Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΣΚΟΥΜΥΔΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,01/07/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2386684

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΡΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **DENT MASTER** και αριθμό ΓΕΜΗ **9294401000**.

Την **30/06/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2573991**, η υπ' αριθ. **11509-03/06/2021** Πράξη της Συμβολαιογράφου **ΠΑΠΑΔΗΜΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **31/05/2021** απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του εταίρου της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το **άρθρο 3** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΜΑΡΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **«DENT MASTER»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **9294401000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ.

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΦΩΤΕΙΝΗ ΗΡ. ΠΑΠΑΔΗΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΙΩΝ 19 - ΑΘΗΝΑ 104 34
ΑΦΜ: 043699049 - ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΑΣ
ΤΗΛ. 210 8222044 - FAX: 210 8819880
ΤΗΛ. 210 8222335

ΑΡΙΘΜΟΣ 11.509.-

**********.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΜΑΡΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», ΜΕ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «DENT MASTER» ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ Γ.Ε.ΜΗ. 009294401000 ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ

**********.

Στην Αθήνα σήμερα στις τρεις (3) του μηνός Ιουνίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι ένα (2021), ημέρα Πέμπτη και στα γραφεία της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΜΑΡΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» που βρίσκονται επί της οδού Θεοφιλοπούλου αριθμός 13 όπου αφού εκλήθηκα προσήλθα για την υπογραφή της παρούσης, ενώπιον εμού της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΦΩΤΕΙΝΗΣ ΠΑΠΑΔΗΜΟΥ ΤΟΥ ΗΡΑΚΛΗ που εδρεύω στην Αθήνα και επί της οδού Μαυρομματαίων αριθμός 19 και κατοικώ στην Νέα Σμύρνη Αττικής, με Α.Φ.Μ. 043699049 και αρμόδια την Δ.Ο.Υ. Αθηνών, παρουσιάστηκε ο μη εξαιρούμενος από το Νόμο Ανδρέας Μαράκης του Γεωργίου και της Ελένης, ελεύθερος επαγγελματίας, γεννημένος στην Αθήνα στις 29-01-1974, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής (οδός Ανδρούτσου αριθμός 8), κάτοχος του υπ'αριθμόν ΑΒ-564651 δελτίου αστυνομικής ταυτότητος που εκδόθηκε στις 27-09-2006 από το Τμήμα

Ασφαλείας Γλυφάδας, με Α.Φ.Μ. 054344176 και αρμόδια την Δ.Ο.Υ Γλυφάδας, ελληνικής ιθαγενείας και υπηκοότητας, ο οποίος ενεργεί στο παρόν ως μοναδικός εταίρος, διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος, διορισμένος από το Καταστατικό της, της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία ««ΜΑΡΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «DENT MASTER», η οποία εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων επί της οδού Θεοφιλοπούλου αριθμός 13 (Νέος Κόσμος), έχει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 009294401000, Α.Φ.Μ 997882771 και υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. ΙΖ' Αθηνών, και ο οποίος έχει ειδικά εξουσιοδοτηθεί για την υπογραφή του παρόντος με απόφαση της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου της που λήφθηκε στις 31-0 5-2021 συνταγέντος του υπό την ίδια ημερομηνία σχετικού Πρακτικού, και με την ιδιότητα του αυτή ζήτησε να συνταχθεί το παρόν, με το οποίο δήλωσε τα ακόλουθα:

Οτι με το με αριθμό 6.003/11-03-2010 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Δημ. Σούλη, το οποίο έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα Βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 17-03-2010 με αύξοντες αριθμούς Γενικό 4109 και Ειδικό 1379 και του οποίου περίληψη έχει δημοσιευθεί νόμιμα στο με αριθμό 1936/17-03-2010 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (Τεύχος Α.Ε και Ε.Π.Ε), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν ο εδώ εμφανισθείς Ανδρέας Μαράκης του Γεωργίου και της Ελένης, συνέστησε μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΜΑΡΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «DENT MASTER», έδρα τον Δήμο Αθηναίων, διάρκεια ενενήντα εννέα (99) έτη, που άρχισε από την ημέρα δημοσίευσης της περίληψης του άνω καταστατικού της στο τεύχος Α.Ε και Ε.Π.Ε της Εφημερίδας της Κυβέρνησης, σκοπό α) τις μικροεπισκευές αυτοκινήτων χωρίς βαφή στην έδρα του πελάτη ή συνεργατών της εταιρείας, β)την Ή ίδρυση και λειτουργία συνεργείου αυτοκινήτων, φανοποιείου και κάθε άλλη συναφή δραστηριότητα, γ) την απόκτηση, διαχείριση, ανάπτυξη, ανέγερση, αξιοποίηση και διάθεση πάσης φύσεως ακινήτων, δ)την απόκτηση ακινήτων με αγορά, ανταλλαγή, αντιπαροχή ή με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο, με σκοπό την ανέγερση κατοικιών επ' αυτών, πολυώροφων κτιρίων, κτιριακών συγκροτημάτων ή και επαγγελματικών χώρων, η πώλησή τους ολόκληρων ή τμηματικά, την εκμίοθωση, την παραχώρηση της χρήσης, διάθεσης και την εκμετάλλευσή τους γενικά και ε) την αγορά, την μίσθωση, την εκμίσθωση, υπεκμίσθωση, ανοικοδόμηση επισκευή, ανακαίνιση, διαρρύθμιση, αναπαλαίωση, διαμόρφωση και μεταπώληση κάθε είδους ακινήτων και αξιοποιημένων εκτάσεων με ή χωρίς οικοδομήματα σε οποιαδήποτε περιοχή της Ελληνικής Επικράτειας και την καθ'οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευσή τους, για δε την επιδίωξη του σκοπού της είχε καθορισθεί ότι η Εταιρεία δύναται:

α. Να ιδρύει, αποκτά ή διοικεί οποιαδήποτε επιχείρηση ή να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό.

β. Να ιδρύει υποκαταστήματα και πρακτορεία σε οποιοδήποτε μέρος στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό.

γ. Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο, στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό.

5. Να διεξάγει κάθε άλλη εργασία που θα εξυπηρετεί άμεσα ή έμμεσα το σκοπό της Εταιρείας.

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας είχε καθορισθεί σε τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (4.500,00 €), διαιρούμενο σε ενενήντα (90) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας του καθενός εξ αυτών πενήντα ευρώ (50,00 €), και η κάλυψη των εταιρικών μεριδίων και η καταβολή ολόκληρου του εταιρικού κεφαλαίου έγινε από τον εδώ εμφανισθέντα, ιδρυτή και μοναδικό εταίρο αυτής, Ανδρέα Μαράκη του Γεωργίου και της Ελένης.
Διαχειριστής δε της εταιρείας αυτής ορίστηκε ο μοναδικός αυτής εταίρος και εδώ εμφανισθείς Ανδρέας Μαράκης.

Οτι η ως άνω μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΜΑΡΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «DENT MASTER», καθ' υπεύθυνη δήλωση του εδώ εμφανισθέντος δεν έχει υποστεί άλλες τροποποιήσεις, δεν έχει λυθεί αυτή, ούτε έχει τεθεί σε κατάσταση εκκαθάρισης.

Οτι ο εδώ εμφανισθείς Ανδρέας Μαράκης του Γεωργίου και της Ελένης, ο οποίος συνεχίζει να είναι σήμερα μοναδικός εταίρος της ως άνω μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΜΑΡΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «DENT MASTER» και ο οποίος έχει καταβάλει εξ ολοκλήρου κατά τα προαναφερόμενα το εκ τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (4.500,00 €) εταιρικό κεφάλαιο και ανέλαβε το σύνολο των εταιρικών μεριδίων, δηλαδή ενενήντα (90) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας του καθενός των πενήντα ευρώ (50,00 €), τα οποία αντιστοιχούν σε ποσοστό συμμετοχής 100% στο εταιρικό κεφάλαιο, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, του μοναδικού εταίρου, της παραπάνω μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, ο οποίος εκπροσωπεί το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και συγκροτεί την Συνέλευση των εταίρων της, στις 31-05-2021 αποφάσισε: α) την επέκταση του σκοπού της άνω εταιρείας και την σχετική τροποποίηση του άρθρου τρίτου (3ου) του Καταστατικού της και β) την κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο (με ενσωμάτωση των γενόμενων τροποποιήσεων του) του Καταστατικού της εταιρείας και γ) εξουσιοδότησε τον εδώ εμφανισθέντα διαχειριστή και νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας να υπογράψει τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη, με την οποία θα τροποποιείται το τρίτο (3^{ο}) άρθρο του Καταστατικού της εταιρείας και θα κωδικοποιείται αυτό σε ενιαίο κείμενο και να επιμεληθεί για τις διατυπώσεις δημοσιότητας της ως άνω συμβολαιογραφικής πράξης, συνταγέντος του υπό την ίδια ημερομηνία Πρακτικού της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου της ως άνω εταιρείας, του οποίου ακριβές αντίγραφο εξαχθέν από το Βιβλίο Πρακτικών της Συνέλευσης των εταίρων της ως άνω εταιρείας προσαρτάται στο παρόν.

Σήμερα με το παρόν, σε εκτέλεση της ως άνω από 31-05-2021 απόφασης της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου της ως άνω εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΡΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «DENT MASTER» και σε επανάληψη αυτής, ώστε να λάβει η ως άνω απόφαση τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου, ο εδώ εμφανισθείς Ανδρέας Μαράκης του Γεωργίου και της Ελένης, ενεργώντας με τη προεκτεθείσα ιδιότητα του, δηλώνει ότι προβαίνει:

Α) Στην τροποποίηση του τρίτου (3ου) άρθρου του Καταστατικού της ως άνω μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, το οποίο από σήμερα με τη νέα του διατύπωση θα έχει ως εξής:

« Άρθρο 3ο

ΣΚΟΠΟΣ

1. Ο σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Οι μικροεπισκευές αυτοκινήτων χωρίς βαφή στην έδρα του πελάτη ή συνεργατών της εταιρείας.

β) Ή ίδρυση και λειτουργία συνεργείου αυτοκινήτων, φανοποιείου και κάθε άλλη συναφής δραστηριότητα.

γ) Η εμπορία ανταλλακτικών οχημάτων.

δ) Το ηλεκτρονικό εμπόριο.

ε) Η εκπαίδευση και τα σεμινάρια σχετικά με τις νέες τεχνολογίες επισκευής οχημάτων.

ζ) Η πώληση και εμπορία εργαλείων και μηχανημάτων

η) Οι υπηρεσίες προς τον σκοπό διεκπεραίωσης ζημιών.

θ) Η απόκτηση, διαχείριση, ανάπτυξη, ανέγερση, αξιοποίηση και διάθεση πάσης φύσεως ακινήτων.

ι) Η απόκτηση ακινήτων με αγορά, ανταλλαγή, αντιπαροχή ή με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο, με σκοπό την ανέγερση κατοικιών επ' αυτών, πολυώροφων κτιρίων, κτιριακών συγκροτημάτων ή και επαγγελματικών χώρων, η πώλησή τους ολόκληρων ή τμηματικά, η εκμίσθωση, η παραχώρηση της χρήσης, διάθεσης και η εκμετάλλευσή τους γενικά.

ια) Η αγορά, η μίσθωση, η εκμίσθωση, υπεκμίσθωση, ανοικοδόμηση επισκευή, ανακαίνιση, διαρρύθμιση αναπαλαίωση, διαμόρφωση και μεταπώληση κάθε είδους ακινήτων και αξιοποιημένων εκτάσεων με ή χωρίς οικοδομήματα σε οποιαδήποτε περιοχή της Ελληνικής Επικράτειας και η καθ'οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευσή τους.

2. Για την επιδίωξη του σκοπού η Εταιρεία δύναται:

α. Να ιδρύει, αποκτά ή διοικεί οποιαδήποτε επιχείρηση ή να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό.

β. Να ιδρύει υποκαταστήματα και πρακτορεία σε οποιοδήποτε μέρος στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό.

γ. Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο, στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό.

δ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε εταιρεία με τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς και

ε) Να διεξάγει κάθε άλλη εργασία που θα εξυπηρετεί άμεσα ή έμμεσα το σκοπό της Εταιρείας».

Β) Στην Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του Καταστατικού της ως άνω μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, στο οποίο ενσωματώνονται όλες οι μέχρι σήμερα και με το παρόν γενόμενες τροποποιήσεις του και το οποίο από σήμερα πλέον θα έχει ως εξής:

<< Κ Ω Δ Ι Κ Ο Π Ο Ι Μ Ε Ν Ο Κ Α Τ Α Σ Τ Α Τ Ι Κ Ο

ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΜΑΡΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», ΜΕ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «DENT MASTER» ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ Γ.Ε.ΜΗ. 009294401000

Α ρ θ ρ ο 1ο

Ε Π Ω Ν Υ Μ Ι Α

Η επωνυμία της εταιρείας είναι «ΜΑΡΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και ο διακριτικό τίτλος «DENT MASTER».

Για τις σχέσεις τη εταιρείας με την αλλοδαπή θα χρησιμοποιείται η παραπάνω επωνυμία σε ακριβή μετάφραση στην αντίστοιχη ξένη γλώσσα.

Α ρ θ ρ ο 2ο

ΕΔΡΑ

Έδρα τη Εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος Αθηναίων, οδός Θεοφιλοπούλου αριθμός 13- Νέος Κόσμος.**

Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, καταστήματα, πρακτορεία και γραφεία σε κάθε πόλη της Ελλάδος και του Εξωτερικού κατόπιν αποφάσεως της Συνελεύσεως του μοναδικού εταίρου.

Α ρ θ ρ ο 3ο

ΣΚΟΠΟΣ

1. Ο σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Οι μικροεπισκευές αυτοκινήτων χωρίς βαφή στην έδρα του πελάτη ή συνεργατών της εταιρείας.

β) Ή ίδρυση και λειτουργία συνεργείου αυτοκινήτων, φανοποιείου και κάθε άλλη συναφής δραστηριότητα.

γ) Η εμπορία ανταλλακτικών οχημάτων.

δ) Το ηλεκτρονικό εμπόριο.

ε) Η εκπαίδευση και τα σεμινάρια σχετικά με τις νέες τεχνολογίες επισκευής οχημάτων.

ζ) Η πώληση και εμπορία εργαλείων και μηχανημάτων

η) Οι υπηρεσίες προς τον σκοπό διεκπεραίωσης ζημιών.

θ) Η απόκτηση, διαχείριση, ανάπτυξη, ανέγερση, αξιοποίηση και διάθεση πάσης φύσεως ακινήτων.

ι) Η απόκτηση ακινήτων με αγορά, ανταλλαγή, αντιπαροχή ή με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο, με σκοπό την ανέγερση κατοικιών επ' αυτών, πολυώροφων κτιρίων, κτιριακών συγκροτημάτων ή και επαγγελματικών χώρων, η πώλησή τους ολόκληρων ή τμηματικά, η εκμίσθωση, η παραχώρηση της χρήσης, διάθεσης και η εκμετάλλευσή τους γενικά.

ια) Η αγορά, η μίσθωση, η εκμίσθωση, υπεκμίσθωση, ανοικοδόμηση επισκευή, ανακαίνιση, διαρρύθμιση αναπαλαίωση, διαμόρφωση και μεταπώληση κάθε είδους ακινήτων και αξιοποιημένων εκτάσεων με ή χωρίς οικοδομήματα σε οποιαδήποτε περιοχή της Ελληνικής Επικράτειας και η καθ'οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευσή τους.

2. Για την επιδίωξη του σκοπού η Εταιρεία δύναται:

α. Να ιδρύει, αποκτά ή διοικεί οποιαδήποτε επιχείρηση ή να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό.

β. Να ιδρύει υποκαταστήματα και πρακτορεία σε οποιοδήποτε μέρος στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό.

γ. Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο, στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό.

δ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε εταιρεία με τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς και

ε) Να διεξάγει κάθε άλλη εργασία που θα εξυπηρετεί άμεσα ή έμμεσα το σκοπό της Εταιρείας».

Αρθρο 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίστηκε **σε ενενήντα εννέα (99) χρόνια** και άρχισε από τη δημοσίευση περίληψης του καταστατικού της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης).

Αρθρο 5ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας **ορίζεται σε τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια (4500,00) Ευρώ**, καταβλήθηκε δε ολόκληρο στο Ταμείο της εταιρείας σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδρυτή.

Το εταιρικό κεφάλαιο διαιρείται σε ενενήντα (90) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας πενήντα (50,00) Ευρώ το καθένα, και αποτελείται από εισφορά τοις μετρητοίς, του μοναδικού εταίρου Ανδρέα Μαράκη του Γεωργίου, κυρίου του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της με το παρόν συνιστώμενης εταιρείας.-

Αρθρο 6ο

Η εκχώρηση εταιρικού μεριδίου ως και η οποιαδήποτε άλλη διάθεση εταιρικού μεριδίου ή δικαιώματος προς απόκτηση εταιρικού μεριδίου προϋποθέτει την συναίνεση του μοναδικού εταίρου για την εγκυρότητά της, η οποία θα περιβληθεί τον συμβολαιογραφικό τύπο και θα περιλαμβάνει το όνομα, επάγγελμα, πλήρη διεύθυνση και υπηκοότητα του αποκτώντος.

Αρθρο 7ο

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία διοικείται από τον μοναδικό εταίρο σύμφωνα με το Νόμο και το παρόν καταστατικό, ο οποίος ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου καταχωρούνται στο Βιβλίο Πρακτικών και προσυπογράφονται αυθημερόν από παριστάμενο Συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας. Επίσημα αντίγραφα από το Βιβλίο Πρακτικών μπορούν να εκδίδονται από τον διαχειριστή. Ο Μοναδικός εταίρος είναι και ο μόνος αποκλειστικά αρμόδιος να αποφασίζει:

α) για την τροποποίηση του καταστατικού,

β) για τον διορισμό και την ανάκληση του ή των διαχειριστών, την απαλλαγή αυτών από πάσης ευθύνης και ευθύνη.

γ) για την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή και κατά τρίτων από αξιώσεις της εταιρείας κατ' αυτών για αποζημίωση που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά την λειτουργία της Εταιρείας.

δ) για την παράταση ή συντόμευση της διάρκειας της εταιρείας, για διάλυση ή συγχώνευση αυτής και διορισμό ή ανάκληση εκκαθαριστών.

ε) για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διάθεση των κερδών.

στ) για την κτήση, εκποίηση και επιβάρυνση της κινητής και ακίνητης περιουσίας της Εταιρείας.

ζ) για τη μεταβίβαση ή παραχώρηση άδειας χρήσης των σημάτων ή διακριτικών γνωρισμάτων καθώς άλλων δικαιωμάτων βιομηχανικής ιδιοκτησίας της Εταιρείας.

η) για την πρόσληψη ή απόλυση προσωπικού και την τροποποίηση συμβάσεων εργασίας

θ) για την συμμετοχή σε Διαγωνισμούς του Δημοσίου και την κατάθεση προσφορών

ι) Για οποιαδήποτε άλλη περίπτωση που ορίζεται από το Νόμο 3190/1955 ή από το καταστατικό αυτό.

Α ρ θ ρ ο 8ο

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Τακτική Συνέλευση των εταίρων συγκαλείται τουλάχιστον μία φορά κατ' έτος και μέσα σε τρεις μήνες από την λήξη της εταιρικής χρήσης από τον Μοναδικό εταίρο η εξουσιοδοτημένο υπ' αυτού διαχειριστή.

Α ρ θ ρ ο 9ο

Η Συνέλευση των εταίρων αποφασίζει μόνο επί των θεμάτων που καθορίστηκαν στην ημερήσια διάταξη. Δύναται όμως η Συνέλευση να αποφασίζει και παντός ετέρου θέματος της αρμοδιότητάς της.

Ο Μοναδικός εταίρος μπορεί να εκπροσωπείται στη Συνέλευση από οποιονδήποτε τρίτο που θα έχει ειδικά εξουσιοδοτηθεί.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Α ρ θ ρ ο 10ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται σε έναν ή περισσότερους διαχειριστές από τον Μοναδικό εταίρο.

Σε περίπτωση που οι διαχειριστές είναι παραπάνω από ένας, όλες οι διατάξεις των παρόντων άρθρων που αναφέρονται στον διαχειριστή θα θεωρείται ότι αναφέρονται σε όλους τους διαχειριστές.

Η Συνέλευση των Εταίρων δύναται περαιτέρω να αναθέτει στο διαχειριστή ειδικά καθήκοντα πέραν των ήδη με το παρόν ή από το νόμο ανατεθειμένων.

Α ρ θ ρ ο 11ο

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομα και για λογαριασμό της κάθε πράξη αναγκαία για τη λειτουργία αυτής.

Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να ενεργεί κάθε πράξη που είναι αναγκαία για τη διεκπεραίωση των υποθέσεων της Εταιρίας σύμφωνα με το Νόμο, το Καταστατικό καθώς και τις αποφάσεις του Μοναδικού Εταίρου.

Α ρ θ ρ ο 12ο

Ο διαχειριστής πρέπει να τηρεί - εκτός των υπό των κείμενων νόμων επιβαλλομένων βιβλίων - και τα εξής βιβλία στην Ελληνική Γλώσσα:

α. το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρούνται το όνομα των εταίρων, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας των, οι εισφορές εκάστου ως και οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εταίρων.

β. το βιβλίο πρακτικών Συνελεύσεων στο οποία καταχωρούνται οι υπό των εταίρων λαμβανόμενες αποφάσεις.

γ. το βιβλίο πρακτικών διαχειρίσεως στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

Α ρ θ ρ ο 13ο

Ο Μοναδικός Εταίρος ορίζει τους διαχειριστές. **Ως διαχειριστής ορίζεται δια του παρόντος ο μοναδικός εταίρος** κ. Ανδρέας Μαράκης του Γεωργίου και της Ελένης, Επιχειρηματίας, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής οδός Ανδρούτσου αριθμός 8, κάτοχος Δελτίου Ταυτότητας με αριθμό ΑΒ.564651/27.09.2006 του Τμήματος Ασφαλείας Γλυφάδας, ΑΦΜ 054344176 (Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας).

Η Συνέλευση των εταίρων που εκπροσωπείται από τον Μοναδικό Εταίρο, δύναται στην περίπτωση που ορισθούν περισσότεροι διαχειριστές να χορηγηθεί σε όλους ή μερικούς απ' αυτούς ή μόνον σε έναν το δικαίωμα να εκπροσωπούν την εταιρεία ο καθένας μόνος του. Οι διαχειριστές ένας ή

περισσότεροι και σύμφωνα πάντοτε με τα ανωτέρω υπογράφουν για την εταιρεία και θέτουν την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2. Ο Μοναδικός Εταίρος ορίζει και το ύψος της εύλογης αποζημίωσης των διαχειριστών. Οι διαχειριστές μπορεί να ανακληθούν οποτεδήποτε με απόφαση του Μοναδικού Εταίρου.

Οι διαχειριστές μπορούν επίσης να παραιτηθούν με την επίδοση προηγούμενης έγγραφης ειδοποίησης ενός μηνός στον Μοναδικό Εταίρο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΠΕΜΠΤΟΝ

ΑΠΟΓΡΑΦΗ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΚΕΡΔΗ

Α ρ θ ρ ο 14ο

Η εταιρική χρήση άρχεται από πρώτης (1) Ιανουαρίου εκάστου έτους και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του ιδίου έτους. Εξαιρετικώς η πρώτη εταιρική χρήση αρχομένη από της ενάρξεως λειτουργίας της εταιρεία έληξε **την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου 2011**, οπότε κατά το καταστατικό ήθελε καταρτισθεί από τον διαχειριστή και ο ισολογισμός.

Οι διαχειριστές υποχρεούνται μία φορά το χρόνο και στο τέλος της εταιρικής χρήσης να συντάσσουν απογραφή όλων των περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικό και παθητικό) της εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου και βάσει αυτής τον ισολογισμό (ετήσια οικονομική κατάσταση) και ανάλυση λογαριασμού κερδών και ζημιών γενικής οικονομικής καταστάσεως της εταιρείας, που με την έγκριση τους από τον

Μοναδικό Εταίρο δημοσιεύεται κατά τον Νόμο. Για την κατάρτιση των ετησίων Οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας εφαρμόζονται αντιστοίχως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 13α του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκαν και σήμερα ισχύουν, καθώς και του Π.Δ. 279/93.

Α ρ θ ρ ο 15ο

Ο Μοναδικός εταίρος συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας και ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του. Κάθε χρόνο αφαιρείται το εν εικοστόν (1/20) των καθαρών κερδών δια τον σχηματισμό αποθεματικού κεφαλαίου σύμφωνα με τις διατάξεις Του Νόμου 3190/1955. Η κατά τα άνω αφαίρεση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το εν δεύτερον (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου

Α ρ θ ρ ο 16ο

Δια τον έλεγχο των ετησίων λογαριασμών ισχύουν ειδικότερα οι διατάξεις του άρθρου 23 το Νόμου 3190/1955 και το Π.Δ. 279/93.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΚΤΟ

ΛΥΣΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Α ρ θ ρ ο 17ο

Η εταιρεία λύεται κατά τις εκ των άρθρων 44 του Νόμου 3190/1955 και Π.Δ. 279/93 προβλεπόμενες περιπτώσεις ως και δια αποφάσεως της Συνελεύσεως των εταίρων (δηλαδή του Μοναδικό Εταίρο).

Α ρ θ ρ ο 18ο

Μετά από λύση της εταιρείας για οιοδήποτε λόγο πλην της κηρύξεως της σε κατάσταση πτωχεύσεως τίθεται αυτή «υπό εκκαθάριση». Μέχρι του πέρατος της εκκαθαρίσεως και της ρευστοποιήσεως των περιουσιακών στοιχείων της η εταιρεία λογίζεται ως εξακακολουθούσα να υφίσταται και να διατηρεί την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις αυτή «υπό εκκαθάριση». Η εκκαθάριση ενεργείται υπό των διαχειριστών μέχρι πέρατος της εκκαθάρισης και ρευστοποίησης. Αμέσως μετά την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής (ή οι εκκαθαριστές) υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν ισολογισμό. Εφ όσον εξακολουθεί η εκκαθάριση ο εκκαθαριστής (ή οι εκκαθαριστές) υποχρεούνται να καταρτίζουν κάθε χρόνο ισολογισμό. Ο εκκαθαριστής ή οι εκκαθαριστές) υποχρεούνται να περατώσουν αμέσως τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη αυτής, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά από την εκκαθάριση ο εκκαθαριστής (ή οι εκκαθαριστές) υποχρεούνται να συντάξουν τον ισολογισμό, ο οποίος δημοσιεύεται στο τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και να διανείμουν το ποσόν εκ της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους κατά το λόγο της μερίδας συμμετοχής εκάστου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΒΔΟΜΟ

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Α ρ θ ρ ο 19ο

Η Εταιρεία δύναται να μετατραπεί σε Ανώνυμο Εταιρεία,. τηρουμένων των σχετικών περί αυτής διατάξεων, κατόπιν αποφάσεως της Συνελεύσεως των εταίρων, δηλαδή του Μοναδικού Εταίρου.

Α ρ θ ρ ο 20ο

Κάθε περίπτωση μη προβλεπόμενη από το παρόν καταστατικό ρυθμίζεται κατά τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε από το Ν.Δ. 409/1986 και Π..Δ 279/93 και τις αρχές της εις τις συναλλαγές καλής πίστεως.

Κατά δήλωση του εδώ εμφανισθέντα, σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Υπενθύμισα στον εδώ εμφανισθέντα την υποχρέωσή του για την καταχώριση του παρόντος στην υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. και την δημοσίευσή του σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4281/8-8-2014.

Προσαρτάται στο παρόν το υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 1442493.2079417 της 29-03-2021 γενικό πιστοποιητικό του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (Τμήμα Μητρώου / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.).-

Σημειώνεται ότι επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 2,00 € για το πρωτότυπο και 4,00 € ευρώ για τα αντίγραφα.

Για δικαιώματα του παρόντος καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο (2) αντιγράφων εισπράχθηκαν εν συνόλω διακόσια πενήντα δύο ευρώ και ενενήντα έξι λεπτά (252,96€).

Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 48,96 € (204,00 Χ 24%).-

Επί της συμβολαιογραφική αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, 40,80 € (204,00 Χ 20%) και εκδόθηκε το υπ'αριθμόν Γ΄143/3-6-2021 τιμολόγιο.-

Και σε βεβαίωση συντάχτηκε το παρόν το οποίο αφού διαβάστηκε καθαρά και δυνατά στον εδώ εμφανισθέντα και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται από αυτόν και εμένα την συμβολαιογράφο όπως ο νόμος ορίζει.-

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ

ακολουθεί υπογραφή

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Τ.Σ.) ΦΩΤΕΙΝΗ ΗΡ. ΠΑΠΑΔΗΜΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ-ΑΘΗΝΑ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

