Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.07.14 14:55:27 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,14/07/2021
Αριθ. Πρωτ.:2405700

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**, το διακριτικό τίτλο **INTRAPOWER** και αριθμό ΓΕΜΗ **121798101000**.

Την **14/07/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2582813 οι εγκεκριμένες από την 30/06/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2582814 η από 30/06/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΤΖΩΡΤΖΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 42261.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΧΑΡΙΤΟΥ ΜΑΡΙΑ του ΝΙΚ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1881.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της χρήσεως

από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» την 27η Μαΐου 2021 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση http://www.intrapower.com.gr.

Πέτρος Κ. Σουρέτης
Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Intrapower Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Ενεργειακών Έργων
– Συντήρηση και Επισκευή Εγκαταστάσεων
– Ιδιωτική Επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφάλειας
Αρ.ΓΕ.ΜΗ: 121798101000 (Αρ. Μ.Α.Ε. 69505/004/Β/10/0059)
19ο χλμ. Λεωφ. Παιανίας - Μαρκοπούλου
190 02 Παιανία Αττικής

Περιεχόμενα

Σελίδα

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 1
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 4
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 7
1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης 8
2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος 9
3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 9
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών 10
5. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020 11
5.1. Γενικές πληροφορίες 11
5.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων 11
5.3 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων 11
5.4 Ενοποίηση 16
5.5 Συναλλαγματικές μετατροπές 16
5.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 16
5.7 Επενδύσεις σε ακίνητα 17
5.8 Μισθώσεις 17
5.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 18
5.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 18
5.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 18
5.12 Αποθέματα 20
5.13 Εμπορικές απαιτήσεις 20
5.14 Ταμειακά διαθέσιμα 20
5.15 Μετοχικό κεφάλαιο 20
5.16 Δανειακές υποχρεώσεις 20
5.17 Κόστη δανεισμού 21
5.18 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 21
5.19 Εμπορικές υποχρεώσεις 21
5.20 Παροχές στο προσωπικό 21
5.21 Άλλες προβλέψεις 22
5.22 Αναγνώριση εσόδων 22
5.23 Διανομή μερισμάτων 23
5.24 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 23
5.25 Διαχείριση κεφαλαίου 23
5.26 Δομή της Εταιρείας 24
6. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων 25
6.1 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία 25
6.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 25
6.3 Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων 26
6.4 Επενδύσεις σε ακίνητα 26
6.5 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις 26
6.6 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις 27
6.7 Αναβαλλόμενη φορολογία 28
6.8 Αποθέματα 29
6.9 Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία & συμβατικές υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες 29

6.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 30
6.11 Μετοχικό κεφάλαιο 30
6.12 Λοιπά αποθεματικά 31
6.13 Δανεισμός 31
6.14 Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης 32
6.15 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 33
6.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 34
6.17 Πωλήσεις 35
6.18 Έξοδα ανά κατηγορία 35
6.19 Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 35
6.20 Λοιπά έσοδα 36
6.21 Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά) 36
6.22 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό) 36
6.23 Φόρος εισοδήματος 36
6.24 Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων 37
6.25 Παροχές σε Εργαζομένους 37
6.26 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – απαιτήσεις, δεσμεύσεις 37
6.27 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 38
6.28 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές 40
6.29 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 40
6.30 Μέρισμα 40
6.31 Συνέχιση δραστηριότητας 40
6.32 Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 41
ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ 42

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της εταιρείας
«INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»
επί των Οικονομικών Καταστάσεων
της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020

Προς την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150, του ν. 4548/2018, τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, της οικονομικής χρήσης από την 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Οι οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, όπως και εκείνες της προηγούμενης έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

Απολογισμός έτους 2020 – Εξέλιξη - Μεταβολές οικονομικών

Οι πωλήσεις της Εταιρείας το 2020 διαμορφώθηκαν σε € 12.536 χιλ. έναντι € 8.000 χιλ. του 2019. Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 146,43 χιλ. έναντι κερδών € 209,63 το 2019, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα διαμορφώθηκαν σε ζημίες € 44,36 χιλ. έναντι κερδών € 147,18 χιλ. το 2019.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 479,07 χιλ. έναντι κερδών € 720,33 χιλ. το 2019.

Τα ίδια κεφάλαια στο τέλος του 2020 ανέρχονται σε ποσό € 33,32 χιλ. και το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων σε € 8.113,74 χιλ.

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες που εμφανίζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας είναι οι παρακάτω:

	31.12.2020	31.12.2019
α. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού:	55,84%	91,92%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	0,23%	1,29%
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	0,52%	15,76%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	76,56%	96,10%
β. Αριθμοδείκτες Απόδοσης και αποδοτικότητας		
EBITDA / Κύκλος Εργασιών	3,82%	9,00%
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	5,71%	11,79%
Καθαρά Κέρδη πρό φόρων / Ίδια Κεφάλαια	439,39%	230,34%
Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	376,19	87,91

Προοπτικές και Αναμενόμενη Εξέλιξη

Η εξαιρετικά κρίσιμη κατάσταση στην οποία βρέθηκε στο μεγαλύτερο διάστημα του 2020 η ελληνική οικονομία λόγω της πανδημίας COVID-19 επηρέασε σε σημαντικό βαθμό όλους τους επιμέρους κλάδους της οικονομίας και επέφερε τεράστιες πιέσεις στην δραστηριότητα και στα βασικά οικονομικά μεγέθη (πωλήσεις, EBITDA) των ελληνικών επιχειρήσεων.
Οι απαγορεύσεις και οι περιορισμοί που τέθηκαν με στόχο να συγκρατηθεί η εξάπλωση του COVID-19 δημιούργησε συνθήκες γενικής ύφεσης με άμεσες αρνητικές επιπτώσεις στις επιδόσεις των επιχειρήσεων τόσο αυτών που διέκοψαν αναγκαστικά τη λειτουργία τους όσο και αυτών που λειτούργησαν με περιορισμούς.

Στις συγκεκριμένες δυσμενείς συνθήκες η Intrapower κατάφερε να αυξήσει τις πωλήσεις της κατά 57% στηριζόμενη στις συμβάσεις που ήταν σε εξέλιξη την προηγούμενη χρήση αλλά και σε νέες συμβάσεις που υπογράφηκαν και υλοποιήθηκαν εντός της χρήση του 2020. Η πανδημία του COVID-19 όμως επηρέασε το μικτό αποτέλεσμα της Εταιρείας καθώς η Εταιρεία είχε να αντιμετωπίσει κατά τη διάρκεια της χρήσης την καθολική παύση εργασιών περίπου ενός μήνα που επιβλήθηκε σε περιοχή που δραστηριοποιείται κατασκευαστικά η Εταιρεία, την αύξηση του κόστους των πρώτων υλών καθώς και του κόστους μεταφορών και τέλος το κόστος εφαρμογής των υγειονομικών πρωτοκόλλων που εφαρμόζει η Εταιρεία με στόχο την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων και των συνεργατών της.

Η Εταιρεία συνεχίζει να στοχεύει στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών στο χώρο της κατασκευής και ανακαίνισης ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων, επαγγελματικών κτιρίων και πολυτελών κατοικιών.

Επίσης η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην υλοποίηση εφαρμογής τεχνολογικά έξυπνων λύσεων κτιρίων (Smart Buildings) και λύσεων ενεργειακής εξοικονόμησης και αναβάθμισης βιομηχανικών εγκαταστάσεων και κτιρίων καθώς και στην προληπτική συντήρησης βιομηχανικών εγκαταστάσεων και κτιρίων.

Τέλος η Εταιρεία από τα μέσα του 2018 συμμετέχει σε από κοινού δραστηριότητα εκτέλεσης του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ». Αναμένεται περαιτέρω επέκταση των εργασιών της Εταιρείας στον συγκεκριμένο τομέα καθώς εντός του 2021 η Εταιρεία θα υλοποιήσει την Προμήθεια και Εγκατάσταση λαμπτήρων και φωτιστικών τύπου Led για εξοικονόμηση ενέργειας στον οδοφωτισμό του Δήμο Μυκόνου συνολικού ύψους € 2.265 χιλ.

Σημειώνουμε ότι η Εταιρεία εντός της χρήσης του 2020, στα πλαίσια της διεύρυνσης των δραστηριοτήτων στον τομέα της ανάπτυξη και κατασκευή αιολικών πάρκων ολοκλήρωσε την εξαγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου των παρακάτω τριών Εταιρειών:

Α) BLUERMOUND & CO LTD, που εδρεύει στη Λεμεσό Κύπρου. Η εταιρεία είναι κάτοχος της υπ'αριθ. πρωτ. 191/2015 άδειας παραγωγής της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας για την ανάπτυξη Αιολικού Πάρκου ισχύος 39,6 MW, στη θέση «ΙΕΡΟΝ ΟΡΟΣ-ΣΤΑΝΕΣ», της Δημοτικής Ενότητας Σουφλίου και Ορφέα του Δήμου Σουφλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου που βρίσκεται σε διαδικασία αδειοδότησης.

Β) DESIOLI VENTURES LTD που εδρεύει στη Λεμεσό Κύπρου. Η εταιρεία είναι κάτοχος της υπ'αριθ. πρωτ. 620/2014 άδειας παραγωγής της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας για την ανάπτυξη Αιολικού Πάρκου ισχύος 30 MW, στη θέση «Γλάρος», της Δημοτικής Ενότητας Αρριανών, του Δήμου Αρριανών, της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης που βρίσκεται σε διαδικασία αδειοδότησης.

Γ) ELICA BULGARIA OOD, η οποία εδρεύει στην Σόφια της Βουλγαρίας. Η εταιρεία έχει στην ιδιοκτησία της Άδειες Παραγωγής για αιολικά πάρκα στη Βουλγαρία συνολικής ισχύος 262,20 MW.

Στις 31.12.2020 το ανεκτέλεστο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 15,3 εκατ. και εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι εφόσον ελεγχθεί η πανδημία του COVID-19 στο Β εξάμηνο του 2021, τα μεγέθη της χρήσης του 2021 αναμένεται να ξεπεράσουν τα μεγέθη της χρήσης του 2020.

Μερισματική πολιτική

Για τη χρήση 2020 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2020 δε διέθετε υποκαταστήματα.

Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Πιστωτικός Κίνδυνος

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας λαμβάνουν χώρα σχεδόν στο σύνολό τους με αξιόπιστους πελάτες του ιδιωτικού και του Δημόσιου τομέα. Σε πολλές περιπτώσεις μάλιστα υπάρχει πολυετές ικανοποιητικό ιστορικό συνεργασίας. Σε κάθε περίπτωση ωστόσο και δεδομένων των συνθηκών της ελληνικής αγοράς, η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς το σύνολο των απαιτήσεων των πελατών και όπου απαιτείται προβαίνει άμεσα σε δικαστικές και εξωδικαστικές ενέργειες για την διασφάλιση της είσπραξης των απαιτήσεων, με αποτέλεσμα να περιορίζεται ο οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος. Στις περιπτώσεις που διαφαίνεται ότι προκύπτει πιθανός κίνδυνος μη είσπραξης κάποιας απαίτησης, η Εταιρεία προχωρά στο σχηματισμό της απαιτούμενης σχετικής πρόβλεψης. Κατά συνέπεια, κρίνεται ότι ο κίνδυνος από επισφαλείς απαιτήσεις εμφανίζεται περιορισμένος.

Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων και να ενεργήσει έγκαιρα προκειμένου να περιορισθούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Ο κυριότερος χρηματοοικονομικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία είναι ο κίνδυνος ρευστότητας που ορίζεται ως το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει, πλήρως ή έγκαιρα, τις τρέχουσες και μελλοντικές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις όταν αυτές γίνουν απαιτητές λόγω έλλειψης της απαραίτητης ρευστότητας.

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας της Εταιρείας επικεντρώνεται στην διαχείριση ταμειακών ροών και εκροών για κάθε χρονική περίοδο, ώστε κάτω από φυσιολογικές συνθήκες η Εταιρεία να έχει τη δυνατότητα να ανταποκριθεί στις ταμειακές της υποχρεώσεις.

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Η πανδημία του κορωνοϊού (COVID-19)

Η Διοίκηση της Εταιρείας εστιάζοντας στην υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων και των συνεργατών της, αλλά και στην ελαχιστοποίηση της αναπόφευκτης επίδρασης στην οικονομική του απόδοση, εφάρμοσε αμέσως ένα πλάνο μέτρων και ενεργειών για τη διαμόρφωση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας για τους υπάλληλους της, παράλληλα με την υιοθέτηση πολιτικών εξ αποστάσεως εργασίας όπου αυτό κρίνεται εφικτό και αναγκαίο, την πραγματοποίηση τηλεδιασκέψεων (βιντεοκλήσεων), καθώς και σύγχρονων, ευέλικτων τρόπων εργασίας.
Σε κάθε περίπτωση, η όποια αβεβαιότητα που διαμορφώνεται για το επιχειρηματικό περιβάλλον στην Ελλάδα και διεθνώς, μετά και τον Μάιο του 2020 λόγω των επιπτώσεων του COVID - 19 και η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει τις δραστηριότητες της Εταιρείας στο μέλλον, δεν κρίνεται ως ουσιώδης.
Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις όσον αφορά το υγειονομικό πρόβλημα και είναι σε ετοιμότητα στην περίπτωση που απαιτηθεί να ληφθούν πρόσθετα μέτρα πλέον αυτών που έχουν υιοθετηθεί έως σήμερα.

Διαχείριση Κεφαλαίου

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου και επιπλέον, το κεφάλαιο κίνησης είναι αρνητικό, κατά την 31.12.2020.

Το μεγαλύτερο μέρος όμως των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας προέρχεται από υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες και σε συνδυασμό με την πρόθεση της Διοίκησης να προτείνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων την αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου, καθίσταται εφικτή η απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

Σημειώνεται ότι η μητρική εταιρεία ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ έχει δεσμευτεί να παρέχει την όποια χρηματοοικονομική στήριξη απαιτηθεί στο άμεσο μέλλον.

Προσωπικό

Το προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2020 ανερχόταν σε 53 άτομα έναντι 50 άτομα την 31.12.2019.

Μεταγενέστερα της ημερομηνίας Ισολογισμού γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2020.

Παιανία, 27 Μάϊου 2021

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 028167	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Κ. ΚΑΛΛΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 103066

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους μετόχους της εταιρείας «INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ Ε38ΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να

εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

γ) Στη σημείωση 6.31 επί των οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα τη λήψη των κατάλληλων μέτρων.

Αθήνα, 28 Μαΐου 2021

ΕΥΘΥΜΙΟΣ Π. ΤΖΩΡΤΖΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 42261

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

(ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2020	31.12.2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.1	1.063,59	1.646,64
Ενσώματα πάγια	6.2	17.892,36	10.861,16
Δικαίωμα χρήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων	6.3	58.946,37	52.498,15
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.4	323.040,50	323.040,50
Επενδύσεις σε θυγατρικές	6.5	5.880.000,00	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	6.6	136.447,31	153.610,40
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.7	-	35.931,78
		6.417.390,13	**577.588,63**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	6.8	25.669,10	-
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	6.9	822.723,53	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	6.6	6.801.478,92	5.948.465,29
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		259.228,40	164.942,60
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.10	204.636,87	453.192,33
		8.113.736,82	**6.566.600,22**
Σύνολο Ενεργητικού		**14.531.126,95**	**7.144.188,85**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.11	160.000,00	160.000,00
Λοιπά αποθεματικά	6.12	(34.564,19)	(21.244,12)
Κέρδη εις νέον		(92.110,65)	(47.748,18)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**33.325,16**	**91.007,70**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	6.13	2.000.000,00	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	6.14	36.101,42	41.241,16
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.7	151.240,56	-
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	6.15	212.135,43	178.710,29
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.16	1.500.000,00	-
		3.899.477,41	**219.951,45**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.16	9.974.176,57	6.817.467,26
Δάνεια	6.13	600.000,00	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	6.14	24.147,81	12.356,55
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		-	3.405,90
		10.598.324,38	**6.833.229,70**
Σύνολο υποχρεώσεων		**14.497.801,79**	**7.053.181,15**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**14.531.126,95**	**7.144.188,85**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2019
Πωλήσεις	6.17	12.536.636,96	8.000.088,58
Κόστος Πωληθέντων	6.18	(11.821.280,15)	(7.056.855,83)
Μικτό Κέρδος		**715.356,81**	**943.232,75**
Έξοδα διοίκησης	6.18	(268.693,07)	(239.015,77)
Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	6.19	(98.455,52)	(805.678,22)
Λοιπά έσοδα	6.20	1.567,94	-
Λοιπά κέρδη/ (ζημιές) καθαρά	6.21	4.046,27	285.002,89
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**353.822,42**	**183.541,65**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.22	43,93	207.103,72
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.22	(207.439,30)	(181.017,92)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό		**(207.395,37)**	**26.085,80**
Καθαρά κέρδη/ ζημίες προ φόρων		**146.427,05**	**209.627,45**
Φόρος εισοδήματος	6.23	(190.789,53)	(62.453,26)
Καθαρά κέρδη/ ζημίες χρήσης		**(44.362,47)**	**147.174,19**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους			
Ποσά τα οποία δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα			
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) μετά από αναβαλλόμενους φόρους		(13.320,07)	16.107,61
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**(13.320,07)**	**16.107,61**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**(57.682,54)**	**163.281,80**

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019 όπως δημοσιευτηκε		**160.000,00**	**(37.351,73)**	**(194.922,37)**	(72.274,10)
Αλλαγή λογιστικών πολιτικών λόγω υιοθέτησης ΔΠΧΑ 16		**-**	**-**	**-**	-
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019		**160.000,00**	**(37.351,73)**	**(194.922,37)**	**(72.274,10)**
Καθαρά κέρδη (ζημιά) χρήσης		-	-	147.174,19	147.174,19
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	6.12	-	16.107,61	-	16.107,61
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα		**-**	**16.107,61**	**147.174,19**	**163.281,80**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019		**160.000,00**	**(21.244,12)**	**(47.748,18)**	**91.007,70**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020		**160.000,00**	**(21.244,12)**	**(47.748,18)**	**91.007,70**
Καθαρή ζημιά χρήσης		-	-	(44.362,47)	(44.362,47)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	6.12	-	(13.320,07)	-	(13.320,07)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα		**-**	**(13.320,07)**	**(44.362,47)**	**(57.682,54)**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020		**160.000,00**	**(34.564,19)**	**(92.110,65)**	**33.325,16**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	31.12.2020	31.12.2019
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη Χρήσης		**(44.362,47)**	**147.174,19**
Προσαρμογές για:			
Φόρους	6.23	190.789,53	62.453,26
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	6.2	4.578,14	2.624,75
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	6.3	25.681,36	12.784,01
Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων	6.1	583,05	702,72
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	6.21	56,94	-
Κέρδη/ζημιές από πώληση/διαγραφή δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	6.21	(752,24)	-
Έσοδα τόκων	6.22	(43,93)	(207.103,72)
Έξοδα τόκων	6.22	207.439,30	181.017,92
Έκτακτα κέρδη από εκκαθάριση υποχρεώσεων	6.21	(3.350,97)	(285.002,89)
Απομείωση επισφαλών απαιτήσεων	6.19	98.455,52	805.678,22
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες προ μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης		**479.074,22**	**720.328,46**
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης :			
(Αύξηση)/μείωση αποθεμάτων		(25.669,10)	50.709,93
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων		(4.257.029,59)	(1.264.588,49)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		4.486.839,46	769.097,58
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	6.15	15.898,73	(32.340,54)
		220.039,50	**(477.121,53)**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**699.113,72**	**243.206,93**
Καταβληθέντες τόκοι	6.22	(34.218,45)	(6.411,60)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	6.23	(97.102,55)	(107.419,53)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**567.792,72**	**129.375,80**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων	6.2	(11.866,28)	(3.200,00)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων		200,00	-
Εξαγορά θυγατρικής	6.5	(3.380.000,00)	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν	6.22	43,93	29,85
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**(3.391.622,35)**	**(3.170,15)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Δάνεια αναληφθέντα	6.13	2.600.000,00	-
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	6.14	(24.725,83)	(11.684,45)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**2.575.274,17**	**(11.684,45)**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(248.555,46)	114.521,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	6.10	453.192,33	338.671,13
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	6.10	**204.636,87**	**453.192,33**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

5. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020

5.1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ είναι ανώνυμη εταιρία και αποτελεί θυγατρική εταιρεία της INTRACOM HOLDINGS. Ιδρύθηκε το έτος 2010 με έδρα την Παιανία Αττικής στην διεύθυνση 19ο χλμ. Λεωφ. Παιανίας - Μαρκοπούλου.

Με την από 22.01.2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου τροποποιήθηκε η επωνυμία της Εταιρείας με τη προσθήκη της ένδειξης "Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία" κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 6 παρ. 3 του Ν.4548/2018».

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ («Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α») όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και έχουν ενσωματωθεί με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου "INTRACOM HOLDINGS".

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2020 έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 27η Μαΐου 2021 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Η εταιρεία INTRAPOWER παρέχει υπηρεσίες υψηλής ποιότητας στο χώρο της κατασκευής και ανακαίνισης ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων, επαγγελματικών κτιρίων και πολυτελών κατοικιών, καθώς και υπηρεσίες στον τομέα συντήρησης, επισκευής και διαχείρισης πάσης φύσεως κτιρίων και εγκαταστάσεων. Τέλος παρέχει ένα ευρύ φάσμα εξειδικευμένων υπηρεσιών που σχετίζονται με τεχνολογικά έξυπνες λύσεις και λύσεις ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων.

5.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της INTRAPOWER της 31ης Δεκεμβρίου 2020 (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου. Παρά το γεγονός ότι οι υπολογισμοί αυτοί βασίζονται στην καλύτερη διαθέσιμη γνώση της διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες, είναι πιθανό τα τελικά αποτελέσματα να διαφέρουν από τους υπολογισμούς αυτούς.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης.

Επίσης έχουν ληφθεί υπόψη στην έκταση που αυτά είναι εφαρμόσιμα όλα τα αναθεωρημένα πρότυπα και οι διερμηνείες με ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2020.

Σημειώνεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις που συντάσσει και δημοσιεύει η μητρική εταιρεία "INTRACOM HOLDINGS".

5.3 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2020 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2020, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2020.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2020

Τροποποιήσεις των παραπομπών στο εννοιολογικό πλαίσιο των ΔΠΧΑ (που εκδόθηκαν στις 29 Μαρτίου 2018)

Την 29η Μαρτίου 2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο το οποίο επανακαθορίζει:

- το σκοπό της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των οικονομικών καταστάσεων,
- τους ορισμούς του περιουσιακού στοιχείου, της υποχρέωσης, της καθαρής θέσης, καθώς και των εσόδων και των εξόδων,
- τα κριτήρια αναγνώρισης και τις οδηγίες σχετικά με τον χρόνο της διαγραφής περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις,
- τις βάσεις αποτίμησης και οδηγίες σχετικά με τον τρόπο που πρέπει να χρησιμοποιούνται και,
- έννοιες και καθοδήγηση σχετικά με την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις

Ο σκοπός της αναθεώρησης του εννοιολογικού πλαισίου είναι η υποβοήθηση όσων προετοιμάζουν οικονομικές καταστάσεις να αναπτύσσουν συνεπείς λογιστικές πολιτικές για συναλλαγές και άλλα γεγονότα που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των υπαρχόντων προτύπων ή όταν ένα πρότυπο δίνει δυνατότητα επιλογής μεταξύ λογιστικών πολιτικών. Επιπλέον, σκοπός της αναθεώρησης είναι να βοηθήσει όλα τα εμπλεκόμενα μέρη να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, «Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου», το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται από τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

- **ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του σημαντικού»**

  Στις 31 Οκτωβρίου 2018 το ΣΔΛΠ στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας γνωστοποιήσεων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8, οι οποίες αποσαφηνίζουν τον ορισμό του σημαντικού και τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να εφαρμοσθεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση που μέχρι στιγμής έχει αναφερθεί σε άλλα ΔΠΧΑ. Ο νέος ορισμός προβλέπει ότι μία πληροφορία είναι σημαντική εάν το γεγονός της παράλειψης, υπόκρυψης ή ανακριβούς γνωστοποίησής της εύλογα θα αναμενόταν να επηρεάσει τις αποφάσεις που οι κύριοι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων λαμβάνουν βάσει αυτών των καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν παραδείγματα περιστάσεων που ενδέχεται να οδηγήσουν στην απόκρυψη σημαντικής πληροφορίας. Ο ορισμός του σημαντικού, που αποτελεί μία σημαντική λογιστική έννοια στα ΔΠΧΑ, βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν κατά πόσο οι πληροφορίες πρέπει να περιλαμβάνονται στις οικονομικές τους καταστάσεις. Ο επικαιροποιημένος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη». Η τροποποίηση διασφαλίζει ότι ο ορισμός του σημαντικού είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση ισχύει από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

- **ΔΠΧΑ 9 ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς» Φάση 1η**

  Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 26 Σεπτεμβρίου 2019 τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική αναφορά από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς κατά την περίοδο πριν από την αντικατάσταση ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις παρέχουν προσωρινές και περιορισμένες εξαιρέσεις στις απαιτήσεις της λογιστικής αντιστάθμισης του διεθνούς λογιστικού προτύπου (ΔΛΠ) 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ώστε οι επιχειρήσεις να μπορούν να συνεχίσουν να πληρούν τις απαιτήσεις υποθέτοντας ότι τα υφιστάμενα κριτήρια αναφοράς επιτοκίων δεν μεταβάλλονται λόγω της μεταρρύθμισης του διατραπεζικού επιτοκίου δανεισμού.

  Οι εξαιρέσεις αφορούν την εφαρμογή των ακόλουθων διατάξεων:

  - Την απαίτηση περί πολύ υψηλής πιθανότητας εκπλήρωσης όσον αφορά αντισταθμίσεις ταμειακών ροών,
  - Την αξιολόγηση της οικονομικής σχέσης ανάμεσα στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο και το μέσο αντιστάθμισης,
  - Τον προσδιορισμό ενός συστατικού ενός στοιχείου ως αντισταθμισμένου στοιχείου.

  Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

- **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

  Η τροποποίηση αφορά τη βελτίωση του ορισμού της επιχείρησης με σκοπό να βοηθήσει τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσον μια εξαγορά που πραγματοποιούν αφορά επιχείρηση ή ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Ο τροποποιημένος ορισμός της επιχείρησης επικεντρώνεται στο παραγόμενο προϊόν μιας επιχείρησης, που είναι η παροχή αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες, ενώ ο προηγούμενος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή άλλους ιδιοκτήτες, μέλη ή συμμετέχοντες. Επιπλέον με την τροποποίηση προστίθενται οδηγίες για την αξιολόγηση του κατά πόσο μία αποκτώμενη διαδικασία είναι ουσιαστική και εισάγεται μία προαιρετική άσκηση συγκέντρωσης εύλογης αξίας με ενδεικτικά παραδείγματα.

  Οι εταιρείες υποχρεούνται να εφαρμόζουν τον τροποποιημένο ορισμό της επιχείρησης σε εξαγορές που θα πραγματοποιηθούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

- **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Μισθώσεις» - Παραχωρήσεις μισθωμάτων που σχετίζονται με την επιδημία του κορωνοϊού**

  Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ανταποκρινόμενο στις επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 εξέδωσε την 28 Μαΐου 2020 τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» ώστε να δώσει τη δυνατότητα στους μισθωτές να μην λογιστικοποιούν τις μειώσεις ενοικίου ως τροποποίηση μίσθωσης εάν είναι άμεση συνέπεια του COVID-19 και πληρούν συγκεκριμένες συνθήκες. Η τροποποίηση δεν επηρεάζει τους εκμισθωτές.

  Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουνίου 2020. Πρόωρη εφαρμογή επιτρέπεται, συμπεριλαμβανομένων των ενδιάμεσων ή ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων που δεν είχαν εγκριθεί προς δημοσίευση την 28 Μαΐου 2020.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

- **ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια» - Αναβολή του ΔΠΧΑ 9» (εκδόθηκε στις 25 Ιουνίου 2020)**

  Με την τροποποίηση αυτή δόθηκε αναβολή της ημερομηνίας εφαρμογής κατά δύο έτη, σε ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023 με σκοπό να επιτρέψει χρόνο για την ομαλή υιοθέτηση του τροποποιημένου ΔΠΧΑ 17 από δικαιοδοσίες σε όλο τον κόσμο. Αυτό θα επιτρέψει σε περισσότερες ασφαλιστικές οντότητες να εφαρμόσουν το νέο Πρότυπο ταυτόχρονα. Επιπλέον τροποποιήθηκε το ΔΠΧΑ 4, έτσι ώστε οι ασφαλιστικές οντότητες να μπορούν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» παράλληλα με το ΔΠΧΑ 17.

- **ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς» Φάση 2η**

  Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) δημοσίευσε την «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς» - Φάση 2 με τροποποιήσεις που αντιμετωπίζουν ζητήματα που ενδέχεται να επηρεάσουν τις χρηματοοικονομικές αναφορές μετά τη μεταρρύθμιση ενός δείκτη αναφοράς επιτοκίου, συμπεριλαμβανομένης της αντικατάστασής του με εναλλακτικά επιτόκια αναφοράς. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»**

  Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.

  Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

  Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

  - αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
  - προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και

- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

- **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια» - Εισπράξεις ποσών πριν από την προβλεπόμενη χρήση**

Η τροποποίηση αλλάζει τον τρόπο που καταχωρείται το κόστος των δοκιμών καλής λειτουργίας του περιουσιακού στοιχείου και το καθαρό προϊόν της πώλησης από πωλήσεις στοιχείων που παράχθηκαν κατά τη διαδικασία της θέσης του περιουσιακού στοιχείου στη συγκεκριμένη τοποθεσία και κατάσταση. Τα έσοδα και οι δαπάνες παραγωγής αυτών των προϊόντων θα καταχωρούνται πλέον στο αποτέλεσμα χρήσης αντί να εμφανίζονται μειωτικά στο κόστος κτήσης των παγίων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

- **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»**

Στις 14 Μαΐου 2020, το ΣΔΛΠ εξέδωσε την «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3)» με τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» που ενημερώνουν μια αναφορά στο ΔΠΧΑ 3 χωρίς να αλλάξουν τις λογιστικές απαιτήσεις του προτύπου.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

- **ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία» - Επαχθείς συμβάσεις-Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης**

Η τροποποίηση καθορίζει ποιες δαπάνες θα πρέπει να περιλαμβάνει μια οντότητα στον προσδιορισμό του κόστους εκπλήρωσης μιας σύμβασης με σκοπό την αξιολόγηση εάν η σύμβαση είναι επαχθής. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων - Γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών**

Την 12.2.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 με την οποία διευκρίνισε ότι:

- Ο ορισμός των λογιστικών πολιτικών δίνεται στην παράγραφο 5 του ΔΛΠ 8.
- Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να γνωστοποιεί τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιλαμβάνουν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις δύνανται να επηρεάσουν τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Οι λογιστικές πολιτικές για μη σημαντικές συναλλαγές θεωρούνται μη σημαντικές και δεν θα πρέπει να γνωστοποιούνται. Οι λογιστικές πολιτικές, ωστόσο, μπορεί να είναι σημαντικές ανάλογα με τη φύση κάποιων συναλλαγών ακόμα και αν τα σχετικά ποσά είναι μη σημαντικά. Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με σημαντικές συναλλαγές και γεγονότα δεν είναι πάντοτε σημαντικά στο σύνολό τους.
- Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν οι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τις χρειάζονται προκειμένου να κατανοήσουν άλλη σημαντική πληροφόρηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

- Η πληροφόρηση για το πώς η οικονομική οντότητα έχει εφαρμόσει μία λογιστική πολιτική είναι πιο χρήσιμη στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με την τυποποιημένη πληροφορία ή τη σύνοψη των διατάξεων των ΔΠΧΑ.
- Στην περίπτωση που η οικονομική οντότητα επιλέξει να συμπεριλάβει μη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές, η πληροφόρηση αυτή δεν θα πρέπει να παρεμποδίζει τη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

- **ΔΛΠ 8 (Τροποποίηση) «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη» - Ορισμός Λογιστικών εκτιμήσεων**

Την 12.2.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 8 με την οποία:

- Όρισε τις λογιστικές εκτιμήσεις ως νομισματικά ποσά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα ως προς τη μέτρησή τους.
- Διευκρίνισε πως μία λογιστική πολιτική μπορεί να απαιτεί τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αποτιμώνται κατά τέτοιο τρόπο που να δημιουργείται αβεβαιότητα. Στην περίπτωση αυτή η οικονομική οντότητα αναπτύσσει μία λογιστική εκτίμηση. Η ανάπτυξη λογιστικών εκτιμήσεων περιλαμβάνει τη χρήση κρίσεων και υποθέσεων.
- Κατά την ανάπτυξη των λογιστικών εκτιμήσεων η οικονομική οντότητα χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης και δεδομένα.
- Η οικονομική οντότητα μπορεί να απαιτηθεί να μεταβάλει τις λογιστικές εκτιμήσεις της. Το γεγονός αυτό από τη φύση του δεν σχετίζεται με τις προηγούμενες χρήσεις ούτε αποτελεί διόρθωση λάθους. Οι μεταβολές στα δεδομένα ή στις τεχνικές αποτίμησης αποτελούν μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις εκτός αν σχετίζονται με διόρθωση λάθους.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

Ετήσιες βελτιώσεις σε Διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς 2018-2020

Την 14η Μαΐου 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις ετήσιες βελτιώσεις που περιέχουν τις ακόλουθες τροποποιήσεις των κάτωθι Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, οι οποίες εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

- **ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς - Πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ σε θυγατρική»**

Η τροποποίηση επιτρέπει η θυγατρική να εφαρμόσει την παράγραφο Δ16(α) του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα - Αμοιβές και το 10% τεστ για την διαγραφή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ποιες αμοιβές μια οντότητα πρέπει να περιλαμβάνει όταν εφαρμόζει το τεστ του 10% της παραγράφου Β.3.3.6 του ΔΠΧΑ 9 ώστε να προσδιορίσει εάν θα πρέπει να διαγράψει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η οντότητα περιλαμβάνει αμοιβές που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν μεταξύ της οντότητας (δανειζόμενη) και του δανειστή, συμπεριλαμβανομένων αμοιβών που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν είτε από την οντότητα ή το δανειστή για λογαριασμό άλλου μέρους.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις - κίνητρα μίσθωσης»**

Η τροποποίηση στο Παράδειγμα 13 που συνοδεύει το ΔΠΧΑ 16 διαγράφει από το παράδειγμα την αποζημίωση για βελτιώσεις στο μισθωμένο ακίνητο από τον εκμισθωτή με σκοπό να αποτρέψει οποιαδήποτε σύγχυση σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης που μπορεί να προκύψει από τον τρόπο που τα κίνητρα μίσθωσης παρουσιάζονται στο παράδειγμα.

- **ΔΛΠ 41 «Γεωργία - Φορολογία στις επιμετρήσεις εύλογης αξίας»**

Η τροποποίηση αποσύρει την απαίτηση της παραγράφου 22 του ΔΛΠ 41 οι οντότητες να μην περιλαμβάνουν τις ταμειακές ροές από τη φορολογία κατά την επιμέτρηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων χρησιμοποιώντας την τεχνική της παρούσας αξίας. Αυτή η τροποποίηση διασφαλίζει τη συνέπεια με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 13.

5.4 Ενοποίηση

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της «INTRACOM HOLDINGS», η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά 100%. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου η Εταιρεία ενοποιείται πλήρως (ολική ενοποίηση) και δε χρειάζεται να παρουσιάζει η ίδια ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του Ομίλου «INTRACOM HOLDINGS».

Συμμετοχές σε θυγατρικές

Στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας οι επενδύσεις σε θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον την απομείωση.

Από κοινού δραστηριότητες

Οι από κοινού δραστηριότητες λογιστικοποιούνται στην Εταιρεία βάσει του ΔΠΧΑ 11. Οι επενδύσεις σε από κοινού δραστηριότητες ταξινομούνται είτε ως από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες είτε ως κοινοπραξίες και η ταξινόμηση εξαρτάται από τα συμβατικά δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του κάθε επενδυτή. Η Εταιρεία αξιολόγησε τη φύση των επενδύσεων της σε από κοινού δραστηριότητες και αποφάσισε ότι αποτελούν από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή ενσωματώνεται το μερίδιο στις απαιτήσεις, υποχρεώσεις, έσοδα και έξοδα της από κοινού ελεγχόμενης δραστηριότητας που αναλογούν στην Εταιρεία, γραμμή προς γραμμή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από πωλήσεις από την Εταιρεία προς τις κοινοπραξίες που αναλογεί στους άλλους εταίρους της από κοινού ελεγχόμενης δραστηριότητας. Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει το μερίδιό της επί των κερδών ή ζημιών των κοινοπραξιών που προέκυψε από αγορές της Εταιρείας από τις κοινοπραξίες μέχρι τα στοιχεία που αγοράσθηκαν να πωληθούν σε τρίτο μέρος. Ζημία από τέτοια συναλλαγή αναγνωρίζεται αμέσως εάν καταδεικνύει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων κυκλοφορούντος ενεργητικού ή απομείωση.

Οι λογιστικές αρχές των από κοινού ελεγχόμενων δραστηριοτήτων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

5.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

5.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Επιπλέον δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ιδιόκτητα οικόπεδα και κτίρια.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε τέλος χρήσεως.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώληση ή απόσυρσή του όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση του. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν κατά την πώληση περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης που πωλείται ή διαγράφεται.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή ενσώματων παγίων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως με την πραγματοποίησή τους.

5.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που περιλαμβάνουν κυρίως γη, που κατέχεται από την Εταιρεία για κεφαλαιακούς σκοπούς και δε χρησιμοποιούνται από αυτήν.

Απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απομειώσεων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των επενδύσεων σε ακίνητα υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα

Τα οικόπεδα που συμπεριλαμβάνονται στις επενδύσεις σε ακίνητα δεν αποσβένονται.

5.8 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση Κάθε καταβολή μισθώματος κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και του χρηματοοικονομικού κόστους. Το χρηματοοικονομικό κόστος επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης, ώστε να προκύψει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης για κάθε περίοδο. Το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου αποσβένεται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης σε σταθερή βάση ή της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου αν είναι μικρότερη.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση αρχικά αποτιμώνται βάσει της παρούσας αξίας. Οι υποχρεώσεις από μισθώματα περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των ακόλουθων μισθωμάτων:

- τα σταθερά μισθώματα (συμπεριλαμβανομένων και των «κατ' ουσίαν» σταθερών πληρωμών),
- τα μεταβλητά μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν από τον όμιλο βάσει εγγυημένων υπολειμματικών αξιών,
- η τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς, εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι η Εταιρεία θα ασκήσει αυτό το δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια της μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος της Εταιρείας για καταγγελία της μίσθωσης.

Οι πληρωμές μισθωμάτων προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή ("incremental borrowing rate"), δηλαδή το επιτόκιο με το οποίο θα επιβαρυνόταν ο μισθωτής για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, για παρόμοια χρονική περίοδο, με παρόμοιες εξασφαλίσεις και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Η υποχρέωση μίσθωσης επανεπιμετράται για να αποτυπώσει τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Το κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης από τη μίσθωση,
- τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί,
- τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο μισθωτής και
- εκτίμηση του κόστους με το οποίο θα επιβαρυνθεί ο μισθωτής προκειμένου να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει τον χώρο όπου έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης, εκτός εάν το εν λόγω κόστος συνεπάγεται την παραγωγή αποθεμάτων. Ο μισθωτής αναλαμβάνει την υποχρέωση να επιβαρυνθεί με το εν λόγω κόστος είτε κατά την ημερομηνία έναρξης

της μισθωτικής περιόδου είτε λόγω χρήσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου για μια συγκεκριμένη χρονική περίοδο.

Η Εταιρεία επέλεξε να χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις αναγνώρισης του προτύπου στις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις, δηλαδή μισθώσεις με διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών και στις μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία. Για τις παραπάνω μισθώσεις η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα με την ευθεία μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Στην περίπτωση που η Εταιρεία λειτουργεί ως εκμισθωτής με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης τα έσοδα αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο στη διάρκεια της μίσθωσης και συμπεριλαμβάνονται στη γραμμή «Άλλα λειτουργικά έσοδα».

5.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό: Τα αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 χρόνια.

Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

5.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας συνήθους συναλλαγής μεταξύ συμμετεχόντων της αγοράς μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

Οι απομειώσεις που έχουν αναγνωριστεί σε περιουσιακά στοιχεία (εκτός της υπεραξίας) εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού για τυχόν αναστροφή.

5.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ταξινόμηση

Η Εταιρεία κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες για σκοπούς επιμέτρησης:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία (είτε μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων είτε μέσω αποτελεσμάτων)
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Τα κέρδη και οι ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία καταχωρούνται είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εκτός από τις επενδύσεις για τις οποίες η Εταιρείας κατά την αρχική αναγνώριση επιλέγει αμετάκλητα να επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Η Εταιρεία αναταξινομεί τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους μόνο εφόσον αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο για την διαχείριση των συγκεκριμένων επενδύσεων.

Αρχική αναγνώριση / παύση αναγνώρισης

Συνήθεις αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία πλέον, στην περίπτωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγών που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Τα κόστη συναλλαγών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα.

Οι επενδύσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία λήγουν ή μεταβιβάζονται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους

Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των επενδύσεων σε χρεωστικούς τίτλους εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των στοιχείων αυτών και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Η Εταιρεία ταξινομεί τους χρεωστικούς τίτλους στις ακόλουθες κατηγορίες:

α) **Αναπόσβεστο κόστος**: Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει κατά την από-αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα μαζί με τυχόν συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στη γραμμή «Καθαρά κέρδη /(ζημίες) απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

β) **Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων**: Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό τόσο την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και την πώληση τους και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι μεταβολές στην τρέχουσα αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα εκτός από την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης, τα έσοδα από τόκους και τα συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές τα οποία αναγνωρίζονται στη κατάσταση αποτελεσμάτων. Όταν το περιουσιακό στοιχείο από-αναγνωρίζεται, το συσσωρευμένο κέρδος/ζημιά που είχε αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)». Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Τα συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές αναγνωρίζονται στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)». Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στη γραμμή «Καθαρά κέρδη /(ζημίες) απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

γ) **Εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:** Τα περιουσιακά στοιχεία που δεν πληρούν τα κριτήρια ταξινόμησης στις κατηγορίες «Αναπόσβεστο κόστος» και «Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων» επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Το κέρδος/ζημιά αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)» στην περίοδο στη οποία προκύπτει.

Κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης, η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις των κατηγοριών β και γ.

Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους

Η Εταιρεία επιμετρά όλους τους συμμετοχικούς τίτλους στην εύλογη αξία. Όταν η Εταιρεία επιλέγει να αναγνωρίζει τα κέρδη/ζημιές από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, τα συσσωρευμένα κέρδη/ζημιές δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αλλά μεταφέρονται απευθείας στα «Αποτελέσματα εις νέον» μέσα στα Ίδια Κεφάλαια. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά έσοδα» όταν η Εταιρεία εδραιώνει το δικαίωμα είσπραξης.

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)» στην περίοδο στη οποία προκύπτουν.

Κατά τη διάρκεια του παρούσας χρήσης, η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί

η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρίας ή του αντισυμβαλλόμενου.

Απομείωση

Για τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος ή σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, η Εταιρεία προσδιορίζει την ζημιά απομείωσης έναντι των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η σχετική μεθοδολογία εξαρτάται από το αν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής η Εταιρεία αναγνωρίζει τις πιστωτικές ζημιές που αναμένονται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).

5.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης.

Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

5.13 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Η Εταιρεία διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Βλέπε σημείωση 5.11 για την περιγραφή των πολιτικών απομείωσης που εφαρμόζει η Εταιρεία.

5.14 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με λήξη μέχρι και τρεις μήνες, οι οποίες μπορούν να μετατραπούν άμεσα σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και οι οποίες υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

5.15 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή έξοδα και φόρους, περιλαμβάνεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

5.16 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένες με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου

του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

5.17 Κόστη δανεισμού

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή ενσώματων παγίων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

5.18 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τρέχοντα φόρο και αναβαλλόμενο φόρο. Η φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει του φορολογικού ισολογισμού της Εταιρείας, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνεται στη φορολογική της δήλωση και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιωδώς θεσπιστεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

5.19 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

5.20 Παροχές στο προσωπικό

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των εκτιμώμενων μελλοντικών εκροών χρησιμοποιώντας ως συντελεστή προεξόφλησης επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης στο νόμισμα στο οποίο θα εξοφληθούν οι υποχρεώσεις και με όρους όμοιους με τους όρους των σχετικών υποχρεώσεων.

Το χρηματοοικονομικό κόστος υπολογίζεται εφαρμόζοντας το προεξοφλητικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών. Το κόστος αυτό συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στις παροχές σε εργαζομένους.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από αλλαγές σε αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην χρήση που έχουν προκύψει και περιλαμβάνονται στα λοιπά αποθεματικά στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και στον ισολογισμό.

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προκύπτουν από τροποποιήσεις ή περικοπές του προγράμματος αναγνωρίζονται αμέσως στα αποτελέσματα ως κόστος προϋπηρεσίας.

Όσον αφορά τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρεία καταβάλλει εισφορές σε δημόσια ή ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ασφαλιστικά προγράμματα σε υποχρεωτική, συμβατική ή προαιρετική βάση. Πέρα από την καταβολή των εισφορών η Εταιρεία δεν έχει περαιτέρω υποχρεώσεις. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες

προσωπικού όποτε καθίστανται πληρωτέες. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού εφόσον υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμού με μελλοντικές πληρωμές.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης καθίστανται πληρωτέες όταν η Εταιρεία τερματίζει την απασχόληση πριν την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ο εργαζόμενος δέχεται την εθελούσια αποχώρηση με αντάλλαγμα αυτές τις παροχές.
Η Εταιρεία αναγνωρίζει αυτές τις παροχές τη νωρίτερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελούσια αποχώρηση, οι παροχές τερματισμού υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να αποδεχτούν την προσφορά.
Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

5.21 Άλλες προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Ζημιογόνα συμβόλαια

Όταν το συνολικό εκτιμώμενο κόστος ενός κατασκευαστικού συμβολαίου ή μιας μακροπρόθεσμης σύμβασης παροχής υπηρεσιών υπερβαίνει το συμβατικό τίμημα, η συνολική ζημιά έως την ολοκλήρωση του έργου αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία τα ζημιογόνα δεδομένα καθίστανται γνωστά. Οι εν λόγω ζημιές αναγνωρίζονται συνήθως μέσω σχετικής πρόβλεψης.

5.22 Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από μία σύμβαση όταν (ή καθώς) εκπληρώνει μία δέσμευση εκτέλεσης μεταβιβάζοντας ένα υποσχόμενο αγαθό ή μία υπηρεσία σε έναν πελάτη. Ένα στοιχείο του ενεργητικού μεταβιβάζεται όταν (ή καθώς) ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του στοιχείου αυτού. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός αγαθού ή μίας υπηρεσίας, όταν μπορεί να κατευθύνει τη χρήση του και να λαμβάνει ουσιαστικά όλα τα υπολειπόμενα οφέλη από αυτό.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων. Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Η δέσμευση εκτέλεσης της σύμβασης μπορεί να εκπληρωθεί είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Η εκπλήρωση μίας δέσμευσης για πώληση ενός αγαθού ή παροχή μιας υπηρεσίας πραγματοποιείται σε βάθος χρόνου όταν:

α) ο πελάτης λαμβάνει και ταυτόχρονα αναλώνει τα οφέλη που απορρέουν από την εκτέλεση από πλευράς της Εταιρείας κατά την εκτέλεση από την Εταιρεία,

β) η εκτέλεση από πλευράς της Εταιρείας δημιουργεί ή ενισχύει ένα περιουσιακό στοιχείο του οποίου ο έλεγχος ανήκει στον πελάτη, καθώς δημιουργείται ή ενισχύεται το περιουσιακό στοιχείο, ή

γ) η εκτέλεση από πλευράς της Εταιρείας δεν συνεπάγεται τη δημιουργία ενός περιουσιακού στοιχείου με εναλλακτική χρήση για την Εταιρεία και η Εταιρεία έχει εκτελεστό δικαίωμα πληρωμής έναντι της εκτέλεσης που έχει ολοκληρωθεί μέχρι τη δεδομένη ημερομηνία.

Όταν η Εταιρεία εκτελεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, η Εταιρεία απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της οικονομικής οντότητας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία έχει μεταβιβάσει σε πελάτη όπως για παράδειγμα όταν οι κατασκευαστικές υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Όταν ο πελάτης καταβάλει αντάλλαγμα ή η Εταιρεία διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης για τη μεταφορά των υπηρεσιών, τότε η

Εταιρεία απεικονίζει την σύμβαση ως συμβατική υποχρέωση. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Τα έσοδα της Εταιρείας προέρχονται κυρίως από κατασκευαστικά συμβόλαια έργων καθώς και την πώληση αγαθών και υπηρεσιών.

Οι συμβάσεις με πελάτες αφορούν κυρίως στην κατασκευή ή/και συντήρηση κυρίως ιδιωτικών έργων καθώς και την πώληση αγαθών και την παροχή υπηρεσιών.

Τα έσοδα από την κατασκευή και συντήρηση αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της σύμβασης, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης βάσει κόστους (input method).

Το τυχόν μεταβλητό τίμημα περιλαμβάνεται στο τίμημα της σύμβασης, μόνο στο βαθμό που είναι εξαιρετικά πιθανό ότι το έσοδο αυτό δεν θα αντιστραφεί στο μέλλον και υπολογίζεται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού». Στην διαδικασία αξιολόγησης της πιθανότητας ανάκτησης του μεταβλητού τιμήματος, λαμβάνεται υπόψη η προηγούμενη εμπειρία προσαρμοσμένη στις συνθήκες των υφιστάμενων συμβολαίων.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταβιβάζεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στην λογιστική περίοδο στην οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρούνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών αυτών.

5.23 Διανομή μερισμάτων

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

5.24 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους κυρίως των πιστωτικών κινδύνων και προσπαθεί με συνεχή παρακολούθηση να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων προκειμένου να ενεργήσει έγκαιρα ώστε να περιορισθούν οι επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας, όσο και όπου είναι δυνατόν.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικούς κινδύνους που απορρέουν από το γεγονός οι πελάτες να μην είναι σε θέση να τηρήσουν και αποπληρώσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, τους οποίους επιχειρεί να περιορίσει με συνεχή έλεγχο και εντατική παρακολούθησή των πελατών του.

- **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία, επιχειρείται να περιοριστεί με συντονισμένη προσπάθεια της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της ώστε η Εταιρεία να μπορεί να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνουν απαιτητές.

Σε σχέση με τον πιστωτικό κίνδυνο, η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς το σύνολο των απαιτήσεων των πελατών και όπου απαιτείται προβαίνει άμεσα σε δικαστικές και εξωδικαστικές ενέργειες για την διασφάλιση των δικαιωμάτων και συμφερόντων της Εταιρείας και την είσπραξη των απαιτήσεων, με αποτέλεσμα να περιορίζεται στο ελάχιστο ο οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος. Στις περιπτώσεις που διαφαίνεται ότι προκύπτει πιθανός κίνδυνος μη είσπραξης κάποιας απαίτησης, η Εταιρεία προχωρά στο σχηματισμό της απαιτούμενης σχετικής πρόβλεψης.

5.25 Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Σε κάθε περίπτωση, η βασική μέτοχος INTRACOM HOLDINGS έχει δεσμευτεί να παρέχει χρηματοοικονομική στήριξη στην Εταιρεία όταν απαιτείται.

5.26 Δομή της Εταιρείας

Η δομή της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 είχε ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ποσοστό Συμμετοχής
INTRAPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, Ελλάδα	
Από κοινού δραστηριότητες	
Κ/Ξ ΠΡΩΤΕΥΣ ΑΤΕΕ-INTRAPOWER ΑΕ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Ελλάδα	50,00%

Η Εταιρεία συμμετέχει στην από κοινού δραστηριότητας «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΠΡΩΤΕΥΣ Α.Τ.Ε.Ε. – INTRAPOWER Α.Ε. (ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)» και διακριτικό τίτλο «Κ/ΞΙΑ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ», με σκοπό την από κοινού άρτια και έγκαιρη εκτέλεση του συνολικού αντικειμένου του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ». Η ανωτέρω κ/ξία ενσωματώνεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης.

6. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων

6.1 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)

	Λογισμικό
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	**5.238,18**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**5.238,18**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	**2.888,82**
Αποσβέσεις	702,72
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**3.591,54**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019	**1.646,64**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	**5.238,18**
Έξαγορά θυγατρικών	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**5.238,18**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	**3.591,54**
Αποσβέσεις	583,05
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**4.174,59**
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**1.063,59**

6.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	**29.622,08**	**25.522,70**	**44.492,50**	**99.637,28**
Προσθήκες	3.200,00	-	-	3.200,00
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**32.822,08**	**25.522,70**	**44.492,50**	**102.837,28**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	**29.119,18**	**23.993,81**	**36.238,38**	**89.351,37**
Αποσβέσεις	590,59	410,00	1.624,16	2.624,75
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**29.709,77**	**24.403,81**	**37.862,54**	**91.976,12**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019	**3.112,31**	**1.118,89**	**6.629,96**	**10.861,16**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	**32.822,08**	**25.522,70**	**44.492,50**	**102.837,28**
Προσθήκες	10.200,00	-	1.666,28	11.866,28
Πωλήσεις/Διαγραφές	-	(500,00)	-	(500,00)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**43.022,08**	**25.022,70**	**46.158,78**	**114.203,56**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	**29.709,77**	**24.403,81**	**37.862,54**	**91.976,12**
Αποσβέσεις	959,80	328,06	3.290,28	4.578,14
Πωλήσεις/Διαγραφές	-	(243,06)	-	(243,06)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**30.669,57**	**24.488,81**	**41.152,82**	**96.311,20**
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**12.352,51**	**533,89**	**5.005,96**	**17.892,36**

6.3 *Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων*

(Ποσά σε Ευρώ)	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Μισθωμένα πάγια βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης την 31 Δεκεμβρίου 2018	-	-	-
Επίδραση ΔΠΧΑ 16 την 01.01.2019:			
Αναγνώριση Δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	15.609,37	21.423,29	37.032,66
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 την 01.01.2019	**15.609,37**	**21.423,29**	**37.032,66**
Προσθήκες	28.249,50	-	28.249,50
Αποσβέσεις	(5.408,73)	(7.375,28)	(12.784,01)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**38.450,14**	**14.048,01**	**52.498,15**
Προσθήκες	16.287,63	42.147,63	58.435,26
Πωλήσεις/ διαγραφές	(21.481,06)	(4.824,62)	(26.305,68)
Αποσβέσεις	(12.934,19)	(12.747,17)	(25.681,36)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**20.322,52**	**38.623,85**	**58.946,37**

Η Εταιρεία μισθώνει κτίρια και οχήματα. Οι συμβάσεις μίσθωσης συνήθως γίνονται για καθορισμένες περιόδους, αλλά μπορεί να περιλαμβάνουν και δικαιώματα επέκτασης ή τερματισμού. Τα δικαιώματα επέκτασης που μπορούν να εξασκηθούν μόνο από την Εταιρεία συμπεριλαμβάνονται στη διάρκεια μίσθωσης μόνο στις περιπτώσεις που υπάρχει πολύ υψηλή βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει αυτά τα δικαιώματα. Αντίστοιχα τα δικαιώματα της Εταιρείας για πρόωρο τερματισμό της σύμβασης δε λαμβάνονται υπόψη όταν η Εταιρεία εκτιμά με υψηλή βεβαιότητα ότι δε τα εξασκήσει.
Στις περισσότερες περιπτώσεις η εκτίμηση της Εταιρείας ήταν ότι τα δικαιώματα δε θα εξασκηθούν. Για τα αυτοκίνητα η εκτίμηση της Εταιρείας βασίστηκε σε ιστορικά στοιχεία αλλά και στην καθιερωμένη πρακτική της Εταιρείας. Για τα κτίρια η Εταιρεία εξέτασε επιπλέον την στρατηγική σημασία των μισθωμένων χώρων, τη σημαντικότητα των βελτιώσεων που έχει πραγματοποιήσει στους χώρους αυτούς καθώς και τις τιμές της αγοράς για μισθώσεις παρόμοιων ακινήτων.

6.4 *Επενδύσεις σε ακίνητα*

Οι επενδύσεις σε ακίνητα της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Υπόλοιπο έναρξης	323.040,50	323.040,50
Υπόλοιπο λήξεως	**323.040,50**	**323.040,50**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο έναρξης	-	-
Υπόλοιπο λήξεως	-	-
Αναπόσβεστη Αξία στο τέλος της χρήσης	**323.040,50**	**323.040,50**

6.5 *Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις*

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Υπόλοιπο έναρξης	-	-
Εξαγορά θυγατρικών	5.880.000,00	
Υπόλοιπο λήξεως	**5.880.000,00**	-

Κατά τη διάρκεια του 2020, στο πλαίσιο της δραστηριοποίησης της Εταιρείας στην ανάπτυξη και κατασκευή αιολικών πάρκων, εξαγοράστηκαν οι κάτωθι θυγατρικές:

Α) BLUERMOUND & CO LTD, που εδρεύει στη Λεμεσό Κύπρου. Η εταιρεία είναι κάτοχος της υπ'αριθ. πρωτ. 191/2015 άδειας παραγωγής της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας για την ανάπτυξη Αιολικού Πάρκου ισχύος 39,6

MW, στη θέση «ΙΕΡΟΝ ΟΡΟΣ-ΣΤΑΝΕΣ», της Δημοτικής Ενότητας Σουφλίου και Ορφέα του Δήμου Σουφλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου που βρίσκεται σε διαδικασία αδειοδότησης.

Β) DESIOLI VENTURES LTD που εδρεύει στη Λεμεσό Κύπρου. Η εταιρεία είναι κάτοχος της υπ'αριθ. πρωτ. 620/2014 άδειας παραγωγής της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας για την ανάπτυξη Αιολικού Πάρκου ισχύος 30 MW, στη θέση «Γλάρος», της Δημοτικής Ενότητας Αρριανών, του Δήμου Αρριανών, της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης που βρίσκεται σε διαδικασία αδειοδότησης

Γ) ELICA BULGARIA OOD, η οποία εδρεύει στην Σόφια της Βουλγαρίας. Η εταιρεία έχει στην ιδιοκτησία της Άδειες Παραγωγής για αιολικά πάρκα στη Βουλγαρία συνολικής ισχύος 262,20 MW.

6.6 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Πελάτες	1.494.917,54	1.033.189,38
Εμπορικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	4.683.149,74	2.179.978,53
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(638.572,94)	(579.835,27)
Τελικές απαιτήσεις πελατών	**5.539.494,34**	**2.633.332,64**
Προκαταβολές	618.330,10	2.668.586,90
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο εκτός Φ.Ε	7.609,88	12.502,28
Έξοδα επομένων χρήσεων (προπληρωμές)	8.178,99	27.777,36
Λοιπές απαιτήσεις - Συνδεμένα μέρη	99.883,13	93.883,10
Λοιπές απαιτήσεις	1.276.003,22	1.237.848,99
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(611.573,43)	(571.855,58)
Σύνολο	**6.937.926,23**	**6.102.075,69**
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	136.447,31	153.610,40
Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.801.478,92	5.948.465,29
	6.937.926,23	**6.102.075,69**

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών. Η Εταιρεία έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συμφωνίες πώλησης πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Η πιστωτική πολιτική της Εταιρείας καθορίζεται από τους όρους είσπραξης που αναφέρονται κατά περίπτωση σε κάθε σύμβαση με πελάτη.
Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής η Εταιρεία αναγνωρίζει τις πιστωτικές ζημιές που αναμένονται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).
Ο υπολογισμός γίνεται σε ατομική βάση. Τα ποσοστά αναμενόμενων ζημιών βασίζονται στο προφίλ πληρωμών πωλήσεων και στις αντίστοιχες ιστορικές πιστωτικές ζημιές. Ως γεγονός αθέτησης θεωρείται η αδυναμία του πελάτη να πληρώσει μετά από 365 ημέρες από την ημερομηνία τιμολόγησης.
Για τον υπολογισμό της ζημιάς σε περίπτωση αθέτησης λαμβάνεται το σύνολο της απαίτησης μετά την αφαίρεση τυχόν ποσού που έχει ασφαλιστεί. Για τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα η Εταιρεία δεν αναμένει ζημιά σε περίπτωση αθέτησης.

Οι λογιστικές αξίες των απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία.

Η μεταβολή της πρόβλεψης για εμπορικούς πελάτες και λοιπές επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	
Υπόλοιπο στις 01 Ιανουαρίου 2019	**362.312,63**
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	805.678,22
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(16.300,00)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019	**1.151.690,85**
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	100.000,00
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(1.544,48)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**1.250.146,37**

Οι πελάτες και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	31.12.2020	31.12.2019
Euro	6.937.926,23	6.102.075,69
	6.937.926,23	**6.102.075,69**

6.7 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	(75.167,46)	(62.890,30)
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	-	-
	(75.167,46)	**(62.890,30)**
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:		
Πληρωτέες μετά από 12 μήνες	28.954,37	25.883,49
Πληρωτέες εντός 12 μηνών	197.453,65	1.075,03
	226.408,02	**26.958,52**
	151.240,56	**(35.931,78)**

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Υπόλοιπο έναρξης:	(35.931,78)	(45.797,27)
Αναλογιστικά κέρδη ζημιές	(4.206,34)	5.086,62
Φόρος αποτελεσμάτων (Σημ. 7.23)	191.378,68	4.778,88
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**151.240,56**	**(35.931,78)**

Η μεταβολή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων μέσα στην ίδια φορολογική αρχή είναι η παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

(Ποσά σε Ευρώ)	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Λοιπά	Σύνολο
01.01.2019	**5.291,65**	**29.135,33**	**34.426,98**
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	83,50	(7.551,96)	(7.468,46)
31.12.2019	**5.375,15**	**21.583,37**	26.958,52
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	205,35	199.244,15	199.449,50
31.12.2020	**5.580,50**	**220.827,52**	**226.408,02**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

(Ποσά σε Ευρώ)	**Λοιπά**
01.01.2019	**(80.224,25)**
Αναλογιστικά κέρδη ζημιές	5.086,62
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	12.247,34
31.12.2019	**(62.890,30)**
Αναλογιστικά κέρδη ζημιές	(4.206,34)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(8.070,82)
31.12.2020	**(75.167,46)**

6.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Πρώτες & Βοηθητικές ύλες	25.669,10	-
Σύνολο	**25.669,10**	**-**
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα και κατεστραμμένα αποθέματα:		
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	-	-
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	**25.669,10**	**-**

6.9 Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία & συμβατικές υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες

Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Βραχυπρόθεσμα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία - Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	822.723,53	-
Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	**822.723,53**	**-**

Συμβατικές υποχρεώσεις

	31.12.2020	**31.12.2019**
Βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις-Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	-	-
Σύνολο συμβατικών υποχρεώσεων	**-**	**-**

(i) Σημαντικές αλλαγές στα υπόλοιπα συμβατικών περιουσιακών στοιχείων και συμβατικών υποχρεώσεων

Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

	Συμβάσεις κατασκευα-στικών έργων
1/1/2019	**-**
31/12/2019	**-**
Προσθήκες	8.048.095,46
Μεταφορά στις απαιτήσεις	(7.225.371,93)
31/12/2020	**822.723,53**

Συμβατικές υποχρεώσεις

	Συμβάσεις κατασκευα-στικών έργων
1/1/2019	**-**
31/12/2019	**-**
1/1/2020	**-**
Προσθήκες	2.827.553,09
Εσοδο αναγνωρισμένο σε σχέση με τις συμβατικές υποχρεώσεις	(2.827.553,09)
31/12/2020	**-**

6.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

(Ποσά σε Ευρώ)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	204.636,87	453.192,33
Σύνολο	**204.636,87**	**453.192,33**

Το πραγματικό μέσο σταθμισμένο επιτόκιο ήταν:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2020	**31.12.2019**
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	0,00%	0,25%

Τα ταμειακά διαθέσιμα για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, περιλαμβάνουν τα εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	204.636,87	453.192,33
Σύνολο	**204.636,87**	**453.192,33**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	31.12.2020	**31.12.2019**
Euro	204.636,87	453.192,33
	204.636,87	**453.192,33**

6.11 Μετοχικό κεφάλαιο

	31.12.2020	**31.12.2019**
Εκδοθέν:		
16.000 κοινές μετοχές των 10 € έκαστη	160.000,00	160.000,00
Καταβληθέν:		
16.000 κοινές μετοχές των 10 € έκαστη	160.000,00	160.000,00

(Ποσά σε Ευρώ)	**Αριθμός μετοχών**	**Κοινές μετοχές**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2019	**16.000**	**160.000,00**	**160.000,00**
31 Δεκεμβρίου 2019	**16.000**	**160.000,00**	**160.000,00**
31 Δεκεμβρίου 2020	**16.000**	**160.000,00**	**160.000,00**

6.12 Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Τακτικό αποθεματικό	Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	**38.000,00**	**(75.351,73)**	**(37.351,73)**
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)		**16.107,61**	**16.107,61**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**38.000,00**	**(59.244,12)**	**(21.244,12)**
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	**-**	(13.320,07)	**(13.320,07)**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**38.000,00**	**(72.564,19)**	**(34.564,19)**

6.13 Δανεισμός

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Τραπεζικά δάνεια		
Ομολογιακό Δάνειο	1.200.000,00	-
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	800.000,00	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	**2.000.000,00**	**-**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Ομολογιακό Δάνειο	600.000,00	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	**600.000,00**	**-**
Σύνολο δανείων	**2.600.000,00**	**-**

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των βραχυπροθέσμων συμβολαίων είναι η εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	6 μήνες ή λιγότερο	6-12 μήνες	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2019			
Σύνολο δανείων	-		-
	-	**-**	**-**
31 Δεκεμβρίου 2020			
Σύνολο δανείων	300.000,00	300.000,00	600.000,00
	300.000,00	**300.000,00**	**600.000,00**

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών είναι οι εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Μεταξύ 1 και 2 ετών	1.400.000,00	-
Μεταξύ 2 και 3 ετών	600.000,00	-
	2.000.000,00	**-**

Τα σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	31.12.2020	31.12.2019
Ομολογιακό Δάνειο	3,25%	-
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	4,50%	-

Διευκρινίζεται ότι οι εύλογες αξίες των μακροπρόθεσμων δανείων δε διαφοροποιούνται σημαντικά από τις λογιστικές.

Τα ποσά του δανεισμού αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	31.12.2020	31.12.2019
Euro	2.600.000,00	-
	2.600.000,00	**-**

Συμφωνία υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

	Υπόλοιπο 31.12.2019	Ταμιακές Ροές	Μεταφορές	Υπόλοιπο 31.12.2020
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	2.600.000,00	(600.000,00)	2.000.000,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	-	-	600.000,00	600.000,00
Σύνολο υποχρεώσεων απο χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**-**	**2.600.000,00**	**-**	**2.600.000,00**

6.14 Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης

(Ποσά σε Ευρώ)

	31.12.2020	31.12.2019
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου	**53.597,71**	**-**
Επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 16 - προηγούμενα: λειτουργικές μισθώσεις	-	37.032,66
Επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 16 - προηγούμενα: χρηνατοδοτικές μισθώσεις	-	-
Προσθήκες	58.435,26	28.249,50
Τόκοι	3.030,51	2.659,39
Πληρωμές	(27.756,34)	(14.343,84)
Πωλήσεις/διαγραφές	(27.057,91)	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου	**60.249,23**	**53.597,71**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	*36.101,42*	*41.241,16*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	*24.147,81*	*12.356,55*
	60.249,23	***53.597,71***

Η λήξη των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

Έως 1 μήνα	2.427,25	1.720,32
από 1 έως 3 μήνες	4.402,74	4.497,39
από 3 μήνες έως 1 χρόνο	19.812,33	14.426,13
από 1 έως 5 χρόνια	39.057,03	31.482,41
πάνω από 5 χρόνια	-	9.758,75
Συνολικές συμβατικές ταμειακές ροές	**65.699,35**	**61.885,00**
Λογιστική αξία των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	60.249,23	53.597,71

6.15 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :		
Συνταξιοδοτικές παροχές	212.135,43	178.710,29
Σύνολο	**212.135,43**	**178.710,29**
Χρεώσεις στα αποτελέσματα (Σημ. 7.22)		
Συνταξιοδοτικές παροχές	8.438,30	21.995,38
Σύνολο	**8.438,30**	**21.995,38**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (Λοιπά συνολικά έσοδα)		
Συνταξιοδοτικές παροχές	17.526,41	(21.194,23)
Συνταξιοδοτικές παροχές τρίτων	-	(21.005,79)
Σύνολο	**17.526,41**	**(42.200,02)**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	212.135,43	178.710,29
Υποχρέωση στον ισολογισμό	**212.135,43**	**178.710,29**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	23.055,89	15.058,42
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.429,68	3.715,92
Απορρόφηση/Μετακίνηση προσωπικού	(3.343,73)	-
Τερματικές παροχές	(5.243,11)	-
Ζημιές από περικοπές	-	12.657,56
Σύνολο	**15.898,73**	**31.431,90**
Δαπάνη τρίτων	7.460,43	9.436,52
Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους (Σημ. 7.23)	**8.438,30**	**21.995,38**

Η συνολική χρέωση έχει κατανεμηθεί ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Κόστος Πωληθέντων	7.567,21	20.734,15
Έξοδα διοίκησης	871,09	1.261,23
	8.438,30	**21.995,38**
Δαπάνη τρίτων	7.460,43	9.436,52
	15.898,73	**31.431,90**

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Υπόλοιπο έναρξης	178.710,29	232.245,04
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	8.438,30	21.995,38
Σύνολο χρέωσης σε τρίτους	7.460,43	9.436,52
Πληρωθείσες εισφορές	-	(33.040,65)
Μετακίνηση προσωπικού από/σε εταιρεία Ομίλου	-	(9.725,98)
	15.898,73	**(11.334,73)**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε δημογραφικές παραδοχές	17.526,41	(42.200,02)
	17.526,41	**(42.200,02)**
Υπόλοιπο τέλους	**212.135,43**	**178.710,29**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31.12.2020	31.12.2019
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,40%	0,8%
Πληθωρισμός	1,70%	1,70%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,70%	1,70%

6.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Προμηθευτές	2.910.769,73	1.428.143,10
Προμηθευτές-συνδεδεμένα μέρη	841.799,20	774.526,29
Προκαταβολές πελατών	439.843,43	191.058,77
Προκαταβολές πελατών - συνδεμένα μέρη	1.084.109,31	949.934,84
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιπές εισφορές	58.175,59	51.729,16
Φόροι (εκτός φόρο εισοδήματος)	130.916,77	105.158,27
Έσοδα επομένων χρήσεων	-	700,00
Δεδουλευμένα έξοδα	13.412,50	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.822.819,35	235.349,07
Λοιπές υποχρεώσεις - συνδεμένα μέρη	4.172.330,69	3.080.867,76
Σύνολο	**11.474.176,57**	**6.817.467,26**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.500.000,00	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.974.176,57	6.817.467,26
	11.474.176,57	**6.817.467,26**

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	31.12.2020	31.12.2019
Euro	11.474.176,57	6.817.467,26
	11.474.176,57	**6.817.467,26**

Η πολιτική εξόφλησης υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι οι 120 ημέρες.

Οι λήξεις αποπληρωμής των υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι οι παρακάτω:

	31.12.2020	31.12.2019
0 - 120 ημέρες	764.671,36	1.293.298,81
120 - 365 ημέρες	2.987.897,57	909.370,58

6.17 Πωλήσεις

Η ανάλυση των εσόδων της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2019
Πωλήσεις αγαθών	162.378,55	11.819,81
Εσοδα από συμβάσεις έργων	10.414.423,55	4.826.264,50
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.959.834,86	3.162.004,27
Σύνολο	**12.536.636,96**	**8.000.088,58**

6.18 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)		01.01 - 31.12.2020			01.01 - 31.12.2019		
	Σημείωση	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	7.25	1.037.501,80	119.097,21	1.156.599,01	1.084.424,73	65.964,09	1.150.388,82
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα		52.717,11		52.717,11	60.946,53	-	60.946,53
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7.2	1.287,86	3.290,28	4.578,14	1.000,59	1.624,15	2.624,74
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσ	7.3	23.011,02	2.670,35	25.681,37	7.375,28	5.408,73	12.784,01
Έξοδα επιδιόρθρωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		4.004,27	-	4.004,27	7.694,00	-	7.694,00
Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων	7.1	-	583,05	583,05	-	702,72	702,72
Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις		4.700,00	-	4.700,00	-	-	-
Μισθώσεις μικρής αξίας		782,32	600,00	1.382,32	-	-	-
Διαφήμιση		1.190,95	-	1.190,95	-	638,40	638,40
Αμοιβές υπεργολάβων και λοιπών τρίτων		7.817.139,89	99.434,22	7.916.574,11	4.928.884,93	91.812,60	5.020.697,53
Υλικά άμεσης ανάλωσης		2.703.222,05	-	2.703.222,05	553.935,82	-	553.935,82
Λοιπά έξοδα		175.722,88	43.017,96	218.740,84	412.593,95	72.865,08	485.459,03
Σύνολο		**11.821.280,15**	**268.693,07**	**12.089.973,22**	**7.056.855,83**	**239.015,77**	**7.295.871,60**

6.19 Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

(Ποσά σε Ευρώ)	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2019
Απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις	(100.000,00)	(805.678,22)
Επαναφορά πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων	1.544,48	-
	(98.455,52)	**(805.678,22)**

6.20 Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα της Εταιρείας έχουν ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Έσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις	869,64	-
Άλλα έσοδα	698,30	-
Σύνολο	**1.567,94**	**-**

6.21 Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά)

Τα λοιπά κέρδη/ζημιές της Εταιρείας έχουν ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Έκτακτα κέρδη από εκκαθάριση υποχρεώσεων	3.350,97	285.002,89
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(56,94)	-
Κέρδη/ζημιές από πώληση/διαγραφή δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	752,24	-
Σύνολο	**4.046,27**	**285.002,89**

6.22 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
- Ομολογιακό δάνειο	(18.200,00)	-
- Εγγυητικές επιστολές	(289,75)	-
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(3.030,51)	(2.659,39)
- Τόκοι τρίτων	(173.220,85)	(174.606,32)
- Λοιπά	(12.698,19)	(3.752,21)
	(207.439,30)	**(181.017,92)**
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
- Έσοδα τόκων τραπεζών	43,93	29,85
- Πιστωτικοί τόκοι προεξόφλησης απαιτήσεων	-	207.073,87
	43,93	**207.103,72**
Σύνολο	**(207.395,37)**	**26.085,80**

6.23 Φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Φόρος χρήσης	589,15	(57.674,38)
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 6.7)	(191.378,68)	(4.778,88)
Σύνολο	**(190.789,53)**	**(62.453,26)**

Οι χρήσεις για τις οποίες η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές παρουσιάζονται στη σημείωση 6.29.

Ο φόρος επί των ζημιών της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε εάν εφαρμοστεί ο ονομαστικός φορολογικός συντελεστής που ισχύει στη χώρα στην οποία έχει έδρα η Εταιρεία, ως ακολούθως:

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Κέρδης προ φόρων	**146.427,05**	**209.627,45**
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή για τα κέρδη	(35.142,49)	(50.310,59)
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	370,68	-
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(152.367,71)	(4.704,04)
Διαφορές φορολογικών συντελεστών	-	(5.988,63)
Λοιποί φόροι	(3.650,00)	(1.450,00)
Φόροι	**(190.789,53)**	**(62.453,26)**

6.24 Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά μέθοδο αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσδιορισμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Με βάση τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες όλα τα δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία είναι ορατά, είτε άμεσα είτε έμμεσα.

Επίπεδο 3: Με βάση τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε εμφανή δεδομένα της αγοράς.

Η λογιστική αξία των πελατών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων καθώς και των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία αυτών.

6.25 Παροχές σε Εργαζομένους

Ο αριθμός των εργαζομένων και οι αποδοχές τους, στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019 αντίστοιχα είναι:

	31.12.2020	**31.12.2019**
Αριθμός εργαζομένων :	**53**	**50**

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Μισθοί και ημερομίσθια	903.375,96	894.136,33
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	244.784,75	234.257,11
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	8.438,30	21.995,38
Σύνολο	**1.156.599,01**	**1.150.388,82**

6.26 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – απαιτήσεις, δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις για την Εταιρεία.

6.27 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται πληροφορίες για τις συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη. Οι αγορές-πωλήσεις από και προς συνδεδεμένα μέρη γίνονται σε όρους αγοράς.

Ποσά χρήσης 2020

Ποσά χρήσης 2020

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΜΗΤΡΙΚΗ					
INTRACOM HOLDINGS		**111.874,81**	**856.945,46**	**150.611,70**	**3.963,40**
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ					
INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.		725.795,88	5.218.729,62	2.235.858,12	2.151.913,89
INTRADEVELOPMENT		10.891,50	-	295.314,44	-
INTRAKAT INT. Ltd		-	20.000,00	-	-
ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΚΚΑΛΗ		-	-	1.439,28	-
INTRACOM DEFENSE		39.252,06	533,20	777.648,98	-
INTRASOFT INTERNATIONAL S.A.		110.733,41	501,32	476.601,09	-
INTRALOT A.E.		28.958,87	1.339,00	380.379,43	-
INTRALOT TECH				4.668,30	-
ΣΤΑΔΙΟ Γ. ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗΣ		28.212,61			-
ΑΜΥΝΑ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΕΠΕ			190,60		-
OIKOS COASTAL DEVELOPMENT		3.300.879,99		1.330.355,00	-
STJ REAL ESTATE LTD		426.433,74		204.400,00	-
	Σύνολο	**4.671.158,06**	**5.241.293,74**	**5.706.664,64**	**2.151.913,89**
ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ					
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ		-	-	-	64.000,04
		4.783.032,87	**6.098.239,20**	**5.857.276,34**	**2.219.877,33**

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Πωλήσεις κατασκευαστικών υπηρεσιών	3.909.816,48
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	1.947.459,86
	5.857.276,34
Υπεργολαβίες	1.979.461,01
Έξοδα ενοικίων	3.266,00
Έξοδα τόκων	173.150,28
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	64.000,04
	2.219.877,33
Απαιτήσεις από τη μητρική Intracom holdings	111.874,81
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	4.671.158,06
	4.783.032,87
Υποχρεώσεις στη μητρική Intracom holdings	856.945,46
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	5.241.293,74
	6.098.239,20

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης για τις παρασχεθείσες υπηρεσίες της χρήσης 2020 ανήλθαν σε € 64.000,04. Κατά την εταιρική χρήση 2020 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. .

Ποσά χρήσης 2019

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΜΗΤΡΙΚΗ				
INTRACOM HOLDINGS	**105.238,17**	**67.521,65**	**170.284,84**	**783,88**
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ				
INTPAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.	5.791,05	4.667.994,14	1.865.499,07	626.776,19
INTRADEVELOPMENT	1.400,00	47.838,98	190.185,56	-
INTRA-BLUE AE	-	-	467.824,62	-
INTPA ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.	57.758,04	-	167.743,68	-
ΒΗΤΑ ΠΚ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.	60,40	-	-	-
INTRAKAT INT. Ltd	-	20.000,00	-	-
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.				
INTRACOM DEFENSE	41.029,61	533,20	711.511,26	-
INTRASOFT INTERNATIONAL S.A.	101.378,45	29.641,19	592.604,78	-
INTRALOT A.E.	62.733,12	-	179.597,63	-
INTRALOT SERVICES A.E.	-	-	7.190,40	4.510,82
ΣΤΑΔΙΟ Γ. ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗΣ	28.212,61	-	-	-
ΑΜΥΝΑ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΕΠΕ	-	190,60	-	-
ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.	-	-	-	-
OIKOS COASTAL DEVELOPMENT	1.691.150,44	-	1.123.925,00	-
STJ REAL ESTATE LTD	179.109,74	-	148.024,58	-
Σύνολο	**2.168.623,46**	**4.766.198,11**	**5.454.106,58**	**631.287,01**
ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	-	-	1.732,50	45.000,04
	2.273.861,63	**4.833.719,76**	**5.626.123,92**	**677.070,93**

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Πωλήσεις κατασκευαστικών υπηρεσιών	2.670.587,83
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	2.955.536,09
	5.626.123,92
Έξοδα τόκων	176.160,07
Αγορές υπηρεσιών	455.910,82
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	45.000,04
	677.070,93
Απαιτήσεις από τη μητρική Intracom holdings	105.238,17
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	2.168.623,46
	2.273.861,63
Υποχρεώσεις στη μητρική Intracom holdings	67.521,65
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	4.766.198,11
	4.833.719,76

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης για τις παρασχεθείσες υπηρεσίες της χρήσης 2019 ανήλθαν σε € 45.000,04. Κατά την εταιρική χρήση 2019 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. .

6.28 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές διοικητικών ή δικαστικών οργάνων, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

6.29 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
INTRAPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, Ελλάδα	2015 - 2020
Κ/Ξ ΠΡΩΤΕΥΣ ΑΤΕΕ-INTRAPOWER ΑΕ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Ελλάδα	2018 - 2020
BLUERMOUND & CO. LTD, Κύπρος	2020
DESIOLI VENTURES LTD, Κύπρος	2020
ELICA BULGARIA, Βουλγαρία	2020

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015 έως και 2020. Οι φόροι και λοιπές επιβαρύνσεις που ενδεχομένως προκύψουν δε θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη.

Για τις χρήσεις 2012-2015 η Εταιρεία έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης από το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 Ν.2238/1994 και του άρθρου 65Α Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιαστικές διαφορές όσον αφορά στο έξοδο φόρου και στην αντίστοιχη πρόβλεψη που είχε αναγνωριστεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων αυτών. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ 1006/2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι εταιρείες για τις οποίες εκδίδεται έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επισημάνσεις για τις χρήσεις από το 2014 και μετά. Συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Για τις χρήσεις 2016 έως και 2020 δεν έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών γιατί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4174/2013 άρθρο 65Α παρ. 1, όπως ισχύει μετά την ψήφιση του νόμου 4410/2016 (άρθρο 56), ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση.

6.30 Μέρισμα

Για τη χρήση 2020 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος.

6.31 Συνέχιση δραστηριότητας

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου και επιπλέον, το κεφάλαιο κίνησης είναι αρνητικό, κατά την 31.12.2020.
Το μεγαλύτερο μέρος όμως των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας προέρχεται από υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες και σε συνδυασμό με την πρόθεση της Διοίκησης να προτείνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων την αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου, καθίσταται εφικτή η απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας.
Σημειώνεται ότι η μητρική εταιρεία INTPAKOM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ έχει δεσμευτεί να παρέχει την όποια χρηματοοικονομική στήριξη απαιτηθεί στο άμεσο μέλλον.

6.32 Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που μπορούν να επηρεάσουν ουσιωδώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Παιανία, 27 Μαΐου 2021

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 028167	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Κ. ΚΑΛΛΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 103066

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΟΛΕΤΣΑΣ
Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α/86145

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Η ετήσια οικονομική έκθεση της Εταιρείας, είναι καταχωρημένη στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.intrapower.com.gr.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της χρήσεως

από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» την 27η Μαΐου 2021 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση http://www.intrapower.com.gr.

Πέτρος Κ. Σουρέτης
Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Intrapower Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Ενεργειακών Έργων
– Συντήρηση και Επισκευή Εγκαταστάσεων
– Ιδιωτική Επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφάλειας
Αρ.ΓΕ.ΜΗ: 121798101000 (Αρ. Μ.Α.Ε. 69505/004/Β/10/0059)
19ο χλμ. Λεωφ. Παιανίας - Μαρκοπούλου
190 02 Παιανία Αττικής

Περιεχόμενα

Σελίδα

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 1
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 4
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 7
1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης 8
2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος 9
3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 9
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών 10
5. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020 11
5.1. Γενικές πληροφορίες 11
5.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων 11
5.3 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων 11
5.4 Ενοποίηση 16
5.5 Συναλλαγματικές μετατροπές 16
5.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 16
5.7 Επενδύσεις σε ακίνητα 17
5.8 Μισθώσεις 17
5.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 18
5.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 18
5.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 18
5.12 Αποθέματα 20
5.13 Εμπορικές απαιτήσεις 20
5.14 Ταμειακά διαθέσιμα 20
5.15 Μετοχικό κεφάλαιο 20
5.16 Δανειακές υποχρεώσεις 20
5.17 Κόστη δανεισμού 21
5.18 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 21
5.19 Εμπορικές υποχρεώσεις 21
5.20 Παροχές στο προσωπικό 21
5.21 Άλλες προβλέψεις 22
5.22 Αναγνώριση εσόδων 22
5.23 Διανομή μερισμάτων 23
5.24 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 23
5.25 Διαχείριση κεφαλαίου 23
5.26 Δομή της Εταιρείας 24
6. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων 25
6.1 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία 25
6.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 25
6.3 Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων 26
6.4 Επενδύσεις σε ακίνητα 26
6.5 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις 26
6.6 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις 27
6.7 Αναβαλλόμενη φορολογία 28
6.8 Αποθέματα 29
6.9 Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία & συμβατικές υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες 29

6.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 30
6.11 Μετοχικό κεφάλαιο 30
6.12 Λοιπά αποθεματικά 31
6.13 Δανεισμός 31
6.14 Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης 32
6.15 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 33
6.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 34
6.17 Πωλήσεις 35
6.18 Έξοδα ανά κατηγορία 35
6.19 Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 35
6.20 Λοιπά έσοδα 36
6.21 Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά) 36
6.22 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό) 36
6.23 Φόρος εισοδήματος 36
6.24 Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων 37
6.25 Παροχές σε Εργαζομένους 37
6.26 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – απαιτήσεις, δεσμεύσεις 37
6.27 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 38
6.28 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές 40
6.29 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 40
6.30 Μέρισμα 40
6.31 Συνέχιση δραστηριότητας 40
6.32 Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 41
ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ 42

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της εταιρείας
«INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»
επί των Οικονομικών Καταστάσεων
της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020

Προς την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150, του ν. 4548/2018, τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, της οικονομικής χρήσης από την 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Οι οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, όπως και εκείνες της προηγούμενης έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

Απολογισμός έτους 2020 – Εξέλιξη - Μεταβολές οικονομικών

Οι πωλήσεις της Εταιρείας το 2020 διαμορφώθηκαν σε € 12.536 χιλ. έναντι € 8.000 χιλ. του 2019. Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 146,43 χιλ. έναντι κερδών € 209,63 το 2019, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα διαμορφώθηκαν σε ζημίες € 44,36 χιλ. έναντι κερδών € 147,18 χιλ. το 2019.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 479,07 χιλ. έναντι κερδών € 720,33 χιλ. το 2019.

Τα ίδια κεφάλαια στο τέλος του 2020 ανέρχονται σε ποσό € 33,32 χιλ. και το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων σε € 8.113,74 χιλ.

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες που εμφανίζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας είναι οι παρακάτω:

	31.12.2020	31.12.2019
α. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού:	55,84%	91,92%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	0,23%	1,29%
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	0,52%	15,76%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	76,56%	96,10%
β. Αριθμοδείκτες Απόδοσης και αποδοτικότητας		
EBITDA / Κύκλος Εργασιών	3,82%	9,00%
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	5,71%	11,79%
Καθαρά Κέρδη πρό φόρων / Ίδια Κεφάλαια	439,39%	230,34%
Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	376,19	87,91

Προοπτικές και Αναμενόμενη Εξέλιξη

Η εξαιρετικά κρίσιμη κατάσταση στην οποία βρέθηκε στο μεγαλύτερο διάστημα του 2020 η ελληνική οικονομία λόγω της πανδημίας COVID-19 επηρέασε σε σημαντικό βαθμό όλους τους επιμέρους κλάδους της οικονομίας και επέφερε τεράστιες πιέσεις στην δραστηριότητα και στα βασικά οικονομικά μεγέθη (πωλήσεις, EBITDA) των ελληνικών επιχειρήσεων.
Οι απαγορεύσεις και οι περιορισμοί που τέθηκαν με στόχο να συγκρατηθεί η εξάπλωση του COVID-19 δημιούργησε συνθήκες γενικής ύφεσης με άμεσες αρνητικές επιπτώσεις στις επιδόσεις των επιχειρήσεων τόσο αυτών που διέκοψαν αναγκαστικά τη λειτουργία τους όσο και αυτών που λειτούργησαν με περιορισμούς.

Στις συγκεκριμένες δυσμενείς συνθήκες η Intrapower κατάφερε να αυξήσει τις πωλήσεις της κατά 57% στηριζόμενη στις συμβάσεις που ήταν σε εξέλιξη την προηγούμενη χρήση αλλά και σε νέες συμβάσεις που υπογράφηκαν και υλοποιήθηκαν εντός της χρήση του 2020. Η πανδημία του COVID-19 όμως επηρέασε το μικτό αποτέλεσμα της Εταιρείας καθώς η Εταιρεία είχε να αντιμετωπίσει κατά τη διάρκεια της χρήσης την καθολική παύση εργασιών περίπου ενός μήνα που επιβλήθηκε σε περιοχή που δραστηριοποιείται κατασκευαστικά η Εταιρεία, την αύξηση του κόστους των πρώτων υλών καθώς και του κόστους μεταφορών και τέλος το κόστος εφαρμογής των υγειονομικών πρωτοκόλλων που εφαρμόζει η Εταιρεία με στόχο την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων και των συνεργατών της.

Η Εταιρεία συνεχίζει να στοχεύει στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών στο χώρο της κατασκευής και ανακαίνισης ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων, επαγγελματικών κτιρίων και πολυτελών κατοικιών.

Επίσης η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην υλοποίηση εφαρμογής τεχνολογικά έξυπνων λύσεων κτιρίων (Smart Buildings) και λύσεων ενεργειακής εξοικονόμησης και αναβάθμισης βιομηχανικών εγκαταστάσεων και κτιρίων καθώς και στην προληπτική συντήρησης βιομηχανικών εγκαταστάσεων και κτιρίων.

Τέλος η Εταιρεία από τα μέσα του 2018 συμμετέχει σε από κοινού δραστηριότητα εκτέλεσης του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ». Αναμένεται περαιτέρω επέκταση των εργασιών της Εταιρείας στον συγκεκριμένο τομέα καθώς εντός του 2021 η Εταιρεία θα υλοποιήσει την Προμήθεια και Εγκατάσταση λαμπτήρων και φωτιστικών τύπου Led για εξοικονόμηση ενέργειας στον οδοφωτισμό του Δήμο Μυκόνου συνολικού ύψους € 2.265 χιλ.

Σημειώνουμε ότι η Εταιρεία εντός της χρήσης του 2020, στα πλαίσια της διεύρυνσης των δραστηριοτήτων στον τομέα της ανάπτυξη και κατασκευή αιολικών πάρκων ολοκλήρωσε την εξαγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου των παρακάτω τριών Εταιρειών:

Α) BLUERMOUND & CO LTD, που εδρεύει στη Λεμεσό Κύπρου. Η εταιρεία είναι κάτοχος της υπ'αριθ. πρωτ. 191/2015 άδειας παραγωγής της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας για την ανάπτυξη Αιολικού Πάρκου ισχύος 39,6 MW, στη θέση «ΙΕΡΟΝ ΟΡΟΣ-ΣΤΑΝΕΣ», της Δημοτικής Ενότητας Σουφλίου και Ορφέα του Δήμου Σουφλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου που βρίσκεται σε διαδικασία αδειοδότησης.

Β) DESIOLI VENTURES LTD που εδρεύει στη Λεμεσό Κύπρου. Η εταιρεία είναι κάτοχος της υπ'αριθ. πρωτ. 620/2014 άδειας παραγωγής της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας για την ανάπτυξη Αιολικού Πάρκου ισχύος 30 MW, στη θέση «Γλάρος», της Δημοτικής Ενότητας Αρριανών, του Δήμου Αρριανών, της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης που βρίσκεται σε διαδικασία αδειοδότησης.

Γ) ELICA BULGARIA OOD, η οποία εδρεύει στην Σόφια της Βουλγαρίας. Η εταιρεία έχει στην ιδιοκτησία της Άδειες Παραγωγής για αιολικά πάρκα στη Βουλγαρία συνολικής ισχύος 262,20 MW.

Στις 31.12.2020 το ανεκτέλεστο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 15,3 εκατ. και εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι εφόσον ελεγχθεί η πανδημία του COVID-19 στο Β εξάμηνο του 2021, τα μεγέθη της χρήσης του 2021 αναμένεται να ξεπεράσουν τα μεγέθη της χρήσης του 2020.

Μερισματική πολιτική

Για τη χρήση 2020 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2020 δε διέθετε υποκαταστήματα.

Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Πιστωτικός Κίνδυνος

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας λαμβάνουν χώρα σχεδόν στο σύνολό τους με αξιόπιστους πελάτες του ιδιωτικού και του Δημόσιου τομέα. Σε πολλές περιπτώσεις μάλιστα υπάρχει πολυετές ικανοποιητικό ιστορικό συνεργασίας. Σε κάθε περίπτωση ωστόσο και δεδομένων των συνθηκών της ελληνικής αγοράς, η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς το σύνολο των απαιτήσεων των πελατών και όπου απαιτείται προβαίνει άμεσα σε δικαστικές και εξωδικαστικές ενέργειες για την διασφάλιση της είσπραξης των απαιτήσεων, με αποτέλεσμα να περιορίζεται ο οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος. Στις περιπτώσεις που διαφαίνεται ότι προκύπτει πιθανός κίνδυνος μη είσπραξης κάποιας απαίτησης, η Εταιρεία προχωρά στο σχηματισμό της απαιτούμενης σχετικής πρόβλεψης. Κατά συνέπεια, κρίνεται ότι ο κίνδυνος από επισφαλείς απαιτήσεις εμφανίζεται περιορισμένος.

Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων και να ενεργήσει έγκαιρα προκειμένου να περιορισθούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Ο κυριότερος χρηματοοικονομικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία είναι ο κίνδυνος ρευστότητας που ορίζεται ως το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει, πλήρως ή έγκαιρα, τις τρέχουσες και μελλοντικές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις όταν αυτές γίνουν απαιτητές λόγω έλλειψης της απαραίτητης ρευστότητας.

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας της Εταιρείας επικεντρώνεται στην διαχείριση ταμειακών ροών και εκροών για κάθε χρονική περίοδο, ώστε κάτω από φυσιολογικές συνθήκες η Εταιρεία να έχει τη δυνατότητα να ανταποκριθεί στις ταμειακές της υποχρεώσεις.

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Η πανδημία του κορωνοϊού (COVID-19)

Η Διοίκηση της Εταιρείας εστιάζοντας στην υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων και των συνεργατών της, αλλά και στην ελαχιστοποίηση της αναπόφευκτης επίδρασης στην οικονομική του απόδοση, εφάρμοσε αμέσως ένα πλάνο μέτρων και ενεργειών για τη διαμόρφωση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας για τους υπάλληλους της, παράλληλα με την υιοθέτηση πολιτικών εξ αποστάσεως εργασίας όπου αυτό κρίνεται εφικτό και αναγκαίο, την πραγματοποίηση τηλεδιασκέψεων (βιντεοκλήσεων), καθώς και σύγχρονων, ευέλικτων τρόπων εργασίας.
Σε κάθε περίπτωση, η όποια αβεβαιότητα που διαμορφώνεται για το επιχειρηματικό περιβάλλον στην Ελλάδα και διεθνώς, μετά και τον Μάιο του 2020 λόγω των επιπτώσεων του COVID - 19 και η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει τις δραστηριότητες της Εταιρείας στο μέλλον, δεν κρίνεται ως ουσιώδης.
Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις όσον αφορά το υγειονομικό πρόβλημα και είναι σε ετοιμότητα στην περίπτωση που απαιτηθεί να ληφθούν πρόσθετα μέτρα πλέον αυτών που έχουν υιοθετηθεί έως σήμερα.

Διαχείριση Κεφαλαίου

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου και επιπλέον, το κεφάλαιο κίνησης είναι αρνητικό, κατά την 31.12.2020.

Το μεγαλύτερο μέρος όμως των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας προέρχεται από υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες και σε συνδυασμό με την πρόθεση της Διοίκησης να προτείνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων την αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου, καθίσταται εφικτή η απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

Σημειώνεται ότι η μητρική εταιρεία ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ έχει δεσμευτεί να παρέχει την όποια χρηματοοικονομική στήριξη απαιτηθεί στο άμεσο μέλλον.

Προσωπικό

Το προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2020 ανερχόταν σε 53 άτομα έναντι 50 άτομα την 31.12.2019.

Μεταγενέστερα της ημερομηνίας Ισολογισμού γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2020.

Παιανία, 27 Μάϊου 2021

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 028167	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Κ. ΚΑΛΛΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 103066

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους μετόχους της εταιρείας «INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ Ε38ΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να

εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

γ) Στη σημείωση 6.31 επί των οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα τη λήψη των κατάλληλων μέτρων.

Αθήνα, 28 Μαΐου 2021

ΕΥΘΥΜΙΟΣ Π. ΤΖΩΡΤΖΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 42261

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

(ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2020	31.12.2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.1	1.063,59	1.646,64
Ενσώματα πάγια	6.2	17.892,36	10.861,16
Δικαίωμα χρήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων	6.3	58.946,37	52.498,15
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.4	323.040,50	323.040,50
Επενδύσεις σε θυγατρικές	6.5	5.880.000,00	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	6.6	136.447,31	153.610,40
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.7	-	35.931,78
		6.417.390,13	**577.588,63**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	6.8	25.669,10	-
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	6.9	822.723,53	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	6.6	6.801.478,92	5.948.465,29
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		259.228,40	164.942,60
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.10	204.636,87	453.192,33
		8.113.736,82	**6.566.600,22**
Σύνολο Ενεργητικού		**14.531.126,95**	**7.144.188,85**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.11	160.000,00	160.000,00
Λοιπά αποθεματικά	6.12	(34.564,19)	(21.244,12)
Κέρδη εις νέον		(92.110,65)	(47.748,18)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**33.325,16**	**91.007,70**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	6.13	2.000.000,00	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	6.14	36.101,42	41.241,16
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.7	151.240,56	-
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	6.15	212.135,43	178.710,29
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.16	1.500.000,00	-
		3.899.477,41	**219.951,45**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.16	9.974.176,57	6.817.467,26
Δάνεια	6.13	600.000,00	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	6.14	24.147,81	12.356,55
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		-	3.405,90
		10.598.324,38	**6.833.229,70**
Σύνολο υποχρεώσεων		**14.497.801,79**	**7.053.181,15**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**14.531.126,95**	**7.144.188,85**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2019
Πωλήσεις	6.17	12.536.636,96	8.000.088,58
Κόστος Πωληθέντων	6.18	(11.821.280,15)	(7.056.855,83)
Μικτό Κέρδος		**715.356,81**	**943.232,75**
Έξοδα διοίκησης	6.18	(268.693,07)	(239.015,77)
Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	6.19	(98.455,52)	(805.678,22)
Λοιπά έσοδα	6.20	1.567,94	-
Λοιπά κέρδη/ (ζημιές) καθαρά	6.21	4.046,27	285.002,89
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**353.822,42**	**183.541,65**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.22	43,93	207.103,72
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.22	(207.439,30)	(181.017,92)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό		**(207.395,37)**	**26.085,80**
Καθαρά κέρδη/ ζημίες προ φόρων		**146.427,05**	**209.627,45**
Φόρος εισοδήματος	6.23	(190.789,53)	(62.453,26)
Καθαρά κέρδη/ ζημίες χρήσης		**(44.362,47)**	**147.174,19**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους			
Ποσά τα οποία δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα			
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) μετά από αναβαλλόμενους φόρους		(13.320,07)	16.107,61
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**(13.320,07)**	**16.107,61**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**(57.682,54)**	**163.281,80**

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019 όπως δημοσιευτηκε		**160.000,00**	**(37.351,73)**	**(194.922,37)**	(72.274,10)
Αλλαγή λογιστικών πολιτικών λόγω υιοθέτησης ΔΠΧΑ 16		**-**	**-**	**-**	-
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019		**160.000,00**	**(37.351,73)**	**(194.922,37)**	**(72.274,10)**
Καθαρά κέρδη (ζημιά) χρήσης		-	-	147.174,19	147.174,19
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	6.12	-	16.107,61	-	16.107,61
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα		**-**	**16.107,61**	**147.174,19**	**163.281,80**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019		**160.000,00**	**(21.244,12)**	**(47.748,18)**	**91.007,70**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020		**160.000,00**	**(21.244,12)**	**(47.748,18)**	**91.007,70**
Καθαρή ζημιά χρήσης		-	-	(44.362,47)	(44.362,47)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	6.12	-	(13.320,07)	-	(13.320,07)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα		**-**	**(13.320,07)**	**(44.362,47)**	**(57.682,54)**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020		**160.000,00**	**(34.564,19)**	**(92.110,65)**	**33.325,16**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	31.12.2020	31.12.2019
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη Χρήσης		**(44.362,47)**	**147.174,19**
Προσαρμογές για:			
Φόρους	6.23	190.789,53	62.453,26
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	6.2	4.578,14	2.624,75
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	6.3	25.681,36	12.784,01
Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων	6.1	583,05	702,72
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	6.21	56,94	-
Κέρδη/ζημιές από πώληση/διαγραφή δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	6.21	(752,24)	-
Έσοδα τόκων	6.22	(43,93)	(207.103,72)
Έξοδα τόκων	6.22	207.439,30	181.017,92
Έκτακτα κέρδη από εκκαθάριση υποχρεώσεων	6.21	(3.350,97)	(285.002,89)
Απομείωση επισφαλών απαιτήσεων	6.19	98.455,52	805.678,22
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες προ μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης		**479.074,22**	**720.328,46**
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης :			
(Αύξηση)/μείωση αποθεμάτων		(25.669,10)	50.709,93
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων		(4.257.029,59)	(1.264.588,49)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		4.486.839,46	769.097,58
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	6.15	15.898,73	(32.340,54)
		220.039,50	**(477.121,53)**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**699.113,72**	**243.206,93**
Καταβληθέντες τόκοι	6.22	(34.218,45)	(6.411,60)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	6.23	(97.102,55)	(107.419,53)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**567.792,72**	**129.375,80**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων	6.2	(11.866,28)	(3.200,00)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων		200,00	-
Εξαγορά θυγατρικής	6.5	(3.380.000,00)	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν	6.22	43,93	29,85
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**(3.391.622,35)**	**(3.170,15)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Δάνεια αναληφθέντα	6.13	2.600.000,00	-
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	6.14	(24.725,83)	(11.684,45)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**2.575.274,17**	**(11.684,45)**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(248.555,46)	114.521,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	6.10	453.192,33	338.671,13
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	6.10	**204.636,87**	**453.192,33**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

5. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020

5.1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ είναι ανώνυμη εταιρία και αποτελεί θυγατρική εταιρεία της INTRACOM HOLDINGS. Ιδρύθηκε το έτος 2010 με έδρα την Παιανία Αττικής στην διεύθυνση 19ο χλμ. Λεωφ. Παιανίας - Μαρκοπούλου.

Με την από 22.01.2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου τροποποιήθηκε η επωνυμία της Εταιρείας με τη προσθήκη της ένδειξης "Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία" κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 6 παρ. 3 του Ν.4548/2018».

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ («Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α») όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και έχουν ενσωματωθεί με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου "INTRACOM HOLDINGS".

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2020 έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 27η Μαΐου 2021 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Η εταιρεία INTRAPOWER παρέχει υπηρεσίες υψηλής ποιότητας στο χώρο της κατασκευής και ανακαίνισης ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων, επαγγελματικών κτιρίων και πολυτελών κατοικιών, καθώς και υπηρεσίες στον τομέα συντήρησης, επισκευής και διαχείρισης πάσης φύσεως κτιρίων και εγκαταστάσεων. Τέλος παρέχει ένα ευρύ φάσμα εξειδικευμένων υπηρεσιών που σχετίζονται με τεχνολογικά έξυπνες λύσεις και λύσεις ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων.

5.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της INTRAPOWER της 31ης Δεκεμβρίου 2020 (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου. Παρά το γεγονός ότι οι υπολογισμοί αυτοί βασίζονται στην καλύτερη διαθέσιμη γνώση της διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες, είναι πιθανό τα τελικά αποτελέσματα να διαφέρουν από τους υπολογισμούς αυτούς.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης.

Επίσης έχουν ληφθεί υπόψη στην έκταση που αυτά είναι εφαρμόσιμα όλα τα αναθεωρημένα πρότυπα και οι διερμηνείες με ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2020.

Σημειώνεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις που συντάσσει και δημοσιεύει η μητρική εταιρεία "INTRACOM HOLDINGS".

5.3 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2020 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2020, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2020.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2020

Τροποποιήσεις των παραπομπών στο εννοιολογικό πλαίσιο των ΔΠΧΑ (που εκδόθηκαν στις 29 Μαρτίου 2018)

Την 29η Μαρτίου 2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο το οποίο επανακαθορίζει:

- το σκοπό της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των οικονομικών καταστάσεων,
- τους ορισμούς του περιουσιακού στοιχείου, της υποχρέωσης, της καθαρής θέσης, καθώς και των εσόδων και των εξόδων,
- τα κριτήρια αναγνώρισης και τις οδηγίες σχετικά με τον χρόνο της διαγραφής περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις,
- τις βάσεις αποτίμησης και οδηγίες σχετικά με τον τρόπο που πρέπει να χρησιμοποιούνται και,
- έννοιες και καθοδήγηση σχετικά με την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις

Ο σκοπός της αναθεώρησης του εννοιολογικού πλαισίου είναι η υποβοήθηση όσων προετοιμάζουν οικονομικές καταστάσεις να αναπτύσσουν συνεπείς λογιστικές πολιτικές για συναλλαγές και άλλα γεγονότα που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των υπαρχόντων προτύπων ή όταν ένα πρότυπο δίνει δυνατότητα επιλογής μεταξύ λογιστικών πολιτικών. Επιπλέον, σκοπός της αναθεώρησης είναι να βοηθήσει όλα τα εμπλεκόμενα μέρη να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, «Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου», το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται από τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

- **ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του σημαντικού»**

  Στις 31 Οκτωβρίου 2018 το ΣΔΛΠ στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας γνωστοποιήσεων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8, οι οποίες αποσαφηνίζουν τον ορισμό του σημαντικού και τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να εφαρμοσθεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση που μέχρι στιγμής έχει αναφερθεί σε άλλα ΔΠΧΑ. Ο νέος ορισμός προβλέπει ότι μία πληροφορία είναι σημαντική εάν το γεγονός της παράλειψης, υπόκρυψης ή ανακριβούς γνωστοποίησής της εύλογα θα αναμενόταν να επηρεάσει τις αποφάσεις που οι κύριοι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων λαμβάνουν βάσει αυτών των καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν παραδείγματα περιστάσεων που ενδέχεται να οδηγήσουν στην απόκρυψη σημαντικής πληροφορίας. Ο ορισμός του σημαντικού, που αποτελεί μία σημαντική λογιστική έννοια στα ΔΠΧΑ, βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν κατά πόσο οι πληροφορίες πρέπει να περιλαμβάνονται στις οικονομικές τους καταστάσεις. Ο επικαιροποιημένος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη». Η τροποποίηση διασφαλίζει ότι ο ορισμός του σημαντικού είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση ισχύει από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

- **ΔΠΧΑ 9 ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς» Φάση 1η**

  Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 26 Σεπτεμβρίου 2019 τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική αναφορά από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς κατά την περίοδο πριν από την αντικατάσταση ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις παρέχουν προσωρινές και περιορισμένες εξαιρέσεις στις απαιτήσεις της λογιστικής αντιστάθμισης του διεθνούς λογιστικού προτύπου (ΔΛΠ) 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ώστε οι επιχειρήσεις να μπορούν να συνεχίσουν να πληρούν τις απαιτήσεις υποθέτοντας ότι τα υφιστάμενα κριτήρια αναφοράς επιτοκίων δεν μεταβάλλονται λόγω της μεταρρύθμισης του διατραπεζικού επιτοκίου δανεισμού.

  Οι εξαιρέσεις αφορούν την εφαρμογή των ακόλουθων διατάξεων:

  - Την απαίτηση περί πολύ υψηλής πιθανότητας εκπλήρωσης όσον αφορά αντισταθμίσεις ταμειακών ροών,
  - Την αξιολόγηση της οικονομικής σχέσης ανάμεσα στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο και το μέσο αντιστάθμισης,
  - Τον προσδιορισμό ενός συστατικού ενός στοιχείου ως αντισταθμισμένου στοιχείου.

  Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

- **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

  Η τροποποίηση αφορά τη βελτίωση του ορισμού της επιχείρησης με σκοπό να βοηθήσει τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσον μια εξαγορά που πραγματοποιούν αφορά επιχείρηση ή ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Ο τροποποιημένος ορισμός της επιχείρησης επικεντρώνεται στο παραγόμενο προϊόν μιας επιχείρησης, που είναι η παροχή αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες, ενώ ο προηγούμενος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή άλλους ιδιοκτήτες, μέλη ή συμμετέχοντες. Επιπλέον με την τροποποίηση προστίθενται οδηγίες για την αξιολόγηση του κατά πόσο μία αποκτώμενη διαδικασία είναι ουσιαστική και εισάγεται μία προαιρετική άσκηση συγκέντρωσης εύλογης αξίας με ενδεικτικά παραδείγματα.

  Οι εταιρείες υποχρεούνται να εφαρμόζουν τον τροποποιημένο ορισμό της επιχείρησης σε εξαγορές που θα πραγματοποιηθούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

- **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Μισθώσεις» - Παραχωρήσεις μισθωμάτων που σχετίζονται με την επιδημία του κορωνοϊού**

  Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ανταποκρινόμενο στις επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 εξέδωσε την 28 Μαΐου 2020 τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» ώστε να δώσει τη δυνατότητα στους μισθωτές να μην λογιστικοποιούν τις μειώσεις ενοικίου ως τροποποίηση μίσθωσης εάν είναι άμεση συνέπεια του COVID-19 και πληρούν συγκεκριμένες συνθήκες. Η τροποποίηση δεν επηρεάζει τους εκμισθωτές.

  Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουνίου 2020. Πρόωρη εφαρμογή επιτρέπεται, συμπεριλαμβανομένων των ενδιάμεσων ή ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων που δεν είχαν εγκριθεί προς δημοσίευση την 28 Μαΐου 2020.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

- **ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια» - Αναβολή του ΔΠΧΑ 9» (εκδόθηκε στις 25 Ιουνίου 2020)**

  Με την τροποποίηση αυτή δόθηκε αναβολή της ημερομηνίας εφαρμογής κατά δύο έτη, σε ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023 με σκοπό να επιτρέψει χρόνο για την ομαλή υιοθέτηση του τροποποιημένου ΔΠΧΑ 17 από δικαιοδοσίες σε όλο τον κόσμο. Αυτό θα επιτρέψει σε περισσότερες ασφαλιστικές οντότητες να εφαρμόσουν το νέο Πρότυπο ταυτόχρονα. Επιπλέον τροποποιήθηκε το ΔΠΧΑ 4, έτσι ώστε οι ασφαλιστικές οντότητες να μπορούν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» παράλληλα με το ΔΠΧΑ 17.

- **ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς» Φάση 2η**

  Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) δημοσίευσε την «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς» - Φάση 2 με τροποποιήσεις που αντιμετωπίζουν ζητήματα που ενδέχεται να επηρεάσουν τις χρηματοοικονομικές αναφορές μετά τη μεταρρύθμιση ενός δείκτη αναφοράς επιτοκίου, συμπεριλαμβανομένης της αντικατάστασής του με εναλλακτικά επιτόκια αναφοράς. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»**

  Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.

  Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

  Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

  - αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
  - προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και

- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

- **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια» - Εισπράξεις ποσών πριν από την προβλεπόμενη χρήση**

Η τροποποίηση αλλάζει τον τρόπο που καταχωρείται το κόστος των δοκιμών καλής λειτουργίας του περιουσιακού στοιχείου και το καθαρό προϊόν της πώλησης από πωλήσεις στοιχείων που παράχθηκαν κατά τη διαδικασία της θέσης του περιουσιακού στοιχείου στη συγκεκριμένη τοποθεσία και κατάσταση. Τα έσοδα και οι δαπάνες παραγωγής αυτών των προϊόντων θα καταχωρούνται πλέον στο αποτέλεσμα χρήσης αντί να εμφανίζονται μειωτικά στο κόστος κτήσης των παγίων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

- **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»**

Στις 14 Μαΐου 2020, το ΣΔΛΠ εξέδωσε την «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3)» με τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» που ενημερώνουν μια αναφορά στο ΔΠΧΑ 3 χωρίς να αλλάξουν τις λογιστικές απαιτήσεις του προτύπου.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

- **ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία» - Επαχθείς συμβάσεις-Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης**

Η τροποποίηση καθορίζει ποιες δαπάνες θα πρέπει να περιλαμβάνει μια οντότητα στον προσδιορισμό του κόστους εκπλήρωσης μιας σύμβασης με σκοπό την αξιολόγηση εάν η σύμβαση είναι επαχθής. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων - Γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών**

Την 12.2.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 με την οποία διευκρίνισε ότι:

- Ο ορισμός των λογιστικών πολιτικών δίνεται στην παράγραφο 5 του ΔΛΠ 8.
- Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να γνωστοποιεί τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιλαμβάνουν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις δύνανται να επηρεάσουν τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Οι λογιστικές πολιτικές για μη σημαντικές συναλλαγές θεωρούνται μη σημαντικές και δεν θα πρέπει να γνωστοποιούνται. Οι λογιστικές πολιτικές, ωστόσο, μπορεί να είναι σημαντικές ανάλογα με τη φύση κάποιων συναλλαγών ακόμα και αν τα σχετικά ποσά είναι μη σημαντικά. Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με σημαντικές συναλλαγές και γεγονότα δεν είναι πάντοτε σημαντικά στο σύνολό τους.
- Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν οι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τις χρειάζονται προκειμένου να κατανοήσουν άλλη σημαντική πληροφόρηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

- Η πληροφόρηση για το πώς η οικονομική οντότητα έχει εφαρμόσει μία λογιστική πολιτική είναι πιο χρήσιμη στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με την τυποποιημένη πληροφορία ή τη σύνοψη των διατάξεων των ΔΠΧΑ.
- Στην περίπτωση που η οικονομική οντότητα επιλέξει να συμπεριλάβει μη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές, η πληροφόρηση αυτή δεν θα πρέπει να παρεμποδίζει τη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

- **ΔΛΠ 8 (Τροποποίηση) «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη» - Ορισμός Λογιστικών εκτιμήσεων**

Την 12.2.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 8 με την οποία:

- Όρισε τις λογιστικές εκτιμήσεις ως νομισματικά ποσά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα ως προς τη μέτρησή τους.
- Διευκρίνισε πως μία λογιστική πολιτική μπορεί να απαιτεί τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αποτιμώνται κατά τέτοιο τρόπο που να δημιουργείται αβεβαιότητα. Στην περίπτωση αυτή η οικονομική οντότητα αναπτύσσει μία λογιστική εκτίμηση. Η ανάπτυξη λογιστικών εκτιμήσεων περιλαμβάνει τη χρήση κρίσεων και υποθέσεων.
- Κατά την ανάπτυξη των λογιστικών εκτιμήσεων η οικονομική οντότητα χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης και δεδομένα.
- Η οικονομική οντότητα μπορεί να απαιτηθεί να μεταβάλει τις λογιστικές εκτιμήσεις της. Το γεγονός αυτό από τη φύση του δεν σχετίζεται με τις προηγούμενες χρήσεις ούτε αποτελεί διόρθωση λάθους. Οι μεταβολές στα δεδομένα ή στις τεχνικές αποτίμησης αποτελούν μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις εκτός αν σχετίζονται με διόρθωση λάθους.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

Ετήσιες βελτιώσεις σε Διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς 2018-2020

Την 14η Μαΐου 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις ετήσιες βελτιώσεις που περιέχουν τις ακόλουθες τροποποιήσεις των κάτωθι Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, οι οποίες εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

- **ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς - Πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ σε θυγατρική»**

Η τροποποίηση επιτρέπει η θυγατρική να εφαρμόσει την παράγραφο Δ16(α) του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα - Αμοιβές και το 10% τεστ για την διαγραφή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ποιες αμοιβές μια οντότητα πρέπει να περιλαμβάνει όταν εφαρμόζει το τεστ του 10% της παραγράφου Β.3.3.6 του ΔΠΧΑ 9 ώστε να προσδιορίσει εάν θα πρέπει να διαγράψει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η οντότητα περιλαμβάνει αμοιβές που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν μεταξύ της οντότητας (δανειζόμενη) και του δανειστή, συμπεριλαμβανομένων αμοιβών που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν είτε από την οντότητα ή το δανειστή για λογαριασμό άλλου μέρους.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις - κίνητρα μίσθωσης»**

Η τροποποίηση στο Παράδειγμα 13 που συνοδεύει το ΔΠΧΑ 16 διαγράφει από το παράδειγμα την αποζημίωση για βελτιώσεις στο μισθωμένο ακίνητο από τον εκμισθωτή με σκοπό να αποτρέψει οποιαδήποτε σύγχυση σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης που μπορεί να προκύψει από τον τρόπο που τα κίνητρα μίσθωσης παρουσιάζονται στο παράδειγμα.

- **ΔΛΠ 41 «Γεωργία - Φορολογία στις επιμετρήσεις εύλογης αξίας»**

Η τροποποίηση αποσύρει την απαίτηση της παραγράφου 22 του ΔΛΠ 41 οι οντότητες να μην περιλαμβάνουν τις ταμειακές ροές από τη φορολογία κατά την επιμέτρηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων χρησιμοποιώντας την τεχνική της παρούσας αξίας. Αυτή η τροποποίηση διασφαλίζει τη συνέπεια με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 13.

5.4 Ενοποίηση

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της «INTRACOM HOLDINGS», η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά 100%. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου η Εταιρεία ενοποιείται πλήρως (ολική ενοποίηση) και δε χρειάζεται να παρουσιάζει η ίδια ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του Ομίλου «INTRACOM HOLDINGS».

Συμμετοχές σε θυγατρικές

Στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας οι επενδύσεις σε θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον την απομείωση.

Από κοινού δραστηριότητες

Οι από κοινού δραστηριότητες λογιστικοποιούνται στην Εταιρεία βάσει του ΔΠΧΑ 11. Οι επενδύσεις σε από κοινού δραστηριότητες ταξινομούνται είτε ως από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες είτε ως κοινοπραξίες και η ταξινόμηση εξαρτάται από τα συμβατικά δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του κάθε επενδυτή. Η Εταιρεία αξιολόγησε τη φύση των επενδύσεων της σε από κοινού δραστηριότητες και αποφάσισε ότι αποτελούν από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή ενσωματώνεται το μερίδιο στις απαιτήσεις, υποχρεώσεις, έσοδα και έξοδα της από κοινού ελεγχόμενης δραστηριότητας που αναλογούν στην Εταιρεία, γραμμή προς γραμμή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από πωλήσεις από την Εταιρεία προς τις κοινοπραξίες που αναλογεί στους άλλους εταίρους της από κοινού ελεγχόμενης δραστηριότητας. Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει το μερίδιό της επί των κερδών ή ζημιών των κοινοπραξιών που προέκυψε από αγορές της Εταιρείας από τις κοινοπραξίες μέχρι τα στοιχεία που αγοράσθηκαν να πωληθούν σε τρίτο μέρος. Ζημία από τέτοια συναλλαγή αναγνωρίζεται αμέσως εάν καταδεικνύει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων κυκλοφορούντος ενεργητικού ή απομείωση.

Οι λογιστικές αρχές των από κοινού ελεγχόμενων δραστηριοτήτων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

5.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

5.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Επιπλέον δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ιδιόκτητα οικόπεδα και κτίρια.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε τέλος χρήσεως.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώληση ή απόσυρσή του όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση του. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν κατά την πώληση περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης που πωλείται ή διαγράφεται.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή ενσώματων παγίων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως με την πραγματοποίησή τους.

5.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που περιλαμβάνουν κυρίως γη, που κατέχεται από την Εταιρεία για κεφαλαιακούς σκοπούς και δε χρησιμοποιούνται από αυτήν.

Απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απομειώσεων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των επενδύσεων σε ακίνητα υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα

Τα οικόπεδα που συμπεριλαμβάνονται στις επενδύσεις σε ακίνητα δεν αποσβένονται.

5.8 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση Κάθε καταβολή μισθώματος κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και του χρηματοοικονομικού κόστους. Το χρηματοοικονομικό κόστος επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης, ώστε να προκύψει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης για κάθε περίοδο. Το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου αποσβένεται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης σε σταθερή βάση ή της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου αν είναι μικρότερη.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση αρχικά αποτιμώνται βάσει της παρούσας αξίας. Οι υποχρεώσεις από μισθώματα περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των ακόλουθων μισθωμάτων:

- τα σταθερά μισθώματα (συμπεριλαμβανομένων και των «κατ' ουσίαν» σταθερών πληρωμών),
- τα μεταβλητά μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν από τον όμιλο βάσει εγγυημένων υπολειμματικών αξιών,
- η τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς, εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι η Εταιρεία θα ασκήσει αυτό το δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια της μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος της Εταιρείας για καταγγελία της μίσθωσης.

Οι πληρωμές μισθωμάτων προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή ("incremental borrowing rate"), δηλαδή το επιτόκιο με το οποίο θα επιβαρυνόταν ο μισθωτής για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, για παρόμοια χρονική περίοδο, με παρόμοιες εξασφαλίσεις και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Η υποχρέωση μίσθωσης επανεπιμετράται για να αποτυπώσει τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Το κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης από τη μίσθωση,
- τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί,
- τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο μισθωτής και
- εκτίμηση του κόστους με το οποίο θα επιβαρυνθεί ο μισθωτής προκειμένου να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει τον χώρο όπου έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης, εκτός εάν το εν λόγω κόστος συνεπάγεται την παραγωγή αποθεμάτων. Ο μισθωτής αναλαμβάνει την υποχρέωση να επιβαρυνθεί με το εν λόγω κόστος είτε κατά την ημερομηνία έναρξης

της μισθωτικής περιόδου είτε λόγω χρήσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου για μια συγκεκριμένη χρονική περίοδο.

Η Εταιρεία επέλεξε να χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις αναγνώρισης του προτύπου στις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις, δηλαδή μισθώσεις με διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών και στις μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία. Για τις παραπάνω μισθώσεις η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα με την ευθεία μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Στην περίπτωση που η Εταιρεία λειτουργεί ως εκμισθωτής με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης τα έσοδα αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο στη διάρκεια της μίσθωσης και συμπεριλαμβάνονται στη γραμμή «Άλλα λειτουργικά έσοδα».

5.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό: Τα αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 χρόνια.

Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

5.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας συνήθους συναλλαγής μεταξύ συμμετεχόντων της αγοράς μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

Οι απομειώσεις που έχουν αναγνωριστεί σε περιουσιακά στοιχεία (εκτός της υπεραξίας) εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού για τυχόν αναστροφή.

5.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ταξινόμηση

Η Εταιρεία κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες για σκοπούς επιμέτρησης:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία (είτε μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων είτε μέσω αποτελεσμάτων)
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Τα κέρδη και οι ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία καταχωρούνται είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εκτός από τις επενδύσεις για τις οποίες η Εταιρείας κατά την αρχική αναγνώριση επιλέγει αμετάκλητα να επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Η Εταιρεία αναταξινομεί τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους μόνο εφόσον αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο για την διαχείριση των συγκεκριμένων επενδύσεων.

Αρχική αναγνώριση / παύση αναγνώρισης

Συνήθεις αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία πλέον, στην περίπτωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγών που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Τα κόστη συναλλαγών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα.

Οι επενδύσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία λήγουν ή μεταβιβάζονται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους

Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των επενδύσεων σε χρεωστικούς τίτλους εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των στοιχείων αυτών και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Η Εταιρεία ταξινομεί τους χρεωστικούς τίτλους στις ακόλουθες κατηγορίες:

α) **Αναπόσβεστο κόστος**: Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει κατά την από-αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα μαζί με τυχόν συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στη γραμμή «Καθαρά κέρδη /(ζημίες) απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

β) **Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων**: Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό τόσο την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και την πώληση τους και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι μεταβολές στην τρέχουσα αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα εκτός από την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης, τα έσοδα από τόκους και τα συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές τα οποία αναγνωρίζονται στη κατάσταση αποτελεσμάτων. Όταν το περιουσιακό στοιχείο από-αναγνωρίζεται, το συσσωρευμένο κέρδος/ζημιά που είχε αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)». Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Τα συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές αναγνωρίζονται στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)». Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στη γραμμή «Καθαρά κέρδη /(ζημίες) απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

γ) **Εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:** Τα περιουσιακά στοιχεία που δεν πληρούν τα κριτήρια ταξινόμησης στις κατηγορίες «Αναπόσβεστο κόστος» και «Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων» επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Το κέρδος/ζημιά αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)» στην περίοδο στη οποία προκύπτει.

Κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης, η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις των κατηγοριών β και γ.

Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους

Η Εταιρεία επιμετρά όλους τους συμμετοχικούς τίτλους στην εύλογη αξία. Όταν η Εταιρεία επιλέγει να αναγνωρίζει τα κέρδη/ζημιές από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, τα συσσωρευμένα κέρδη/ζημιές δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αλλά μεταφέρονται απευθείας στα «Αποτελέσματα εις νέον» μέσα στα Ίδια Κεφάλαια. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά έσοδα» όταν η Εταιρεία εδραιώνει το δικαίωμα είσπραξης.

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)» στην περίοδο στη οποία προκύπτουν.

Κατά τη διάρκεια του παρούσας χρήσης, η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί

η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρίας ή του αντισυμβαλλόμενου.

Απομείωση

Για τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος ή σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, η Εταιρεία προσδιορίζει την ζημιά απομείωσης έναντι των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η σχετική μεθοδολογία εξαρτάται από το αν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής η Εταιρεία αναγνωρίζει τις πιστωτικές ζημιές που αναμένονται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).

5.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης.

Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

5.13 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Η Εταιρεία διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Βλέπε σημείωση 5.11 για την περιγραφή των πολιτικών απομείωσης που εφαρμόζει η Εταιρεία.

5.14 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με λήξη μέχρι και τρεις μήνες, οι οποίες μπορούν να μετατραπούν άμεσα σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και οι οποίες υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

5.15 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή έξοδα και φόρους, περιλαμβάνεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

5.16 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένες με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου

του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

5.17 Κόστη δανεισμού

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή ενσώματων παγίων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

5.18 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τρέχοντα φόρο και αναβαλλόμενο φόρο. Η φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει του φορολογικού ισολογισμού της Εταιρείας, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνεται στη φορολογική της δήλωση και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιωδώς θεσπιστεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

5.19 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

5.20 Παροχές στο προσωπικό

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των εκτιμώμενων μελλοντικών εκροών χρησιμοποιώντας ως συντελεστή προεξόφλησης επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης στο νόμισμα στο οποίο θα εξοφληθούν οι υποχρεώσεις και με όρους όμοιους με τους όρους των σχετικών υποχρεώσεων.

Το χρηματοοικονομικό κόστος υπολογίζεται εφαρμόζοντας το προεξοφλητικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών. Το κόστος αυτό συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στις παροχές σε εργαζομένους.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από αλλαγές σε αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην χρήση που έχουν προκύψει και περιλαμβάνονται στα λοιπά αποθεματικά στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και στον ισολογισμό.

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προκύπτουν από τροποποιήσεις ή περικοπές του προγράμματος αναγνωρίζονται αμέσως στα αποτελέσματα ως κόστος προϋπηρεσίας.

Όσον αφορά τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρεία καταβάλλει εισφορές σε δημόσια ή ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ασφαλιστικά προγράμματα σε υποχρεωτική, συμβατική ή προαιρετική βάση. Πέρα από την καταβολή των εισφορών η Εταιρεία δεν έχει περαιτέρω υποχρεώσεις. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες

προσωπικού όποτε καθίστανται πληρωτέες. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού εφόσον υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμού με μελλοντικές πληρωμές.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης καθίστανται πληρωτέες όταν η Εταιρεία τερματίζει την απασχόληση πριν την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ο εργαζόμενος δέχεται την εθελούσια αποχώρηση με αντάλλαγμα αυτές τις παροχές.
Η Εταιρεία αναγνωρίζει αυτές τις παροχές τη νωρίτερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελούσια αποχώρηση, οι παροχές τερματισμού υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να αποδεχτούν την προσφορά.
Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

5.21 Άλλες προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Ζημιογόνα συμβόλαια

Όταν το συνολικό εκτιμώμενο κόστος ενός κατασκευαστικού συμβολαίου ή μιας μακροπρόθεσμης σύμβασης παροχής υπηρεσιών υπερβαίνει το συμβατικό τίμημα, η συνολική ζημιά έως την ολοκλήρωση του έργου αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία τα ζημιογόνα δεδομένα καθίστανται γνωστά. Οι εν λόγω ζημιές αναγνωρίζονται συνήθως μέσω σχετικής πρόβλεψης.

5.22 Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από μία σύμβαση όταν (ή καθώς) εκπληρώνει μία δέσμευση εκτέλεσης μεταβιβάζοντας ένα υποσχόμενο αγαθό ή μία υπηρεσία σε έναν πελάτη. Ένα στοιχείο του ενεργητικού μεταβιβάζεται όταν (ή καθώς) ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του στοιχείου αυτού. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός αγαθού ή μίας υπηρεσίας, όταν μπορεί να κατευθύνει τη χρήση του και να λαμβάνει ουσιαστικά όλα τα υπολειπόμενα οφέλη από αυτό.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων. Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Η δέσμευση εκτέλεσης της σύμβασης μπορεί να εκπληρωθεί είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Η εκπλήρωση μίας δέσμευσης για πώληση ενός αγαθού ή παροχή μιας υπηρεσίας πραγματοποιείται σε βάθος χρόνου όταν:

α) ο πελάτης λαμβάνει και ταυτόχρονα αναλώνει τα οφέλη που απορρέουν από την εκτέλεση από πλευράς της Εταιρείας κατά την εκτέλεση από την Εταιρεία,

β) η εκτέλεση από πλευράς της Εταιρείας δημιουργεί ή ενισχύει ένα περιουσιακό στοιχείο του οποίου ο έλεγχος ανήκει στον πελάτη, καθώς δημιουργείται ή ενισχύεται το περιουσιακό στοιχείο, ή

γ) η εκτέλεση από πλευράς της Εταιρείας δεν συνεπάγεται τη δημιουργία ενός περιουσιακού στοιχείου με εναλλακτική χρήση για την Εταιρεία και η Εταιρεία έχει εκτελεστό δικαίωμα πληρωμής έναντι της εκτέλεσης που έχει ολοκληρωθεί μέχρι τη δεδομένη ημερομηνία.

Όταν η Εταιρεία εκτελεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, η Εταιρεία απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της οικονομικής οντότητας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία έχει μεταβιβάσει σε πελάτη όπως για παράδειγμα όταν οι κατασκευαστικές υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Όταν ο πελάτης καταβάλει αντάλλαγμα ή η Εταιρεία διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης για τη μεταφορά των υπηρεσιών, τότε η

Εταιρεία απεικονίζει την σύμβαση ως συμβατική υποχρέωση. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Τα έσοδα της Εταιρείας προέρχονται κυρίως από κατασκευαστικά συμβόλαια έργων καθώς και την πώληση αγαθών και υπηρεσιών.

Οι συμβάσεις με πελάτες αφορούν κυρίως στην κατασκευή ή/και συντήρηση κυρίως ιδιωτικών έργων καθώς και την πώληση αγαθών και την παροχή υπηρεσιών.

Τα έσοδα από την κατασκευή και συντήρηση αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της σύμβασης, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης βάσει κόστους (input method).

Το τυχόν μεταβλητό τίμημα περιλαμβάνεται στο τίμημα της σύμβασης, μόνο στο βαθμό που είναι εξαιρετικά πιθανό ότι το έσοδο αυτό δεν θα αντιστραφεί στο μέλλον και υπολογίζεται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού». Στην διαδικασία αξιολόγησης της πιθανότητας ανάκτησης του μεταβλητού τιμήματος, λαμβάνεται υπόψη η προηγούμενη εμπειρία προσαρμοσμένη στις συνθήκες των υφιστάμενων συμβολαίων.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταβιβάζεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στην λογιστική περίοδο στην οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρούνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών αυτών.

5.23 Διανομή μερισμάτων

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

5.24 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους κυρίως των πιστωτικών κινδύνων και προσπαθεί με συνεχή παρακολούθηση να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων προκειμένου να ενεργήσει έγκαιρα ώστε να περιορισθούν οι επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας, όσο και όπου είναι δυνατόν.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικούς κινδύνους που απορρέουν από το γεγονός οι πελάτες να μην είναι σε θέση να τηρήσουν και αποπληρώσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, τους οποίους επιχειρεί να περιορίσει με συνεχή έλεγχο και εντατική παρακολούθησή των πελατών του.

- **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία, επιχειρείται να περιοριστεί με συντονισμένη προσπάθεια της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της ώστε η Εταιρεία να μπορεί να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνουν απαιτητές.

Σε σχέση με τον πιστωτικό κίνδυνο, η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς το σύνολο των απαιτήσεων των πελατών και όπου απαιτείται προβαίνει άμεσα σε δικαστικές και εξωδικαστικές ενέργειες για την διασφάλιση των δικαιωμάτων και συμφερόντων της Εταιρείας και την είσπραξη των απαιτήσεων, με αποτέλεσμα να περιορίζεται στο ελάχιστο ο οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος. Στις περιπτώσεις που διαφαίνεται ότι προκύπτει πιθανός κίνδυνος μη είσπραξης κάποιας απαίτησης, η Εταιρεία προχωρά στο σχηματισμό της απαιτούμενης σχετικής πρόβλεψης.

5.25 Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Σε κάθε περίπτωση, η βασική μέτοχος INTRACOM HOLDINGS έχει δεσμευτεί να παρέχει χρηματοοικονομική στήριξη στην Εταιρεία όταν απαιτείται.

5.26 Δομή της Εταιρείας

Η δομή της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 είχε ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ποσοστό Συμμετοχής
INTRAPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, Ελλάδα	
Από κοινού δραστηριότητες	
Κ/Ξ ΠΡΩΤΕΥΣ ΑΤΕΕ-INTRAPOWER ΑΕ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Ελλάδα	50,00%

Η Εταιρεία συμμετέχει στην από κοινού δραστηριότητας «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΠΡΩΤΕΥΣ Α.Τ.Ε.Ε. – INTRAPOWER Α.Ε. (ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)» και διακριτικό τίτλο «Κ/ΞΙΑ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ», με σκοπό την από κοινού άρτια και έγκαιρη εκτέλεση του συνολικού αντικειμένου του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ». Η ανωτέρω κ/ξία ενσωματώνεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης.

6. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων

6.1 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)

	Λογισμικό
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	**5.238,18**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**5.238,18**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	**2.888,82**
Αποσβέσεις	702,72
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**3.591,54**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019	**1.646,64**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	**5.238,18**
Έξαγορά θυγατρικών	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**5.238,18**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	**3.591,54**
Αποσβέσεις	583,05
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**4.174,59**
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**1.063,59**

6.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	**29.622,08**	**25.522,70**	**44.492,50**	**99.637,28**
Προσθήκες	3.200,00	-	-	3.200,00
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**32.822,08**	**25.522,70**	**44.492,50**	**102.837,28**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	**29.119,18**	**23.993,81**	**36.238,38**	**89.351,37**
Αποσβέσεις	590,59	410,00	1.624,16	2.624,75
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**29.709,77**	**24.403,81**	**37.862,54**	**91.976,12**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019	**3.112,31**	**1.118,89**	**6.629,96**	**10.861,16**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	**32.822,08**	**25.522,70**	**44.492,50**	**102.837,28**
Προσθήκες	10.200,00	-	1.666,28	11.866,28
Πωλήσεις/Διαγραφές	-	(500,00)	-	(500,00)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**43.022,08**	**25.022,70**	**46.158,78**	**114.203,56**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	**29.709,77**	**24.403,81**	**37.862,54**	**91.976,12**
Αποσβέσεις	959,80	328,06	3.290,28	4.578,14
Πωλήσεις/Διαγραφές	-	(243,06)	-	(243,06)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**30.669,57**	**24.488,81**	**41.152,82**	**96.311,20**
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**12.352,51**	**533,89**	**5.005,96**	**17.892,36**

6.3 *Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων*

(Ποσά σε Ευρώ)	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Μισθωμένα πάγια βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης την 31 Δεκεμβρίου 2018	-	-	-
Επίδραση ΔΠΧΑ 16 την 01.01.2019:			
Αναγνώριση Δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	15.609,37	21.423,29	37.032,66
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 την 01.01.2019	**15.609,37**	**21.423,29**	**37.032,66**
Προσθήκες	28.249,50	-	28.249,50
Αποσβέσεις	(5.408,73)	(7.375,28)	(12.784,01)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**38.450,14**	**14.048,01**	**52.498,15**
Προσθήκες	16.287,63	42.147,63	58.435,26
Πωλήσεις/ διαγραφές	(21.481,06)	(4.824,62)	(26.305,68)
Αποσβέσεις	(12.934,19)	(12.747,17)	(25.681,36)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**20.322,52**	**38.623,85**	**58.946,37**

Η Εταιρεία μισθώνει κτίρια και οχήματα. Οι συμβάσεις μίσθωσης συνήθως γίνονται για καθορισμένες περιόδους, αλλά μπορεί να περιλαμβάνουν και δικαιώματα επέκτασης ή τερματισμού. Τα δικαιώματα επέκτασης που μπορούν να εξασκηθούν μόνο από την Εταιρεία συμπεριλαμβάνονται στη διάρκεια μίσθωσης μόνο στις περιπτώσεις που υπάρχει πολύ υψηλή βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει αυτά τα δικαιώματα. Αντίστοιχα τα δικαιώματα της Εταιρείας για πρόωρο τερματισμό της σύμβασης δε λαμβάνονται υπόψη όταν η Εταιρεία εκτιμά με υψηλή βεβαιότητα ότι δε τα εξασκήσει.
Στις περισσότερες περιπτώσεις η εκτίμηση της Εταιρείας ήταν ότι τα δικαιώματα δε θα εξασκηθούν. Για τα αυτοκίνητα η εκτίμηση της Εταιρείας βασίστηκε σε ιστορικά στοιχεία αλλά και στην καθιερωμένη πρακτική της Εταιρείας. Για τα κτίρια η Εταιρεία εξέτασε επιπλέον την στρατηγική σημασία των μισθωμένων χώρων, τη σημαντικότητα των βελτιώσεων που έχει πραγματοποιήσει στους χώρους αυτούς καθώς και τις τιμές της αγοράς για μισθώσεις παρόμοιων ακινήτων.

6.4 *Επενδύσεις σε ακίνητα*

Οι επενδύσεις σε ακίνητα της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Υπόλοιπο έναρξης	323.040,50	323.040,50
Υπόλοιπο λήξεως	**323.040,50**	**323.040,50**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο έναρξης	-	-
Υπόλοιπο λήξεως	-	-
Αναπόσβεστη Αξία στο τέλος της χρήσης	**323.040,50**	**323.040,50**

6.5 *Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις*

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Υπόλοιπο έναρξης	-	-
Εξαγορά θυγατρικών	5.880.000,00	
Υπόλοιπο λήξεως	**5.880.000,00**	-

Κατά τη διάρκεια του 2020, στο πλαίσιο της δραστηριοποίησης της Εταιρείας στην ανάπτυξη και κατασκευή αιολικών πάρκων, εξαγοράστηκαν οι κάτωθι θυγατρικές:

Α) BLUERMOUND & CO LTD, που εδρεύει στη Λεμεσό Κύπρου. Η εταιρεία είναι κάτοχος της υπ'αριθ. πρωτ. 191/2015 άδειας παραγωγής της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας για την ανάπτυξη Αιολικού Πάρκου ισχύος 39,6

MW, στη θέση «ΙΕΡΟΝ ΟΡΟΣ-ΣΤΑΝΕΣ», της Δημοτικής Ενότητας Σουφλίου και Ορφέα του Δήμου Σουφλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου που βρίσκεται σε διαδικασία αδειοδότησης.

Β) DESIOLI VENTURES LTD που εδρεύει στη Λεμεσό Κύπρου. Η εταιρεία είναι κάτοχος της υπ'αριθ. πρωτ. 620/2014 άδειας παραγωγής της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας για την ανάπτυξη Αιολικού Πάρκου ισχύος 30 MW, στη θέση «Γλάρος», της Δημοτικής Ενότητας Αρριανών, του Δήμου Αρριανών, της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης που βρίσκεται σε διαδικασία αδειοδότησης

Γ) ELICA BULGARIA OOD, η οποία εδρεύει στην Σόφια της Βουλγαρίας. Η εταιρεία έχει στην ιδιοκτησία της Άδειες Παραγωγής για αιολικά πάρκα στη Βουλγαρία συνολικής ισχύος 262,20 MW.

6.6 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Πελάτες	1.494.917,54	1.033.189,38
Εμπορικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	4.683.149,74	2.179.978,53
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(638.572,94)	(579.835,27)
Τελικές απαιτήσεις πελατών	**5.539.494,34**	**2.633.332,64**
Προκαταβολές	618.330,10	2.668.586,90
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο εκτός Φ.Ε	7.609,88	12.502,28
Έξοδα επομένων χρήσεων (προπληρωμές)	8.178,99	27.777,36
Λοιπές απαιτήσεις - Συνδεμένα μέρη	99.883,13	93.883,10
Λοιπές απαιτήσεις	1.276.003,22	1.237.848,99
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(611.573,43)	(571.855,58)
Σύνολο	**6.937.926,23**	**6.102.075,69**
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	136.447,31	153.610,40
Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.801.478,92	5.948.465,29
	6.937.926,23	**6.102.075,69**

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών. Η Εταιρεία έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συμφωνίες πώλησης πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Η πιστωτική πολιτική της Εταιρείας καθορίζεται από τους όρους είσπραξης που αναφέρονται κατά περίπτωση σε κάθε σύμβαση με πελάτη.
Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής η Εταιρεία αναγνωρίζει τις πιστωτικές ζημιές που αναμένονται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).
Ο υπολογισμός γίνεται σε ατομική βάση. Τα ποσοστά αναμενόμενων ζημιών βασίζονται στο προφίλ πληρωμών πωλήσεων και στις αντίστοιχες ιστορικές πιστωτικές ζημιές. Ως γεγονός αθέτησης θεωρείται η αδυναμία του πελάτη να πληρώσει μετά από 365 ημέρες από την ημερομηνία τιμολόγησης.
Για τον υπολογισμό της ζημιάς σε περίπτωση αθέτησης λαμβάνεται το σύνολο της απαίτησης μετά την αφαίρεση τυχόν ποσού που έχει ασφαλιστεί. Για τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα η Εταιρεία δεν αναμένει ζημιά σε περίπτωση αθέτησης.

Οι λογιστικές αξίες των απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία.

Η μεταβολή της πρόβλεψης για εμπορικούς πελάτες και λοιπές επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	
Υπόλοιπο στις 01 Ιανουαρίου 2019	**362.312,63**
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	805.678,22
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(16.300,00)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019	**1.151.690,85**
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	100.000,00
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(1.544,48)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**1.250.146,37**

Οι πελάτες και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	31.12.2020	31.12.2019
Euro	6.937.926,23	6.102.075,69
	6.937.926,23	**6.102.075,69**

6.7 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	(75.167,46)	(62.890,30)
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	-	-
	(75.167,46)	**(62.890,30)**
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:		
Πληρωτέες μετά από 12 μήνες	28.954,37	25.883,49
Πληρωτέες εντός 12 μηνών	197.453,65	1.075,03
	226.408,02	**26.958,52**
	151.240,56	**(35.931,78)**

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Υπόλοιπο έναρξης:	(35.931,78)	(45.797,27)
Αναλογιστικά κέρδη ζημιές	(4.206,34)	5.086,62
Φόρος αποτελεσμάτων (Σημ. 7.23)	191.378,68	4.778,88
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**151.240,56**	**(35.931,78)**

Η μεταβολή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων μέσα στην ίδια φορολογική αρχή είναι η παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

(Ποσά σε Ευρώ)	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Λοιπά	Σύνολο
01.01.2019	**5.291,65**	**29.135,33**	**34.426,98**
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	83,50	(7.551,96)	(7.468,46)
31.12.2019	**5.375,15**	**21.583,37**	26.958,52
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	205,35	199.244,15	199.449,50
31.12.2020	**5.580,50**	**220.827,52**	**226.408,02**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

(Ποσά σε Ευρώ)	**Λοιπά**
01.01.2019	**(80.224,25)**
Αναλογιστικά κέρδη ζημιές	5.086,62
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	12.247,34
31.12.2019	**(62.890,30)**
Αναλογιστικά κέρδη ζημιές	(4.206,34)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(8.070,82)
31.12.2020	**(75.167,46)**

6.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Πρώτες & Βοηθητικές ύλες	25.669,10	-
Σύνολο	**25.669,10**	**-**
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα και κατεστραμμένα αποθέματα:		
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	-	-
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	**25.669,10**	**-**

6.9 Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία & συμβατικές υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες

Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Βραχυπρόθεσμα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία - Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	822.723,53	-
Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	**822.723,53**	**-**

Συμβατικές υποχρεώσεις

	31.12.2020	**31.12.2019**
Βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις-Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	-	-
Σύνολο συμβατικών υποχρεώσεων	**-**	**-**

(i) Σημαντικές αλλαγές στα υπόλοιπα συμβατικών περιουσιακών στοιχείων και συμβατικών υποχρεώσεων

Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

	Συμβάσεις κατασκευα-στικών έργων
1/1/2019	**-**
31/12/2019	**-**
Προσθήκες	8.048.095,46
Μεταφορά στις απαιτήσεις	(7.225.371,93)
31/12/2020	**822.723,53**

Συμβατικές υποχρεώσεις

	Συμβάσεις κατασκευα-στικών έργων
1/1/2019	**-**
31/12/2019	**-**
1/1/2020	**-**
Προσθήκες	2.827.553,09
Εσοδο αναγνωρισμένο σε σχέση με τις συμβατικές υποχρεώσεις	(2.827.553,09)
31/12/2020	**-**

6.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

(Ποσά σε Ευρώ)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	204.636,87	453.192,33
Σύνολο	**204.636,87**	**453.192,33**

Το πραγματικό μέσο σταθμισμένο επιτόκιο ήταν:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2020	**31.12.2019**
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	0,00%	0,25%

Τα ταμειακά διαθέσιμα για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, περιλαμβάνουν τα εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	204.636,87	453.192,33
Σύνολο	**204.636,87**	**453.192,33**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	31.12.2020	**31.12.2019**
Euro	204.636,87	453.192,33
	204.636,87	**453.192,33**

6.11 Μετοχικό κεφάλαιο

	31.12.2020	**31.12.2019**
Εκδοθέν:		
16.000 κοινές μετοχές των 10 € έκαστη	160.000,00	160.000,00
Καταβληθέν:		
16.000 κοινές μετοχές των 10 € έκαστη	160.000,00	160.000,00

(Ποσά σε Ευρώ)	**Αριθμός μετοχών**	**Κοινές μετοχές**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2019	**16.000**	**160.000,00**	**160.000,00**
31 Δεκεμβρίου 2019	**16.000**	**160.000,00**	**160.000,00**
31 Δεκεμβρίου 2020	**16.000**	**160.000,00**	**160.000,00**

6.12 Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Τακτικό αποθεματικό	Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	**38.000,00**	**(75.351,73)**	**(37.351,73)**
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)		**16.107,61**	**16.107,61**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**38.000,00**	**(59.244,12)**	**(21.244,12)**
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	**-**	(13.320,07)	**(13.320,07)**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**38.000,00**	**(72.564,19)**	**(34.564,19)**

6.13 Δανεισμός

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Τραπεζικά δάνεια		
Ομολογιακό Δάνειο	1.200.000,00	-
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	800.000,00	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	**2.000.000,00**	**-**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Ομολογιακό Δάνειο	600.000,00	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	**600.000,00**	**-**
Σύνολο δανείων	**2.600.000,00**	**-**

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των βραχυπροθέσμων συμβολαίων είναι η εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	6 μήνες ή λιγότερο	6-12 μήνες	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2019			
Σύνολο δανείων	-		-
	-	**-**	**-**
31 Δεκεμβρίου 2020			
Σύνολο δανείων	300.000,00	300.000,00	600.000,00
	300.000,00	**300.000,00**	**600.000,00**

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών είναι οι εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Μεταξύ 1 και 2 ετών	1.400.000,00	-
Μεταξύ 2 και 3 ετών	600.000,00	-
	2.000.000,00	**-**

Τα σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	31.12.2020	31.12.2019
Ομολογιακό Δάνειο	3,25%	-
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	4,50%	-

Διευκρινίζεται ότι οι εύλογες αξίες των μακροπρόθεσμων δανείων δε διαφοροποιούνται σημαντικά από τις λογιστικές.

Τα ποσά του δανεισμού αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	31.12.2020	31.12.2019
Euro	2.600.000,00	-
	2.600.000,00	**-**

Συμφωνία υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

	Υπόλοιπο 31.12.2019	Ταμιακές Ροές	Μεταφορές	Υπόλοιπο 31.12.2020
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	2.600.000,00	(600.000,00)	2.000.000,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	-	-	600.000,00	600.000,00
Σύνολο υποχρεώσεων απο χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**-**	**2.600.000,00**	**-**	**2.600.000,00**

6.14 Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης

(Ποσά σε Ευρώ)

	31.12.2020	31.12.2019
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου	**53.597,71**	**-**
Επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 16 - προηγούμενα: λειτουργικές μισθώσεις	-	37.032,66
Επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 16 - προηγούμενα: χρηνατοδοτικές μισθώσεις	-	-
Προσθήκες	58.435,26	28.249,50
Τόκοι	3.030,51	2.659,39
Πληρωμές	(27.756,34)	(14.343,84)
Πωλήσεις/διαγραφές	(27.057,91)	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου	**60.249,23**	**53.597,71**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	*36.101,42*	*41.241,16*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	*24.147,81*	*12.356,55*
	60.249,23	***53.597,71***

Η λήξη των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

Έως 1 μήνα	2.427,25	1.720,32
από 1 έως 3 μήνες	4.402,74	4.497,39
από 3 μήνες έως 1 χρόνο	19.812,33	14.426,13
από 1 έως 5 χρόνια	39.057,03	31.482,41
πάνω από 5 χρόνια	-	9.758,75
Συνολικές συμβατικές ταμειακές ροές	**65.699,35**	**61.885,00**
Λογιστική αξία των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	60.249,23	53.597,71

6.15 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :		
Συνταξιοδοτικές παροχές	212.135,43	178.710,29
Σύνολο	**212.135,43**	**178.710,29**
Χρεώσεις στα αποτελέσματα (Σημ. 7.22)		
Συνταξιοδοτικές παροχές	8.438,30	21.995,38
Σύνολο	**8.438,30**	**21.995,38**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (Λοιπά συνολικά έσοδα)		
Συνταξιοδοτικές παροχές	17.526,41	(21.194,23)
Συνταξιοδοτικές παροχές τρίτων	-	(21.005,79)
Σύνολο	**17.526,41**	**(42.200,02)**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	212.135,43	178.710,29
Υποχρέωση στον ισολογισμό	**212.135,43**	**178.710,29**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	23.055,89	15.058,42
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.429,68	3.715,92
Απορρόφηση/Μετακίνηση προσωπικού	(3.343,73)	-
Τερματικές παροχές	(5.243,11)	-
Ζημιές από περικοπές	-	12.657,56
Σύνολο	**15.898,73**	**31.431,90**
Δαπάνη τρίτων	7.460,43	9.436,52
Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους (Σημ. 7.23)	**8.438,30**	**21.995,38**

Η συνολική χρέωση έχει κατανεμηθεί ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Κόστος Πωληθέντων	7.567,21	20.734,15
Έξοδα διοίκησης	871,09	1.261,23
	8.438,30	**21.995,38**
Δαπάνη τρίτων	7.460,43	9.436,52
	15.898,73	**31.431,90**

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Υπόλοιπο έναρξης	178.710,29	232.245,04
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	8.438,30	21.995,38
Σύνολο χρέωσης σε τρίτους	7.460,43	9.436,52
Πληρωθείσες εισφορές	-	(33.040,65)
Μετακίνηση προσωπικού από/σε εταιρεία Ομίλου	-	(9.725,98)
	15.898,73	**(11.334,73)**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε δημογραφικές παραδοχές	17.526,41	(42.200,02)
	17.526,41	**(42.200,02)**
Υπόλοιπο τέλους	**212.135,43**	**178.710,29**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31.12.2020	31.12.2019
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,40%	0,8%
Πληθωρισμός	1,70%	1,70%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,70%	1,70%

6.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Προμηθευτές	2.910.769,73	1.428.143,10
Προμηθευτές-συνδεδεμένα μέρη	841.799,20	774.526,29
Προκαταβολές πελατών	439.843,43	191.058,77
Προκαταβολές πελατών - συνδεμένα μέρη	1.084.109,31	949.934,84
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιπές εισφορές	58.175,59	51.729,16
Φόροι (εκτός φόρο εισοδήματος)	130.916,77	105.158,27
Έσοδα επομένων χρήσεων	-	700,00
Δεδουλευμένα έξοδα	13.412,50	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.822.819,35	235.349,07
Λοιπές υποχρεώσεις - συνδεμένα μέρη	4.172.330,69	3.080.867,76
Σύνολο	**11.474.176,57**	**6.817.467,26**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.500.000,00	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.974.176,57	6.817.467,26
	11.474.176,57	**6.817.467,26**

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	31.12.2020	31.12.2019
Euro	11.474.176,57	6.817.467,26
	11.474.176,57	**6.817.467,26**

Η πολιτική εξόφλησης υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι οι 120 ημέρες.

Οι λήξεις αποπληρωμής των υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι οι παρακάτω:

	31.12.2020	31.12.2019
0 - 120 ημέρες	764.671,36	1.293.298,81
120 - 365 ημέρες	2.987.897,57	909.370,58

6.17 Πωλήσεις

Η ανάλυση των εσόδων της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2019
Πωλήσεις αγαθών	162.378,55	11.819,81
Εσοδα από συμβάσεις έργων	10.414.423,55	4.826.264,50
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.959.834,86	3.162.004,27
Σύνολο	**12.536.636,96**	**8.000.088,58**

6.18 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)		01.01 - 31.12.2020			01.01 - 31.12.2019		
	Σημείωση	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	7.25	1.037.501,80	119.097,21	1.156.599,01	1.084.424,73	65.964,09	1.150.388,82
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα		52.717,11		52.717,11	60.946,53	-	60.946,53
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7.2	1.287,86	3.290,28	4.578,14	1.000,59	1.624,15	2.624,74
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσ	7.3	23.011,02	2.670,35	25.681,37	7.375,28	5.408,73	12.784,01
Έξοδα επιδιόρθρωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		4.004,27	-	4.004,27	7.694,00	-	7.694,00
Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων	7.1	-	583,05	583,05	-	702,72	702,72
Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις		4.700,00	-	4.700,00	-	-	-
Μισθώσεις μικρής αξίας		782,32	600,00	1.382,32	-	-	-
Διαφήμιση		1.190,95	-	1.190,95	-	638,40	638,40
Αμοιβές υπεργολάβων και λοιπών τρίτων		7.817.139,89	99.434,22	7.916.574,11	4.928.884,93	91.812,60	5.020.697,53
Υλικά άμεσης ανάλωσης		2.703.222,05	-	2.703.222,05	553.935,82	-	553.935,82
Λοιπά έξοδα		175.722,88	43.017,96	218.740,84	412.593,95	72.865,08	485.459,03
Σύνολο		**11.821.280,15**	**268.693,07**	**12.089.973,22**	**7.056.855,83**	**239.015,77**	**7.295.871,60**

6.19 Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

(Ποσά σε Ευρώ)	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2019
Απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις	(100.000,00)	(805.678,22)
Επαναφορά πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων	1.544,48	-
	(98.455,52)	**(805.678,22)**

6.20 Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα της Εταιρείας έχουν ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Έσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις	869,64	-
Άλλα έσοδα	698,30	-
Σύνολο	**1.567,94**	**-**

6.21 Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά)

Τα λοιπά κέρδη/ζημιές της Εταιρείας έχουν ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Έκτακτα κέρδη από εκκαθάριση υποχρεώσεων	3.350,97	285.002,89
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(56,94)	-
Κέρδη/ζημιές από πώληση/διαγραφή δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	752,24	-
Σύνολο	**4.046,27**	**285.002,89**

6.22 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
- Ομολογιακό δάνειο	(18.200,00)	-
- Εγγυητικές επιστολές	(289,75)	-
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(3.030,51)	(2.659,39)
- Τόκοι τρίτων	(173.220,85)	(174.606,32)
- Λοιπά	(12.698,19)	(3.752,21)
	(207.439,30)	**(181.017,92)**
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
- Έσοδα τόκων τραπεζών	43,93	29,85
- Πιστωτικοί τόκοι προεξόφλησης απαιτήσεων	-	207.073,87
	43,93	**207.103,72**
Σύνολο	**(207.395,37)**	**26.085,80**

6.23 Φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Φόρος χρήσης	589,15	(57.674,38)
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 6.7)	(191.378,68)	(4.778,88)
Σύνολο	**(190.789,53)**	**(62.453,26)**

Οι χρήσεις για τις οποίες η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές παρουσιάζονται στη σημείωση 6.29.

Ο φόρος επί των ζημιών της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε εάν εφαρμοστεί ο ονομαστικός φορολογικός συντελεστής που ισχύει στη χώρα στην οποία έχει έδρα η Εταιρεία, ως ακολούθως:

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Κέρδης προ φόρων	**146.427,05**	**209.627,45**
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή για τα κέρδη	(35.142,49)	(50.310,59)
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	370,68	-
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(152.367,71)	(4.704,04)
Διαφορές φορολογικών συντελεστών	-	(5.988,63)
Λοιποί φόροι	(3.650,00)	(1.450,00)
Φόροι	**(190.789,53)**	**(62.453,26)**

6.24 Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά μέθοδο αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσδιορισμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Με βάση τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες όλα τα δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία είναι ορατά, είτε άμεσα είτε έμμεσα.

Επίπεδο 3: Με βάση τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε εμφανή δεδομένα της αγοράς.

Η λογιστική αξία των πελατών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων καθώς και των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία αυτών.

6.25 Παροχές σε Εργαζομένους

Ο αριθμός των εργαζομένων και οι αποδοχές τους, στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019 αντίστοιχα είναι:

	31.12.2020	**31.12.2019**
Αριθμός εργαζομένων :	**53**	**50**

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Μισθοί και ημερομίσθια	903.375,96	894.136,33
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	244.784,75	234.257,11
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	8.438,30	21.995,38
Σύνολο	**1.156.599,01**	**1.150.388,82**

6.26 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – απαιτήσεις, δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις για την Εταιρεία.

6.27 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται πληροφορίες για τις συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη. Οι αγορές-πωλήσεις από και προς συνδεδεμένα μέρη γίνονται σε όρους αγοράς.

Ποσά χρήσης 2020

Ποσά χρήσης 2020

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΜΗΤΡΙΚΗ					
INTRACOM HOLDINGS		**111.874,81**	**856.945,46**	**150.611,70**	**3.963,40**
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ					
INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.		725.795,88	5.218.729,62	2.235.858,12	2.151.913,89
INTRADEVELOPMENT		10.891,50	-	295.314,44	-
INTRAKAT INT. Ltd		-	20.000,00	-	-
ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΚΚΑΛΗ		-	-	1.439,28	-
INTRACOM DEFENSE		39.252,06	533,20	777.648,98	-
INTRASOFT INTERNATIONAL S.A.		110.733,41	501,32	476.601,09	-
INTRALOT A.E.		28.958,87	1.339,00	380.379,43	-
INTRALOT TECH				4.668,30	-
ΣΤΑΔΙΟ Γ. ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗΣ		28.212,61			-
ΑΜΥΝΑ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΕΠΕ			190,60		-
OIKOS COASTAL DEVELOPMENT		3.300.879,99		1.330.355,00	-
STJ REAL ESTATE LTD		426.433,74		204.400,00	-
	Σύνολο	**4.671.158,06**	**5.241.293,74**	**5.706.664,64**	**2.151.913,89**
ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ					
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ		-	-	-	64.000,04
		4.783.032,87	**6.098.239,20**	**5.857.276,34**	**2.219.877,33**

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Πωλήσεις κατασκευαστικών υπηρεσιών	3.909.816,48
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	1.947.459,86
	5.857.276,34
Υπεργολαβίες	1.979.461,01
Έξοδα ενοικίων	3.266,00
Έξοδα τόκων	173.150,28
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	64.000,04
	2.219.877,33
Απαιτήσεις από τη μητρική Intracom holdings	111.874,81
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	4.671.158,06
	4.783.032,87
Υποχρεώσεις στη μητρική Intracom holdings	856.945,46
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	5.241.293,74
	6.098.239,20

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης για τις παρασχεθείσες υπηρεσίες της χρήσης 2020 ανήλθαν σε € 64.000,04. Κατά την εταιρική χρήση 2020 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. .

Ποσά χρήσης 2019

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΜΗΤΡΙΚΗ				
INTRACOM HOLDINGS	**105.238,17**	**67.521,65**	**170.284,84**	**783,88**
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ				
INTPAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.	5.791,05	4.667.994,14	1.865.499,07	626.776,19
INTRADEVELOPMENT	1.400,00	47.838,98	190.185,56	-
INTRA-BLUE AE	-	-	467.824,62	-
INTPA ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.	57.758,04	-	167.743,68	-
ΒΗΤΑ ΠΚ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.	60,40	-	-	-
INTRAKAT INT. Ltd	-	20.000,00	-	-
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.				
INTRACOM DEFENSE	41.029,61	533,20	711.511,26	-
INTRASOFT INTERNATIONAL S.A.	101.378,45	29.641,19	592.604,78	-
INTRALOT A.E.	62.733,12	-	179.597,63	-
INTRALOT SERVICES A.E.	-	-	7.190,40	4.510,82
ΣΤΑΔΙΟ Γ. ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗΣ	28.212,61	-	-	-
ΑΜΥΝΑ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΕΠΕ	-	190,60	-	-
ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.	-	-	-	-
OIKOS COASTAL DEVELOPMENT	1.691.150,44	-	1.123.925,00	-
STJ REAL ESTATE LTD	179.109,74	-	148.024,58	-
Σύνολο	**2.168.623,46**	**4.766.198,11**	**5.454.106,58**	**631.287,01**
ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	-	-	1.732,50	45.000,04
	2.273.861,63	**4.833.719,76**	**5.626.123,92**	**677.070,93**

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Πωλήσεις κατασκευαστικών υπηρεσιών	2.670.587,83
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	2.955.536,09
	5.626.123,92
Έξοδα τόκων	176.160,07
Αγορές υπηρεσιών	455.910,82
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	45.000,04
	677.070,93
Απαιτήσεις από τη μητρική Intracom holdings	105.238,17
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	2.168.623,46
	2.273.861,63
Υποχρεώσεις στη μητρική Intracom holdings	67.521,65
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	4.766.198,11
	4.833.719,76

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης για τις παρασχεθείσες υπηρεσίες της χρήσης 2019 ανήλθαν σε € 45.000,04. Κατά την εταιρική χρήση 2019 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. .

6.28 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές διοικητικών ή δικαστικών οργάνων, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

6.29 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
INTRAPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, Ελλάδα	2015 - 2020
Κ/Ξ ΠΡΩΤΕΥΣ ΑΤΕΕ-INTRAPOWER ΑΕ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Ελλάδα	2018 - 2020
BLUERMOUND & CO. LTD, Κύπρος	2020
DESIOLI VENTURES LTD, Κύπρος	2020
ELICA BULGARIA, Βουλγαρία	2020

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015 έως και 2020. Οι φόροι και λοιπές επιβαρύνσεις που ενδεχομένως προκύψουν δε θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη.

Για τις χρήσεις 2012-2015 η Εταιρεία έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης από το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 Ν.2238/1994 και του άρθρου 65Α Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιαστικές διαφορές όσον αφορά στο έξοδο φόρου και στην αντίστοιχη πρόβλεψη που είχε αναγνωριστεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων αυτών. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ 1006/2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι εταιρείες για τις οποίες εκδίδεται έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επισημάνσεις για τις χρήσεις από το 2014 και μετά. Συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Για τις χρήσεις 2016 έως και 2020 δεν έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών γιατί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4174/2013 άρθρο 65Α παρ. 1, όπως ισχύει μετά την ψήφιση του νόμου 4410/2016 (άρθρο 56), ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση.

6.30 Μέρισμα

Για τη χρήση 2020 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος.

6.31 Συνέχιση δραστηριότητας

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου και επιπλέον, το κεφάλαιο κίνησης είναι αρνητικό, κατά την 31.12.2020.
Το μεγαλύτερο μέρος όμως των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας προέρχεται από υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες και σε συνδυασμό με την πρόθεση της Διοίκησης να προτείνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων την αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου, καθίσταται εφικτή η απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας.
Σημειώνεται ότι η μητρική εταιρεία INTPAKOM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ έχει δεσμευτεί να παρέχει την όποια χρηματοοικονομική στήριξη απαιτηθεί στο άμεσο μέλλον.

6.32 Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που μπορούν να επηρεάσουν ουσιωδώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Παιανία, 27 Μαΐου 2021

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 028167	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Κ. ΚΑΛΛΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 103066

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΟΛΕΤΣΑΣ
Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α/86145

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Η ετήσια οικονομική έκθεση της Εταιρείας, είναι καταχωρημένη στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.intrapower.com.gr.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της χρήσεως

από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» την 27η Μαΐου 2021 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση http://www.intrapower.com.gr.

Πέτρος Κ. Σουρέτης
Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Intrapower Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Ενεργειακών Έργων
– Συντήρηση και Επισκευή Εγκαταστάσεων
– Ιδιωτική Επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφάλειας
Αρ.ΓΕ.ΜΗ: 121798101000 (Αρ. Μ.Α.Ε. 69505/004/Β/10/0059)
19ο χλμ. Λεωφ. Παιανίας - Μαρκοπούλου
190 02 Παιανία Αττικής

Περιεχόμενα

Σελίδα

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 1
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 4
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 7
1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης 8
2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος 9
3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 9
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών 10
5. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020 11
5.1. Γενικές πληροφορίες 11
5.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων 11
5.3 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων 11
5.4 Ενοποίηση 16
5.5 Συναλλαγματικές μετατροπές 16
5.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 16
5.7 Επενδύσεις σε ακίνητα 17
5.8 Μισθώσεις 17
5.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 18
5.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 18
5.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 18
5.12 Αποθέματα 20
5.13 Εμπορικές απαιτήσεις 20
5.14 Ταμειακά διαθέσιμα 20
5.15 Μετοχικό κεφάλαιο 20
5.16 Δανειακές υποχρεώσεις 20
5.17 Κόστη δανεισμού 21
5.18 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 21
5.19 Εμπορικές υποχρεώσεις 21
5.20 Παροχές στο προσωπικό 21
5.21 Άλλες προβλέψεις 22
5.22 Αναγνώριση εσόδων 22
5.23 Διανομή μερισμάτων 23
5.24 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 23
5.25 Διαχείριση κεφαλαίου 23
5.26 Δομή της Εταιρείας 24
6. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων 25
6.1 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία 25
6.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 25
6.3 Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων 26
6.4 Επενδύσεις σε ακίνητα 26
6.5 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις 26
6.6 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις 27
6.7 Αναβαλλόμενη φορολογία 28
6.8 Αποθέματα 29
6.9 Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία & συμβατικές υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες 29

6.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 30
6.11 Μετοχικό κεφάλαιο 30
6.12 Λοιπά αποθεματικά 31
6.13 Δανεισμός 31
6.14 Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης 32
6.15 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 33
6.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 34
6.17 Πωλήσεις 35
6.18 Έξοδα ανά κατηγορία 35
6.19 Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 35
6.20 Λοιπά έσοδα 36
6.21 Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά) 36
6.22 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό) 36
6.23 Φόρος εισοδήματος 36
6.24 Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων 37
6.25 Παροχές σε Εργαζομένους 37
6.26 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – απαιτήσεις, δεσμεύσεις 37
6.27 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 38
6.28 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές 40
6.29 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 40
6.30 Μέρισμα 40
6.31 Συνέχιση δραστηριότητας 40
6.32 Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 41
ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ 42

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της εταιρείας
«INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»
επί των Οικονομικών Καταστάσεων
της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020

Προς την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150, του ν. 4548/2018, τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, της οικονομικής χρήσης από την 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Οι οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, όπως και εκείνες της προηγούμενης έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

Απολογισμός έτους 2020 – Εξέλιξη - Μεταβολές οικονομικών

Οι πωλήσεις της Εταιρείας το 2020 διαμορφώθηκαν σε € 12.536 χιλ. έναντι € 8.000 χιλ. του 2019. Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 146,43 χιλ. έναντι κερδών € 209,63 το 2019, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα διαμορφώθηκαν σε ζημίες € 44,36 χιλ. έναντι κερδών € 147,18 χιλ. το 2019.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 479,07 χιλ. έναντι κερδών € 720,33 χιλ. το 2019.

Τα ίδια κεφάλαια στο τέλος του 2020 ανέρχονται σε ποσό € 33,32 χιλ. και το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων σε € 8.113,74 χιλ.

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες που εμφανίζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας είναι οι παρακάτω:

	31.12.2020	31.12.2019
α. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού:	55,84%	91,92%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	0,23%	1,29%
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	0,52%	15,76%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	76,56%	96,10%
β. Αριθμοδείκτες Απόδοσης και αποδοτικότητας		
EBITDA / Κύκλος Εργασιών	3,82%	9,00%
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	5,71%	11,79%
Καθαρά Κέρδη πρό φόρων / Ίδια Κεφάλαια	439,39%	230,34%
Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	376,19	87,91

Προοπτικές και Αναμενόμενη Εξέλιξη

Η εξαιρετικά κρίσιμη κατάσταση στην οποία βρέθηκε στο μεγαλύτερο διάστημα του 2020 η ελληνική οικονομία λόγω της πανδημίας COVID-19 επηρέασε σε σημαντικό βαθμό όλους τους επιμέρους κλάδους της οικονομίας και επέφερε τεράστιες πιέσεις στην δραστηριότητα και στα βασικά οικονομικά μεγέθη (πωλήσεις, EBITDA) των ελληνικών επιχειρήσεων.
Οι απαγορεύσεις και οι περιορισμοί που τέθηκαν με στόχο να συγκρατηθεί η εξάπλωση του COVID-19 δημιούργησε συνθήκες γενικής ύφεσης με άμεσες αρνητικές επιπτώσεις στις επιδόσεις των επιχειρήσεων τόσο αυτών που διέκοψαν αναγκαστικά τη λειτουργία τους όσο και αυτών που λειτούργησαν με περιορισμούς.

Στις συγκεκριμένες δυσμενείς συνθήκες η Intrapower κατάφερε να αυξήσει τις πωλήσεις της κατά 57% στηριζόμενη στις συμβάσεις που ήταν σε εξέλιξη την προηγούμενη χρήση αλλά και σε νέες συμβάσεις που υπογράφηκαν και υλοποιήθηκαν εντός της χρήση του 2020. Η πανδημία του COVID-19 όμως επηρέασε το μικτό αποτέλεσμα της Εταιρείας καθώς η Εταιρεία είχε να αντιμετωπίσει κατά τη διάρκεια της χρήσης την καθολική παύση εργασιών περίπου ενός μήνα που επιβλήθηκε σε περιοχή που δραστηριοποιείται κατασκευαστικά η Εταιρεία, την αύξηση του κόστους των πρώτων υλών καθώς και του κόστους μεταφορών και τέλος το κόστος εφαρμογής των υγειονομικών πρωτοκόλλων που εφαρμόζει η Εταιρεία με στόχο την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων και των συνεργατών της.

Η Εταιρεία συνεχίζει να στοχεύει στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών στο χώρο της κατασκευής και ανακαίνισης ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων, επαγγελματικών κτιρίων και πολυτελών κατοικιών.

Επίσης η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην υλοποίηση εφαρμογής τεχνολογικά έξυπνων λύσεων κτιρίων (Smart Buildings) και λύσεων ενεργειακής εξοικονόμησης και αναβάθμισης βιομηχανικών εγκαταστάσεων και κτιρίων καθώς και στην προληπτική συντήρησης βιομηχανικών εγκαταστάσεων και κτιρίων.

Τέλος η Εταιρεία από τα μέσα του 2018 συμμετέχει σε από κοινού δραστηριότητα εκτέλεσης του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ». Αναμένεται περαιτέρω επέκταση των εργασιών της Εταιρείας στον συγκεκριμένο τομέα καθώς εντός του 2021 η Εταιρεία θα υλοποιήσει την Προμήθεια και Εγκατάσταση λαμπτήρων και φωτιστικών τύπου Led για εξοικονόμηση ενέργειας στον οδοφωτισμό του Δήμο Μυκόνου συνολικού ύψους € 2.265 χιλ.

Σημειώνουμε ότι η Εταιρεία εντός της χρήσης του 2020, στα πλαίσια της διεύρυνσης των δραστηριοτήτων στον τομέα της ανάπτυξη και κατασκευή αιολικών πάρκων ολοκλήρωσε την εξαγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου των παρακάτω τριών Εταιρειών:

Α) BLUERMOUND & CO LTD, που εδρεύει στη Λεμεσό Κύπρου. Η εταιρεία είναι κάτοχος της υπ'αριθ. πρωτ. 191/2015 άδειας παραγωγής της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας για την ανάπτυξη Αιολικού Πάρκου ισχύος 39,6 MW, στη θέση «ΙΕΡΟΝ ΟΡΟΣ-ΣΤΑΝΕΣ», της Δημοτικής Ενότητας Σουφλίου και Ορφέα του Δήμου Σουφλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου που βρίσκεται σε διαδικασία αδειοδότησης.

Β) DESIOLI VENTURES LTD που εδρεύει στη Λεμεσό Κύπρου. Η εταιρεία είναι κάτοχος της υπ'αριθ. πρωτ. 620/2014 άδειας παραγωγής της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας για την ανάπτυξη Αιολικού Πάρκου ισχύος 30 MW, στη θέση «Γλάρος», της Δημοτικής Ενότητας Αρριανών, του Δήμου Αρριανών, της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης που βρίσκεται σε διαδικασία αδειοδότησης.

Γ) ELICA BULGARIA OOD, η οποία εδρεύει στην Σόφια της Βουλγαρίας. Η εταιρεία έχει στην ιδιοκτησία της Άδειες Παραγωγής για αιολικά πάρκα στη Βουλγαρία συνολικής ισχύος 262,20 MW.

Στις 31.12.2020 το ανεκτέλεστο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 15,3 εκατ. και εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι εφόσον ελεγχθεί η πανδημία του COVID-19 στο Β εξάμηνο του 2021, τα μεγέθη της χρήσης του 2021 αναμένεται να ξεπεράσουν τα μεγέθη της χρήσης του 2020.

Μερισματική πολιτική

Για τη χρήση 2020 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2020 δε διέθετε υποκαταστήματα.

Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Πιστωτικός Κίνδυνος

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας λαμβάνουν χώρα σχεδόν στο σύνολό τους με αξιόπιστους πελάτες του ιδιωτικού και του Δημόσιου τομέα. Σε πολλές περιπτώσεις μάλιστα υπάρχει πολυετές ικανοποιητικό ιστορικό συνεργασίας. Σε κάθε περίπτωση ωστόσο και δεδομένων των συνθηκών της ελληνικής αγοράς, η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς το σύνολο των απαιτήσεων των πελατών και όπου απαιτείται προβαίνει άμεσα σε δικαστικές και εξωδικαστικές ενέργειες για την διασφάλιση της είσπραξης των απαιτήσεων, με αποτέλεσμα να περιορίζεται ο οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος. Στις περιπτώσεις που διαφαίνεται ότι προκύπτει πιθανός κίνδυνος μη είσπραξης κάποιας απαίτησης, η Εταιρεία προχωρά στο σχηματισμό της απαιτούμενης σχετικής πρόβλεψης. Κατά συνέπεια, κρίνεται ότι ο κίνδυνος από επισφαλείς απαιτήσεις εμφανίζεται περιορισμένος.

Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων και να ενεργήσει έγκαιρα προκειμένου να περιορισθούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Ο κυριότερος χρηματοοικονομικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία είναι ο κίνδυνος ρευστότητας που ορίζεται ως το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει, πλήρως ή έγκαιρα, τις τρέχουσες και μελλοντικές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις όταν αυτές γίνουν απαιτητές λόγω έλλειψης της απαραίτητης ρευστότητας.

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας της Εταιρείας επικεντρώνεται στην διαχείριση ταμειακών ροών και εκροών για κάθε χρονική περίοδο, ώστε κάτω από φυσιολογικές συνθήκες η Εταιρεία να έχει τη δυνατότητα να ανταποκριθεί στις ταμειακές της υποχρεώσεις.

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Η πανδημία του κορωνοϊού (COVID-19)

Η Διοίκηση της Εταιρείας εστιάζοντας στην υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων και των συνεργατών της, αλλά και στην ελαχιστοποίηση της αναπόφευκτης επίδρασης στην οικονομική του απόδοση, εφάρμοσε αμέσως ένα πλάνο μέτρων και ενεργειών για τη διαμόρφωση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας για τους υπάλληλους της, παράλληλα με την υιοθέτηση πολιτικών εξ αποστάσεως εργασίας όπου αυτό κρίνεται εφικτό και αναγκαίο, την πραγματοποίηση τηλεδιασκέψεων (βιντεοκλήσεων), καθώς και σύγχρονων, ευέλικτων τρόπων εργασίας.
Σε κάθε περίπτωση, η όποια αβεβαιότητα που διαμορφώνεται για το επιχειρηματικό περιβάλλον στην Ελλάδα και διεθνώς, μετά και τον Μάιο του 2020 λόγω των επιπτώσεων του COVID - 19 και η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει τις δραστηριότητες της Εταιρείας στο μέλλον, δεν κρίνεται ως ουσιώδης.
Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις όσον αφορά το υγειονομικό πρόβλημα και είναι σε ετοιμότητα στην περίπτωση που απαιτηθεί να ληφθούν πρόσθετα μέτρα πλέον αυτών που έχουν υιοθετηθεί έως σήμερα.

Διαχείριση Κεφαλαίου

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου και επιπλέον, το κεφάλαιο κίνησης είναι αρνητικό, κατά την 31.12.2020.

Το μεγαλύτερο μέρος όμως των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας προέρχεται από υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες και σε συνδυασμό με την πρόθεση της Διοίκησης να προτείνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων την αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου, καθίσταται εφικτή η απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

Σημειώνεται ότι η μητρική εταιρεία ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ έχει δεσμευτεί να παρέχει την όποια χρηματοοικονομική στήριξη απαιτηθεί στο άμεσο μέλλον.

Προσωπικό

Το προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2020 ανερχόταν σε 53 άτομα έναντι 50 άτομα την 31.12.2019.

Μεταγενέστερα της ημερομηνίας Ισολογισμού γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2020.

Παιανία, 27 Μάϊου 2021

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 028167	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Κ. ΚΑΛΛΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 103066

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους μετόχους της εταιρείας «INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ Ε38ΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να

εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

γ) Στη σημείωση 6.31 επί των οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα τη λήψη των κατάλληλων μέτρων.

Αθήνα, 28 Μαΐου 2021

ΕΥΘΥΜΙΟΣ Π. ΤΖΩΡΤΖΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 42261

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

(ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2020	31.12.2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.1	1.063,59	1.646,64
Ενσώματα πάγια	6.2	17.892,36	10.861,16
Δικαίωμα χρήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων	6.3	58.946,37	52.498,15
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.4	323.040,50	323.040,50
Επενδύσεις σε θυγατρικές	6.5	5.880.000,00	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	6.6	136.447,31	153.610,40
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.7	-	35.931,78
		6.417.390,13	**577.588,63**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	6.8	25.669,10	-
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	6.9	822.723,53	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	6.6	6.801.478,92	5.948.465,29
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		259.228,40	164.942,60
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.10	204.636,87	453.192,33
		8.113.736,82	**6.566.600,22**
Σύνολο Ενεργητικού		**14.531.126,95**	**7.144.188,85**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.11	160.000,00	160.000,00
Λοιπά αποθεματικά	6.12	(34.564,19)	(21.244,12)
Κέρδη εις νέον		(92.110,65)	(47.748,18)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**33.325,16**	**91.007,70**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	6.13	2.000.000,00	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	6.14	36.101,42	41.241,16
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.7	151.240,56	-
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	6.15	212.135,43	178.710,29
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.16	1.500.000,00	-
		3.899.477,41	**219.951,45**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.16	9.974.176,57	6.817.467,26
Δάνεια	6.13	600.000,00	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	6.14	24.147,81	12.356,55
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		-	3.405,90
		10.598.324,38	**6.833.229,70**
Σύνολο υποχρεώσεων		**14.497.801,79**	**7.053.181,15**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**14.531.126,95**	**7.144.188,85**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2019
Πωλήσεις	6.17	12.536.636,96	8.000.088,58
Κόστος Πωληθέντων	6.18	(11.821.280,15)	(7.056.855,83)
Μικτό Κέρδος		**715.356,81**	**943.232,75**
Έξοδα διοίκησης	6.18	(268.693,07)	(239.015,77)
Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	6.19	(98.455,52)	(805.678,22)
Λοιπά έσοδα	6.20	1.567,94	-
Λοιπά κέρδη/ (ζημιές) καθαρά	6.21	4.046,27	285.002,89
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**353.822,42**	**183.541,65**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.22	43,93	207.103,72
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.22	(207.439,30)	(181.017,92)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό		**(207.395,37)**	**26.085,80**
Καθαρά κέρδη/ ζημίες προ φόρων		**146.427,05**	**209.627,45**
Φόρος εισοδήματος	6.23	(190.789,53)	(62.453,26)
Καθαρά κέρδη/ ζημίες χρήσης		**(44.362,47)**	**147.174,19**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους			
Ποσά τα οποία δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα			
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) μετά από αναβαλλόμενους φόρους		(13.320,07)	16.107,61
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**(13.320,07)**	**16.107,61**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**(57.682,54)**	**163.281,80**

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019 όπως δημοσιευτηκε		**160.000,00**	**(37.351,73)**	**(194.922,37)**	(72.274,10)
Αλλαγή λογιστικών πολιτικών λόγω υιοθέτησης ΔΠΧΑ 16		**-**	**-**	**-**	-
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019		**160.000,00**	**(37.351,73)**	**(194.922,37)**	**(72.274,10)**
Καθαρά κέρδη (ζημιά) χρήσης		-	-	147.174,19	147.174,19
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	6.12	-	16.107,61	-	16.107,61
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα		**-**	**16.107,61**	**147.174,19**	**163.281,80**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019		**160.000,00**	**(21.244,12)**	**(47.748,18)**	**91.007,70**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020		**160.000,00**	**(21.244,12)**	**(47.748,18)**	**91.007,70**
Καθαρή ζημιά χρήσης		-	-	(44.362,47)	(44.362,47)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	6.12	-	(13.320,07)	-	(13.320,07)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα		**-**	**(13.320,07)**	**(44.362,47)**	**(57.682,54)**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020		**160.000,00**	**(34.564,19)**	**(92.110,65)**	**33.325,16**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	31.12.2020	31.12.2019
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη Χρήσης		**(44.362,47)**	**147.174,19**
Προσαρμογές για:			
Φόρους	6.23	190.789,53	62.453,26
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	6.2	4.578,14	2.624,75
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	6.3	25.681,36	12.784,01
Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων	6.1	583,05	702,72
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	6.21	56,94	-
Κέρδη/ζημιές από πώληση/διαγραφή δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	6.21	(752,24)	-
Έσοδα τόκων	6.22	(43,93)	(207.103,72)
Έξοδα τόκων	6.22	207.439,30	181.017,92
Έκτακτα κέρδη από εκκαθάριση υποχρεώσεων	6.21	(3.350,97)	(285.002,89)
Απομείωση επισφαλών απαιτήσεων	6.19	98.455,52	805.678,22
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες προ μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης		**479.074,22**	**720.328,46**
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης :			
(Αύξηση)/μείωση αποθεμάτων		(25.669,10)	50.709,93
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων		(4.257.029,59)	(1.264.588,49)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		4.486.839,46	769.097,58
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	6.15	15.898,73	(32.340,54)
		220.039,50	**(477.121,53)**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**699.113,72**	**243.206,93**
Καταβληθέντες τόκοι	6.22	(34.218,45)	(6.411,60)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	6.23	(97.102,55)	(107.419,53)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**567.792,72**	**129.375,80**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων	6.2	(11.866,28)	(3.200,00)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων		200,00	-
Εξαγορά θυγατρικής	6.5	(3.380.000,00)	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν	6.22	43,93	29,85
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**(3.391.622,35)**	**(3.170,15)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Δάνεια αναληφθέντα	6.13	2.600.000,00	-
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	6.14	(24.725,83)	(11.684,45)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**2.575.274,17**	**(11.684,45)**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(248.555,46)	114.521,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	6.10	453.192,33	338.671,13
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	6.10	**204.636,87**	**453.192,33**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

5. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020

5.1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ είναι ανώνυμη εταιρία και αποτελεί θυγατρική εταιρεία της INTRACOM HOLDINGS. Ιδρύθηκε το έτος 2010 με έδρα την Παιανία Αττικής στην διεύθυνση 19ο χλμ. Λεωφ. Παιανίας - Μαρκοπούλου.

Με την από 22.01.2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου τροποποιήθηκε η επωνυμία της Εταιρείας με τη προσθήκη της ένδειξης "Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία" κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 6 παρ. 3 του Ν.4548/2018».

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ («Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α») όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και έχουν ενσωματωθεί με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου "INTRACOM HOLDINGS".

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2020 έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 27η Μαΐου 2021 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Η εταιρεία INTRAPOWER παρέχει υπηρεσίες υψηλής ποιότητας στο χώρο της κατασκευής και ανακαίνισης ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων, επαγγελματικών κτιρίων και πολυτελών κατοικιών, καθώς και υπηρεσίες στον τομέα συντήρησης, επισκευής και διαχείρισης πάσης φύσεως κτιρίων και εγκαταστάσεων. Τέλος παρέχει ένα ευρύ φάσμα εξειδικευμένων υπηρεσιών που σχετίζονται με τεχνολογικά έξυπνες λύσεις και λύσεις ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων.

5.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της INTRAPOWER της 31ης Δεκεμβρίου 2020 (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου. Παρά το γεγονός ότι οι υπολογισμοί αυτοί βασίζονται στην καλύτερη διαθέσιμη γνώση της διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες, είναι πιθανό τα τελικά αποτελέσματα να διαφέρουν από τους υπολογισμούς αυτούς.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης.

Επίσης έχουν ληφθεί υπόψη στην έκταση που αυτά είναι εφαρμόσιμα όλα τα αναθεωρημένα πρότυπα και οι διερμηνείες με ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2020.

Σημειώνεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις που συντάσσει και δημοσιεύει η μητρική εταιρεία "INTRACOM HOLDINGS".

5.3 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2020 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2020, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2020.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2020

Τροποποιήσεις των παραπομπών στο εννοιολογικό πλαίσιο των ΔΠΧΑ (που εκδόθηκαν στις 29 Μαρτίου 2018)

Την 29η Μαρτίου 2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο το οποίο επανακαθορίζει:

- το σκοπό της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των οικονομικών καταστάσεων,
- τους ορισμούς του περιουσιακού στοιχείου, της υποχρέωσης, της καθαρής θέσης, καθώς και των εσόδων και των εξόδων,
- τα κριτήρια αναγνώρισης και τις οδηγίες σχετικά με τον χρόνο της διαγραφής περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις,
- τις βάσεις αποτίμησης και οδηγίες σχετικά με τον τρόπο που πρέπει να χρησιμοποιούνται και,
- έννοιες και καθοδήγηση σχετικά με την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις

Ο σκοπός της αναθεώρησης του εννοιολογικού πλαισίου είναι η υποβοήθηση όσων προετοιμάζουν οικονομικές καταστάσεις να αναπτύσσουν συνεπείς λογιστικές πολιτικές για συναλλαγές και άλλα γεγονότα που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των υπαρχόντων προτύπων ή όταν ένα πρότυπο δίνει δυνατότητα επιλογής μεταξύ λογιστικών πολιτικών. Επιπλέον, σκοπός της αναθεώρησης είναι να βοηθήσει όλα τα εμπλεκόμενα μέρη να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, «Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου», το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται από τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

- **ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του σημαντικού»**

  Στις 31 Οκτωβρίου 2018 το ΣΔΛΠ στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας γνωστοποιήσεων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8, οι οποίες αποσαφηνίζουν τον ορισμό του σημαντικού και τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να εφαρμοσθεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση που μέχρι στιγμής έχει αναφερθεί σε άλλα ΔΠΧΑ. Ο νέος ορισμός προβλέπει ότι μία πληροφορία είναι σημαντική εάν το γεγονός της παράλειψης, υπόκρυψης ή ανακριβούς γνωστοποίησής της εύλογα θα αναμενόταν να επηρεάσει τις αποφάσεις που οι κύριοι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων λαμβάνουν βάσει αυτών των καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν παραδείγματα περιστάσεων που ενδέχεται να οδηγήσουν στην απόκρυψη σημαντικής πληροφορίας. Ο ορισμός του σημαντικού, που αποτελεί μία σημαντική λογιστική έννοια στα ΔΠΧΑ, βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν κατά πόσο οι πληροφορίες πρέπει να περιλαμβάνονται στις οικονομικές τους καταστάσεις. Ο επικαιροποιημένος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη». Η τροποποίηση διασφαλίζει ότι ο ορισμός του σημαντικού είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση ισχύει από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

- **ΔΠΧΑ 9 ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς» Φάση 1η**

  Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 26 Σεπτεμβρίου 2019 τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική αναφορά από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς κατά την περίοδο πριν από την αντικατάσταση ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις παρέχουν προσωρινές και περιορισμένες εξαιρέσεις στις απαιτήσεις της λογιστικής αντιστάθμισης του διεθνούς λογιστικού προτύπου (ΔΛΠ) 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ώστε οι επιχειρήσεις να μπορούν να συνεχίσουν να πληρούν τις απαιτήσεις υποθέτοντας ότι τα υφιστάμενα κριτήρια αναφοράς επιτοκίων δεν μεταβάλλονται λόγω της μεταρρύθμισης του διατραπεζικού επιτοκίου δανεισμού.

  Οι εξαιρέσεις αφορούν την εφαρμογή των ακόλουθων διατάξεων:

  - Την απαίτηση περί πολύ υψηλής πιθανότητας εκπλήρωσης όσον αφορά αντισταθμίσεις ταμειακών ροών,
  - Την αξιολόγηση της οικονομικής σχέσης ανάμεσα στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο και το μέσο αντιστάθμισης,
  - Τον προσδιορισμό ενός συστατικού ενός στοιχείου ως αντισταθμισμένου στοιχείου.

  Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

- **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

  Η τροποποίηση αφορά τη βελτίωση του ορισμού της επιχείρησης με σκοπό να βοηθήσει τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσον μια εξαγορά που πραγματοποιούν αφορά επιχείρηση ή ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Ο τροποποιημένος ορισμός της επιχείρησης επικεντρώνεται στο παραγόμενο προϊόν μιας επιχείρησης, που είναι η παροχή αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες, ενώ ο προηγούμενος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή άλλους ιδιοκτήτες, μέλη ή συμμετέχοντες. Επιπλέον με την τροποποίηση προστίθενται οδηγίες για την αξιολόγηση του κατά πόσο μία αποκτώμενη διαδικασία είναι ουσιαστική και εισάγεται μία προαιρετική άσκηση συγκέντρωσης εύλογης αξίας με ενδεικτικά παραδείγματα.

  Οι εταιρείες υποχρεούνται να εφαρμόζουν τον τροποποιημένο ορισμό της επιχείρησης σε εξαγορές που θα πραγματοποιηθούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

- **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Μισθώσεις» - Παραχωρήσεις μισθωμάτων που σχετίζονται με την επιδημία του κορωνοϊού**

  Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ανταποκρινόμενο στις επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 εξέδωσε την 28 Μαΐου 2020 τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» ώστε να δώσει τη δυνατότητα στους μισθωτές να μην λογιστικοποιούν τις μειώσεις ενοικίου ως τροποποίηση μίσθωσης εάν είναι άμεση συνέπεια του COVID-19 και πληρούν συγκεκριμένες συνθήκες. Η τροποποίηση δεν επηρεάζει τους εκμισθωτές.

  Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουνίου 2020. Πρόωρη εφαρμογή επιτρέπεται, συμπεριλαμβανομένων των ενδιάμεσων ή ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων που δεν είχαν εγκριθεί προς δημοσίευση την 28 Μαΐου 2020.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

- **ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια» - Αναβολή του ΔΠΧΑ 9» (εκδόθηκε στις 25 Ιουνίου 2020)**

  Με την τροποποίηση αυτή δόθηκε αναβολή της ημερομηνίας εφαρμογής κατά δύο έτη, σε ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023 με σκοπό να επιτρέψει χρόνο για την ομαλή υιοθέτηση του τροποποιημένου ΔΠΧΑ 17 από δικαιοδοσίες σε όλο τον κόσμο. Αυτό θα επιτρέψει σε περισσότερες ασφαλιστικές οντότητες να εφαρμόσουν το νέο Πρότυπο ταυτόχρονα. Επιπλέον τροποποιήθηκε το ΔΠΧΑ 4, έτσι ώστε οι ασφαλιστικές οντότητες να μπορούν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» παράλληλα με το ΔΠΧΑ 17.

- **ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς» Φάση 2η**

  Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) δημοσίευσε την «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς» - Φάση 2 με τροποποιήσεις που αντιμετωπίζουν ζητήματα που ενδέχεται να επηρεάσουν τις χρηματοοικονομικές αναφορές μετά τη μεταρρύθμιση ενός δείκτη αναφοράς επιτοκίου, συμπεριλαμβανομένης της αντικατάστασής του με εναλλακτικά επιτόκια αναφοράς. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»**

  Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.

  Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

  Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

  - αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
  - προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και

- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

- **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια» - Εισπράξεις ποσών πριν από την προβλεπόμενη χρήση**

Η τροποποίηση αλλάζει τον τρόπο που καταχωρείται το κόστος των δοκιμών καλής λειτουργίας του περιουσιακού στοιχείου και το καθαρό προϊόν της πώλησης από πωλήσεις στοιχείων που παράχθηκαν κατά τη διαδικασία της θέσης του περιουσιακού στοιχείου στη συγκεκριμένη τοποθεσία και κατάσταση. Τα έσοδα και οι δαπάνες παραγωγής αυτών των προϊόντων θα καταχωρούνται πλέον στο αποτέλεσμα χρήσης αντί να εμφανίζονται μειωτικά στο κόστος κτήσης των παγίων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

- **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»**

Στις 14 Μαΐου 2020, το ΣΔΛΠ εξέδωσε την «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3)» με τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» που ενημερώνουν μια αναφορά στο ΔΠΧΑ 3 χωρίς να αλλάξουν τις λογιστικές απαιτήσεις του προτύπου.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

- **ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία» - Επαχθείς συμβάσεις-Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης**

Η τροποποίηση καθορίζει ποιες δαπάνες θα πρέπει να περιλαμβάνει μια οντότητα στον προσδιορισμό του κόστους εκπλήρωσης μιας σύμβασης με σκοπό την αξιολόγηση εάν η σύμβαση είναι επαχθής. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων - Γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών**

Την 12.2.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 με την οποία διευκρίνισε ότι:

- Ο ορισμός των λογιστικών πολιτικών δίνεται στην παράγραφο 5 του ΔΛΠ 8.
- Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να γνωστοποιεί τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιλαμβάνουν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις δύνανται να επηρεάσουν τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Οι λογιστικές πολιτικές για μη σημαντικές συναλλαγές θεωρούνται μη σημαντικές και δεν θα πρέπει να γνωστοποιούνται. Οι λογιστικές πολιτικές, ωστόσο, μπορεί να είναι σημαντικές ανάλογα με τη φύση κάποιων συναλλαγών ακόμα και αν τα σχετικά ποσά είναι μη σημαντικά. Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με σημαντικές συναλλαγές και γεγονότα δεν είναι πάντοτε σημαντικά στο σύνολό τους.
- Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν οι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τις χρειάζονται προκειμένου να κατανοήσουν άλλη σημαντική πληροφόρηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

- Η πληροφόρηση για το πώς η οικονομική οντότητα έχει εφαρμόσει μία λογιστική πολιτική είναι πιο χρήσιμη στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με την τυποποιημένη πληροφορία ή τη σύνοψη των διατάξεων των ΔΠΧΑ.
- Στην περίπτωση που η οικονομική οντότητα επιλέξει να συμπεριλάβει μη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές, η πληροφόρηση αυτή δεν θα πρέπει να παρεμποδίζει τη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

- **ΔΛΠ 8 (Τροποποίηση) «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη» - Ορισμός Λογιστικών εκτιμήσεων**

Την 12.2.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 8 με την οποία:

- Όρισε τις λογιστικές εκτιμήσεις ως νομισματικά ποσά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα ως προς τη μέτρησή τους.
- Διευκρίνισε πως μία λογιστική πολιτική μπορεί να απαιτεί τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αποτιμώνται κατά τέτοιο τρόπο που να δημιουργείται αβεβαιότητα. Στην περίπτωση αυτή η οικονομική οντότητα αναπτύσσει μία λογιστική εκτίμηση. Η ανάπτυξη λογιστικών εκτιμήσεων περιλαμβάνει τη χρήση κρίσεων και υποθέσεων.
- Κατά την ανάπτυξη των λογιστικών εκτιμήσεων η οικονομική οντότητα χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης και δεδομένα.
- Η οικονομική οντότητα μπορεί να απαιτηθεί να μεταβάλει τις λογιστικές εκτιμήσεις της. Το γεγονός αυτό από τη φύση του δεν σχετίζεται με τις προηγούμενες χρήσεις ούτε αποτελεί διόρθωση λάθους. Οι μεταβολές στα δεδομένα ή στις τεχνικές αποτίμησης αποτελούν μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις εκτός αν σχετίζονται με διόρθωση λάθους.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

Ετήσιες βελτιώσεις σε Διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς 2018-2020

Την 14η Μαΐου 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις ετήσιες βελτιώσεις που περιέχουν τις ακόλουθες τροποποιήσεις των κάτωθι Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, οι οποίες εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

- **ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς - Πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ σε θυγατρική»**

Η τροποποίηση επιτρέπει η θυγατρική να εφαρμόσει την παράγραφο Δ16(α) του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα - Αμοιβές και το 10% τεστ για την διαγραφή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ποιες αμοιβές μια οντότητα πρέπει να περιλαμβάνει όταν εφαρμόζει το τεστ του 10% της παραγράφου Β.3.3.6 του ΔΠΧΑ 9 ώστε να προσδιορίσει εάν θα πρέπει να διαγράψει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η οντότητα περιλαμβάνει αμοιβές που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν μεταξύ της οντότητας (δανειζόμενη) και του δανειστή, συμπεριλαμβανομένων αμοιβών που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν είτε από την οντότητα ή το δανειστή για λογαριασμό άλλου μέρους.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις - κίνητρα μίσθωσης»**

Η τροποποίηση στο Παράδειγμα 13 που συνοδεύει το ΔΠΧΑ 16 διαγράφει από το παράδειγμα την αποζημίωση για βελτιώσεις στο μισθωμένο ακίνητο από τον εκμισθωτή με σκοπό να αποτρέψει οποιαδήποτε σύγχυση σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης που μπορεί να προκύψει από τον τρόπο που τα κίνητρα μίσθωσης παρουσιάζονται στο παράδειγμα.

- **ΔΛΠ 41 «Γεωργία - Φορολογία στις επιμετρήσεις εύλογης αξίας»**

Η τροποποίηση αποσύρει την απαίτηση της παραγράφου 22 του ΔΛΠ 41 οι οντότητες να μην περιλαμβάνουν τις ταμειακές ροές από τη φορολογία κατά την επιμέτρηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων χρησιμοποιώντας την τεχνική της παρούσας αξίας. Αυτή η τροποποίηση διασφαλίζει τη συνέπεια με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 13.

5.4 Ενοποίηση

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της «INTRACOM HOLDINGS», η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά 100%. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου η Εταιρεία ενοποιείται πλήρως (ολική ενοποίηση) και δε χρειάζεται να παρουσιάζει η ίδια ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του Ομίλου «INTRACOM HOLDINGS».

Συμμετοχές σε θυγατρικές

Στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας οι επενδύσεις σε θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον την απομείωση.

Από κοινού δραστηριότητες

Οι από κοινού δραστηριότητες λογιστικοποιούνται στην Εταιρεία βάσει του ΔΠΧΑ 11. Οι επενδύσεις σε από κοινού δραστηριότητες ταξινομούνται είτε ως από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες είτε ως κοινοπραξίες και η ταξινόμηση εξαρτάται από τα συμβατικά δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του κάθε επενδυτή. Η Εταιρεία αξιολόγησε τη φύση των επενδύσεων της σε από κοινού δραστηριότητες και αποφάσισε ότι αποτελούν από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή ενσωματώνεται το μερίδιο στις απαιτήσεις, υποχρεώσεις, έσοδα και έξοδα της από κοινού ελεγχόμενης δραστηριότητας που αναλογούν στην Εταιρεία, γραμμή προς γραμμή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από πωλήσεις από την Εταιρεία προς τις κοινοπραξίες που αναλογεί στους άλλους εταίρους της από κοινού ελεγχόμενης δραστηριότητας. Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει το μερίδιό της επί των κερδών ή ζημιών των κοινοπραξιών που προέκυψε από αγορές της Εταιρείας από τις κοινοπραξίες μέχρι τα στοιχεία που αγοράσθηκαν να πωληθούν σε τρίτο μέρος. Ζημία από τέτοια συναλλαγή αναγνωρίζεται αμέσως εάν καταδεικνύει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων κυκλοφορούντος ενεργητικού ή απομείωση.

Οι λογιστικές αρχές των από κοινού ελεγχόμενων δραστηριοτήτων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

5.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

5.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Επιπλέον δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ιδιόκτητα οικόπεδα και κτίρια.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε τέλος χρήσεως.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώληση ή απόσυρσή του όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση του. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν κατά την πώληση περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης που πωλείται ή διαγράφεται.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή ενσώματων παγίων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως με την πραγματοποίησή τους.

5.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που περιλαμβάνουν κυρίως γη, που κατέχεται από την Εταιρεία για κεφαλαιακούς σκοπούς και δε χρησιμοποιούνται από αυτήν.

Απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απομειώσεων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των επενδύσεων σε ακίνητα υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα

Τα οικόπεδα που συμπεριλαμβάνονται στις επενδύσεις σε ακίνητα δεν αποσβένονται.

5.8 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση Κάθε καταβολή μισθώματος κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και του χρηματοοικονομικού κόστους. Το χρηματοοικονομικό κόστος επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης, ώστε να προκύψει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης για κάθε περίοδο. Το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου αποσβένεται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης σε σταθερή βάση ή της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου αν είναι μικρότερη.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση αρχικά αποτιμώνται βάσει της παρούσας αξίας. Οι υποχρεώσεις από μισθώματα περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των ακόλουθων μισθωμάτων:

- τα σταθερά μισθώματα (συμπεριλαμβανομένων και των «κατ' ουσίαν» σταθερών πληρωμών),
- τα μεταβλητά μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν από τον όμιλο βάσει εγγυημένων υπολειμματικών αξιών,
- η τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς, εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι η Εταιρεία θα ασκήσει αυτό το δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια της μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος της Εταιρείας για καταγγελία της μίσθωσης.

Οι πληρωμές μισθωμάτων προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή ("incremental borrowing rate"), δηλαδή το επιτόκιο με το οποίο θα επιβαρυνόταν ο μισθωτής για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, για παρόμοια χρονική περίοδο, με παρόμοιες εξασφαλίσεις και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Η υποχρέωση μίσθωσης επανεπιμετράται για να αποτυπώσει τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Το κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης από τη μίσθωση,
- τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί,
- τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο μισθωτής και
- εκτίμηση του κόστους με το οποίο θα επιβαρυνθεί ο μισθωτής προκειμένου να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει τον χώρο όπου έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης, εκτός εάν το εν λόγω κόστος συνεπάγεται την παραγωγή αποθεμάτων. Ο μισθωτής αναλαμβάνει την υποχρέωση να επιβαρυνθεί με το εν λόγω κόστος είτε κατά την ημερομηνία έναρξης

της μισθωτικής περιόδου είτε λόγω χρήσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου για μια συγκεκριμένη χρονική περίοδο.

Η Εταιρεία επέλεξε να χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις αναγνώρισης του προτύπου στις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις, δηλαδή μισθώσεις με διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών και στις μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία. Για τις παραπάνω μισθώσεις η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα με την ευθεία μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Στην περίπτωση που η Εταιρεία λειτουργεί ως εκμισθωτής με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης τα έσοδα αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο στη διάρκεια της μίσθωσης και συμπεριλαμβάνονται στη γραμμή «Άλλα λειτουργικά έσοδα».

5.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό: Τα αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 χρόνια.

Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

5.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας συνήθους συναλλαγής μεταξύ συμμετεχόντων της αγοράς μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

Οι απομειώσεις που έχουν αναγνωριστεί σε περιουσιακά στοιχεία (εκτός της υπεραξίας) εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού για τυχόν αναστροφή.

5.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ταξινόμηση

Η Εταιρεία κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες για σκοπούς επιμέτρησης:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία (είτε μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων είτε μέσω αποτελεσμάτων)
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Τα κέρδη και οι ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία καταχωρούνται είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εκτός από τις επενδύσεις για τις οποίες η Εταιρείας κατά την αρχική αναγνώριση επιλέγει αμετάκλητα να επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Η Εταιρεία αναταξινομεί τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους μόνο εφόσον αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο για την διαχείριση των συγκεκριμένων επενδύσεων.

Αρχική αναγνώριση / παύση αναγνώρισης

Συνήθεις αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία πλέον, στην περίπτωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγών που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Τα κόστη συναλλαγών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα.

Οι επενδύσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία λήγουν ή μεταβιβάζονται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους

Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των επενδύσεων σε χρεωστικούς τίτλους εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των στοιχείων αυτών και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Η Εταιρεία ταξινομεί τους χρεωστικούς τίτλους στις ακόλουθες κατηγορίες:

α) **Αναπόσβεστο κόστος**: Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει κατά την από-αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα μαζί με τυχόν συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στη γραμμή «Καθαρά κέρδη /(ζημίες) απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

β) **Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων**: Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό τόσο την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και την πώληση τους και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι μεταβολές στην τρέχουσα αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα εκτός από την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης, τα έσοδα από τόκους και τα συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές τα οποία αναγνωρίζονται στη κατάσταση αποτελεσμάτων. Όταν το περιουσιακό στοιχείο από-αναγνωρίζεται, το συσσωρευμένο κέρδος/ζημιά που είχε αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)». Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Τα συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές αναγνωρίζονται στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)». Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στη γραμμή «Καθαρά κέρδη /(ζημίες) απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

γ) **Εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:** Τα περιουσιακά στοιχεία που δεν πληρούν τα κριτήρια ταξινόμησης στις κατηγορίες «Αναπόσβεστο κόστος» και «Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων» επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Το κέρδος/ζημιά αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)» στην περίοδο στη οποία προκύπτει.

Κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης, η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις των κατηγοριών β και γ.

Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους

Η Εταιρεία επιμετρά όλους τους συμμετοχικούς τίτλους στην εύλογη αξία. Όταν η Εταιρεία επιλέγει να αναγνωρίζει τα κέρδη/ζημιές από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, τα συσσωρευμένα κέρδη/ζημιές δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αλλά μεταφέρονται απευθείας στα «Αποτελέσματα εις νέον» μέσα στα Ίδια Κεφάλαια. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά έσοδα» όταν η Εταιρεία εδραιώνει το δικαίωμα είσπραξης.

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)» στην περίοδο στη οποία προκύπτουν.

Κατά τη διάρκεια του παρούσας χρήσης, η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί

η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρίας ή του αντισυμβαλλόμενου.

Απομείωση

Για τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος ή σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, η Εταιρεία προσδιορίζει την ζημιά απομείωσης έναντι των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η σχετική μεθοδολογία εξαρτάται από το αν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής η Εταιρεία αναγνωρίζει τις πιστωτικές ζημιές που αναμένονται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).

5.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης.

Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

5.13 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Η Εταιρεία διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Βλέπε σημείωση 5.11 για την περιγραφή των πολιτικών απομείωσης που εφαρμόζει η Εταιρεία.

5.14 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με λήξη μέχρι και τρεις μήνες, οι οποίες μπορούν να μετατραπούν άμεσα σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και οι οποίες υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

5.15 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή έξοδα και φόρους, περιλαμβάνεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

5.16 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένες με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου

του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

5.17 Κόστη δανεισμού

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή ενσώματων παγίων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

5.18 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τρέχοντα φόρο και αναβαλλόμενο φόρο. Η φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει του φορολογικού ισολογισμού της Εταιρείας, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνεται στη φορολογική της δήλωση και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιωδώς θεσπιστεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

5.19 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

5.20 Παροχές στο προσωπικό

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των εκτιμώμενων μελλοντικών εκροών χρησιμοποιώντας ως συντελεστή προεξόφλησης επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης στο νόμισμα στο οποίο θα εξοφληθούν οι υποχρεώσεις και με όρους όμοιους με τους όρους των σχετικών υποχρεώσεων.

Το χρηματοοικονομικό κόστος υπολογίζεται εφαρμόζοντας το προεξοφλητικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών. Το κόστος αυτό συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στις παροχές σε εργαζομένους.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από αλλαγές σε αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην χρήση που έχουν προκύψει και περιλαμβάνονται στα λοιπά αποθεματικά στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και στον ισολογισμό.

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προκύπτουν από τροποποιήσεις ή περικοπές του προγράμματος αναγνωρίζονται αμέσως στα αποτελέσματα ως κόστος προϋπηρεσίας.

Όσον αφορά τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρεία καταβάλλει εισφορές σε δημόσια ή ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ασφαλιστικά προγράμματα σε υποχρεωτική, συμβατική ή προαιρετική βάση. Πέρα από την καταβολή των εισφορών η Εταιρεία δεν έχει περαιτέρω υποχρεώσεις. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες

προσωπικού όποτε καθίστανται πληρωτέες. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού εφόσον υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμού με μελλοντικές πληρωμές.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης καθίστανται πληρωτέες όταν η Εταιρεία τερματίζει την απασχόληση πριν την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ο εργαζόμενος δέχεται την εθελούσια αποχώρηση με αντάλλαγμα αυτές τις παροχές.
Η Εταιρεία αναγνωρίζει αυτές τις παροχές τη νωρίτερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελούσια αποχώρηση, οι παροχές τερματισμού υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να αποδεχτούν την προσφορά.
Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

5.21 Άλλες προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Ζημιογόνα συμβόλαια

Όταν το συνολικό εκτιμώμενο κόστος ενός κατασκευαστικού συμβολαίου ή μιας μακροπρόθεσμης σύμβασης παροχής υπηρεσιών υπερβαίνει το συμβατικό τίμημα, η συνολική ζημιά έως την ολοκλήρωση του έργου αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία τα ζημιογόνα δεδομένα καθίστανται γνωστά. Οι εν λόγω ζημιές αναγνωρίζονται συνήθως μέσω σχετικής πρόβλεψης.

5.22 Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από μία σύμβαση όταν (ή καθώς) εκπληρώνει μία δέσμευση εκτέλεσης μεταβιβάζοντας ένα υποσχόμενο αγαθό ή μία υπηρεσία σε έναν πελάτη. Ένα στοιχείο του ενεργητικού μεταβιβάζεται όταν (ή καθώς) ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του στοιχείου αυτού. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός αγαθού ή μίας υπηρεσίας, όταν μπορεί να κατευθύνει τη χρήση του και να λαμβάνει ουσιαστικά όλα τα υπολειπόμενα οφέλη από αυτό.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων. Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Η δέσμευση εκτέλεσης της σύμβασης μπορεί να εκπληρωθεί είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Η εκπλήρωση μίας δέσμευσης για πώληση ενός αγαθού ή παροχή μιας υπηρεσίας πραγματοποιείται σε βάθος χρόνου όταν:

α) ο πελάτης λαμβάνει και ταυτόχρονα αναλώνει τα οφέλη που απορρέουν από την εκτέλεση από πλευράς της Εταιρείας κατά την εκτέλεση από την Εταιρεία,

β) η εκτέλεση από πλευράς της Εταιρείας δημιουργεί ή ενισχύει ένα περιουσιακό στοιχείο του οποίου ο έλεγχος ανήκει στον πελάτη, καθώς δημιουργείται ή ενισχύεται το περιουσιακό στοιχείο, ή

γ) η εκτέλεση από πλευράς της Εταιρείας δεν συνεπάγεται τη δημιουργία ενός περιουσιακού στοιχείου με εναλλακτική χρήση για την Εταιρεία και η Εταιρεία έχει εκτελεστό δικαίωμα πληρωμής έναντι της εκτέλεσης που έχει ολοκληρωθεί μέχρι τη δεδομένη ημερομηνία.

Όταν η Εταιρεία εκτελεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, η Εταιρεία απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της οικονομικής οντότητας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία έχει μεταβιβάσει σε πελάτη όπως για παράδειγμα όταν οι κατασκευαστικές υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Όταν ο πελάτης καταβάλει αντάλλαγμα ή η Εταιρεία διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης για τη μεταφορά των υπηρεσιών, τότε η

Εταιρεία απεικονίζει την σύμβαση ως συμβατική υποχρέωση. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Τα έσοδα της Εταιρείας προέρχονται κυρίως από κατασκευαστικά συμβόλαια έργων καθώς και την πώληση αγαθών και υπηρεσιών.

Οι συμβάσεις με πελάτες αφορούν κυρίως στην κατασκευή ή/και συντήρηση κυρίως ιδιωτικών έργων καθώς και την πώληση αγαθών και την παροχή υπηρεσιών.

Τα έσοδα από την κατασκευή και συντήρηση αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της σύμβασης, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης βάσει κόστους (input method).

Το τυχόν μεταβλητό τίμημα περιλαμβάνεται στο τίμημα της σύμβασης, μόνο στο βαθμό που είναι εξαιρετικά πιθανό ότι το έσοδο αυτό δεν θα αντιστραφεί στο μέλλον και υπολογίζεται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού». Στην διαδικασία αξιολόγησης της πιθανότητας ανάκτησης του μεταβλητού τιμήματος, λαμβάνεται υπόψη η προηγούμενη εμπειρία προσαρμοσμένη στις συνθήκες των υφιστάμενων συμβολαίων.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταβιβάζεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στην λογιστική περίοδο στην οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρούνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών αυτών.

5.23 Διανομή μερισμάτων

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

5.24 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους κυρίως των πιστωτικών κινδύνων και προσπαθεί με συνεχή παρακολούθηση να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων προκειμένου να ενεργήσει έγκαιρα ώστε να περιορισθούν οι επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας, όσο και όπου είναι δυνατόν.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικούς κινδύνους που απορρέουν από το γεγονός οι πελάτες να μην είναι σε θέση να τηρήσουν και αποπληρώσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, τους οποίους επιχειρεί να περιορίσει με συνεχή έλεγχο και εντατική παρακολούθησή των πελατών του.

- **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία, επιχειρείται να περιοριστεί με συντονισμένη προσπάθεια της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της ώστε η Εταιρεία να μπορεί να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνουν απαιτητές.

Σε σχέση με τον πιστωτικό κίνδυνο, η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς το σύνολο των απαιτήσεων των πελατών και όπου απαιτείται προβαίνει άμεσα σε δικαστικές και εξωδικαστικές ενέργειες για την διασφάλιση των δικαιωμάτων και συμφερόντων της Εταιρείας και την είσπραξη των απαιτήσεων, με αποτέλεσμα να περιορίζεται στο ελάχιστο ο οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος. Στις περιπτώσεις που διαφαίνεται ότι προκύπτει πιθανός κίνδυνος μη είσπραξης κάποιας απαίτησης, η Εταιρεία προχωρά στο σχηματισμό της απαιτούμενης σχετικής πρόβλεψης.

5.25 Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Σε κάθε περίπτωση, η βασική μέτοχος INTRACOM HOLDINGS έχει δεσμευτεί να παρέχει χρηματοοικονομική στήριξη στην Εταιρεία όταν απαιτείται.

5.26 Δομή της Εταιρείας

Η δομή της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 είχε ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ποσοστό Συμμετοχής
INTRAPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, Ελλάδα	
Από κοινού δραστηριότητες	
Κ/Ξ ΠΡΩΤΕΥΣ ΑΤΕΕ-INTRAPOWER ΑΕ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Ελλάδα	50,00%

Η Εταιρεία συμμετέχει στην από κοινού δραστηριότητας «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΠΡΩΤΕΥΣ Α.Τ.Ε.Ε. – INTRAPOWER Α.Ε. (ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)» και διακριτικό τίτλο «Κ/ΞΙΑ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ», με σκοπό την από κοινού άρτια και έγκαιρη εκτέλεση του συνολικού αντικειμένου του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ». Η ανωτέρω κ/ξία ενσωματώνεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης.

6. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων

6.1 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)

	Λογισμικό
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	**5.238,18**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**5.238,18**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	**2.888,82**
Αποσβέσεις	702,72
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**3.591,54**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019	**1.646,64**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	**5.238,18**
Έξαγορά θυγατρικών	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**5.238,18**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	**3.591,54**
Αποσβέσεις	583,05
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**4.174,59**
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**1.063,59**

6.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	**29.622,08**	**25.522,70**	**44.492,50**	**99.637,28**
Προσθήκες	3.200,00	-	-	3.200,00
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**32.822,08**	**25.522,70**	**44.492,50**	**102.837,28**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	**29.119,18**	**23.993,81**	**36.238,38**	**89.351,37**
Αποσβέσεις	590,59	410,00	1.624,16	2.624,75
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**29.709,77**	**24.403,81**	**37.862,54**	**91.976,12**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019	**3.112,31**	**1.118,89**	**6.629,96**	**10.861,16**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	**32.822,08**	**25.522,70**	**44.492,50**	**102.837,28**
Προσθήκες	10.200,00	-	1.666,28	11.866,28
Πωλήσεις/Διαγραφές	-	(500,00)	-	(500,00)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**43.022,08**	**25.022,70**	**46.158,78**	**114.203,56**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	**29.709,77**	**24.403,81**	**37.862,54**	**91.976,12**
Αποσβέσεις	959,80	328,06	3.290,28	4.578,14
Πωλήσεις/Διαγραφές	-	(243,06)	-	(243,06)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**30.669,57**	**24.488,81**	**41.152,82**	**96.311,20**
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**12.352,51**	**533,89**	**5.005,96**	**17.892,36**

6.3 *Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων*

(Ποσά σε Ευρώ)	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Μισθωμένα πάγια βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης την 31 Δεκεμβρίου 2018	-	-	-
Επίδραση ΔΠΧΑ 16 την 01.01.2019:			
Αναγνώριση Δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	15.609,37	21.423,29	37.032,66
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 την 01.01.2019	**15.609,37**	**21.423,29**	**37.032,66**
Προσθήκες	28.249,50	-	28.249,50
Αποσβέσεις	(5.408,73)	(7.375,28)	(12.784,01)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**38.450,14**	**14.048,01**	**52.498,15**
Προσθήκες	16.287,63	42.147,63	58.435,26
Πωλήσεις/ διαγραφές	(21.481,06)	(4.824,62)	(26.305,68)
Αποσβέσεις	(12.934,19)	(12.747,17)	(25.681,36)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**20.322,52**	**38.623,85**	**58.946,37**

Η Εταιρεία μισθώνει κτίρια και οχήματα. Οι συμβάσεις μίσθωσης συνήθως γίνονται για καθορισμένες περιόδους, αλλά μπορεί να περιλαμβάνουν και δικαιώματα επέκτασης ή τερματισμού. Τα δικαιώματα επέκτασης που μπορούν να εξασκηθούν μόνο από την Εταιρεία συμπεριλαμβάνονται στη διάρκεια μίσθωσης μόνο στις περιπτώσεις που υπάρχει πολύ υψηλή βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει αυτά τα δικαιώματα. Αντίστοιχα τα δικαιώματα της Εταιρείας για πρόωρο τερματισμό της σύμβασης δε λαμβάνονται υπόψη όταν η Εταιρεία εκτιμά με υψηλή βεβαιότητα ότι δε τα εξασκήσει.
Στις περισσότερες περιπτώσεις η εκτίμηση της Εταιρείας ήταν ότι τα δικαιώματα δε θα εξασκηθούν. Για τα αυτοκίνητα η εκτίμηση της Εταιρείας βασίστηκε σε ιστορικά στοιχεία αλλά και στην καθιερωμένη πρακτική της Εταιρείας. Για τα κτίρια η Εταιρεία εξέτασε επιπλέον την στρατηγική σημασία των μισθωμένων χώρων, τη σημαντικότητα των βελτιώσεων που έχει πραγματοποιήσει στους χώρους αυτούς καθώς και τις τιμές της αγοράς για μισθώσεις παρόμοιων ακινήτων.

6.4 *Επενδύσεις σε ακίνητα*

Οι επενδύσεις σε ακίνητα της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Υπόλοιπο έναρξης	323.040,50	323.040,50
Υπόλοιπο λήξεως	**323.040,50**	**323.040,50**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο έναρξης	-	-
Υπόλοιπο λήξεως	-	-
Αναπόσβεστη Αξία στο τέλος της χρήσης	**323.040,50**	**323.040,50**

6.5 *Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις*

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Υπόλοιπο έναρξης	-	-
Εξαγορά θυγατρικών	5.880.000,00	
Υπόλοιπο λήξεως	**5.880.000,00**	-

Κατά τη διάρκεια του 2020, στο πλαίσιο της δραστηριοποίησης της Εταιρείας στην ανάπτυξη και κατασκευή αιολικών πάρκων, εξαγοράστηκαν οι κάτωθι θυγατρικές:

Α) BLUERMOUND & CO LTD, που εδρεύει στη Λεμεσό Κύπρου. Η εταιρεία είναι κάτοχος της υπ'αριθ. πρωτ. 191/2015 άδειας παραγωγής της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας για την ανάπτυξη Αιολικού Πάρκου ισχύος 39,6

MW, στη θέση «ΙΕΡΟΝ ΟΡΟΣ-ΣΤΑΝΕΣ», της Δημοτικής Ενότητας Σουφλίου και Ορφέα του Δήμου Σουφλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου που βρίσκεται σε διαδικασία αδειοδότησης.

Β) DESIOLI VENTURES LTD που εδρεύει στη Λεμεσό Κύπρου. Η εταιρεία είναι κάτοχος της υπ'αριθ. πρωτ. 620/2014 άδειας παραγωγής της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας για την ανάπτυξη Αιολικού Πάρκου ισχύος 30 MW, στη θέση «Γλάρος», της Δημοτικής Ενότητας Αρριανών, του Δήμου Αρριανών, της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης που βρίσκεται σε διαδικασία αδειοδότησης

Γ) ELICA BULGARIA OOD, η οποία εδρεύει στην Σόφια της Βουλγαρίας. Η εταιρεία έχει στην ιδιοκτησία της Άδειες Παραγωγής για αιολικά πάρκα στη Βουλγαρία συνολικής ισχύος 262,20 MW.

6.6 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Πελάτες	1.494.917,54	1.033.189,38
Εμπορικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	4.683.149,74	2.179.978,53
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(638.572,94)	(579.835,27)
Τελικές απαιτήσεις πελατών	**5.539.494,34**	**2.633.332,64**
Προκαταβολές	618.330,10	2.668.586,90
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο εκτός Φ.Ε	7.609,88	12.502,28
Έξοδα επομένων χρήσεων (προπληρωμές)	8.178,99	27.777,36
Λοιπές απαιτήσεις - Συνδεμένα μέρη	99.883,13	93.883,10
Λοιπές απαιτήσεις	1.276.003,22	1.237.848,99
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(611.573,43)	(571.855,58)
Σύνολο	**6.937.926,23**	**6.102.075,69**
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	136.447,31	153.610,40
Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.801.478,92	5.948.465,29
	6.937.926,23	**6.102.075,69**

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών. Η Εταιρεία έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συμφωνίες πώλησης πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Η πιστωτική πολιτική της Εταιρείας καθορίζεται από τους όρους είσπραξης που αναφέρονται κατά περίπτωση σε κάθε σύμβαση με πελάτη.
Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής η Εταιρεία αναγνωρίζει τις πιστωτικές ζημιές που αναμένονται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).
Ο υπολογισμός γίνεται σε ατομική βάση. Τα ποσοστά αναμενόμενων ζημιών βασίζονται στο προφίλ πληρωμών πωλήσεων και στις αντίστοιχες ιστορικές πιστωτικές ζημιές. Ως γεγονός αθέτησης θεωρείται η αδυναμία του πελάτη να πληρώσει μετά από 365 ημέρες από την ημερομηνία τιμολόγησης.
Για τον υπολογισμό της ζημιάς σε περίπτωση αθέτησης λαμβάνεται το σύνολο της απαίτησης μετά την αφαίρεση τυχόν ποσού που έχει ασφαλιστεί. Για τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα η Εταιρεία δεν αναμένει ζημιά σε περίπτωση αθέτησης.

Οι λογιστικές αξίες των απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία.

Η μεταβολή της πρόβλεψης για εμπορικούς πελάτες και λοιπές επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	
Υπόλοιπο στις 01 Ιανουαρίου 2019	**362.312,63**
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	805.678,22
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(16.300,00)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019	**1.151.690,85**
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	100.000,00
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(1.544,48)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**1.250.146,37**

Οι πελάτες και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	31.12.2020	31.12.2019
Euro	6.937.926,23	6.102.075,69
	6.937.926,23	**6.102.075,69**

6.7 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	(75.167,46)	(62.890,30)
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	-	-
	(75.167,46)	**(62.890,30)**
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:		
Πληρωτέες μετά από 12 μήνες	28.954,37	25.883,49
Πληρωτέες εντός 12 μηνών	197.453,65	1.075,03
	226.408,02	**26.958,52**
	151.240,56	**(35.931,78)**

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Υπόλοιπο έναρξης:	(35.931,78)	(45.797,27)
Αναλογιστικά κέρδη ζημιές	(4.206,34)	5.086,62
Φόρος αποτελεσμάτων (Σημ. 7.23)	191.378,68	4.778,88
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**151.240,56**	**(35.931,78)**

Η μεταβολή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων μέσα στην ίδια φορολογική αρχή είναι η παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

(Ποσά σε Ευρώ)	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Λοιπά	Σύνολο
01.01.2019	**5.291,65**	**29.135,33**	**34.426,98**
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	83,50	(7.551,96)	(7.468,46)
31.12.2019	**5.375,15**	**21.583,37**	26.958,52
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	205,35	199.244,15	199.449,50
31.12.2020	**5.580,50**	**220.827,52**	**226.408,02**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

(Ποσά σε Ευρώ)	**Λοιπά**
01.01.2019	**(80.224,25)**
Αναλογιστικά κέρδη ζημιές	5.086,62
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	12.247,34
31.12.2019	**(62.890,30)**
Αναλογιστικά κέρδη ζημιές	(4.206,34)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(8.070,82)
31.12.2020	**(75.167,46)**

6.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Πρώτες & Βοηθητικές ύλες	25.669,10	-
Σύνολο	**25.669,10**	**-**
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα και κατεστραμμένα αποθέματα:		
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	-	-
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	**25.669,10**	**-**

6.9 Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία & συμβατικές υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες

Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Βραχυπρόθεσμα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία - Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	822.723,53	-
Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	**822.723,53**	**-**

Συμβατικές υποχρεώσεις

	31.12.2020	**31.12.2019**
Βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις-Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	-	-
Σύνολο συμβατικών υποχρεώσεων	**-**	**-**

(i) Σημαντικές αλλαγές στα υπόλοιπα συμβατικών περιουσιακών στοιχείων και συμβατικών υποχρεώσεων

Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

	Συμβάσεις κατασκευα-στικών έργων
1/1/2019	**-**
31/12/2019	**-**
Προσθήκες	8.048.095,46
Μεταφορά στις απαιτήσεις	(7.225.371,93)
31/12/2020	**822.723,53**

Συμβατικές υποχρεώσεις

	Συμβάσεις κατασκευα-στικών έργων
1/1/2019	**-**
31/12/2019	**-**
1/1/2020	**-**
Προσθήκες	2.827.553,09
Εσοδο αναγνωρισμένο σε σχέση με τις συμβατικές υποχρεώσεις	(2.827.553,09)
31/12/2020	**-**

6.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

(Ποσά σε Ευρώ)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	204.636,87	453.192,33
Σύνολο	**204.636,87**	**453.192,33**

Το πραγματικό μέσο σταθμισμένο επιτόκιο ήταν:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2020	**31.12.2019**
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	0,00%	0,25%

Τα ταμειακά διαθέσιμα για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, περιλαμβάνουν τα εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	204.636,87	453.192,33
Σύνολο	**204.636,87**	**453.192,33**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	31.12.2020	**31.12.2019**
Euro	204.636,87	453.192,33
	204.636,87	**453.192,33**

6.11 Μετοχικό κεφάλαιο

	31.12.2020	**31.12.2019**
Εκδοθέν:		
16.000 κοινές μετοχές των 10 € έκαστη	160.000,00	160.000,00
Καταβληθέν:		
16.000 κοινές μετοχές των 10 € έκαστη	160.000,00	160.000,00

(Ποσά σε Ευρώ)	**Αριθμός μετοχών**	**Κοινές μετοχές**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2019	**16.000**	**160.000,00**	**160.000,00**
31 Δεκεμβρίου 2019	**16.000**	**160.000,00**	**160.000,00**
31 Δεκεμβρίου 2020	**16.000**	**160.000,00**	**160.000,00**

6.12 Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Τακτικό αποθεματικό	Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	**38.000,00**	**(75.351,73)**	**(37.351,73)**
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)		**16.107,61**	**16.107,61**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**38.000,00**	**(59.244,12)**	**(21.244,12)**
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	**-**	(13.320,07)	**(13.320,07)**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	**38.000,00**	**(72.564,19)**	**(34.564,19)**

6.13 Δανεισμός

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Τραπεζικά δάνεια		
Ομολογιακό Δάνειο	1.200.000,00	-
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	800.000,00	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	**2.000.000,00**	**-**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Ομολογιακό Δάνειο	600.000,00	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	**600.000,00**	**-**
Σύνολο δανείων	**2.600.000,00**	**-**

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των βραχυπροθέσμων συμβολαίων είναι η εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	6 μήνες ή λιγότερο	6-12 μήνες	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2019			
Σύνολο δανείων	-		-
	-	**-**	**-**
31 Δεκεμβρίου 2020			
Σύνολο δανείων	300.000,00	300.000,00	600.000,00
	300.000,00	**300.000,00**	**600.000,00**

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών είναι οι εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Μεταξύ 1 και 2 ετών	1.400.000,00	-
Μεταξύ 2 και 3 ετών	600.000,00	-
	2.000.000,00	**-**

Τα σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	31.12.2020	31.12.2019
Ομολογιακό Δάνειο	3,25%	-
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	4,50%	-

Διευκρινίζεται ότι οι εύλογες αξίες των μακροπρόθεσμων δανείων δε διαφοροποιούνται σημαντικά από τις λογιστικές.

Τα ποσά του δανεισμού αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	31.12.2020	31.12.2019
Euro	2.600.000,00	-
	2.600.000,00	**-**

Συμφωνία υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

	Υπόλοιπο 31.12.2019	Ταμιακές Ροές	Μεταφορές	Υπόλοιπο 31.12.2020
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	2.600.000,00	(600.000,00)	2.000.000,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	-	-	600.000,00	600.000,00
Σύνολο υποχρεώσεων απο χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**-**	**2.600.000,00**	**-**	**2.600.000,00**

6.14 Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης

(Ποσά σε Ευρώ)

	31.12.2020	31.12.2019
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου	**53.597,71**	**-**
Επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 16 - προηγούμενα: λειτουργικές μισθώσεις	-	37.032,66
Επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 16 - προηγούμενα: χρηνατοδοτικές μισθώσεις	-	-
Προσθήκες	58.435,26	28.249,50
Τόκοι	3.030,51	2.659,39
Πληρωμές	(27.756,34)	(14.343,84)
Πωλήσεις/διαγραφές	(27.057,91)	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου	**60.249,23**	**53.597,71**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	*36.101,42*	*41.241,16*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	*24.147,81*	*12.356,55*
	60.249,23	***53.597,71***

Η λήξη των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

Έως 1 μήνα	2.427,25	1.720,32
από 1 έως 3 μήνες	4.402,74	4.497,39
από 3 μήνες έως 1 χρόνο	19.812,33	14.426,13
από 1 έως 5 χρόνια	39.057,03	31.482,41
πάνω από 5 χρόνια	-	9.758,75
Συνολικές συμβατικές ταμειακές ροές	**65.699,35**	**61.885,00**
Λογιστική αξία των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	60.249,23	53.597,71

6.15 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :		
Συνταξιοδοτικές παροχές	212.135,43	178.710,29
Σύνολο	**212.135,43**	**178.710,29**
Χρεώσεις στα αποτελέσματα (Σημ. 7.22)		
Συνταξιοδοτικές παροχές	8.438,30	21.995,38
Σύνολο	**8.438,30**	**21.995,38**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (Λοιπά συνολικά έσοδα)		
Συνταξιοδοτικές παροχές	17.526,41	(21.194,23)
Συνταξιοδοτικές παροχές τρίτων	-	(21.005,79)
Σύνολο	**17.526,41**	**(42.200,02)**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	212.135,43	178.710,29
Υποχρέωση στον ισολογισμό	**212.135,43**	**178.710,29**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	23.055,89	15.058,42
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.429,68	3.715,92
Απορρόφηση/Μετακίνηση προσωπικού	(3.343,73)	-
Τερματικές παροχές	(5.243,11)	-
Ζημιές από περικοπές	-	12.657,56
Σύνολο	**15.898,73**	**31.431,90**
Δαπάνη τρίτων	7.460,43	9.436,52
Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους (Σημ. 7.23)	**8.438,30**	**21.995,38**

Η συνολική χρέωση έχει κατανεμηθεί ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Κόστος Πωληθέντων	7.567,21	20.734,15
Έξοδα διοίκησης	871,09	1.261,23
	8.438,30	**21.995,38**
Δαπάνη τρίτων	7.460,43	9.436,52
	15.898,73	**31.431,90**

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Υπόλοιπο έναρξης	178.710,29	232.245,04
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	8.438,30	21.995,38
Σύνολο χρέωσης σε τρίτους	7.460,43	9.436,52
Πληρωθείσες εισφορές	-	(33.040,65)
Μετακίνηση προσωπικού από/σε εταιρεία Ομίλου	-	(9.725,98)
	15.898,73	**(11.334,73)**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε δημογραφικές παραδοχές	17.526,41	(42.200,02)
	17.526,41	**(42.200,02)**
Υπόλοιπο τέλους	**212.135,43**	**178.710,29**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31.12.2020	31.12.2019
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,40%	0,8%
Πληθωρισμός	1,70%	1,70%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,70%	1,70%

6.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020	31.12.2019
Προμηθευτές	2.910.769,73	1.428.143,10
Προμηθευτές-συνδεδεμένα μέρη	841.799,20	774.526,29
Προκαταβολές πελατών	439.843,43	191.058,77
Προκαταβολές πελατών - συνδεμένα μέρη	1.084.109,31	949.934,84
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιπές εισφορές	58.175,59	51.729,16
Φόροι (εκτός φόρο εισοδήματος)	130.916,77	105.158,27
Έσοδα επομένων χρήσεων	-	700,00
Δεδουλευμένα έξοδα	13.412,50	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.822.819,35	235.349,07
Λοιπές υποχρεώσεις - συνδεμένα μέρη	4.172.330,69	3.080.867,76
Σύνολο	**11.474.176,57**	**6.817.467,26**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.500.000,00	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.974.176,57	6.817.467,26
	11.474.176,57	**6.817.467,26**

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	31.12.2020	31.12.2019
Euro	11.474.176,57	6.817.467,26
	11.474.176,57	**6.817.467,26**

Η πολιτική εξόφλησης υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι οι 120 ημέρες.

Οι λήξεις αποπληρωμής των υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι οι παρακάτω:

	31.12.2020	31.12.2019
0 - 120 ημέρες	764.671,36	1.293.298,81
120 - 365 ημέρες	2.987.897,57	909.370,58

6.17 Πωλήσεις

Η ανάλυση των εσόδων της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2019
Πωλήσεις αγαθών	162.378,55	11.819,81
Εσοδα από συμβάσεις έργων	10.414.423,55	4.826.264,50
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.959.834,86	3.162.004,27
Σύνολο	**12.536.636,96**	**8.000.088,58**

6.18 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)		01.01 - 31.12.2020			01.01 - 31.12.2019		
	Σημείωση	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	7.25	1.037.501,80	119.097,21	1.156.599,01	1.084.424,73	65.964,09	1.150.388,82
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα		52.717,11		52.717,11	60.946,53	-	60.946,53
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7.2	1.287,86	3.290,28	4.578,14	1.000,59	1.624,15	2.624,74
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσ	7.3	23.011,02	2.670,35	25.681,37	7.375,28	5.408,73	12.784,01
Έξοδα επιδιόρθρωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		4.004,27	-	4.004,27	7.694,00	-	7.694,00
Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων	7.1	-	583,05	583,05	-	702,72	702,72
Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις		4.700,00	-	4.700,00	-	-	-
Μισθώσεις μικρής αξίας		782,32	600,00	1.382,32	-	-	-
Διαφήμιση		1.190,95	-	1.190,95	-	638,40	638,40
Αμοιβές υπεργολάβων και λοιπών τρίτων		7.817.139,89	99.434,22	7.916.574,11	4.928.884,93	91.812,60	5.020.697,53
Υλικά άμεσης ανάλωσης		2.703.222,05	-	2.703.222,05	553.935,82	-	553.935,82
Λοιπά έξοδα		175.722,88	43.017,96	218.740,84	412.593,95	72.865,08	485.459,03
Σύνολο		**11.821.280,15**	**268.693,07**	**12.089.973,22**	**7.056.855,83**	**239.015,77**	**7.295.871,60**

6.19 Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

(Ποσά σε Ευρώ)	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2019
Απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις	(100.000,00)	(805.678,22)
Επαναφορά πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων	1.544,48	-
	(98.455,52)	**(805.678,22)**

6.20 Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα της Εταιρείας έχουν ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Έσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις	869,64	-
Άλλα έσοδα	698,30	-
Σύνολο	**1.567,94**	**-**

6.21 Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά)

Τα λοιπά κέρδη/ζημιές της Εταιρείας έχουν ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Έκτακτα κέρδη από εκκαθάριση υποχρεώσεων	3.350,97	285.002,89
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(56,94)	-
Κέρδη/ζημιές από πώληση/διαγραφή δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	752,24	-
Σύνολο	**4.046,27**	**285.002,89**

6.22 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
- Ομολογιακό δάνειο	(18.200,00)	-
- Εγγυητικές επιστολές	(289,75)	-
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(3.030,51)	(2.659,39)
- Τόκοι τρίτων	(173.220,85)	(174.606,32)
- Λοιπά	(12.698,19)	(3.752,21)
	(207.439,30)	**(181.017,92)**
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
- Έσοδα τόκων τραπεζών	43,93	29,85
- Πιστωτικοί τόκοι προεξόφλησης απαιτήσεων	-	207.073,87
	43,93	**207.103,72**
Σύνολο	**(207.395,37)**	**26.085,80**

6.23 Φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Φόρος χρήσης	589,15	(57.674,38)
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 6.7)	(191.378,68)	(4.778,88)
Σύνολο	**(190.789,53)**	**(62.453,26)**

Οι χρήσεις για τις οποίες η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές παρουσιάζονται στη σημείωση 6.29.

Ο φόρος επί των ζημιών της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε εάν εφαρμοστεί ο ονομαστικός φορολογικός συντελεστής που ισχύει στη χώρα στην οποία έχει έδρα η Εταιρεία, ως ακολούθως:

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Κέρδης προ φόρων	**146.427,05**	**209.627,45**
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή για τα κέρδη	(35.142,49)	(50.310,59)
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	370,68	-
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(152.367,71)	(4.704,04)
Διαφορές φορολογικών συντελεστών	-	(5.988,63)
Λοιποί φόροι	(3.650,00)	(1.450,00)
Φόροι	**(190.789,53)**	**(62.453,26)**

6.24 Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά μέθοδο αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσδιορισμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Με βάση τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες όλα τα δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία είναι ορατά, είτε άμεσα είτε έμμεσα.

Επίπεδο 3: Με βάση τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε εμφανή δεδομένα της αγοράς.

Η λογιστική αξία των πελατών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων καθώς και των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία αυτών.

6.25 Παροχές σε Εργαζομένους

Ο αριθμός των εργαζομένων και οι αποδοχές τους, στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019 αντίστοιχα είναι:

	31.12.2020	**31.12.2019**
Αριθμός εργαζομένων :	**53**	**50**

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01 - 31.12.2020**	**01.01 - 31.12.2019**
Μισθοί και ημερομίσθια	903.375,96	894.136,33
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	244.784,75	234.257,11
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	8.438,30	21.995,38
Σύνολο	**1.156.599,01**	**1.150.388,82**

6.26 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – απαιτήσεις, δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις για την Εταιρεία.

6.27 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται πληροφορίες για τις συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη. Οι αγορές-πωλήσεις από και προς συνδεδεμένα μέρη γίνονται σε όρους αγοράς.

Ποσά χρήσης 2020

Ποσά χρήσης 2020

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΜΗΤΡΙΚΗ					
INTRACOM HOLDINGS		**111.874,81**	**856.945,46**	**150.611,70**	**3.963,40**
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ					
INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.		725.795,88	5.218.729,62	2.235.858,12	2.151.913,89
INTRADEVELOPMENT		10.891,50	-	295.314,44	-
INTRAKAT INT. Ltd		-	20.000,00	-	-
ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΚΚΑΛΗ		-	-	1.439,28	-
INTRACOM DEFENSE		39.252,06	533,20	777.648,98	-
INTRASOFT INTERNATIONAL S.A.		110.733,41	501,32	476.601,09	-
INTRALOT A.E.		28.958,87	1.339,00	380.379,43	-
INTRALOT TECH				4.668,30	-
ΣΤΑΔΙΟ Γ. ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗΣ		28.212,61			-
ΑΜΥΝΑ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΕΠΕ			190,60		-
OIKOS COASTAL DEVELOPMENT		3.300.879,99		1.330.355,00	-
STJ REAL ESTATE LTD		426.433,74		204.400,00	-
	Σύνολο	**4.671.158,06**	**5.241.293,74**	**5.706.664,64**	**2.151.913,89**
ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ					
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ		-	-	-	64.000,04
		4.783.032,87	**6.098.239,20**	**5.857.276,34**	**2.219.877,33**

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Πωλήσεις κατασκευαστικών υπηρεσιών	3.909.816,48
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	1.947.459,86
	5.857.276,34
Υπεργολαβίες	1.979.461,01
Έξοδα ενοικίων	3.266,00
Έξοδα τόκων	173.150,28
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	64.000,04
	2.219.877,33
Απαιτήσεις από τη μητρική Intracom holdings	111.874,81
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	4.671.158,06
	4.783.032,87
Υποχρεώσεις στη μητρική Intracom holdings	856.945,46
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	5.241.293,74
	6.098.239,20

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης για τις παρασχεθείσες υπηρεσίες της χρήσης 2020 ανήλθαν σε € 64.000,04. Κατά την εταιρική χρήση 2020 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. .

Ποσά χρήσης 2019

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΜΗΤΡΙΚΗ				
INTRACOM HOLDINGS	**105.238,17**	**67.521,65**	**170.284,84**	**783,88**
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ				
INTPAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.	5.791,05	4.667.994,14	1.865.499,07	626.776,19
INTRADEVELOPMENT	1.400,00	47.838,98	190.185,56	-
INTRA-BLUE AE	-	-	467.824,62	-
INTPA ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.	57.758,04	-	167.743,68	-
ΒΗΤΑ ΠΚ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.	60,40	-	-	-
INTRAKAT INT. Ltd	-	20.000,00	-	-
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.				
INTRACOM DEFENSE	41.029,61	533,20	711.511,26	-
INTRASOFT INTERNATIONAL S.A.	101.378,45	29.641,19	592.604,78	-
INTRALOT A.E.	62.733,12	-	179.597,63	-
INTRALOT SERVICES A.E.	-	-	7.190,40	4.510,82
ΣΤΑΔΙΟ Γ. ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗΣ	28.212,61	-	-	-
ΑΜΥΝΑ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΕΠΕ	-	190,60	-	-
ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.	-	-	-	-
OIKOS COASTAL DEVELOPMENT	1.691.150,44	-	1.123.925,00	-
STJ REAL ESTATE LTD	179.109,74	-	148.024,58	-
Σύνολο	**2.168.623,46**	**4.766.198,11**	**5.454.106,58**	**631.287,01**
ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	-	-	1.732,50	45.000,04
	2.273.861,63	**4.833.719,76**	**5.626.123,92**	**677.070,93**

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Πωλήσεις κατασκευαστικών υπηρεσιών	2.670.587,83
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	2.955.536,09
	5.626.123,92
Έξοδα τόκων	176.160,07
Αγορές υπηρεσιών	455.910,82
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	45.000,04
	677.070,93
Απαιτήσεις από τη μητρική Intracom holdings	105.238,17
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	2.168.623,46
	2.273.861,63
Υποχρεώσεις στη μητρική Intracom holdings	67.521,65
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	4.766.198,11
	4.833.719,76

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης για τις παρασχεθείσες υπηρεσίες της χρήσης 2019 ανήλθαν σε € 45.000,04. Κατά την εταιρική χρήση 2019 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. .

6.28 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές διοικητικών ή δικαστικών οργάνων, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

6.29 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
INTRAPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, Ελλάδα	2015 - 2020
Κ/Ξ ΠΡΩΤΕΥΣ ΑΤΕΕ-INTRAPOWER ΑΕ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Ελλάδα	2018 - 2020
BLUERMOUND & CO. LTD, Κύπρος	2020
DESIOLI VENTURES LTD, Κύπρος	2020
ELICA BULGARIA, Βουλγαρία	2020

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015 έως και 2020. Οι φόροι και λοιπές επιβαρύνσεις που ενδεχομένως προκύψουν δε θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη.

Για τις χρήσεις 2012-2015 η Εταιρεία έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης από το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 Ν.2238/1994 και του άρθρου 65Α Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιαστικές διαφορές όσον αφορά στο έξοδο φόρου και στην αντίστοιχη πρόβλεψη που είχε αναγνωριστεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων αυτών. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ 1006/2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι εταιρείες για τις οποίες εκδίδεται έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επισημάνσεις για τις χρήσεις από το 2014 και μετά. Συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Για τις χρήσεις 2016 έως και 2020 δεν έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών γιατί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4174/2013 άρθρο 65Α παρ. 1, όπως ισχύει μετά την ψήφιση του νόμου 4410/2016 (άρθρο 56), ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση.

6.30 Μέρισμα

Για τη χρήση 2020 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος.

6.31 Συνέχιση δραστηριότητας

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου και επιπλέον, το κεφάλαιο κίνησης είναι αρνητικό, κατά την 31.12.2020.
Το μεγαλύτερο μέρος όμως των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας προέρχεται από υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες και σε συνδυασμό με την πρόθεση της Διοίκησης να προτείνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων την αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου, καθίσταται εφικτή η απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας.
Σημειώνεται ότι η μητρική εταιρεία INTPAKOM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ έχει δεσμευτεί να παρέχει την όποια χρηματοοικονομική στήριξη απαιτηθεί στο άμεσο μέλλον.

6.32 Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που μπορούν να επηρεάσουν ουσιωδώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Παιανία, 27 Μαΐου 2021

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 028167	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Κ. ΚΑΛΛΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 103066

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΟΛΕΤΣΑΣ
Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α/86145

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Η ετήσια οικονομική έκθεση της Εταιρείας, είναι καταχωρημένη στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.intrapower.com.gr.