Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.06.08 14:06:58 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Τηλέφωνο: 2810247010
E-mail: info@ebeh.gr

Ηράκλειο,08/06/2021
Αριθ. Πρωτ.:2386187

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΤΡΑΓΑΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΤΡΑΓΑΝΟΥ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7345001000**.

Την **08/06/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2559649 οι εγκεκριμένες από την 20/05/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2559650 η από 20/05/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ του ΧΡΗΣΤΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1141.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΝΙΚΗΦΟΡΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 11501.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΤΡΑΓΑΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.ΜΑΕ.62224/01ΑΤ/Β/07/028

ΒΙΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 007345001000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της 31 Δεκεμβρίου 2020

(περίοδος 1η Ιανουαρίου 2020 – 31η Δεκεμβρίου 2020)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Περιεχόμενα

Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου 4
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 6
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, Σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ 9
1. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης 9
2. Κατάσταση συνολικού εισοδήματος 10
3. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 10
4. Κατάσταση ταμειακών ροών 11
1. Γενικές πληροφορίες 12
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών 12
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως 20
4. Ενσώματα πάγια 21
5. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης 21
6. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση 22
7. Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 23
8. Πελάτες 23
9. Προκαταβολές και άλλες απαιτήσεις 23
10. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 23
11. Μετοχικό κεφάλαιο 23
12. Λοιπά αποθεματικά 23
13. Δανεισμός 24
14. Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων 24
15. Προμηθευτές 24
16. Άλλες υποχρεώσεις 25
17. Φόρος εισοδήματος 25
18. Κύκλος εργασιών 25
19. Κόστος πωλήσεων 25
20. Άλλα έξοδα 25
21. Άλλα έσοδα 25
22. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό) 26
23. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις 26
24. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 26

25. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές 26
26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 27
27. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας 27
28. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία 27
29. Κέρδη ανά μετοχή 27
30. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 27
31. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου 28
32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 29

Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Της εταιρίας με την επωνυμία «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΤΡΑΓΑΝΟΥ Α.Ε.» προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, για την εταιρική χρήση 1/1/2020-31/12/2020 και τον ισολογισμό της 31.12.2020.

Κύριοι Μέτοχοι,

Με το κλείσιμο της εταιρικής χρήσης 01/01/2020 - 31/12/2020 για την εταιρεία μας, θέτομε υπό την κρίση σας τις οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν γι' αυτήν την 31/12/20, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσεως και τις καταστάσεις ταμειακών ροών και ιδίων κεφαλαίων για την ίδια περίοδο, καθώς και τις σημειώσεις.

Η έκθεση διαχείρισης περιλαμβάνει πραγματική απεικόνιση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της, καθώς και περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Οι οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, καθώς τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας «ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΒΕΕ», οι μετοχές της οποίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Εξέλιξη και επιδόσεις των δραστηριοτήτων της εταιρείας

Η επιδόσεις της Εταιρείας κατά την τρέχουσα περίοδο κρίνονται ικανοποιητικές.

Ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε στα 876.871 ευρώ από τα 872.403 ευρώ και τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους στα 518.589 ευρώ από τα 565.122 ευρώ.

Τα αποτελέσματα προ τόκων και φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη στα 692.406 από 703.719 ευρώ.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας

Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι επιδόσεις της Εταιρείας κατά την επόμενη χρήση 2020 θα είναι ικανοποιητικές, καθώς η τρέχουσα δυσμενής οικονομική συγκυρία δεν επηρεάζει τη δραστηριότητά της.

Ειδικότερα, τον Δεκέμβριο του έτους 2019 εμφανίστηκε στην Κίνα ο νέος ιός SARS - COV – 2 και η ασθένεια COVID – 19 που προκαλείται από τον νέο κορονοϊό και άρχισε να εξαπλώνεται παγκοσμίως. Στις 11.03.2020 ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας κήρυξε την πανδημία της νόσου του κορονοϊού 2019 (COVID-19). Ακολούθως, οι χώρες – για τον περιορισμό της εξάπλωσης του ιού – άρχισαν να λαμβάνουν μέτρα, όπως την απαγόρευση διεθνών επαγγελματικών και τουριστικών μετακινήσεων, τον περιορισμό των κοινωνικών και εργασιακών μετακινήσεων στο εσωτερικό των χωρών, το κλείσιμο επιχειρήσεων κ.α.

Οι ανωτέρω συνθήκες δεν έχουν μέχρι σήμερα, και δεν αναμένεται να έχουν στο προβλεπτό μέλλον, ουσιώδη επίδραση στα αποτελέσματα και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας, καθώς, αφενός δεν απασχολείται προσωπικό στην Εταιρεία και αφετέρου δεν αναμένονται αρνητικές επιδράσεις στον τομέα της ενέργειας, στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα αυτό.

Υποκαταστήματα

Η έδρα και τα γραφεία της Εταιρείας βρίσκονται στη ΒΙΠΕ Ηρακλείου Κρήτης (οδός Ρ) ενώ οι παραγωγικές εγκαταστάσεις της βρίσκονται στην περιοχή Τραγανού του Πύργου Ηλείας.

Απόκτηση ιδίων μετοχών

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων

Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση σύνθετων χρηματοπιστωτικών μέσων.

Τα χρηματοπιστωτικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται από τους εμπορικούς και λοιπούς χρεώστες, τα ταμειακά διαθέσιμα σε πιστωτικά ιδρύματα, εμπορικούς και λοιπούς πιστωτές και τραπεζικό δανεισμό.

Αναφορικά με την έκθεση της Εταιρείας σε κινδύνους χρηματοοικονομικών μέσων:

- Η εταιρεία δεν έχει τραπεζικό δανεισμό οπότε δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο μεταβολής τιμών επιτοκίων.
- Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

- Ο κύκλος εργασιών και οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας παρουσιάζουν σημαντική συγκέντρωση, καθώς ο βασικός πελάτης της Εταιρείας είναι η ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε. (πρώην ΛΑΓΗΕ Α.Ε.). Εντούτοις, ο πιστωτικός κίνδυνος έχει εκτιμηθεί ως σημαντικά μειωμένος, καθώς ο βασικός πελάτης είναι εταιρεία με κύριο απώτερο μέτοχο το Ελληνικό Δημόσιο.

- Για τους ίδιους λόγους και με βάση την καλή χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας, η οποία παράγει ικανοποιητικές λειτουργικές ταμειακές ροές, ο κίνδυνος ρευστότητας έχει εκτιμηθεί ως μη σημαντικός.

Κατόπιν των ανωτέρω, κύριοι μέτοχοι, σας καλούμε να εγκρίνεται τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2020.

Ηράκλειο Κρήτης, 21 Απριλίου 2021

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Βεβαιούται ότι η παρούσα έκθεση διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Συνέλευση των Μετόχων για τη Χρήση 2020 είναι εκείνη που υπογράψαμε με ημερομηνία 21.04.2021.

Ηράκλειο Κρήτης, 21 Απριλίου 2021

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Γεώργιος Βαλεργάκης

ΑΞΩΝ
Ορκωτοί Ελεγκτές

Πατησίων 75
104 34 Αθήνα
Ελλάδα

Τηλ. +30 210 8211 754
Fax +30 210 8256 067
Email info@axonaudit.gr
Web www.axonaudit.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΤΡΑΓΑΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΤΡΑΓΑΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΤΡΑΓΑΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να

επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2020

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΤΡΑΓΑΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28η Απριλίου 2021

Ευθύμιος Αντωνόπουλος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. ΣΟΕΛ 12801

ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΑΕ

ΠΑΤΗΣΙΩΝ 75

10434 ΑΘΗΝΑ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 138

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, Σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

1. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2020	31.12.2019
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	**4**	672.495	740.580
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	**5**	202.550	222.309
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	**6**	0	89.516
Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**7**	100	100
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		**875.145**	**1.052.504**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Πελάτες	**8**	246.922	246.682
Προκαταβολές και άλλες απαιτήσεις	**9**	57.846	13.976
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**10**	284.468	6.080
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**589.237**	**266.739**
Σύνολο Ενεργητικού		**1.464.382**	**1.319.243**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2020	31.12.2019
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	**11**	67.000	67.000
Λοιπά αποθεματικά	**12**	22.333	22.334
Αποτελέσματα εις νέο		974.906	566.317
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**1.064.240**	**655.651**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις μισθώσεων	**14**	198.860	219.924
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση		2.707	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**201.566**	**219.924**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	**15**	64.100	55.775
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	**13**	0	375.535
Βραχυπρόθρσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	**14**	9.059	9.349
Άλλες υποχρεώσεις	**16**	53.938	3.008
Φόρος εισοδήματος	**17**	71.479	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**198.576**	**443.668**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**400.142**	**663.593**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**1.464.382**	**1.319.243**

2. Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

Αποτελέσματα χρήσεως	Σημείωση	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2019
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	**18**	876.871	872.403
Κόστος πωλήσεων	**19**	-134.568	-160.354
Μικτό Αποτέλεσμα		**742.304**	**712.049**
Έξοδα διοίκησης		-19.968	-10.183
Άλλα έξοδα	**20**	-53.641	-898
Άλλα έσοδα	**21**	23.711	2.750
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**692.406**	**703.719**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	**22**	-10.115	-33.259
Αποτέλεσμα προ φόρων		**682.291**	**670.460**
Φόροι εισοδήματος	**6**	-163.702	-105.338
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**518.589**	**565.122**
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους		**518.589**	**565.122**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσεως		**518.589**	**565.122**

3. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1.1.2019	**67.000**	**21.218**	**2.311**	**90.529**
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους			565.122	565.122
Μεταφορά κερδών σε αποθεματικά		1.116	-1.116	0
Υπόλοιπο 31.12.2019	**67.000**	**22.333**	**566.318**	**655.651**
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους			518.589	518.589
Μερίσματα			-110.000	-110.000
Υπόλοιπο 31.12.2020	**67.000**	**22.333**	**974.907**	**1.064.240**

4. Κατάσταση ταμειακών ροών

Στοιχεία ταμειακών ροών	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2019
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	682.291	670.460
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	82.815	92.078
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	10.115	33.259
Λειτουργικές ταμιακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης	**775.221**	**795.797**
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή απαιτήσεων	-44.110	22.535
Μεταβολή τρεχουσών υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	42.927	-23.499
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-10.211	-33.770
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**763.827**	**761.063**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-	-1.487
Εισπράξεις από πιστωτικούς τόκους	96	510
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**96**	**-977**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Διανεμηθέντα μερίσματα στους μετόχους	-110.000	-
Πληρωμές δανείων	-375.535	-774.465
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-485.535**	**-774.465**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	**278.388**	**-14.379**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	6.080	20.459
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**284.468**	**6.080**

Οι ακόλουθες Σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΤΡΑΓΑΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» εδρεύει στην ΟΔΟ Ρ ΒΙΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Τ.Κ. 71408 ΗΡΑΚΛΕΙΟ στο Δήμο Ηρακλείου Κρήτης και είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων εταιρειών με αριθμό 62224/01ΑΤ/Β/07/028 και ΑΡ.ΓΕΜΗ 007345001000.

Η εταιρεία ιδρύθηκε το έτος 2007 με την επωνυμία «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΤΡΑΓΑΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΤΡΑΓΑΝΟΥ Α.Ε»

Η εταιρεία έχει στην κυριότητά της ένα φωτοβολταϊκό πάρκο ονομαστικής ισχύος 1,98 μεγαβάτ, εγκατεστημένο στο νομό Ηλείας και έχει υπογράψει σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ενέργειας με το ΛΑΓΗΕ, εικοσαετούς διάρκειας, η οποία λήγει το έτος 2031.

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, οι οποίες συντάχθηκαν με βάση τα Δ.Π.Χ.Α ,έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 21.04.2021.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας (από την 26.01.2018) ενσωματώνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάσσει η Μητρική της εταιρεία ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ – οι μετοχές της οποίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών – με τη μέθοδο της πλήρους ενσωμάτωσης και με ποσοστό συμμετοχής 51%.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΤΡΑΓΑΝΟΥ Α.Ε» με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2020 καλύπτουν την περίοδο από 01/01/2020 μέχρι 31/12/2020.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (περιλαμβανομένων και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2020.

Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους.

Οι λογιστικές πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας και είναι περίπλοκες, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση Νο 3.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern basis).

2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2020 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση

2020, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2020.

2.2.1 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2020.

- ***ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων»:*** Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Επιπλέον αποσαφηνίζει ότι, για να θεωρηθεί επιχείρηση, ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον μια εισροή και μια ουσιαστική διαδικασία που από κοινού συνεισφέρουν σημαντικά στην ικανότητά του να δημιουργεί εκροή. Τέλος, εισάγει την δυνατότητα προαιρετικής εξέτασης (ή εξέτασης συγκέντρωσης) με την οποία απλουστεύεται η εκτίμηση του κατά πόσον ένα αποκτηθέν σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων δεν αποτελεί επιχείρηση.

- ***ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους»:*** Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

- ***ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς»:*** Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχει διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες.

2.2.2 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους.

Συγκεκριμένα νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των ενοποιημένων και εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

- ***ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17*** : Εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023. Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι

ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

- ***ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Διευκολύνσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19»*** : Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουνίου 2020): Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η διευκόλυνση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις διευκολύνσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων.

- ***ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Παράταση της προσωρινής απαλλαγής από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9»*** : Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021): Η τροποποίηση αλλάζει την καθορισμένη ημερομηνία λήξης για την προσωρινή εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», έτσι ώστε οι οντότητες να υποχρεούνται να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023.

- ***ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς – Φάση 2»*** : Εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021): Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει.

- ***ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια - Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»*** : Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022): Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθης δραστηριότητας της οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

- ***ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»*****:** Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022): Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

- ***ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» :*** Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022): Η τροποποίηση επικαιροποίησε

το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

- ***ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή ακροπρόθεσμες»:*** Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

2.2.3 Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018-2020.

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε συγκεκριμένα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

- ***ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»:*** Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριλαμβάνονται στην αξιολόγηση του 10%.

- ***ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»:*** Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

2.3 Οι βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και παρουσίαση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020 και περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

2.3.1 Ενσώματα πάγια

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα και μηχανήματα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένα κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων και μηχανημάτων που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία, καταχωρούνται σε αποθεματικό της Καθαρής Θέσης, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (έπιπλα, μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός) αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα και μηχανήματα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία υπόκειται σε επανεξέταση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται.

Η ωφέλιμη ζωή των ενσωμάτων παγίων έχει ως ακολούθως:

Κατηγορία παγίων	Ωφέλιμη ζωή σε έτη
Κτίρια και τεχνικά έργα	Από 16 έως 50 έτη
Μηχανήματα, μηχανολογικός εξοπλισμός	Από 3 έως 35 έτη
Μεταφορικά Μέσα	από 5 έως 11 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός γραφείων	Από 2 έως 11 έτη

Η καταχώρηση των προσθηκών στα βιβλία, γίνεται στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και συντηρήσεις, καταχωρούνται σε βάρος των αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα παραγωγικά πάγια περιουσιακά στοιχεία ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση αυτών των παγίων, όπως και των υπολοίπων, αρχίζει όταν τα αυτά είναι έτοιμα για χρήση.

2.3.2. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

2.3.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων:

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις παρακάτω κατηγορίες:

(α) Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που στη συνέχεια επιμετρώνται σε εύλογη αξία (είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, είτε στα αποτελέσματα χρήσης) και

(β) Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών όρων των ταμειακών ροών.

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά στην εύλογη αξία τους, προσθέτοντας κόστη συναλλαγής, στη περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης καταχωρίζονται στα έξοδα.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αρχικά επιμετρούνται στην τιμή συναλλαγής και επιμετρώνται για τυχόν απομείωσή τους.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.

2.3.4. Ταμειακά Διαθέσιμα & ισοδύναμα διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία καθώς και τραπεζικές καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμες, μέχρι τρεις μήνες, επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.3.5. Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Δεν υπάρχει τμήμα του καλυφθέντος κεφαλαίου που ακόμα δεν έχει καταβληθεί, ούτε αριθμός ή συνολική ονομαστική αξία και είδος μετοχών που δεν έχουν εξολοκλήρου εξοφληθεί.

2.3.6. Τρέχων και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των οικονομικών καταστάσεων κάθε μιας εκ των εταιρειών που συμπεριλαμβάνονται στην ενοποίηση, σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία της χώρας εγκατάστασής τους, εφαρμόζοντας τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Υπολογίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των ισολογισμών και οι οποίοι θα εφαρμοστούν στον χρόνο που οι προσωρινές διαφορές θα ανακτηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία εκτιμάται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται βάσει φορολογικών συντελεστών που αναμένεται ότι θα ισχύουν στο χρόνο που το περιουσιακό στοιχείο θα αναγνωριστεί ή η υποχρέωση θα διακανονιστεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.3.7. Μισθώσεις

Η Εταιρεία από τη θέση του μισθωτή αναγνωρίζει ένα **δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου** και μια **υποχρέωση μίσθωσης** κατά την έναρξη της μίσθωσης.

Το **δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου** αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το δικαίωμα χρήσης αποτιμάται στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.

Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης έως το τέλος της περιόδου μίσθωσης, εκτός και εάν στην σύμβαση προβλέπεται μεταβίβαση της κυριότητας του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου στην Εταιρεία στο τέλος της περιόδου μίσθωσης. Στην περίπτωση αυτή το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, το δικαίωμα χρήσης ελέγχεται για ζημίες απομείωσης, εάν υπάρχουν, και προσαρμόζεται στις περιπτώσεις όπου υπάρχει αναπροσαρμογή της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η **υποχρέωση μίσθωσης** κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μισθωμάτων. Η Εταιρεία, για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα, χρησιμοποιεί το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και όπου αυτό δεν μπορεί να προσδιορισθεί, χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR).

Οι πληρωμές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης από μισθώσεις περιλαμβάνουν σταθερές πληρωμές, μεταβλητές πληρωμές που εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο, ποσά που αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας, την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ασκήσει και ποινές για καταγγελία μίσθωσης, εάν στον καθορισμό της διάρκειας της μίσθωσης έχει ληφθεί υπόψη η άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας από την Εταιρεία.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση της Εταιρείας για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς του υποκείμενου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης μειωθεί στο μηδέν.

Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει η Εταιρεία, το δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται στα σε διακριτή γραμμή στον Ισολογισμό με τίτλο «περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης» και η υποχρέωση μίσθωσης διακριτά από τις άλλες υποχρεώσεις στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων» και «Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων». Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία λειτουργεί ως υπεκμισθωτής με λειτουργική μίσθωση το δικαίωμα χρήσης που αφορά στην κύρια σύμβαση περιλαμβάνεται στην κατηγορία «Επενδύσεις σε ακίνητα».

Η Εταιρεία επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το ΔΠΧΑ 16 και να μην αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας όταν είναι καινούργιο.

2.3.8. Αναγνώριση εσόδων

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων).

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την όποια οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρούνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών, είτε μεθόδους εισροών.

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα είσπραξής τους έχει θεμελιωθεί.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς την Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία, ιστορικά δεδομένα και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη μελλοντικών γεγονότων - οι οποίες κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα – και επανεξετάζονται σε διαρκή βάση.

Οι προκύπτουσες λογιστικές εκτιμήσεις σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι περιπτώσεις που υπάρχει πιθανότητα να υπάρξουν αλλαγές στα ποσά του ενεργητικού και παθητικού εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω:

Εύλογες αξίες και ωφέλιμες ζωές παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία προβαίνει περιοδικά σε εκτιμήσεις της εύλογης αξίας των ακινήτων και μηχανημάτων. Επίσης, προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων η οποία επαναξιολογείται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων.

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση οποτεδήποτε γεγονότα ή αλλαγές σε καταστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα ανακτήσιμα ποσά προσδιορίζονται σύμφωνα με υπολογισμούς της αξίας χρήσης (value in use). Οι παραπάνω υπολογισμοί απαιτούν τη χρήση εκτιμήσεων που σχετίζονται με τα μελλοντικά κέρδη και τα επιτόκια προεξόφλησης.

Φόρος εισοδήματος.

Κατά τη συνήθη λειτουργία των επιχειρήσεων λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τις οποίες ο ακριβής φόρος είναι αβέβαιος και κρίνεται τελικά κατά το χρόνο διενέργειας του φορολογικού ελέγχου. Τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά τους φορολογικούς ελέγχους είναι ενδεχομένως διαφορετικοί από τα ποσά που έχουν αρχικά καταχωρηθεί και στις περιπτώσεις αυτές οι διαφορές επηρεάζουν το κονδύλι του φόρου εισοδήματος και του αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος.

4. Ενσώματα πάγια

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Μηχανήματα - Λοιπός Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα - Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ					
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ					
Υπόλοιπο 1.1.2019	**15.526**	**890.030**	**76.500**	**38.082**	**1.020.137**
Αγορές περιόδου				1.487	1.487
Υπόλοιπο 31.12.2019	**15.526**	**890.030**	**76.500**	**39.569**	**1.021.624**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
Υπόλοιπο 1.1.2019	**4.210**	**120.030**	**67.601**	**12.199**	**204.039**
Αποσβέσεις χρήσης	970	60.015	8.899	7.121	77.006
Υπόλοιπο 31.12.2019	**5.180**	**180.045**	**76.500**	**19.320**	**281.045**
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2019	**10.346**	**709.985**	**-**	**20.249**	**740.580**
ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ					
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ					
Υπόλοιπο 1.1.2020	**15.526**	**890.030**	**76.500**	**39.569**	**1.021.624**
Υπόλοιπο 31.12.2020	**15.526**	**890.030**	**76.500**	**39.569**	**1.021.624**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
Υπόλοιπο 1.1.2020	**5.180**	**180.045**	**76.500**	**19.320**	**281.045**
Αποσβέσεις χρήσης	970	60.015	-	7.099	68.084
Υπόλοιπο 31.12.2020	**6.150**	**240.060**	**76.500**	**26.419**	**349.129**
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2020	**9.376**	**649.970**	**-**	**13.150**	**672.495**

Επί των ενσωμάτων παγίων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη.

5. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Ποσά σε ευρώ

	2020	2019
Αναπόσβεστη αξία 1.1.	**222.309**	**-**
Αναγνώριση δικαιωμάτων από συμβάσεις χρήσεως	-	237.381
Λοιπές προσαρμογές δικαιωμάτων	-5.028	-
Αποσβέσεις χρήσης	-14.731	-15.072
Αναπόσβεστη αξία 31.12	**202.550**	**222.309**

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αναφέρονται σε συμβάσεις μίσθωσης ακινήτων.
Η ωρίμανση των υποχρεώσεων από μισθώσεις αναλύεται στη Σημείωση 14.

6. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση

6.1. Φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα χρήσεως

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος των αποτελεσμάτων χρήσεως υπολογίζεται βάσει του εκάστοτε συντελεστή φόρου εισοδήματος, βάσει της τρέχουσας φορολογικής νομοθεσίας (2020: 24% και 2019:24%).

Η συμφωνία μεταξύ του φόρου που αναλογεί στα αποτελέσματα προ φόρων – βάσει του τρέχοντος φορολογικού συντελεστή – και του φόρου που τελικώς καταλογίστηκε στα αποτελέσματα της χρήσεως έχει ως ακολούθως:

ΦΟΡΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Τρέχων φόρος	71.479	-
Αναβαλλόμενος φόρος	92.222	105.338
Φόρος στα αποτελέσματα περιόδου	**163.702**	**105.338**

Στη χρήση 2019 δεν υπήρξε τρέχων φόρος εισοδήματος καθώς η εταιρεία συμψήφισε φορολογικές ζημιές παρελθουσών ετών.

6.2. Αναβαλλόμενος Φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις στον Ισολογισμό συμψηφίζονται, καθώς ο φόρος εισοδήματος επιβάλλεται από την ίδια φορολογική αρχή, στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα.

Η κίνηση των λογαριασμών των καθαρών αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό, μετά από το συμψηφισμό τους, κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και της προηγούμενης περιόδου, έχει ως ακολούθως:

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ

Περιγραφή	**ΑΦΑ (+) /ΑΦΥ (-) 31.12.2019**	**ΑΦΑ (+) /ΑΦΥ (-) Αποτελεσμάτων**	**ΑΦΑ (+) / ΑΦΥ (-) OCI**	**ΑΦΑ (+) /ΑΦΥ (-) 31.12.2020**
Ενσώματα πάγια	73.747	-90.346	-	-16.599
Πάγια με δικαίωμα χρήσης	1.671	-383	-	1.288
Λοιπά στοιχεία ισολογισμού	-	12.604	-	12.604
Αναβαλλόμενος φόρος ζημιών προς συμψηφισμό	14.097	-14.097	-	-
Σύνολο	**89.516**	**-92.222**	**-**	**-2.707**

Η ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων στον ισολογισμό, έχει ως ακολούθως:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις (πριν από το συμψηφισμό τους)	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Ενσώματα πάγια	16.599	-
Δικαιώματα χρήσης γηπέδων	48.612	53.354
Σύνολο Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (πριν από το συμψηφισμό τους)	**65.211**	**53.354**
Ενσώματα πάγια	-	73.747
Υποχρεώσεις μισθώσεων	49.900	55.026
Λοιπά στοιχεία ισολογισμού	12.604	14.097
Σύνολο	**62.504**	**142.870**
Αναβαλλόμενη φορολογική (υποχρέωση) / απαίτηση	**-2.707**	**89.516**

7. Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το ποσό αυτό αφορά δοσμένες εγγυήσεις.

8. Πελάτες

Το ποσό αυτό αφορά την απαίτηση της εταιρείας από το ΛΑΓΗΕ, ο οποίος αποτελεί και το μοναδικό πελάτη της εταιρείας.

9. Προκαταβολές και άλλες απαιτήσεις

Προκαταβολές και άλλες απαιτήσεις	31.12.2020	31.12.2019
Προκαταβολές σε προμηθευτές / πιστωτές	7.360	7.548
Απαίτηση από παρακρατούμενους φόρους	137	1.117
Προπληρωμένα έξοδα	50.254	5.311
Δεδουλευμένα έσοδα τόκων	96	-
Σύνολο	**57.846**	**13.976**

10. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31.12.2020	31.12.2019
Μετρητά	619	744
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	283.850	5.336
Σύνολο	**284.468**	**6.080**

11. Μετοχικό κεφάλαιο

Ημερομηνία αναφοράς	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική Αξία Μετοχών	Κοινές μετοχές	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο
31η Δεκεμβρίου 2016	223.333	3,00 €	223.333	669.999 €	-
31η Δεκεμβρίου 2017	223.333	0,30 €	223.333	67.000 €	-
31η Δεκεμβρίου 2018	223.333	0,30 €	223.333	67.000 €	-
31η Δεκεμβρίου 2019	223.333	0,30 €	223.333	67.000 €	-
31η Δεκεμβρίου 2020	223.333	0,30 €	223.333	67.000 €	-

12. Λοιπά αποθεματικά

Το ποσό των 22.334 ευρώ αφορά το τακτικό αποθεματικό της εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 158 του Κ.Ν.4548/18.

13. Δανεισμός

Δανεισμός	31.12.2020	31.12.2019
Σύνολο μακροπροθέσμων δανείων (α)	**-**	**-**
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	375.535
Σύνολο βραχυπροθέσμων δανείων (β)	**-**	**375.535**
Σύνολο (α) + (β)	**-**	**375.535**

Ληκτότητα μακροπρόθεσμου δανεισμού	31.12.2020	31.12.2019
Έως ένα (1) έτος	-	375.535
Από δύο (2) έως πέντε (5) έτη	-	-
Πέραν των πέντε (5) ετών	-	-
Σύνολο	**-**	**375.535**

Για την εξασφάλιση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού είχανν δοθεί εγγυήσεις από την εταιρεία ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.

14. Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων

Μισθώσεις	31.12.2020	31.12.2019
Υποχρεώσεις μισθώσεων	198.860	219.924
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων μισθωσεων	9.059	9.349
Σύνολο Υποχρεώσεων από μισθώσεις	**207.918**	**229.273**

Ληκτότητα μακροπρόθεσμων μισθώσεων 31.12.2020	Παρούσα Αξία υποχρέωσης από μισθώματα	Χρηματοδοτικό κόστος	Τόκοχρεολύσιο καταβλητέων μισθωμάτων
Έως ένα (1) έτος	9.059	6.941	16.000
Από δύο (2) έως πέντε (5) έτη	47.728	24.272	72.000
Πέραν των πέντε (5) ετών	151.132	23.868	175.000
Σύνολο	**207.918**	**55.082**	**263.000**

Κατά την 1 Ιανουαρίου 2020, το προεξοφλητικό επιτόκιο που εφαρμόστηκε για την προεξόφληση των μισθωτικών δικαιωμάτων της Εταιρείας ήταν 3,46%.

15. Προμηθευτές

Προμηθευτές	31.12.2020	31.12.2019
Επιταγές πληρωτέες	-	-
Προμηθευτές	64.100	55.775
Σύνολο	**64.100**	**55.775**

16. Άλλες υποχρεώσεις

Άλλες υποχρεώσεις	31.12.2020	31.12.2019
Εισφορά Ν 4759/2020	53.647	2.555
Δεδουλευμένα έξοδα	291	453
Σύνολο	**53.938**	**3.008**

17. Φόρος εισοδήματος

Στην χρήση 2020 προέκυψε πληρωτέος φόρος εισοδήματος ποσού 71.479 ευρώ (σχ. Σημ. 6),

18. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών αφορά έσοδα από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας. Το 2020 ανήλθε σε 876.871 ευρώ έναντι 872.402,65 ευρώ του 2019, κινείται στα ίδια επίπεδα.

19. Κόστος πωλήσεων

Κόστος πωλήσεων	1.1.2020 - 31.12.2020	1.1.2019 - 31.12.2019
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	-	1.498
Παροχές τρίτων	37.429	35.371
Φόροι - τέλη	14.323	31.407
Αποσβέσεις	82.815	92.078
Σύνολο	**134.568**	**160.354**

20. Άλλα έξοδα

Άλλα έξοδα	1.1.2020 - 31.12.2020	1.1.2019 - 31.12.2019
Λοιπά ανόργανα έξοδα	1.029	898
Έκτακτη εισφορά Ν.4759/20	52.612	-
Σύνολο	**53.641**	**898**

21. Άλλα έσοδα

Άλλα έσοδα	1.1.2020 - 31.12.2020	1.1.2019 - 31.12.2019
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	-	-
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	23.711	2.750
Σύνολο	**23.711**	**2.750**

22. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Πιστωτικοί τόκοι	**1.1.2020 - 31.12.2020**	**1.1.2019 - 31.12.2019**
Έσοδα από πιστωτικούς τόκους	388	510
Σύνολο	**388**	**510**

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**1.1.2020 - 31.12.2020**	**1.1.2019 - 31.12.2019**
Τόκοι δανείων	3.545	24.704
Τόκοι μισθώσεων	6.651	7.892
Τραπεζικά έξοδα	307	1.173
Σύνολο	**10.503**	**33.770**

Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο με το οποίο επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσεως ανήλθε σε 3%.

23. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Ληφθείσες Εγγυήσεις

Για την εξασφάλιση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού ποσού 375.535,42 ευρώ, το οποίο εξοφλήθηκε εντός της χρήσης είχαν δοθεί εγγυήσεις από τη Μητρική εταιρεία ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.

24. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2014 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2020, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

25. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Η Εταιρεία δεν έχει επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες να έχουν ή να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Δεν υπήρξαν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη στο 2020.

27. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

28. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία

Η εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: γνωστοποιήσεις»:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών, κυρίως λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους:

- Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.
- Δάνεια

29. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση των καθαρών κερδών, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων τυχόν ιδίων κοινών μετοχών που αγοράσθηκαν από την επιχείρηση:

Κέρδη ανά μετοχή	**2020**	**2019**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**518.589**	**565.122**
Σταθμισμένος Μ.Ο. αριθμού μετοχών	**223.333**	**223.333**
Βασικά κέρδη ανά μετοχή, σε ευρώ	**2,3220 €**	**2,2809 €**

30. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος για την εταιρεία συγκεντρώνεται σε έναν μοναδικό πελάτη (ΛΑΓΗΕ), βάσει σχετικής σύμβασης και δεν εκτιμάται σημαντικός.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία εξυπηρετεί κανονικά τις τρέχουσες υποχρεώσεις της και έχει επάρκεια διαθεσίμων.

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας αναμένεται να διακανονιστούν ως εξής:

Υποχρεώσεις	1.1.2020 - 31.12.2020	Έως ένα (1) έτος	Από δύο (2) έως πέντε (5) έτη	Πέραν των πέντε (5) ετών
Προμηθευτές	64.100	64.100	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	-	-	-	-
Μισθώσεις	207.918	9.059	47.728	151.132
Άλλες υποχρεώσεις	53.938	53.938	-	-
Σύνολο	**325.956**	**127.096**	**47.728**	**151.132**

Υποχρεώσεις	1.1.2019 - 31.12.2019	Έως ένα (1) έτος	Από δύο (2) έως πέντε (5) έτη	Πέραν των πέντε (5) ετών
Προμηθευτές	55.775	55.775	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	375.535	375.535	-	-
Μισθώσεις	229.273	9.349	53.597	166.327
Άλλες υποχρεώσεις	3.008	3.008	-	-
Σύνολο	**663.593**	**443.668**	**53.597**	**166.327**

(γ) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα δάνεια της εταιρείας είναι συνδεμένα με το Euribor επομένως υφίσταται κίνδυνος από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Ωστόσο οι όποιες μεταβολές αναμένονται να είναι μικρής κλίμακας και δεν πρόκειται να επηρεάσουν σημαντικά το κόστος δανεισμού της εταιρείας.

(δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν διατηρεί συμβάσεις σε ξένο νόμισμα και οι συναλλαγές της διακανονίζονται σε ευρώ, ως εκ τούτου δεν υφίστανται συναλλαγματικός κίνδυνος.

(ε) Λοιποί λειτουργικοί κίνδυνοι

Οι ασφαλιστικές καλύψεις περιουσίας και λοιπών κινδύνων είναι επαρκείς.

31. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Η εταιρεία έχει ως κύριο στόχο την αποδοτική διαχείριση των κεφαλαίων της ώστε να διατηρηθεί η υψηλή πιστοληπτική της ικανότητα, με απώτερο σκοπό τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον. Πολιτική της εταιρείας παραμένει η διατήρηση υψηλής φερεγγυότητας.

Η εταιρεία ελέγχει και παρακολουθεί την κεφαλαιακή της επάρκεια με βάση το συντελεστή μόχλευσης, ο οποίος υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια.

Ως «καθαρός δανεισμός» νοείται το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων (μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων) μείον τα ταμειακά διαθέσιμα ενώ ως «συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια», λαμβάνεται το άθροισμα των ιδίων κεφαλαίων πλέον του καθαρού δανεισμού.

Συντελεστής μόχλευσης	**2020**	**2019**
Σύνολο δανεισμού	-	375.535
Μείον:		
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	284.468	6.080
Καθαρός δανεισμός	**-284.468**	**369.455**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**1.064.240**	**655.651**
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	**779.771**	**1.025.106**
Συντελεστής μόχλευσης	**-36,5%**	**36,0%**

32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα για τα οποία επιβάλλεται αναφορά σύμφωνα το ΔΛΠ 10.

Ηράκλειο Κρήτης, 21 Απριλίου 2021

Για την ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΤΡΑΓΑΝΟΥ ΑΕ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**
ΒΑΛΕΡΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	***ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΝΙΚ. ΚΟΥΚΑΣ***	***ΒΑΛΕΡΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ***
ΑΔΤ: ΑΟ 432867	ΑΔΤ:ΑΕ 011936	ΑΔΤ:ΑΟ 432867