και απαλλαγή των διαχειριστών από κάθε ευθύνη για τη χρήση από 01.01.2020 έως 31.12.2020.

Μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, η εκπρόσωπος της μοναδικής εταιρού της Εταιρείας, αποφασίζει την έγκριση της συνολικής διαχείρισης και την απαλλαγή των Διαχειριστών της Εταιρείας, κκ. και BART VAN DE WINKEL, DAVID KELLY και JOCHEM JAN SLEIFFER (τέως διαχειριστού) από κάθε ευθύνη αποζημίωσης σε σχέση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και τη γενικότερη διαχείριση της εν λόγω χρήσης.

Θέμα 3ο: Έγκριση διάθεσης κερδών

Μετά την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων ως άνω, ο εκπρόσωπος της μοναδικής εταιρού της Εταιρείας εγκρίνει την διάθεση των κερδών της εταιρικής χρήσης 01.01.2020 – 31.12.2020, ύψους 5.628,20 €.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση η συνέλευση λύθηκε και σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο προσυπογράφεται από τον παριστάμενο Συμβολαιογράφο κ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ ΜΑΡΙΝΟ.

Η ΕΤΑΙΡΟΣ

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΓΙΑΚΟΥΜΗ

Στο όνομα και για λογαριασμό
της Εταιρού

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Δ. ΜΑΡΙΝΟΣ

ΧΙΛΤΟΝ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
Α.Φ.Μ. 099441746 Δ.Ο.Υ. Δ' ΑΘΗΝΩΝ

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

Ακριβές αντίγραφο εκ του βιβλίου πρακτικών
της Γενικής Συνέλευσης

Αθήνα, 3.8.2021

Ο διαχειριστής

ΧΙΛΤΟΝ (ΕΛΛΑΣ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 46, 115 28 ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ: 099441746 - ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ

Bart van de Winkel