ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: ΞΑΝΘΗΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
Τηλέφωνο: 2541025105
E-mail: EBEX@OTENET.GR

Ξάνθη,06/07/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2398770

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΡΕΑΤΑ ΜΠΑΙΡΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **12755346000**.

Την **06/07/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2576377**, το από 12/11/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2, 4, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΡΕΑΤΑ ΜΠΑΙΡΑ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 12755346000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση ανήκει στην κατηγορία της Αυτοματοποιημένης καταχώρισης, χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ (παρ. 1 του άρθρου 102 του ν.4635/19).
Την ευθύνη της νομιμότητας και της πληρότητας των σχετικών πράξεων φέρει η αιτούσα εταιρεία.

Ο/Η ΑΝ.ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΑΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΚΟΣΣΟΣ 0, 67200, ΕΥΛΑΛΟ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία

«ΑΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑ Ο.Ε.»

ΑΡ.ΓΕΜΗ 12755346000

Στην Ξάνθη, σήμερα στις 12Νοεμβρίου 2020, ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

Α. Μπαϊρα Εμμανουήλ του Αντωνίου, εμπόρου, κατοίκου Ξάνθης (Αβέρωφ 16), που γεννήθηκε το έτος 1970 στη Δράμα, κατόχου του υπ'αριθμ. Τ.425562 αστυνομικού δελτίου ταυτότητας που εκδόθηκε την 22-04-1999 από το Τ.Α. Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 035266601 (Α' ΔΟΥ Ξάνθης).

Β. Μπαϊρα Γεώργιου του Αντωνίου, εμπόρου, κατοίκου Ξάνθης (Ηλιουπόλεως 6), που γεννήθηκε το έτος 1972 στη Δράμα, κατόχου του υπ'αριθμ. Ξ. 777734 αστυνομικού δελτίου ταυτότητας, του Τ.Α. Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 050142298 (Α' ΔΟΥ Ξάνθης), συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα παρακάτω:

1. Δυνάμειτου από 18-7-2004 ιδιωτικού συμφωνητικούσύστασης ομορρύθμουεταιρείας, το οποίοδημοσιεύτηκενόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείουτης Ξάνθης με αύξοντα αριθμό 53/19-7-2004 και καταχωρήθηκε στο μητρώοτ ης Β` ΔΟΥ Ξάνθης με α/α 43/2004, συστήθηκεομόρρυθμηεταιρεία μετην επωνυμία «ΑΦΟΙ ΜΠΑΙΡΑ Ο.Ε.», έδρα στονΚοσό του Δήμου Τοπείρου Ν. Ξάνθης, σκοπό τον τεμαχισμό, τηντυποποίηση και τηνεμπορία (χονδρική και λιανική) κρεάτων και την παρασκευή και εμπορία (χονδρική και λιανική) κρεατοσκευασμάτων, διάρκειας αόριστης και κεφάλαιο χιλίων (1.000,00) ευρώ.

2. Με το από 22.11.2006 συμφωνητικό – τροποποίησης καταστατικού, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα τότε βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης και καταχωρήθηκε στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. Ξάνθης, οι ως άνω συμβαλλόμενοι εταίροι τροποποίησαν το καταστατικό της ομορρύθμου εταιρείας, και συγκεκριμένα προχώρησαν στην αύξηση

του εταιρικού κεφαλαίου, το οποίο ανήλθε στο ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000,00€) ευρώ.

3. Με το από 25.07.2008 συμφωνητικό – τροποποίησης καταστατικού, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα τότε βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης με α/α 116/2008 και καταχωρήθηκε στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. Ξάνθης 41/08, οι ως άνω συμβαλλόμενοι εταίροι τροποποίησαν εκ νέου το καταστατικό της ομορρύθμου εταιρείας, και συγκεκριμένα προχώρησαν στην αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, το οποίο ανήλθε πλέον στο ποσό των εξακοσίων χιλιάδων (600.000,00€) ευρώ.

4. Ήδη σήμερα με το παρόν συμφωνητικό οι συμβαλλόμενοι, ως μοναδικοί άλλωστε ομόρρυθμοι εταίροι αποφασίζουν την επέκταση του σκοπού της προαναφερόμενης εταιρείας και την προσθήκη της δραστηριότητα υπηρεσιών ενοικίασης ακινήτων που δεν προορίζονται για κατοίκηση (ΚΑΔ 70.20.12.01). Μετά την παραπάνω τροποποίηση το άρθρο 4 του καταστατικού της εταιρείας τροποποιείται ως ακολούθως: «*Σκοπός της εταιρίας είναι ο τεμαχισμός, η τυποποίηση και η εμπορία (χονδρική και λιανική) κρεάτων και η παρασκευή και εμπορία (χονδρική και λιανική) κρεατοσκευασμάτων. Επιπλέον οι υπηρεσίες ενοικίασης ακινήτων που δεν προορίζονται για κατοίκηση. Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρία μπορεί να συνιστά με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρίες παντός τύπου, όπως επίσης να συμμετέχει και συνεργάζεται με επιχειρήσεις ή εταιρίες υφιστάμενες ή μέλλουσες να δημιουργηθούν και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό*». Επίσης με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό οι εταίροι αποφασίζουν την αλλαγή έδρας , και πιο συγκεκριμένα στην Ηλιουπόλεως 5 στην πόλη της Ξάνθης.

Μετά και την ως άνω τροποποίηση οι συμβαλλόμενοι προχωρούν στην κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο το οποίο θα έχει πλεόν ως ακολούθως:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

Της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία ΑΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑ Ο.Ε.

1.- Η ιδρυόμενη με το παρόν εταιρία είναι ομόρρυθμη, έτσι όλοι οι εταίροι αυτής ενέχονται έναντι των τρίτων για τις υποχρεώσεις της εταιρίας μαζί με αυτήν κάθε ένας εις ολόκληρο και απεριόριστα.

2.- Η έδρα της εταιρίας ορίζεται στην Ηλιουπόλεως 5 Δήμου Ξάνθης του Ν. Ξάνθης Η εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα και πρατήρια σε όλη την Ελλάδα.

3.- Η επωνυμία της εταιρίας έχει ως ακολούθως: «ΑφοιΜπαίρα Ομόρρυθμη εταιρία» και ο διακριτικός της τίτλος «Τυποποιημένα Κρέατα ΜπαΪρα»

4.- Σκοπός της εταιρίας είναι ο τεμαχισμός, η τυποποίηση και η εμπορία (χονδρική και λιανική) κρεάτων και η παρασκευή και εμπορία (χονδρική και λιανική) κρεατοσκευασμάτων. Επιπλέον οι υπηρεσίες ενοικίασης ακινήτων που δεν προορίζονται για κατοίκηση.Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρία μπορεί να συνιστά με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρίες παντός τύπου, όπως επίσης να συμμετέχει και συνεργάζεται με επιχειρήσεις ή εταιρίες υφιστάμενες ή μέλλουσες να δημιουργηθούν και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

5.- Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται ως αορίστου χρόνου.

6.- Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (600.000,00€) για το σχηματισμό του οποίου οι εταίροι Εμμανουήλ Μπαίρας και Γεώργιος Μπαίρας κατέβαλαν στο ταμείο της εταιρίας από τριακόσιες χιλιάδες (300.000,00€) ευρώ έκαστος, το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό συμμετοχής πενήντα (50%) τοις εκατό για τον καθένα.

7.- Η συμμετοχή στις κερδοζημιές της εταιρίας του κάθε εταίρου είναι ανάλογη της συμμετοχής τους στη διαμόρφωση του κεφαλαίου της εταιρίας.

8.- Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται αμφότεροι των εταίρων δηλαδή και ο Εμμανουήλ και ο Γεώργιος Μπαίρας του

Αντωνίου ενεργούντες από κοινού, αλλά και ο καθένας ξεχωριστά δεσμεύοντας με την υπογραφή τους την εταιρία. Οι διαχειριστές θα εκπροσωπούν την εταιρία, ενεργούντες είτε από κοινού είτε χωριστά, σε όλες τις σχέσεις της με τους τρίτους και με τις αρχές (διοικητικές, φορολογικές, αστυνομικές, δικαστικές κ.τ.λ), στις σχέσεις της με όλες τις Ελληνικές Τράπεζες και πιστωτικά ιδρύματα, θα μπορούν να συνάπτουν δάνεια με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή Τράπεζα, θα μπορούν να εξοφλούν εντολές επιταγές, εντάλματα πληρωμών εκδιδόμενα από οποιοδήποτε πρόσωπο, ίδρυμα, οργανισμό κτλ., θα μπορούν να εκδίδουν, αποδέχονται, οπισθογραφούν και προεξοφλούν συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή, να εγγυώνται και τριτεγγυώνται υπέρ τρίτων και για λογαριασμό της εταιρίας, να αναλαμβάνουν υποχρεώσεις από συναλλαγματικές, τραπεζικές επιταγές και κάθε τίτλου εις διαταγή, θα μπορούν να αναλαμβάνουν χρήματα που είναι κατατεθειμένα στο όνομα της εταιρίας και να διαχειρίζονται απεριόριστα όλες τις υποθέσεις της εταιρίας.

9.- Για συγκεκριμένες περιπτώσεις διαχειριστικών πράξεων και δη όταν πρόκειται για αγορά ή πώληση ακινήτων ή την εγγραφή προσημειώσεων υποθηκών ή υποθηκών πάνω σε αυτά απαιτείται κοινή απόφαση όλων των εταίρων που εκπροσωπούν το σύνολο των εταιρικών μεριδίων.

10.- Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρίας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη μπορούν να διανεμηθούν και προ του πέρατος του έτους, εφόσον υφίστανται.

11.- Η εταιρία λύνεται με ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων. Σε περίπτωση που κάποιος εταίρος επιθυμεί να αποχωρήσει για διάφορους άλλους λόγους από την εταιρία, η εταιρία δεν λύνεται και ο αποχωρών δεν δικαιούται να μεταβιβάσει τη μερίδα του σε τρίτο, άσχετο προς την εταιρία πρόσωπο, παρά μόνον με ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων. Εάν τέτοια απόφαση δεν καταστεί δυνατόν να ληφθεί, τότε

ο αποχωρών εταίρος μπορεί να μεταβιβάσει τη μερίδα του στους λοιπούς συνεταίρους, οι οποίοι είναι υποχρεωμένοι να την αγοράσουν από κοινού και κατά ανάλογα με την εταιρική τους μερίδα μερίδια. Επίσης τα παραπάνω οριζόμενα ισχύουν και σε περίπτωση θανάτου κάποιου εκ των εταίρων.

Σε περίπτωση αποχώρησης κάποιου εταίρου λόγω συνταξιοδοτήσεως, απαγορεύσεως ή θανάτου, η εταιρία δεν λύνεται και συνεχίζεται με τους εκ διαθήκης ή εξ αδιαθέτου κληρονόμους αυτού (σύζυγος και τέκνα μόνο), οι οποίοι όμως δεν θα έχουν δικαίωμα να καταγγείλουν την εταιρία. Τα τέκνα, όπως άλλωστε όλοι οι εταίροι, είναι υποχρεωμένα να παρέχουν τις υπηρεσίες τους στην εταιρία, εκτός αν δεν μπορούν λόγω σπουδών, ηλικίας, σπουδαίου λόγου ή ανωτέρας βίας, οπότε το μέρισμα επί των κερδών που τους αναλογεί τους αποδίδεται. Στην περίπτωση που αυτός που πέθανε είναι διαχειριστής, διαχειριστές ορίζονται οι επιζώντες εταίροι από κοινού μέχρι νεότερη τροποποίηση του καταστατικού που να ορίζει νέο διαχειριστή.

12.- Μετά την λύση της εταιρίας, αυτή τίθεται σε εκκαθάριση. Εκκαθαριστές ορίζονται όλοι οι εταίροι, εκτός αν αποφασιστεί ομόφωνα διαφορετικά, οι οποίοι αφού ρευστοποιήσουν το ενεργητικό της εταιρίας και πληρώσουν όλες τις εκκρεμείς υποχρεώσεις της, θα μοιράσουν ανάμεσά τους το υπόλοιπο που θα μείνει με την αναλογία της συμμετοχής τους στα κέρδη. Σε περίπτωση διαφωνίας οι εκκαθαριστές θα ορισθούν μέσω των δικαστικών αρχών.

13.- Κανείς από τους εταίρους ή κληρονόμους αυτού δεν μπορεί να ζητήσει δικαστικώς τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας.

14.- Κάθε διαφορά που μέλλει να προκύψει μεταξύ των εταίρων ως εκ της εφαρμογής του παρόντος, λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867 - 901 Κ.Πολ.Δ., περί διαιτησίας από δύο διαιτητές, σε περίπτωση δε διαφωνίας ως επιδιαιτητής ορίζεται από τώρα

ο Προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Ξάνθης ή το πρόσωπο που αυτός θα ορίσει.

Αφού συμφωνήθηκαν τα παραπάνω σε επιβεβαίωση αυτών, συντάχθηκε το παρόν, το οποίο, αφού μελετήθηκε από τους συμβαλλόμενους, υπογράφηκε νόμιμα και ανεπιφύλακτα από αυτούς.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. Εμμανουήλ Μπαϊρας

2. Γεώργιος Μπαϊρας