Ψηφιακά υπογεγραμμένο από
PINELOPI ATHANASIOU
Ημερομηνία: 2021.05.24 19:46:14
EEST

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: ΓΟΛΕΜΗ 5-7
Τ.Κ.: 31100
Πληροφορίες: ATHANASIOU PINELOPI
Τηλέφωνο: 2645022381
E-mail: gemi.lefkadachamber@gmail.com

Λευκάδα,24/05/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2376493

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΚΑΡΦΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **16453343000**.

Την **24/05/2021** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **2550100,** το από 19/01/2021 τροποποιητικό Έγγραφο / της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΚΑΡΦΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **16453343000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΛΕΥΚΑΔΟΣ / ΛΕΥΚΑΔΑΣ (Δ/νση : Λ ΞΕΝ ΓΡΗΓΟΡΗ 0, ΤΚ: 31100, ΛΕΥΚΑΔΑ), από το οποίο προκύπτει ότι:

ΘΕΜΑ: ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ – ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Για το Τμήμα ΓΕΜΗ του
Επιμελητηρίου Λευκάδας

Αθανασίου Πηνελόπη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΚΑΡΦΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.
   Λ ΞΕΝ ΓΡΗΓΟΡΗ 0, 31100, ΛΕΥΚΑΔΑ

2. Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   , ,

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΚΑΡΦΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 16453343000

Στη Λευκάδα σήμερα την 19/01/2021 μεταξύ των κάτωθι εταίρων

Α) ΚΑΡΦΑΚΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ του ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ με ΑΦΜ 029638943 Δ.Ο.Υ. ΛΕΥΚΑΔΑΣ κατοίκου Λευκάδας με Α.Δ.Τ. ΑΒ828927

Β) ΓΡΗΓΟΡΗ ΞΕΝΟΦΩΝΤΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ με ΑΦΜ 301361821 Δ.Ο.Υ. ΛΕΥΚΑΔΑΣ κατοίκου Λευκάδας με Α.Δ.Τ. ΑΑ906128

συμφώνησαν, συναποδέχθησαν και έκαναν αμοιβαίως αποδεκτά τα εξής:

Α) Δυνάμει του από 23/02/2009 ιδιωτικού συμφωνητικού, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία των Εταιριών του Πρωτοδικείου Λευκάδας με αυξ. αριθμό 23/2009 συστήθηκε Ομόρρυθμη Εταιρία με την επωνυμία << ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΚΑΡΦΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ>> με έδρα τη Λευκάδα και συγκεκριμένα επί της οδού Λ.Ξενοφώντα 0 Γρηγόρη μίσθιο γραφείο με σκοπό την εν γένει οικοδομική δραστηριότηταδηλδ κατασκευή κατοικιών γραφείων καταστημάτων τά οποία προορίζονται για πώληση η και για ενοικίαση,και επίσης παροχή υπηρεσιών Real Estate, με κεφάλαιο το ποσό των 50.000,00 ευρώ, διάρκειας Δέκα ετών η οποία έληγε την 22/02/2019.Μετά την ημερομηνία αυτή η εταιρεία συνεχίζεται σιωπηρά από έτος σε έτος εφόσον κάποιος από τους εταίρους δεν εκφράσει εγγράφως τη θέληση του για λύση της εταιρείας.Η συμμετοχή στις κερδοζημίες και των δύο εταίρων ανέρχεται στο 50% έκαστος. Το εταιρικό αυτό ακολούθως τροποποιήθηκε διά του πιο κάτω ιδιωτικού συμφωνητικού

Με το από 25/05/2010 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία των Εταιριών του Πρωτοδικείου Λευκάδας με αυξ. αριθμό 91/2010 , τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του αρχικού καταστατικού το οποίο αναφέρεται στο εταιρικό κεφάλαιο καί αύξησαν το κεφάλαιο της εταιρείας στις 250.000,00 με συμμετοχή έκαστος 50%

Β. Ήδη σήμερα με το παρόν οι ίδιοι ανωτέρω συμβαλλόμενοι, συμφώνησαν και αποφάσισαν την κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία <<ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΚΑΡΦΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ>>

Κατά τα λοιπά παραμένουν και ισχύουν οι όροι του ανωτέρω καταστατικού, οι οποίοι μετά τις τροποποιήσεις συμπεριλαμβανομένης και της παρούσας κωδικοποιημένοι ισχύουν ως κατωτέρω:

1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η Επωνυμία της εταιρείας είναι<<ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΚΑΡΦΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ>>

2. ΕΔΡΑ

Εδρα της όρίζεται το επί της οδού Λ.Ξενοφώντα Γρηγόρη 0 μίσθιο γραφείο του Ν.Λευκάδος

3.ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται Δεκαετής.Αρχίζει από 23/02/2009 και λήγει την 22/02/2019.Μετά την ημερομηνία αυτή η εταιρεία συνεχίζει σιωπηρά από έτος σε έτος εφόσον κάποιος από τους εταίρους δεν εκφράσει εγγράφως την θέληση του για λύση της εταιρείας .

4. ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι κατασκευή κατοικιών, γραφείων, καταστημάτων τά οποία προορίζονται για πώληση η και για ενοικίαση,και επίσης παροχή υπηρεσιών Real Estate,

5.ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στα 250.000,00 ευρώ και έχει καταβληθεί ολοσχερώς στο ταμείο της εταιρείας από τους εταίρους ως εξής.

Α ΚΑΡΦΑΚΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ του ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ εισφορά 125.000,00 ευρώ.

Β) ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΞΕΝΟΦΩΝ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ εισφορά 125.000,00 ευρώ.

6. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες κατά το ποσοστό συμμετοχής τους δηλδμε ποσοστό 50% η ΚΑΡΦΑΚΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ του ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ και με ποσοστό 50% ο ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΞΕΝΦΩΝ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ

7..ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Διαχειριστής ορίζεται η ΚΑΡΦΑΚΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ του ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ η οποία εκπροσωπεί ενώπιον όλων των δικαστηρίων την εταιρεία καθώς και ενώπιον κάθε άλλης δημόσιας,δημοτικής,διοικητικής αρχής,εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι όλων των τραπεζών γιά όλες τις συναλλαγές, συμβάσεις δανείων,εγγυητικών επιστολών ,διαχείριση λογαριασμών.

8. ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΕΤΟΣ

Το εταιρικό έτος αρχίζει την 1^{η} Ιανουαρίου και λήγει την 31^{η} Δεκεμβρίου κάθε έτους.Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τά κέρδη εφόσον υπάρχουν.

9.ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η είσοδος του νέου εταίρου επιτρέπεται μόνο με ομόφωνη απόφαση των εταίρων,καθώς και μεταβίβαση της μερίδας συμμετοχής στην εταιρεία κάποιου από τους εταίρους προς τρίτους,επιτέπεται μόνο μετά από σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων

10.ΘΑΝΑΤΟΣ

Σε περίπτωση θανάτου η κήρυξης σε αφάνεια κάποιου εταίρου ,η εταιρεία θα συνεχίζεται από τον άλλο η τους κληρονόμους αυτού πού απεβίωσε.

11. ΛΥΣΗ

Η Εταιρεία λύεται στις ακόλουθες περιπτώσεις.

Με κοινή απόφαση των εταιρων καθώς και με κοινοποίηση έγγραφης δήλωσης του εταίρου ότι δεν επιθυμεί την ανανέωση του χρόνου διάρκειας της εταιρείας.Επίσης με καταγγελία της εταιρείας από έναν από τους εταίρους ,και επιτρέπεται μόνο για σπουδαίο λόγο.

12.ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Εκκαθαριστές ορίζονται και οι δύο εταίροι

13. ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

Απαγορεύεται απόλυτα στους εταίρους να ζητήσουν για οποιονδήποτε λόγο τη λήψη ασφαλιστικών μέτρων κατά της εταιρείας.

14.ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Κάθε διαφωνία των εταίρων σχετικά με την ερμηνεία των όρων του καταστατικού τά δικαιώματα η τις υποχρεώσεις τους θα επιλύεται από το Μονομελές Πρωτοδικείο Λευκάδας

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

ΚΑΡΦΑΚΗ MARIANNA



ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΞΕΝΟΦΩΝ

