**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Μεγαρόβου 15
Τ.Κ.: 53100
Πληροφορίες: FISKAS MICHALIS
Τηλέφωνο: 2385022334
E-mail: eveflo@otenet.gr

**Φλώρινα,27/05/2021**
**Αριθ.Πρωτ.: 2377511**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **FINE WOOD** και αριθμό ΓΕΜΗ **17173355000**.

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΕΜΗ**
**ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ**
**Ανακοινώνει ότι :**

Την **27/05/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2552632**, το από **22/04/2021** συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα **1, 4,** του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**», το διακριτικό τίτλο **FINE WOOD** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **17173355000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΕΜΗ**
**ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ**

**ΜΙΧΑΗΛ ΦΙΣΚΑΣ**

Η καταχώριση ανήκει στην κατηγορία της Αυτοματοποιημένης καταχώρισης. Καταχωρήθηκε μετά από έλεγχο πληρότητας και ορθότητας χωρίς τη διενέργεια ελέγχου νομιμότητας από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 102 του ν.4635/2019(ΦΕΚ τεύχος Α΄ 167) και την Υπουργική Απόφαση 122577/2020 (ΦΕΚ τεύχος Β5160-22.11.2020).
Την ευθύνη της νομιμότητας φέρει η αιτούσα εταιρεία

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
ΑΜΜΟΧΩΡΙ 0, 53100, ΑΜΜΟΧΩΡΙ

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "Δημητριάδης Λάζαρος του Ιωάννη και Σία Ο.Ε." και τον διακριτικό τίτλο: «FINE WOOD»**

----------/////////----------

Στην Φλώρινα σήμερα στις 22 Απριλίου 2021, μεταξύ των συμβαλλομένων:

**1.-Λάζαρου Δημητριάδη του Ιωάννη,** κατοίκου Τοπικής Κοινότητας Αμμοχωρίου Δήμου Φλώρινας, Π.Ε. Φλώρινας, κατόχου του ΔΑΤ με αριθμό Χ988902 που εκδόθηκε στις 13-7-2004 από το Τ.Α. Φλώρινας και ΑΦΜ 035692386/ Δ.Ο.Υ. Φλώρινας, ατομικά για τον εαυτό του και ως νομίμου εξ αδιαθέτου κληρονόμου του Ιωάννη Δημητριάδη του Λαζάρου, ο οποίος απεβίωσε στις 7-11-2017 στην Τ.Κ. Αμμοχωρίου της Δ.Ε. Περάσματος του Δήμου Φλώρινας.

**2.- Κωνσταντίνου Δημητριάδη του Ιωάννη,** κατοίκου Φλώρινας, Π.Ε. Φλώρινας, οδός Ελευθερίας αριθμός 3, κατόχου του ΔΑΤ με αριθμό ΑΝ 830155 που εκδόθηκε στις 23-03-2010 από το Τ.Α. Φλώρινας και ΑΦΜ 035692189/ Δ.Ο.Υ. Φλώρινας, ως νομίμου εξ αδιαθέτου κληρονόμου του Ιωάννη Δημητριάδη του Λαζάρου, ο οποίος απεβίωσε στις 7-11-2017 στην Τ.Κ. Αμμοχωρίου της Δ.Ε. Περάσματος του Δήμου Φλώρινας,

**3.- Σεβαστή Δημητριάδου το γένος Χρήστου και Πολυξένης Εμμανουηλίδου,** κατοίκου Τοπικής Κοινότητας Αμμοχωρίου Δήμου Φλώρινας, Π.Ε. Φλώρινας, κατόχου του ΔΑΤ με αριθμό ΑΝ354716 που εκδόθηκε στις 19-12-2017 από το Τ.Α. Φλώρινας και ΑΦΜ 129058177/ Δ.Ο.Υ. Φλώρινας, ως νομίμου εξ αδιαθέτου κληρονόμου του Ιωάννη Δημητριάδη του Λαζάρου, ο οποίος απεβίωσε στις 7-11-2017 στην Τ.Κ. Αμμοχωρίου της Δ.Ε. Περάσματος του Δήμου Φλώρινας

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα εξής:

Η εδρεύουσα στη Τοπική Κοινότητα Αμμοχωρίου της Δημοτικής Ενότητας Περάσματος του Δήμου Φλώρινας Π.Ε. Φλώρινας ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία "Δημητριάδης Λάζαρος του Ιωάννη και Σία Ο.Ε." και τον διακριτικό τίτλο: «FINE WOOD» συστήθηκε και λειτουργεί νόμιμα δυνάμει του από 23-

09-2008 Καταστατικού Σύστασης Ομόρρυθμης Εταιρίας που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Φλώρινας με το α/α 104/24-09-2008 και τροποποιήθηκε νόμιμα με τις από 27-05-2009 και 05-05-2014 τροποποιήσεις που δημοσιεύθηκαν στα παραπάνω βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Φλώρινας και στο Γ.Ε.Μ.Η. με α/α 65/2-6-2009 και 186781/9-5-2014 αντίστοιχα.

Σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας, εταίροι της ήταν ο Λάζαρος Δημητριάδης και ο Ιωάννης Δημητριάδης οι οποίοι μετείχαν στο κεφάλαιο της εταιρείας και στη διανομή των κερδών και των ζημιών κατά ποσοστό 96% ο πρώτος και κατά ποσοστό 4% ο δεύτερος.

Ο εταίρος Ιωάννης Δημητριάδης απεβίωσε στις 7 Νοεμβρίου του έτους 2017 στην Τοπική Κοινότητα Αμμοχωρίου της Δ.Ε. Περάσματος του Δήμου Φλώρινας και σύμφωνα με το άρθρο 9 του αρχικού καταστατικού η εταιρεία συνεχίστηκε με τους εξ αδιαθέτου κληρονόμους του αποβιώσαντος εταίρου, οι οποίοι είναι οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι, σύζυγος κατά ποσοστό 1/4 εξ αδιαιρέτου και τα δύο τέκνα του, κατά ποσοστό 3/8 εξ αδιαιρέτου ο καθένας από αυτούς.

Σήμερα με το παρόν, η τρίτη των συμβαλλομένων Σεβαστή Δημητριάδου πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει ποσοστό 1% της εταιρικής της μερίδα προς τον πρώτο ως άνω συμβαλλόμενο, Λάζαρο Δημητριάδη, αντί του τιμήματος των ευρώ 1Χ170,00€, ήτοι 170,00€, το οποίο ο τελευταίος κατέβαλε ολόκληρο σε μετρητά στο ταμείο της εταιρίας και υπεισέρχεται κατ' αυτόν τον τρόπο στο σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της μεταβιβάζουσας την εταιρική της μερίδα και αποχωρούντος εταίρου.

Μετά την ως άνω εκχώρηση, ο Κωνσταντίνος Δημητριάδης καθίσταται κατά ποσοστό 1,5% (κληρονομική του μερίδα) ομόρρυθμο μέλος της εταιρείας «Δημητριάδης Λάζαρος του Ιωάννη και Σία Ο.Ε. » και τον διακριτικό τίτλο «FINE WOOD» και ευθύνεται, μαζί με τον άλλο ομόρρυθμο εταίρο Λάζαρο Δημητριάδη, ο οποίος μετέχει με ποσοστό 98,5% (ποσοστό 96% αρχική του μερίδα πλέον ποσοστό 1,50% από τη κληρονομική του μερίδα και ποσοστό 1% από την ως άνω μεταβίβαση) και μετέχουν των κερδών και ζημιών της εταιρίας κατά το ποσοστό του ο καθένας εξ αυτών.

Ήδη με το παρόν, οι ως άνω ομόρρυθμοι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα την τροποποίηση όλων των άρθρων του Καταστατικού.

Ακολούθως, οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα να ενσωματώσουν τις γενόμενες κατά τα ανωτέρω τροποποιήσεις στο Καταστατικό και προβαίνουν στην κωδικοποίηση του Καταστατικού της εταιρείας, το οποίο κωδικοποιημένο έχει ως εξής:

**ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ**
**ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ**
**"Δημητριάδης Λάζαρος του Ιωάννη και Σία Ο.Ε."**
**και τον διακριτικό τίτλο: «FINE WOOD»**

**Άρθρο 1: ΕΠΩΝΥΜΙΑ- ΈΔΡΑ**

Η επωνυμία της εταιρείας θα είναι "**Δημητριάδης Λάζαρος του Ιωάννη και Σία Ο.Ε." και τον διακριτικό τίτλο: «FINE WOOD».**

Έδρα της εταιρίας είναι η Τοπική Κοινότητα Αμμοχωρίου του Δήμου Φλώρινας Π.Ε. Φλώρινας. Η εταιρία έχει υποκατάστημα στην πόλη της Φλώρινας επί της οδού Δημοτικής Αγοράς αριθμός 5 και μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην επικράτεια ή στην αλλοδαπή. Για το υποκατάστημα προστίθεται ο διακριτικός τίτλος «ΜΠΡΙΚΙ».

**Άρθρο 2: ΣΚΟΠΟΣ**

Σκοποί της εταιρίας είναι:

1.- Οι εισαγωγές- εξαγωγές και το χονδρικό εμπόριο οικιακών επίπλων, το χονδρικό εμπόριο προπαρασκευασμένων ξύλινων κτιρίων.

2.- Λιανικό εμπόριο άλλων προϊόντων τροφίμων, ποτών και καπνού.

3.- υπηρεσίες κατ' οίκον παράδοσης τροφίμων (DELIVERY).

4.- υπηρεσίες παροχής γευμάτων σε εστιατόρια αυτοεξυπηρέτησης (SELF SERVICE).

5.- υπηρεσίες παροχής γευμάτων από εστιατόριο ταχείας εξυπηρέτησης (ΦΑΣΤ-ΦΟΥΝΤ), με παροχή καθίσματος, αλλά όχι σερβιρίσματος.

6.- υπηρεσίες παροχής ποτών.

7.- Λιανικό εμπόριο ειδών ζαχαροπλαστικής με βάση τη ζάχαρη.

8.- υπηρεσίες που παρέχονται από καφετέρια.

9.- υπηρεσίες που παρέχονται από αναψυκτήριο.

10.- Λιανικό εμπόριο αλκοολούχων ποτών.

11.- Υπηρεσίες κοινωνικών γνωριμιών και συνοικεσίων.

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρία μπορεί να συνιστά με φυσικά ή νομικά πρόσωπα παντός τύπου εταιρίες, όπως επίσης να συμμετέχει και συνεργάζεται με άλλες υφιστάμενες ή συσταθησόμενες επιχειρήσεις που θα επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

**Άρθρο 3: ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των δέκα επτά χιλιάδων (17.000,00€) Ευρώ.

**Άρθρο 4: ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1.- Ο Λάζαρος Δημητριάδης του Ιωάννη με ποσοστό συμμετοχής 98,50%,

2.- Ο Κωνσταντίνος Δημητριάδης του Ιωάννη με ποσοστό συμμετοχής 1,50%,

Τα άνωθεν ποσοστά αντιστοιχούν στην αξία της εισφοράς του κάθε εταίρου. Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή.

**Άρθρο 5: ΔΙΑΡΚΕΙΑ:**

Η χρονική διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αορίστου χρόνου.

**Άρθρο 6: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ**

Διαχειριστής, ταμίας και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο **Λάζαρος Δημητριάδης του Ιωάννη**, κάτοικος Τ.Κ. Αμμοχωρίου Δήμου Φλώρινας, κάτοχος του ΔΑΤ με αριθμό Χ988902 που εκδόθηκε στις 13-7-2004 από το Τ.Α. Φλώρινας και ΑΦΜ 035692386/ Δ.Ο.Υ. Φλώρινας, ο οποίος μόνος του διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και εκπροσωπεί την εταιρία έναντι παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Τραπεζών, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικώς πάσης Αρχής. Επίσης, του παρέχεται το δικαίωμα όπως αναλαμβάνει χρήματα, χρηματόγραφα, μερισματαποδείξεις, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται και οπισθογραφεί συναλλαγματικές και γραμμάτια, εκδίδει και οπισθογραφεί επιταγές, παραλαμβάνει επιταγές και μπλοκ επιταγών, παραλαμβάνει φορτωτικές, συμβάλλεται με τις τράπεζες για το άνοιγμα ενεγγύων πιστώσεων

και την έκδοση εγγυητικών επιστολών, δίδει εντολές πληρωμής για λογαριασμό της εταιρίας και γενικά διαχειρίζεται και συμβάλλεται για λογαριασμό της εταιρίας και συνομολογεί δάνεια και πιστώσεις με ανοιχτό λογαριασμό και να κάνει χρήση αυτών. Για τη δέσμευση της εταιρίας εγγράφως έναντι τρίτων απαιτείται η υπογραφή τούτου κάτω από την εταιρική επωνυμία, γιατί διαφορετικά δεν ενέχεται η εταιρία, αλλά αυτός προσωπικώς. Επίσης με δική του ευθύνη θα τηρούνται τα νόμιμα φορολογικά βιβλία και τα κάθε είδους φορολογικά έγγραφα. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του ανωτέρω, θα τον αντικαθιστά για το σύνολο των διαχειριστικών εξουσιών ο άλλος εταίρος Κωνσταντίνος Δημητριάδης του Ιωάννη.

**Άρθρο 7: ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους δεν θα επέρχεται λύση της εταιρείας, αλλά αυτή θα συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων και των κληρονόμων (εκ διαθήκης ή εξ αδιαθέτου) του εκλιπόντος στους οποίους θα περιέλθει η μερίδα συμμετοχής τους στην εταιρεία.

Όλοι οι εταίροι υποχρεούνται όπως, πέρα από τις εισφορές τους για τον σχηματισμό του εκάστοτε Κεφαλαίου της Εταιρείας, εισφέρουν σε αυτήν καθ' όλο το χρόνο της διάρκειας της και την προσωπική τους εργασία, χωρίς να δικαιούνται ιδιαίτερη αμοιβή για την προσφορά της εργασίας τους αυτή.

**Άρθρο 8: ΑΠΟΧΩΡΗΣΙΣ ΕΤΑΙΡΟΥ**

'Εκαστος εταίρος έχει δικαίωμα να αποχωρήσει από την εταιρεία με δήλωσή του απευθυνόμενη προς τους λοιπούς. Σε αυτήν την περίπτωση οι λοιποί συνερχόμενοι πιστοποιούν εγγράφως την γενομένη αποχώρηση, κωδικοποιούν το καταστατικό εις ενιαίο κείμενο εκ νέου με μνεία της αποχωρήσεως και δημοσιεύουν τούτο.

Ο αποχωρών εταίρος είναι αυτονόητο ότι ουδέν δικαιούται εκ της τυχόν εταιρικής περιουσίας.

**Άρθρο 9: ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

Η εταιρεία λύνεται: α) με την πάροδο του χρόνου διάρκειάς της, β) με απόφαση όλων των εταίρων, γ) με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης και δ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου εφόσον υπάρχει

σπουδαίος λόγος. Κανένας από τους εταίρους ή κληρονόμους αυτού δεν μπορεί να ζητήσει δικαστικώς τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του ΚΠολΔ. περί ασφαλιστικών μέτρων.

Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση και εκκαθαριστές διορίζονται οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων

**Άρθρο 10: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Κάθε διαφορά μέλλουσα να προκύψει μεταξύ των εταίρων από την εφαρμογή του παρόντος λύεται υποχρεωτικά με προσφυγή στα δικαστήρια της Φλώρινας, τα οποία ορίζονται μόνα αρμόδια προς τούτο.

Εφόσον δεν υπάρχει ειδική ρύθμιση στο παρόν, εμφανίζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 (άρθρα 249-280) και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Το παρόν θα καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) από τον διαχειριστή με δαπάνες της εταιρίας.

Το παρόν συντάχθηκε και αφού αναγνώσθηκε από τους συμβαλλόμενους εταίρους και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του, υπογράφεται από αυτούς όπως ακολουθεί.

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

Λάζαρος Δημητριάδης Κωνσταντίνος Δημητριάδης Σεβαστή Δημητριάδου