ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,12/07/2021
Αριθ. Πρωτ.:2400048

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΙΜΑΝΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε**, το διακριτικό τίτλο **HAIMANIS GROUP** και αριθμό ΓΕΜΗ **5783501000**.

Την **12/07/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2580615**, το από 15/06/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 6, 5, 4, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΙΜΑΝΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε», το διακριτικό τίτλο HAIMANIS GROUP και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 5783501000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

«ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΪΜΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

Α.Φ.Μ. 999286182

Γ.Ε.ΜΗ 005783501000

Ι. Επικεφαλίδες:

Τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΪΜΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» κατόπιν αναγκαστικής εξόδου εταίρου λόγω θανάτου και συνέχισης της εταιρίας μεταξύ του εναπομείναντος εταίρου και των κληρονόμων του αποβιώσαντος.

ΙΙ. Συμβαλλόμενοι:

Στην Αθήνα, σήμερα την 15 Ιουνίου 2021 μεταξύ των:

1) Γεωργίου Χαϊμάνη του Βασιλείου, κατοίκου Αθηνών, οδός Κ. Παλαμά αρ. 2-4, με Α.Φ.Μ 069082132 της Δ.Ο.Υ. ΙΓ΄ Αθηνών, κατόχου Α.Δ.Τ ΑΜ-163104/10-3-2015/ ΤΑ Αμαρουσίου και

2) Παναγιώτη Χαϊμάνη του Βασιλείου, κατοίκου Αθηνών, οδός Κ. Παλαμά αρ. 2-4 με Α.Φ.Μ 051569974 της Δ.Ο.Υ. ΙΓ΄ Αθηνών, κατόχου Α.Δ.Τ Χ-561558/15-12-2003/ΑΤ Ν. Ερυθραίας

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα κατωτέρω:

ΙΙΙ. Ιστορικό Εταιρίας

Σύσταση της εταιρίας: Με το από 27.05.2004 ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 8089/28-5-2004, μεταξύ του ανωτέρω 1ου συμβαλλομένου Γεωργίου Χαϊμάνη του Βασιλείου και του πατέρα των ως άνω συμβαλλομένων, Βασιλείου Χαϊμάνη του Παναγιώτη, ο οποίος απεβίωσε την 30/07/2020 και του οποίου τυγχάνουν μοναδικοί κληρονόμοι οι ανωτέρω αναφερόμενοι συμβαλλόμενοι υιοί του, μετά την με αριθμό 966/2021 έκθεση καταχώρησης δήλωσης αποποίησης κληρονομίας της Ευθυμίας χήρας Βασιλείου Χαϊμάνη, το γένος Γεωργίου Κουμπλή, κατοίκου Αθηνών, οδός Αμυκλών αρ. 1, συστάθηκε Ομόρρυθμη Τεχνική Οικοδομική Εταιρία με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΪΜΑΝΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» , έδρα το Δήμο Αθηναίων και το εταιρικό κατάστημα επί της οδού Κωστή Παλαμά αρ. 2-4, σκοπό την ανέγερση και την πώληση πάσης φύσεως κτιρίων, όπως την ανέγερση πολυώροφων οικοδομών (πολυκατοικιών) ή κτηριακών συγκροτημάτων και την πώληση αυτών είτε ολικά είτε μερικά (κατά διαμερίσματα – κατοικίες, γραφεία, καταστήματα, χώρους στάθμευσης, αποθήκες κ.λ.π.), την εκμετάλλευση ακινήτων για λογαριασμό της εταιρίας (όπως π.χ. την εκμίσθωσή τους) και γενικά κάθε συναφή εργασία, διάρκεια αόριστη, και κεφάλαιο 6.000 ευρώ, που εισφέρθηκε από τους εταίρους ως εξής: ο ΓεώργιοςΧαϊμάνης εισέφερε πέντε χιλιάδες τετρακόσια (5.400) ευρώ και ο Βασίλειος Χαϊμάνης εισέφερε εξακόσια (600) ευρώ.

IV. Τροποποιήσεις

Ο ανωτέρω συμβαλλόμενος Βασίλειος Χαϊμάνης του Γεωργίου, απεβίωσε την 30/7/2020 και κληρονόμοι του τυγχάνουν οι υιοί του Γεώργιος Χαϊμάνης του Βασιλείου και Παναγιώτης Χαϊμάνης του Βασιλείου, μετά και την υπ' αριθμ. 966/2021 έκθεση καταχώρησης δήλωσης αποποίησης κληρονομίας της Ευθυμίας χήρας Βασιλείου Χαϊμάνη, το γένος Γεωργίου Κουμπλή, ενώπιον του Ειρηνοδικείου Αθηνών(σε συνδυασμό με τα άρθρα 25,26 Ν.4792/2021 με τα οποία εισήχθη ερμηνευτική διάταξη σύμφωνα με την οποία ως ημερομηνία λήξης της επιβολής του μέτρου της προσωρινής αναστολής της λειτουργίας των πολιτικών δικαστηρίων της χώρας λόγω covid 19 για τον υπολογισμό των νόμιμων και δικαστικών προθεσμιών, λογίζεται η 6-4-2021).

Ήδη σήμερα, οι Γεώργιος Χαϊμάνης του Βασιλείου και Παναγιώτης Χαϊμάνης του Βασιλείου δια του παρόντος Ιδιωτικού Συμφωνητικού Τροποποιήσεως και Κωδικοποιήσεως Καταστατικού της Ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΪΜΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και μεταβιβάσεως εταιρικής μερίδας στους κληρονόμους αποβιώσαντος εταίρου , που θα δημοσιευθεί νόμιμα εδήλωσαν και αποδέχθηκαν ρητά και ανεπιφύλακτα ότι συνεχίζεται να υφίσταται η προαναφερθείσα εταιρεία με την επωνυμία: «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΪΜΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», μετά το θάνατο του αποβιώσαντος την 30/7/2020 εταίρου ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΑΪΜΑΝΗ, στου οποίου την εταιρική μερίδα υπεισήλθαν εξ ημισείας, κατά τρόπον ώστε:

ο 1ος ως άνω συμβαλλόμενος Γεώργιος Χαϊμάνης συμμετέχει στην εταιρία κατά ποσοστό 95% και ο 2ος συμβαλλόμενος Παναγιώτης Χαϊμάνης, κατά ποσοστό 5% αντίστοιχα. Κατόπιν, ο από τους εταίρους

Γεώργιος Χαϊμάνης του Βασιλείου συμμετέχει στο κεφάλαιο της εταιρίας με το ποσό των πέντε χιλιάδων επτακοσίων (5.700) ευρώ, στα δε κέρδη και στις ζημίες με ποσοστό 95% και ο αδελφός του Παναγιώτης Χαϊμάνης κατέχει ποσοστό της εταιρικής μερίδας που αντιστοιχεί στο 5% της εταιρίας, ήτοι στο ποσό των τριακοσίων (300) ευρώ, διαμορφώνοντας έτσι τη συμμετοχή όλων των εταίρων στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρίας, ανάλογα με τα ποσοστά συμμετοχής τους σε αυτήν, δηλαδή: ο Γεώργιος Χαϊμάνης με ποσοστό 95% ο και ο Παναγιώτης Χαϊμάνης με το υπόλοιπο 5%. Τέλος, τροποποίησαν το από 27/5/2004 Καταστατικό της εταιρίας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΪΜΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» που έχει δημοσιευθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών υπ' αριθ. 8089/28-5-2004, κατά τα άρθρα που αφορούν στο κεφάλαιο και την εταιρική μερίδα τουως άνω Καταστατικού Συστάσεως. Ήτοι τροποποίησαν το άρθρο που αφορά την επωνυμία της εταιρίας , το άρθρο που αφορά τη διάρκεια της εταιρείας καιτο άρθρο που αφορά τη συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας που ορίζεται όση και η συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο , ήτοι ποσοστό 95% ο 1ος συμβαλλόμενος Γεώργιος Χαϊμάνης και 5% ο 2ος συμβαλλόμενος ΠαναγιώτηςΧαϊμάνης.

Μετά την ανωτέρω ομόφωνη απόφαση και τροποποίηση, το κείμενο του καταστατικού της εταιρίας, με την επωνυμία «Γεώργιος Χαϊμάνης& ΣΙΑ ΟΕ» διαμορφώνεται και κωδικοποιείται όπως ακολουθεί:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

Κωδικοποίηση του ισχύοντος καταστατικού της Ομόρρυθμης Εταιρίας με την επωνυμία «Γεώργιος Χαϊμάνης& ΣΙΑ ΟΕ»

Στην Αθήνα σήμερα την 15-6-2021, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι: α) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΪΜΑΝΗΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, κάτοικος Αθηνών, οδός Κ.Παλαμά αρ. 2-4 ΑΔΤ ΑΜ-163104/10-3-2015/ΤΑ Αμαρουσίου και ΑΦΜ 069082132 και β) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΪΜΑΝΗΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, κάτοικος Αθηνών, οδός Κ.Παλαμά αρ. 2-4 ΑΔΤ Χ 561558/15-12-2003/ΑΤ Ν. Ερυθραίας και ΑΦΜ 051569974 συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν με το παρόν τα ακόλουθα:

ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστούν μεταξύ τους ομόρρυθμη τεχνική εταιρία με την επωνυμία «Γεώργιος Χαϊμάνης& ΣΙΑ ΟΕ».

ΕΔΡΑ

Ορίζεται η πόλη των Αθηνών και ειδικότερα το επί της οδού Κ. Παλαμά αρ. 2-4 γραφείο.

ΣΚΟΠΟΣ

Είναι η ανέγερση και η πώληση πάσης φύσεως κτιρίων, όπως η ανέγερση πολυώροφων οικοδομών (πολυκατοικιών) ή κτηριακών συγκροτημάτων και η πώληση αυτών είτε ολικά είτε μερικά (κατά διαμερίσματα – κατοικίες, γραφεία, καταστήματα, χώρους στάθμευσης, αποθήκες κ.λ.π.), η εκμετάλλευση ακινήτων για λογαριασμό της εταιρίας (όπως π.χ. η εκμίσθωσή τους) και γενικά κάθε συναφής εργασία. Οι οικοδομές θα κατασκευάζονται είτε επί οικοπέδου ιδιοκτησίας της εταιρίας, είτε επί οικοπέδων τρίτων κατά το σύστημα της αντιπαροχής είτε κατά το μικτό σύστημα της συνένωσης οικοπέδων της εταιρίας με οικόπεδα ιδιοκτησίας τρίτων. Τις πιο πάνω δραστηριότητες η εταιρία θα μπορεί να εκτελεί και σε συνεργασία, κάθε μορφής, με άλλες ομοειδείς

εταιρίες ή φυσικά πρόσωπα και θα μπορεί να συμμετέχει για την εκτέλεση αυτών σε ευρύτερης μορφής εταιρικές συνδέσεις. Τέλος μέσα στο σκοπό τη εταιρίας περιλαμβάνεται η διενέργεια κάθε πράξης που εξυπηρετεί την προαγωγή του, για την επίτευξη του οποίου η εταιρία μπορεί να συμμετέχει ή να ιδρύει άλλες εταιρίες με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Ορίζεται διετής, η οποία θα παρατείνεται αυτοδίκαια μετά το πέρας της, εφόσον δεν έχει εναντιωθεί εγγράφως με δήλωση κοινοποιημένη με δικαστικό επιμελητή οιοσδήποτε των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Ανέρχεται στο ποσό των έξι χιλιάδων (6.000) ευρώ το οποίο εισέφεραν οι συμβαλλόμενοι σε μετρητά κατά ποσοστό πέντε χιλιάδες επτακόσια (5.700) ευρώ ο Γεώργιος Χαϊμάνης και κατά ποσοστό τριακόσια (300) ευρώ ο Παναγιώτης Χαϊμάνης.

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΜΕΡΙΔΑ

Σύμφωνα με το ποσό του κεφαλαίου, που κατέθεσαν οι συμβαλλόμενοι, η εταιρική μερίδα τους καθώς και η συμμετοχή τους στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρίας είναι κατά ποσοστό 95% για τον Γεώργιο Χαϊμάνη και κατά 5% για τον Παναγιώτη Χαϊμάνη.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ – ΤΑΜΙΑΣ

Ορίζεται με το παρόν ο εταίρος Γεώργιος Χαϊμάνης, ο οποίος θα ενεργεί για το συμφέρον της εταιρίας. Θα εκπροσωπεί την εταιρία δικαστικώς ή εξωδίκως ενώπιον των Ελληνικών Δικαστηρίων παντός βαθμού και δικαιοδοσίας πολιτικά, ποινικά ή διοικητικά, ενώπιον όλων

εν γένει δημοσίων, δημοτικών και κοινοτικών αρχών όπως και έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου. Θα συμβάλλεται με τρίτους για οτιδήποτε άπτεται των σκοπών και υποχρεώσεων της εταιρίας δεσμεύοντας αυτήν με την υπογραφή του πάντοτε κάτωθεν της εταιρικής επωνυμίας. Θα αναλαμβάνει υποχρεώσεις σε βάρος της εταιρίας και θα κτάται υπέρ αυτής δικαιώματα εμπράγματα ή ενοχικά, συμβαλλόμενος με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο θα καταρτίζει οποιαδήποτε δικαιοπραξία υπογράφοντας κάθε δημόσιο ή ιδιωτικό έγγραφο όπως πράξεις σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας και κανονισμού πολυκατοικιών τροποποιητικές, συμπληρωματικές, ή διορθωτικές των πράξεων αυτών, εργολαβικά, προσύμφωνα , δηλώσεις του Ν. 1221/81. συμβόλαια αγοράς και μεταβίβασης ακινήτων, ομολογίες, εγγυήσεις που ο Νόμος προβλέπει για την έγκυρη κατάρτιση αυτών, συστάσεις δουλειών χρήσεως στάθμευσης αυτοκινήτων, αυτοσυμβάσεις, εξοφλητικές πράξεις κλπ. Θα εγγράφει υποθήκες ή προσημειώσεις και θα συναινεί στην εξάλλειψή τους. Θα εκπροσωπεί την εταιρία στις Δ.Ο.Υ. της χώρας σε θέματα, που αφορούν στην ανέγερση πολυκατοικιών και τις μεταβιβάσεις των ποσοστών επί των οικοπέδων, υποβάλλοντας τυχόν προσφυγές και θα συμβιβάζεται με αυτές. Θα αντιπροσωπεύει την εταιρία σε όλες τις σχέσεις της με Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας (Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε., Ε.ΥΔ.Α.Π. κ.λ.π.) με τα αρμόδια πολεοδομικά γραφεία για την έκδοση οικοδομικών και λοιπών αδειών, υποβάλλοντας σχετικές αιτήσεις και παραλαμβάνοντας απαντήσεις, πιστοποιητικά και λοιπά έγγραφα. Θα υπογράφει, υποβάλλει και καταθέτει στις αρμόδιες Δ.Ο.Υ. και συμβολαιογράφους υπεύθυνες δηλώσεις του Ν. 1599/86 σύμφωνα με τους νόμους 2238/94, 2242/94 και 2459/97 ή οποιουδήποτε άλλου νόμου ως και άλλες δηλώσεις φόρου εισοδήματος, μεταβιβάσεως και φόρου αυτόματου υπερτιμήματος. Θα ζητεί επιστροφές χρημάτων από δημόσιες ή υπηρεσίες. Θα καταβάλλει φόρους για την εταιρία, θα ζητεί και θα

λαμβάνει φορολογική ενημερότητα για την εταιρία, θα εκδίδει και θα αποδέχεται για λογαριασμό της εταιρίας, συναλλαγματικές, επιταγές και εν γένει πιστωτικούς τίτλους, θα ανοίγει πιστώσεις, θα παραλαμβάνει και εξοφλεί τιμολόγια και θα οπισθογραφεί τέτοια έγγραφα. Θα εισπράττει χρήματα, θα παρέχει τις δέουσες εξοφλητικές αποδείξεις, θα καταθέτει και αναλαμβάνει μετρητά στο όνομα της εταιρίας από τράπεζες και λοιπούς πιστωτικούς Οργανισμούς, θα συνάπτει για λογαριασμό της εταιρίας συμβάσεις δανείων με τράπεζες ή λοιπούς πιστωτικούς οργανισμούς, θα εισπράττει χρήματα από οποιοδήποτε πιστωτικό οργανισμό τράπεζα, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κ.λ.π. που προέρχονται από δάνεια τρίτων αγοραστών και γενικώς θα συμβάλλεται και θα υπογράφει πάσης φύσεως έγγραφα που έχουν σχέση με τον σκοπό της εταιρίας και την επιτυχία αυτού. Όλες οι παραπάνω δραστηριότητες απαριθμούνται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά. Επίσης οι εταίροι θα μπορούν να συμμετέχουν ή να συστήσουν άλλη εταιρία οποιασδήποτε μορφής κάθε στιγμή που εκείνοι θελήσουν.

Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του διαχειριστή - εταίρου δύναται με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή εξουσιοδότηση (βεβαιούμενης της υπογραφής της από την Αστυνομική Αρχή) ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο να μεταβιβάζει τις ανωτέρω εξουσίες του σε τρίτο πρόσωπο δικηγόρο ή μη ή στον άλλο εταίρο.

Η πτώχευση ή ο θάνατος των εταίρων δεν επιφέρει την λύση της εταιρίας, η οποία θα συνεχίζεται με τους λοιπούς εταίρους. Ειδικότερα σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των εταίρων η εταιρία θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος εταίρου. Στην περίπτωση που οι κληρονόμοι τον θανόντος δεν επιθυμούν την συμμετοχή τους στην εταιρία, υποχρεούνται όπως εντός τριάντα ημερών (30) από τον θάνατο του κληρονομούμενου, να κοινοποιήσουν με

δικαστικό επιμελητή δήλωση προς τους επιζώντες εταίρους ότι δεν αποδέχονται την συνέχιση της εταιρίας με αυτούς.

Στο τέλος κάθε διαχειριστικού έτους θα συντάσσεται ο Ισολογισμός της εταιρίας και θα διανέμονται στους εταίρους τα τυχόν προκύψαντα κέρδη κατά την αναλογία συμμετοχής των εταίρων σε αυτά, αφού προηγουμένως έχουν αφαιρεθεί τυχόν απολήψεις και πληρωμές φόρων της εταιρίας προς το Δημόσιο. Με κοινή συμφωνία των εταίρων, κέρδη μπορούν να διανεμηθούν στους εταίρους και προ του πέρατος του διαχειριστικού έτους, εφόσον υφίστανται.

Διάλυση της εταιρίας μπορεί να γίνει είτε με κοινή έγγραφη συμφωνία των εταίρων, ή με την πάροδο της διάρκειάς της. Συνομολογείται ότι ο θάνατος του Βασιλείου Χαϊμάνη αποτελεί σπουδαίο λόγο για τη λύση της εταιρείας, διότι οι συναλλασσόμενοι με αυτήν απέβλεπαν και στο πρόσωπό του. Κανένας από του εταίρους δεν δικαιούται κατά την διάρκεια της εταιρίας να μεταβιβάσει την εταιρική μερίδα του ή άλλο δικαίωμα που προκύπτει από την εταιρική σχέση σε οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο και κατά οποιοδήποτε τρόπο ή τύπο χωρίς τη συγκατάθεση των λοιπών εταίρων. Κάθε εταίρος υποχρεούται έναντι των λοιπών εταίρων όπως καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρίας και μέχρι πέρατος της εκκαθαρίσεως να μη διαθέσει το επί των κοινών πραγμάτων μερίδιό του, καθώς επίσης και να μην ζητήσει τη διανομή των πραγμάτων αυτών πριν από το τέλος της εκκαθαρίσεως. Επιτρέπεται όμως η μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας οποτεδήποτε σε άλλο εταίρο μέλος της εταιρίας αυτής.

Αφού λυθεί η εταιρία, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστές ορίζονται με το παρόν και οι δύο εταίροι.

Κάθε διαφορά ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και τη εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και κάθε απαίτησης αυτών μεταξύ τους που θα προέρχεται από τη σύμβαση θα λύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια δικαστήρια της Αθήνας.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν με το παρόν οι παραπάνω συμβαλλόμενοι, συνέταξαν δε το έγγραφο τούτο, το οποίο, αφού το διάβασαν, το υπέγραψαν με σκοπό τη νόμιμη δημοσίευση και καταχώρησή του.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Γεώργιος Χαϊμάνης Παναγιώτης Χαϊμάνης