Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.08.04 14:47:07 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,04/08/2021
Αριθ. Πρωτ.:2417293

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΤΤΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7252601000**.

Την **04/08/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2597245,** οι εγκεκριμένες από την 20/07/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ΤΤΑ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **7252601000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Τ.ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜΤΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2020 - 30η Εταιρική χρήση (01/01/2020 - 31/12/2020)
Αρ. ΓΕΜΗ : 7252601000 - Αρ. ΜΑΕ 22547/01/β/90/446

	2020	2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	407.826,01	893.792,36
Κόστος πωλήσεων	-377.121,84	-530.661,73
Μικτό αποτέλεσμα	30.704,17	363.130,63
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μερικό σύνολο	30.704,17	363.130,63
Έξοδα διοίκησης	-148.990,88	-134.161,65
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-8.345,73	-103.464,90
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.656,16	550,29
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-124.976,28	126.054,37
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	109,07	104,98
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-28.432,79	-41.497,14
Αποτέλεσμα προ φόρων	-153.300,00	84.662,21
Φόροι εισοδήματος κλπ φόροι	-1.000,00	-21.379,33
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-154.300,00	63.282,88

Σημειώσεις

ΑΘΗΝΑ 30/04/2021

Ο ΠΡΟΕΔΡ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒ
ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΤΣΙΚΝΙΑΣ
ΑΔΤ.ΑΝ006618

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Τ. ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΘΕΟΔ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ.ΑΜ549435

Ο ΥΠΕΥΘ.ΛΟΓ/ΡΙΟΥ
foroTechnica ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΡΑΝΙΑ & ΣΥΝΕΡΓ. Ι.Κ.Ε
ΑΦΜ.800893463

Τ.ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜΤΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2020 - 30η χρήση (01/01/2020 - 31/12/2020)

Αρ. ΓΕΜΗ : 7252601000 - Αρ. ΜΑΕ 22547/01/Β/90/446

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2020	2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	824.648,91	842.072,72
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.387,20	0,20
Λοιπός εξοπλισμός	30.483,76	46.297,94
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο ενσώματων παγίων	*856.519,87*	*888.370,86*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	19.403,59	28.107,32
Σύνολο άυλων παγίων στοιχείων	*19.403,59*	*28.107,32*
Προκαταβολές και υπο κυκλοφ/γτα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	13.800,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο χρηματοοικ/κών περιουσιακών στοιχείων	*13.800,00*	*0,00*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**889.723,46**	**916.478,18**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο αποθεμάτων	*0,00*	*0,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	271.420,89	400.242,85
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	21.564,96	22.249,00
Λοιπές απαιτήσεις [33_0007.001 + 37 Υφιστ. 644.01]	7.341,56	28.705,78
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	9.891,54	6.951,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.268.451,63	1.197.740,54
Σύνολο χρηματοοικ/κών στοιχείων & προκατ/λών	*1.578.670,58*	*1.657.888,96*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.578.670,58**	**1.657.888,96**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	***2.468.394,04***	***2.574.367,14***

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	69.000,00	69.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο καταβλημένων κεφαλαίων	*69.000,00*	*69.000,00*
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθεσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμ ροων	0,00	0,00
Σύνολο διαφορών εύλογης αξίας	*0,00*	*0,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	117.574,00	117.574,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	287.013,29	287.013,29
Αποτελέσματα εις νέο	968.722,35	1.209.082,75
Σύνολο αποθεματικών & αποτελ/των εις νέο	*1.373.309,64*	*1.613.670,04*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.442.309,64**	**1.682.670,04**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο Προβλέψεων	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	762.087,48	720.126,94
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	*762.087,48*	*720.126,94*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	4.654,89	55.422,75
Εμπορικές υποχρεώσεις	13.248,31	36.105,56
Φόρος εισοδήματος	0,00	20.318,93
Λοιποί φόροι και τέλη	16.140,15	25.195,72
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	15.739,44	21.489,66
Λοιπές υποχρεώσεις	214.214,13	13.037,34
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	*263.996,92*	*171.570,16*
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.026.084,40**	**891.697,10**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘ.ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	***2.468.394,04***	***2.574.367,14***

Ο ΠΡΟΕΔΡ & ΔΝΩΝ ΣΥΜΒ

ΤΣΙΚΝΙΑΣ Σ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΔΤ ΑΝ006818

ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ. ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΑΘΗΝΑ 30/04/2021

ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΘΕΟΔ ΝΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΔΤ ΑΜ549435

Ο ΥΠΕΥΘ ΛΟΓ/ΡΙΟΥ

ΑΦΜ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ έτους 2020

Τ. ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

α) Επωνυμία : Τ. ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜΤΕ

β) Νομικός τύπος : Α.Ε.

γ) Περίοδος αναφοράς : 01/01/2020 – 31/12/2020

δ) Διεύθυνση έδρας : Κέας 67, 112 55, Αθήνα

ε) Διεύθυνση έδρας : Αρ. ΓΕ.ΜΗ. 7252601000 – Αρ. ΜΑΕ 22547/01/β/90/446

ζ) Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

η) Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

θ) Η Διοίκηση της οντότητας δηλώνει ότι οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

2. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (παρ. 4 του άρθρου 29)

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η Επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο **συντελεστή απόσβεσης 4%** που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο **συντελεστή απόσβεσης 4%,** που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
(3)	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
(4)	Εξοπλισμός Η/Υ & λογισμικό	20%
(5)	Επιπλα και σκεύη	10%
(6)	Λοιπά πάγια στοιχεία	10%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο τέλος της χρήσης στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης (επισφαλείς απαιτήσεις).

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα

Τ. ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Α.Ε.

ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Παρεκκλίσεις υποχρέωσης παρ.2 αρθρου 16 (παρ.6 άρθρου 29)

Δεν έγινε παρέκκλιση.

Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσεις με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ.7 άρ.29)

Δεν υφίστανται τέτοιες περιπτώσεις.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα			Επενδυτικά ακίνητα				Λοιπός εξοπλισμός							
Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτήρια (2)	Σύνολο (3)	Γη (4)	Κτήρια (5)	Σύνολο (6)	Μηχανολογικός εξοπλισμός (7)	Λοιπός εξοπλισμός (8)	Μεταφορικά μέσα (9)	Σύνολο (10)	Βιολογικά πάγια (11)	Δαπάνες ανάπτυξης (12)	Υπεραξία (13)	Λοιπά άυλα (14	Σύνολο παγίων (1
Αξία κτήσης															
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%		0%	4%		10%	10%	16%		10%	10%	10%	10%	
Κόστος κτήσης 01.01.2019	496.177,50	435.595,33	931.772,83	0	0	0	15.489,00	618.244,21	59.913,68	678.157,89	0	0	0	0,00	1.625.419,72
Προσθήκες 2018 (31.12.2019)	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2019	496.177,50	435.595,33	931.772,83	0	0	0	15.489,00	618.244,21	59.913,68	678.157,89	0	0	0	0,00	1.625.419,72
Προσθήκες 2020 (31.12.2020)	0,00	0,00	0,00	0	0	0	1.460,00	10.281,98	0,00	10.281,98	0	0	0	0,00	11.741,98
Μειώσεις 2020 (31.12.2020)	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	-136,73	-12.718,16	-12.854,89	0	0	0	0,00	-12.854,89
Κόστος κτήσης 31.12.2020	496.177,50	435.595,33	931.772,83	0	0	0	16.949,00	628.389,46	47.195,52	675.584,98	0	0	0	0,00	1.624.306,81
Αποσβέσεις															
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2019		72.405,38	72.405,38	0	0	0	15.488,80	600.923,10	17.057,98	617.981,08	0	0	0	0,00	705.875,26
Αποσβέσεις 2019		17.294,73	17.294,73	0	0	0	0,00	4.801,41	9.077,46	13.878,87	0	0	0	0,00	31.173,60
Μειώσεις αποσβεσμένων 2019		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2018		89.700,11	89.700,11	0	0	0	15.488,80	605.724,51	26.135,44	631.859,95	0	0	0	0,00	737.048,86
Αποσβέσεις 2020		17.423,81	17.423,81	0	0	0	73,00	7.877,69	7.907,21	15.784,90	0	0	0	0,00	33.281,71
Μειώσεις αποσβεσμένων 2020		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	-2.543,63	-2.543,63	0	0	0	0,00	-2.543,63
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2020		107.123,92	107.123,92	0	0	0	15.561,80	613.602,20	31.499,02	645.101,22	0	0	0	0,00	767.786,94
Απομειώσεις															
Σωρευμένες απομειώσεις 01.01.201	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Απομειώσεις 2018 (31.12.2018)	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.201	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Απομειώσεις 2019	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.201	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Λογιστική αξία 31.12.2019	496.177,50	345.895,22	842.072,72	0	0	0	0,20	12.519,70	33.778,24	46.297,94	0	0	0	0,00	888.370,86
Λογιστική αξία 31.12.2020	496.177,50	328.471,41	824.648,91	0	0	0	1.387,20	14.787,26	15.696,50	30.483,76	0	0	0	0,00	856.519,87

2. Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία άρθρου 24 (παρ. 10 άρθρου 29)

Δεν εφαρμόσθηκε το άρθρο 24.

3. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται τέτοιες περιπτώσεις.

4. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Από το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας, ποσό 448.735,68 € είναι πληρωτέα μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης περιόδου ήταν 531.420,12 €

5. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η εταιρεία είχε συνάψει αρχικά 15ετη σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης με την ALPHA LEASING AE που αφορά την ενοικίαση του ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου ΚΕΑΣ 67 ΑΘΗΝΑ με τη μέθοδο sale and leaseback η οποία έληγε στις 25/09/2029. Μετά από αίτημα που εγκρίθηκε παρατάθηκε η σύμβαση για 5 επιπλέον έτη ήτοι μέχρι 25/09/2034.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων της παραπάνω λειτουργικής μίσθωσης έχει ως ακολούθως :

Τα πρώτα 5 έτη (2014 -2019)	Μηνιαίο μίσθωμα	5.418,61 ευρώ
Από 6 έως 10 έτος (2020 -2024)	Μηνιαίο μίσθωμα Μ/Ο	2.205,00 ευρώ
Από 11 έως 20 έτος (2024 -2034)	Μηνιαίο μίσθωμα	6.884,30 ευρώ

β) Εγγυήσεις

Η εταιρεία, με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, έχει χορηγήσει σε τρίτους τις παρακάτω εγγυητικές επιστολές :

1.	Καλής εκτέλεσης έργου	159.047,04 €
2.	Προκαταβολής	0,00 €
3.	Συμμετοχής σε διαγωνισμούς	51.213,00 €

6. Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρου 29)

Εσοδα	**2020**	**2019**
Πωλήσεις υπηρεσιών εσωτερικού	353.262,74 €	715.667,36 €
Πωλήσεις υπηρ. τρίτων χωρών	- 1.170,00 €	0,00 €
Πωλήσεις υπηρ. ενδοκοινοτικών	55.733,27 €	178.125,00 €
Σύνολο	407.826,01 €	893.792,36 €

7. Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (παρ. 18 άρθρου 29)

Δεν ενσωματώθηκαν.

8. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2020 ανήλθε σε 13 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 16).

9. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

10. Προβλεπόμενη πορεία – Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα – κίνδυνοι και αβεβαιότητες λόγω της πανδημίας του κορωναϊού.

Η εταιρεία για την χρήση του 2021, δυστυχώς, λόγω της πανδημίας του κορωναϊού covid 19 έχει επηρεαστεί αρνητικά όσον αφορά τα μεγέθη της , ελπίζουμε όμως ότι στο δεύτερο εξάμηνο η πορεία της εταιρείας μας θα είναι ικανοποιητική και προβλέπεται να ανακτήσει το χαμένο έδαφος.

Δεδομένων των ανωτέρω συνθηκών αναφέρουμε τις κατωτέρω ενέργειές και προθέσεις μας.

Κίνδυνος ρευστότητας : θα αντιμετωπισθεί με τα σημερινά διαθέσιμα ύψους 1.197.740,54 €.

Λειτουργική δραστηριότητα : Αναμένονται οριακά λειτουργικά κέρδη για την χρήση του 2021 όμως δεδομένου του ύψους των ιδίων κεφαλαίων κατά την 31-12-2020 ποσού 1.442.309,64 € δεν θα επηρεαστεί ουσιωδώς η κεφαλαιακή επάρκεια της εταιρείας και δεν τίθεται θέμα συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας.

Το θέμα απώλειας της αγοράς κατά το 2021 αντιμετωπίζεται ήδη με συνεχείς επαφές με το πελατολόγιό μας και υπάρχουν αισιόδοξες προοπτικές. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει λάβει τα απαραίτητα μέτρα για τη διατήρηση του μεριδίου της αγοράς τόσο στο εσωτερικό της χώρας όσο και στο εξωτερικό και έως σήμερα η εταιρεία μας δεν έχει χάσει κανέναν από τους μεγάλους πελάτες της.

Οφείλουμε να γνωστοποιήσουμε ότι η περαιτέρω εξέλιξη, η διάρκεια και η επίπτωση της πανδημίας του κορωναϊού covid 19 δεν μπορεί να προβλεφθεί ασφαλώς γιατί μέχρι σήμερα δεν έχει οριστικοποιηθεί το σύνολο των μέτρων της πολιτείας για την ενίσχυση των επιχειρήσεων και γενικά είναι εξαιρετικά αβέβαιη και ρευστή η κατάσταση στο επιχειρηματικό περιβάλλον (πχ μείωση συντελεστή φόρου εισοδήματος 2021).

Αθήνα 3 - Μαίου – 2021

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Ένα μέλος του Δ.Σ.

ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΤΣΙΚΝΙΑΣ **ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ**

Τ. ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ

Ο προϊστάμενος λογιστηρίου

ΟΥΡΑΝΙΑ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ

[για την foroTechnica ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΡΑΝΙΑ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΙΚΕ]

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των κ.κ. Μετόχων της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία
Τ.ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜΤΕ (Αρ. ΓΕΜΗ 7252601000)
Επί των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2020, περίοδος 01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020
Αθήνα, 6η Μαίου 2021

Κυρίες και Κύριοι μέτοχοι,

Κατά την κατάθεση προς έγκρισή σας, των Οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας επί των πεπραγμένων της χρήσης αυτής.

Η εν λόγω εταιρική χρήση είναι η τριακοστή (30η) κατά σειρά και περιλαμβάνει τη χρονική περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2020 έως 31η Δεκεμβρίου 2020.

Ο ισολογισμός, τα αποτελέσματα χρήσης, ο πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων, ο πίνακας γενικής εκμετάλλευσης και το προσάρτημα της ως άνω χρήσης υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.
Κατά την διάρκεια της χρήσης αυτής οι δραστηριότητες της εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται στο καταστατικό της. Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

	2020	2019	Μεταβολή (€)	Μεταβολή (%)
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	407.826,01	893.792,36	-485.966,35	
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	30.704,17	363.130,63	-332.426,46	
Αποτελέσματα προ φόρων (Ζημία)	-153.300,00	84.662,21	-237.962,21	
Αποτ/τα περιόδου μετά από φόρους (Ζημία)	-154.300,00	63.282,88	-217.582,88	

Οικονομική θέση της εταιρείας.
Η Οικονομική θέση της εταιρείας την 31/12/2020 κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2020 ανέρχονται σε 1.442.309,64€ έναντι 1.682.670,04€ της προηγούμενης χρήσης.
Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2020 και 2019 αντίστοιχα έχουν ως εξής:

	2020	Ποσοστό (%)	2019	Ποσοστό (%)
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.578,670,58		1.657.888,96	
Σύνολο Ενεργητικού	2.468.394,04	0,64%	2.574.367,14	0,64%
Πάγιο Ενεργητικό	889.723,46		916.478,18	
Σύνολο Ενεργητικού	2.468.394,04	0,36%	2.574.367,14	0,36%
Ίδια Κεφάλαια	1.442.309,64		1.682.670,04	
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.026.084,40	1,41%	891.697,10	1,89%
Ίδια Κεφάλαια	1.442.309,64		1.682.670,04	
Σύνολο Παθητικού	2.468.394,04	0,58%	2.574.367,14	0,65%
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.026.084,40		891.697,10	
Σύνολο Παθητικού	2.468.394,04	0,42%	2.574.367,14	0,35%

Σύνολο Ενεργητικό - Σύνολο Παθητικού	2.468.394,04		2.574.367,14
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.578.670,58		1.657.888,96
Πάγιο Ενεργητικό	889.723,46		916.478,18
Ιδια κεφάλαια	1.442.309,64		1.682.670,04
Σύνολο υποχρεώσεων	1.026.084,40		891.697,10

Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας.
Οι πληροφορίες παρουσιάζονται στον πίνακα **Γ 1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια** (παρ.8 αρ.29 Ν.4308/2014) του συνταχθέντος και επισυναπτόμενου προσαρτήματος της εταιρείας.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου:
Η εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, ρευστότητας, ταμειακών ροών και εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων.
Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψημότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρίας.
Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από το τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων, το οποίο προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τα τμήματα της εταιρείας που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Η διοίκηση της εταιρείας παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου, καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων.

Πιστωτικός κίνδυνος.
Η εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Οι λιανικές πωλήσεις είναι ελάχιστες και γίνονται κυρίως της μετρητοίς.

Κίνδυνος ρευστότητας
Διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα ο κίνδυνος ρευστότητας βρίσκεται σε χαμηλά επίπεδα. Θα αντιμετωπισθεί με τα σημερινά διαθέσιμα ύψους 1.268.451,63 €.

Λειτουργική δραστηριότητα
Αναμένονται οριακά λειτουργικά κέρδη για την χρήση του 2021 όμως δεδομένου του ύψους των ιδίων κεφαλαίων κατά την 31-12-2020 ποσού 1.442.309,64 € δεν θα επηρεαστεί ουσιωδώς η κεφαλαιακή επάρκεια της εταιρείας και δεν τίθεται θέμα συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων
Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές της εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία.
Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας τους.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ
Η εταιρία το 2020 κατά μέσο όρο απασχόλησε 13 εργαζομένους.
Η εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα, δίνοντας ίσες ευκαιρίες στους εργαζομένους της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας ή άλλων διακρίσεων.
Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:
-Υγιεινή και ασφάλεια.
-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
-Εκπαίδευση εργαζομένων.
Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ
Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά το περιβάλλον και τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία αυτού. Επίσης φροντίζει να ανακυκλώνει τα διάφορα αναλώσιμα τα οποία καθημερινά χρησιμοποιεί (συσκευασίες, γραφική ύλη, μπαταρίες, εξαρτήματα Η/Υ κ.α).

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δεν συντρέχει περίπτωση

ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΒΑΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 16 Ν. 2190
Δεν συντρέχει περίπτωση

ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Οι δραστηριότητες της επιχείρησης δεν απαιτούν εξειδικευμένη αντιμετώπιση των κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα , επιτόκια και τιμές και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα:

Στόχοι και προοπτικές για τη νέα οικονομική χρήση

Σκοπός της Διοίκησης της εταιρείας για την οικονομική χρήση του 2021 και λόγω της οικονομικής κρίσης στόχος είναι η μικρότερη δυνατή μείωση του τζίρου των μελετών με την προσέγγιση νέων πελατών στον κατασκευαστικό τομέα στην εσωτερική αγορά και κυρίως στο εξωτερικό. Σε οργανωτικό επίπεδο στόχος είναι η περαιτέρω αναβάθμιση του τμήματος παραγωγής μελετών με την αγορά του απαιτούμενου Software και Hardware υλοποιώντας τα νέα επιχορηγούμενα πρόγραμμα του Υπουργείου Ανάπτυξης που έχουν ανακοινωθεί.

Διανομή μερίσματος

Σχετικά με τη διανομή μερίσματος η διοίκηση της εταιρείας προτίθεται να προτείνει κατά τη συνεδρίαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων να μην διανεμηθεί μέρισμα για την τρέχουσα χρήση..

Αμοιβές μελών Διοικητικού συμβουλίου

Σχετικά με τις αμοιβές μελών Δ.Σ για την οικονομική χρήση έτους 2020 η διοίκηση της εταιρείας αποφάσισε την καταβολή αμοιβών ποσού (5280,00 €) πέντε χιλιάδων διακοσίων ογδόντα € από τη σχετική προέγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 14/07/2020.

Με βάσει τα προαναφερθέντα , καθώς και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2020, θεωρούμε ότι έχετε στη διάθεσή σας όλα τα απαραίτητα στοιχεία για να προχωρήσετε στην έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 και στην απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Η εταιρεία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 12ης Απριλίου 2021 προέβη στην πρόωρη εξαγορά του ακινήτου ΚΕΑΣ 67 ΑΘΗΝΑ το οποίο αποτελούσε αντικείμενο χρηματοδοτικής μίσθωσης με την ALPHA LEASING AE.

Η εταιρεία για την χρήση του 2021, δυστυχώς, λόγω της πανδημίας του κορωναϊού covid 19 έχει επηρεαστεί αρνητικά όσον αφορά τα μεγέθη της , ελπίζουμε όμως ότι στο δεύτερο εξάμηνο η πορεία της εταιρείας μας θα είναι ικανοποιητική και προβλέπεται να ανακτήσει το χαμένο έδαφος.

Το θέμα απώλειας της αγοράς κατά το 2021 αντιμετωπίζεται ήδη με συνεχείς επαφές με το πελατολόγιό μας και υπάρχουν αισιόδοξες προοπτικές. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει λάβει τα απαραίτητα μέτρα για τη διατήρηση του μεριδίου της αγοράς τόσο στο εσωτερικό της χώρας όσο και στο εξωτερικό και έως σήμερα η εταιρεία μας δεν έχει χάσει κανέναν από τους μεγάλους πελάτες της.

Οφείλουμε να γνωστοποιήσουμε ότι η περαιτέρω εξέλιξη, η διάρκεια και η επίπτωση της πανδημίας του κορωναϊού covid 19 δεν μπορεί να προβλεφθεί ασφαλώς γιατί μέχρι σήμερα δεν έχει οριστικοποιηθεί το σύνολο των μέτρων της πολιτείας για την ενίσχυση των επιχειρήσεων και γενικά είναι εξαιρετικά αβέβαιη και ρευστή η κατάσταση στο επιχειρηματικό περιβάλλον. (πχ μείωση φορολογίας εισοδήματος για το 2021).

Τελειώνοντας, θέλουμε να ευχαριστήσουμε όλους όσους κοπίασαν για την χρήση 2020, το προσωπικό, τα στελέχη της, και τον ευρύτερο κύκλο των συνεργατών μας. Πιστεύουμε πως το πνεύμα της πρόθυμης συνεργασίας και καλής θελήσεως θα εξακολουθήσει να κατευθύνει τις ενέργειες μας, ώστε να μπορέσουμε να ατενίζουμε με αισιοδοξία την μελλοντική δημιουργική πορεία της εταιρείας για το καλό όλων μας και της Εθνικής Οικονομίας.

Με τιμή
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ