Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.07.12 14:35:23 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,12/07/2021
Αριθ. Πρωτ.:2403850

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **HELP Α.Β.Ε.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **HELP Α.Β.Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **1723301000**.

Την **12/07/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2580934 οι εγκεκριμένες από την 08/07/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2580935 η από 08/07/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«EUROFAST AUDIT Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές-Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 801020778-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 147112101000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

help
pharmaceuticals
we can

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (01.01.2019-31.12.2019)

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Της «HELP ABEE ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ & ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ»
επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
για τη χρήση από 1/1/2019 έως 31/12/2019

Κύριοι Μέτοχοι,
Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018 σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.

Η παρούσα έκθεση παρέχει χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, πληροφορίες σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες, πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη χρήση.

Α. Χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την Εταιρεία και αριθμοδείκτες χρηματοοικονομικής διάρθρωσης

Κατά την κλειόμενη χρήση συνεχίστηκε η πραγματοποίηση ζημιογόνων αποτελεσμάτων όπως και κατά την προηγούμενη χρήση, γεγονός το οποίο οφείλεται στη συνεχιζόμενη αρνητική οικονομική συγκυρία του κλάδου υγείας στην Ελλάδα. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται η συνέχιση της υιοθέτησης του νόμου της αυτόματης επιστροφής «clawback» και «rebate» και η περεταίρω μείωση των τιμών πώλησης των φαρμακευτικών σκευασμάτων μέσω Δελτίο Τιμών του ΕΟΦ. Σημαντικοί παράγοντες επίσης για την διαμόρφωση της οικονομικής μόχλευσης αποτέλεσε η αναβολή ολοκληρώσεως των διαγωνισμών σε Λιβύη και Ιράκ, λόγω των εχθροπραξιών στην Λιβύη αλλά και παρεπόμενων δυσκολιών αποστολής και παραλαβής εμπορευμάτων. Η σχετική ανάσχεση του κύκλου εργασιών ανήλθε στο ποσό του €1.500 και άνω των €250 ebit. Σημαντικό εξίσου παράγοντα αποτέλεσε και η μη εκτέλεση της δεσμευτικής σύμβασης με την Zentiva, η οποία αποτέλεσε και κύριο γνώμονα στην αύξηση των ανθρωπίνων και άλλων πόρων στην κατεύθυνση της ετοιμότητας εκτέλεσης της.
Σχετικά με τα επιμέρους κύρια κονδύλια των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναφέρονται τα ακόλουθα:

Α.1 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης ανήλθε, προ της επίδρασης των ποσών επιστροφής clawback και rebate, σε € 17.972 αντί € 16.702 της προηγούμενης χρήσης 2018, παρουσιάζοντας ποσοστιαία αύξηση 7,61 %. Η αύξηση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας οφείλεται κυρίως στην αύξηση των πωλήσεων στο εξωτερικό και κυρίως στην σημαντική συνεργασία της εταιρείας με την πολυεθνική εταιρεία “ZENTIVA”. Η εν λόγω εταιρεία επέφερε νέα έσοδα περίπου € 1,5 εκ. κυρίως στην κατηγορία του φασόν παρά το γεγονός της αθέτησης της συμβατικής υποχρέωσης της σημαντικού ποσοστού επί το συνολικών παραγγελιών . Επίσης θετικά στις πωλήσεις κινήθηκαν και οι συνεργαζόμενες ελληνικές εταιρείες στον τομέα του φασόν με αύξηση κύκλου εργασιών σε 0,4εκ ευρώ με πρωτοπόρο την εταιρεία Verisfield. Η αγορά του εσωτερικού αλλά και του εξωτερικού στον τομέα των rx φαρμακευτικών σκευασμάτων κινήθηκε για μια ακόμη χρονιά πτωτικά , κυρίως λόγω μειώσεων στο δελτίο τιμών φαρμάκων όπου μεσοσταθμικά μειώθηκε περίπου στο 0,5 %, παρά την αύξηση σε πωληθείσες ποσότητες . Ένας ακόμη λόγος της πτωτικής πορείας του κύκλου εργασιών είναι η μη ύπαρξη στο 2019 σημαντικών συνεργασιών με διαγωνισμούς (tenders) του εξωτερικού (ανατολικών κυρίως χωρών). Μόνο η συνεργασία με την εταιρεία Sandoz Pharmaceutical είχε θετική επίδραση στην κατηγορία των rx ειδών με κύκλο εργασιών κατά 11,4% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση του 2018.

Η παραπάνω μείωση αντισταθμίστηκε μερικώς με την αύξηση που επετεύχθη στις αγορές του εξωτερικού/εσωτερικού στον τομέα του φασόν.

Το μικτό περιθώριο κέρδους (ως ποσοστό των καθαρών πωλήσεων) κατά την κλειόμενη χρήση διαμορφώθηκε σε 22,6% έναντι ποσοστού 30,6% παρουσιάζοντας μια σημαντική μείωση από την προηγούμενη χρήση που οφείλεται κυρίως στην χορήγηση σημαντικών εκπτώσεων σε πελάτες με επιδιωκόμενο αποτέλεσμα α) την άμεση είσπραξη των απαιτήσεων και την ενίσχυση της ρευστότητας β)την ενσωμάτωση σε αυτήν την έκπτωση τόσο των logistics costs (σε άλλες περιπτώσεις αυτό το κόστος είναι πλησίον του 2,5%), όσο και την είσπραξη των απαιτήσεων και την αποφυγή του κόστους των προεξοφλήσεων των απαιτήσεων αλλά και την παρεπόμενης έκθεσης σε επισφάλεια. Θα πρέπει κανείς να συνυπολογίσει το προβληματικό modus operandi μεταξύ φαρμακείων και ΕΟΠΥΥ, καθώς κατά το 2019 η μέση εισπραξιμότητα των απαιτήσεων απο τον συγκεκριμένο οργανισμό ανερχόταν σε 6-7 μήνες με σημαντικές συνέπειες στο going concern πολλών φαρμακείων η κλινικών. Θα πρέπει να συνεκτιμηθεί επίσης στην μείωση του μικτού περιθωρίου του κέρδους το αυξανόμενο κόστους μισθοδοσίας εργατικού (+11 εργάτες παραγωγής) προσωπικού για την ενίσχυση της γραμμής παραγωγής στην αυξανόμενη προβλεπόμενη ζήτηση και συγκεκριμένα στην δια συμβολαίου δέσμευση πελατών(zentiva) για την εκτέλεση παραγωγών έως το ύψος των 5 εκ ευρώ προϋπέθεταν την ενίσχυση συγκεκριμένων θέσεων με σκοπό την επαρκή, έγκαιρη και εντός του προβλεπόμενου κόστους κάλυψη των παραγγελιών .

Καθαρά κέρδη (ζημίες) προ φόρων

Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν σε ζημίες € (1.714) έναντι ζημιών € ((772)) της προηγούμενης χρήσης 2018 παρουσιάζοντας σημαντική επιδείνωση της τάξεως του 121%. Η επιδείνωση οφείλεται κατά κύριο λόγω στο αυξανόμενο κόστος παραγωγής καθώς η εταιρία δεσμευόταν ενδοσυμβατικά να παρακολουθήσει την ενίσχυση στις υποδομές της και του προσωπικού προς την κάλυψη των αυξημένων αναγκών παραγωγής από την σύμβαση της zentiva η οποία τελικά δεν εκτέλεσε το σύνολο των προβλεπόμενων αγορών . Επίσης εν μέσω των πιέσεων των αγοραστών στις τιμές, η αύξηση των τιμών και των μεταφορικών στις χώρες της πρωτογενούς παραγωγής πρώτων υλών και εκδόχων κατά το Q2, Q3 του 2019 και κυρίως στην Κίνα λόγω της έλευσης του Covid κατά τον περασμένο Αύγουστο αλλά και η πολιτική των εκπτώσεων λόγω της πίεσης των τμημάτων αγορών των πελατών στο εξωτερικό αλλά και της επιλογής κατά τον τρέχοντα χρόνο της συγκέντρωσης και κεντροποίηση των πωλήσεων μέσω χονδρεμπόρων κηλιώνει με επιδίωξη την αποφυγή των επισφαλειών αλλά και των εκτεταμένων πωλήσεων σε περιοχές που η εταιρία δεν είχε παρουσία ανά την Ελλάδα (νησιωτικές περιοχές, Πελοπόννησος και Καβάλα, Ορεστιάδα κτλ.). Αυτό είχε και ως συνέπεια την συρρίκνωση του μικτού περιθωρίου κερδών. Η επίδραση των λοιπών λειτουργικών εξόδων της Εταιρείας στις ζημιές προ φόρων, εκτός από την αύξηση του κόστους παραγωγής, δεν ήταν σημαντική.

Συγκεκριμένα:

► Οι αμοιβές προσωπικού αυξήθηκαν κατά €226, κάτι που δικαιολογείται από την αύξηση στον αριθμό προσωπικού (20 άτομα). Οι προσλήψεις αυτές στην πλειοψηφία τους πραγματοποιήθηκαν για την κάλυψη αναγκών της παραγωγής λόγω δημιουργίας τρίτης βάρδιας εργασίας, ώστε να μπορέσει η Εταιρεία να ανταποκριθεί στις αυξημένες παραγγελίες , που προαναφέρθηκαν.

►Η προσπάθεια της Διοίκησης για επίτευξη ενισχυμένης παρουσίας της Εταιρείας στην αγορά, παρατηρείται αύξηση στα έξοδα ταξιδιών κατά €149, τα οποία αφορούν δαπάνες προώθησης πωλήσεων. Επιπρόσθετα, τα έξοδα προβολής, διαφήμισης και εκθέσεων έχουν αυξηθεί κατά €62,5 με την Εταιρεία να συμμετέχει στην Διεθνή έκθεση CPHI Messe Frankfurte, ενώ σε σχέση με το 2018 επέλεξε να μειώσει την παρουσία της σε εγχώριες εκθέσεις.

► Αύξηση των λοιπών λειτουργικών εξόδων κατά €161 οφειλόμενη κυρίως στην αύξηση (α) εξόδων για παράβολα, δικαιώματα και σήματα ύψους €48, τα οποία οφείλονται κυρίως σε ανανεώσεις δικαιωμάτων φαρμάκων, (β) εξόδου ηλεκτρικού ρεύματος κατά € 32 οδηγούμενο από την αύξηση της παραγωγής και (γ) δαπανών για επισκευές και συντηρήσεις κατά €43 κυρίως στο χώρο του εργοστασίου.

► Οι αμοιβές και έξοδα τρίτων μειώθηκαν κατά €36. Το γεγονός αυτό οφείλεται κυρίως στον περιορισμό (α) των αμοιβών διακίνησης προϊόντων στην Pharmis (€52), ο οποίος επετεύχθη από την –στρατηγική επιλογή της εταιρίας για κεντροποίηση διακίνησης των προϊόντων με ίδια μέσα στη ΣΥΦΑ Θεσσαλονίκης και την παράλληλη βελτίωση του κόστους των επιμέρους

διαδικασιών logistics και collection και με την παράλληλη διασφάλιση αποφυγής επισφαλειών και (β) των προμηθειών στη Medicus για πωλήσεις (€44). Οι προαναφερθείσες αυξήσεις αντισταθμίστηκαν από καταχώρηση αμοιβών για υπηρεσίες CRO αυξημένες κατά € 32. Ύστερα από συμβατική απαίτηση της τράπεζας Πειραιώς για τοποθέτηση CRO, η εταιρία προχώρησε σε RFP και τελικά υπέγραψε με την EY υποδεικνυόμενη από την τράπεζα Πειραιώς. Κατά τον επόμενο χρόνο θα δρομολογηθεί RFP με ζητούμενο την μείωση αυτής της δαπάνης

► στα υλικά άμεσης ανάλωσης ύψους €38, από αποδοτικότερη κατανάλωση υγραερίου στο εργοστάσιο

Στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης δεν επηρέασαν οι κρατήσεις ποσού αυτόματης επιστροφής (clawback) και ποσού επιστροφής (rebate) συνολικού ποσού € (1.574) (2018: € (1.566) λόγω απειροελάχιστης μεταβολής.

EBITDA (Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation & Amortization - κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων)

Η Εταιρεία ορίζει το μέγεθος του EBITDA ως τα κέρδη / (ζημίες) προ φόρων της χρήσης προσθέτοντας τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα και τις συνολικές αποσβέσεις των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων που αντιστοιχούν στη συγκεκριμένη χρήση. Το κονδύλι «Καθαρά έξοδα/έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας» αφορά έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες, που σχετίζονται με τη χρονική αξία του χρήματος (τόκοι καταθέσεων, δανείων κλπ.) και τις επενδύσεις κεφαλαίου. Με τον όρο επενδύσεις κεφαλαίου νοούνται οι τοποθετήσεις της Εταιρείας σε χρεόγραφα (μετοχές, ομολογίες κλπ.), ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (επενδυτικά και ιδιοχρησιμοποιούμενα). Το κονδύλι περιλαμβάνει ενδεικτικά, έσοδα από τόκους καταθέσεων, έξοδα από τόκους δανειακών κεφαλαίων, μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές, έσοδα μερισμάτων, κέρδη/ζημίες από πώληση, διαγραφή, απομείωση, αναστροφή απομείωση και αποτίμηση χρεογράφων, ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων. Το κονδύλι των «συνολικών αποσβέσεων» που προστίθεται στα κέρδη/ζημίες προ φόρων, είναι αυτό που προκύπτει μετά από το συμψηφισμό των αποσβέσεων των παγίων περιουσιακών στοιχείων (έξοδο), με τις αντίστοιχες αποσβέσεις των τυχόν επιχορηγήσεων (έσοδο), που έχουν ληφθεί γι' αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Το EBITDA για τη χρήση 2019 διαμορφώθηκε για την Εταιρεία σε € -96 έναντι € 500 της προηγούμενης χρήσης, επηρεασμένο από τις κύριες αιτίες και γεγονότα που παρατέθηκαν ανωτέρω . Πιο συγκεκριμένα:

Λειτουργικά αποτελέσματα	(1.187)	(336)
Αποσβέσεις	1.131	871
Κέρδη & Ζημιές πώλησης παγίων	0	(1)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(40)	(35)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	**(96)**	**500**

Πλέον/(Μείον):		
Διαγραφές & προβλέψεις απομείωσης αξίας απαιτήσεων	54	519
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων	(123)	0
Κέρδη από διαγραφή προμηθευτών	0	(553)
Ζημίες από απομείωση αξίας ακατάλληλων αποθεμάτων		349
Κερδη από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	(9)	(326)
Ζημιές από επίδικες υποθέσεις	0	0
Κρατήσεις ποσών clawback & rebate	1.574	1.566
Κέρδη από αποαναγνώριση υποχρεώσεων και είσπραξη αποζημιώσεων		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων συνήθων εργασιών (Recuring EBITDA)	**1.400**	**2.055**

Τα επαναλαμβανόμενα κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (Recurring EBITDA), δηλαδή των αποτελεσμάτων EBITDA χωρίς να ληφθεί υπόψη η επίδραση εκτάκτων γεγονότων όπως είναι οι διαγραφές και προβλέψεις απομείωσης αξίας απαιτήσεων, των εσόδων από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων, τα κέρδη και οι ζημίες από αποτίμηση και οι κρατήσεις των ποσών clawback & rebate, παρουσίασαν μείωση 31,87% σύγκριση με την προηγούμενη χρήση.

Α.2 ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές , επενδυτικές και χρηματοοικονομικές δραστηριότητες της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση 2019, ανήλθαν σε € 820 έναντι ποσού € 374, όπου ανήλθαν κατά την προηγούμενη χρήση. Η βελτίωση των ταμειακών ροών κατά ποσό € 446 οφείλεται κυρίως στο γεγονός ότι το επενδυτικό πλάνο έχει ολοκληρωθεί και η εκροή πόρων για κεφαλαιουχικό εξοπλισμό και εγκαταστάσεις επιβάρυνε σε μικρότερο βαθμό τη χρήση 2019 συγκριτικά με τις προηγούμενες.

Α.3 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΠΑΓΙΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι επενδύσεις (χρηματοροή) σε πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθαν σε ποσό € 459 (2018: € 1.438) κατά την κλειόμενη χρήση. Η εν λόγω αύξηση οφείλεται κυρίως στην κεφαλαιοποίηση των μισθώσεων leasing αυτοκινήτων και ακινήτων.
Δεν υπήρξαν νέες επενδύσεις στα πλαίσια της ολοκλήρωσης και υλοποίησης του αναπτυξιακού Νόμου 3299/04 καθώς το έργο προβλέπεται να ολοκληρωθεί και έχει φτάσει στο επιθυμητό ποσό ένταξής του.

Α.4 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2019 και 2018 έχουν ως ακολούθως:

Δείκτης Ρευστότητας

	Κατά την 31/12/2019		Κατά την 31/12/2018	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	13.285	80,0%	14.376	75,3%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	16.610		19.102	

Ο εν λόγω δείκτης βελτιώθηκε κατά την κλειόμενη χρήση λόγω της αναδιάρθρωσης των δανείων της EFG Eurobank και τη ρύθμιση της οφειλής Rebate- Clawback σε βάθος τριετίας. Εξακολουθεί όμως να είναι μικρότερος από τη μονάδα, γεγονός το οποίο σημαίνει ότι η Εταιρεία διαθέτει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης και οφείλεται στην μη ολοκλήρωση της εν εξελίξει αναδιάρθρωσης των δανείων της Τραπέζης Πειραιώς η οποία τελικά ολοκληρώθηκε 31.3.2020

Δείκτης Ρευστότητας (quick ratio)

	Κατά την 31/12/2019		Κατά την 31/12/2018	
Κυκλοφορούν ενεργητικό - Αποθέματα	11.180	67,3%	10.524	55,1%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	16.610		19.102	

Ο δείκτης ρευστότητας επίσης βελτιώθηκε κατά την κλειόμενη χρήση, εξακολουθεί όμως να είναι μικρότερος από της μονάδας, γεγονός το οποίο σημαίνει ότι τα άμεσα ρευστοποιήσιμα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας δεν καλύπτουν το σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων.

Δείκτης Άμεσης Ρευστότητας (acid test ratio)

	Κατά την 31/12/2019		Κατά την 31/12/2018	
Διαθέσιμα	820	4,9%	374	2,0%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	16.610		19.102	

Ο δείκτης άμεσης ρευστότητας παρέμεινε σε σχετικά χαμηλά επίπεδα κατά την κλειόμενη χρήση, υποδηλώνοντας ότι τα διαθέσιμα της εταιρείας επαρκούν για την άμεση κάλυψη μόλις του 4,9% των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων καθώς οι σωρευμένες βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις των τελευταίων 10 ετών καθιστούν δυσοίωνη την κάλυψή του αν και λόγω των ρυθμίσεων βασικών υποχρεώσεων όπως το δάνειο της EUROBANK και το REBATE/CLAWBACK ρυθμίστηκαν με καλύτερούς και ευνοϊκότερους όρους.

Κυκλοφοριακή ταχύτητα απαιτήσεων (ημέρες)

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Καθαρές Πωλήσεις / Μέσος Όρος Απαιτήσεων	208	220

Η κυκλοφοριακή ταχύτητα των απαιτήσεων βελτιώθηκε κατά 12 ημέρες.

Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων (ημέρες)

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Κόστος Πωληθέντων Αποθεμάτων / Μέσο Απόθεμα	82	129

Η κυκλοφοριακή ταχύτητα των αποθεμάτων παρουσίασε σημαντική βελτίωση από 129 σε 82 ημέρες αντικατοπτρίζοντας την προσπάθεια της εταιρείας να ελαχιστοποιήσει το κόστος διατήρησης αποθέματος σε μορφή στοκ.

Δείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Ξένα

	Κατά την 31/12/2019		Κατά την 31/12/2018	
Ίδια Κεφάλαια / Ξένα Κεφάλαια	378 / 25.874	1,5%	1.728 / 25.502	6,8%

Ο δείκτης ιδίων προς ξένων κεφαλαίων επιδεινώθηκε κατά την κλειόμενη χρήση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση λόγω της πραγματοποίησης ζημιογόνων αποτελεσμάτων .

Δείκτης βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων προς Ίδια Κεφάλαια

	Κατά την 31/12/2019		Κατά την 31/12/2018	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	16.610 / 378	4391,6%	19.102 / 1.728	1105,3%

Ο δείκτης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων προς τα ίδια κεφάλαια αυξήθηκε αισθητά κατά την κλειόμενη χρήση σε σχέση με την προηγούμενη και παρά τη μείωση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων λόγω των ρυθμίσεων των οφειλών προς τον ΕΟΠΥΥ και μεταφοράς τους στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις , οι σημαντικές ζημιές του έτους οδήγησαν στην επιδείνωση του δείκτη.

Κυκλοφορούν προς Συνολικό Ενεργητικό

	Κατά την 31/12/2019		Κατά την 31/12/2018	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Συνολικό Ενεργητικό	13.285 / 26.252	50,6%	14.376 / 27.230	52,8%

Ο δείκτης του κυκλοφορούντος ενεργητικού προς το σύνολο του ενεργητικού επιδεινώθηκε ελαφρώς κατά την κλειόμενη χρήση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση υποδηλώνοντας ότι το 50,6 % , σχεδόν το μισό δηλαδή, των συνολικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας αφορά σε περιουσιακά στοιχεία των οποίων η αξία αναμένεται να ανακτηθεί σε χρονική περίοδο ενός έτους.

Δείκτης Περιθωρίου Μικτού Κέρδους

	Κατά την 31/12/2019		Κατά την 31/12/2018	
Μικτά Κέρδη Χρήσεως	3.702	22,6%	4.630	30,6%
Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	16.399		15.136	

Ο εν λόγω δείκτης επιδεινώθηκε σημαντικά κατά την κλειόμενη χρήση σε σχέση με την προηγούμενη, ως αποτέλεσμα της σημαντικής αύξησης του κόστους παραγωγής και της πολιτικής των μεγάλων εκπτώσεων της τάξεως έως και 15% στις φαρμακαποθήκες με σκοπό την αντιμετώπιση της επιβράδυνσης των πωλήσεων κατά το Q1,Q2 καθώς το σχετικό δελτίο τιμών και η σχετική λίστα του Ε.Ο.Φ καθυστέρησαν λόγω γραφειοκρατικών προβλημάτων του κρατικού φορέα με παρεπόμενη συνέπεια την στρατηγική των φαρμακείων να μην συγκεντρώνουν σημαντικές ποσότητες ως stock, υπό τον φόβο της απόκτησης προϊόντων σε τιμή αυξημένη σχετικά με τις αντίστοιχες τιμές που θα ανακοίνωνε το κράτος. Σε αυτήν την συγκυρία η συνεργασία με κεντροποιημένους φορείς (ΣΥΦΑ) οι οποίοι είχαν την δυνατότητα να προχωρήσουν σε πρωθύστερες αγορές ήταν επιβεβλημένη .

Δείκτης Λειτουργικών εξόδων

	Κατά την 31/12/2019		Κατά την 31/12/2018	
Κόστος Πωληθέντων + Λειτουργικά έξοδα	19.005	115,9%	17.128	113,2%
Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	16.399		15.136	

Ο εν λόγω δείκτης δεν παρουσίασε σημαντική μεταβολή όμως παραμένει αρκετά επιβαρυμμένος

Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων

	Κατά την 31/12/2019		Κατά την 31/12/2018	
Αποτελέσματα προ φόρων	-1.714	-453,1%	-772	-44,7%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	378		1.728	

Ο δείκτης αποδοτικότητας των ιδίων κεφαλαίων παρουσίασε σοβαρή επιδείνωση κατά την κλειόμενη χρήση, ως συνέπεια των βεβαρυμμένων αποτελεσμάτων προ φόρων.

Β. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης και επίδραση αυτών στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Η εγχώρια αγορά απώλεσε σημαντικό μέρος των εσόδων της Εταιρείας για το 2019 λόγω των μεγάλων εκπτώσεων που δόθηκαν σε φαρμακαποθήκες και της στρατηγικής επιλογής να αντιμετωπιστεί μέσω αυτών το συνολικό κόστος της διαθέσεως των προϊόντων, collection των απαιτήσεων αλλά και την πρωθύστερης ρευστοποίησης των αξιογράφων των τελικών πελατών με αντίστοιχη αποφυγή επισφαλειών των τελικών φυσικών σημείων (φαρμακείων), αλλά και λόγω της σημαντικά καθυστερημένης στην έκδοση του αλλά και ιδιαίτερης μείωσης του Δελτίου Τιμών φαρμάκων. Υπήρξε μερική αντιστάθμιση από την αύξηση στον τομέα του φασόν. Αντιθέτως οι πωλήσεις εξωτερικού αυξήθηκαν στις € 8.154 σημειώνοντας πολύ μεγάλη αύξηση σε σχέση με το 2018 της τάξεως του 28%. Η μεταβολή αυτή οφείλεται κυρίως στην αύξηση σε πωλήσεις νέων πελατών φασόν με κυριότερη αυτή της εταιρείας ZENTIVA όπου αποτέλεσε σημαντική επίτευξη συμφωνίας για το 2019 καθώς αύξησε από μόνη της τον κύκλο εργασιών κατά 1,5 εκ ευρώ όμως σε εκτέλεση μέρους μόνο των αρχικών συμφωνημένων ποσοτήτων.
Αναλυτικά:

σε χιλ €	2019	2018
Cosmetics	0	8
Food Supplements	39	168
Materials	7	4
Medical Devices	100	85
OTC	352	803
Rx	3.120	3.017
Services	49	183
Φασόν	4.487	2.113
Πωλήσεις εξωτερικού	**8.154**	**6.381**
ως % των Συνολικών Πωλήσεων	*45,4%*	*38,2%*
Cosmetics	63	31
Food Supplements	12	9
Materials	86	83
Medical Devices	120	92
OTC	149	159
Rx	4.816	6.070
Rx (Only Sandoz)	2.941	2.640
Services	107	121
Φασόν	1.524	1.116
Εγχώριες πωλήσεις	**9.818**	**10.321**
ως % των Συνολικών Πωλήσεων	*54,6%*	*61,8%*
Σύνολο Πωλήσεων	**17.972**	**16.702**

Παρά τις αυξημένες πωλήσεις στο σύνολό τους , η ελληνική αγορά στην κατηγορία των rx μορφών δεν είχε σημαντική μεταβολή γεγονός που αποδεικνύει και την εξισορρόπηση της επιστροφή ποσών rebate/clawback :

	2019	**2018**
Πωλήσεις	17.972	16.702
Μείον: Ποσά επιστροφών rebate & clawback	(1.574)	(1.566)
Καθαρές πωλήσεις χρήσης	**16.399**	**15.136**

Στη χρήση 2019 η προσπάθεια αναδιοργάνωσης συνεχίστηκε με τη βελτιστοποίηση των γραμμών παραγωγής και την αναστολή επιπλέον ζημιογόνων κωδικών (από 107 κωδικούς το 2018 σε 103 κωδικούς το 2019) αλλά δεν επέφερε τα αναμενόμενα αποτελέσματα λόγω της έλλειψης ρευστότητας η οποία οδήγησε σε καθυστερήσεις στην εκτέλεση παραγγελιών και επηρέασε την παραγωγικότητα με αποτέλεσμα την πτώση του μέσου μεικτού κέρδους ανά μονάδα προϊόντος που αφορά έτοιμα προϊόντα, facon και εμπορεύματα, ως ακολούθως:

	2019	**2018**	**Διαφορά**	**% Δ**
Μέση Τιμή Πώλησης	€ 2,23	€ 2,75	-0,52	-18,91
Μεικτό Κέρδος ανά τεμάχιο μείον Rebate και Clawback	€ 0,91	€ 1,15	-0,24	-20,86

Εντός της χρήσης 2019 οι υποχρεώσεις προς τον ΕΟΠΥΥ για τα έτη 2012-2018 εντάχθηκαν σε νέα ρύθμιση 120 δόσεων (αποπληρωμή έως την 31/10/2029) γεγονός που βελτίωσε το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας κατά € 1.357 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Διεθνής Έκθεση CPhI 2019

Η Εταιρεία μας συμμετείχε τον Οκτώβριο του 2019 στην μεγαλύτερη διεθνή έκθεση του Φαρμακευτικού κλάδου (CphI) η οποία πραγματοποιήθηκε στην Φρανκφούρτη-Γερμανία.

Σε μία χρονιά κατά την οποία η επιβάρυνση του clawback και rebate ανήλθε στο 37% η εταιρία έθεσε σαν πρωταρχικό στρατηγικό γνώμονα την διατήρηση και ενίσχυση των εξαγωγικών σχέσεων της και μετερχόμενη της παρουσίας πολλών δεκαετιών , επιβεβαίωσε τη θέση της ως σημαντική εξαγωγική δύναμη στην διεθνή έκθεση CPhI, που πραγματοποιήθηκε από τις 5 έως τις 7 Νοεμβρίου 2019 στη Φρανκφούρτη.

Η έκθεση CPhI αποτελεί τη μεγαλύτερη διεθνή διοργάνωση στο χώρο του φαρμάκου, η οποία πραγματοποιείται εδώ και περισσότερα από 30 χρόνια, με το σύνολο της φαρμακευτικής Αγοράς. Είναι ευκόλως συναγόμενο πως η διεύρυνση των πωλήσεων της

εταιρίας προϋποθέτει την εξωστρέφεια προς αναζήτησή νέων καναλιών και αγορών. Η εταιρία με άξονες α) την αναζήτησή συνεργασιών για την αντιπροσώπευση με παγκόσμιους φαρμακευτικούς παραγωγούς πρωτοποριακών προϊόντων στην ελληνική Αγορά είτε με inlicening είτε με go branding σε Rx και OTC προϊόντα β) την ενίσχυση των αναθέσεων από τρίτους contact manufacturing γ) αναθέσεις αναπτύξεώς νέων προϊόντων από το τμήμα R&D της εταιρίας, την μεταφορά τεχνογνωσίας, τις scale up μελέτες φακέλων, τις αναθέσεις βίο ισοδυναμίας και μια σειρά από επιμέρους συνολικές υπηρεσίες που αξιοποιούν τις δομές της εταιρίας, δ) την αναζήτησή παραγωγών πρώτων υλών, μεταφορείς και το σύνολο των προμηθευτών, των οποίων η πληρέστερη γνώση αλλά και η ισχυρότερη διαπραγμάτευση δύναται να προκαλέσει σημαντικές μειώσεις στην διάρθρωση του κόστους των προϊόντων και υπηρεσιών της εταιρίας.
Εκ των ανωτέρω συνάγεται η αναγκαιότητα της παρουσίας σε αυτήν την έκθεση καθώς και ουσιαστικά αποτελεί την σημαντικότερη προσπάθεια προβολής της εταιρίας αλλά και είναι διατμηματικά αξιοποιήσιμη καθώς είναι ιδιαιτέρως σημαντική για τα τμήματα sourcing και procurement του ομίλου.

Από αυτούς πολλοί έδειξαν ενδιαφέρον στα υψηλής τεχνολογίας φαρμακευτικά και ιατροτεχνολογικά μας προϊόντα με σημαντικότερα τα ABILAR, FENARAZE, DIOSMIN, L-CARNITINE, AMIKACIN, IRON SUCROSE, αντιθέτως στους τομείς των καλλυντικών και συμπληρωμάτων διατροφής δεν υπήρξε ιδιαίτερη επιτυχία. Επιπροσθέτως αρκετές εταιρείες μας προσέγγισαν για ανάπτυξη νέων προϊόντων όπως συνέβη και στο 2018 με την εταιρεία ZENTIVA αλλά και εταιρείες από την Κίνα για την μεταφορά τεχνογνωσίας. Εντός του 2019 τιμολογήθηκε το ποσό των €1,6εκ αποδεικνύοντας την δυναμική της έκθεσης τα οποία αφορούν πελάτες της έκθεσης του 2018 αλλά και του 2017 ενώ το υπόλοιπο ποσό των πελατών του 2018 αναμένεται να τιμολογηθεί εντός του 2020 . Επίσης από την φετινή συμμετοχή της Εταιρείας στην εν λόγω Έκθεση τον Οκτ19 έχουν υπογραφεί μέχρι στιγμής έξι (6) νέα συμβόλαια με νέους πελάτες, οι οποίοι αναμένεται να αποφέρουν έσοδα ύψους €1,2εκ. ευρώ. Εντός του 2020 αναμένεται να τιμολογηθεί ποσό ύψους €0,6εκ. από τους νέους πελάτες.

Γ. <u>Μερισματική πολιτική και λοιπά διανεμόμενα κέρδη</u>

Την 30η Ιουνίου 2021, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 και πρότεινε τη μη διανομή μερίσματος λόγω της πραγματοποίησης ζημιογόνων αποτελεσμάτων κατά την κλειόμενη χρήση.

Δ. <u>Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων</u>

Οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι τους οποίους η Εταιρεία καλείται να αντιμετωπίσει είναι ο κίνδυνος μεταβολής τιμών, ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων της Εταιρείας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοσή της. Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει και θα αντιμετωπίσει στην χρήση 2019 η Εταιρεία σχετίζονται με:

α) Κίνδυνος της αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία διενεργεί συναλλαγές σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Πιο συγκεκριμένα, ο συναλλαγματικός κίνδυνος απορρέει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού τα οποία πρόκειται να διακανονισθούν σε ξένο νόμισμα.

Η Διοίκηση έχει υιοθετήσει πολιτική που απαιτεί την αποτελεσματική διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου σε σχέση με το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας που είναι το ευρώ. Η αποτελεσματική διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου αποτελεί καθημερινή αρμοδιότητα του τμήματος διαχείρισης διαθεσίμων της Εταιρείας. Σε περίπτωση συναλλαγματικού κινδύνου που απορρέει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού, η Εταιρεία δύναται να χρησιμοποιεί συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης.

Η Εταιρεία επιδιώκει τις πάσης φύσης συναλλαγές της με τρίτα μέρη να τις πραγματοποιεί στο λειτουργικό της νόμισμα με συνέπεια να επιτυγχάνει τη διακράτηση περιορισμένης αξίας στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου να μην υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά. Επιπλέον, αναφορικά με τις μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές που διενεργούνται σε νόμισμα διαφορετικό του λειτουργικού, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει την πολιτική των συναλλαγών με προκαταβολικό διακανονισμό με σκοπό τον περιορισμό των συναλλαγματικών διαφορών. Για τη διαχειριστική χρήση 2019 η Εταιρεία πραγματοποίησε πωλήσεις και αγορές σε δολάριο Αμερικής (USD) συνολικού ποσού USD 1.434,84 και USD 501,06 αντίστοιχα.
Την 31 Δεκεμβρίου 2019, εάν το δολάριο των ΗΠΑ είχε υποτιμηθεί/ανατιμηθεί κατά 10% έναντι του Ευρώ, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, το καθαρό κέρδος της εταιρείας που θα προέκυπτε στην ανατίμηση θα ήταν κατά ποσό € 2,9 ενώ η καθαρή ζημιά στην υποτίμηση κατά ποσό € 1,44 .

(ii) Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών ακινήτων λόγω των σημαντικών επενδύσεων της σε ακίνητη περιουσία οι οποίες περιλαμβάνονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις κατηγορίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων και των επενδύσεων σε ακίνητα. Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει το μοντέλο επανεκτίμησης των επενδυτικών ακινήτων της, βάσει του οποίου η αξία των επενδυτικών ακινήτων επανεκτιμάται σε τακτά χρονικά διαστήματα με βάση τις μεταβολές στην αγορά, προκείμενου οι αξίες των επενδυτικών ακινήτων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης να είναι εύλογες. Η σχετική έκθεση της Εταιρείας περιορίζεται σημαντικά από το γεγονός ότι το μεγαλύτερο μέρος της ακίνητης περιουσίας της αφορά ακίνητα ειδικού σκοπού και δεσμευτικής χρήσης, στα οποία στεγάζεται το εργοστάσιο παραγωγής φαρμάκων το οποίο εκμεταλλεύεται η Εταιρεία. Ο σχετικός κίνδυνος που απορρέει από το χαρτοφυλάκιο επενδυτικών ακινήτων που διακατέχει η Εταιρεία περιορίζεται ουσιαστικά από την υιοθετημένη στρατηγική της Διοίκησής της αναφορικά με τις εν λόγω επενδύσεις η οποία έχει να κάνει με τη πραγματοποίηση επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία μακροπρόθεσμου επενδυτικού ορίζοντα.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω της επένδυσής της σε οντότητα, η οποία περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στην κατηγορία χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπών συνολικών εσόδων. Ο απορρέον σχετικός κίνδυνος αν και είναι περιορισμένος, η Διοίκηση παρακολουθεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τη χρηματοοικονομική επίδοση της επένδυσής της με στόχο την εξασφάλιση ικανοποιητικών αποδόσεων σύμφωνα με τον χρονικό ορίζοντά της.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υλικών και λοιπών φαρμακευτικών αναλωσίμων που χρησιμοποιεί για την παραγωγή των φαρμακευτικών σκευασμάτων που παράγει και εμπορεύεται. Ο σχετικός κίνδυνος είναι επίσης σημαντικά περιορισμένος καθώς το σχετικό κόστος των υλικών και λοιπών φαρμακευτικών αναλωσίμων που χρησιμοποιεί στην παραγωγική της διαδικασία ως προς το συνολικό κόστος των παραχθέντων τελικών προϊόντων προς διάθεση αντιπροσωπεύει χαμηλό ποσοστό. Παρόλα αυτά η Εταιρεία αναγνωρίζει και επιδιώκει την αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου μείωσης της μικτής κερδοφορίας της λόγω της σημαντικής μείωσης των τιμών διάθεσης των πωλούμενων φαρμακευτικών προϊόντων της, οι οποίες κατά ένα μεγάλο ποσοστό επιβάλλονται με το Δελτίο Τιμών Φαρμάκων του Υπουργείου Υγείας.

(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία κινδύνου επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ροές της είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Ο κίνδυνος επιτοκίου της Εταιρείας αυξάνεται από τις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Οι δανειακές υποχρεώσεις υπόκεινται σε ευμετάβλητα επιτόκια και εκθέτουν

την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου, ο οποίος αντισταθμίζεται μερικώς από προθεσμιακές καταθέσεις σε διάφορα επιτόκια.

Η οικονομική διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί και επιμετρά το σχετικό επιτοκιακό κίνδυνο της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη αναχρηματοδοτήσεις και ανανεώσεις ήδη υπαρχουσών θέσεων και βασιζόμενη σε ποικίλα εναλλακτικά σενάρια υπολογίζει την επίδραση στο αποτέλεσμα μιας ορισμένης μεταβολής επιτοκίου. Η οικονομική διεύθυνση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, εάν το Euribor ήταν 1% υψηλότερο / χαμηλότερο, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παρέμεναν σταθερές, τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσης θα ήταν κατά το ποσό € 6,9 περίπου χαμηλότερα / υψηλότερα, κυρίως λόγω των υψηλότερων / χαμηλότερων δαπανών για τόκους δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε εταιρική βάση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα, ότι οι πελάτες θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις. Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν μεγάλο κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι της Εταιρείας. Η επιτυχής συνέχιση της υλοποίησης της στρατηγικής επέκτασης των πωλήσεων στο εξωτερικό σε επιλεγμένους και φερέγγυους πελάτες αποτελεί σημαντικό εργαλείο ενίσχυσης της αποτελεσματικής διαχείρισης και περιορισμού του πιστωτικού κινδύνου.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας-Δυνατότητα Συνέχισης ομαλής λειτουργίας της εταιρείας στο μέλλον

Η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης αντιμετώπιζε αυξημένο κίνδυνο ρευστότητας παρά τη διατήρηση υψηλών διαθεσίμων ποσού € 820 (2018: € 374). Τόσο κατά τη λήξη της κλειόμενης όσο και της συγκριτικής χρήσης, τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας υπολείπονταν των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεών της κατά € 3.324 και € 4.726 αντίστοιχα το 2018. Επιπλέον τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας έχουν καταστεί μικρότερα από

το ήμισυ του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και επομένως έχουν εφαρμογή οι διατάξεις τους άρθρου 119 του Ν 4548/2018 σύμφωνα με το οποίο, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από τη λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει τη λύση της εταιρίας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας και η εξεύρεση όλων των αναγκαίων κεφαλαίων για την εμπρόθεσμη ικανοποίηση των συμβατικών υποχρεώσεων της Εταιρείας κρίνεται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντας για τη συνέχιση της ομαλής λειτουργίας της στο μέλλον.

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας, ομαδοποιημένες ανά ημερομηνία λήξης με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που εμφανίζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμιακές ροές.

Κατά την 31/12/2019	**Σημείωση**	**Μέχρι 1 έτος**	**Από 1 έως και 2 έτη**	**Από 2 έως και 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Δάνεια	27	5.606	158	360	162
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	27	203	193	82	0
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	32	8.498	0	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31	0	748	2.244	3.615

Κατά την 31/12/2018	**Σημείωση**	**Μέχρι 1 έτος**	**Από 1 έως και 2 έτη**	**Από 2 έως και 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Δάνεια	27	6.503	120	360	370
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	32	12.251	0	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31	24	1.858	1.764	0

Επισημαίνεται ότι εντός της χρήσης 2019 οι υποχρεώσεις προς τον ΕΟΠΥΥ για τα έτη 2012-2018 εντάχθηκαν σε νέα ρύθμιση 120 δόσεων (αποπληρωμή έως την 31/10/2029) γεγονός που βελτίωσε το κεφάλαιο κίνησης της εταρείας κατά € 1.357 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Στις 31.3.2020 ο στόχος της αναδιάρθρωσης των δανειακών υποχρεώσεων επετεύχθη και υποχρεώσεις ποσού € 4.397 (κατά την ημερομηνία της αναδιάρθρωσης) αποπληρώθηκαν με τη χορήγηση νέων μακροπρόθεσμων δανειοδοτήσεων διάρκειας έως 12 ετών. Η επίδραση στο κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας θα αποτυπωθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2020.

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 υφίσταντο ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις συνολικού ποσού € 4.580 οι οποίες αφορούν:

	31/12/2019
Προμηθευτές	1.202
Επιταγές πληρωτέες	98
Δάνεια	601
Μισθοδοσία	459
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	415
Rebate-Clawback	1.805
	4.580

Οι παραπάνω ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις έχουν τακτοποιηθεί εντός της επόμενης χρήσης εκτός από τα δάνεια και την υποχρέωση rebate clawback

Οι ληξιπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 31/12/2019 ανέρχονταν σε ποσό € 601 (2018: € 541) και αναμένεται να εξοφληθούν με την εκταμίευση του αναπτυξιακού εντός της χρήσης 2021 (βλ. μεταγενέστερα γεγονότα).

Το rebate και clawback λόγω των προβλημάτων ρευστότητας που αντιμετώπισε η εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης και την επέλευση της πανδημίας στη συνέχεια, παραμένει οφειλόμενο. Μέρος της οφειλής δύναται να συμψηφιστεί με δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης για το 2019 βάσει της Κοινής Υπουργικής Απόφασης Γ.Π. Β1.Β2/4577/24.01.2020 (ΦΕΚ Β' 380/07.02.2020). και έχει υποβληθεί σχετικό αίτημα για την πιστοποίηση δύο αυτοχρηματοδοτούμενων έργων.

Για τις παρελθούσες χρήσεις η εταιρεία έχει ασκήσει αιτήσεις ακυρώσεως του clawback στο συμβούλιο της επικρατείας. Η έκβαση των υποθέσεων αυτών είναι συνυφασμένη με τις συναφείς υποθέσεις όλων των φαρμακευτικών εταιριών.
Η διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και τηρεί στάση αναμονής καθώς επίκεινται περαιτέρω αλλαγές αναφορικά με το θέμα αυτό , οι οποίες έχουν ενταχθεί στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Συγκεκριμένα προβλέπεται αλλαγή του συστήματος clawback για τον μεσοπρόθεσμο δραστικό περιορισμό του και ταυτόχρονος συμψηφισμός επιστροφών clawback με δαπάνες κλινικών μελετών, δαπάνες για Έρευνα & Ανάπτυξη ή επενδυτικές δαπάνες των υπόχρεων και για την περίοδο 2020-2023.

Λόγω της πανδημίας η διοίκηση του ΕΟΠΥΥ δείχνει ανοχή στην αποπληρωμή των δόσεων των ρυθμίσεων και αναμένεται νέα ρύθμιση για το σύνολο των οφειλών. Πάντως η

εταιρεία εντός των επόμενων ημερών προτίθεται να ξεκινήσει σταδιακά την αποπληρωμή ορισμένων δόσεων.

Επιπλέον η ολοκλήρωση του επενδυτικού σχεδίου το οποίο είχε επιβαρύνει τον ταμειακό προγραμματισμό της εταιρείας αναμένεται να οδηγήσει σε βελτιστοποίηση της παραγωγής .Τα οφέλη θα αρχίσουν σταδιακά να αποτυπώνονται στη χρηματοοικονομική θέση και τα αποτελέσματα της εταιρείας από το τέλος της χρήσης 2021, καθώς τα προβλήματα που προαναφέρθηκαν ανέστειλαν τη θετική επίδραση των επενδύσεων.

(δ) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Σκοπός της Εταιρείας κατά τη διαχείριση των κεφαλαίων της αποτελεί η εξασφάλιση της ικανότητας συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους της και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και η διατήρηση κεφαλαιουχικής δομής η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου. Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει τη δομή του κεφαλαίου, η Εταιρεία πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται "βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης") μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης συν το καθαρό χρέος.

	Σημείωση	Κατά την 31/12/2019	1/1-31/12/2018
Σύνολο δανείων	27	6.286	7.352
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	24	(820)	(374)
Καθαρό χρέος		**5.465**	**6.979**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		378	1.728
Σύνολο απασχολούμενου κεφαλαίου		**5.844**	**8.707**
Συντελεστής μόχλευσης		**93,5%**	**80,2%**
Υποχρεώσεις μισθώσεων		478	
Καθαρό χρέος (συμπερλ/νων υποχρεώσεων μισθώσεων)		5.944	
Σύνολο απασχολούμενου κεφαλαίου(συμπερλ/νων υποχρεώσεων μισθώσεων		**6.322**	
Συντελεστής μόχλευσης		**94,0%**	

Ο συντελεστής μόχλευσης της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθε σε 94,00% από 80,20%

όπου ανήλθε κατά την προηγούμενη χρήση. Ο δείκτης παρουσίασε σημαντική επιδείνωση παρά τη μείωση του καθαρού χρέους διότι μειώθηκαν αντίστοιχα και τα ίδια κεφάλαια λόγω των εξαιρετικά αυξημένων ζημιών της κλειόμενης χρήσης.

(ε) Εύλογη αξία

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κυκλοφορούν στο εμπόριο στις ενεργές αγορές (όπως οι εμπορικές συναλλαγές) είναι βασισμένη στις τιμές αγοράς όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η αναφερόμενη τιμή της αγοράς που χρησιμοποιείται για χρηματοοικονομικούς σκοπούς από την Εταιρεία είναι η τρέχουσα τιμή προσφοράς. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν συναλλάσσονται σε μια ενεργή αγορά καθορίζεται από κατάλληλες για κάθε περίπτωση τεχνικές αποτιμήσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας χρησιμοποιεί πληθώρα μεθόδων και κάνει υποθέσεις που βασίζονται στις συνθήκες αγοράς που υπάρχουν σε κάθε ημερομηνία κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται μια σύγκριση, των λογιστικών και εύλογων αξιών όλων των χρηματοοικονομικών στοιχείων της Εταιρείας:

		Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	Σημείωση	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού επιμετρουμενα στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	18	1.043	869	1.043	869
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	20	61	67	61	67
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	23	10.359	10.150	10.359	10.150
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24	820	374	820	374
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	27	680	850	680	850
Υποχρεώσεις μισθώσεων (μακροπρόθεσμες)	27	275		275	
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	27	4.792	5.718	4.792	5.718
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	27	815	785	815	785
Υποχρεώσεις μισθώσεων (βραχυπρόθεσμες)	27	203		203	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31	6.607	3.646	6.607	3.646
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	32	10.472	12.251	10.472	12.251
Σύνολο		**36.127**	**34.709**	**36.127**	**34.709**

Η διοίκηση εκτίμησε ότι τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι πελάτες, οι προμηθευτές, οι τραπεζικές υπεραναλήψεις και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τη λογιστική αξία τους,.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία.
Επίπεδο 2: λοιπές τεχνικές αποτίμησης, βασιζόμενες απευθείας σε δημοσιευόμενες τιμές αγοράς ή υπολογιζόμενες εμμέσως από δημοσιευόμενες τιμές αγοράς για παρόμοια εργαλεία.
Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε διαθέσιμες πληροφορίες από τρέχουσες συναλλαγές.

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του Επιπέδου 3 για την μέτρηση της εύλογης αξίας. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρούμενα στην εύλογη μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων αφορούν το επίπεδο 3.

Δ. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται (ποσό σε ευρώ) σε ευρώ πέντε εκατομμύρια τετρακόσιες ογδόντα εννιά χιλιάδες τριακόσια τριάντα έξι (€ 5.489.336,00), διαιρούμενο σε εκατόν πενήντα εννιά χιλιάδες οχτακόσιες έξι (159.806) ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας (ποσό σε ευρώ) τριάντα τέσσερα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (€ 34,35) η κάθε μία.

Ε. Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης όπως και κατά τη λήξη της προηγούμενης χρήσης δεν κατείχε ίδιες μετοχές.

ΣΤ. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Το υποκατάστημα της εταιρείας βρίσκεται στην Πεδινή Ιωαννίνων και είναι το εργοστάσιο παραγωγής φαρμάκων και διαθέτει 2 γραφεία συγκέντρωσης ιατρικών επισκεπτών χωρίς παραγωγική ή συναλλακτική δραστηριότητα ένα στην Θεσσαλονίκη (Αγ. Γεωργίου 5) και ένα στην Μεταμόρφωση Αττικής (Γ. Παπανδρέου 159).

Ζ. Σημαντικές συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων προσώπων, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24, κατά την κλειόμενη χρήση, έχουν συνολικά ως ακολούθως:

	Κατά την χρήση 1/1- 31/12/2019	Κατά την 31/12/2019

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
MEDICUS A.E.	61	66	620	0
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	221	0	8	0
HYALU-MED ΕΠΕ	259	0	1.460	0
ΖΕΚΚΑΣ Ε.-ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ& ΣΙΑ ΕΠΕ-MEDAXIS	2	0	0	29
SWAN ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΕ	1	12	552	0
ΕΛΕΝΗ ΖΕΚΚΑ-ΕΥΑΓ ΖΕΚΚΑΣ ΟΕ	5	10	41	0
Σύνολο	**449**	**88**	**2.683**	**29**

Κατά την κλειόμενη χρήση, οι αμοιβές των Μελών της Διοίκησης και των Διευθυντικών Στελεχών της Εταιρείας ανήλθαν σε ποσό € 156 (2018: € 186). Κατά την 31/12/2018 υφίστανται απαιτήσεις από Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη της Εταιρείας ποσού € 53.

Η. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Κατά την κλειόμενη χρήση η Εταιρεία συνέχισε τις δραστηριότητές της στην Έρευνα και Ανάπτυξη (R&D) καινοτόμων γενόσημων φαρμακευτικών προϊόντων αλλά και μη συνταγογραφούμενων φαρμακευτικών σκευασμάτων (OTC) και ιατρικών συσκευών (Medical Devices), δίνοντάς της τη δυνατότητα να διαφοροποιηθεί από τον ανταγωνισμό και να προσφέρει στους πελάτες της, ασθενείς, επαγγελματίες της Υγείας καθώς και τρίτες εταιρείες, προϊόντα με υψηλή προστιθέμενη αξία. Η εταιρία εφαρμόζοντας την στρατηγικής της κατεύθυνε τις προσπάθειές της στην έρευνα των otc, medical devices και food supplements καθώς αυτός ο τομέας της αγοράς μπορεί να προσφέρει ιδιαίτερα θετικά τόσο σε επίπεδο κύκλου εργασιών όσο και σε επίπεδο μικτού περιθωρίου και ebitda.

Το άρτια εξοπλισμένο και στελεχωμένο τμήμα R&D, συνέχισε να παρέχει τις αναλυτικές και εργαστηριακές υπηρεσίες του, σχετικά με τον έλεγχο και απελευθέρωση φαρμακευτικών προϊόντων στην Αγορά, επεκτείνοντας τη δραστηριότητα και στον τομέα των σκευασμάτων υψηλής δραστικότητας σε ειδικά διαμορφωμένο εργαστήριο που πληροί τα πλέον αυστηρά κριτήρια προστασίας προσωπικού και περιβάλλοντος, πιστοποιημένο κατά GMP από τις Ελληνικές αρχές (ΕΟΦ). Με την ολοκλήρωση του επενδυτικού σχεδίου και τον τεχνολογικό εμπλουτισμό της καθετοποιημένης παραγωγικής μονάδας της Εταιρείας στην Πεδινή Ιωαννίνων, η οποία διαθέτει μοναδικές, για την Ελλάδα, δυνατότητες ανάπτυξης αλλά και παραγωγής ειδικών φαρμακοτεχνικών μορφών με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά (π.χ. pellets παρατεταμένης ή ελεγχόμενης αποδέσμευσης) αναμένεται να εντατικοποιηθεί η προσφορά τεχνολογικά καινοτόμων προϊόντων.
Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση προχώρησε στην ανάπτυξη δύο νέων γενόσημων προϊόντων.

Ερευνητικό πρόγραμμα μέσω ΕΣΠΑ

Η Εταιρεία συμμετέχει στο Πρόγραμμα του ΕΣΠΑ «ΕΠΙΧΕΙΡΟΥΜΕ ΕΞΩ - Υποστήριξη Διεθνούς Προβολής ΜΜΕ με Εξωστρεφή Προσανατολισμό» με κωδικό πράξης: **N7EE-0017885.**
Ο εγκεκριμένος επιχορηγούμενος προϋπολογισμός του συγκεκριμένου προγράμματος ανερχόταν στις 100.000€ και αφορούσε τη συμμετοχή της εταιρείας στις εκθέσεις CPHI 2018 & 2019. Με την συμμετοχή στις δύο εκθέσεις, υποβλήθηκε η σχετική αίτηση με σκοπό την τελική διοικητική επαλήθευση του έργου, η οποία οδήγησε στην πιστοποίηση των δαπανών μόνο της έκθεσης του 2019 καθώς για το 2018 υπήρξε δαπάνη που είχε υλοποιηθεί πριν από την ημερομηνία έναρξης επιλεξιμότητας των δαπανών. Συνεπώς, ο εγκεκριμένος επιχορηγούμενος προϋπολογισμός διαμορφώθηκε στις 50.000€ με αναλογούσα δημόσια επιχορήγηση ύψους 25.000€.

Σκοπός της εταιρείας με την συμμετοχή στις εκθέσεις είναι να βρεθεί σε θέση να επικοινωνήσει αποτελεσματικά και με ταχύτητα, με δυνητικές προς συνεργασία εταιρείες από τη διεθνή φαρμακευτική αγορά. Με τη συμμετοχή της, δίνεται η δυνατότητα στην εταιρεία να προβάλει τα συγκριτικά της πλεονεκτήματα τόσο σε επίπεδο παραγωγής όσο και σε επίπεδο τεχνογνωσίας ικανά να καλύψουν τις συνεχώς εξελισσόμενες ανάγκες της φαρμακευτικής αγοράς διεθνώς. Η προβολή αυτή θα καταστήσει ευρύτερα γνωστά τα διάφορα φαρμακευτικά μας προϊόντα που είναι ήδη εγκεκριμένα σε 120 χώρες του εξωτερικού, με αποτέλεσμα την άμεση αύξηση των εξαγωγών της επιχείρησης. Στόχος μας είναι η δημιουργία επιχειρηματικών ευκαιριών με αξιόπιστους συνεργάτες, οι οποίοι επιθυμούν να δουλέψουν μαζί μας και να διαθέσουν τα προϊόντα μας στις τοπικές περιοχές. Εκτός όμως από το θέμα της προβολής της εταιρείας και την εύρεση νέων πελατών, η συμμετοχή σε μια τέτοιου είδους έκθεση δίνει την δυνατότητα εξέλιξης της εταιρείας καθώς τα στελέχη των τμημάτων μπορούν να ενημερωθούν άμεσα για τις νέες εξελίξεις της αγοράς, οι οποίες σχετίζονται με την έρευνα και την ανάπτυξη καινοτόμων φαρμακευτικών σκευασμάτων.

Το επιθυμητό αποτέλεσμα είναι η δημιουργία συνεργασιών που συμπεριλαμβάνουν τα εξής:
Παραχώρηση άδειας εκμετάλλευσης (Out Licensing)
Κατ' ανάθεση παραγωγή
Συνδυασμένη ανάπτυξη
Ρυθμιστικές υπηρεσίες
Ανάληψη άδειας εκμετάλλευσης (In Licensing)/Συνδυασμένη προώθηση
Η συμμετοχή στις εκθέσεις αυτές έχει ήδη οδηγήσει σε νέες συνεργασίες όπως προαναφέρθηκε.

Πρόγραμμα : «ΕΡΕΥΝΩ-ΔΗΜΙΟΥΡΓΩ-ΚΑΙΝΟΤΟΜΩ» με κωδικό έργου: Τ1ΕΔΚ-03061

Το συγκεκριμένο πρόγραμμα απορρίφθηκε εντός της κλειόμενης χρήσης και παρόλο την ένσταση που κατατέθηκε δεν υπήρξε οποιαδήποτε θετική εξέλιξη.

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΗΠΕΙΡΟΣ» 2014 – 2020, Ενίσχυση Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων για ερευνητικά έργα στους τομείς αγροδιατροφής, υγείας και βιοτεχνολογίας (κωδικός έργου ΗΠ1ΑΒ-00182)

Το προτεινόμενο έργο έχει σαφή στόχο την ανάπτυξη, μέσω επιστημονικού σχεδιασμού, πειραματικού ελέγχου και ανάλυσης, καινοτόμων προϊόντων υψηλής προστιθέμενης αξίας: 1) φαρμακευτικών αντιγηραντικών παρασκευασμάτων για δερματική χρήση (λειτουργικών δερμοκαλλυντικών) και 2) γαλακτοκομικών λειτουργικών τροφίμων από φαρμακευτικά φυτά της Ηπείρου. Η παρασκευή των προϊόντων έχει τεράστια σημασία αφού θα συμβάλλει στην περεταίρω ανάπτυξη της εταιρείας.
Ο εγκεκριμένος επιχορηγούμενος προϋπολογισμός του συγκεκριμένου προγράμματος ανέρχεται στις 82.500€.

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΗΠΕΙΡΟΣ» 2014 – 2020, Ενίσχυση Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων για ερευνητικά έργα στους τομείς αγροδιατροφής, υγείας και βιοτεχνολογίας (κωδικός έργου ΗΠ1ΑΒ-00192)

Σκοπός του συγκεκριμένου έργου είναι η δημιουργία μιας διαδραστικής ηλεκτρονικής βάσης δεδομένων για τα φαρμακευτικά φυτά, που μέσω διασύνδεσης με άλλες ηλεκτρονικές βάσεις, θα παρέχει ένα ευρύ φάσμα πληροφοριών σε κάθε ενδιαφερόμενο. Παράλληλα, στα πλαίσια προκλινικής και κλινικής μελέτης θα διερευνηθεί η πιθανή νευροπροστατευτική δράση εκχυλισμάτων βοτάνων σε νευρικά κύτταρα, στη συνέχεια σε ζωικά μοντέλα νόσου Alzheimer's και σε επόμενο βήμα σε ασθενείς με τη νόσο.
Ο εγκεκριμένος επιχορηγούμενος προϋπολογισμός του συγκεκριμένου προγράμματος ανέρχεται στις 146.900€.

Θ. Εξελίξεις για την επόμενη χρηματοοικονομική χρήση 2020 και προοπτικές για το 2021

Η εταιρεία στο 2019 εμφανίζει σημαντική αύξηση των πωλήσεων, όμως είναι μια εξαιρετικά δύσκολη χρονιά καθώς η αναδιάρθρωση των δανείων της Τράπεζας Πειραιώς δεν έχει πραγματοποιηθεί ενώ παράλληλα προχωρά η υλοποίηση του επενδυτικού της σχεδίου. (95% ολοκλήρωσης) γεγονός που επιβαρύνει περαιτέρω τον ταμειακό προγραμματισμό.

Επιπλέον, εκκρεμοδικία με το Τελωνείο Θεσσαλονίκης επέφερε προσωρινά δέσμευση των λογαριασμών της εταιρείας επιτείνοντας την ταμειακή δυσχέρεια. Ήδη κατά το τέλος του 2020 αλλά και τις αρχές του 2021 οι φορολογικές αρχές αρχικά με την α) από 18/4/19 εξονυχιστικό

έλεγχο και γνωμοδότηση του Κέντρο Ελέγχου Φορολογούμενων Μεγάλου Πλούτου (ΚΕΦΟΜΕΠ β) με τον από 26/3/18 έλεγχο και γνωμοδότηση της υπηρεσίας ΕΛΥΤ αττικής, έχουν ήδη γνωμοδοτήσει περί της ουσίας της υποθέσεως υπερ. της κανονικότητας των συναλλαγών αλλά εις επίρρωση των ανωτέρω την από 26/2/21 γνωμοδότηση-απόφαση Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών της ΑΑΔΕ, τοποθετήθηκαν συνολικά υπέρ της κανονικότητας των συναλλαγών. Εκ των ανωτέρω αναγραφόμενων αναμένεται η ευαγής απόφαση υπέρ της εταιρίας και η παρεπόμενη άρση σχετικών δεσμεύσεων.

Η διοίκηση για να αντιμετωπίσει το πρόβλημα ρευστότητας χορήγησε σημαντικές εκπτώσεις σε πελάτες με σκοπό τη άμεση είσπραξη των απαιτήσεων ή/και την εξασφάλιση προκαταβολών. Η κίνηση αυτή συμπίεσε σημαντικά το περιθώριο κέρδους για τη χρήση αυτή γεγονός που θα αποτυπωθεί στα αποτελέσματα της χρήσης 2019 παρά το γεγονός ότι συνεχίστηκε η αύξηση των πωλήσεων και η διείσδυση στις αγορές του εξωτερικού.

Το 2020 ξεκίνα δυναμικά και επιπλέον ολοκληρώνεται το επενδυτικό σχέδιο της εταιρείας, και η αναδιάρθρωση όλων δανείων. Παράλληλα όμως ξεσπά η πανδημία και το γενικό lock down στα μέσα Μαρτίου . Αρχικά δημιουργούνται προβλήματα στη λήψη παραγγελιών από εταιρείες με έδρα την Κίνα και προβλήματα στην κάλυψη της ζήτησης τα οποία όμως σταδιακά αντισταθμίζονται από την αύξηση των πωλήσεων σε χλωροκίνη και αντισηπτικά τα οποία εμφάνισαν μεγάλη έλλειψη στην αγορά.

Η εταιρεία στην παρούσα φάση πάρα την πανδημία και εκμεταλλευόμενή τη δημιουργία νεών αναγκών προσπαθεί να προωθήσει νέα προϊόντα και να αποκτήσει επιπλέον μερίδιο αγοράς. Στην επίδραση της κρίσης αυτής πρόδηλη επίσης ήταν η ανάγκη για Ψηφιακό Μετασχηματισμό της εταιρίας καθώς η ψηφιακή τεχνολογία διαδραματίζει καταλυτικό ρόλο στην νέα πραγματικότητα παρέχοντας τις απαραίτητες λύσεις στο σύγχρονο και επίκαιρο με την Πανδημία τρόπο λειτουργίας. Η help βρέθηκε με άμεσες κινήσεις και με proactive προετοιμασία και των εισηγήσεων του αρμοδίων τμημάτων της , διέθεσε πόρους και ένα ήδη άμεσο πλάνο επιχειρησιακής συνέχειας (Business Continuity Plan) που περιελάβανε την πληροφοριακή και τηλεπικοινωνιακή υποδομή αλλά και όλη την προσομοίωση της φυσικής εργασίας με αυτήν της απομακρυσμένης λειτουργίας. Αποτέλεσμα αυτού, η διατήρησης της παραγωγικότητας και του συντονισμού των εργασιών. Επίσης αναζήτησε λύσεις και εφάρμοσε ένα πλάνο εταιρικής διακυβέρνησης στην κατεύθυνση και στρατευμένο στην γρήγορη ανάγνωση της αγοράς, την μετάδοση πληροφορίας, την εκτίμηση και αξιολόγηση κάθε εξέλιξης στην αγορά του φαρμάκου με σκοπό την βέλτιστη πρακτική και λειτουργική επιλογή. Η στήριξη αυτής της προσπάθειας ολοκληρώθηκε με ενδοεταιρικες βελτιώσεις και χρήση νέων ψηφιακών μέσων, ολοκλήρωση it λύσεων στην καθημερινή εφαρμογή των καθηκόντων των στελεχών αλλά και της αλληλεπίδρασης με πελάτες και προμηθευτές. Με σκοπό να εντοπίσουν και να διαγνώσουν άγνωστους και νεοφανείς κινδύνους που καραδοκούν και διαφέρουν στην διαμόρφωση τους των συνηθισμένων και αφού τους

αξιολογήσουν, να έχουν έτοιμα εναλλακτικά σχέδια αντιμετώπισης πιθανών (αλλά όχι αδύνατον να συμβούν) καταστάσεων. Με την χρήση ψηφιακών μέσων και B.I. tools και παραμετροποιήσεις σε εξειδικευμένα προγράμματα επετεύχθη η μετάδοση της πληροφορίας εξωτερικά στην όργανο δομή, η ψηφιακή επεξεργασία της, η συνθετική ανάλυση της κατά το επιμέρους καθήκον εκάστου στελέχους αλλά και η διασφάλιση εργαλείων προσέγγισης του πελατειακού και συνεργατικού δυναμικού μέσω νέων τεχνολογιών. Οι ψηφιακές τηλεδιασκέψεις, τα e-exhibition, webinars, η πρόσβαση σε παγκόσμιες πλατφόρμες πληροφόρησης ,δεδομένων σχετικά με προμηθευτές, το serialisation στην παραγωγή , οι διαγωνισμοί μέσω εφαρμογών, η στράτευση των MRP, η ψηφιακή παρακολούθηση με δυνατότητα ιχνηλασιμότητας των διαδικασιών μετάδοσης εντολής και ευθύνης στην λειτουργία της εταιρίας, η λειτουργία εναλλακτικών και ψηφιακών δομών στα τμήματα πωλήσεων, η ενίσχυση call center wise διαδικασίας προσέγγισης των συνεργατών, πελατών και άλλων αποτελεί πια καθημερινή πρακτική στην λειτουργίας της εταιρίας.

Πιο αναλυτικά η νέα στρατηγική περιλαμβάνει την ανάπτυξη πλάνων δράσης έκτακτων αναγκών, τον υπολογισμό των οικονομικών αποδόσεων και επιπτώσεων για κάθε διαθέσιμη επιλογή της επιχείρησης, την κατανόηση και διαχείριση των κινδύνων covid wise(προβλέψιμων και άλλων) για την διασφάλιση της λειτουργικής συνέχειας αλλά και του κόστους κάθε επιλογής λαμβάνοντας υπόψη σχετικά τον σταθερό επιτελικό σχεδιασμό, που έχει την έγκριση της διοίκησης και των ιδιοκτητών, τα απαραίτητα για την εποχή της Πανδημίας σχέδια έκτακτης ανάγκης αλλά και εναλλακτικά σενάρια σε αυτήν την κατεύθυνση εκτελούνται τακτικότερα α) αναθεώρηση στρατηγικών και χαρτοφυλακίων σε Ελλάδα και εξαγωγικό πεδίο. Πόσο δε μάλλον όταν οι τιμές του φαρμάκου στην Ελλάδα έχουν κατακρημνιστεί κατά 70% και οι παράλογα επιβαλλόμενοι φόροι Clawback και Rebate έχουν πραγματικά διαμορφώσει ένα πλέγμα δυσχέρειας για το σύνολο της ελληνικής φαρμακοβιομηχανίας. β) Με ορθή και αναθεωρημένη κατά τις εξελίξεις του COVID 19, Διαχείριση του Ανθρώπινου Δυναμικού εντός του επιχειρησιακού μας ιστού τόσο στα γραφεία όσο και την Πεδινή η εταιρία προχώρησε στην ανακατανομή των ανθρώπινων πόρων, με στόχο όχι μόνο την διατήρηση της ανταγωνιστικής ικανότητας λειτουργίας της επιχείρησης αλλά τον επικαιροποιημένο στις ανάγκες της εποχής αλλά και στρατευμένο στις προκλήσεις της επόμενης μέρας βέλτιστο τρόπο.

Επιπλέον ελήφθησαν όλα τα απαραίτητα μέτρα και η μέριμνα για την σωματική και ψυχική υγεία των εργαζομένων. Για να το επιτύχουμε αυτό, αναπτύξαμε ένα αριθμό κατευθυντήριων γραμμών, που συμπεριλαμβάνουν βελτιωμένα μέτρα υγιεινής, παροχή πρόσθετων μέσων ατομικής και συλλογικής προστασίας, ανασχεδίαση της εργασιακής εργονομίας για τήρηση της ασφαλούς φυσικής απόστασης αλλά και του προβλεπόμενων από τον ΕΟΔΥ και τις σχετικές υπηρεσίες κατάλληλα μέτρα κατά του κορονοϊού.

Επίσης με βάση τα επικαιροποιημένα δεδομένα ανάλυσης της Αγοράς των φαρμάκων η εταιρία προχώρησε σε εκτεταμένη αξιολόγηση του product portfolio με βάση την κερδοφόρία και τη δυνατότητα ανάπτυξης πωλήσεων σε ορίζοντα αρκετών ετών, παράλληλα με την ανάπτυξη νέων προϊόντων στην βάση της απάντησης των αναγκών υγείας του πληθυσμού

με βάση και την περίοδο covid αλλά και εκτενέστερα στην στήριξη, του ανοσοποιητικού, του καρδιαγγειακού και του αναπνευστικού των τελικών πελατών.

Το ξέσπασμα της πανδημίας δημιούργησε προβλήματα αλλά εμφάνισε και ευκαιρίες για τον κλάδο της φαρμακοβιομηχανίας τις οποίες η εταιρεία δεν κατάφερε να εκμεταλλευθεί στο βαθμό που αναμενόταν λόγω των προβλημάτων ρευστότητας που αντιμετωπίζει. Όμως, συνέχισε απρόσκοπτα την παραγωγική της δραστηριότητα λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια του προσωπικούς της και των λοιπών συνεργατών της, ενώ εφάρμοσε το μέτρο της τηλεργασίας όπου ήταν εφικτό σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Ολοκληρώθηκε η αναδιάρθρωση των δανείων με την Τράπεζα Πειραιώς με τη οποία και υπογράφηκαν νέες συμβάσεις με επιτόκιο στο 3,5% (μεσοσταθμικά) και χρόνος αποπληρωμής έως 12 έτη (μη διορθωτικό γεγονός). Στα πλαίσια της αναδιάρθωσης των δανείων έχουν οι μέτοχοι έχουν ενεχυριάσει το σύνολο των μετοχών τους υπέρ των Πιστωτριών Τραπεζών προς εξασφάλιση των απαιτήσεων τους.

Οι φορολογικές αρχές με απόφαση 117073/2/2021 επί της κατατεθειμένης ενδικοφανούς προσφυγής της εταιρίας, αποφάσισε πως κατά τα ελεγχόμενα 2016, 2017 δεν έχουν κάποια φορολογική εκκρεμότητα ή φορολογική υποχρέωση σχετιζόμενη με τις ελεγχόμενες χρήσεις. Ως παρεπόμενο αποτέλεσμα η εταιρία αιτήθηκε επιστροφή ΦΠΑ συνολικού ποσού € 980 και μετά από συνολικό έλεγχο των χρήσεων 2014-2019 έλαβε επιστροφή ποσού € 480 περίπου η οποία συμψήφισε ισόποσες φορολογικές υποχρεώσεις . Το υπόλοιπο ποσό των € 500 παραμένει προς επιστροφή και η εκταμίευση του θα επιτευχθεί με την έκδοση της απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, από την οποία με βάση τα ανακοινωθέντα και τις οικείες αποφάσεις γνωμοδοτήσεις κατόπιν ενδελεχών ελέγχων των υπηρεσιών της ΑΑΔΕ, θα επιφέρει την άρση των σχετικών δεσμεύσεων από την Τελωνειακή Περιφέρεια Θεσσαλονίκης. Το πόσο των € 500 προορίζεται για άμεση καταβολή σε υποχρεώσεων rebate.
Επίσης η εταιρία έκανε την στρατηγική επιλογή της στρατευμένης πωλήσεων κατεύθυνσης προς νοσοκομεία και δημόσιες δομές με σκοπό τον τελικό συμψηφισμό προς τις υποχρεώσεις στον ΕΟΠΥΥ.

<u>Αναπτυξιακός Ν.3299/04:Τρέχουσα εξέλιξη</u>

Το επενδυτικό σχέδιο της εταιρείας HELP ABEE έχει σχεδόν υλοποιηθεί βάσει των διατάξεων του νόμου 3299/04. Οι συνολικές δαπάνες προς τιμολόγηση, προκειμένου να ολοκληρωθεί το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου, έχουν πραγματοποιηθεί, ενώ ποσό 125 € από τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό παραμένει ανεξόφλητο. Συνολικά η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει επένδυση ύψους € 3.132 για την οποία αναμένει επιχορήγηση ποσού €1.530. Εντός της χρήσης 2020 αναμενόταν ότι ο φάκελος της επένδυσης θα έχει ολοκληρωθεί, όμως λόγω γραφειοκρατικού κωλύματος των υπηρεσιών η διαδικασία

καθυστέρησε και εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθεί εντός της τρέχουσας χρήσης 2021. Εύλογα συνάγεται πως κατά το ποσό της εισπραττόμενης επιδότησης θα απομειωθεί η αντίστοιχη τραπεζική χρηματοδότηση και υποχρέωση.

Εταιρική στρατηγική 2020-2025

Στην φαρμακευτική στρατηγική για το 2020-2025 η Εταιρία, θέτει στόχο να διασφαλίσει την πρόσβαση των ασθενών σε καινοτόμα και προσιτά φάρμακα και να υποστηρίξει τις θέσεις της στον διεθνή και εγχώριο ανταγωνισμό, την καινοτόμο ικανότητα της να παρακολουθήσει τις εξελίξεις στις παγκόσμιες τάσεις του φαρμάκου συνδυάζοντας πάντα και την στόχευση της βιωσιμότητας της αλλά και την παροχή λύσεων σε θεραπευτικές κατηγορίες των οποίων οι ανάγκες αναδύονται τα τελευταία χρόνια με R &D υποδομές ανάπτυξης υψηλής ποιότητας και την παραγωγή ασφαλών, αποτελεσματικών και πιο πράσινων φαρμάκων.

Στόχος και σκοπός είναι η Help να συνεχίσει να εξυπηρετεί τη δημόσια υγεία σε ένα συνεχώς μεταβαλλόμενο περιβάλλον επιστημονικών και εμπορικών μετασχηματισμών. να υποστηρίξει καινοτομίες με επίκεντρο τον ασθενή και τις λύσεις που προσφέρονται από την ίδια την φύση και να προσαρμόσει και ενσωματώσει κάθε ψηφιακή πρακτική και τεχνολογική αλλαγή που η επιστήμη καθημερινά κατακτά μετουσιώνοντας αυτές τις δυνατότητες σε προϊόντα πιο στοχευμένα στον άνθρωπο και σε θεραπευτικές κατηγορίες που και λόγω covid αλλά και μέσα από τον επιβαρυμένο τρόπο ζωής ανέδειξαν την αναγκαιότητα λύσεων σε αυτές.

Η ενίσχυση της παρουσίας μας με προϊόντα γενόσημα , αντιβιοτικά, τα φαρμακευτικά προϊόντα δερματολογίας. Η περαιτέρω ανάπτυξη σε θεραπευτικές περιοχές, από το καρδιαγγειακό σύστημα, το κεντρικό νευρικό σύστημα, τον πόνο και την οφθαλμολογία ,το αναπνευστικό και τις ορμονικές θεραπείες. Η διεύρυνση του προ ιοντικού μας χαρτοφυλακίου υποστηρίζεται από μια σειρά σύγχρονων τεχνολογιών, συνδυασμών και συσκευών, που συμπεριλαμβάνει δισκία παρατεταμένης αποδέσμευσης και πολλαπλών μονάδων, κρέμες και γέλη, διασπειρόμενα στο στόμα φύλλα, διαδερμικά έμπλαστρα επούλωσης και ανάπλασης αλλά και εισπνεόμενα.

Επίσης η προσέγγιση των θεραπευτικών κατηγοριών του σακχαρώδους διαβήτη, της ενίσχυσης του ανοσοποιητικού, της πνευμονικής υπέρτασης.

Ζητούμενο στον εταιρικό σχεδιασμό της Help sa η στήριξη καινοτόμες θεραπευτικές λύσεις για την υποστήριξη των ατόμων με αυτοάνοσα νοσήματα με στόχο να βελτιώσουμε την ποιότητα ζωής τους. Πιστεύουμε ότι η τεχνογνωσία μας για τις λύσεις που προσφέρει η φαρέτρα της ελληνικής γης και φύσης και που ενδυναμώνεται από εξωτερικές συνεργασίες με εξειδικευμένα ερευνητικά κέντρα, με πανεπιστήμια και εταιρείες βιοτεχνολογίας μας επιτρέπουν να επιταχύνουμε την ανάπτυξη καινοτόμων θεραπειών, στην υπηρεσία των συγκεκριμένες κατηγοριών ασθενών με τις μεγαλύτερες ανάγκες.

Στόχος μας είναι να βελτιώσουμε την ποιότητα ζωής ανθρώπων με δερματικές παθήσεις. Για παράδειγμα, η ψωρίαση αφορά το 10% του παγκόσμιου πληθυσμού και οι μελέτες μας δείχνουν ότι μόνο οι μισοί από αυτούς που πάσχουν από ψωρίαση λαμβάνουν ικανοποιητική

αγωγή. Η ανάπτυξη μιας γκάμας προϊόντων που να δίνει ικανοποιητική απάντηση στην διευκόλυνση της καθημερινότητας τους.

Δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που να διαφοροποιούν ουσιωδώς την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας σε σχέση με τη λήξη της κλειόμενης χρήσης.

Μεταμόρφωση Αττικής, 20 Ιουνίου 2021

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
Ευάγγελος Δ. Ζέκκας

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας HELP ABEE ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ & ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «HELP ABEE ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ & ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ»,, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «HELP ABEE ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ & ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής :

1. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 και 2015 έως 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, η Εταιρεία δε διενήργησε απομείωση απαιτήσεων ύψους ΕΥΡΩ 2.776.137 περίπου (2018: ΕΥΡΩ 1.053.002 περίπου). Κατά συνέπεια, οι Πελάτες, οι Λοιπές Απαιτήσεις και το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων εμφανίζονται αυξημένα κατά ΕΥΡΩ 2.776.137 περίπου ενώ, οι Ζημιές της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 1.723.135 και ΕΥΡΩ 1.053.002 περίπου αντίστοιχα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 5α επί των οικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι η Εταιρεία, α) υπέστη καθαρή ζημία μετά φόρων περίπου ποσού ΕΥΡΩ 1.338.000 κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019. Η εν λόγω ζημιά αφού ληφθεί υπόψη και η παρατήρηση 2 στην παράγραφο 'Βάση για γνώμη με επιφύλαξη', ανέρχεται σε περίπου ΕΥΡΩ 3.061.135 β) κατά την ημερομηνία αυτή, οι τρέχουσες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερέβαιναν το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κατά περίπου ΕΥΡΩ 3.325.000, με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων. γ) τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, αφού ληφθεί υπόψη και η παρατήρηση 2 στην παράγραφο 'Βάση για γνώμη με επιφύλαξη', έχουν καταστεί αρνητικά περίπου ποσού ΕΥΡΩ 2.398.000 και επομένως έχουν εφαρμογή οι διατάξεις τους άρθρου 119 του ν. 4548/2018.

Όπως αναλυτικότερα περιγράφεται στην σημείωση 37 του προσαρτήματος, η εταιρεία ολοκλήρωσε τις διαπραγματεύσεις την 31/3/2020 για την αναδιάρθρωση των δανειακών υποχρεώσεων με τη χορήγηση νέων μακροπρόθεσμων δανειοδοτήσεων διάρκειας έως 12 ετών. Επίσης την 31/3/2020 η Τράπεζα και οι ομολογιούχοι δανειστές προχώρησαν σε σύμβαση ενεχυρίασης των μετοχών της Εταιρείας

Όπως αναφέρεται στη σημείωση 5α, η διοίκηση της Εταιρείας έχει δρομολογήσει επιπλέον μια σειρά ενεργειών, ώστε να διασφαλιστεί η συνέχιση της ομαλής λειτουργίας της στο μέλλον. Η επιτυχής ολοκλήρωση αυτών των ενεργειών δε δύναται να διασφαλιστεί με βεβαιότητα και, ως εκ τούτου, τα γεγονότα αυτά ή οι συνθήκες αυτές, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη

διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «HELP ABEE ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ & ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ»,, και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τη Σημείωση 5α επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 το Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας

αφού ληφθεί υπόψη και η παρατήρηση 2 στην παράγραφο 'Βάση για γνώμη με επιφύλαξη', έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως σχετικά ενημερώθηκε με την από 8 Απριλίου 2021 επιστολή μας, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

γ) Στο λογαριασμό 'Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις' περιλαμβάνεται και ποσό ΕΥΡΩ 2.632.830 περίπου που έχουν δοθεί σε συνδεδεμένες Εταιρείες, όπως και ποσό ΕΥΡΩ 52.361περίπου που έχουν δοθεί, σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας τα οποία εμπίπτουν στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 99 του Ν. 4548/2018

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2021

Eurofast

EUROFAST AUDIT ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.

Α.Μ. ΣΟΕΛ 185

Ανδρέου Ανδρέας, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26091

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	**Σημείωση**	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
		1/1-31/12/2019	**1/1-31/12/2018**
Πωλήσεις	6	17.972	16.702
Μείον: Ποσά επιστροφών rebate & clawback		(1.574)	(1.566)
Καθαρές πωλήσεις χρήσης		**16.399**	**15.136**
Μείον: Κόστος πωλήσεων	7	(12.698)	(10.506)
Μικτό κέρδος		3.701	4.630
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	8	1.425	1.656
		5.126	6.286
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	9	(3.039)	(2.402)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	10	(2.929)	(3.072)
Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης	11	(103)	0
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	12	(242)	(1.148)
Λειτουργικά αποτελέσματα		(1.187)	(336)
Κόστος χρηματοδότησης	13	(611)	(519)
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών		(1.798)	(855)
Έσοδα (Έξοδα) επενδύσεων	14	84	83
Αποτελέσματα προ φόρων		(1.714)	(772)
Φόρος εισοδήματος	15	230	321
Αποτελέσματα μετά φόρων		**(1.483)**	**(451)**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων:			
Σύνολο στοιχείων που δεν θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)		17	0
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών (κερδών) / ζημιών		(4)	0
Σύνολο στοιχείων που θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων		**13**	**0**
Αποτίμηση διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού σε εύλογες αξίες		174	458
Φόρος εισοδημάτων επί των λοιπών συνολικών εσόδων		(42)	(110)
Σύνολο λοιπών συνολικών εσόδων μετά φόρων		**146**	**348**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων		**(1.338)**	**(103)**

Οι σημειώσεις από την σελίδα 38 έως και την σελίδα 96 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Πάγιο ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	17	8.806	8.440
Ασώματες ακινητοποιήσεις	18	2.243	2.674
Ακίνητα για επένδυση	20	814	805
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	21	61	67
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	19	1.043	869
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		***12.967***	***12.854***
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	23	2.106	3.852
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	24	10.359	10.150
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	25	820	374
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		***13.285***	***14.376***
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**26.252**	**27.230**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	26	5.489	5.489
Αποθεματικά κεφάλαια	27	721	589
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο		(5.832)	(4.350)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**378**	**1.728**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	28	680	850
Υποχρεώσεις μισθώσεων		275	
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	29	595	569
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	15	711	900
Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων	30	306	346
Λοιπές προβλέψεις	31	90	90
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	32	6.607	3.646
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		***9.264***	***6.400***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	33	10.472	12.251
Δάνεια	28	4.792	5.718
Υποχρεώσεις μισθώσεων	28	203	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	28	815	785
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις		328	348
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		***16.610***	***19.102***
Σύνολο υποχρεώσεων		**25.874**	**25.502**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**26.252**	**27.230**

Οι σημειώσεις από την σελίδα 38 έως και την σελίδα 96 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα Αποθεματικά και Αποθεματικά φορολογικών νόμων	Επιχορηγήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	Αποθεματικό από προσαρμογή αξίας επενδύσεων σε εύλογες αξίες	Υπόλοιπο εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	**5.489**	**0**	**23**	**218**	**0**	**0**	**(3.858)**	**1.871**
Επιδραση IFRS 9							**(40)**	**(40)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως 1/1-31/12/2018 μετά από φόρους	0	0	0	0	0	348	(451)	**(103)**
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	**5.489**	**0**	**23**	**218**	**0**	**348**	**(4.350)**	**1.728**
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2019 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	**5.489**	**0**	**23**	**218**	**0**	**348**	**(4.350)**	**1.728**
Επιδραση IFRS 16							**(12)**	**(12)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως 1/1-31/12/2019 μετά από φόρους	0	0	0	0	0	132	(1.470)	**(1.338)**
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	**5.489**	**0**	**23**	**218**	**0**	**481**	**(5.832)**	**378**

Οι σημειώσεις από την σελίδα 38 έως και την σελίδα 96 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

.

.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Λειτουργικές δραστηριότητες:		
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων	(1.714)	(772)
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.131	871
Προβλέψεις	(25)	902
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	(1)
Ζημιές (κέρδη) από αποτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων		
Ζημιές (κέρδη) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	(9)	(326)
Διαγραφή προμηθευτών		(544)
Απομείωση αξίας διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού		
Συναλλαγματικές Διαφορές	60	48
Έσοδα συμμετοχών	(84)	(83)
(Έσοδα) έξοδα, (κέρδη) ζημιές επενδύσεων	0	0
Απόσβεση επιχορηγήσεων επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	(40)	(35)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	611	519
	(70)	580
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.849	(280)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(243)	(694)
Μείωση / (αύξηση) μακροπροθέσμων απαιτήσεων	6	(0)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	1.194	2.966
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(671)	(567)
Καταβλημένοι φόροι εισοδήματος	0	(0)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**2.065**	**2.004**
Επενδυτικές δραστηριότητες:		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(428)	(1.438)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0	1
Μερίσματα εισπραχθέντα	84	83
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(343)**	**(1.354)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:		
Εισπράξεις / (Εξοφλήσεις) δανείων	(1.067)	(741)
Αυξήσεις (εξοφλήσεις) υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(209)	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(1.275)**	**(741)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)	**446**	**(91)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	374	464
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**820**	**374**

Οι σημειώσεις από την σελίδα 38 έως και την σελίδα 96 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διοικητικό Συμβούλιο: Ζέκκας Ευάγγελος, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
Ζέκκα Ελένη, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Αποστολίδου Αναστασία, Μέλος του Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας: Βαλαωρίτου 10, Μεταμόρφωση Αττικής, Τ.Κ. 144 52, Ελλάδα

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 31922/01ΑΤ/Β/94/2494

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 1723301000

Ελεγκτική Εταιρεία: EUROFAST AUDIT Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές-Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε.
Λ. Συγγρού 236
176 72, Καλλιθέα
Ελλάδα

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρεία **HELP ABEE ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ & ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ** (εφεξής αναφερόμενη και ως "Εταιρεία" ή "HELP A.B.E.E." ή "HELP") ιδρύθηκε το έτος 1971 και είναι αφοσιωμένη στην έρευνα, ανάπτυξη, παρασκευή και εμπορευματοποίηση φαρμακευτικών προϊόντων υψηλής ποιότητας. Η εταιρεία HELP A.B.E.E. εξελίχθηκε σε μια υπερσύγχρονη, ευέλικτη βιομηχανία με ιδιόκτητη παραγωγική μονάδα και δραστηριότητα στους τομείς έρευνας, ανάπτυξης και διακίνησης γενόσημων φαρμάκων. Ταυτόχρονα, σχεδιάζει την προώθηση πρωτοτύπων προϊόντων συνάπτοντας στρατηγικές συμμαχίες με διεθνείς φαρμακευτικούς οίκους. Στρατηγικός στόχος της Εταιρείας τα τελευταία χρόνια, είναι η στενή συνεργασία με ελληνικά και ξένα πανεπιστημιακά ιδρύματα, για την προώθηση της κλινικής έρευνας και ερευνητικών προγραμμάτων εφαρμοσμένης φαρμακολογίας.

Η Εταιρεία παρέχει προϊόντα τα οποία είναι διαθέσιμα στην Ελληνική καθώς και στην παγκόσμια αγορά.

Σκοπός της Εταιρείας είναι:
Η παραγωγή φαρμακευτικών, οδοντιατρικών και κτηνιατρικών προϊόντων, διαιτητικών τροφών πάσης φύσεως, βρεφικών και παιδικών ειδών, μηχανημάτων συσκευών και εργαλείων καθώς και παντός υγειονομικού υλικού για ιατρική και νοσοκομειακή χρήση, είτε για λογαριασμό της εταιρείας είτε για λογαριασμό Τρίτων.
Η εμπορία όλων των άνω ειδών, η αντιπροσώπευσή τους, καθώς και η αντιπροσώπευση ειδών από οίκους του Εξωτερικού ή Εσωτερικού, η πραγματοποίηση εξαγωγών ή εισαγωγών για τους σκοπούς της εταιρείας και η παροχή υπηρεσιών τεχνικής φύσεως για τα παραπάνω είδη.
Η παροχή υπηρεσιών μεταφοράς ηλεκτρονικών δεδομένων μέσω τηλεματικής τεχνολογίας με τη χρήση ειδικών ιατρικών μηχανημάτων και επιστημονικών οργάνων.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

2.1 ΓΕΝΙΚΑ

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της **HELP ABEE ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ & ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ** έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ και τον Ν. 4308/2014 που εφαρμόζεται για τις εταιρείες που δημοσιεύουν χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 4308/2014 οι ανώνυμες εταιρείες των οποίων οι μετοχές δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά μπορούν να συντάσσουν τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους σύμφωνα με τα υιοθετούμενα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, εφόσον η εφαρμογή των Προτύπων αυτών έχει εγκριθεί από Γενική Συνέλευση των μετόχων τους, με απόφαση η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 29 και της παρ. 1 του άρθρου 31 του Κ.Ν. 2190/1920. Σύμφωνα με την από 17.08.2015 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας ορίσθηκε όπως οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της θα συντάσσονται για τις χρήσεις που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2015, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα που έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.. Συνεπώς, η Εταιρεία εφάρμοσε τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 1 "Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς" με ημερομηνία μετάβασης την 1η Ιανουαρίου 2014. Οι πρώτες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας που συντάχθηκαν σύμφωνα με τις αρχές και τους κανόνες των ΔΠΧΑ είναι αυτές της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 ΧΡΗΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικές καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και υποθέσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε λοιπούς παράγοντες και δεδομένα τα οποία θεωρούνται εύλογα και αναθεωρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η επίδραση των αναθεωρήσεων των υιοθετημένων εκτιμήσεων και υποθέσεων αναγνωρίζεται στη χρήση κατά την οποία πραγματοποιούνται ή και σε επόμενες, εάν η αναθεώρηση επηρεάζει όχι μόνο την παρούσα αλλά και επόμενες χρήσεις. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι πολύπλοκοι, ή τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στη Σημείωση 5.

2.3 ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά βιβλία της σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας. Οι συνημμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η Εταιρεία σύμφωνα με

την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, επί των οποίων έχουν διενεργηθεί όλες οι κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να συμφωνούν με τα ΔΠΧΑ.

2.4 ΄ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 (1/1-31/12/2019) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 20 Ιουνίου 2021

3. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόζονται, όπως αυτές ισχύουν κατά την κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναφέρονται παρακάτω. Οι εν λόγω αρχές έχουν εφαρμοστεί για όλες της χρήσεις που παρουσιάζονται, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

2.5 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΞΕΝΟΥ ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΣ

(α) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, που είναι και το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών ή αποτίμησης όπου τα στοιχεία επιμετρούνται εκ νέου. Τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσης των νομισματικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα κέρδη και οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές παρουσιάζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο κονδύλι ‘Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)’.

2.6 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, μείον, κατ’ αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των πάγιων στοιχείων.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες συμπεριλαμβάνονται στη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, ανάλογα με την περίπτωση, μόνο όταν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το στοιχείο θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος του στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Η λογιστική αξία του αντικαθισταμένου τμήματος διαγράφεται. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευής και συντήρησης χρεώνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων κατά τη διάρκεια της χρηματοοικονομικής περιόδου κατά την οποία πραγματοποιούνται.

Η απόσβεση των στοιχείων ενεργητικού υπολογίζεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο για την κατανομή του κόστους τους στις υπολειμματικές τους αξίες κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, ως εξής:

Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	έτη 25 ή βάσει μισθωτηρίου συμβολαίου ανά περίπτωση
Μηχανήματα και μηχανολογικές εγκαταστάσεις	έτη 4 - 40
Μεταφορικά μέσα	έτη 8 – 10
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	έτη 5 - 10

Κέρδη και ζημιές από διάθεση πάγιων στοιχείων προσδιορίζονται συγκρίνοντας τις εισπράξεις με τη λογιστική τους αξία και αναγνωρίζονται στα κονδύλια "Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης" και "Λοιπά λειτουργικά έξοδα" στην κατάσταση συνολικών εσόδων αντίστοιχα.

2.7 ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

(α) Άδειες λογισμικού

Οι άδειες λογισμικού που αγοράζονται κεφαλαιοποιούνται βάσει των δαπανών για την απόκτηση και της δυνατότητας χρησιμοποίησης του συγκεκριμένου λογισμικού. Η απόσβεση υπολογίζεται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία ανέρχεται σε 5 έτη.

(β) Εμπορικά σήματα

Τα εμπορικά σήματα που αποκτούνται ξεχωριστά απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος. Τα εμπορικά σήματα που αποκτώνται σε μία συνένωση επιχειρήσεων αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Όλα τα εν λόγω ασώματα στοιχεία έχουν προσδιορισμένη διάρκεια ζωής και επομένως αποσβένονται κατά την διάρκειά της. Η απόσβεση υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο για την κατανομή του κόστους στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία δεν υπερβαίνει τα 5 έτη.

(γ) Έξοδα ανάπτυξης

Τα έξοδα ανάπτυξης που αποδίδονται άμεσα στο σχεδιασμό και τη δοκιμή των αναγνωρίσιμων και μοναδικών φαρμακευτικών προϊόντων και που ελέγχονται από την Εταιρεία, αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν πληρούνται τα ακόλουθα κριτήρια:

(α) είναι τεχνικά εφικτό να ολοκληρωθεί το φαρμακευτικό προϊόν, έτσι ώστε να είναι διαθέσιμο προς χρήση,

(β) η διοίκηση προτίθεται να ολοκληρώσει το φαρμακευτικό προϊόν και να το χρησιμοποιήσει ή να το πωλήσει,

(γ) υπάρχει δυνατότητα να χρησιμοποιηθεί ή να πωληθεί το φαρμακευτικό προϊόν,

(δ) μπορεί να αποδειχθεί πως το φαρμακευτικό προϊόν θα δημιουργήσει πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη,

(ε) υπάρχει διαθεσιμότητα κατάλληλων τεχνικών, οικονομικών και άλλων πόρων για να ολοκληρωθεί η ανάπτυξη και να χρησιμοποιηθεί ή να πωληθεί το φαρμακευτικό προϊόν, και

(στ) οι δαπάνες που οφείλονται στο φαρμακευτικό προϊόν κατά την ανάπτυξή του μπορεί να επιμετρηθούν αξιόπιστα.

Στις άμεσα αποδοτέες δαπάνες που κεφαλαιοποιούνται ως τμήμα του φαρμακευτικού προϊόντος περιλαμβάνονται οι αμοιβές των εργαζομένων που σχετίζονται με την ανάπτυξη του προϊόντος και αναλογία των γενικών εξόδων.

Τα έξοδα ανάπτυξης που δεν πληρούν τα κριτήρια αυτά αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Έξοδα ανάπτυξης που στο παρελθόν έχουν αναγνωριστεί ως δαπάνη δεν αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο σε μια μεταγενέστερη περίοδο.

Τα έξοδα ανάπτυξης φαρμακευτικών προϊόντων που αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία δεν υπερβαίνει τα δεκαέξι χρόνια.

(δ) Λοιπά Δικαιώματα

Τα εμπορικά και λοιπά δικαιώματα που αποκτώνται αυτοτελώς καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης, ενώ τα λοιπά δικαιώματα που αποκτώνται μέσω εξαγορών επιχειρήσεων αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα εμπορικά και λοιπά δικαιώματα αποτιμώνται στο κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Τα εμπορικά και λοιπά δικαιώματα έχουν προσδιορισμένη διάρκεια ζωής και επομένως αποσβένονται κατά την διάρκειά της.

Η απόσβεση των εμπορικών και λοιπών δικαιωμάτων υπολογίζεται με βάση τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών ασώματων παγίων στοιχείων. η οποία ανέρχεται σε 10 έτη.

Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Μία ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του. Το ανακτήσιμο ποσό είναι η υψηλότερη της εύλογης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσης. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστά αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία εκτός από την υπεραξία που υπέστη απομείωση, ελέγχονται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

2.8 ΑΚΙΝΗΤΑ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ

Τα ακίνητα για επενδυτικούς σκοπούς προορίζονται για τη δημιουργία εσόδων από ενοίκια ή κέρδους από την μεταπώλησή τους. Τα ακίνητα που αξιοποιούνται για τις λειτουργικές δραστηριότητες, δεν θεωρούνται επενδυτικά αλλά λειτουργικά. Αυτό αποτελεί και το κριτήριο διαχωρισμού μεταξύ των επενδυτικών και των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων.

Τα ακίνητα για επενδυτικούς σκοπούς ως μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού εμφανίζονται στην εύλογη αξία η οποία προσδιορίζεται εσωτερικά σε ετήσια βάση, βασισμένη σε παρόμοιες συναλλαγές που έχουν λάβει χώρο σε ημερομηνία πλησίον της ημερομηνίας κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι τυχόν μεταβολές της εύλογης αξίας, που αντιπροσωπεύει την τιμή ελεύθερης αγοράς, καταχωρούνται στο κονδύλι ‘Λοιπά έσοδα / (έξοδα)’ στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Από την ημέρα κατά την οποία ένα μακροπρόθεσμο (αποσβέσιμο) περιουσιακό στοιχείο (ή τα μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται σε μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) ταξινομείται σαν κατεχόμενο προς πώληση, δεν λογίζονται αποσβέσεις επί των εν λόγω μακροπρόθεσμων περιουσιακών στοιχείων.

2.9 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Από 01.01.2018 το ΔΠΧΠ 9 ορίζει ότι τα χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού κατατάσσονται σε τρείς κατηγορίες

- **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος.**

Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει κατά την από-αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα μαζί με τυχόν συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στη γραμμή «Καθαρά κέρδη /(ζημίες) απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

- **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.**

Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό τόσο την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και την πώληση τους και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι μεταβολές στην τρέχουσα αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα εκτός από την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης, τα έσοδα από τόκους και τα συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές τα οποία αναγνωρίζονται στη κατάσταση αποτελεσμάτων. Όταν το περιουσιακό στοιχείο από-αναγνωρίζεται, το συσσωρευμένο κέρδος/ζημιά που είχε αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)». Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στη γραμμή «Καθαρά κέρδη /(ζημίες απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

- **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων**

Αν δεν εμπίπτει σε μία από τις πιο πάνω κατηγορίες, ένα ΧΠΣ επιμετρείται στην εύλογη αξία του μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων του έτους.

Εντούτοις, μια οντότητα μπορεί να κάνει μια αμετάκλητη επιλογή κατά την αρχική αναγνώριση συγκεκριμένων επενδύσεων σε μετοχές («equity instruments» - που δεν

κατέχονται για εμπορία και δεν αποτελούν ενδεχόμενο τίμημα σε περίπτωση εξαγοράς εταιρείας), με βάσει την οποία θα παρουσιάζει τις μετέπειτα μεταβολές στη δίκαιη τους αξία μέσω της κατάστασης άλλων εσόδων (OCI), αντί στις κερδοζημίες του έτους.

Παρόλο αυτά, μια οντότητα μπορεί να επιλέξει κατά την αρχική αναγνώριση να κατηγοριοποιήσει αμετάκλητα ένα ΧΠΣ ως επιμετρημένο στη δίκαιη του αξία μέσω των κερδοζημιών του έτους, στην περίπτωση που η κατηγοριοποίηση αυτή εξαλείφει ή μειώνει σημαντικά τυχόν ασυνέπειες που θα προκύπταν από την εφαρμογή διαφορετικής βάσης στην αναγνώριση ή επιμέτρηση τέτοιων περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων.

Η εταιρεία κατέχει συμμετοχικούς τίτλους άλλης εταιρείας τους οποίους επέλεξε αμετάκλητα να αποτιμά στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων διότι οι τίτλοι αυτοί διακρατούνται ως μακροπρόθεσμες στρατηγικές επενδύσεις και δεν αναμένεται να πωληθούν στο άμεσο μέλλον

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μπορούν να καταταχθούν στις εξής κατηγορίες:

- Στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος και
- Τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Αναγνώριση χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώριση επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους , πλέον του κόστους συναλλαγής που αποδίδεται άμεσα στην απόκτησή τους ή την έκδοσή τους εκτός από εκείνα τα οποία ταξινομούνται στην κατηγορία των επιμετρούμενων στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση αυτή τα κόστη συναλλαγής βαρύνουν τα αποτελέσματα.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση της χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα συμψηφισμού και υπάρχει η πρόθεση τακτοποίησης σε καθαρή βάση, ή ρευστοποίησης του περιουσιακού στοιχείου εξοφλώντας ταυτόχρονα την υποχρέωση.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί το κατά πόσον υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης. Το ποσό της ζημίας υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του ενεργητικού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται και το ποσό της ζημίας αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Εάν, σε μεταγενέστερη περίοδο, το ποσό της ζημίας απομείωσης μειώνεται και η μείωση μπορεί να συνδεθεί αντικειμενικά με γεγονός που επήλθε μετά την αναγνώριση της απομείωσης (όπως η βελτίωση της αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας του οφειλέτη), η αντιστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Σύμφωνα με το νέο πρότυπο ΔΠΧΑ 9 από 01.01.2018 εισάγεται ένα νέο μοντέλο απομείωσης για τι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αφορά τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

Η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος , σε εκείνα που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.

2.10 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσης και της ρευστοποιήσιμής τους αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες παραγωγής των αποθεμάτων.

2.11 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης.

2.12 ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά στο ταμείο, τις καταθέσεις όψεως, άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με αρχική ληκτότητα τριών μηνών ή λιγότερο, και τραπεζικές υπεραναλήψεις. Οι τραπεζικές υπεραναλήψεις εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στον δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2.13 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

2.14 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις είναι οι υποχρεώσεις για αγαθά ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά τη συνήθη πορεία της επιχείρησης από τους προμηθευτές. Οι εμπορικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν αναμένεται να πραγματοποιηθεί η πληρωμή εντός ενός έτους ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εκμετάλλευσης της επιχείρησης, εφόσον είναι μεγαλύτερος). Αν δεν ισχύει το παραπάνω κριτήριο, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.15 ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ

Το έξοδο του φόρου για την περίοδο αποτελείται από τους τρέχοντες και αναβαλλόμενους φόρους. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, εκτός εάν πρόκειται για αντικείμενα που αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Η τρέχουσα δαπάνη φόρου εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τους φορολογικούς νόμους που είναι σε ισχύ ή ουσιαστικά έχουν εφαρμογή κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης στις χώρες όπου η Εταιρεία λειτουργεί και παράγει φορολογητέο εισόδημα. Η διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται σε φορολογικές δηλώσεις όσον αφορά καταστάσεις στις οποίες κανονιστικές πράξεις

υπόκεινται σε ερμηνεία. Διενεργούνται προβλέψεις, όπου ενδείκνυται, βάσει των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης, για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων, καθώς και των αντίστοιχων ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Ωστόσο, αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν υπολογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων σε συναλλαγή, εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων, που κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε φορολογητέο κέρδος ή ζημία.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και νόμους) που έχουν θεσπιστεί, ή έχουν ουσιαστικά εφαρμογή, την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και αναμένεται να τακτοποιηθούν όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση πραγματοποιηθεί, ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση διακανονιστεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που είναι πιθανό ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος ενεργητικού και των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων αφορούν φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή είτε η φορολογητέα οντότητα ή διαφορετικές οντότητες έχουν την πρόθεση τακτοποίησης των υπολοίπων σε καθαρή βάση.

2.16 ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο)

μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, εκτός από τις προβλεπόμενες από την εργατική νομοθεσία αποζημιώσεις για απόλυση ή συνταξιοδότηση.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δεδουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής.

Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

2.17 ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αποδίδονται στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους.

Ο μέσος σταθμισμένος αριθμός των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου και για όλες τις παρουσιαζόμενες λογιστικές περιόδους προσαρμόζεται για γεγονότα που έχουν μεταβάλει τον αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία χωρίς αντίστοιχη μεταβολή στους πόρους.

2.18 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στην λογιστική περίοδο στην όποια οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρούνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών αυτών.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της χρήσεως έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρεία.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

2.19 ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Κατά τη σύναψη μίας σύμβασης η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος..

3.15.1 Μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία είναι μισθωτής

Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης και επαναπροσδιορίζονται στις περιπτώσεις επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης

αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία προκαταβλήθηκαν της ημερομηνίας έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.
Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις μίσθωσης κτιριακών εγκαταστάσεων και μεταφορικών μέσων που χρησιμοποιούνται στις δραστηριότητές του. Στην περίπτωση όπου οι συμβάσεις μίσθωσης περιέχουν μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία, η Εταιρεία έχει επιλέξει να μη διαχωρίσει τα μέρη της σύμβασης που δεν αποτελούν μίσθωση από τα στοιχεία της μίσθωσης και αντιμετωπίζει κάθε στοιχείο της μίσθωσης και οποιαδήποτε συναφή μέρη που δεν αποτελούν μίσθωση ως μία ενιαία μίσθωση. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

Υποχρεώσεις από μισθώσεις
Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Τα μισθώματα αποτελούνται από τα σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μισθώσεων, τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο καθώς και τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας. Για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας των μισθωμάτων, η Εταιρεία χρησιμοποιεί επιτόκιο ίσο με το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού του κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μετά την αρχική αναγνώριση, η υποχρέωση από μισθώσεις αυξάνεται βάσει των τόκων επί της υποχρέωσης και μειώνεται με την καταβολή των μισθωμάτων. Σε περίπτωση τροποποίησης των όρων της αρχικής μίσθωσης η λογιστική αξία της υποχρέωσης από μισθώσεις επαναμετράται και η όποια προκύπτουσα διαφορά αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.19.2 Μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία είναι εκμισθωτής

Για μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο.

2.20 ΚΟΣΤΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

2.21 ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας κατά την περίοδο κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τους μετόχους της Εταιρείας.

2.22 ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελεί τον προϊστάμενο λήπτη αποφάσεων. Το Διοικητικό Συμβούλιο κάνει χρήση της διαθέσιμης εσωτερικής πληροφόρησης, με απώτερο σκοπό να αξιολογήσει την αποδοτικότητα και την κατανομή των πόρων. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε επιλεγμένες διεθνείς αγορές και ειδικότερα στον τομέα παρασκευής και εμπορίας φαρμακευτικών και νοσοκομειακών ειδών

2.23 ΝΕΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ

Οι λογιστικές αρχές σύμφωνα με τις οποίες συντάχθηκαν οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του χρηματοοικονομικού έτους 2018, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων που είναι υποχρεωτικά για τα χρηματοοικονομικά έτη με έναρξη πριν ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019.

Α) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα χρηματοοικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 9: (Τροποποίηση) Δικαίωμα Προπληρωμής με Αρνητική Αποζημίωση: Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα προπληρωμής που επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα συμβαλλόμενο μέρος είτε να καταβάλει είτε να λάβει εύλογη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη της σύμβασης (υπό την έννοια ότι από την πλευρά του κατόχου του περιουσιακού στοιχείου ενδέχεται να υπάρχει επιβάρυνση λόγω πρόωρης εξόφλησης) επιτρέπεται να επιμετρηθούν στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη

πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.
Κατά την 31.12.2018, η Εταιρεία διέθετε μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις . Οι εν λόγω δεσμεύσεις, οδήγησαν στην αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων με βάση τις μελλοντικές πληρωμές και θα έχουν επίδραση στα αποτελέσματα των επόμενων χρήσεων και την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τους οικονομικές καταστάσεις. Σχετικά με την επίδραση τους πρώτης υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 16 παρατίθεται ανάλυση στη Σημείωση 5.

ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) "Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες"

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να οριστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9..
Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στην Εταιρεία.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 "Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος"

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές Η διερμηνεία δεν έχει επίπτωση στην Εταιρεία.

ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) "Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός"

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών.
Η τροποποίηση δεν έχει επίπτωση στην Εταιρεία.

- **Β) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

«***ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8»,*** τροποποιήσεις αναφορικά με τον ορισμό του σημαντικού (material) με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2020.

«ΔΛΠ 1» Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις). Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή.
Οι τροποποιήσεις έχουν στόχο την επίτευξη συνέπειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου, βοηθώντας τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσο ο δανεισμός και οι λοιπές υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις επηρεάζουν την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, ενώ δεν τροποποιούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις αναφορικά με την επιμέτρηση ή το χρόνο αναγνώρισης ενός περιουσιακού στοιχείου, υποχρέωσης, εσόδου ή εξόδου ή τις γνωστοποιήσεις επί των στοιχείων αυτών. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις απαιτήσεις ταξινόμησης για το δανεισμό, τον οποίο μπορεί να διακανονίσει μία εταιρεία εκδίδοντας συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

«ΔΠΧΑ 3» (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020)
Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.. Η εν λόγω τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει την οποιαδήποτε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 *(Τροποποιήσεις) "Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς".*
Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες.

«ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» Αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2021.Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

«***Εννοιολογικό πλαίσιο Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς***» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020)

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση στις 29 Μαρτίου 2018. Το εννοιολογικό πλαίσιο καθορίζει ένα ολοκληρωμένο σύνολο εννοιών για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι έννοιες αυτές συμβάλλουν στον καθορισμό προτύπων, την καθοδήγηση των συντακτών για την ανάπτυξη συνεπών λογιστικών πολιτικών και την υποστήριξη στην προσπάθεια τους να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου, το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο. Στόχος του εγγράφου είναι η υποστήριξη της μετάβασης στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο ΔΠΧΑ για τις εταιρείες που υιοθετούν το εννοιολογικό πλαίσιο για να αναπτύξουν λογιστικές πολιτικές όταν κανένα πρότυπο ΔΠΧΑ δεν κάνει αναφορά. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας

2.24 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 την 1η Ιανουάριου 2019 χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση, βάσει της οποίας η αναδρομική επίδραση της εφαρμογής του προτύπου καταχωρήθηκε την ημερομηνία αυτή. Τα συγκριτικά στοιχειά δεν έχουν επαναδιατυπωθεί.

Η εταιρεία χρησιμοποίησε την εξαίρεση που παρέχεται από το πρότυπο αναφορικά με τον προσδιορισμό των μισθώσεων. Αυτό πρακτικά σημαίνει πως εφάρμοσε τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σε όλες τις συμβάσεις που ήταν σε ισχύ κατά την 1 Ιανουαρίου 2019 και είχαν αναγνωρισθεί ως μισθώσεις με βάσει το ΔΛΠ 17 και την ΕΔΔΠΧΑ 4. Επιπλέον η εταιρεία χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις του προτύπου αναφορικά με τις μισθώσεις παγίων χρονικής περιόδου μικρότερης των 12 μηνών και με τις μισθώσεις χαμηλής αξίας. Η εταιρεία επιπλέον αναταξινόμησε την υποχρέωση υφιστάμενης χρηματοδοτικής μίσθωσης στα δικαιώματα χρήσης.

Η Εταιρεία αναγνώρισε δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση από μίσθωση κατά την ημερομηνία έναρξης έκαστης μίσθωσης. Το δικαίωμα χρήσης αρχικά αποτιμήθηκε στο κόστος και στη συνέχεια στο κόστος μείον σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες

απομείωσης και προσαρμογές επαναμέτρησης της υποχρέωσης από μίσθωση. Τα δικαιώματα χρήσης που αναγνωρίστηκαν αφορούν στο σύνολο τους μεταφορικά μέσα.

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις αρχικά αποτιμήθηκαν στην παρούσα αξία των πληρωμών των μισθωμάτων που δεν έχουν εξοφληθεί κατά την ημερομηνία πρώτης υιοθέτησης. Η προεξόφληση διενεργήθηκε βάσει του μέσου επιτοκίου μακροπρόθεσμου δανεισμού της Εταιρείας. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι υποχρεώσεις από μισθώσεις αυξάνονται κατά το έξοδο τόκου το οποίο υπολογίζεται επί εκάστης επιμέρους υποχρέωσης από μίσθωση και μειώνονται με την εξόφληση των οφειλόμενων μισθωμάτων. Το επιτόκιο δανεισμού που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας των υποχρεώσεων από μισθώσεις κατά την 1/1/2019 και την 31/12/2019 ανήλθε σε 3,5%.

Η επίδραση της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 κατά την 1 Ιανουαρίου 2019 (αύξηση/(μείωση)) έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**1/1/2019**	**Προσαρμογή IFRS 16**	**31/12/2018**
Πάγιο ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	9.048	608	8.440
Ασώματες ακινητοποιήσεις	2.674		2.674
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	0	0	0
Ακίνητα για επένδυση	805		805
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	67		67
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	869	0	869
Σύνολο πάγιου ενεργητικού	***13.462***	***608***	***12.854***
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	3.852		3.852
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	10.150		10.150
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	374		374
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	***14.376***	***0***	***14.376***
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**27.838**	**608**	**27.230**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	5.489		5.489
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	0		0
Αποθεματικά κεφάλαια	589		589
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο	(4.362)	(12)	(4.350)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**1.716**	**(12)**	**1.728**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	850		850

Υποχρεώσεις μισθώσεων	449	449	0
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	569		569
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	896	(4)	900
Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων	346		346
Λοιπές προβλέψεις	90		90
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.622	(24)	3.646
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	***6.821***	***421***	***6.400***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12.243	(8)	12.251
Δάνεια	5.718		5.718
Υποχρεώσεις μισθώσεων	207	207	0
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	785		785
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	348		348
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	***19.301***	***199***	***19.102***
Σύνολο υποχρεώσεων	**26.122**	**620**	**25.502**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**27.838**	**608**	**27.230**
	0,0000		0,0000

Συμφωνία υποχρέωσης:

Λειτουργικές μισθώσεις όπως γνωστοποιήθηκαν την 31.12.2018	657.359
Μείον προεξόφληση αυτών βάσει επιτοκίου μακροχρόνιου δανεισμου	(34.408)
Μείον: Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις	(11.603)
Μείον: Μισθώσεις χαμηλής αξίας	
Πλέον Ανακατάταξη χρηματοδοτικών μισθώσεων	31.675
Λοιπές προσαρμογές (επιλογές επέκτασης και τερματισμού κλπ)	12.768
	655.790
εκ των οποίων:	
Μακροπρόθεσμη Υποχρέωση	449.020
Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση	206.769
	655.790

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι τους οποίους η Εταιρεία καλείται να αντιμετωπίσει είναι ο κίνδυνος μεταβολής τιμών, ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων της Εταιρείας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοσή της. Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει και θα αντιμετωπίσει στην χρήση 2018 η Εταιρεία σχετίζονται με:

α) Κίνδυνος της αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία διενεργεί συναλλαγές σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Πιο συγκεκριμένα, ο συναλλαγματικός κίνδυνος απορρέει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού τα οποία πρόκειται να διακανονισθούν σε ξένο νόμισμα.

Η Διοίκηση έχει υιοθετήσει πολιτική που απαιτεί την αποτελεσματική διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου σε σχέση με το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας που είναι το ευρώ. Η αποτελεσματική διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου αποτελεί καθημερινή αρμοδιότητα του τμήματος διαχείρισης διαθεσίμων της Εταιρείας. Σε περίπτωση συναλλαγματικού κινδύνου που απορρέει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού, η Εταιρεία δύναται να χρησιμοποιεί συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης.

Η Εταιρεία επιδιώκει τις πάσης φύσης συναλλαγές της με τρίτα μέρη να τις πραγματοποιεί στο λειτουργικό της νόμισμα με συνέπεια να επιτυγχάνει τη διακράτηση περιορισμένης αξίας στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου να μην υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά. Επιπλέον, αναφορικά με τις μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές που διενεργούνται σε νόμισμα διαφορετικό του λειτουργικού, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει την πολιτική των συναλλαγών με προκαταβολικό διακανονισμό με σκοπό τον περιορισμό των συναλλαγματικών διαφορών. Για τη διαχειριστική χρήση 2019 η Εταιρεία πραγματοποίησε πωλήσεις και αγορές σε δολάριο Αμερικής (USD) συνολικού ποσού USD 1.434,84 και USD 501,06 αντίστοιχα.

Την 31 Δεκεμβρίου 2019, εάν το δολάριο των ΗΠΑ είχε υποτιμηθεί/ανατιμηθεί κατά 10% έναντι του Ευρώ, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, το καθαρό κέρδος της εταιρείας που θα προέκυπτε στην ανατίμηση θα ήταν κατά ποσό € 2,9 ενώ η καθαρή ζημιά στην υποτίμηση κατά ποσό € 1,44 .

(ii) Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών ακινήτων λόγω των σημαντικών επενδύσεων της σε ακίνητη περιουσία οι οποίες περιλαμβάνονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις κατηγορίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων και των επενδύσεων σε ακίνητα. Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει το μοντέλο επανεκτίμησης των επενδυτικών ακινήτων της, βάσει του οποίου η αξία των επενδυτικών ακινήτων επανεκτιμάται σε τακτά χρονικά διαστήματα με βάση τις μεταβολές στην αγορά, προκείμενου οι αξίες των επενδυτικών ακινήτων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης να είναι εύλογες. Η σχετική έκθεση της Εταιρείας

περιορίζεται σημαντικά από το γεγονός ότι το μεγαλύτερο μέρος της ακίνητης περιουσίας της αφορά ακίνητα ειδικού σκοπού και δεσμευτικής χρήσης, στα οποία στεγάζεται το εργοστάσιο παραγωγής φαρμάκων το οποίο εκμεταλλεύεται η Εταιρεία. Ο σχετικός κίνδυνος που απορρέει από το χαρτοφυλάκιο επενδυτικών ακινήτων που διακατέχει η Εταιρεία περιορίζεται ουσιαστικά από την υιοθετημένη στρατηγική της Διοίκησής της αναφορικά με τις εν λόγω επενδύσεις η οποία έχει να κάνει με τη πραγματοποίηση επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία μακροπρόθεσμου επενδυτικού ορίζοντα.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω της επένδυσής της σε οντότητα, η οποία περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στην κατηγορία των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού. Ο απορρέον σχετικός κίνδυνος αν και είναι περιορισμένος, η Διοίκηση παρακολουθεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τη χρηματοοικονομική επίδοση της επένδυσής της με στόχο την εξασφάλιση ικανοποιητικών αποδόσεων σύμφωνα με τον χρονικό ορίζοντά της.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υλικών και λοιπών φαρμακευτικών αναλωσίμων που χρησιμοποιεί για την παραγωγή των φαρμακευτικών σκευασμάτων που παράγει και εμπορεύεται. Ο σχετικός κίνδυνος είναι επίσης σημαντικά περιορισμένος καθώς το σχετικό κόστος των υλικών και λοιπών φαρμακευτικών αναλωσίμων που χρησιμοποιεί στην παραγωγική της διαδικασία ως προς το συνολικό κόστος των παραχθέντων τελικών προϊόντων προς διάθεση αντιπροσωπεύει χαμηλό ποσοστό. Παρόλα αυτά η Εταιρεία αναγνωρίζει και επιδιώκει την αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου μείωσης της μικτής κερδοφορίας της λόγω της σημαντικής μείωσης των τιμών διάθεσης των πωλούμενων φαρμακευτικών προϊόντων της, οι οποίες κατά ένα μεγάλο ποσοστό επιβάλλονται με το Δελτίο Τιμών Φαρμάκων του Υπουργείου Υγείας.

(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία κινδύνου επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ροές της είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Ο κίνδυνος επιτοκίου της Εταιρείας αυξάνεται από τις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Οι δανειακές υποχρεώσεις υπόκεινται σε ευμετάβλητα επιτόκια και εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου, ο οποίος αντισταθμίζεται μερικώς από προθεσμιακές καταθέσεις σε διάφορα επιτόκια.

Η οικονομική διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί και επιμετρά το σχετικό επιτοκιακό κίνδυνο της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη αναχρηματοδοτήσεις και ανανεώσεις ήδη υπαρχουσών θέσεων και βασιζόμενη σε ποικίλα εναλλακτικά σενάρια υπολογίζει την επίδραση στο αποτέλεσμα μιας ορισμένης μεταβολής επιτοκίου. Η οικονομική διεύθυνση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές

ανάγκες της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, εάν το Euribor ήταν 1% υψηλότερο / χαμηλότερο, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παρέμεναν σταθερές, τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσης θα ήταν κατά το ποσό € 6,9χιλ περίπου χαμηλότερα / υψηλότερα, κυρίως λόγω των υψηλότερων / χαμηλότερων δαπανών για τόκους δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε εταιρική βάση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα, ότι οι πελάτες θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις. Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν μεγάλο κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι της Εταιρείας. Η επιτυχής συνέχιση της υλοποίησης της στρατηγικής επέκτασης των πωλήσεων στο εξωτερικό σε επιλεγμένους και φερέγγυους πελάτες αποτελεί σημαντικό εργαλείο ενίσχυσης της αποτελεσματικής διαχείρισης και περιορισμού του πιστωτικού κινδύνου.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας-Δυνατότητα Συνέχισης ομαλής λειτουργίας της εταιρείας στο μέλλον

Η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης αντιμετώπιζε αυξημένο κίνδυνο ρευστότητας παρά τη διατήρηση υψηλών διαθεσίμων ποσού € 820 (2018: € 374). Τόσο κατά τη λήξη της κλειόμενης όσο και της συγκριτικής χρήσης, τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας υπολείπονταν των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεών της κατά € 3.324 και € 4.726 αντίστοιχα το 2018. (βελτίωση κατά € 1.401 του δείκτη το 2019 σε σχέση με το 2018). Επιπλέον τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας έχουν καταστεί μικρότερα από το ήμισυ του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και επομένως έχουν εφαρμογή οι διατάξεις τους άρθρου 119 του Ν 4548/2018 σύμφωνα με το οποίο, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από τη λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει τη λύση της εταιρίας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας και η εξεύρεση όλων των αναγκαίων κεφαλαίων για την εμπρόθεσμη ικανοποίηση των συμβατικών υποχρεώσεων της Εταιρείας κρίνεται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντας για τη συνέχιση της ομαλής λειτουργίας της στο μέλλον.

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας, ομαδοποιημένες ανά ημερομηνία λήξης με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που εμφανίζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμιακές ροές.

Κατά την 31/12/2019	Σημείωση	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως και 2 έτη	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	27	5.606	158	360	162
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	27	203	193	82	0
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	32	8.498	0	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31	0	748	2.244	3.615

Κατά την 31/12/2018	Σημείωση	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως και 2 έτη	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	27	6.503	120	360	370
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	32	12.251	0	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31	24	1.858	1.764	0

Επισημαίνεται ότι εντός της χρήσης 2019 οι υποχρεώσεις προς τον ΕΟΠΥΥ για τα έτη 2012-2018 εντάχθηκαν σε νέα ρύθμιση 120 δόσεων (αποπληρωμή έως την 31/10/2029) γεγονός που βελτίωσε το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας κατά € 1.357 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Στις 31.3.2020 ο στόχος της αναδιάρθρωσης των δανειακών υποχρεώσεων επετεύχθη και υποχρεώσεις ποσού € 4.397 (κατά την ημερομηνία της αναδιάρθρωσης) αποπληρώθηκαν με τη χορήγηση νέων μακροπρόθεσμων δανειοδοτήσεων διάρκειας έως 12 ετών. Η επίδραση στο κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας θα αποτυπωθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2020.

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 υφίσταντο ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις συνολικού ποσού € 4.580 οι οποίες αφορούν:

	31/12/2019
Προμηθευτές	1.202
Επιταγές πληρωτέες	98
Δάνεια	601

Μισθοδοσία	459
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	415
Rebate-Clawback	1.805
	4.580

Οι παραπάνω ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις έχουν τακτοποιηθεί εντός της επόμενης χρήσης εκτός από τα δάνεια και την υποχρέωση rebate clawback

Οι ληξιπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 31/12/2019 ανέρχονταν σε ποσό € 601 (2018: € 541) και αναμένεται να εξοφληθούν με την εκταμίευση του αναπτυξιακού εντός της χρήσης 2021 (βλ. μεταγενέστερα γεγονότα).

Το rebate και clawback λόγω των προβλημάτων ρευστότητας που αντιμετώπισε η εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης και την επέλευση της πανδημίας στη συνέχεια, παραμένει οφειλόμενο. Μέρος της οφειλής θα συμψηφιστεί με δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης για το 2019 βάσει της Κοινής Υπουργικής Απόφασης Γ.Π. Β1.Β2/4577/24.01.2020 (ΦΕΚ Β' 380/07.02.2020). και έχει υποβληθεί σχετικό αίτημα για την πιστοποίηση δύο αυτοχρηματοδοτούμενων έργων.

Για τις παρελθούσες χρήσεις η εταιρεία έχει ασκήσει αιτήσεις ακυρώσεως του clawback στο συμβούλιο της επικρατείας. Η έκβαση των υποθέσεων αυτών είναι συνυφασμένη με τις σχετικές υποθέσεις του συνόλου των φαρμακευτικών εταιριών, οι οποίες έχουν κοινή στρατηγική και κινήθηκαν στηριζόμενοι στην απόφαση του ΣτΕ 4284/2013 διεκδικώντας την αναστολή ή και διαγραφή μέρος ή του σύνολο του clawback.

Η διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και τηρεί στάση αναμονής καθώς επίκεινται περαιτέρω αλλαγές αναφορικά με το θέμα αυτό , οι οποίες έχουν ενταχθεί στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Συγκεκριμένα προβλέπεται αλλαγή του συστήματος clawback για τον μεσοπρόθεσμο δραστικό περιορισμό του και ταυτόχρονος συμψηφισμός επιστροφών clawback με δαπάνες κλινικών μελετών, δαπάνες για Έρευνα & Ανάπτυξη ή επενδυτικές δαπάνες των υπόχρεων και για την περίοδο 2020-2023.

Λόγω της πανδημίας η διοίκηση του ΕΟΠΥΥ δείχνει ανοχή στην αποπληρωμή των δόσεων των ρυθμίσεων και αναμένεται νέα ρύθμιση για το σύνολο των οφειλών. Πάντως η εταιρεία εντός των επόμενων ημερών προτίθεται να ξεκινήσει σταδιακά την αποπληρωμή ορισμένων δόσεων.

Επιπλέον η ολοκλήρωση του επενδυτικού σχεδίου το οποίο είχε επιβαρύνει τον ταμειακό προγραμματισμό της εταιρείας αναμένεται να οδηγήσει σε βελτιστοποίηση της παραγωγής Τα οφέλη θα αρχίσουν σταδιακά να αποτυπώνονται στη χρηματοοικονομική θέση και τα αποτελέσματα της εταιρείας από το τέλος της χρήσης 2021, καθώς τα προβλήματα που προαναφέρθηκαν ανέστειλαν τη θετική επίδραση των επενδύσεων.

(δ) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Σκοπός της Εταιρείας κατά τη διαχείριση των κεφαλαίων της αποτελεί η εξασφάλιση της ικανότητας συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους της και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και η διατήρηση κεφαλαιουχικής δομής η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου. Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει τη δομή του κεφαλαίου, η Εταιρεία πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται "βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης") μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης συν το καθαρό χρέος.

	Σημείωση	Κατά την 31/12/2019	1/1-31/12/2018
Σύνολο δανείων	27	6.286	7.352
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	24	(820)	(374)
Καθαρό χρέος		**5.465**	**6.979**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		378	1.728
Σύνολο απασχολούμενου κεφαλαίου		**5.844**	**8.707**
Συντελεστής μόχλευσης		**93,5%**	**80,2%**
Υποχρεώσεις μισθώσεων		478	
Καθαρό χρέος (συμπεριλ/νων υποχρεώσεων μισθώσεων)		5.944	
Σύνολο απασχολούμενου κεφαλαίου(συμπεριλ/νων υποχρεώσεων μισθώσεων		**6.322**	
Συντελεστής μόχλευσης		**94,0%**	

Ο συντελεστής μόχλευσης της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθε σε 94,00% από 80,20%
όπου ανήλθε κατά την προηγούμενη χρήση. Ο δείκτης παρουσίασε σημαντική επιδείνωση παρά τη μείωση του καθαρού χρέους διότι μειώθηκαν αντίστοιχα και τα ίδια κεφάλαια λόγω των εξαιρετικά αυξημένων ζημιών της κλειόμενης χρήσης.

(ε) Εύλογη αξία

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κυκλοφορούν στο εμπόριο στις ενεργές αγορές (όπως οι εμπορικές συναλλαγές) είναι βασισμένη στις τιμές αγοράς όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η αναφερόμενη τιμή της αγοράς που χρησιμοποιείται για χρηματοοικονομικούς σκοπούς από την Εταιρεία είναι η τρέχουσα τιμή προσφοράς. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν συναλλάσσονται σε μια ενεργή αγορά καθορίζεται από κατάλληλες για κάθε περίπτωση τεχνικές αποτιμήσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας χρησιμοποιεί πληθώρα μεθόδων και κάνει υποθέσεις που βασίζονται στις συνθήκες αγοράς που υπάρχουν σε κάθε ημερομηνία κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται μια σύγκριση, των λογιστικών και εύλογων αξιών όλων των χρηματοοικονομικών στοιχείων της Εταιρείας:

		Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	Σημείωση	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού επιμετρουμενα στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	18	1.043	869	1.043	869
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	20	61	67	61	67
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	23	10.359	10.150	10.359	10.150
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24	820	374	820	374
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	27	680	850	680	850
Υποχρεώσεις μισθώσεων (μακροπρόθεσμες)	27	275		275	
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	27	4.792	5.718	4.792	5.718
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	27	815	785	815	785
Υποχρεώσεις μισθώσεων (βραχυπρόθεσμες)		203		203	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31	6.607	3.646	6.607	3.646
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	32	10.472	12.251	10.472	12.251
Σύνολο		**36.127**	**34.709**	**36.127**	**34.709**

Η διοίκηση εκτίμησε ότι τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι πελάτες, οι προμηθευτές, οι τραπεζικές υπεραναλήψεις και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τη λογιστική αξία τους,.
Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία.
Επίπεδο 2: λοιπές τεχνικές αποτίμησης, βασιζόμενες απευθείας σε δημοσιευόμενες τιμές αγοράς ή υπολογιζόμενες εμμέσως από δημοσιευόμενες τιμές αγοράς για παρόμοια εργαλεία.

Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε διαθέσιμες πληροφορίες από τρέχουσες συναλλαγές.

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του Επιπέδου 3 για την μέτρηση της εύλογης αξίας. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρούμενα στην εύλογη μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων αφορούν το επίπεδο 3.

5. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ

Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές και κανόνες σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τη φύση και το επίπεδο των σχετικών συναλλαγών και γεγονότων.

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις και υποθέσεις που αφορούν το μέλλον. Οι υπολογιζόμενες λογιστικές εκτιμήσεις σπανίως θα ισούνται με τα σχετικά πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις, που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο στο να αλλοιώσουν τα λογιστικά αποτελέσματα των στοιχείων του ενεργητικού και των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων της χρήσης, παρατίθενται παρακάτω.

(α) Δυνατότητα συνέχισης της ομαλής λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον

Η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης αντιμετώπιζε αυξημένο κίνδυνο ρευστότητας παρά τη διατήρηση υψηλών διαθεσίμων ποσού € 820 (2018: € 374). Τόσο κατά τη λήξη της κλειόμενης όσο και της συγκριτικής χρήσης, τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας υπολείπονταν των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεών της κατά € 3.324 και € 4.726 αντίστοιχα το 2018. Επιπλέον τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας έχουν καταστεί μικρότερα από το ήμισυ του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και επομένως έχουν εφαρμογή οι διατάξεις τους άρθρου 119 του Ν 4548/2018 σύμφωνα με το οποίο, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από τη λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει τη λύση της εταιρίας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας και η εξεύρεση όλων των αναγκαίων κεφαλαίων για την εμπρόθεσμη ικανοποίηση των συμβατικών υποχρεώσεων

της Εταιρείας κρίνεται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντας για τη συνέχιση της ομαλής λειτουργίας της στο μέλλον.

Στις 31.3.2020 ο στόχος της αναδιάρθρωσης των δανειακών υποχρεώσεων επετεύχθη και υποχρεώσεις ποσού € 4.397 (κατά την ημερομηνία της αναδιάρθρωσης) αποπληρώθηκαν με τη χορήγηση νέων μακροπρόθεσμων δανειοδοτήσεων διάρκειας έως 12 ετών.

Εντός της κλειόμενης χρήσης (2019) έχει ολοκληρωθεί κατ' ουσία η επένδυση (ελάχιστες εκκρεμούσες πληρωμές προμηθευτών και ολοκλήρωση του έργου κατά 92%) της εταιρείας στα πλαίσια του αναπτυξιακού Ν.3299/04, συνολικού ποσού € 3.132 για την οποία αναμένει επιχορήγηση ποσού €1.530. Εύλογα συνάγεται πως κατά το ποσό της εισπραττόμενης επιδότησης θα απομειωθεί η αντίστοιχη τραπεζική χρηματοδότηση και υποχρέωση.

Χρήζει αναφοράς ότι κατά το 2021 η Εταιρεία θα έχει ολοκληρώσει το σύνολο της επένδυσης και θα εκκινήσει την διαδικασία πιστοποίησης από το οικείο Υπουργείο.

Αναμένεται επιστροφή ΦΠΑ ποσού € 500 η οποία προορίζεται για την άμεση καταβολή έναντι υποχρεώσεων rebate.
Η εταιρεία στην παρούσα φάση πάρα την πανδημία και εκμεταλλευόμενή τη δημιουργία νεών αναγκών προσπαθεί να προωθήσει νέα προϊόντα και να αποκτήσει επιπλέον μερίδιο αγοράς.
Επίσης με βάση τα επικαιροποημένα δεδομένα ανάλυσης της Αγοράς των φαρμάκων η εταιρία προχώρησε σε εκτεταμένη αξιολόγηση του product portfolio με βάση την κερδοφορία και τη δυνατότητα ανάπτυξης πωλήσεων σε ορίζοντα αρκετών ετών, παράλληλα με την ανάπτυξη νέων προϊόντων στην βάση της απάντησης των αναγκών υγείας του πληθυσμού με βάση και την περίοδο covid αλλά και εκτενέστερα στην στήριξη, του ανοσοποιητικού, του καρδιαγγειακού και του αναπνευστικού των τελικών πελατών.

Η προσπάθεια αναδιοργάνωσης και η ολοκλήρωση του επενδυτικού σχεδίου αναμένεται να οδηγήσει σε βελτιστοποίηση της παραγωγής η οποία ανασχέθηκε κυρίως λόγω της έλλειψης ρευστότητας που αντιμετωπίζει η εταιρεία, όμως τα αποτελέσματα θα αρχίσουν σταδιακά να αποτυπώνονται στη χρηματοοικονομική θέση και τα αποτελέσματα από τα τέλη της τρέχουσας χρήσης, σύμφωνα με εκτιμήσεις της διοίκησης.

Παρά ταύτα, το ενδεχόμενο μη επιτυχούς έκβασης των ανωτέρω, υποδηλώνει την ύπαρξη αβεβαιότητας σχετικά με τη δυνατότητα ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας.

(β) Φόρος εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους.

Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη Σημείωση 13.

(γ) Προβλέψεις απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις απομείωσης για εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.
Με βάση τα παραπάνω η εταιρεία εκτιμά την αναμενόμενη πιστωτική ζημία για τις εμπορικές απαιτήσεις σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη πολιτική όπως αυτή περιγράφεται στην παράγραφο 3.10

(δ) Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων

Η Διοίκηση του Εταιρείας επανεξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των ενσώματων και ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της. Οι εκτιμήσεις αυτών επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες αγοράς. Σε περίπτωση αναθεώρησης της ωφέλιμης ζωής, αναπροσαρμόζονται οι δαπάνες απόσβεσης τόσο για την τρέχουσα όσο και για τις μελλοντικές χρήσεις.

6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Παρατίθεται πίνακας με την ανάλυση των πωλήσεων κατά τομέα δραστηριότητας:

σε χιλ. €	2019	2018
Cosmetics	0	8
Food Supplements	39	168
Materials	7	4
Medical Devices	100	85
OTC	352	803
Rx	3.120	3.017
Services	49	183
Φασόν	4.487	2.113
Πωλήσεις εξωτερικού	**8.154**	**6.381**
ως % των Συνολικών Πωλήσεων	*45,4%*	*38,2%*
Cosmetics	63	31
Food Supplements	12	9
Materials	86	83
Medical Devices	120	92
OTC	149	159
Rx	4.816	6.070
Rx (Only Sandoz)	2.941	2.640
Services	107	121
Φασόν	1.524	1.116
Εγχώριες πωλήσεις	**9.818**	**10.321**
ως % των Συνολικών Πωλήσεων	*54,6%*	*61,8%*
Σύνολο Πωλήσεων	**17.972**	**16.702**

7. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Το κόστος πωλήσεων που εμφανίζεται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1-31/12/2019	Χρήση 1/1-31/12/2018
Κόστος αποθεμάτων	8.326	6.264
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.336	2.201
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών	9	2
Επεξεργασία από τρίτους	18	36
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	24	3
Έξοδα ασφαλίστρων	37	28
Έξοδα ενοικίων	8	25
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	153	109
Λοιπές παροχές τρίτων	135	99
Έξοδα από φόρους και τέλη	2	9
Έξοδα μεταφορών	42	37
Έξοδα ταξιδίων	8	22
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	6	6
Λοιπά έξοδα	1.088	1.248
Έξοδα αποσβέσεων	456	394
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	51	23
Υπόλοιπο	**12.698**	**10.506**

Στα λοιπά έξοδα περιλαμβάνονται κυρίως υλικά χημείου καθώς και λοιπά υλικά άμεσης ανάλωσης του εργοστασίου.

8. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης που εμφανίζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1-31/12/2019	Χρήση 1/1-31/12/2018
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	1.228	620
Έσοδα από εκμίσθωση παγίων	10	10
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	10	1
Διαγραφή προμηθευτών	0	544
Έσοδα από επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιων περ/κών στοιχείων	40	35
Κέρδη από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	1
Κέρδη από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	9	326
Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	0	101
Έσοδα από λοιπές προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων	123	0
Λοιπά έσοδα	6	19
Υπόλοιπο	**1.425**	**1.656**

9. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας που εμφανίζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1-31/12/2019	Χρήση 1/1-31/12/2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.125	1.047
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών	65	37
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	0	0
Επεξεργασία από τρίτους	18	19
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	358	253
Έξοδα ασφαλίστρων	51	53
Έξοδα ενοικίων	32	81
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	33	32
Λοιπές παροχές τρίτων	43	34
Έξοδα από φόρους και τέλη	135	30
Έξοδα μεταφορών	30	31
Έξοδα ταξιδίων	48	82
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	35	28
Λοιπά έξοδα	402	211
Έξοδα αποσβέσεων	639	452
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	25	11
Υπόλοιπο	**3.039**	**2.402**

10. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα έξοδα λειτουργίας διάθεσης που εμφανίζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1-31/12/2019	Χρήση 1/1-31/12/2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.323	1.397
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών	0	0
Επεξεργασία από τρίτους	0	5
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	374	524
Έξοδα ασφαλίστρων	3	3
Έξοδα ενοικίων	63	216
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	3	5
Λοιπές παροχές τρίτων	18	24
Έξοδα από φόρους και τέλη	7	9
Έξοδα μεταφορών	135	146
Έξοδα ταξειδίων	555	358
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	88	52
Λοιπά έξοδα	293	293
Έξοδα αποσβέσεων	37	26
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	30	15
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	0	0
Υπόλοιπο	**2.929**	**3.072**

11. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

Τα έξοδα λειτουργίας έρευνας που εμφανίζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1-31/12/2019	Χρήση 1/1-31/12/2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	88	0
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	3	0
Λοιπά έξοδα	12	0
Υπόλοιπο	**103**	**0**

Τα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης συνδέονται με τη ανάπτυξη δύο νέων γενόσημων προϊόντων.

12. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα που εμφανίζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1-31/12/2019	Χρήση 1/1-31/12/2018
Φορολογικά και λοιπά πρόστιμα & προσαυξήσεις	149	131
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα & ζημιές	22	0
Λοιπά έξοδα προηγουμένων χρήσεων	17	149
Πρόβλεψη για απομείωση αποθεμάτων	0	349
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	54	519

Υπόλοιπο	**242**	**1.148**

13. ΚΟΣΤΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ (ΚΑΘΑΡΟ)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) που εμφανίζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1-31/12/2019	Χρήση 1/1-31/12/2018
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	645	541
Ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές	21	53
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	26	26
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**692**	**620**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0	0
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	81	101
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	**81**	**101**
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	**(611)**	**(519)**

14. ΕΣΟΔΑ (ΕΞΟΔΑ) ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Τα έσοδα (έξοδα) επενδύσεων που εμφανίζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1-31/12/2019	Χρήση 1/1-31/12/2018
Έσοδα συμμετοχών	84	83
Σύνολο εσόδων επενδύσεων	**84**	**83**
Σύνολο εξόδων επενδύσεων	**0**	**0**
Καθαρά έσοδα (έξοδα) επενδύσεων	**84**	**83**

Τα έσοδα αφορούν μέρισμα από την επένδυση της εταιρείας στην Νικολακόπουλος ΑΕ (σημ. 18)

15. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Χρήση 1/1-31/12/2019	Χρήση 1/1-31/12/2018
Φόρος εισοδήματος χρήσεως	0	61
Αντιστροφή σχηματισθείσας πρόβλεψης διαφορών φορολογικού ελέγχου	0	(197)
Πρόβλεψη φόρων ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων	0	90
Αναβαλλόμενος φόρος	(230)	(275)
Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	**(230)**	**(321)**

Ο φορολογικός συντελεστής για τα εισοδήματα της χρήσης 01/01/2019-31/12/2019 ανέρχεται σε 24%.

Ο φόρος εισοδήματος για τα κέρδη εκάστης διαχειριστικής χρήσης διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας το σταθμισμένο μέσο φορολογικό συντελεστή που εφαρμόζεται στα κέρδη των εταιρικών οντοτήτων ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1-31/12/2019	Χρήση 1/1-31/12/2018
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(1.714)	(772)
Φόρος υπολογιζόμενος με τον φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας (2019: 24 %, 2018: 24 %)	(411)	(224)
Δαπάνες μη εκπιπτόμενες από τη φορολογία εισοδήματος	201	31
Αντιστροφή σχηματισθείσας πρόβλεψης διαφορών φορολογικού ελέγχου	0	(197)
Φορολογικές ζημιές προηγουμένων χρήσεων	0	3
Πρόβλεψη φόρων ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων	0	90
Έσοδα τα οποία απαλλάσσονται της φορολογίας εισοδήματος	(20)	(24)
Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	**(230)**	**(321)**

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου τη στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαρισθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Το γεγονός ότι, σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτουν, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από την Εταιρεία ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση (υποχρέωση) αναλύεται ως ακολούθως:

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.239	1.250
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(1.951)	(2.150)
Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	**(712)**	**(900)**

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Υπόλοιπο έναρξης	(900)	(1.071)
Φόρος αποτελεσμάτων	234	275
Φόρος ιδίων κεφαλαίων	(46)	(104)
Υπόλοιπο τέλους	**(712)**	**(900)**

	Κατά την 31/12/2018	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Αποτελεσμάτων	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Ιδίων Κεφαλαίων	Επίδραση ΔΠΧΑ 16	Κατά την 31/12/2019
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις					
Επανεκτίμηση επενδυτικών ακινήτων	(75)	(2)	0		(77)
Οικονομικές αποσβέσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων βάση ωφέλιμης ζωής	(1.242)	107	0		(1.135)
Αποαναγνώριση εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	(436)	0	0		(436)
Προσαρμογή αξίας επενδύσεων	(110)	0	(42)		(152)
Διαγραφή προμηθευτών	(287)	131	0		(156)
	(2.150)	**237**	**(42)**	**0**	**(1.955)**
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις					
Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	7	(10)	0		(2)
Μεταφορά αξίας κτήσεως λογισμικών προγραμμάτων σε ενσώματες ακινητοποιήσεις.	5	(0)	0		5
Χρηματοδοτικές μισθώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	0	1	0	4	4,73
Προσαρμογή αξίας λογαριασμών εισπρακτέων	459	(6)			453
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	137	10	(4)		143
Προσαρμογή αξίας αποθεμάτων	124	(13)	0		112
Δεδουλευμένα έξοδα	38	(13)	0		25
Τακτοποίηση clawback & rebate	480	24	0		504
	1.250	**(6)**	**(4)**	**4**	**1.244**
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (υποχρεώσεις) στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	**(900)**	**230**	**(46)**	**4**	**(711)**

Η εταιρεία στην κλειόμενη χρήση 2019 όπως και την προηγούμενη δεν έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από τους Νόμιμους Ελεγκτές των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς η χορήγηση του είναι προαιρετική.
Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της εταιρείας είναι οι χρήσεις 2010, 2018,2019. Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010,2018 και 2019 η Διοίκηση της εταιρείας είχε σχηματίσει πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που εκτιμά ότι μπορεί να προκύψουν μελλοντικά από τον έλεγχο της φορολογικής αρχής, συνολικού ποσού € 90 βασιζόμενη σε ιστορικά στοιχεία .
Για την χρήση 2010 ο έλεγχος είναι σε εξέλιξη. Επιπλέον εξαιτίας της εκκρεμοδικίας με την Τελωνειακή Περιφέρεια Θεσσαλονίκης όπως αυτή περιγράφεται στην παράγραφο 35α «Δικαστικές υποθέσεις» κοινοποιήθηκε στην εταιρεία στις 11/03/2021 από τη Δ.Ο.Υ Φ.Α.Ε Αθηνών εντολή μερικού επιτόπιου ελέγχου για τα αντικείμενα ΦΠΑ και ορθής τήρησης βιβλίων και έκδοσης στοιχείων των χρήσεων 2016-2017 καθώς και για τον έλεγχο εκπλήρωσης φορολογικών υποχρεώσεων και ορθής τήρησης βιβλίων και έκδοσης στοιχείων της χρήσης 2015 .
Μέχρι την ημερομηνία της παρούσης δεν έχει κοινοποιηθεί στην εταιρεία το πόρισμα των παραπάνω ελέγχων και η διοίκηση δεν μπορεί να προβεί σε αξιόπιστη εκτίμηση τυχόν πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που ενδέχεται να προκύψουν.
Ως μεταγενέστερη εξέλιξη όμως θα πρέπει να αναφερθούν α) Ολοκλήρωση αντικείμενου ΦΠΑ 2015-2019, χωρίς ευρήματα και με την παρεπόμενη ολοκλήρωση επιστροφής ΦΠΑ. Β) Απόφαση ΔΕΔ με ημερομηνία 26/2/2021 και αριθμό 117073, η οποία κατέληξε στον οριστικό μη καταλογισμό πρόσθετων φόρων , διαφορών και προστίμων στην Εταιρεία για τις ελεγχόμενες χρήσεις.

Επομένως ουδεμία πρόβλεψη δεν έχει συμπεριληφθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σχετικά με το θέμα αυτό. Αναμένονται τα οριστικά φύλλα ελέγχου σχετικά με το εισόδημα και τα λοιπά υπό έλεγχο αντικείμενα.

16. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών (ζημιών) ανά μετοχή έχει ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1-31/12/2019	Χρήση 1/1-31/12/2018
Καθαρά κέρδη αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	(1.483)	(451)
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	159.806	159.806
Μείον: Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	0	0
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	159.806	159.806
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή (Σε €)	**(9,2810)**	**(2,8235)**

17. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως ακολούθως:

	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Δικαιώματα χρήσης	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης								
Κατά την 31/12/2018	1.127	5.072	4.150	95		1.662	615	12.721
Προσαρμογή ΔΠΧΑ 16					973			973
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2019	0	524	268	0	31	102	(508)	417
Εκποιήσεις χρήσεως 1/1-31/12/2019	0	0	0	0		(0)	0	(0)
Σύνολο κατά την 31/12/2019	**1.127**	**5.596**	**4.418**	**95**	**1.004**	**1.763**	**107**	**14.111**
Σωρευμένες αποσβέσεις								
Κατά την 31/12/2018	0	1.011	1.790	52		1.429	0	4.281
Προσαρμογή ΔΠΧΑ 16					365			365
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2019	0	209	184	5	204	56	0	659
Εκποιήσεις χρήσεως 1/1-31/12/2019	0	0	0	0	0	(0)	0	(0)
Σύνολο κατά την 31/12/2019	**0**	**1.220**	**1.974**	**56**	**569**	**1.485**	**0**	**5.305**
Αναπόσβεστη αξία								
Κατά την 31/12/2018	**1.127**	**4.061**	**2.361**	**44**	**0**	**233**	**615**	**8.440**
Κατά την 31/12/2019	**1.127**	**4.376**	**2.444**	**39**	**434**	**278**	**107**	**8.806**

Η Εταιρεία εξετάζει προσεκτικά την ανακτήσιμη αξία των κτιρίων της σε τακτική βάση (ετήσια). Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.
Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν:
η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του και δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας όπως και συσσωρευμένες Ζημιές.

Οι (λογιστικές) ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από την λογιστική του αξία.

Λόγω ύπαρξης σχετικών ενδείξεων, η Εταιρεία διενήργησε τον προβλεπόμενο από τις διατάξεις των Δ.Π.Χ.Α. έλεγχο απομείωσης των μονάδων δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι μονάδες ταμιακών ροών είναι το εργοστάσιο στα Ιωάννινα στην Θέση Φτέρη στο Δήμο Μπιζανίου, καθώς και το κτίριο στον Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής επί της οδού Βαλαωρίτου 10. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργήθηκε από εμπειρογνώμονα, ανεξάρτητη Εταιρεία πιστοποιημένων εκτιμητών ακινήτων και βασίσθηκε στην εκτίμηση της Αγοραίας αξίας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019. Ο εμπειρογνώμονας κατέληξε σε εύρος τιμών και

τελικά χρησιμοποιήθηκε το υψηλό εύρος των τιμών αυτών, λόγω των ειδικών τεχνικών προδιαγραφών που φέρουν τα σχετικά κτίρια, σε σχέση με αντίστοιχα συγκρίσιμα επαγγελματικά κτίρια. Από τον έλεγχο της απομείωσης δεν προέκυψαν σημαντικές αποκλίσεις που να χρήζουν λογιστικής εγγραφής στα βιβλία.

Οι αποσβέσεις της χρήσης (συμπεριλαμβανομένων και των αποσβέσεων των ασώματων ακινητοποιήσεων) αύξησαν κατά € 455 (2018: € 394) το "κόστος πωλήσεων", κατά € 638 (2018: € 452) τα "έξοδα διοίκησης" και κατά € 37 (2018: € 26) τα "έξοδα διάθεσης" της Εταιρείας.
Τα δικαιώματα χρήσης τα οποία αναγνωρίστηκαν την 01/01/2019 βάσει των προβλεπόμενων κανόνων του ΔΠΧΑ 16 αφορούν μισθώσεις μεταφορικών μέσων.
Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, έχουν εγγραφεί προσημειώσεις και βάρη συνολικού ποσού € 6.439 προς εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

18. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως ακολούθως:

	Λογισμικά προγράμματα	Έξοδα ανάπτυξης φαρμάκων	Δικαιώματα	Σύνολο
Αξία κτήσεως				
Κατά την 31/12/2018	341	5.767	370	6.478
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2019	36	6	0	42
Εκποιήσεις χρήσεως 1/1-31/12/2019	0	0	0	0
Απομείωση περιουσιακών στοιχείων	0	0	0	0
Σύνολο κατά την 31/12/2019	**376**	**5.774**	**370**	**6.520**
Σωρευμένες αποσβέσεις				
Κατά την 31/12/2018	236	3.531	37	3.804
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2019	35	400	37	472
Εκποιήσεις χρήσεως 1/1-31/12/2019	(0)	0	0	(0)
Απομείωση περιουσιακών στοιχείων	0	0	0	0
Σύνολο κατά την 31/12/2019	**271**	**3.931**	**74**	**4.276**
Αναπόσβεστη αξία				
Κατά την 31/12/2018	**105**	**2.236**	**333**	**2.674**
Κατά την 31/12/2019	**105**	**1.843**	**296**	**2.243**

19. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΤΟΥΣ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση της Εταιρείας αφορούν επένδυση σε μη εισηγμένη εταιρεία . Μετά την υιοθέτηση του ΔΧΠΑ 9 την 1.1.2018, τα χρηματοοικονομικά αυτά στοιχεία ταξινομούνται πλέον ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που

επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων (βλ. σημείωση 3.20)

Η κίνηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων αυτών αναλύεται ως ακολούθως:

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	Κατά την 31/12/2019		Κατά την 31/12/2018	
	Λογιστική αξία	Ποσοστό συμμετοχής	Λογιστική αξία	Ποσοστό συμμετοχής
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	1.043	40,0%	869	40,0%
Υπόλοιπο	**1.043**		**869**	

Η εκτίμηση της εύλογης αξίας της επένδυσης στην Νικολακόπουλος ΑΕ έγινε με τεχνική αποτίμησης η οποία βασίζεται σε μοντέλο προεξόφλησης μελλοντικών ταμειακών ροών. Οι μελλοντικές ταμειακές ροές βασίζονται σε χρηματοοικονομικούς προϋπολογισμούς που έχουν εγκριθεί από τη διοίκηση και καλύπτουν πενταετή περίοδο.

Οι βασικές παραδοχές για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας είναι συνεπείς με τις αντίστοιχες εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης και είναι οι ακόλουθες:

Μικτό περιθώριο: Τα προϋπολογιστικά μικτά περιθώρια βασίζονται στα πραγματικά χρηματοοικονομικά στοιχεία της εταιρείας κατά τις τελευταίες τρεις χρήσεις.
Ρυθμός ανάπτυξης: Οι προβλεπόμενες ταμειακές ροές πέραν της πενταετούς περιόδου προσδιορίσθηκαν με ρυθμό ανάπτυξης 1,00%.
Προεξοφλητικό επιτόκιο: Χρησιμοποιήθηκε το μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίου. Το προεξοφλητικό επιτόκιο αντικατοπτρίζει (α) τη διαχρονική αξία του χρήματος και (β) κινδύνους συναφείς με τον τομέα δραστηριότητας. Για την εκτίμηση του προεξοφλητικού επιτοκίου λαμβάνονται υπόψη παράγοντες όπως το επιτόκιο μηδενικού κινδύνου, η εκτίμηση του συνολικού ρίσκου της ελληνικής κεφαλαιαγοράς καθώς και η εκτίμηση του κινδύνου της δραστηριότητας της Νικολακόπουλος ΑΕ. Το προεξοφλητικό επιτόκιο κατά την επόμενη πενταετία εκτιμήθηκε προσδιορίστηκε σε 15,49%

Από τη μελέτη προέκυψε ότι η εύλογη αξία της επένδυσης ανέρχεται σε € 1.043 και υπερβαίνει τη λογιστική αξία κατά € 174. Το κέρδος από την αποτίμηση μειωμένο με το ποσό του αναλογούντα φόρου € 42, καταχωρήθηκε στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης των λοιπών συνολικών εσόδων.

Επιπρόσθετα η Εταιρεία έλαβε από την ανωτέρω επένδυσή της μέρισμα συνολικού ποσού € 84 (2018: € 83) το οποίο καταχωρήθηκε στα έσοδα επενδύσεων της κατάστασης συνολικών εσόδων

20. ΑΚΙΝΗΤΑ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗ

Με τις υπ' αριθμ. 8.567/05.09.1986, 12.063/31.12.1990 και 12.064/31.12.1990 συμβολαιογραφικές πράξεις που η Εταιρεία συνέταξε και με τις οποίες απέκτησε την πλήρη κυριότητα ενός οικοπέδου που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Διός και Πολέμη, στο Ο.Τ. 281, στο δήμο Μεταμόρφωσης στην περιφέρεια Αττικής.
Η αξία του οικοπέδου αποτιμήθηκε στην εύλογη αξία από ανεξάρτητο εκτιμητή ακινήτων μέλος του Royal Institution of Chartered Surveyors (Rics) και πιστοποιημένος από το Υπουργείο Οικονομικών.

Το εν λόγω ακίνητο, καθώς και η μεταβολή του παρουσιάζεται παρακάτω.

Σύνολο κατά την 01/01/2018	**479**
Προσθήκες (Μειώσεις) χρήσεως 2018	0
Ανακατάταξη από ιδιοχρησιμοποιούμενα	0
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	326
Σύνολο κατά την 31/12/2018	**805**
Προσθήκες (Μειώσεις) χρήσεως 2019	0
Ανακατάταξη από ιδιοχρησιμοποιούμενα	0
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	9
Σύνολο κατά την 31/12/2019	**814**

Για την εκτίμηση της εύλογης αξίας του επενδυτικού ακινήτου της Εταιρίας χρησιμοποιήθηκε κυρίως η μέθοδος των συγκριτικών στοιχείων ή τιμών αγοράς. Κατά την εκτίμηση ελήφθησαν υπόψη η τοποθεσία του ακινήτου, και οι δυνατότητες πρόσβασης της περιοχής, το πολεοδομικό καθεστώς της περιοχής. Άλλοι παράγοντες που συνεκτιμώνται αφορούν το επίπεδο προσφοράς και ζήτησης, και η εν γένει κατάσταση και ρευστότητα της κτηματαγοράς κατά τη χρονική στιγμή της εκτίμησης.
Σύμφωνα με το IFRS 13, η επιμετρούμενη αξία κατατάσσεται στο 3ο επίπεδο (Level 3 input), καθώς προκύπτει εφαρμόζοντας εμπειρικούς, μη παρατηρούμενους συντελεστές σε παρατηρούμενες ζητούμενες τιμές πώλησης, παρόμοιων με το υπό εκτίμηση, ακινήτων.
Επί του ανωτέρω επενδυτικού ακινήτου της Εταιρείας, έχουν εγγραφεί προσημειώσεις και βάρη συνολικού ποσού € 1.400 προς εξασφάλιση τραπεζικών δανείων της συνδεδεμένης εταιρείας MEDICUS AE.

21. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

-Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αντιπροσωπεύουν δοσμένες εγγυήσεις ηλεκτρικού ρεύματος, ύδρευσης, ενοικίων και τηλεφωνίας, ύψους € 61 (2018: € 67).

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ-ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία παρουσίασης για την Εταιρεία αναλύονται ως ακολούθως:

Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2019	**Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στο αποσβέσιμο κόστος**	**Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων**	**Σύνολο**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων		1.043	**1.043**
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	7.394	0	**7.394**
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	820	0	**820**
Σύνολο	**8.214**	**1.043**	**9.257**

Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2018	**Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στο αποσβέσιμο κόστος**	**Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων**	**Σύνολο**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων		869	**869**
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	8.525	0	**8.525**
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	374	0	**374**
Σύνολο	**8.899**	**869**	**9.767**

Υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2019	**Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο αποσβέσιμο κόστος**	**Σύνολο**
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	680	**680**
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	4.792	**4.792**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	815	**815**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	275	**275**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	203	**196**
		0
Σύνολο	**6.764**	**6.756**

Υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2018	**Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο αποσβέσιμο κόστος**	**Σύνολο**
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	850	**850**
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	5.718	**5.718**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	785	**785**
Σύνολο	**7.352**	**7.352**

23. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Εμπορεύματα	130	592
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	598	813
Πρώτες & βοηθητικές ύλες, αναλώσιμα υλικά, ανταλλακτικά & είδη συσκευασίας	1.329	2.270
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	49	176
Σύνολο	**2.106**	**3.852**

Η εταιρεία στην κλειόμενη χρήση σχημάτισε αντιλόγησε προβλέψεις για απαξιωμένα αποθέματα και προκαταβολές για αγορές ποσού € 53 και 50 αντίστοιχα, οι οποίες καταχωρήθηκαν στα λοιπά έσοδα.

24. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι συνολικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογή τους αξία. Το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας, το οποίο ήταν εκπεφρασμένο σε ευρώ, αναλύεται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πελάτες	8.298	8.342
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	2	2
Επιταγές εισπρακτέες	115	215
Επιταγές σε καθυστέρηση	412	400
Επιταγές εισπρακτέες σε τράπεζες	357	1.371
Χρεώστες διάφοροι	3.092	1.547
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	56	109
Έξοδα επόμενων χρήσεων	68	186
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	31	28
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	0	0
	12.433	**12.200**
Μείον: Προβλέψεις	(2.074)	(2.049)
Υπόλοιπο	**10.359**	**10.150**

Η τρέχουσα πιστωτική πολιτική της Εταιρείας ανέρχεται σε διάστημα έως και 6 μήνες. Οι εμπορικές απαιτήσεις, οι οποίες ήταν εντός της προκαθορισμένης ανωτέρω πιστωτικής πολιτικής ανέρχονταν κατά την 31/12/2019 στο ποσό των € 2.058 (31/12/2018: 3.843).

Κατά την 31/12/2019 οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας, οι οποίες βρίσκονταν εκτός της προκαθορισμένης πιστωτικής πολιτικής αλλά δεν είχαν απομειωθεί, ανέρχονταν στο ποσό των € 5.336 (2018: € 4.681). Οι εν λόγω απαιτήσεις περιλαμβάνουν υπόλοιπα πελατών τα οποία αν και βρίσκονται σε καθυστέρηση εισπράττονται τμηματικά κατόπιν τήρησης συναφθέντων σχετικών συμφωνιών αποπληρωμής. Η ενηλικίωση υπολοίπων των εμπορικών απαιτήσεων της 31/12/2019 και 31/12/2018, οι οποίες βρίσκονταν εκτός της προκαθορισμένης πιστωτικής πολιτικής αλλά δεν είχαν απομειωθεί έχει ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Έως 3 μήνες	0	0
Από 3 έως 6 μήνες	0	0
Από 6 έως 12 μήνες	1.031	954
Πέραν του έτους	4.304	3.727
Υπόλοιπο	**5.336**	**4.681**

Η συνολική πρόβλεψη απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων την 31/12/2018 ανερχόταν στο ποσό των € 1.791 (2018: € 1.805).
Η πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες σχηματίζεται επί συγκεκριμένων υπολοίπων πελατών τα οποία η Διοίκηση θεωρεί επισφαλή ως προς την είσπραξή τους καθώς επίσης και με πρόβλεψη πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία του.

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Έως 3 μήνες	0	0
Από 3 έως 6 μήνες	0	0
Από 6 έως 12 μήνες	0	0
Πέραν του έτους	1.791	1.805
	1.791	**1.805**

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Έως 3 μήνες	0	0
Από 3 έως 6 μήνες	0	0
Από 6 έως 12 μήνες	0	0
Πέραν του έτους	1.791	1.805
	1.791	**1.805**

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης της αξίας των εμπορικών απαιτήσεων κατά την κλειόμενη χρήση έχει ως ακολούθως:

Κίνηση πρόβλεψης για εμπορικές απαιτήσεις

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Υπόλοιπο ενάρξεως	1.805	1.572
Πρόβλεψη επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων χρήσεως	16	233

Διαγραφή απαιτήσεων στη χρήση ως μη εισπράξιμες	(10)	0
Αναστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	(19)	0
Προεξόφληση είσπραξης	0	0
Υπόλοιπο λήξεως	**1.791**	**1.805**

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν απαιτήσεις σε ευρώ. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία τους. Η Εταιρεία λειτουργεί και όρια εμπορικών απαιτήσεων (factoring) στην Τράπεζα Πειραιώς.

Κίνηση πρόβλεψης για λοιπές απαιτήσεις

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Υπόλοιπο ενάρξεως	245	9
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων χρήσεως	38	235
Υπόλοιπο λήξεως	**283**	**245**

Οι προβλέψεις για λοιπές απαιτήσεις αφορούν διαφόρους χρεώστες της εταιρείας και προκαταβολές.

25. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση:

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Ταμείο	14	26
Ληγμένα τοκομερίδια εισπρακτέα	0	0
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	807	348
Υπόλοιπο	**820**	**374**

26. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 159.806 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 34,35 (σε ευρώ) εκάστη. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας δεν διαφοροποιήθηκε κατά το χρονικό διάστημα από 1η Ιανουαρίου 2019 μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης. Σύμφωνα με το Μητρώο Μετόχων της Εταιρείας, κατά την 31/12/2019, οι μέτοχοι ήταν οι ακόλουθοι:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΕΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

		ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2018
Ευάγγελος Ζέκκας	77.683	48,6%
Ελένη Ζέκκα	77.683	48,6%
Ηρώ Ζέκκα	4.440	2,8%
ΣΥΝΟΛΟ	**159.806**	**100,0%**

Επισημαίνεται ότι το σύνολο των ανωτέρω μετοχών έχουν ενεχυριαστεί υπέρ των Πιστωτριών Τραπεζών προς εξασφάλιση των απαιτήσεών τους.

27. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το αποθεματικά κεφάλαια αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Τακτικό αποθεματικό	23	23
Έκτακτα αποθεματικά	10	10
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	208	208
Αποθεματικό εύλογης αξίας επενδύσεων	481	348
Υπόλοιπο	**721**	**589**

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με την ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά την διάρκεια της ζωής της εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού, εκτός από το μέρος που υπερβαίνει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το οποίο θεωρείται προαιρετικό αποθεματικό.

Έκτακτα αποθεματικά: Τα έκτακτα αποθεματικά αφορούν φορολογηθέντα κέρδη τον οποίων η διανομή δεν έγκειται σε περιορισμούς και σχηματίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού της Εταιρείας. Τα έκτακτα αποθεματικά ποσού € 10 δημιουργήθηκαν το διαχειριστικό έτος του 2009 και προέρχονται από τη συμμετοχή στη συνδεδεμένη εταιρεία ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ.

Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων: Τα αποθεματικά φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο αφορούν μη διανεμηθέντα κέρδη τα οποία απαλλάσσονται της φορολογίας βάσει ειδικών διατάξεων του νόμου 1892/90 (υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη για το σχηματισμό τους) και άλλων φορολογικών διατάξεων.

Αποθεματικό εύλογης αξίας επενδύσεων: Το αποθεματικό αφορά προσαρμογές που γίνονται σε επενδύσεις οι οποίες αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων. Δημιουργήθηκε στην χρήση 2018 με την ανακατάταξη της επένδυσης στην εταιρεία Νικολακόπουλος ΑΕ. από την κατηγορία «διαθεσίμων προς πώληση» στα «χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογή μέσω λοιπών συνολικών εσόδων» λόγω αναθεώρησης του ΔΠΧΑ 9.

28. ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ

Τα δάνεια της Εταιρείας και οι υποχρεώσεις των μισθώσεων που αναγνωρίστηκαν με βάση το ΔΠΧΑ 16, αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2019			Κατά την 31/12/2018		
Πιστωτικό Ίδρυμα	**Βραχ/σμες υποχρεώσεις**	**Μακρ/σμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση**	**Μακρ/σμες υποχρεώσεις**	**Βραχ/σμες υποχρεώσεις**	**Μακρ/σμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση**	**Μακρ/σμες υποχρεώσεις**
ALPHA BANK	43			384		
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	318	0	0	789	0	0
EFG EUROBANK ΕΡΓΑΣΙΑΣ	0	140	642	0	120	850
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	4.431	674	38	4.545	665	
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	**4.792**	**815**	**680**	**5.718**	**785**	**850**
Ανακατάταξη χρηματοδοτικών μισθώσεων	8		16			
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ	196		258	0	0	0
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων & Υποχρεώσεις μισθώσεων	**4.995**	**815**	**954**	**5.718**	**785**	**850**

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, έχουν εγγραφεί προσημειώσεις και βάρη συνολικού ποσού € 6.439 προς εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.
Οι ληξιπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 31/12/2019 ανέρχονταν σε ποσό € 601 (2018: € 541) και αναμένεται να εξοφληθούν με την εκταμίευση του αναπτυξιακού εντός της χρήσης 2021 (βλ. μεταγενέστερα γεγονότα).

Επισημαίνεται εντός του 2020 ολοκληρώθηκαν οι διαπραγματεύσεις με την Τράπεζα Πειραιώς για την αναδιάρθρωση των δανείων. Συγκεκριμένα παρατάθηκε έως την 31/12/2020 η λήξη μακροπρόθεσμου δανείου, το οποίο κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/12/2019 εμφανίζεται ως ληξιπρόθεσμο. Υφιστάμενα βραχυπρόθεσμα δάνεια συνολικού υπολοίπου € 4.397 κατά την 31/3/2020 αποπληρώθηκαν με τη χορήγηση νέων μακροπρόθεσμων δανειοδοτήσεων διάρκειας έως 12 ετών.

29. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι δουλευμένες παροχές κάθε περιόδου επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδοτήσεως μειώνουν αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Ο αριθμός του απασχολούμενου στην Εταιρεία προσωπικού και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας:

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Άτομα:		
Μισθωτοί	108	110
Ημερομίσθιοι	82	74
Σύνολο	**190**	**184**
Ανάλυση κόστους εργαζομένων:		
Έξοδα μισθοδοσίας	4.871	4.645
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	115	48
Συνολικό κόστος	**4.987**	**4.694**

Η κίνηση της καθαρής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης έχει ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	569	535
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές	(17)	0
Σύνολο παροχών που καταβλήθηκαν εντός της χρήσεως	(72)	(14)
Έξοδα που αναγνωρίσθηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων	115	48
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως	**595**	**569**

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Παρούσα αξία υποχρέωσης	595	569
Μη καταχωρούμενα αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές	0	0

Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	**595**	**569**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	105	40
Χρηματοοικονομικό κόστος	10	9
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές	(17)	0
Τερματικές Παροχές / Επίδραση Περικοπής / Διακανονισμού		
Κόστος επιπλέον παροχών στους εργαζομένους	0	0
Συνολική επιβάρυνση στην κατάσταση συνολικών εσόδων	**98**	**48**
Οι υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό μεταβλήθηκαν εντός της χρήσεως ως ακολούθως:		
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	569	535
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	105	40
Χρηματοοικονομικό κόστος	10	9
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές	(17)	0
Τερματικές Παροχές / Επίδραση Περικοπής / Διακανονισμού	0	0
Σύνολο παροχών που καταβλήθηκαν εντός της χρήσεως	(72)	(14)
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως	**595**	**569**

Αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης	Μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	1,0%
Μέση ετήσια μακροχρόνια μισθολογική ωρίμανση	1,0%
Προεξοφλητικό επιτόκιο κατά την 31/12/2018	1,6%
Προεξοφλητικό επιτόκιο κατά την 31/12/2019	0,9%
Περιουσιακά στοιχεία για την αποζημίωση του Ν. 2112/20	Μηδέν

30. ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΝ

Οι επιχορηγήσεις σχετίζονται με επενδύσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων και αναγνωρίζονται ως έσοδα παράλληλα με την απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων - κυρίως κτιριακών εγκαταστάσεων και μηχανολογικού εξοπλισμού - που επιδοτήθηκαν. Το ποσό επιχορήγησης που μεταφέρθηκε κατά την κλειόμενη χρήση στην κατάσταση συνολικών εσόδων ανήλθε σε € 40 (2018: € 35).

31. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι λοιπές προβλέψεις αφορούν αναλύονται ως ακολούθως:

Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**

Προβλέψεις για φόρους ανέλεγκτων χρήσεων	90	90
Υπόλοιπο	**90**	**90**

Η εταιρεία στην κλειόμενη χρήση έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010, 2018 και 2019 ποσού € 90 βασιζόμενη σε ιστορικά στοιχεία.

32. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Χρηματοδοτική μίσθωση	16	24
Ανακατάταξη υποχρέωσης χρηματοδοτικής μίσθωσης σε υποχρεώσεις μισθώσεων (σημ. 28)	-16	
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση rebate-clawback	6.607	3.622
Υπόλοιπο	**6.607**	**3.646**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν το μακροπρόθεσμο μέρος ρύθμισης οφειλών για τις εκπτώσεις rebate και clawback προς τον ΕΟΠΥΥ ύψους € 6.607.
Επισημαίνεται ότι τα ρυθμιζόμενα ποσά rebate- clawback αφορούν οφειλές των ετών 2012-2018 καταβλητέες έως την 31/10/2029.(120 δόσεις).
Η υποχρέωση του της χρηματοδοτικής μίσθωσης € 16, ανακατατάσσεται στις υποχρεώσεις μισθώσεων οι οποίες αναγνωρίστηκαν 01.01.2019 σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ΔΠΧΑ 16 (βλ. ανάλυση στη σημ. 28)

33. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 31/12/2018
Προμηθευτές	3.089	4.138
Επιταγές πληρωτέες	872	1.201
Προκαταβολές πελατών	1.974	1.093
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.308	1.499
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	328	348

Πιστωτές διάφοροι	1.363	1.036
Τρέχουσες υποχρεώσεις ΕΟΠΥΥ	951	1.009
Δόσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση ΕΟΠΥΥ υποχρεώσεων 2012-2018 βάσει ρύθμισης	873	2.230
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	43	50
Υπόλοιπο	**10.800**	**12.605**

Επισημαίνεται ότι εντός της χρήσης οι υποχρεώσεις προς τον ΕΟΠΥΥ για τα έτη 2012-2018 εντάχθηκαν σε νέα ρύθμιση 120 δόσεων (αποπληρωμή έως την 31/10/2029) γεγονός που βελτίωσε το κεφάλαιο κίνησης της εταρείας κατά € 1.357 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 υφίσταντο ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις συνολικού ποσού € 4.277, οι οποίες αφορούν:

	31/12/2019
Προμηθευτές	1.202
Επιταγές πληρωτέες	98
Μισθοδοσία	459
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	415
Rebate-Clawback	1.805
	4.277

Οι παραπάνω ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις έχουν τακτοποιηθεί εντός της επόμενης χρήσης εκτός από την υποχρέωση rebate-clawback.

Το rebate και clawback λόγω των προβλημάτων ρευστότητας που αντιμετώπισε η εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης και την επέλευση της πανδημίας στη συνέχεια, παραμένει οφειλόμενο. Μέρος της οφειλής δύναται να συμψηφιστεί με δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης για το 2019 βάσει της Κοινής Υπουργικής Απόφασης Γ.Π. Β1.Β2/4577/24.01.2020 (ΦΕΚ Β' 380/07.02.2020). και έχει υποβληθεί σχετικό αίτημα για την πιστοποίηση δύο αυτοχρηματοδοτούμενων έργων.

Για τις παρελθούσες χρήσεις η εταιρεία έχει ασκήσει αιτήσεις ακυρώσεως του clawback στο συμβούλιο της επικρατείας. Η έκβαση των υποθέσεων αυτών είναι συνυφασμένη με τις συναφείς υποθέσεις όλων των φαρμακευτικών εταιριών.

Η διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και τηρεί στάση αναμονής καθώς επίκεινται περαιτέρω αλλαγές αναφορικά με το θέμα αυτό , οι οποίες έχουν ενταχθεί στο Εθνικό

Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Συγκεκριμένα προβλέπεται αλλαγή του συστήματος clawback για τον μεσοπρόθεσμο δραστικό περιορισμό του και ταυτόχρονος συμψηφισμός επιστροφών clawback με δαπάνες κλινικών μελετών, δαπάνες για Έρευνα & Ανάπτυξη ή επενδυτικές δαπάνες των υπόχρεων και για την περίοδο 2020-2023.

Λόγω της πανδημίας και η διοίκηση του ΕΟΠΥΥ δείχνει ανοχή στην αποπληρωμή των δόσεων των ρυθμίσεων και αναμένεται νέα ρύθμιση για το σύνολο των οφειλών. Πάντως η εταιρεία εντός των επόμενων ημερών προτίθεται να ξεκινήσει σταδιακά την αποπληρωμή ορισμένων δόσεων.

34. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι εταιρείες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος πρώτο μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση του 70% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Η ελληνική εμπορική νομοθεσία επίσης απαιτεί να πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την διανομή μερίσματος, οι οποίες έχουν ως εξής:

α) Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας, όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μετά από αυτή την διανομή είναι μικρότερη από τα ίδια κεφάλαια πλέον των μη διανεμομένων αποθεματικών.
β) Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν το αναπόσβεστο υπόλοιπο των εξόδων πρώτης εγκατάστασης είναι μεγαλύτερο από τα έκτακτα αποθεματικά συν το υπόλοιπο κερδών εις νέο.

Στις 20 Ιουνίου 2021, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και πρότεινε τη μη διανομή μερίσματος λόγω της πραγματοποιήσεως ζημιογόνων αποτελεσμάτων κατά την κλειόμενη χρήση.

35. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους), καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας κατά τη χρήση 1/1-31/12/2018 και την 31η Δεκεμβρίου 2018, αντίστοιχα, ανήλθαν στα ακόλουθα ποσά:

	Κατά την χρήση 1/1- 31/12/2019		Κατά την 31/12/2019	
ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	**Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα**	**Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα**	**Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα**	**Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα**
MEDICUS A.E.	61	66	620	0
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	221	0	8	0
HYALU-MED ΕΠΕ	259	0	1.460	0
ΖΕΚΚΑΣ Ε.-ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ& ΣΙΑ ΕΠΕ-MEDAXIS	2	0	0	29
SWAN ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΕ	1	12	552	0
ΕΛΕΝΗ ΖΕΚΚΑ-ΕΥΑΓ ΖΕΚΚΑΣ ΟΕ	5	10	41	0
Σύνολο	**549**	**88**	**2.681**	**29**

Κατά την κλειόμενη χρήση, οι αμοιβές των Μελών της Διοίκησης και των Διευθυντικών Στελεχών της Εταιρείας ανήλθαν σε ποσό € 156 (2018: € 186). Κατά την 31/12/2018 υφίστανται απαιτήσεις από Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη της Εταιρείας ποσού € 53.

36. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

(α) Δικαστικές υποθέσεις

Η εταιρεία έχει ασκήσει αιτήσεις ακυρώσεως στο Συμβούλιο της Επικρατείας που αφορούν το claw back β` εξαμήνου 2017 ποσού €578.504,16 €, α` εξαμήνου 2018 €496.083,35 , α` εξαμήνου 2019 ποσού € 486.294,08 και β εξάμηνο 2019 516.717,08. Η έκβαση των υποθέσεων αυτών είναι συνυφασμένη με τις συναφείς υποθέσεις όλων των φαρμακευτικών εταιριών.

Επιπλέον έχει ασκήσει αγωγή κατά της Τελωνειακής Περιφέρειας Θεσσαλονίκης για πρόστιμο που επέβαλε και οδήγησε στη δέσμευση λογαριασμών της. Από τις 6.11.2019 έχει αποσταλεί εξώδικο προς τις Τράπεζες, έχει ασκηθεί ανακοπή ενώπιον διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών χωρίς να προσδιοριστεί δικάσιμος και ,αιτηθεί αναστολή εκτέλεσης και αναμένεται η απόφαση. Έχει χορηγηθεί προσωρινή διαταγή περί αναστολής εκτέλεσης και άρση της δέσμευσης. .Εξάλλου κατά το τέλος του 2020 αλλά και τις αρχές του 2021 οι φορολογικές αρχές αρχικά με τον α) από 18/4/19 εξονυχιστικό έλεγχο και γνωμοδότηση του Κέντρο Ελέγχου Φορολογούμενων Μεγάλου Πλούτου (ΚΕΦΟΜΕΠ β) με τον από 26/3/18 έλεγχο και γνωμοδότηση της υπηρεσίας ΕΛΥΤ αττικής, έχουν ήδη γνωμοδοτήσει περί της ουσίας της υποθέσεως υπερ της κανονικότητας των συναλλαγών αλλά εις επίρρωση των ανωτέρω γ) την από 26/2/21 γνωμοδότηση-απόφαση Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών της ΑΑΔΕ, τοποθετήθηκαν συνολικά υπέρ της κανονικότητας των συναλλαγών. Εκ των ανωτέρω αναγραφόμενων αλλά και εκ της οικείας γνωμοδότησης των νομικών παραστατών, αναμένεται η ευαγής απόφαση υπέρ της εταιρίας και η παρεπόμενη άρση

σχετικών δεσμεύσεων. Η διοίκηση εκτιμά ότι η υπόθεση θα λήξει υπέρ της εταιρείας και ουδεμία πρόβλεψη έχει σχηματιστεί για ενδεχόμενη υποχρέωση.
Επιπλέον ο έλεγχος για τα αντικείμενα ΦΠΑ των χρήσεων 2015-2019 έχει ολοκληρωθεί κατά τον Μάρτιο του 2021 και επιτεύχθηκε μερική επιστροφή ΦΠΑ. Τα ποσά εν τέλει συμψηφίστηκαν με υποχρεώσεις της Εταιρείας προς το Δημόσιο.
Λοιπές δικαστικές υποθέσεις στις οποίες η Εταιρεία εμπλέκεται υπό την ιδιότητα του εναγόμενου ή/και του ενάγοντος εμπίπτουν στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της και δεν θα είχαν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της.

(β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2019, είχε τις παρακάτω ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

Τράπεζες	**Εγγυητικές επιστολές**	**Ποσό**
ΕΤΕ	Β' κατηγορίας	0
ΕΤΕ	Γ' κατηγορίας	214
Σύνολο		**214**

Η εταιρεία έχει χορηγήσει εγγύηση και εμπράγματη ασφάλεια υπέρ της συνδεδεμένης «MEDICUS A.E ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ», προς εξασφάλιση κάθε απαίτησης, υφιστάμενης και μελλοντικής, της εταιρίας με την επωνυμία ΆΧΙΑ III APC LIMITED, ως ειδικής διαδόχου της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε. για συμβάσεις πιστώσεως με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό που έχει χορηγήσει, μέχρι ποσού ευρώ έξι εκατομμυρίων (€6.000.000,00), πλέον τόκων, για το χρονικό διάστημα μέχρι την πλήρη εξόφληση του δανείου αυτού .

(γ) Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για πρόσθετους φόρους σχετικά με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, έναντι των πιθανολογούμενων πρόσθετων φόρων που ενδέχεται να προκύψουν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο, βάσει των ευρημάτων των πλέον πρόσφατων φορολογικών ελέγχων και των ισχυουσών διερμηνειών των φορολογικών νόμων. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010, 2018 και 2019 και έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τις χρήσεις αυτές συνολικού ποσού € 90 (2018: 90).

Για την χρήση 2010 ο έλεγχος είναι σε εξέλιξη. Επιπλέον εξαιτίας εκκρεμοδικίας με την Τελωνειακή Περιφέρεια Θεσσαλονίκης όπως αυτή περιγράφεται στην παράγραφο 35α «Δικαστικές υποθέσεις» κοινοποιήθηκε στην εταιρεία στις 11/03/2021 από τη Δ.Ο.Υ Φ.Α.Ε Αθηνών εντολή μερικού επιτόπιου ελέγχου για τα αντικείμενα ΦΠΑ και ορθής τήρησης βιβλίων και έκδοσης στοιχείων των χρήσεων 2015-2017 καθώς και για τον έλεγχο εκπλήρωσης φορολογικών υποχρεώσεων και ορθής τήρησης βιβλίων και έκδοσης στοιχείων της χρήσης 2015 .
Μέχρι την ημερομηνία της παρούσης δεν έχει κοινοποιηθεί στην εταιρεία το πόρισμα των παραπάνω ελέγχων και η διοίκηση δεν μπορεί να προβεί σε αξιόπιστη εκτίμηση τυχόν πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που ενδέχεται να προκύψουν.
Ως μεταγενέστερη εξέλιξη όμως θα πρέπει να αναφερθούν α) Ολοκλήρωση αντικείμενου ΦΠΑ 2015-2019, χωρίς ευρήματα και με την παρεπόμενη ολοκλήρωση επιστροφής ΦΠΑ. Β) Απόφαση ΔΕΔ με ημερομηνία 26/2/2021 και αριθμό 117073, η οποία κατέληξε στον οριστικό μη καταλογισμό πρόσθετων φόρων , διαφορών και προστίμων στην Εταιρεία για τις ελεγχόμενες χρήσεις.

Επομένως ουδεμία πρόβλεψη δεν έχει συμπεριληφθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σχετικά με το θέμα αυτό. Αναμένονται τα οριστικά φύλλα ελέγχου σχετικά με το εισόδημα και τα λοιπά υπό έλεγχο αντικείμενα.

37. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Κατά την περίοδο από τη λήξη της κλειόμενης χρήσης έως και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας Ετήσιας Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως προαναφέρθηκε, ολοκληρώθηκε η αναδιάρθρωση των δανείων με την Τράπεζα Πειραιώς με τη οποία και υπογράφηκαν νέες συμβάσεις με επιτόκιο στο 3,5% (μεσοσταθμικά) και χρόνος αποπληρωμής έως 12 έτη. (μη διορθωτικό γεγονός).

Η εταιρεία αιτήθηκε επιστροφή ΦΠΑ συνολικού ποσού € 980 και μετά από έλεγχο των χρήσεων 2014-2019 έλαβε επιστροφή ποσού € 480 περίπου η οποία συμψήφισε ισόποσες φορολογικές υποχρεώσεις . Το υπόλοιπο ποσό των € 500 παραμένει προς επιστροφή και η εκταμίευσή του εξαρτάται από την έκβαση της εκκρεμοδικίας με την Τελωνειακή Περιφέρεια Θεσσαλονίκης η οποία αναμένεται να έχει θετική έκβαση για την Εταιρεία όπως προαναφέρθηκε.

Παράλληλα το ξέσπασμα της πανδημίας δημιούργησε προβλήματα αλλά εμφάνισε και ευκαιρίες για τον κλάδο της φαρμακοβιομηχανίας τις οποίες η εταιρεία δεν κατάφερε να εκμεταλλευθεί στο βαθμό που αναμενόταν λόγω των προβλημάτων ρευστότητας που

αντιμετωπίζει. Όμως, συνέχισε απρόσκοπτα την παραγωγική της δραστηριότητα λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια του προσωπικούς της και των λοιπών συνεργατών της, ενώ εφάρμοσε το μέτρο της τηλεργασίας όπου ήταν εφικτό σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Στην φαρμακευτική στρατηγική για το 2020-2025 η Εταιρία, θέτει στόχο να διασφαλίσει την πρόσβαση των ασθενών σε καινοτόμα και προσιτά φάρμακα και να υποστηρίξει τις θέσεις της στον διεθνή και εγχώριο ανταγωνισμό, την καινοτόμο ικανότητα της να παρακολουθήσει τις εξελίξεις στις παγκόσμιες τάσεις του φαρμάκου συνδυάζοντας πάντα και την στόχευση της βιωσιμότητας της αλλά και την παροχή λύσεων σε θεραπευτικές κατηγορίες των οποίων οι ανάγκες αναδύονται τα τελευταία χρόνια με R &D υποδομές ανάπτυξης υψηλής ποιότητας και την παραγωγή ασφαλών, αποτελεσματικών και πιο πράσινων φαρμάκων.

Στόχος και σκοπός είναι η Help να συνεχίσει να εξυπηρετεί τη δημόσια υγεία σε ένα συνεχώς μεταβαλλόμενο περιβάλλον επιστημονικών και εμπορικών μετασχηματισμών. να υποστηρίξει καινοτομίες με επίκεντρο τον ασθενή και τις λύσεις που προσφέρονται από την ίδια την φύση και να προσαρμόσει και ενσωματώσει κάθε ψηφιακή πρακτική και τεχνολογική αλλαγή που η επιστήμη καθημερινά κατακτά μετουσιώνοντας αυτές τις δυνατότητες σε προϊόντα πιο στοχευμένα στον άνθρωπο και σε θεραπευτικές κατηγορίες που και λόγω covid αλλά και μέσα από τον επιβαρυμένο τρόπο ζωής ανέδειξαν την αναγκαιότητα λύσεων σε αυτές.

Η ενίσχυση της παρουσίας μας με προϊόντα γενόσημα , αντιβιοτικά, τα φαρμακευτικά προϊόντα δερματολογίας. Η περαιτέρω ανάπτυξη σε θεραπευτικές περιοχές, από το καρδιαγγειακό σύστημα, το κεντρικό νευρικό σύστημα, τον πόνο και την οφθαλμολογία ,το αναπνευστικό και τις ορμονικές θεραπείες. Η διεύρυνση του προϊοντικού μας χαρτοφυλακίου υποστηρίζεται από μια σειρά σύγχρονων τεχνολογιών, συνδυασμών και συσκευών, που συμπεριλαμβάνει δισκία παρατεταμένης αποδέσμευσης και πολλαπλών μονάδων, κρέμες και γέλη, διασπειρόμενα στο στόμα φύλλα, διαδερμικά έμπλαστρα επούλωσης και ανάπλασης αλλά και εισπνεόμενα.

Επίσης η προσέγγιση των θεραπευτικών κατηγοριών του σακχαρώδους διαβήτη, της ενίσχυσης του ανοσοποιητικού, της πνευμονικής υπέρτασης.

Ζητούμενο στον εταιρικό σχεδιασμό της Help sa η στήριξη καινοτόμες θεραπευτικές λύσεις για την υποστήριξη των ατόμων με αυτοάνοσα νοσήματα με στόχο να βελτιώσουμε την ποιότητα ζωής τους. Πιστεύουμε ότι η τεχνογνωσία μας για τις λύσεις που προσφέρει η φαρέτρα της ελληνικής γης και φύσης και που ενδυναμώνεται από εξωτερικές συνεργασίες με εξειδικευμένα ερευνητικά κέντρα, με πανεπιστήμια και εταιρείες βιοτεχνολογίας μας επιτρέπουν να επιταχύνουμε την ανάπτυξη καινοτόμων θεραπειών, στην υπηρεσία των συγκεκριμένες κατηγοριών ασθενών με τις μεγαλύτερες ανάγκες.

Στόχος μας είναι να βελτιώσουμε την ποιότητα ζωής ανθρώπων με δερματικές παθήσεις. Για παράδειγμα, η ψωρίαση αφορά το 10% του παγκόσμιου πληθυσμού και οι μελέτες μας δείχνουν ότι μόνο οι μισοί από αυτούς που πάσχουν από ψωρίαση λαμβάνουν ικανοποιητική αγωγή. Η ανάπτυξη μιας γκάμας προϊόντων που να δίνει ικανοποιητική απάντηση στην διευκόλυνση της καθημερινότητας τους.

Αναπτυξιακός Ν.3299/04:Τρέχουσα εξέλιξη

Το επενδυτικό σχέδιο της εταιρείας HELP ABEE έχει σχεδόν υλοποιηθεί βάσει των διατάξεων του νόμου 3299/04. Οι συνολικές δαπάνες προς τιμολόγηση, προκειμένου να ολοκληρωθεί το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου, έχουν πραγματοποιηθεί, ενώ ποσό 125 € από τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό παραμένει ανεξόφλητο. Συνολικά η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει επένδυση ύψους € 3.132 για την οποία αναμένει επιχορήγηση ποσού €1.530. Εντός της χρήσης 2020 αναμενόταν ότι ο φάκελος της επένδυσης θα έχει ολοκληρωθεί, όμως λόγω γραφειοκρατικού κωλύματος η διαδικασία καθυστέρησε και εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθεί εντός της τρέχουσας χρήσης 2021. Εύλογα συνάγεται πως κατά το ποσό της εισπραττόμενης επιδότησης θα απομειωθεί η αντίστοιχη τραπεζική χρηματοδότηση και υποχρέωση.

Δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που να διαφοροποιούν ουσιωδώς την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας σε σχέση με τη λήξη της κλειόμενης χρήσης.

Μεταμόρφωση, 20 Ιουνίου 2021

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Δ. ΖΕΚΚΑΣ	ΕΛΕΝΗ ΖΕΚΚΑ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 669760	Α.Δ.Τ. ΑΚ 804918

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΓΚΟΛΕΜΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ094486
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 98330 Α Τάξης

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, η Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση που έληξε την 31/12/2019 (01/01/2019-31/12/2019) έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας. (https://help.com.gr/)