ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Σαλάκου Δέσποινα
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο,18/05/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2374145

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ & ΣΙΑ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΝΟ ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ (CRYSTAL MANOR)** και αριθμό ΓΕΜΗ **18360639000**.

Την **18/05/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2546671**, το από 10/05/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 8, 7, 5, 4 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ & ΣΙΑ ΕΕ», το διακριτικό τίτλο ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΝΟ ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ (CRYSTAL MANOR) και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 18360639000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ως άνω καταχώριση πραγματοποιήθηκε κατόπιν τυπικού ελέγχου (έλεγχος πληρότητας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9, του Ν.4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και της με αρ. πρωτ. 44559/22.04.2019, Εγκυκλίου της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.4635/2019.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ & ΣΙΑ ΕΕ
ΜΟΛΑΟΙ ΤΚ 23052

Κ.Α.Κ _____

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ & ΣΙΑ Ε.Ε .»

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 18360639000

(Μεταβίβαση Εταιρικού Μεριδίου – Αλλαγή Διάρκειας)

Στη Δημοτική Κοινότητα Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας του Νομού Λακωνίας σήμερα την 10ην Μαίου 2021 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1) ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ του Ηλία, κάτοικος Δημοτικής Κοινότητας Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας του Νομού Λακωνίας, με ΑΔΤ ΑΚ-498788/29-10-2013 και ΑΦΜ 103857169 και,

2) ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του Ηλία, κάτοικος Δημοτικής Κοινότητας Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας του Νομού Λακωνίας, με ΑΔΤ ΑΗ-735693/31-8-2010 και με Α.Φ.Μ. 117362610, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Με το από 14ης Ιουνίου 1991 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα με την υπ' αριθμόν 126/1991 πράξη του κ. Γραμματέως των εις Σπάρτη Πρωτοδικών ο Τσαφατίνος Ηλίας του Σπυρίδωνος, μαζί με τους Σπυρίδωνα Γεωργ. Τσαφατίνο και Παναγιώτη Γεωργ. Αρκούδη, συνέστησαν Ετερόρρυθμη εμπορική εταιρία με την επωνυμία «Τσαφατίνος Ηλίας & Σια Ε.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο "UP-DOWN", με ομόρρυθμο εταίρο, διαχειριστή και εκπρόσωπο τον εκ των εταίρων Ηλία Σπυρ. Τσαφατίνο και ετερόρρυθμους εταίρους τους Σπυρίδωνα Γεωρ. Τσαφατίνο και Παναγιώτη Γεωρ. Αρκούδη, με έδρα τους Μολάους Λακωνίας, διάρκειας αορίστου, με σκοπό: Εκμετάλλευση κέντρου διασκέδασης, καφετέριας και Εστιατορίου, κεφάλαιο δύο εκατομμυρίων (2.000.000)

δραχμών [ισότιμο σε ευρώ: πέντε χιλιάδες οκτακόσια εξήντα εννέα ευρώ και σαράντα ένα λεπτά (5.869,41€)] και με συμμετοχή στο κεφάλαιο, τα κέρδη ή τις ζημιές της εταιρίας κατά 40% ο Ηλίας Σπυρ. Τσαφατίνος, κατά 30% ο Σπυρίδων Γεωργ. Τσαφατίνος και κατά 30% ο Παναγιώτης Γεωργ. Αρκούδης και τους λοιπούς όρους που αναφέρονται στο ως άνω αρχικό καταστατικό της εταιρίας και η οποία έλαβε ΑΦΜ. 093653812 από τη ΔΟΥ ΜΟΛΑΩΝ.

Με το οπό 23ης Δεκεμβρίου 1993 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα με την υπ' αριθμόν 191/1993 πράξη του κ. Γραμματέως των εις Σπάρτη Πρωτοδικών, επήλθε τροποποίηση του καταστατικού της εν λόγω εταιρίας με την οποία αποχώρησε από την εταιρία ο Σπυρίδων Γεωργ. Τσαφατϊνος και το μερίδιό του μεταβιβάσθηκε στον Ηλία Σπυρ. Τσαφατίνο και στο κεφάλαιο, τα κέρδη ή τις ζημιές της εταιρίας μετείχε πλέον κατά 70% ο Ηλίας Σπυρ. Τσαφατϊνος και κατά 30% ο Παναγιώτης Γεωργ. Αρκούδης.

Με το από 13ης Σεπτεμβρίου 1994 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα με την υπ' αριθμόν 132/1994 πράξη του κ. Γραμματέως των εις Σπάρτη Πρωτοδικών επήλθε εκ νέου τροποποίηση του καταστατικού της εν λόγω εταιρίας με την οποία ο Παναγιώτης Γεωργ. Αρκούδης μεταβίβασε ποσοστό 28% από το μερίδιο του στον Ηλία Σπυρ. Τσαφατίνο και έτσι στο κεφάλαιο, τα κέρδη ή τις ζημιές της εταιρίας μετείχε πλέον κατά 98% ο Ηλίας Σπυρ. Τσαφατϊνος και κατά 2% ο Παναγιώτης Γεωργ. Αρκούδης.

Με το από 6ης Σεπτεμβρίου 1996 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα με την υπ' αριθμόν 89/1996 πράξη του κ. Γραμματέως των εις Σπάρτη Πρωτοδικών επήλθε και νέα τροποποίηση του καταστατικού της εν λόγω εταιρίας με την οποία αποχώρησε από την εταιρία ο Παναγιώτης Γεωργ. Αρκούδης και το μερίδιο του μεταβιβάσθηκε στον Χαράλαμπο Μιχ. Ζαχαριάδη και στο κεφάλαιο, τα κέρδη ή τις ζημιές της εταιρίας μετείχε πλέον

κατά 98% ο Ηλίας Σπυρ. Τσαφατΐνος και κατά 2% Χαράλαμπος Μιχ. Ζαχαριάδης.

Με το από 30ης Ιουνίου 2009 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα με την υπ' αριθμόν 108/2009 πράξη του κ. Γραμματέως των εις Σπάρτη Πρωτοδικών επήλθε και νέα τροποποίηση του καταστατικού της εν λόγω εταιρίας με την οποία αποχώρησε από την εταιρία ο Χαράλαμπος Μιχ. Ζαχαριάδης, ο οποίος μεταβίβασε το μερίδιο του στην Κατερίνα Ηλ. Τσαφατΐνου.Ο δε Ηλίας Σπυρ. Τσαφατΐνος μεταβίβασε μέρος του μεριδίου του στην Κατερίνα Ηλ. Τσαφατΐνου, η οποία εισήλθε στην εταιρία ως ομόρρυθμο μέλος, και μέρος του μεριδίου του, στον Δημήτριο Ηλ. Τσαφατίνο ο οποίος εισήλθε στην εταιρία ως ετερόρρυθμο μέλος αυτής.Η Επωνυμία της εταιρίας έγινε **«ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ και Σια Ε.Ε.»** και ο διακριτικός τίτλος της έγινε **"CRYSTAL MANOR"** ή **«Κρυστάλλινο Αρχοντικό»** με μέλη της εταιρίας, τους Ηλία Σπυρ. Τσαφατίνο ως ομόρρυθμο μέλος με ποσοστό συμμετοχής 20%, Κατερίνα Ηλ. Τσαφατίνου ως ομόρρυθμο μέλος με ποσοστό συμμετοχής 60% και Δημήτριο Ηλ. Τσαφατίνο ως ετερόρρυθμο μέλος με ποσοστό συμμετοχής 20%. Επίσης πραγματοποιήθηκε αύξηση του κεφαλαίου της εταιρίας σε 6.500,00 €

Με το από 17ης Σεπτεμβρίου 2012 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα με την υπ' αριθμόν 102/2012 πράξη του κ. Γραμματέως των εις Σπάρτη Πρωτοδικών επήλθε και νέα τροποποίηση του καταστατικού της εν λόγω εταιρίας με την οποία αποχώρησε από την εταιρία ο Ηλίας Σπυρ. Τσαφατίνος, ο οποίος μεταβίβασε το μερίδιο του στους δύο συμβαλλόμενους Κατερίνα Ηλ. Τσαφατίνου και Δημήτριο Ηλ. Τσαφατίνο. Η Επωνυμία της εταιρίας παρέμεινε «ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ και Σια Ε.Ε.» και ο διακριτικός τίτλος της "CRYSTAL MANOR" ή «Κρυστάλλινο Αρχοντικό», με μέλη της τους: Κατερίνα Ηλ. Τσαφατίνου ως ομόρρυθμο μέλος με ποσοστό 70% και Δημήτριο Ηλ. Τσαφατίνο ως ετερόρρυθμο μέλος με ποσοστό 30%.

Εν συνεχεία με το από 27/02/2013 ιδωτικό συμφωνητικό (καταστατικό) που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ την 29/04/2013 με Κ.Α.Κ. 49509, οι εταίροι απεφάσισαν όπως προστεθούν στους σκοπούς της εταιρίας οι εξής δραστηριότητες :

i) Υπηρεσίες τροφοδοσίας εκδηλώσεων (catering) σε επαγγελματικούς και ιδιωτικούς χώρους.

ii) Άλλες υπηρεσίες εστίασης δηλαδή τροφοδοσία με φαγητά σκαφών, αεροσκαφών και οποιοσδήποτε άλλου μεταφορικού μέσου. Υπηρεσίες γευμάτων που παρέχονται από στρατιωτικές καντίνες, καντίνες εργοστάσιων, καντίνες γραφείων, σχολικές καντίνες (κυλικεία), φοιτητικά εστιατόρια, καντίνες αθλητικών εγκαταστάσεων και κάθε άλλου συναφούς.

iii) Παραγωγή οίνου από σταφύλια και παραγωγή κρασιών από άλλα φρούτα καθώς και παραγωγή αποσταγμένων ποτών.

Η Επωνυμία της εταιρίας παρέμεινε **«ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ και Σια Ε.Ε.»** και ο διακριτικός τίτλος της **"CRYSTAL MANOR"** ή **«Κρυστάλλινο Αρχοντικό».**

Ήδη δια του παρόντος οι ως άνω συμβαλλόμενοι αποφάσισαν :

α) Ο Δημήτριος Τσαφατίνος να μεταβιβάσει , πωλήσει και εκχωρήσει στην Κατερίνα Τσαφατίνου, εκ της εταιρικής του ιδιότητας (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής μερίδας του) ποσοστό 15% όλης της εταιρίας, αντί τιμήματος 975,00 ευρώ το οποίο ποσό η αγοράστρια Κατερίνα Τσαφατίνου , κατέβαλε τοις μετρητοίς στον πωλητή Δημήτριο Τσαφατίνο.

β) Να μετατρέψουν την διάρκεια της εταιρίας από αόριστο σε ορισμένη και να ορίσουν την λήξη αυτής σε τριάντα (30) έτη από την δημοσίευση της παρούσης τροποποιήσεως ήτοι την αντίστοιχον ημερομηνία του έτους 2051.

γ) Στο τέλος του άρθρου 7 του παρόντος καταστατικού να συμπεριληφθεί η ακόλουθος διάταξη :

"Ρητά συμφωνείται ότι ο εταίρος Δημήτριος Τσαφατίνος, συμμετέχων στην εταιρία ως σήμερα με ποσοστό 30% και από τούδε και στο εξής με ποσοστό 15%, δεν ήσκησε ούτε επιτρέπεται να ασκήσει στο μέλλον κυρίαρχη επιρροή στη λήψη αποφάσεων που αφορούν τις λειτουργικές και χρηματοοικονομικές πολιτικές της εταιρίας και εν γένει τις εταιρικές υποθέσεις."

Κατόπιν τούτων τροποποιούνται τα άρθρα 4, 5 , 7 και 8 του Καταστατικού το οποίο κωδικοποιημένο έχει ως ακολούθως:

Άρθρο 1

Σύσταση - Μέλη και Επωνυμία Εταιρίας.

1. Συνιστάται ετερόρρυθμος εμπορική εταιρία .

2. Μέλη της εν λόγω εταιρίας είναι οι **i) Κατερίνα Ηλία Τσαφατίνου** ως ομόρρυθμο μέλος και **ii) Δημήτριος Ηλία Τσαφατίνος** ως ετερόρρυθμο μέλος.

3. Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η εταιρία είναι **«ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ και Σια Ε.Ε.»** και τον διακριτικό τίτλο **"CRYSTAL MANOR"** ή **«Κρυστάλλινο Αρχοντικό».**

Άρθρο 2

Εδρα της εταιρίας

1. Ως έδρα της εταιρίας ορίζοντα οι Μολάοι Λακωνίας.

2. Η εταιρία, με ομόφωνη απόφαση των εταίρων της, μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα στην ίδια ή άλλη πόλη, ακολουθούσα την διαδικασία που ορίζει ο Κ.Β.Σ.

Άρθρο 3

Σκοπός της εταιρίας

1. Ο σκοπός της εταιρίας είναι:

i) Εκμετάλλευση εστιατορίου, καφετέριας και κέντρου διασκέδασης.

ii) Υπηρεσίες τροφοδοσίας εκδηλώσεων (catering) σε επαγγελματικούς και ιδιωτικούς χώρους

iii) Άλλες υπηρεσίες εστίασης δηλαδή τροφοδοσία με φαγητά σκαφών, αεροσκαφών και οποιουδήποτε άλλου μεταφορικού μέσου. Υπηρεσίες γευμάτων που παρέχονται από στρατιωτικές καντίνες, κοντινές εργοστάσιων, καντίνες γραφείων, σχολικές καντίνες (κυλικεία), φοιτητικά εστιατόρια, καντίνες αθλητικών εγκαταστάσεων και κάθε άλλου συναφούς.

iv) Παραγωγή οίνου από σταφύλια και παραγωγή κρασιών από άλλα φρούτα καθώς και παραγωγή αποσταγμένων αλκοολούχων ποτών

2. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί να συστήνει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρίες κάθε τύπου, που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρο 4

Διάρκεια της εταιρίος

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε τριάντα (30) έτη από την δημοσίευση της παρούσης τροποποιήσεως ήτοι λήγει την αντίστοιχον ημερομηνία του έτους 2051.

Άρθρο 5

Εταιρικό Κεφάλαιο - Εισφορές

1. Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των έξι χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ, (6.500,00 €), τούτο δε καταβλήθηκε εξ' ολοκλήρου από τους συμβαλλόμενους με τον τρόπο που περιγράφεται στο αρχικό καταστατικό και στις τροποποιήσεις του.

2. Το ποσοστό συμμετοχής στο κεφάλαιο, τα κέρδη ή τις ζημίες της εταιρίας του καθενός εταίρου έχει ως εξής:

i) Κατερίνα Ηλία Τσαφατίνου συμμετέχει κατά 85%.

ii) Ο Δημήτριος Ηλία Τσαφατίνος συμμετέχει κατά 15%.

Άρθρο 6

Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας

Η μεταβίβαση της μερίδας ενός εταίρου σε πρόσωπο εκτός της εταιρίας επιτρέπεται μόνο με την σύμφωνη γνώμη και των άλλων εταίρων.

Άρθρο 7

Διαχείριση - εκπροσώπηση της εταιρίας

1. Η διαχείρηση και εκπροσώπηση της εταιρίας ασκείται από τον ομόρρυθμο εταίρο **Τσαφατίνου Κατερίνα του Ηλία ,** η οποία ενεργεί στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρίας, δεσμεύοντας την εταιρία με την υπογραφή της κάτω από την εταιρική επωνυμία. Εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον πάσης Αρχής, των Δικαστηρίων και έναντι όλων εν γένει των τρίτων. Ενεργεί κατά την άσκηση των καθηκόντων του κάθε πράξη διαχείρίσεως προβλεπόμενη από το Νόμο και το παρόν και δεσμεύει την εταιρία υπογράφοντας με το όνομά του κάτω από την εταιρική επωνυμία η οποία τίθεται με σφραγίδα. Εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τρίτεγγυάται συναλλαγματικές ή νραμμάτια εις διαταγήν. Εκδίδει και οπισθογραφεί τραπεζιτικές επιταγές. Συνάπτει δάνεια, συνυποσχετικά, συμβιβασμούς και δημόσια ή ιδιωτικά συμβόλαια τα οποία υποχρεώνουν με οποιονδήποτε τρόπο την εταιρία. Συναλλάσσεται με τις στην Ελλάδα Τράπεζες πραγματοποιώντας αναλήψεις χρημάτων, οιουδήποτε ποσού, προεξοφλήσεις συναλλαγματικών, συνάπτει δάνεια για λογαριασμό της εταιρίας, εισπράττει εμβάσματα κ.λ.π υπογράφοντας με το όνομά του κάτω από την εταιρική επωνυμία η οποία τίθεται με σφραγίδα. Ενεργεί τις

πληρωμές και εισπράξεις, υπογράφει τα τιμολόγια και κάθε εν γένει έγγραφο της εταιρίας. Προσλαμβάνει, απολύει και καθορίζει τις αποδοχές του εργατοϋπαλληλικού προσωπικού και προβαίνει σε κάθε άλλη αναγκαία ενέργεια για την πραγμάτωση του εταιρικού σκοπού. 0 Διαχειριστής έχει τη δυνατότητα να αναθέσει σε τρίτα πρόσωπα την άσκηση όλων ή μέρους των καθηκόντων του συνδιαχειρίστή, με ειδικό πληρεξούσιο όπου θα αναγράφεται και θα προσδιορίζεται η έκταση των ανατεθειμένων σε τρίτα πρόσωπα αρμοδιοτήτων ευθυνόμενος για τις πράξεις ή παραλείψεις των προσώπων αυτών.

2 . Η εταιρία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι οποιουδήποτε τρίτου με την υπογραφή της διαχειρίστριάς της η οποία τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ειδικότερα και για τις ανάγκες των αρμοδίων υπηρεσιών αναφέρεται ότι η διαχειρίστρια μπορεί να αγοράζει και να πωλεί για λογαριασμό της εταιρίας αυτοκίνητα παντός τύπου και τα οποία εξυπηρετούν κάθε σκοπό της εταιρίας.

3. Η διαχειρίστρια δύναται, μόνο με την υπογραφή της, να δεσμεύει την εταιρία με δανειακές τραπεζικές συμβάσεις.

4. Ρητά ορίζεται ότι, η διαχειρίστρια δύναται να εξουσιοδοτεί τρίτα πρόσωπα, ώστε να ενεργούν εισπράξεις χρημάτων για λογαριασμό της εταιρίας. Επίσης ορίζεται ότι, όλες ή μερικές αρμοδιότητες του διαχειριστή δύνανται να ασκούνται και από ειδικά εξουσιοδοτημένα πρόσωπα.

5. Ρητά συμφωνείται ότι ο εταίρος Δημήτριος Τσαφατίνος, συμμετέχων στην εταιρία ως σήμερα με ποσοστό 30% και από τούδε και στο εξής με ποσοστό 15%, δεν ήσκησε ούτε επιτρέπεται να ασκήσει στο μέλλον κυρίαρχη επιρροή στη λήψη αποφάσεων που αφορούν τις λειτουργικές και χρηματοοικονομικές πολιτικές της εταιρίας και εν γένει τις εταιρικές υποθέσεις.

Άρθρο 8

Ισολογισμός – Κέρδη και Ζημίες

1. Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός καί κλείνουν τα βιβλία της εταιρίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Β.Σ. Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα εκάστης χρήσεως (κέρδη και ζημιές) ο καθένας σύμφωνα με τα ποσοστά που αναφέρονται στο άρθρο 5 του παρόντος, δηλαδή: ο Κατερίνα Ηλία Τσαφατίνου κατά ποσοστό 85% και ο Δημήτριος Ηλία Τσαφατίνος κατά ποσοστό 15%.

2. Με κοινή συμφωνία των εταίρων, επιτρέπεται η διάθεση κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως. Με βάση αυτή τη συμφωνία, κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήφεις, κατά μήνα, έναντι κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

Άρθρο 9

Λύση της εταιρίας

1. Η εταιρία λύεται με κοινή συμφωνία των εταίρων ή και για οποιοδήποτε άλλο νόμιμο λόγο.

2. Σε περίπτωση θανάτου, ο μη γένοιτο, ενός εκ των εταίρων η εταιρία συνεχίζεται από τους επιζώντες εταίρους και τους κληρονόμους του θανόντος.

Άρθρο 10

Εκκαθάριση της εταιρίας

1. Τη λύση της εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης.

2. Εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα οι δύο ομόρρυθμοι εταίροι.

Κατά τη διάρκεια της εκκαθαρίσεως διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών

στοιχείων της εταιρίας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους).

Άρθρο 11

Απαγόρευση σφράγισης περιουσίας της εταιρίας

Απαγορεύεται στους εταίρους ή στους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρίας κατά τις διατάξεις του Κ.πολ. Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

Άρθρο 12

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις του Κ.Πολ. Δικονομίας από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών, ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο Προϊστάμενος Πρωτοδικείου Σπάρτης ή όποιος διορισθεί από αυτόν.

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και αποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι και σε βεβαίωση αυτών συντάχθηκε το παρόν, που αφού διαβάστηκε, υπογράφεται νόμιμα από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. Κατερίνα Ηλία Τσαφατίνου .....

2. Δημήτριος Ηλία Τσαφατίνος .....