ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Σαλάκου Δέσποινα
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο,21/05/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2374183

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΠΥΡΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **18560939000**.

Την **21/05/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2548897**, το από 13/05/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΠΥΡΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 18560939000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΣΠΥΡΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.
ΚΟΚΚΙΝΟΡΑΧΗ ΤΚ23100, ΣΠΑΡΤΗ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (ΑΡ.ΓΕΜΗ 18560939000)

Στη Σπάρτη σήμερα 6η Μαΐου 2021 μεταξύ των:

1. Παναγιώτη Σπυράκη του Ευστρατίου , κατοίκου Σπάρτης, Αγησιλάου 44 , κάτοχου του υπ' αρ. ΑΕ 752667 Δ.Α.Τ. με ΑΦΜ 041575113 Δ.Ο.Υ. Σπάρτης, ΑΜΚΑ 03066403811 ,
2. Ευστράτιου Σπυράκη του Παναγιώτη , κατοίκου Σπάρτης, Αγησιλάου 44 , κάτοχου του υπ' αρ. Φ286141 Δ.Α.Τ. με ΑΦΜ 124506555 Δ.Ο.Υ. Σπάρτης, ΑΜΚΑ 27108303838 και
3. Γεωργίου Σπυράκη του Παναγιώτη, κατοίκου Σπάρτης, Αγησιλάου 44 , κάτοχου του υπ' αρ. ΑΚ 373538 Δ.Α.Τ., με ΑΦΜ 152880153 Δ.Ο.Υ. Σπάρτης, ΑΜΚΑ 06059103355,

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με την από 18-9-2009 σύμβαση σύστασης Ομορρύθμου εταιρίας, που νόμιμα δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Σπάρτης με αύξοντα αριθμό 152/2009 συνεστήθη μεταξύ των δύο πρώτων συμβαλλομένων ομόρρυθμος εμπορική εταιρία με την επωνυμία « ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΑΚΗΣ-ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΣΠΥΡΑΚΗΣ Ο.Ε.» με έδρα την Κοκκινόραχη Σπάρτης (θέση Μώρου), κεφάλαιο ποσού εκατό χιλιάδων ευρώ (100.000,00), ποσοστό συμμετοχής του Π. Σπυράκη 51% και του Ε. Σπυράκη ποσοστό συμμετοχής 49% διάρκεια αόριστη και σκοπό την δημιουργία και εκμετάλλευση μονάδας επεξεργασίας μαρμάρου και γρανίτη με παράλληλη εμπορία εκτός αυτών τζακιών και πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών, διεπόμενη κατά τα λοιπά από τους όρους και συμφωνίες του μνησθέντος συμφωνητικού.

Με το από 23-12-2009 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Σπάρτης, με αριθμό 229/2009 οι συμβαλλόμενοι εταίροι απεφάσισαν την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000,00) ευρώ , σε μετρητά, με συμμετοχή και εισφορά στην αύξηση του ομορρύθμου εταίρου Π. Σπυράκη με ποσό εκατόν δύο χιλιάδων (102.000,00) ευρώ και του ομορρύθμου εταίρου Ε. Σπυράκη με ποσό ενενήντα οκτώ χιλιάδων (98.000,00) ευρώ, του συνολικού κεφαλαίου της εταιρίας ανελθόντος στο ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000,00) ευρώ και συμμετοχή σ΄αυτό του ομορρύθμου εταίρου Π. Σπυράκη με ποσό εκατόν πενήντα τριών χιλιάδων, (153.000,00) ευρώ ή ποσοστό 51% και του Ομορρύθμου εταίρου Ε. Σπυράκη με ποσό εκατόν σαράντα επτά χιλιάδων (147.000,00) ή ποσοστό 49%, τροποποιηθεισών αναλόγως των σχετικών διατάξεων του καταστατικού της εταιρίας.

Με το από 18-04-2017 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.Μ.Η. με κωδικό αριθμό καταχώρησης 975324 στις 27-04-2017 ο Παναγιώτης Σπυράκης πούλησε και μεταβίβασε από το δικό του

εταιρικό του μερίδιο, το 2% στον νεοεισερχόμενο εταίρο Γεώργιο Σπυράκη, αντί του αληθούς και πραγματικού τιμήματος των έξι χιλιάδων (6.000,00) ευρώ, το οποίο κατεβλήθη τοις μετρητοίς, οπότε στο εταιρικό κεφάλαιο και στις κερδοζημίες της εταιρίας συμμετέχουν: ο ομόρρυθμος εταίρος Παναγιώτης Σπυράκης με ποσοστό 49% και κεφάλαιο εκατόν σαράντα επτά χιλιάδες (147.000,00) ευρώ, ο ομόρρυθμος εταίρος Ευστράτιος Σπυράκης με ποσοστό 49% και κεφάλαιο εκατόν σαράντα επτά χιλιάδες (147.000,00) ευρώ και ο ομόρρυθμος εταίρος Γεώργιος Σπυράκης με ποσοστό 2% και κεφάλαιο έξι χιλιάδες (6.000,00) ευρώ.

Επίσης, μετά την ανωτέρω μεταβίβαση, ομόφωνα οι εταίροι αποφάσισαν την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος (εμπορεύματα) κατά το ποσό των εκατόν πενήντα εννέα χιλιάδων εξακοσίων τριάντα πέντε (159.635,00) ευρώ τα οποία εισέφερε ο εταίρος Παναγιώτης Σπυράκης και τα οποία περιελήφθησαν σε κατάσταση εισφερομένων εμπορευμάτων .

Κατόπιν της ανωτέρω μεταβίβασης και αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου, η συμμετοχή των εταίρων στο συνολικό εταιρικό κεφάλαιο ποσού 459.635,00 και στις κερδοζημίες της εταιρίας καθορίστηκε ως εξής : Ο ομόρρυθμος εταίρος Παναγιώτης Σπυράκης συμμετέχει με ποσοστό 66,71 % και κεφάλαιο 306.635,00 ευρώ, ο ομόρρυθμος εταίρος Ευστράτιος Σπυράκης συμμετέχει με ποσοστό 31,98 % και κεφάλαιο 147.000,00 ευρώ και ο ομόρρυθμος εταίρος Γεώργιος Σπυράκης συμμετέχει με ποσοστό 1,31% και κεφάλαιο 6.000,00 ευρώ .

Οι εταίροι της εταιρίας δήλωσαν ότι συνεχίζουν την μεταξύ τους υφισταμένη εταιρία, την επωνυμία της οποίας τροποποίησαν σε «ΣΠΥΡΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.», όρισαν ως διαχειριστές και νόμιμους εκπροσώπους της εταιρίας όλους τους ομόρρυθμους εταίρους, οι οποίοι θα ενεργούν και θα εκπροσωπούν την εταιρία ομού ή χωριστά ο καθένας.

ΙΙ. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ - ΣΚΟΠΟΥ

Σήμερα οι εταίροι με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιούν και συμπληρώνουν το σκοπό της εταιρείας ως κατωτέρω:

Σκοπός της εταιρείας είναι η δημιουργία μονάδας επεξεργασίας μαρμάρου και γρανίτη με παράλληλη εμπορία χονδρικά - λιανικά αυτών.

Εμπορία χονδρικά - λιανικά τζακιών και πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών όπως εμπόριο χονδρικά - λιανικά ειδών από τσιμέντο , σκυρόδεμα ή τεχνητό λίθο , εμπόριο χονδρικά - λιανικά ξυλείας , ειδών υγιεινής , επενδύσεων δαπέδου (εκτός χαλιών) και κατασκευαστικών υλικών Π.Δ.Κ.Α. Κατασκευαστικές εργασίες κτιρίων για κατοικίες και μη, κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια και μη (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις) , εργασίες κατασκευής στεγών , εργασίες χρωματισμών , μόνωσης , επίχρισης κονιαμάτων , στεγάνωσης , σκυροδέματος, τοιχοποιίας και πλινθοδομών . Επίσης εργασίες θερμομόνωσης εξωτερικών επιφανειών τοίχων και τοποθέτησης πλακιδίων , διεπομένη κατά τα λοιπά από τους όρους και συμφωνίες του μνησθέντος συμφωνητικού .

Επίσης προβαίνουν με το παρόν σε τροποποίηση, συμπλήρωση και αναμόρφωση των όρων και συμφωνιών του καταστατικού της εταιρίας. Κάθε άλλη διάταξη μη διαλαμβανομένη στο πιο κάτω κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρίας ουδεμία ισχύ έχει και εν πάση περιπτώσει με το παρόν καταργείται, διευκρινίζεται δε ότι το κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρίας που ακολουθεί προήλθε από αναμόρφωση, τροποποίηση και συμπλήρωση των μέχρι σήμερα ισχυουσών διατάξεων με ομόφωνη απόφαση των εταίρων .

ΙΙΙ. ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΣΠΥΡΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.»

1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ.

Η επωνυμία της εταιρίας είναι «ΣΠΥΡΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.».

2. ΕΔΡΑ.

Ως έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Σπάρτης, περιοχή Κοκκινόραχη (θέση Μώρου). Η εταιρία θα μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα καθώς και το εξωτερικό με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

3. ΣΚΟΠΟΣ.

Σκοπός της εταιρείας είναι η δημιουργία μονάδας επεξεργασίας μαρμάρου και γρανίτη με παράλληλη εμπορία Λιανικά – χονδρικά αυτών.

Εμπορία χονδρικά – λιανικά τζακιών και πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών όπως εμπόριο χονδρικά – λιανικά ειδών από τσιμέντο , σκυρόδεμα ή τεχνητό λίθο , εμπόριο χονδρικά – λιανικά ξυλείας , ειδών υγιεινής , επενδύσεων δαπέδου (εκτός χαλιών) και κατασκευαστικών υλικών Π.Δ.Κ.Α. Κατασκευαστικές εργασίες κτιρίων για κατοικίες και μη, κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια και μη (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις) , εργασίες κατασκευής στεγών , εργασίες χρωματισμών , μόνωσης , επίχρισης κονιαμάτων , στεγάνωσης , σκυροδέματος, τοιχοποιίας και πλινθοδομών . Επίσης εργασίες θερμομόνωσης εξωτερικών επιφανειών τοίχων και τοποθέτησης πλακιδίων , διεπομένη κατά τα λοιπά από τους όρους και συμφωνίες του μνησθέντος συμφωνητικού .

4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου.

5. ΚΕΦΑΛΑΙΟ.

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των τετρακοσίων πενήντα εννέα χιλιάδων και εξακοσίων τριάντα πέντε ευρώ (459.635,00) ευρώ σε μετρητά και εισφορά σε είδος (εμπορεύματα) από τους εταίρους ως εξής: Ο ομόρρυθμος εταίρος Παναγιώτης Σπυράκης κατέβαλε το συνολικό ποσό των τριακοσίων έξι χιλιάδες και εξακόσια τριάντα πέντε (306.635,00) ευρώ, (εκατόν σαράντα επτά χιλιάδες (147.000,00) ευρώ σε μετρητά και εκατόν πενήντα εννέα χιλιάδες εξακόσια τριάντα πέντε (159.635,00) ευρώ σε εισφορά σε είδος) ο ομόρρυθμος εταίρος Ευστράτιος Σπυράκης κατέβαλε το ποσό των εκατόν σαράντα επτά χιλιάδες (147.000,00) ευρώ και ο ομόρρυθμος εταίρος και ο Γεώργιος Σπυράκης κατέβαλε το ποσό των έξι χιλιάδες (6.000,00) ευρώ. Οι ανωτέρω εταίροι συμμετέχουν στο κεφάλαιο και στις κερδοζημίες της εταιρίας κατά ποσοστό 66,71%, 31,98% , 1,31% αντίστοιχα.

6. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ – ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ.

1. Η μεταβίβαση της μερίδας ενός εταίρου σε πρόσωπο εκτός της εταιρείας επιτρέπεται μόνον με τη γραπτή σύμφωνη γνώμη των άλλων εταίρων.
2. Η προσθήκη νέου εταίρου επιτρέπεται επίσης με την γραπτή σύμφωνη γνώμη των άλλων εταίρων.

7. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ.

1. Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται όλοι οι εταίροι οι οποίοι θα ενεργούν και θα εκπροσωπούν την εταιρία ομού ή χωριστά ο καθένας.
2. Η εταιρία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή του διαχειριστή, που τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο Διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία σε κάθε Αρχή , Δικαστήριο ή τρίτο γενικά φυσικό ή νομικό πρόσωπο , σε κάθε Τράπεζα ή Οργανισμό και μπορεί να ενεργεί μόνος με την υπογραφή του που τίθεται κάτω από τη εταιρική επωνυμία.

8. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΚΕΡΔΗ – ΖΗΜΙΕΣ.

1. Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός και κλείνουν τα βιβλία της εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις των Ε.Λ.Π.
2. Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα της χρήσης (κέρδη και ζημιές) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία , δηλαδή:

-Ο Σπυράκης Παναγιώτης με ποσοστό 66,71%
-Ο Σπυράκης Ευστράτιος με ποσοστό 31,98%
-Ο Σπυράκης Γεώργιος με ποσοστό 1,31%

9. ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

1. Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου η εταιρία συνεχίζεται από τους επιζώντες εταίρους και τους κληρονόμους του θανόντος.
2. Με κοινή συμφωνία τω εταίρων , όποτε αυτοί το κρίνουν αναγκαίο,
3. Λόγω βαρείας αμέλειας τινός των εταίρων για την επίτευξη των σκοπών της εταιρείας.

10. ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.

1. Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης.
2. Εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα και οι τρεις συνεταίροι, ενεργούντες από κοινού.
3. Κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης διεξάγονται μόνον εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας , εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων , απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους.

11. ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΡΙΑΣ.

Απαγορεύεται στους εταίρους ή τους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρείας κατά τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

12. <u>ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.</u>

Οι εταίροι δεν θα πρέπει να ανταγωνίζονται την εταιρεία για προσωπικό τους όφελος.

13. <u>ΕΠΙΛΥΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ.</u>

Για κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού , καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση , αρμόδιο ορίζονται τα Δικαστήρια της Σπάρτης.

Σε πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως :

<u>ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ</u>

Α) Παναγιώτης Σπυράκης

Β) Ευστράτιος Σπυράκης

Γ) Γεώργιος Σπυράκης