ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β΄ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Αθήνα,02/08/2021
Αριθ. Πρωτ.:2414900

Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382336
E-mail: georgopoulos@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Ξαβιέ Ανώνυμη Εταιρία Κτηματική, Οικοδομική, Ανάπτυξης Ακινήτων και Συμμετοχών**, το διακριτικό τίτλο **ΞΑΒΙΕ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8267801000**.

Την **02/08/2021** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2594753,** το από 28/07/2021 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Ξαβιέ Ανώνυμη Εταιρία Κτηματική, Οικοδομική, Ανάπτυξης Ακινήτων και Συμμετοχών**, το διακριτικό τίτλο **ΞΑΒΙΕ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8267801000**, από το οποίο προκύπτει ότι:

Το Διοικητικό Συμβούλιο ανακοινώνει, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 101§2 του ν. 4548/2018, την παροχή αδείας από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, η οποία έλαβε χώρα στις 27.07.2021, (i) για την παροχή εγγύησης υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ-ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ» κατά τη σύναψη σύμβασης κοινού ομολογιακού δανείου ποσού έως 12.000.000,00 ευρώ με την τράπεζα OPTIMA BANK δεδομένου ότι η μοναδική μέτοχος της Εταιρείας και συγκεκριμένα η κυπριακή εταιρεία «LUNETTE TRADING LIMITED» ελέγχεται σε ποσοστό 65% από την κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία «ALBYFIELD LIMITED», μοναδική εταίρος της οποίας είναι η εταιρεία με την επωνυμία «ΆΛΜΠΙΦΙΛΝΤ ΚΗΦΙΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», μοναδική μέτοχος της οποίας είναι η ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ Α.Ε. και (ii) για την σύναψη της ανωτέρω σύμβασης ομολογιακού δανείου όπου θα συμβληθεί ως εγγυήτρια και το επίσης συνδεδεμένο μέρος, εταιρεία με την επωνυμία «ΒΙΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» δεδομένου ότι η μοναδική μέτοχος της Εταιρείας κυπριακή εταιρεία «LUNETTE TRADING LIMITED», είναι και η μοναδική μέτοχος της εταιρείας «ΒΙΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» το αργότερο εντός έξι (6) μηνών από τις 27.07.2021. Εγκρίνει επίσης την υπογραφή κάθε άλλης συναφούς με την συναλλαγή αυτή πράξης **(ενδεικτικά και όχι περιοριστικά πράξεις εξασφαλιστικών συμβάσεων, πράξεις σύστασης βαρών επί ακινήτων της Εταιρείας τίτλους ομολογιών κλπ).** Η σύναψη των ανωτέρω συμβάσεων και κάθε άλλων συναφών με αυτές πράξεις, κρίθηκε επωφελής για τα συμφέροντα της Εταιρείας καθότι το προϊόν του δανείου θα χρησιμοποιηθεί προς αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου δανεισμού της ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ, η οποία είναι κοινών συμφερόντων με την Εταιρεία.

«Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx