ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Σαλάκου Δέσποινα
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο,05/07/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2396172

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΑΣΤ. ΚΟΥΜΟΥΤΣΑΚΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΦΩΤΟΠΛΑΣΜΑ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΑΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **18555939000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **05/07/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2575632**, το από 17/06/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΣΤ. ΚΟΥΜΟΥΤΣΑΚΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ», το διακριτικό τίτλο ΦΩΤΟΠΛΑΣΜΑ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΑΣ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 18555939000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΑΝΑΣΤ. ΚΟΥΜΟΥΤΣΑΚΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ
ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β, 23200, ΓΥΘΕΙΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΑΝΑΣΤ ΚΟΥΜΟΥΤΣΑΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ

Στο Γύθειο σήμερα την 17η Ιουνίου του έτους 2021, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

Α. Κουμουτσάκος Αναστάσιος του Δημητρίου, κάτοικος Γυθείου, κάτοχος του υπ' αρ. ΑΜ 523866 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με ΑΦΜ 300450149 και

Β. Πεφάνη Ευαγγελία του Κωνσταντίνου, κάτοικος Ασκληπιού 18 Γλυκά Νερά-Παιανία Αττικής, κάτοχος του υπ' αρ. Χ 058935 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με ΑΦΜ 115660038

Συμφώνησαν και δια του παρόντος συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Στις 26 Ιουλίου 2007, οι δύο συμβαλλόμενοι συνέστησαν στο Γύθειο Ετερόρρυθμη Εταιρεία με επωνυμία ΑΝΑΣΤ. ΚΟΥΜΟΥΤΣΑΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ και διακριτικό τίτλο ΦΩΤΟΠΛΑΣΜΑ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΑΣ, με έδρα τον Δήμο Ανατολικής Μάνης (πρώην Δήμο Γυθείου) Λακωνίας, οδός Βας. Γεωργίου Β' , με σκοπό την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και εκμετάλλευση, δημιουργία και διαχείριση περιβαντολλογικών μελετών, διάρκειας τεσσαρακονταετής (40ετής) και εταιρικό κεφάλαιο είκοσι χιλιάδων ευρώ (20.000,00) και τους λοιπούς όρους και συμφωνίες, όπως αυτοί με λεπτομέρεια αναφέρονται στο από 26 Ιουλίου 2007 καταστατικό που υπογράφηκε μεταξύ τους, δημοσιεύθηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Γυθείου με αριθμό καταχώρησης 571/1-8-2007 και στις 28/12/2012 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αρ. ΓΕΜΗ 18555939000 και τροποποίηση καταστατικού με αρ.7/2010.

Ήδη με το παρόν συμφωνητικό αυτό οι δύο εταίροι συμφωνούν και συνομολογούν να τροποποιήσουν το αρχικό καταστατικό ως εξής:

Τροποποιούν το Άρθρο 4 του αρχικού καταστατικού που αναφέρεται στις δραστηριότητες της εταιρείας ως εξής: εκμετάλλευση αγροτικής γης για παραγωγή φρούτων και λαχανικών για την εταιρεία ή άλλους. Στο ανωτέρω περιλαμβάνονται (χωρίς να περιορίζονται οι αναγκαίες εργασίες) από χωματουργικές εργασίες, φυτώριο, συλλογή, μεταφορά έως διαλογή και συσκευασία και εμπορία.

Το τελικό καταστατικό λοιπόν μετά των ανωτέρω τροποποιήσεων γίνεται ως εξής :

Στην Αθήνα, σήμερα την 26η Ιουλίου 2007, μεταξύ αφενός μεν του Αναστασίου Κουμουτσάκου του Δημητρίου, που γεννήθηκε στο Γύθειο Λακωνίας το έτος 1969, κατοίκου Γυθείου Λακωνίας, κατόχου του υπ' αριθ. Α.Δ.Τ. Ν498204 εκδοθέντος από το Α.Τ.Τ. Γυθείου, με Α.Φ.Μ. 300450149, Δ.Ο.Υ. Γυθείου, ελληνικής ιθαγένειας, αφετέρου δε της Ευαγγελίας Πεφάνη του Κωνσταντίνου, που γεννήθηκε στον Πειραιά το έτος 1976, κατοίκου Αμπελοκήπων Αττικής, οδός Σολιώτη αρ. 21-23 κατόχου του υπ' αριθ. Α.Δ.Τ. Χ058935 εκδοθέντος από το Α.Τ. Ηρακλείου Αττικής,

με Α.Φ.Μ. 115660038, Δ.Ο.Υ. ΚΑ Αθηνών, ελληνικής ιθαγένειας, συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

1. ΣΥΣΤΑΣΗ

Η συνιστώμενη με το παρόν Εταιρεία είναι **ετερόρρυθμη**. Ομόρρυθμος εταίρος αυτής ορίζεται ο Αναστάσιος Κουμουτσάκος του Δημητρίου και θα ευθύνεται έναντι τρίτων για όλες τις υποχρεώσεις της συσταθείσης εταιρείας εις ολόκληρον και απεριόριστα.

Ετερόρρυθμος εταίρος της συνιστώμενης εταιρείας ορίζεται η Ευαγγελία Πεφάνη του Κωνσταντίνου, η οποία θα ευθύνεται μέχρι του αρχικού ποσού της εισφοράς της.

2. ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Γυθείου Λακωνίας, οδός Βασιλέως Γεωργίου Β΄. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων μπορούν να ιδρυθούν υποκαταστήματα της Εταιρείας οπουδήποτε στην Ελλάδα χωρίς να απαιτείται η τροποποίηση του παρόντος. Επίσης η μεταφορά του εταιρικού καταστήματος εντός των ορίων του Δήμου Γυθείου Λακωνίας σε άλλη από την παραπάνω αναγραφόμενη διεύθυνση δεν αποτελεί τροποποίηση του παρόντος.

3. ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της Εταιρείας είναι « **ΑΝΑΣΤ. ΚΟΥΜΟΥΤΣΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**» και ο διακριτικός τίτλος της «**ΦΩΤΟΠΛΑΣΜΑ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΑΣ**»

4. ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1. Η δημιουργία και ανάπτυξη προϊόντων (π.χ. ηλεκτρική ενέργεια) από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας
2. Η εμπορική εκμετάλλευση προϊόντων από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (π.χ. ηλεκτρική ενέργεια)

3. Η δημιουργία και διαχείρηση μελετών για περιβαλλοντικά θέματα, ερευνητικά ή εφαρμοσμένα,
4. Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών
   Για την επίτευξη των σκοπών της η Εταιρεία δύναται:

(α) Να συμμετέχει ή συνεργάζεται σε εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής που έχουν παρεμφερή σκοπό ή στόχο ανά πρόγραμμα, και

(β) Να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς στους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε νόμιμη πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.

5. εκμετάλλευση αγροτικής γης για παραγωγή φρούτων και λαχανικών για την εταιρεία ή άλλους. Στο ανωτέρω περιλαμβάνονται (χωρίς να περιορίζονται οι αναγκαίες εργασίες) από χωματουργικές εργασίες, φυτώριο, συλλογή, μεταφορά έως διαλογή και συσκευασία και εμπορία.

5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται **τεσσαρακονταετής** (40ετής), αρχίζει δε από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος και λήγει την επομένη της αντίστοιχης ημερομηνίας του έτους 2047. Η Εταιρεία συνεχίζεται αυτοδικαίως και άνευ άλλου τινός για μία εκάστοτε πενταετία, εάν το βραδύτερο εξήντα (60) ημέρες πριν από τη λήξη, ένας ή περισσότεροι εταίροι δεν κοινοποιήσουν με δικαστικό επιμελητή έγγραφη δήλωσή τους προς τους λοιπούς ότι δεν επιθυμούν τη συνέχιση της εταιρείας και δεν δημοσιεύσουν πριν από τον ως άνω χρόνο των εξήντα (60) ημερών τις σχετικές εκθέσεις επιδόσεως στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου.

6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Το κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε εκατόν σαράντα εννέα χιλιάδες ευρώ (149.000,00 €).

Το ποσοστό των δύο εταίρων είναι 50% έκαστος.

7. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας συμφωνήθηκε να είναι ανάλογη με τις εισφορές, ήτοι ο Αναστάσιος Κουμουτσάκος του Δημητρίου μετέχει κατά ποσοστό 50% και η Ευαγγελία Πεφάνη του Κωνσταντίνου κατά ποσοστό 50%. Σημειώνεται ότι ο ετερόρρυθμος εταίρος ευθύνεται **μέχρι** του ποσού της αρχικής εισφοράς του.

8. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος αυτής Αναστάσιος Κουμουτσάκος του Δημητρίου. Για την ανάληψη από την εταιρεία κάθε φύσεως υποχρεώσεων απαιτείται απαραιτήτως η υπογραφή του διαχειριστή ομορρύθμου εταίρου, που πρέπει να τίθεται απαραιτήτως κάτω από την εταιρική επωνυμία, οπότε και μόνον θα δεσμεύεται η Εταιρεία. Ο ετερόρρυθμος εταίρος δεν μπορεί να έχει καμία ανάμειξη στη διοίκηση και διαχείριση της εταιρείας, υποχρεούται δε να απέχει από τέτοιες πράξεις.

Ο Διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε Αρχή, Δικαστήριο ή τρίτο γενικά φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σε κάθε Τράπεζα ή Οργανισμό και μπορεί να ενεργεί μόνος με την υπογραφή του που θα τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ειδικότερα δικαιούται και υποχρεούται να διευθύνει τις εταιρικές υποθέσεις, σε όλες τις διαχειριστικές φάσεις τους, να εκπροσωπεί την εταιρεία και να παρίσταται για λογαριασμό και στο όνομά της σε όλα τα ελληνικά δικαστήρια και σε όλες τις δημόσιες υπηρεσίες ή αρχές (ημεδαπές ή αλλοδαπές), διοικητικές, φορολογικές, αστυνομικές, να συναλλάσσεται με τις Τράπεζες και οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, να εισπράττει χρήματα οφειλόμενα και ανήκοντα στην εταιρεία από οποιοδήποτε πρόσωπο, αδιακρίτως φύσεως, μορφής, εθνικότητας, παρά του Ελληνικού Δημοσίου και όλων των Ταμείων, να καταθέτει ή να αναλαμβάνει χρήματα από όλες τις Τράπεζες (ημεδαπές ή αλλοδαπές), να εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και μεταβιβάζει συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν, επιταγές και γενικά κάθε πιστωτικό τίτλο, ως και όλα τα δημόσια ή ιδιωτικά έγγραφα. Γενικά πράττει ο,τιδήποτε απαιτείται για την ομαλή διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας. Ο διαχειριστής δικαιούται να αναθέτει σε τρίτο πρόσωπο με ειδική πληρεξουσιότητα την διαχείριση του συνόλου ή μέρους των εταιρικών υποθέσεων.

9. ΤΑΜΕΙΟ

Κάθε χρηματικό ποσό που θα εισπράττεται από οποιονδήποτε εταίρο για λογαριασμό της εταιρείας, πρέπει μόλις εισπραχθεί να κατατίθεται αυθημερόν ή την επομένη στο ταμείο της Εταιρείας Ο Διαχειριστής είναι και Ταμίας της Εταιρείας.

10. ΒΙΒΛΙΑ

Οι εταίροι υποχρεούνται να τηρούν τα επιβαλλόμενα εκ του νόμου λογιστικά βιβλία με λογιστή κοινής εμπιστοσύνης. Στο τέλος κάθε χρόνου θα συντάσσεται ο ισολογισμός της Εταιρείας.

11. ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ

Απολήψεις κερδών, κατ' εξαίρεση της κανονικής διανομής, η οποία θα γίνεται στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσεως, μπορούν να γίνουν κάθε μήνα και εφόσον η Εταιρεία πραγματοποιεί εισπράξεις και κέρδη, μετά από απόφαση των εταίρων που θα λαμβάνεται κατά ομοφωνία.

12. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της Εταιρείας και να παρακολουθεί την πορεία των εργασιών της.

13. ΛΥΣΗ - ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η εταιρία λύεται:

α) Με συμφωνία των εταίρων πριν την λήξη της,

β) Με καταγγελία εκ μέρους οποιουδήποτε των εταίρων για σοβαρό λόγο, στην περίπτωση δε αυτή τα αποτελέσματα της καταγγελίας επέρχονται ταυτόχρονα με την κοινοποίηση της καταγγελίας στους υπόλοιπους εταίρους,

γ) Σε περίπτωση πτώχευσης ή θέσης υπό δικαστική συμπαράσταση του ομορρύθμου εταίρου της.

Σε περίπτωση θανάτου ενός από τους εταίρους η εταιρεία δεν λύεται αλλά το εταιρικό μερίδιο μεταβιβάζεται στους νόμιμους κληρονόμους των.

Είσοδος νέου εταίρου (άνευ αποχωρήσεως παλαιού) επιτρέπεται μόνον με την σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων. Αντιθέτως μεταβίβαση ολόκληρης της εταιρικής μερίδας ενός εταίρου σε τρίτο, επιτρέπεται άνευ συναινέσεως των υπολοίπων εταίρων, αλλά οι λοιποί εταίροι προτιμώνται (option) έναντι παντός τρίτου.

14. ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Μετά την με οποιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της εταιρείας, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως Εκκαθαριστής ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος αυτής Αναστάσιος Κουμουτσάκος του Δημητρίου. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το τυχόν απομένον διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

15. ΣΦΡΑΓΙΣΗ

Απαγορεύεται η σφράγιση του εταιρικού καταστήματος από οποιονδήποτε από τους εταίρους.

16. ΔΙΑΦΟΡΕΣ

Για κάθε διαφορά που τυχόν θα προκύψει αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της πόλης των Αθηνών, αφού προηγηθεί υποχρεωτική απόπειρα συμβιβασμού των μερών δια της αποστολής σχετικών εξωδίκων.

17. ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

Για κάθε θέμα το οποίο δεν ρυθμίζεται ειδικότερα από το παρόν ισχύουν και εφαρμόζονται οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα και του Εμπορικού Νόμου.

18. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος πρέπει να γίνεται και να αποδεικνύεται εγγράφως και να τηρείται η νόμιμη διαδικασία δημοσίευσης.

Το παρόν συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίτυπα, τα οποία αφού διαβάστηκαν, υπογράφηκαν και από τους δύο (2) εταίρους και θα κατατεθούν αρμοδίως

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΌΜΕΝΟΙ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΥΜΟΥΤΣΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΠΕΦΑΝΗ