ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΙΚΕ
Πληροφορίες: ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382475
E-mail: nkar@acci.gr

Αθήνα,03/06/2021
Αριθ. Πρωτ.:2380984

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **ARGY PRODUCTIONS P.C.** και το διακριτικό τίτλο **ARGY PRODUCTIONS**.

Την **03/06/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2556864**, η από 24/05/2021 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 2 του καταστατικού της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ARGY PRODUCTIONS P.C.», το διακριτικό τίτλο ARGY PRODUCTIONS και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 128208301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ARGY PRODUCTIONS P.C» ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ARGY PRODUCTIONS» ΜΕ Α.Φ.Μ. 800536238 ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ Γ.Ε.ΜΗ. 128008301000 ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στη Γλυφάδα σήμερα στις είκοσι τέσσερις (24) του μηνός Μαΐου έτους 2021, οι συμβαλλόμενοι που υπογράφουν το παρόν:

Α. Κωνσταντίνος Αργυρός του Βασιλείου και της Φωτεινής, κάτοικος Αθηνών Αττικής, επί της οδού Πατριάρχου Ιωακείμ αριθμός 57, κάτοχος του υπό στοιχεία Χ 128036/18-02-2002 δελτίου ταυτότητας του Α.Τ. ΙΛΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ και με Α.Φ.Μ. 136966631, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών και

Β. Παύλος Αργυρό του Βασιλείου και της Φωτεινής, κάτοικος Ιλίου Αττικής, επί της οδού Αιακού αριθμός 104, κάτοχος του υπό στοιχεία Χ 128034/18-02-2002 δελτίου ταυτότητας του Α.Τ. ΙΛΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ και με Α.Φ.Μ. 136975431, Δ.Ο.Υ. Αγίων Αναργύρων

συμφωνούν, συνομολογούν και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα.

Οι παραπάνω συμβαλλόμενοι**, με το από 13 Νοεμβρίου 2013 ιδιωτικό συμφωνητικό συστάσεως ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας, συνέστησαν μεταξύ τους ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία με την επωνυμία «ARGY PRODUCTIONS P.C.»** και τον διακριτικό τίτλο

«ARGY PRODUCTIONS», με έδρα της εταιρείας τον Δήμο Ιλίου Αττικής, οδός Αιακού αριθμός 104, διάρκεια δώδεκα (12) έτη από τη νόμιμη σύστασή της, , με εταίρους α) τον Κωνσταντίνο Αργυρό του Βασιλείου με ποσοστό συμμετοχής 95% στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας και β) τον Παύλο Αργυρό του Βασιλείου με ποσοστό συμμετοχής 5% στα κέρδη και τις ζημίες, σκοπό μεταξύ άλλων την παροχή υπηρεσιών τραγουδιστή, την παροχή υπηρεσιών Καλλιτεχνικής λογοτεχνικής δημιουργίας και ερμηνείας, την παροχή υπηρεσιών Θεατρικών και λοιπών δημοσίων θεαμάτων, την παροχή επικουρικών υπηρεσιών θεαμάτων (σκηνικά , φωτισμός , ηχητικά , κλπ), την υπηρεσία εκμετάλλευσης και διαχείρισης πνευματικής ιδιοκτησίας, την υπηρεσία διοργάνωσης ψυχαγωγικών και πολιτιστικών εκδηλώσεων, την υπηρεσία οργάνωσης και παροχής συμβούλων σε θέματα καλλιτεχνικών και ψυχαγωγικών θεαμάτων, την παροχή υπηρεσιών δημοσίων σχέσεων, την παροχή υπηρεσιών σχετικών με τη διαχείριση (μάνατζμεντ), την υπηρεσία εκμετάλλευσης εμπορικού σήματος, την έκδοση λογοτεχνικών βιβλίων και βιβλίων μουσικής σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή και η εμπορία τους και άλλα.- Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε στο ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000,00) ευρώ.- Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας ορίστηκαν ο Κωνσταντίνος Αργυρός του Βασιλείου και ο Παύλος Αργυρός του Βασιλείου, οι οποίοι θα προβαίνουν σε όλες τις διαχειριστικές πράξεις που αφορούν στην εταιρεία και θα την εκπροσωπούν με την υπογραφή τους απαραιτήτως

σε όλες τις έννομες σχέσεις και συναλλαγές γενικά, είτε από κοινού είτε ο καθένας χωριστά εκτός από τις πράξεις που αφορούν σε αγορά, πώληση ακινήτων, εγγραφή εμπραγμάτων βαρών στην ακίνητη περιουσία της εταιρείας, σύναψη δανειακών συμβάσεων με οποιοδήποτε φυσικό η νομικό πρόσωπο συμπεριλαμβανομένων και των δανειακών συμβάσεων με Τράπεζες , ανάληψη από λογαριασμούς της εταιρείας άνω των 3.000,00 ευρώ ημερησίως έχει το δικαίωμα να υπογράφει ο Αργυρός Κωνσταντίνος και μόνο.

Την 06-12-2013 καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ., το από 13-11-2013 συμφωνητικό των εταίρων και η ως άνω εταιρεία έλαβε αριθμό Γ.Ε.ΜΗ: 128008301000 και Κωδικό αριθμό καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ. 128008301000.-

Σήμερα με το παρόν, οι αυτοί ως άνω συμβαλλόμενοι αποφασίζουν από κοινού να τροποποιήσουν τον **σκοπό** της εταιρείας προσθέτοντας σε αυτόν την **αγορά, διαχείριση και εν γένει εκμετάλλευση ακινήτων, η που ανήκουν στην Εταιρία ή σε τρίτους.** Η ανάπτυξη και άσκηση οποιασδήποτε επενδυτικής δραστηριότητας στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή.Η απόκτηση, οικοδόμηση, εκμετάλλευση, διαχείριση, μεσιτεία,

ανάπτυξη, πώληση ακινήτων καθώς και η ανέγερση ή/και επισκευή ή/και αναπαλαίωση, ανακαίνιση, διακόσμηση οικοδομών και εν γένει ακινήτων. Η ανάπτυξη και εκμετάλλευση ακινήτ

ων με οποιονδήποτε τρόπο και σύστημα ακόμα και αυτή της μεσιτείας . Η ανέγερση οικοδομών και οικοδομικών συγκροτημάτων εργολαβικά ή μ ε αντιπαροχή. Η ίδρυση, οικοδόμηση, εκμετάλλευση, μίσθωση, διεύθυνση, διαχείριση τουριστικών εγκαταστάσεων συμπεριλαμβανομένων ξενοδοχείων, βιλών, εστιατορίων – κέντρων διασκέδασης, συνεδριακών κέντρων, κέντρων θαλασσοθεραπείας, μαρινών, αθλητικών δραστηριοτήτων και εγκαταστάσεων**.** Η ανάθεση της λειτουργίας των ενοικιαζομένων δωματίων σε τρίτο πρόσωπο. Η ενασχόληση με συμπληρωματική δραστηριότητα αναγκαία ή χρήσιμη για την ευεργετική αξιοποίηση οποιασδήποτε ξενοδοχειακής εγκατάστασης και υπηρεσίας η οποία θα βοηθήσει τη λειτουργικότητα τους. Η μίσθωση ή παραχώρηση εκμετάλλευσης χώρων των ενοικιαζομένων δωματίων σε τρίτους. Η παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών εντός των ενοικιαζομένων δωματίων σε σχέση με εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, κέντρα διασκέδασης και αναψυχής, αθλητικά κέντρα και κέντρα υγιεινής, φυσικοθεραπεία, πλύσιμο αυτοκινήτων, πλυντήρια και καθαριστήρια ενδυμάτων, κλινοσκεπασμάτων, λειτουργία πισινών και λειτουργικών ακτών. Γενικά οποιασδήποτε δραστηριότητα και παροχή υπηρεσιών στον τουριστικό τομέα άμεσα ή έμμεσα συνδεδεμένη με τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις.

Μετά την άνω τροποποίηση, τροποποιείται το **Άρθρο 2** που αφορά τον σκοπό της εταιρείας και διαμορφώνεται ως εξής:

“Άρθρο 2ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοποί της εταιρείας είναι οι εξής:

1)Η παροχή υπηρεσιών τραγουδιστή

2)Η παροχή υπηρεσιών Καλλιτεχνικής λογοτεχνικής δημιουργίας και ερμηνείας

3)Η παροχή υπηρεσίών Θεατρικών και λοιπών δημοσίων θεαμάτων

4)Η παροχή επικουρικών υπηρεσιών θεαμάτων (σκηνικά, φωτισμός, ηχητικά , κλπ)

5)Η υπηρεσία εκμετάλλευσης και διαχείρισης πνευματικής ιδιοκτησίας,

6)Η υπηρεσία διοργάνωσης ψυχαγωγικών και πολιτιστικών εκδηλώσεων

7)Η υπηρεσία οργάνωσης και παροχής συμβούλων σε θέματα καλλιτεχνικών και ψυχαγωγικών θεαμάτων

8)Η παροχή υπηρεσιών δημοσίων σχέσεων

9)Η παροχή υπηρεσιών σχετικών με τη διαχείριση(μάνατζμεντ)

10)Η υπηρεσία εκμετάλλευσης εμπορικού σήματος

11)Η έκδοση λογοτεχνικών βιβλίων και βιβλίων μουσικής σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή και η εμπορία τους.

12)Η υπηρεσία εξεύρεσης καλλιτεχνών για θεάματα,

13)Η υπηρεσία κινηματογραφικών και βιντεοσκοπικών δραστηριοτήτων

14)Η υπηρεσία στούντιο ηχογράφησης.

15)Η υπηρεσία θεάματος ήχου και φωτών

16) Η υπηρεσία ηχοληψίας

17) Η υπηρεσίες εκτέλεσης μουσικού έργου και μουσικού συγκροτήματος.

18) Η υπηρεσία μουσικοσυνθέτη

19)Η υπηρεσία συμβουλευτικών, διοικητικών και διαμεσολαβητικών υπηρεσιών σε επιχειρήσεις και ιδιώτες

20)Η υπηρεσία κάθε άλλης επιχειρηματικής και οικονομικής· δραστηριότητας, συναφούς προς τους παραπάνω σκοπούς ή και .μη συναφούς, με την προϋπόθεση ότι προωθεί και διευκολύνει την επιδίωξη και επίτευξη των παραπάνω σκοπών.

21) Η διενέργεια οποιωνδήποτε απαραιτήτων πράξεων με σκοπό τη συμμετοχή της εταιρείας σε επιχορηγούμενα εθνικά ή ευρωπαϊκά προγράμματα.

22)Η υπηρεσία φωτομοντέλου.

23)Η υπηρεσία δημοσιογράφου.

24)Η υπηρεσία ενδυματολόγου,σύμβουλου μόδας.

25)Η υπηρεσία καλλιτέχνη παρουσιαστή.

26)Η υπηρεσία παραγωγού τηλεοπτικών εκπομπών.

27)Η διοργάνωση Θεατρικών παραγωγών, μουσικών συγκροτημάτων , χορωδιών και ορχηστρών.

28).Η Διοργάνωση πάσης φύσεως καλλιτεχνικών εκδηλώσεων, συναυλιών, standupcomedy ,θεατρικών παραστάσεων.

29).Η κινηματογράφηση , σκηνοθεσία , μοντάζ ταινιών, διαφημιστικών κλίπ.

30) Η αγορά, διαχείριση και εν γένει εκμετάλλευση ακινήτων, η που ανήκουν στην Εταιρία ή σε τρίτους. Η ανάπτυξη και άσκηση οποιασδήποτε επενδυτικής δραστηριότητας στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή. Η απόκτηση, οικοδόμηση, εκμετάλλευση, διαχείριση, ανάπτυξη, πώληση ακινήτων καθώς και η ανέγερση ή/και επισκευή ή/και αναπαλαίωση , ανακαίνιση , διακόσμηση ,οικοδομών και εν γένει ακινήτων. Η ανάπτυξη και εκμετάλλευση ακινήτων με οποιονδήποτε τρόπο και σύστημα ακόμα και αυτή της μεσιτείας .Η ανέγερση οικοδομών και οικοδομικών συγκροτημάτων εργολαβικά ή με αντιπαροχή. Η ίδρυση, οικοδόμηση, εκμετάλλευση, μίσθωση, διεύθυνση, διαχείριση τουριστικών εγκαταστάσεων συμπεριλαμβανομένων ξενοδοχείων, βιλών, εστιατορίων – κέντρων διασκέδασης, συνεδριακών κέντρων, κέντρων θαλασσοθεραπείας,

μαρινών, αθλητικών δραστηριοτήτων και εγκαταστάσεων**.** Η ανάθεση της λειτουργίας των ενοικιαζομένων δωματίων σε τρίτο πρόσωπο. Η ενασχόληση με συμπληρωματική δραστηριότητα αναγκαία ή χρήσιμη για την ευεργετική αξιοποίηση οποιασδήποτε ξενοδοχειακής εγκατάστασης και υπηρεσίας η οποία θα βοηθήσει τη λειτουργικότητα τους. Η μίσθωση ή παραχώρηση εκμετάλλευσης χώρων των ενοικιαζομένων δωματίων σε τρίτους. Η παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών εντός των ενοικιαζομένων δωματίων σε σχέση με εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, κέντρα διασκέδασης και αναψυχής, αθλητικά κέντρα και κέντρα υγιεινής, φυσικοθεραπεία, πλύσιμο αυτοκινήτων, πλυντήρια και καθαριστήρια ενδυμάτων, κλινοσκεπασμάτων, λειτουργία πισινών και λειτουργικών ακτών. Γενικά οποιασδήποτε δραστηριότητα και παροχή υπηρεσιών στον τουριστικό και μεσιτικό τομέα άμεσα ή έμμεσα συνδεδεμένη με τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις.

Β. Για την επίτευξη των σκοπών της η εταιρεία μπορεί:

1. Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.
2. Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ημεδαπό ή αλλοδαπό με οποιοδήποτε τρόπο.
3. Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε.
4. Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιούς ή παρεμφερείς σκοπούς.

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Κατόπιν της ανωτέρω τροποποίησης το νέο καταστατικό της **“ARGY PRODUCTIONS P.C. ”** έχει ως ακολούθως:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΙΔΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕΤΗΝΕΠΩΝΥΜΙΑ<<ARGY PRODUCTIONS P.C>>
ΚΕΦΑΛΑΙΟ *30.000*€

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄
ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1^{Ο}
ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Στην Γλυφάδα Αττικής σήμερα την 31^{η}Οκτωβρίου 2013 μεταξύ των α)**Αργυρός Κωνσταντίνος** του **Βασιλείου,** κάτοικος Ιλίου , οδός Αιακού 104 , κατόχου του υπ΄ αρ. **Χ128036** δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Α.Τ Ιλίου την 18/02/2002 , κατοίκου με **ΑΦΜ 136966631**, **ΑΜΚΑ21058600574**,
β) **Αργυρός Παύλος** του **Βασιλείου** κατοίκου Ιλίου, οδός Αιακού 104,κατόχου του υπ'αρ. **Χ128034** δελτίου ταυτότητας,που εκδόθηκε από το Α.Τ Ιλίου την 18/02/2002 , με ΑΦΜ **136975431** ΑΜΚΑ **210586041113**

Συστήνεται Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.) με την επωνυμία και τον διακριτικό τίτλο <<ARGYPRODUCTIONSP.C>>. Για τις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος θα χρησιμοποιούνται με λατινικά στοιχεία.

"Άρθρο 2^{ο}
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοποί της εταιρείας είναι οι εξής:

1)Η παροχή υπηρεσιών τραγουδιστή

2)Η παροχή υπηρεσιών Καλλιτεχνικής λογοτεχνικής δημιουργίας και ερμηνείας

3)Η παροχή υπηρεσίών Θεατρικών και λοιπών δημοσίων θεαμάτων

4)Η παροχή επικουρικών υπηρεσιών θεαμάτων (σκηνικά, φωτισμός, ηχητικά , κλπ)

5)Η υπηρεσία εκμετάλλευσης και διαχείρισης πνευματικής ιδιοκτησίας,

6)Η υπηρεσία διοργάνωσης ψυχαγωγικών και πολιτιστικών εκδηλώσεων

7)Η υπηρεσία οργάνωσης και παροχής συμβούλων σε θέματα καλλιτεχνικών και ψυχαγωγικών θεαμάτων

8)Η παροχή υπηρεσιών δημοσίων σχέσεων

9)Η παροχή υπηρεσιών σχετικών με τη διαχείριση(μάνατζμεντ)

10)Η υπηρεσία εκμετάλλευσης εμπορικού σήματος

11)Η έκδοση λογοτεχνικών βιβλίων και βιβλίων μουσικής σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή και η εμπορία τους.

12)Η υπηρεσία εξεύρεσης καλλιτεχνών για θεάματα,

13)Η υπηρεσία κινηματογραφικών και βιντεοσκοπικών δραστηριοτήτων

14)Η υπηρεσία στούντιο ηχογράφησης.

15)Η υπηρεσία θεάματος ήχου και φωτών

16) Η υπηρεσία ηχοληψίας

17) Η υπηρεσίες εκτέλεσης μουσικού έργου και μουσικού συγκροτήματος.

18) Η υπηρεσία μουσικοσυνθέτη

19)Η υπηρεσία συμβουλευτικών, διοικητικών και διαμεσολαβητικών υπηρεσιών σε επιχειρήσεις και ιδιώτες

20)Η υπηρεσία κάθε άλλης επιχειρηματικής και οικονομικής· δραστηριότητας, συναφούς προς τους παραπάνω σκοπούς ή και .μη συναφούς, με την προϋπόθεση ότι προωθεί και διευκολύνει την επιδίωξη και επίτευξη των παραπάνω σκοπών.

21) Η διενέργεια οποιωνδήποτε απαραιτήτων πράξεων με σκοπό τη συμμετοχή της εταιρείας σε επιχορηγούμενα εθνικά ή ευρωπαϊκά προγράμματα.

22)Η υπηρεσία φωτομοντέλου.

23)Η υπηρεσία δημοσιογράφου.

24)Η υπηρεσία ενδυματολόγου,σύμβουλου μόδας.

25)Η υπηρεσία καλλιτέχνη παρουσιαστή.

26)Η υπηρεσία παραγωγού τηλεοπτικών εκπομπών.

27)Η διοργάνωση Θεατρικών παραγωγών, μουσικών συγκροτημάτων , χορωδιών και ορχηστρών.

28).Η Διοργάνωση πάσης φύσεως καλλιτεχνικών εκδηλώσεων, συναυλιών, standupcomedy ,θεατρικών παραστάσεων.

29).Η κινηματογράφηση , σκηνοθεσία , μοντάζ ταινιών, διαφημιστικών κλίπ.

30) Η αγορά, διαχείριση και εν γένει εκμετάλλευση ακινήτων, η που ανήκουν στην Εταιρία ή σε τρίτους. Η ανάπτυξη και άσκηση οποιασδήποτε επενδυτικής δραστηριότητας στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή. Η απόκτηση, οικοδόμηση, εκμετάλλευση, διαχείριση, ανάπτυξη, πώληση ακινήτων καθώς και η ανέγερση ή/και επισκευή ή/και αναπαλαίωση , ανακαίνιση , διακόσμηση ,οικοδομών και εν γένει ακινήτων. Η ανάπτυξη και εκμετάλλευση ακινήτων με οποιονδήποτε τρόπο και σύστημα ακόμα και αυτή της μεσιτείας .Η ανέγερση οικοδομών και οικοδομικών συγκροτημάτων εργολαβικά ή με αντιπαροχή. Η ίδρυση, οικοδόμηση, εκμετάλλευση, μίσθωση, διεύθυνση, διαχείριση τουριστικών εγκαταστάσεων συμπεριλαμβανομένων ξενοδοχείων, βιλών, εστιατορίων – κέντρων διασκέδασης, συνεδριακών κέντρων, κέντρων θαλασσοθεραπείας, μαρινών, αθλητικών δραστηριοτήτων και εγκαταστάσεων**.** Η ανάθεση της λειτουργίας των ενοικιαζομένων δωματίων σε τρίτο πρόσωπο. Η ενασχόληση με συμπληρωματική δραστηριότητα αναγκαία ή χρήσιμη για την ευεργετική αξιοποίηση οποιασδήποτε ξενοδοχειακής εγκατάστασης και υπηρεσίας η οποία θα βοηθήσει τη λειτουργικότητα τους. Η μίσθωση ή παραχώρηση εκμετάλλευσης χώρων των ενοικιαζομένων δωματίων σε τρίτους. Η παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών εντός των ενοικιαζομένων δωματίων σε σχέση με εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, κέντρα διασκέδασης και αναψυχής,

αθλητικά κέντρα και κέντρα υγιεινής, φυσικοθεραπεία, πλύσιμο αυτοκινήτων, πλυντήρια και καθαριστήρια ενδυμάτων, κλινοσκεπασμάτων, λειτουργία πισινών και λειτουργικών ακτών. Γενικά οποιασδήποτε δραστηριότητα και παροχή υπηρεσιών στον τουριστικό και μεσιτικό τομέα άμεσα ή έμμεσα συνδεδεμένη με τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις.

Β. Για την επίτευξη των σκοπών της η εταιρεία μπορεί:

1. Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.
2. Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ημεδαπό ή αλλοδαπό με οποιοδήποτε τρόπο.
3. Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε.
4. Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιούς ή παρεμφερείς σκοπούς.

ΑΡΘΡΟ 3^{Ο}
ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ιλίου Αττικής και συγκεκριμένα το επί της Αιακού ,αριθμός 104 . Η εταιρεία μπορεί να μεταφέρει την έδρα της σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή άλλης χώρας του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, κατά την διαδικασία που ορίζεται Στο άρθρο 45 του Ν. 4072/2012.

ΑΡΘΡΟ 4^{Ο}
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται δωδεκαετής (12ετής), αρχίζει από την ημέρα που η εταιρεία θα εγγραφεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2025. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παρατείνεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με την πλειοψηφία των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄
ΕΙΣΦΟΡΕΣ-ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ- ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

ΑΡΘΡΟ 5^{Ο}

1.Το είδος των εισφορών των εταίρων είναι κεφαλαιακές.
2. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000 €) διαιρούμενο σε τρείς χιλιάδες (3000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δέκαευρώ (10 €) το καθένα. Το κάθε εταιρικό μερίδιο είναι αδιαίρετο.
3. Το κεφάλαιο της εταιρείας καταβλήθηκε από τους Εταίρους σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας ως εξής :α) Αργυρός Κωνσταντίνος κατέβαλε το ποσό των εικοσι οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (28500€) και καλύπτει και αναλαμβά νει δυο χιλιάδες οκτακόσια πενήντα ευρώ (2850) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας του καθενός δέκα ευρώ(10 €),
β) ο Αργυρός Παύλος κατέβαλε το ποσό των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1500 €) και καλύπτει και αναλαμβάνει εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας του καθενός δέκα ευρώ (10 €),

4. Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας είναι 95% για τον Αργυρό Κωνσταντίνο και 5% για τον Αργυρό Παύλο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄
ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 6^{Ο}
ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε Συνέλευση, εκτός αν είναι ομόφωνες, οπότε μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς Συνέλευση. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail). Τα πρακτικά των Συνελεύσεων καταχωρίζονται στο Βιβλίο Πρακτικών, που τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 16 του παρόντος σε συνδυασμό με το άρθρο 66 του Ν. 4072/2012.
2. Η Συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή. Οι εταίροι προσκαλούνται οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Συνέλευση με έγγραφη πρόσκληση ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομίου (e-mail), η οποία σημειώνεται στο Βιβλίο της εταιρείας, που προβλέπεται στο άρθρο 15 του παρόντος σε

συνδυασμό με το άρθρο 66 του Ν. 4072/2012. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της Συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν.

3.Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται να ζητήσουν από το διαχειριστή την σύγκληση Συνέλευσης προσδιορίζοντας τα θέματα ημερήσιας διάταξης. Αν ο διαχειριστής μέσα σε δέκα (10) ημέρες δεν συγκαλέσει την Συνέλευση, οι αιτούντες εταίροι προβαίνουν οι ίδιοι στην σύγκληση με την προταθείς ημερήσια διάταξη.

4.Η Συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία φορά το χρόνο και μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από την λήξη της εταιρικής χρήσης.

5. Αν συμφωνούν όλοι οι εταίροι μπορούν να συνεδριάσουν σε Συνέλευση ακόμη και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παρ.2 του παρόντος άρθρου (καθολική Συνέλευση).

ΑΡΘΡΟ 7^{Ο}
ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

1. Ο αριθμός των ψήφων στην Συνέλευση είναι ανάλογος του αριθμού των εταιρικών μεριδίων που κατέχει κάθε εταίρος.

2.Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν τον ορισμό ειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του ή στην απαλλαγή του από την ευθύνη διαχείρισης, σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 16 παρ. 2 και 4 του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 8^{Ο}
ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

1. Οι αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

2. Ειδικώς για θέματα που αφορούν α) σε αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, β) σε αποκλεισμό εταίρου, γ) την παράταση της διάρκειας ή την λύση της εταιρείας, δ) την μετατροπή ή συγχώνευση της εταιρείας και ε) την τροποποίηση του παρόντος καταστατικού απαιτείται η αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

ΑΡΘΡΟ 9^{Ο}
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1.Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, οι δε αποφάσεις της υποχρεώνουν και απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

2.Η Συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, β) Για τον διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για την απαλλαγή του από κάθε ευθύνη διαχείρισης, γ) Για την έγκριση του Ισολογισμού και την διάθεση των κερδών, δ) Για τον αποκλεισμό εταίρου, ε) Για την λύση ή την παράταση της διάρκειας της εταιρείας ή την συγχώνευση ή μετατροπή αυτής, στ) Για κάθε άλλη περίπτωση οριζομένη στον Ν. 4072/2012

ΑΡΘΡΟ 10ο
ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ-ΕΞΟΥΣΙΑ-ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1.Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και για όλη την διάρκεια της στους Διαχειριστές α) Αργυρός Κωνσταντίνος του Βασιλείου, β) Αργυρός Παύλος του Βασιλείου, οι οποίοι θα εκπροσωπούν νόμιμα την εταιρεία και θα ενεργούν κάθε πράξη διαχείρισης αναγόμενη στους σκοπούς της εταιρείας, υπογράφοντας **από κοινού ή και ο κάθε ένας μόνος** κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά Οι διαχειριστές εκπροσωπούν την εταιρεία σε όλες τις συναλλαγές αυτής με οποιαδήποτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή διεθνείς οργανισμούς και ενώπιον οποιασδήποτε Δημόσιας, Δημοτικής και κοινοτικής Αρχής, οποιασδήποτε Τράπεζας ή άλλου Πιστωτικού ή Χρηματοδοτικού Οργανισμού, Επιμελητηρίου και ταμείου Κοινωνικής Ασφάλισης ή οργανισμού και κάθε Δικαστηρίου, οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, συμπεριλαμβανομένου του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου Επικρατείας,

Ρητά γίνεται μνεία ότι για τις πράξεις που αφορούν , την αγορά και πώληση ακινήτων και αυτοκινήτων της εταιρείας , εγγραφή υποθηκών ή προσημειώσεων στην ακίνητη περιουσία της εταιρείας , σύναψη δανειακών συμβάσεων με οποιοδήποτε φυσικό η νομικό πρόσωπο συμπεριλαμβανομένων και των δανειακών συμβάσεων με Τράπεζες , ανάληψη από λογαριασμούς της εταιρείας άνω των 3.000,00 ευρώ

ημερησίως έχει το δικαίωμα να υπογράφει <u>ο Αργυρός Κωνσταντίνος και μόνο.</u>

Οι Διαχειριστές μπορούν να αναθέτουν όλες οι μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο σε άλλο πρόσωπο, εταίρο η μη, προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσης της πληρεξουσιότητας.

ΑΡΘΡΟ 11

1. Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση των εταίρων, που λαμβάνεται με πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

2. Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος το δικαστήριο μπορεί να ανακαλέσει τον διαχειριστή, που ορίστηκε με το καταστατικό, μετά από αίτηση εταίρων που κατέχουν τα 2/6 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

3. Ως σπουδαίος λόγος θεωρείται ιδίως η σοβαρή παράβαση καθηκόντων ή η ανικανότητα προς τακτική διαχείριση.

4. Αν ανακληθεί η, ό μη γένοιτο, πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιοδήποτε λόγο από την διαχείριση ο διαχειριστής, η Συνέλευση διορίζει νέο διαχειριστή.

5. Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή υπόκεινται σε δημοσιότητα στο ΓΕΜΗ σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3419/2005

ΑΡΘΡΟ 12
ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Οι διαχειριστές καθώς και οι εταίροι δεν δικαιούνται να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου, πράξεις που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας, ούτε να είναι εταίροι άλλης εταιρείας με όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς, χωρίς ομόφωνη άδεια της Συνέλευσης των εταίρων.

2. Σε περίπτωση παράβασης της ως άνω διάταξης η εταιρεία μπορεί να ζητήσει αποζημίωση η άλλως να απαιτήσει για μεν τις πράξεις που έγιναν από τον διαχειριστή ή εταίρο για λογαριασμό της εταιρείας, για δε τις πράξεις που έγιναν για λογαριασμό τρίτου να δοθεί στην εταιρεία αμοιβή διαμεσολάβησης ή να εκχωρηθεί προς αυτήν η επι της αμοιβής απαίτηση.

3. Οι κατά την προηγούμενη παράγραφο απαιτήσεις της εταιρείας παραγράφονται μετά από έξι(6) μήνες από τότε που ανακοινώθηκαν στην Συνέλευση των εταίρων οι πιο πάνω πράξεις και σε κάθε περίπτωση παραγράφονται μετά παρέλευση τριών (3) ετών από την τέλεσή τους.

ΑΡΘΡΟ 13
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1. Μια φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, οι διαχειριστές υποχρεούνται να συντάσσουν απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τους διαχειριστές με βάση της απογραφής αυτής.

2. Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42 , 42Α, 42Β, 42Γ , 42Δ , 42Ε, 43 , 43Α ΚΑΙ 43Γ του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιηθείς ισχύει σήμερα.

3. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός , αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα), που υπογράφονται από την διαχειρίστρια και αποτελούν ενιαίο σύνολο καθώς και οι σχετικές εκθέσεις διαχείρισης και ελεγκτών υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας στο ΓΕΜΗ και στην ιστοσελίδα της εταιρείας μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από τη λήξη της εταιρικής χρήσης.

ΑΡΘΡΟ 14
ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

ΟΙ Διαχειριστές οφείλουν να τηρούν : (α) βιβλίο εταίρων, στο οποίο καταχωρίζει τα ονόματα των εταίρων, την διεύθυνσή τους, τον αριθμό των

μεριδίων που κατέχει κάθε εταίρος, το είδος της εισφοράς που εκπροσωπούν τα μερίδια, την χρονολογία κτήσεως και μεταβίβασης ή επιβάρυνσης αυτών και τα τυχόν ειδικά δικαιώματα που παρέχει το καταστατικό στους εταίρους και (β) ενιαίο βιβλίο πρακτικών αποφάσεων των εταίρων και αποφάσεων διαχείρισης.Στο τελευταίο αυτό βιβλίο καταχωρούνται όλες οι αποφάσεις των εταίρων και οι αποφάσεις της διαχείρισης, που λαμβάνονται από τυχόν περισσότερους διαχειριστές και δεν αφορούν θέματα τρέχουσας διαχείρισης, η ανεξάρτητα από τον αριθμό των διαχειριστών, συνιστούν πράξεις καταχωρητέες στο ΓΕΜΗ.

ΑΡΘΡΟ 15
ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1. Οι διαχειριστές ευθύνονται έναντι της εταιρείας για παραβάσεις του παρόντος καταστατικού, του νόμου και των αποφάσεων των εταίρων, καθώς και για κάθε διαχειριστικό πταίσμα. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις , που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση των εταίρων ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος.

2. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να απαλλάσσονται οι διαχειριστές μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων μόνο για τα διαχειριστικά πταίσματα, εκτός αν οι εταίροι παρέχουν ομόφωνα γενική απαλλαγή.

3. Η αξίωση της εταιρείας παραγράφεται μετά τριετία(3 έτη) από την τέλεση της πράξης.

4. Την αγωγή της εταιρείας για αποζημίωση ασκεί και οποιοσδήποτε εταίρος ή διαχειριστής της εταιρείας. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να ορίζεται ειδικός εκπρόσωπος της εταιρείας για την διεξαγωγή της δίκης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 16
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ-ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

1. Το εταιρικό μερίδιο ή τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του.
2. Μόνο για ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρεία, το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις (ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ).
3. Η μεταβίβαση, ενεχυρίαση η άλλη παρόμοια επιβάρυνση εταιρικού μεριδίου επιτρέπεται μόνο κατόπιν απόφασης της συνέλευσης των Εταίρων.
4. Κατά τη μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων υπάρχει δικαίωμα προτίμησης για τους υπόλοιπους υφιστάμενους Εταίρους. Σε περίπτωση που κάποιος εκ των Εταίρων αποφασίσει να μεταβιβάσει τα εταιρικά του μερίδια, θα πρέπει να ανακοινώσει την απόφασή του γραπτώς στους λοιπούς Εταίρους, μνημονεύοντας το τίμημα για την μεταβίβαση και τους τυχόν άλλους όρους που κρίνει ουσιώδεις για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης, οι δε εταίροι θα προτιμηθούν έναντι τρίτων αγοραστών υπό την προϋπόθεση ότι θα ανακοινώσουν την απόφασή τους και αποδοχή τους γραπτώς εντός τριών (3) μηνών από την σχετική ανακοίνωση. Η σχετική αλληλογραφία η οποία και θεωρείται δεσμευτική για τα μέρη δύναται να γίνει είτε δια συστημένης επιστολής προς τους εταίρους, είτε μέσω φάξ (fax) είτε μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας (e-mail).Σε περίπτωση που το δικαίωμα προτίμησης ασκηθεί από περισσότερους του ενός εταίρους ,θα αποκτήσουν όλοι τα εταιρικά μερίδια κατ αναλογία της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας. Μετά την εκπνοή της ανωτέρω προθεσμίας των τριών (3) μηνών και χωρίς να έχει ασκηθεί το δικαίωμα προτίμησης από τους λοιπούς Εταίρους ή νωρίτερα σε περίπτωση αρνητικής απάντησης αυτών, ο προσφέρων τα μερίδια Εταίρος μπορεί να μεταβιβάσει ελεύθερα τα εταιρικά του μερίδια σε οποιονδήποτε τρίτο.
5. Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία και τους εταίρους από την γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρεία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο(e-mail).Η διαχειριστές οφείλουν να καταχωρούν άμεσα την μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπο την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για την μεταβίβαση, όπως προβλέπονται από το νόμο και το παρόν καταστατικό.
6. Ως προς τους τρίτους η μεταβίβαση θεωρείται ότι έγινε από την καταχώριση στο βιβλίο των εταίρων.

7. Η εταιρεία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει η ίδια δικά της εταιρικά μερίδια. Μερίδια που αποκτώνται, με οποιοδήποτε τρόπο, παρά τις απαγορεύσεις των παραγράφων 4 και 5 του παρόντος άρθρου, ακυρώνονται αυτοδικαίως. Σε περίπτωση συγχώνευσης της εταιρείας με απορρόφηση άλλης εταιρείας, η οποία κατέχει μερίδια της πρώτης, τα μερίδια αυτά ακυρώνονται αυτοδικαίως με την συντέλευση της συγχώνευσης. Στην περίπτωση αυτή η διαχειρίστρια οφείλει με πράξη της να προβεί χωρίς καθυστέρηση στην διαπίστωση της μείωσης του αριθμού των εταιρικών μεριδίων και ενδεχομένως της αντίστοιχης μείωσης κεφαλαίου και να προβεί στη σχετική καταχώρηση στο ΓΕΜΗ.
8. Σε περίπτωση θανάτου εταίρου οι επιζώντες εταίρου έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά των εταιρικών μεριδίων του θανόντος κατά το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία, από τον κληρονόμο και εφ όσον έχει ελεγχθεί το κληρονομικό του δικαίωμα.Όσον αφορά την αξία των εταιρικών αυτών μεριδίων εφαρμόζονται αναλόγως οι προβλέψεις της παρ.4 του παρόντος άρθρου.

ΑΡΘΡΟ 17
ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Για την είσοδο νέου εταίρου ή την ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους απαιτείται ομόφωνη απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. Η απόφαση αυτή πρέπει να μνημονεύει τον αριθμό των αποκτωμένων μεριδίων και την εισφορά που πρόκειται να αναληφθεί. Αν η απόφαση δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, το δικαστήριο μπορεί μετά από αίτηση της εταιρείας να επιτρέψει την είσοδο του εταίρου ή την ανάληψη εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, που επιβάλλεται από το συμφέρον της εταιρείας.
2. Το παρόν άρθρο δεν εφαρμόζεται σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 18
ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει της εταιρίας για σπουδαίο λόγο με απόφαση του Δικαστηρίου, που εκδίδεται μετά από αίτησή του.

2. Ο εξερχόμενος εταίρος δικαιούται να λάβει την πλήρη αξία των μεριδίων του.Αν τα μέρη δεν συμφωνούν στην αποτίμηση αποφασίζει το Δικαστήριο.

3. Σε περίπτωση εξόδου εταίρου τα εταιρικά του μερίδια δεν ακυρώνονται αλλά εξαγοράζονται σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο άρθρο 17 του παρόντος αναλόγως εφαρμοζόμενα.

ΑΡΘΡΟ 19
ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο, μετά από αίτηση της διαχειρίστριας ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία κάποιο εταίρο, αν υπήρξε γι αυτό απόφαση των λοιπών εταίρων με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Απο την τελεσιδικία της απόφασης και την καταβολή στον αποκλειόμενο της αξίας των μεριδίων του,σ ύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 18 του παρόντος, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 20
ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

1. Κάθε εταίρος δικαιούται ανα τρίμηνο να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δαπάνες του να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου.Η εταιρεία μπορεί να αρνηθεί την παροχή πληροφοριών ή την πρόσβαση στα βιβλία αν υπάρχει σοβαρή απειλή στα επιχειρηματικά συμφέροντα της εταιρείας.

2. Κάθε εταίρος δικαιούται να ζητεί πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την κατανόηση και την εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της συνέλευσης.

3. Εταίροι που έχουν τα δύο έκτα (2/6) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται οποτεδήποτε να ζητήσουν από το δικαστήριο το διορισμό ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή-λογιστή για να διερευνήσει σοβαρές υπόνοιες παράβασης του νόμου ή του παρόντος καταστατικού και να γνωστοποιήσει το αποτέλεσμα με έκθεσή του στους εταίρους και την εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 21
ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

1. Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και αντίστοιχα υποχρέωση για τις ζημιές,ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία.

2. Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση των εταίρων.Κάθε έτος και πρίν από κάθε διανομή κερδών πρέπει να κρατείται τουλάχιστον το

ένα εικοστό(1/20) των καθαρών κερδών, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού.Το αποθεματικό αυτό μπορεί να κεφαλοποιείται ή να συμψηφίζεται με τις ζημιές.Πρόσθετα αποθεματικά μπορούν να αποφασίζονται από την Συνέλευση των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 22
ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

1. Η τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της Συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον τα δύο τρίτων (2/3) του όλου αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

2. Κάθε τροποποίηση του παρόντος υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζουν οι διατάξεις
Του άρθρου 16 Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 23
ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η αύξηση κεφαλαίου γίνεται με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

2. Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου, που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος, όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών τους μεριδίων. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την εταιρεία μέσα σε 20(είκοσι) ημέρες από την καταχώρηση της απόφασης των εταίρων στο ΓΕΜΗ. Το δικαίωμα προτίμησης μπορεί να καταργείται ή να περιορίζεται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με ποσοστό των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Αν η απόφαση δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, αποφασίζει σχετικά το Δικαστήριο μετά από αίτηση της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 24
ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η μείωση κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφισταμένων μεριδίων και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται ομόφωνη απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. Η μείωση δεν

επιτρέπεται να επιφέρει μηδενισμό του κεφαλαίου, εκτός αν γίνεται ταυτόχρονη αύξηση αυτού.

2. Σε περίπτωση μείωσης του κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλουν αντιρρήσεις. Η προβολή αντιρρήσεων πρέπει να γίνει με δήλωση των δανειστών προς την εταιρεία μέσα σε ένα μήνα από την καταχώρηση της απόφασης των εταίρων για μείωση του κεφαλαίου στο ΓΕΜΗ. Αν υπάρξει τέτοια δήλωση αποφαίνεται το Δικαστήριο μετά από αίτημα της εταιρείας. Το Δικαστήριο μπορεί να επιτρέψει την απόδοση του ενεργητικού στους εταίρους ή να την εξαρτήσει από εξόφληση του δανειστή, παροχή σε αυτόν επαρκών ασφαλειών ή ανάληψη προσωπικής υποχρέωσης από εταίρους. Εάν υποβληθούν αντιρρήσεις από περισσότερους δανειστές εκδίδεται μία απόφαση ως προς όλες.

3. Η διάταξη της προηγούμενης παραγράφου δεν εφαρμόζεται αν η μείωση γίνεται για απόσβεση ζημιών ή για σχηματισμό αποθεματικού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ
ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

ΑΡΘΡΟ 25

1. Η εταιρεία λύεται : (α) οποτεδήποτε με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με την πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του όλου αριθμού των εταιρικών μεριδίων, (β) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας της, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, (γ) αν η εταιρεία κηρυχθεί σε πτώχευση και (δ) σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται από τον νόμο.

2. Η λύση της Εταιρείας υποβάλλεται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 16 τουΝ.3419/2005, όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 26
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Αν λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη της σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης η εταιρεία λογίζεται οτι εξακολουθεί και διατηρεί την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις <<υπό εκκαθάριση>>.

2. Η εξουσία των οργάνων της εταιρείας κατά το στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Ο εκκαθαριστής μπορεί να ενεργήσει και νέες πράξεις εφόσον με αυτές εξυπηρετείται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 27
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥΣ

1. Η εκκαθάριση γίνεται από το διαχειριστή εκτός και εάν άλλως αποφασίσει η Συνέλευση των εταίρων.

2. Οι διατάξεις του παρόντος για την διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, υπό την επιφύλαξη των διατάξεων του επομένου άρθρου.

ΑΡΘΡΟ 28
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

1. Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας και να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσεως οι οποίες εγκρίνονται με απόφαση των εταίρων. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε έτους οικονομικές καταστάσεις.

2. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται αμελητί να περατώσει τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Κατά την ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας ο εκκαθαριστής οφείλει να προτιμά την εκποίηση της επιχείρησης ως συνόλου, όπου αυτό ειναι εφικτό.

3. Εάν το στάδιο της εκκαθάρισης υπερβεί την τριετία (3 έτη) εφαρμόζεται αναλόγως η διάταξη του άρθρου 49 παρ. 6 του Ν. 2190/1920. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης εγκρίνεται με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Η τυχόν αίτηση στο δικαστήριο υποβάλλεται από εταίρους που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

4. Μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις περάτωσης της εκκαθάρισης, τις οποίες οι εταίροι καλούνται να εγκρίνουν με απόφαση τους. Με βάση τις καταστάσεις αυτές ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊον της εκκαθάρισης στους εταίρους, ανάλογα με τον αριθμό των μερίδων καθενός. Με συμφωνία όλων των εταίρων ο εκκαθαριστής μπορεί να προβεί σε αυτούσια διανομή της περιουσίας.

5. Ο εκκαθαριστής μεριμνά για την καταχώριση της ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης στο ΓΕΜΗ.

6. Ενόσω διαρκεί η εκκαθάριση ή μετά την περάτωση της πτώχευσης λόγω τελεσίδικης επικύρωσης του σχεδίου αναδιοργάνωσης ή για το λόγο του άρθρου 170 παρ. 3 του Πτωχευτικού Κώδικα, η εταιρεία μπορεί να αναβιώσει με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 29
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε χρόνο. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος στο ΓΕΜΗ και λήγει την πρώτη (30η) Ιουνίου 2014.

ΑΡΘΡΟ 30

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν καταστατικό και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή

όρο που δεν προβλέπεται ρητά στο παρόν εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012 και γενικώς οι διατάξεις περί εταιρειών της ισχύουσας Νομοθεσίας.

Αφού συντάχθηκε το παρόν από τους εδώ συμβαλλόμενους υπογράφεται ως έπεται.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Αργυρός Κωνσταντίνος Αργυρός Παύλος

Σε βεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν, αποτελούμενο από είκοσι τέσσερις (24) σελίδες, σε τέσσερα (4) αντίγραφα, κάθε συνεταίρος πήρε από ένα (1), ένα (1) αντίγραφο θα δοθεί στην αρμόδια Οικονομική Υπηρεσία και ένα (1) αντίγραφο θα δημοσιευθεί στο Γ.Ε.ΜΗ του Επιμελητηρίου Κυκλάδων.-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Αργυρός Κωνσταντίνος Αργυρός Παύλος