ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες : Ε. Αλεξανδρή
Τηλέφωνα : 210 3382124
Fax : 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 07/10/2014
Αριθ. Πρωτ. : 43050

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1.Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α 12549-10/04/2014)
2. Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2013 – 31/12/2013

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), Ισολογισμού της Εταιρείας με την επωνυμία **«ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΥΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»**, το διακριτικό τίτλο **«Ν. ΣΠΥΡΟΥ Α.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **004005301000** η οποία είχε Αρ.ΜΑΕ **47368/01/Β/00/646.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **09/05/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 256699, ο Ισολογισμός της 31/12/2013 - 13η χρήση της 01/01/2013 - 31/12/2013** - της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΥΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»**, το διακριτικό τίτλο **«Ν. ΣΠΥΡΟΥ Α.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **«004005301000»**, που υποβλήθηκε την **«15/04/2014»**, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Α.Π. 9252/14-30/04/2014).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. **«ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΥΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»**
Καλλικλέους 3, Τ.Κ. 10442, Αθήνα.

2. Περιφέρεια Αττικής
Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Σταδίου 60, Τ.Κ. 10564, Αθήνα.

Ν. ΣΠΥΡΟΥ Α.Ε. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 13ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) - ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 47368/01/Β/00/646 ΑΡ. ΓΕΜΗ 4005301000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία
1.Εξοδα Ιδρύσεως & Α εγκ/σεως	7.781,08	7.781,08	0,00	7.781,08	7.781,08	0,00
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	53.531,91	47.856,92	5.674,99	53.531,91	46.792,86	6.739,05
	61.312,99	55.638,00	5.674,99	61.312,99	54.573,94	6.739,05
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	136.309,24	0,00	136.309,24	136.309,24	0,00	136.309,24
3.Κτήρια & τεχνικά έργα	530.445,41	151.160,81	379.284,60	530.445,41	139.391,69	391.053,72
5.Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	40.000,00	20.166,67	19.833,33
6.Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	4.133,91	4.132,81	1,10	4.133,91	4.132,81	1,10
Σύνολο ακινητοποιήσεων	670.888,56	155.293,62	515.594,94	710.888,56	163.691,17	547.197,39
ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			104,00			104,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			515.698,94			547.301,39
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες διάφοροι			1.079,82			2.774,37
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			15.854,39			21.032,74
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			762,92			333,51
			16.617,31			21.366,25
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			17.697,13			24.140,62
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ)			539.071,06			578.181,06

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Κεφάλαιο (μετοχικό κλπ.)		
(9000 ονομ. μετοχές x 50,67€ εκάστη)		
1.Καταβεβλημένο	456.030,00	456.030,00
ΙΙΙ.Διάφορες αναπροσαρμογές		
Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσ.στοιχείων	122.136,27	122.136,27
ΙV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	6.595,42	6.595,42
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέο	-54.592,94	-22.993,57
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	530.168,75	561.768,12
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ/σεις	4.860,00	6.960,00
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	764,03	5.468,82
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	5.624,03	12.428,82
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2.Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.278,28	3.984,12
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ+Δ)	539.071,06	578.181,06

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Η τελευταία αναπροσαρμογή του Ν.2065/92 έγινε την 31 Δεκεμβρίου 2012

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης Δεκεμβρίου 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012	
Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ				
Κύκλος εργασιών (έσοδα από παρωχή υπηρεσιών)		38.720,00		45.940,00
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως (κέρδη)		38.720,00		45.940,00
ΜΕΙΟΝ :				
1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		59.502,92		58.432,90
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως		-20.782,92		-12.492,90
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές εκμεταλεύσεως)		-20.782,92		-12.492,90
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
μείον: 2.έκτακτες ζημιές (από πώληση παγίων)		-9.466,67		0,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)		-30.249,59		-12.492,90
ΜΕΙΟΝ :				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	13.199,84		23.293,22	
μείον: Οι από αυτές ενσωμ/ένες στο λειτ/ργικό κόστος	13.199,84	0,00	23.293,22	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		-30.249,59		-12.492,90

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
Καθαρά Αποτελέσματα (Ζημιές Χρήσης)	-30.249,59	-12.492,90
ΠΛΕΟΝ: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών)		
προηγούμενων χρήσεων	-22.993,57	-7.032,70
Σύνολο	-53.243,16	-19.525,60
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	1.349,78	3.467,97
Ζημιές εις νέο/Κέρδη προς διάθεση	-54.592,94	-22.993,57
Η διάθεση των αποτελεσμάτων γίνεται ως εξής :		
1.Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
8.Υπόλοιπο ζημιών/κερδών εις νέο	-54.592,94	-22.993,57
	-54.592,94	-22.993,57

ΑΘΗΝΑ 3 Απριλίου 2014

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ	
ΜΑΡΙΑ ΣΠΥΡΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΚ 597628	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΥΡΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΚ 158289	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΙ 600741	ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΠΥΡΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΚ 100397