ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΒΕΑ ΕΛΛΑΔΑ 2021

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α

Αθήνα,07/07/2021
Αριθ.Πρωτ.:2381813

E-mail: sakellariou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤΡ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ ΚΑΙ ΧΑΛΥΒΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **01/07/2021** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2577315** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤΡ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ ΚΑΙ ΧΑΛΥΒΑ», το διακριτικό τίτλο Ε. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ Α.Ε.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7959301000**.

«Η παρούσα καταχώρηση και δημοσίευση που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρήσεις, έγινε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρήσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ ΚΑΙ ΧΑΛΥΒΑ

δ. τ. Ε.ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ Α.Ε.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 64945/001/Β/07/0800 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 007959301000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

8Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως	20.821,40	18.995,46	1.825,94	20.821,40	18.082,51	2.738,89
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	14.218,05	13.937,36	280,69	14.218,05	13.417,37	800,68
	35.039,45	32.932,82	2.106,63	35.039,45	31.499,88	3.539,57
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ασώματες Ακινητοποιήσεις						
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	315.929,25	0,00	315.929,25	315.929,25	0,00	315.929,25
4. Μηχανήματα	4.799,99	4.799,97	0,02	4.799,99	4.799,97	0,02
5. Μεταφορικά Μέσα	18.290,10	18.290,07	0,03	18.290,10	18.290,07	0,03
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	21.003,55	19.684,00	1.319,55	20.488,51	18.728,40	1.760,11
7. Ακινητ/σεις υπό εκτέλεση και προκ/λές	15.000,00	0,00	15.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00
	375.022,89	42.774,04	332.248,85	374.507,85	41.818,44	332.689,41
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	375.022,89	42.774,04	332.248,85	374.507,85	41.818,44	332.689,41
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.024,83			1.024,83
			1.024,83			1.024,83
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			333.273,68			333.714,24
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			179.433,02			155.183,90
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			5.625,43			2.698,86
			185.058,45			157.882,76
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1.Πελάτες		748.314,19			740.819,56	
Μείον :Προβλέψεις		1.135,34	747.178,85		1.135,34	739.684,22
2.Γραμμάτια εισπρακτέα			5.200,00			4.235,00
3.Γραμμάτια εισπρακτέα (σε καθυστέρηση)			23.000,00			23.000,00
3α.Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρον.)			4.000,00			22.541,24
3β. Επιταγές εισπρακτέες (σε καθυστέρηση)			119.048,89			122.881,63
11. Χρεώστες διάφοροι			46.450,06			25.175,71
			944.877,80			937.517,80
ΙΙΙ.Χρεόγραφα						
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			28.933,29			31.651,54
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			3.518,89			685,41
			32.452,18			32.336,95
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			1.162.388,43			1.127.737,51
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένης χρήσεως			1.002,33			1.204,70
			1.002,33			1.204,70
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.498.771,07			1.466.196,02

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο Μετοχικό (455.000 μετοχές του € 1,00)		
1. Καταβλημένο	455.000,00	365.000,00
	455.000,00	365.000,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας παγίων τ	398,25	90.398,25
	398,25	90.398,25
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό Αποθεματικό	9.869,09	9.869,09
5. Αφορολόγητα Αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	0,00	0,00
	9.869,09	9.869,09
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	0,00	0,00
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-125.530,74	-79.205,67
	-125.530,74	-79.205,67
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	339.736,60	386.061,67
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	352,65	352,65
2. Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
	352,65	352,65
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	485.187,43	479.536,18
8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	1.113,48
	485.187,43	480.649,66
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	172.531,63	110.253,10
2. Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	138.000,00	144.000,00
3. Τράπεζες λογ. Βραχυπροθέσμων υποχρεώσεω	282.386,06	260.767,93
4. Προκαταβολές Πελατών	11.986,63	9.834,45
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	36.648,03	37.997,52
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	22.692,15	25.834,49
11. Πιστωτές διάφοροι	9.249,89	8.539,23
	673.494,39	599.132,04
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	1.158.681,82	1.079.781,70
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	1.498.771,07	1.466.196,02

Σημειώσεις :

1. Η εταιρεία έχει φορολογικώς ελεγχθεί μέχρι και τη χρήση 2009.
2. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων έγινε την 31.12.2012, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2065/1992.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		
Ι. Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης						
Κύκλος εργασιών			1.096.575,92			780.047,98
Μείον : Κόστος πωλήσεων			951.505,66			660.791,68
Μικτά κέρδη εκμετάλλευσης			145.070,26			119.256,30
Πλέον : Αλλα έσοδα εκμετάλλευσης			339,95			0,00
Σύνολο			145.410,21			119.256,30
Μείον : 1. Εξοδα Διοικητικής Λειτουργίας		47.866,19			34.184,66	
3. Εξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως		59.796,43	107.662,62		79.039,37	113.224,03
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			37.747,59			6.032,27
Πλέον : 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		1,14			0,00	
Μείον : 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		35.217,44	-35.216,30		53.664,91	-53.664,91
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες - κέρδη) εκμετάλλευσης			2.531,29			-47.632,64
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ΜΕΙΟΝ): Εκτακτα Αποτελέσματα						
1.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,00			0,00	
2. Εκτακτα κέρδη		0,14			18.327,99	
3. Εσοδα προηγ.χρήσεων		2.166,77			0,00	
		2.166,91			18.327,99	
Μείον : 1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	20.119,78			2.197,66		
2. Εκτακτες ζημίες	26.559,15			7,19		
3. Εξοδα προηγ.χρήσεων	2.744,34	49.423,27	-47.256,36	0,00	2.204,85	16.123,14
Οργανικά καί έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)			-44.725,07			-31.509,50
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		2.388,54			1.897,29	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		2.388,54	0,00		1.897,29	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ			-44.725,07			-31.509,50

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως		-44.725,07		-31.509,50
Πλέον : Υπόλοιπο κερδών προηγ. χρήσεων	-79.205,67		-45.428,48	
	0,00	-79.205,67	0,00	-45.428,48
Σύνολο		-123.930,74		-76.937,98
ΜΕΙΟΝ :				
1. Φόρος εισοδήματος	0,00		0,00	
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	1.600,00	1.600,00	2.267,69	2.267,69
Ζημίες εις νέον		-125.530,74		-79.205,67

ΑΛΙΜΟΣ , 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΕΛΕΥΘ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ
ΑΔΤ: ΑΒ.284001

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΔΡ. ΛΟΥΡΑΚΗΣ
ΑΔΤ: ΑΒ.009721

ΛΑΖΑΡΟΣ ΙΩΑΝ. ΠΑΝΑΚΟΣ
ΑΔΤ: Φ.017789 - Α.Α. ΟΕΕ 12961

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤΡ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ ΚΑΙ ΧΑΛΥΒΑ

Γ.Ε.ΜΗ. : 007959301000
Α.Φ.Μ. : 998280339 – Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ
ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 33 - 17456 - ΑΛΙΜΟΣ - ΤΗΛ. 210-9711319

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤΡ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ ΚΑΙ ΧΑΛΥΒΑ

(βάσει των διατάξεων του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει).

< - - - - >

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ. Ν. 2190/1920 και ειδικότερα τη διάταξη του άρθρου 43α και τις διατάξεις που το άρθρο αυτό παραπέμπει, παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες που αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της 31.12.2014.

Διάταξη και περίληψή της	**Ενδεικτική Απάντηση**
ΠΑΡ. 1: ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ. ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ.	
(α) Άρθρο 42α παρ. 3 : Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την ενίσχυση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
(β) Άρθρο 42β παρ. 1 : Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού “Αποτελέσματα Χρήσεως”.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
(γ) Άρθρο 42β παρ. 2 : Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ) Άρθρο 42β παρ. 3 : Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε) Άρθρο 42β παρ. 4 : Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που	Δεν έγιναν

αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	
(στ) Άρθρο 42β παρ. 5 : Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσεως.	Δεν χρειάστηκε να γίνει.

ΠΑΡ. 2 : ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ.

(α) Άρθρο 43α παρ. 1α : Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως, πλέον της αναπροσαρμογής της αξίας αυτών και φυσικά είναι μειωμένα με τις προβλεπόμενες από το Νόμο αποσβέσεις. (2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως. (3) Χρεόγραφα : Η εταιρεία δεν είχε χρεόγραφα την 31/12/2014. (4) Συμμετοχές σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις (Ε.Π.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε.): Η εταιρεία δε συμμετέχει σε άλλες εταιρείες. (5) Τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισαγμένοι στο χρηματιστήριο (έντοκα γραμμάτια Ελληνικού Δημοσίου, κλπ.) : Η εταιρεία δεν έχει τέτοιους τίτλους.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-α : Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	(1) Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν., είναι σε νομίσματα εντός ζώνης ΕΥΡΩ και γι' αυτό δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές αποτιμή-σεως. (2) Υποχρεώσεις σε Ξ.Ν., που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις πάγιων στοιχείων : Δεν υπάρχουν. (3) Η εταιρεία δεν έχει διαθέσιμα σε Ξ.Ν. (4) Η εταιρεία έχει υποκατάστημα στη Νέα Σμύρνη Αττικής και δεν διατηρεί

	υποκαταστήματα στο εξωτερικό.
(**γ) Άρθρο 43 παρ. 2 :** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε.
(δ) Άρθρο 43 παρ. 7β : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε.
(ε) Άρθρο 43 παρ. 7γ : Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφ΄ όσον είναι αξιόλογη.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(στ) Άρθρο 43 παρ. 9 : Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού Διαφορές Αναπροσαρμογής.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(ζ) Άρθρο 43^{α}, παρ. 1ιζ : Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας δεν αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία.
(η) Άρθρο 43^{α}, παρ. 1ιθ : Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του Κ.Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Τα μετρητά, οι καταθέσεις όψεως και τα ισοδύναμα μετρητών αποτιμήθηκαν στην λογιστική αξία τους η οποία ισούται με την εύλογη αξία. Οι λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας αποτιμήθηκαν στην λογιστική αξία τους η οποία προσεγγίζει την εύλογη αξία τους

ΠΑΡ. 3 : ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ.

(α) Άρθρο 42-ε παρ. 8 : Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως	Επισυνάπτεται σχετικός πίνακας των παγίων στοιχείων της εταιρείας.

(πολυετούς αποσβέσεως).

β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ : Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν
(γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε : Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν έγιναν
(δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε : Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση.	- Δεν υπήρξε μεταβολή. -Επισυνάπτεται σχετικός πίνακας των εξόδων εγκαταστάσεως της εταιρείας.
(ε) Άρθρο 43 παρ. 3γ : Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια
στ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδάφ. α΄και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

ΠΑΡ. 4 : ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1β : Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Η εταιρεία δεν συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο άλλης εταιρείας.
(β) Άρθρο 43 α παρ. 1β που προστέθηκε με το άρθρο 3 Π.Δ. 326/1994 : Συμμετοχή στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.	Η εταιρεία δεν συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων ως απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιε : Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

ΠΑΡ. 5 : ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1 : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν.

ΠΑΡ. 6 : ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-5 : Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.	Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 455.000,00 και διαιρείται σε 455.000 ονομαστικές μετοχές, εκάστη ονομαστικής αξίας € 1,00.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1γ : Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	Με την από 30/12/2014 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά € 90.000,00, με κεφαλαιοποίηση μέρους από την αναπροσαρμογή της αξίας των παγίων στοιχείων της εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2065/92 και την έκδοση 90.000 νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 1,00 η κάθε μία.
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ. 10 : Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ΄ αυτούς δικαιώματα.	Δεν εκδόθηκαν
(δ) Άρθρο 43α 1-ιστ : Απόκτηση ιδίων μετοχών στην παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν

ΠΑΡ. 7 : ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

(α) Άρθρο 42ε παρ. 14 εδάφ. δ : Ανάλυση	Δεν υπάρχουν.

του Λογαριασμού "Λοιπές Προβλέψεις", αν το ποσό αυτό είναι σημαντικό.	
(β) Άρθρο 43α παρ. 1ζ : Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1ιβ : Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Η εταιρεία έχει ρυθμίσει τις φορολογικές της υποχρεώσεις, με βάση τις διατάξεις του Ν. 3888/10, μέχρι και τη χρήση 2009.
(δ) Άρθρο 43α παρ. 1στ : Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Δεν υπάρχουν.
(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-στ : Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν.

ΠΑΡ. 8 : ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Άρθρο 42ε παρ. 12 : Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «'Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «'Εξοδα χρήσεως δουλευμένα».	Έξοδα επόμενης χρήσεως : € 1.002,33 αναλυόμενο σε : Παροχές Τρίτων € 297,33 και Φόροι – Τέλη € 705,00

ΠΑΡ. 9 : ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ

Άρθρο 42ε παρ. 11 : Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παραγρ. 10.	Δεν υπάρχουν.

ΠΑΡ. 10 : ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ

Άρθρο 42ε παρ. 9 : Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την Εταιρεία.	Δεν υπάρχουν.

ΠΑΡ. 11 : ΑΜΟΙΒΕΣ, ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 43α παρ.1-1γ : Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Αμοιβές μελών ΔΣ : 9.000,00 €
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ : Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοίκησης και διεύθυνσης της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ : Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν

ΠΑΡ. 12 : ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-η : Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές (ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφ. α΄).	Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 1.096.575,92
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-θ : Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) Προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό (εκτός των Διευθυνόντων Συμβούλων) και το "Εργατοτεχνικό Προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.	Μέσος όρος προσωπικού άτομα 7 Μέσος όρος προσωπικού κατά Κατηγορίες : - Υπαλληλικό προσωπικό άτομα 3 Αμοιβές & έξοδα προσωπικού : Μισθοί € 14.893,79 Κοινωνικές επιβαρύνσεις € 3.804,22 Παρεπόμενες παροχές € 307,77 Αποζημιώσεις απολυομένων € 0,00 Σύνολο € 19.005,78 - Εργατοτεχνικό Προσωπικό άτομα 4 Αμοιβές & έξοδα προσωπικού : Ημερομίσθια € 21.050,38 Κοινωνικές επιβαρύνσεις € 5.819,81 Σύνολο € 26.870,19 ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ € 45.875,97
(γ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β : Ανάλυση των "Έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων", "Εκτάκτων Ζημιών" και	**Έκτακτα και ανόργανα έξοδα** : € 20.119,78: Αφορά κυρίως πρόσθετα καθυστερ. Πληρωμών προς ΔΟΥ & ΙΚΑ.

"Εκτάκτων Κερδών" και των Λογαριασμών "Έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Έξοδα προηγουμένων χρήσεων".	**Έκτακτες ζημίες** : € 26.559,15 : Αφορά διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων πελατών. **Έκτακτα κέρδη** : € 0,14 : Αφορά διαγραφή μικρ/λοίπων λ/σμών. **Έσοδα προηγ. χρήσεων** : € 2.166,77 : Αφορά ακυρωτ. Τιμολ . προμηθευτή. **Έξοδα προηγ/νων χρήσεων** : € 2.744,34 : Αφορά δαπάνες προηγ. χρήσεων

ΠΑΡ. 13 : ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΤΙΟΤΕΡΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΙΣΤΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιζ : Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.	1) Η εταιρεία προήλθε εκ μετατροπής της ατομικής επιχείρησης του Ευστρατίου Ελ. Βαλαβάνη σε ανώνυμη εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2166/1993, το έτος 2007. 2) Κατά την χρήση 2010 η εταιρεία απορρόφησε την ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «Ε. & Ε. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ Ο.Ε.», σύμφωνα με το Ν.Δ. 1293/1972. 3) Έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2009.

Δάφνη, 30 Απριλίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Το Μέλος του Δ.Σ.	Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ.284001	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΟΥΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ.009721	ΛΑΖΑΡΟΣ ΠΑΝΑΚΟΣ Α.Δ.Τ. Φ.017789

Γ.Ε.ΜΗ. : 007959301000

Α.Φ.Μ. : 998280339 – Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ

ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 33 - 17456 - ΑΛΙΜΟΣ - ΤΗΛ. 210-9711319

Ε. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ ΑΕ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ 2014 (1/1-31/12/2014)

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ			ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ			
Λογ/σμός	Σύνολο 31/12/2013	Προσθήκες Μειώσεις 2014	Σύνολο 31/12/2014	Σύνολο 31/12/2013	Αποσβέσεις 2014	Σύνολο 31/12/2014	Αναπόσβεστο Υπόλοιπο 31/12/2014
Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σης	20.821,40	0,00	20.821,40	18.082,51	912,95	18.995,46	1.825,94
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	14.218,05	0,00	14.218,05	13.417,37	519,99	13.937,36	280,69
Σύνολο	**35.039,45**	**0,00**	**35.039,45**	**31.499,88**	**1.432,94**	**32.932,82**	**2.106,63**

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤΡ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ ΚΑΙ ΧΑΛΥΒΑ

Γ.Ε.ΜΗ. : 007959301000

Α.Φ.Μ. : 998280339 – Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ

ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 33 - 17456 - ΑΛΙΜΟΣ - ΤΗΛ. 210-9711319

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 2014 (1/1-31/12/2014)

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ			ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ			Αναπόσβεστο Υπόλοιπο 31/12/2014
Πάγια	Σύνολο 31/12/2013	Προσθήκες 2014	Σύνολο 31/12/2014	Σύνολο 31/12/2013	Αποσβέσεις 2014	Σύνολο 31/12/2014	
Γήπεδα - Οικόπεδα	315.929,25	0,00	315.929,25	0,00	0,00	0,00	315.929,25
Μηχανήματα	4.799,99	0,00	4.799,99	4.799,97	0,00	4.799,97	0,02
Μεταφορικά Μέσα	18.290,10	0,00	18.290,10	18.290,07	0,00	18.290,07	0,03
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	20.488,51	515,04	21.003,55	18.728,40	955,60	19.684,00	1.319,55
Σύνολο	**359.507,85**	**515,04**	**360.022,89**	**41.818,44**	**955,60**	**42.774,04**	**317.248,85**

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤΡ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ ΚΑΙ ΧΑΛΥΒΑ

Γ.Ε.ΜΗ. : 007959301000
Α.Φ.Μ. : 998280339 – Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
Κουμουνδούρου 33 – Άλιμος Τ.Κ. 174 56 - Τηλ. 210-9711319

Ε Κ Θ Ε Σ Η

του Διοικητικού Συμβουλίου
για τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2014 – 31/12/2014
της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤΡ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ ΚΑΙ ΧΑΛΥΒΑ

Προς την
Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
που θα εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, της οικονομικής χρήσης 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2014.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίσθηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2014, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση.

1. ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Για την παροχή λεπτομερών πληροφοριών, παραθέτουμε κατωτέρω πίνακα συγκριτικών στοιχείων που αντικατοπτρίζουν την καθαρή θέση της εταιρείας την 31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα.

Ενεργητικό	**2014**	**2013**
Έξοδα εγκαταστάσεως	2.106,63	3.539,57
Πάγιο ενεργητικό	333.273,68	333.714,24
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.162.388,43	1.127.737,51
Μεταβ. Λογ. Ενεργητικού	1.002,33	1.204,70
Σύνολο Ενεργητικού	**1.498.771,07**	**1.466.196,02**
Παθητικό	**2014**	**2013**
Ίδια κεφάλαια	339.736,60	386.061,67
Προβλέψεις για κινδύνους & έξοδα	352,65	352,65
Υποχρεώσεις	1.158.681,82	1.079.781,70
Σύνολο Παθητικού	**1.498.771,07**	**1.466.196,02**

Από τα παραπάνω οικονομικά στοιχεία των χρήσεων 2014 και 2015, προκύπτει ότι τα ίδια κεφάλαια (εταιρική περιουσία) μειώθηκαν κατά ποσό € 46.325,07. Συγκεκριμένα :

Λογαριασμός	**2014**	**2013**	**Διαφορά**
Μετοχικό Κεφάλαιο	455.000,00	365.000,00	90.000,00
Επιχορηγήσεις επενδύσεων	398,25	90.398,25	-90.000,00
Αποθεματικά Κεφάλαια	9.869,09	9.869,09	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-125.530,74	-79.205,67	-46.325,07
Σύνολο	**339.736,60**	**386.061,67**	**-46.325,07**

(2) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Ο παρακάτω πίνακας απεικονίζει τη κατάσταση του Λογαριασμού «Αποτελεσμάτων Χρήσεως», όπως αυτός διαμορφώθηκε κατά την χρήση 2014:

I. Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης			
Κύκλος εργασιών			1.096.575,92
Μείον : Κόστος πωλήσεων			951.505,66
Μικτά κέρδη εκμετάλλευσης			145.070,26
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης			339,95
Σύνολο			145.410,21
Μείον : 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας		47.866,19	
3. Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως		59.796,43	107.662,62
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			37.747,59
Πλέον : 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		1,14	
Μείον : 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		35.217,44	-35.216,30
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			2.531,29
II. ΠΛΕΟΝ (ΜΕΙΟΝ): Έκτακτα Αποτελέσματα			
1.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,00	
2. Έκτακτα κέρδη		0,14	
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων		2.166,77	
		2.166,91	
Μείον : 1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	20.119,78		
2. Έκτακτες ζημίες	26.559,15		
3. Έξοδα προηγ.χρήσεων	2.744,34	49.423,27	-47.256,36
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)			-44.725,07
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		2.388,54	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		2.388,54	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ			-44.725,07

(3) ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Κατωτέρω απεικονίζεται η διαμόρφωση του πίνακα διαθέσεως των αποτελεσμάτων της χρήσεως 2014 :

Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	-44.725,07
Πλέον : Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων	-79.205,67
Σύνολο	-123.930,74
ΜΕΙΟΝ :	
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	1.600,00
Ζημίες εις νέον	-125.530,74

(4) ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη πληροφόρηση επί των πεπραγμένων της χρήσης 2014, παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας.

1. Συντελεστής ιδίων κεφαλαίων

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.162.388,43	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	673.494,39	172,59%

2. Συντελεστής καθαρής θέσης προς πάγια

Καθαρή θέση	339.736,60	
Πάγια	332.248,85	102,25%

3. Συντελεστής κέρδους επί κεφαλαίων

Καθαρό κέρδος	-44.725,07	
Μετοχικό κεφάλαιο	455.000,00	-9,83%

4. Συντελεστής πραγματικής ρευστότητας

Διαθέσιμα + Απαιτήσεις	835.281,09	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	673.494,39	124,02%

5. Συντελεστής καθαρού κέρδους επί κεφαλαίων

Καθαρό κέρδος	-44.725,07	
Καθαρές πωλήσεις	1.096.575,92	-4,08%

6. Καθαρές πωλήσεις επί συνόλου ενεργητικού

Καθαρές πωλήσεις	1.096.575,92	
Σύνολο ενεργητικού	1.498.771,07	73,17%

7. Καθαρές πωλήσεις προς πάγια

Καθαρές πωλήσεις	1.096.575,92	
Πάγια	332.248,85	330,05%

(5) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως.

(6) ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη την επικρατούσα κακή οικονομική κατάσταση γενικότερα, δεν προβλέπεται ότι η τρέχουσα χρήση θα είναι κερδοφόρα.

(7) ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

✓ **ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ :** Η εταιρεία στις 31/12/2014 δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα.

✓ **ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ :** Η εταιρεία στις 31/12/2014 δεν είχε στην κατοχή της συνάλλαγμα.

✓ **ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ :** Η εταιρεία στις 31/12/2014 είχε στην κυριότητα της ένα οικόπεδο στην ειδική θέση «ΒΕΝΙΖΑ-ΖΑΠΑΝΙ», εντός του ΒΙΟ.ΠΑ Δήμου Κερατέας Αττικής και εντός του χίλια είκοσι πέντε (1.025) οικοδομικού τετραγώνου, έκτασης χιλίων τριακοσίων ογδόντα τετραγωνικών μέτρων και εβδομήντα εκατοστών (1.388,70 τ.μ.).

Παραθέτουμε στη συνέχεια πίνακα των παγίων στοιχείων της εταιρείας μας, με την τιμή κτήσεως, τις αποσβέσεις και την αναπόσβεστη αξία κατά την χρήση 2014.

	Αξία Κτήσεως		Αποσβέσεις		Αναπόσβεστη Αξία
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις					
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	315.929,25		0,00		315.929,25
4. Μηχανήματα	4.799,99		4.799,97		0,02
5. Μεταφορικά Μέσα	18.290,10		18.290,07		0,03
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	21.003,55		19.684,00		1.319,55
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	15.000,00		0,00		15.000,00
	375.022,89		42.774,04		332.248,85

Στο Προσάρτημα του Ισολογισμού της 31/12/2014 περιλαμβάνονται περισσότερες πληροφορίες και διευκρινίσεις για περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, τις μεθόδους αποτιμήσεως των αποθεμάτων, των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων, ως και των κονδυλίων του λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως».

(9) ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που συνήλθε στις 20/01/2015, αποφασίσθηκε η μεταφορά της έδρας της εταιρείας από 1/2/2015 σε νέες κτιριακές εγκαταστάσεις, μεγαλύτερης επιφάνειας, οι οποίες καλύπτουν πλήρως τις ανάγκες της και οι οποίες βρίσκονται στην οδό Κουμουνδούρου 33, στον Άλιμο Αττικής.

Από την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2014 μέχρι και την ημερομηνία που συντάχθηκε η έκθεση αυτή, δεν έχει συμβεί κάποιο σημαντικό γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι, το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί τα εκτεθέντα ως απολογισμό επί των πεπραγμένων του, κατά την υπό έγκριση διαχειριστική περίοδο 2014, με τα συγκεκριμένα οικονομικά αποτελέσματα και για το λόγο τα υποβάλλει μαζί τις οικονομικές καταστάσεις, στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση προς έλεγχο και έγκριση. Επίσης με ιδιαίτερη απόφασή της θα απαλλάξει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές, από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τη διαχειριστική περίοδο 2014.

Δάφνη, 30 Ιουνίου 2015
Ο Πρόεδρος του Διοικ. Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος

_____
Ευστράτιος Βαλαβάνης