Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.06.08 14:06:44 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,08/06/2021

Αριθ. Πρωτ.:2386791

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Bluehouse Αναπτύξεις Ακινήτων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία**, το διακριτικό τίτλο **Bluehouse Development SingleMember S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **5974301000**.

Την **08/06/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2559714,** οι εγκεκριμένες από την 26/05/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Bluehouse Αναπτύξεις Ακινήτων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία», το διακριτικό τίτλο «Bluehouse Development SingleMember S.A.» και αριθμό ΓΕΜΗ **5974301000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

«Bluehouse Αναπτύξεις Ακινήτων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία»

Αρ.Μ.Α.Ε. 57556/01/Β/04/464 - Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 005974301000

Α.Φ.Μ. 999277947 (Φ.Α.Ε. Αθηνών)

(περίοδος χρήσης 01/01-31/12/2020)

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε στη γενική συνέλευσή τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2020 (περίοδος χρήσης 01/01-31/12/2020) σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας:

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ήταν 96.413,04 €, ενώ τα ενώ λοιπά έσοδα ανήλθαν σε 10.856,06 € και τα αποτελέσματα προ φόρων ζημιά 359.988,94 €.

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας:

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2020		**2019**	
Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	6.109,94 / 92.473,52	= 0,07	9.412,66 / 396.274,78	= 0,02

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

	2020		**2019**	
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	37.158,47 / 55.315,05	= 0,67	322.147,41 / 74.127,37	= 4,35

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

	2020		**2019**	
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού	55.315,05 / 92.473,52	= 0,60	74.127,37 / 396.274,78	= 0,19
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Παθητικού	37.158,47 / 92.473,52	= 0,40	322.147,41 / 396.274,78	= 0,81

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

	2020		2019	
Ίδια Κεφάλαια	37.158,47	= 6,08	322.147,41	= 34,22
Πάγιο ενεργητικό	6.109,94		9.412,66	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2020		2019	
Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως προ φόρων	(359.988,94)	= (3,36)	(51.447,25)	= (0,16)
Σύνολο Εσόδων	107.269,10		331.351,20	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

	2020		2019	
Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως προ φόρων	(359.988,94)	= (9,69)	(51.447,25)	= (0,16)
Ίδια Κεφάλαια	37.158,47		322.147,41	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας:

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκροτημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία σταθεροποιητική πορεία της Εταιρείας λόγω και της οικονομικής κρίσης.

4. Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 34.03, 43.01):

Δεν Υπάρχουν

5. Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρηματικά διαθέσιμα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 38.00):

5.642,20 €

6. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 2020 (περίοδος χρήσης 01/01-31/12/2020);
- Απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2020 (περίοδος χρήσης 01/01-31/12/2020).

Αθήνα, 14η Μάϊου 2021.

Ο Πρόεδρος	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Χαράλαμπος Πανδής	Νικόλαος Βουλιέρης

Υπόδειγμα Β.5:
Ισολογισμός -Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων
«Bluehouse Αναπτύξεις Ακινήτων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία»
Αρ.Μ.Α.Ε. 57556/01/Β/04/464 - Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 005974301000
Α.Φ.Μ. 999277947 (Φ.Α.Ε. Αθηνών)
(περίοδος χρήσης 01/01-31/12/2020) - ποσά σε €

		31/12/2020		**31/12/2019**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		407.330,69		407.330,69
Αποσβεσμένα	(401.220,75)		(397.918.03)	
Απομειωμένα	-	(401.220,75)	-	(397.918,03)
		6.109,94		**9.412,66**
Απαιτήσεις		57.217,02		346.926,67
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		3.856,47		2.547,16
Λοιπά		25.290,09		37.388,29
Σύνολο Ενεργητικού		**92.473,52**		**396.274,78**
Καθαρή Θέση Και Υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		37.158,47		322.147,41
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		26.950,00		24.500,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		28.365,05		49.627,37
Σύνολο Καθαρής Θέσης Και Υποχρεώσεων		**92.473,52**		**396.274,78**

Υπόδειγμα Β.6:
Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
«Bluehouse Αναπτύξεις Ακινήτων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία»
Αρ.Μ.Α.Ε. 57556/01/Β/04/464 - Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 005974301000
Α.Φ.Μ. 999277947 (Φ.Α.Ε. Αθηνών)
(περίοδος χρήσης 01/01-31/12/2020) - ποσά σε €

	01/01 - 31/12/2020	**01/01 - 31/12/2019**
Κύκλος Εργασιών (Καθαρός)	96.413,04	324.332,01
Λοιπά συνήθη έσοδα	10.856,06	7.019,19
Παροχές σε εργαζόμενους	(195.940,94)	(42.509,56)
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	(3.302,72)	(3.397,00)
Λοιπά 'Εξοδα και Ζημιές	(267.191,82)	(341.912,21)
Λοιπά 'Εσοδα και Κέρδη	60,34	5.477,19
Τόκοι και Συναφή Κονδύλια (Καθαρό Ποσό)	(882,90)	(456,87)
Αποτελέσματα Πρό Φόρων	**(359.988,94)**	**(51.447,25)**
Φόροι	-	-
Αποτελέσματα Περιόδου Μετά Από Φόρους	**(359.988,94)**	**(51.447,25)**

Αθήνα, 14η Μάϊου 2021.

Ο Πρόεδρος

Χαράλαμπος Πανδής

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Βουλιέρης

Ο Λογιστής

Πυρλής Γεώργιος
Ο.Ε.Ε. 1543/Α' Τάξης