Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Β΄
Πληροφορίες: Μαρίνα Η. Λουκά
Τηλέφωνο: 210 3382429
E-mail: mlouka@acci.gr

Αθήνα,30/07/2021
Αριθ. Πρωτ.:2413635

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1159001000**.
Την **28/07/2021** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **2594064**, το από 27/07/2021 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1159001000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση: ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38-40, Τ.Κ.: 15123, ΜΑΡΟΥΣΙ), από το οποίο προκύπτει:

Α) Η παροχή εκ μέρους της Εταιρείας μας εμπράγματης ασφάλειας - ενεχύρου υπέρ της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΑΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η «Εκδότρια») προς την Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων (όπως ορίζεται κατωτέρω) υπό την ιδιότητά της αυτή στο όνομά της και για λογαριασμό των Ομολογιούχων (όπως ορίζονται κατωτέρω), που θα συσταθεί επί 420.700 ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ εκάστη, κυριότητας της εταιρείας μας και εκδόσεως της Εκδότριας, προς εξασφάλιση της προσήκουσας και ακριβόχρονης εκπλήρωσης, απόσβεσης και εκτέλεσης του συνόλου των Εξασφαλιζομένων Απαιτήσεων (όπως ορίζονται κατωτέρω) για το χρονικό διάστημα μέχρι την Ημερομηνία Αποπληρωμής (όπως ορίζεται κατωτέρω) και
Β) Η παροχή σχετικών εξουσιοδοτήσεων προς τον κ. Αθανάσιο Παστιρματζή.

Το Διοικητικό Συμβούλιο με το από 279/07/2021 Πρακτικό του, ανακοινώνει την απόφαση της από 27/07/2021 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 001159001000, η οποία εδρεύει στο Δήμο Αμαρουσίου (Δ/νση Λ. Καποδιστρίου αρ. 38-40 Τ.Κ. :15123), με την οποία αποφασίσθηκε:
Α) (α) Η αποδοχή και έγκριση της εισήγησης του Προέδρου της και η πιστοποίηση της συνδρομής των προϋποθέσεων των άρθρων 100-101 επ. του Ν. 4548/2018, για την παροχή εμπράγματης ασφάλειας-ενεχύρου επί 420.700 ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ εκάστη, εκδόσεως της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΑΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η «Εκδότρια») κυριότητας της εταιρείας μας οι οποίες ενσωματώνονται στον τίτλο μετοχών με αύξοντα αριθμό 32, προς εξασφάλιση της προσήκουσας και ακριβόχρονης εκπλήρωσης, απόσβεσης και εκτέλεσης του συνόλου των Εξασφαλιζόμενων Απαιτήσεων (όπως ορίζονται κατωτέρω) και μέχρι την Ημερομηνία Αποπληρωμής (όπως ορίζεται κατωτέρω), η οποία συμβάλλει και στην εξυπηρέτηση και προαγωγή και των σκοπών της εταιρείας μας, επομένως υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον, δεδομένου ότι η Εκδότρια εταιρεία είναι συνδεδεμένη με την εταιρεία μας εταιρεία, με συνυφασμένα οικονομικά συμφέροντα.
Ειδικότερα, η υπέρ ής το ενέχυρο-Εκδότρια εταιρία αποτελεί συνδεδεμένο με την εταιρεία μας μέρος, κατά την έννοια του αρ. 99 παρ. 2β του ν.4548/2018, όπως ισχύει, και συνεπώς απαιτείται η χορήγηση ειδικής άδειας για τη σύσταση ενεχύρου υπέρ αυτής, κατά τα οριζόμενα στα άρ. 99 επ. του ν. 4548/2018, όπως ισχύει.
Συγκεκριμένα οι δύο εταιρείες ελέγχονται άμεσα ή έμμεσα από τα ίδια πρόσωπα, ήτοι από τους κ.κ Ιωάννη Σαμαρά και Αθανάσιο Παστιρματζή, συνεπώς είναι προφανές ότι πρόκειται για εταιρείες ιδίων συμφερόντων.
Επίσης, η παροχή της ανωτέρω εμπράγματης ασφάλειας είναι δίκαιη και εύλογη για την εταιρεία μας και τα πρόσωπα που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας, δεδομένου ότι αποσκοπεί στην προώθηση και ενίσχυση της εμπορικής δραστηριότητας της Εκδότριας και στην αύξηση του κύκλου εργασιών της. Επιπλέον, από την ενέργεια αυτή δεν κινδυνεύουν τα συμφέροντα της εταιρείας μας καθότι

αναμένεται ότι θα προκύψει έμμεσο όφελος για την εταιρεία μας. Για τους ανωτέρω λόγους η συναλλαγή είναι δίκαιη και εύλογη και για τους μετόχους που δεν αποτελούν συνδεδεμένα μέρη, ενώ δεν θίγει τα συμφέροντα τούτων.

Κατ' αυτό τον τρόπο κρίνεται ότι η παροχή της άνω εμπράγματης ασφάλειας θα προάγει και θα ενισχύσει τα οικονομικά μεγέθη και συμφέροντα αμφοτέρων των εταιριών (παρέχουσας και υπέρ ης η εμπράγματη ασφάλεια-ενέχυρο).

και (β) η υπογραφή της εμπράγματης ασφάλειας - ενεχύρου διά σχετικής συμβάσεως που θα συσταθεί επί 420.700 ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,50€ εκάστη εξ αυτών, εκδόσεως της Εκδότριας, κυριότητος της εταιρείας μας, οι οποίες ενσωματώνονται στον τίτλο μετοχών με αύξοντα αριθμό 32 (η «Σύμβαση Ενεχύρου επί Μετοχών»), με την «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» (η «Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων» και η «Αρχική Ομολογιούχος» και μαζί με οιονδήποτε αποκτήσει τις Ομολογίες (όπως ορίζονται κατωτέρω) σύμφωνα με τους όρους του Ομολογιακού Δανείου (όπως ορίζεται κατωτέρω) οι «Ομολογιούχοι»), θα ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση της ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή άδειας από την παρούσα Γενική Συνέλευση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, και εντός 2 μηνών μετά την άνω δημοσίευση και θα εξασφαλίζει την προσήκουσα και ακριβόχρονη εκπλήρωση, απόσβεση και εκτέλεση του συνόλου των υφισταμένων και μελλοντικών απαιτήσεων της Εκπροσώπου των Ομολογιούχων και των Ομολογιούχων (τα «Εξασφαλιζόμενα Μέρη») κατά της Εκδότριας και των κ.κ. Δημητρίου Κοπελούζου, Κυριακής Κοπελούζου, Ιωάννη Σαμαρά και Αθανασίου Παστιρματζή (οι «Εγγυητές») οι οποίες απορρέουν από το κοινό εμπραγμάτως εξασφαλισμένο ομολογιακό δάνειο ύψους, κατά κεφάλαιο, έως ευρώ τριάντα ενός εκατομμυρίων οκτακοσίων πενήντα έξι χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα πέντε (€31.856.555) με την έκδοση συνολικά έως τριάντα ενός εκατομμυρίων οκτακοσίων πενήντα έξι χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα πέντε (€31.856.555) ανωνύμων ομολογιών (οι «Ομολογίες»), οι όροι του οποίου θα διέπονται από το πρόγραμμα του Ομολογιακού Δανείου κατά την έννοια του όρου 60 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 (το «Πρόγραμμα»), που θα εκδοθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 59 – 74 του Ν. 4548/2018, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και του άρθρου 14 του Ν. 3156/2003, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και θα χρησιμοποιηθεί για την αποπληρωμή υφισταμένου δανεισμού της Εκδότριας, που έχει παρασχεθεί από την «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» προς την Εκδότρια και την κάλυψη της χρηματοδότησης της επέκτασης κατά 9,2MW της εγκατεστημένης ισχύος του Αιολικού Σταθμού στη θέση «ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ» της Δ.Ε. Ενότητας Οίτυλου του Δήμου Ανατολικής Μάνης της Π.Ε. Λακωνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, ισχύος 16,1MW (το «Ομολογιακό Δάνειο»), τις Ομολογίες ή/και οποιοδήποτε από τα Έγγραφα Ομολογιακού Δανείου (όπως ορίζονται στο Πρόγραμμα), όπως τυχόν συμπληρωθούν, ανανεωθούν ή τροποποιηθούν (συμπεριλαμβανομένων τυχόν τροποποιήσεων ή συμπληρώσεων που προβλέπουν αύξηση του ποσού του Ομολογιακού Δανείου), καθώς και κάθε σχετική απαίτηση για καταβολή τόκων, συμπεριλαμβανομένων τόκων επί ληξιπρόθεσμων τόκων και τόκων υπερημερίας, δαπανών, δικαστικών ή άλλων εξόδων, με τα οποία επιβαρύνθηκε η Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων ή οποιοδήποτε από τα Εξασφαλιζόμενα Μέρη σε σχέση με την κατάρτιση, εκπλήρωση και εκτέλεση οποιουδήποτε Εγγράφου του Ομολογιακού Δανείου, καθώς και το σύνολο των απαιτήσεων των Εξασφαλιζομένων Μερών κατά της Εκδότριας και των Εγγυητών από ανώνυμα χρεόγραφα ή με βάση τις διατάξεις περί αδικαιολόγητου πλουτισμού ή οποιαδήποτε άλλη αιτία, εάν ήθελε κριθεί με οποιονδήποτε τρόπο ότι το Ομολογιακό Δάνειο ή οι Ομολογίες είναι για οποιονδήποτε λόγο άκυρα, σύμφωνα με τους όρους του Προγράμματος (οι «Εξασφαλιζόμενες Απαιτήσεις»), για το χρονικό διάστημα μέχρι την ημερομηνία κατά την οποία το σύνολο των Εξασφαλιζομένων Απαιτήσεων θα έχουν ολοσχερώς και προσηκόντως εξοφληθεί σύμφωνα με τους όρους του Προγράμματος Ομολογιακού Δανείου κατά την απόλυτη κρίση της Εκπροσώπου των Ομολογιούχων (η «Ημερομηνία Αποπληρωμής») και σύμφωνα με τους ανωτέρω όρους του παρόντος.

Β) Η χορήγηση ομόφωνα της άδειάς της, σύμφωνα με το άρθρο 100 παρ. 2 του Ν. 4548/2018 για την παροχή εκ μέρους της εταιρείας της ως άνω εμπράγματης ασφάλειας -ενεχύρου υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΑΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», προς εξασφάλιση της προσήκουσας και ακριβόχρονης εκπλήρωσης, απόσβεσης και εκτέλεσης του συνόλου των Εξασφαλιζόμενων Απαιτήσεων για το χρονικό διάστημα μέχρι την Ημερομηνία Αποπληρωμής, σύμφωνα με τους ανωτέρω όρους του παρόντος και σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, και

Γ) Η εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας όπως με δική του ειδική απόφαση (α) καθορίσει και εγκρίνει τους ειδικότερους όρους της Σύμβασης Ενεχύρου επί Μετοχών σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα

απόφαση της Γ.Σ. και (β) ορίσει εκπρόσωπο για λογαριασμό της εταιρείας μας προκειμένου (i) να προβεί στην οριστικοποίηση των όρων της Σύμβασης Ενεχύρου επί Μετοχών σύμφωνα με τα ανωτέρω και την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, (ii) να προβεί στην υπογραφή στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας της Σύμβασης Ενεχύρου επί Μετοχών με την Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων προς εξασφάλιση των Εξασφαλιζόμενων Απαιτήσεων του ως άνω Ομολογιακού Δανείου υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΑΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (iii) να υπογράψει κάθε αίτημα, δήλωση, βεβαίωση, πιστοποιητικό, επιστολή ή άλλο έγγραφο, σύμβαση ή συμφωνία απαιτείται ή ενδείκνυται υπό τους ανωτέρω όρους στο πλαίσιο της Σύμβασης Ενεχύρου επί Μετοχών (συμπεριλαμβανομένης της οπισθογράφησης τίτλου μετοχών και της σημείωσης σε βιβλία μετόχων) και κάθε άλλο αναγκαίο έγγραφο για την παροχή της ως άνω εμπράγματης ασφάλειας-ενεχύρου και εν γένει να προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τα ανωτέρω και (iv) να επιμεληθεί τη δημοσίευση της ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή της άνω άδειας από τη Γενική Συνέλευση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

«**Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση**, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)**».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx