ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Σαλάκου Δέσποινα
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο,18/05/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2374073

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΗΛ. ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **18581339000**.

Την **18/05/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2546619**, το από 10/05/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 8, 7, 5, 4 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΗΛ. ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 18581339000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ως άνω καταχώριση πραγματοποιήθηκε κατόπιν τυπικού ελέγχου (έλεγχος πληρότητας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9, του Ν.4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και της με αρ. πρωτ. 44559/22.04.2019, Εγκυκλίου της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.4635/2019.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΗΛ. ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ
ΜΟΛΑΟΙ ΤΚ23052

Κ.Α.Κ _____

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΗΛ. ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε .»

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 18581339000

(Μεταβίβαση Εταιρικού Μεριδίου – Αλλαγή Διάρκειας)

Στη Δημοτική Κοινότητα Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας του Νομού Λακωνίας σήμερα την 10ην Μαίου 2021 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1) ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του Ηλία, κάτοικος Δημοτικής Κοινότητας Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας του Νομού Λακωνίας, με ΑΔΤ ΑΗ-735693/31-8-2010 και με Α.Φ.Μ. 117362610 και,

2) ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ του Ηλία, κάτοικος Δημοτικής Κοινότητας Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας του Νομού Λακωνίας, με ΑΔΤ ΑΚ-498788/29-10-2013 και ΑΦΜ 103857169 συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Οι συμβαλλόμενοι με το από 10 Απριλίου 2008 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα με την υπ' αριθμόν 71/2008 πράξη του κ. Γραμματέως των εις Σπάρτη Πρωτοδικών, συνέστησαν ομόρρυθμη εταιρία, από μετατροπή ατομικής επιχείρησης, με την επωνυμία **«ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΗΛ. ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ** Ο.Ε» με έδρα της εταιρίας το Δημοτικό Διαμέρισμα Μολάων, του τότε Δήμου Μολάων Λακωνίας, με αντικείμενο εργασιών την κατασκευή δεξαμενών, ταμιευτήρων και δοχείων από σίδηρο, χάλυβα ή αλουμίνιο, την παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης δεξαμενών, ταμιευτήρων και δοχείων από μέταλλο, καθώς και την παροχή υπηρεσιών επιτόπιας εγκατάστασης δεξαμενών, ταμιευτήρων και δοχείων, εταιρικού κεφαλαίου ογδόντα έξι χιλιάδων ευρώ (86.000,00 €), με ποσοστό συμμετοχής στο κεφάλαιο, τα κέρδη ή τις ζημίες της εταιρίας κατά 70% ο Δημήτριος

Ηλία Τσαφατίνος και κατά 30% η Κατερίνα Ηλία Τσαφατίνου , και τους λοιπούς όρους που αναφέρονται στο ως άνω αρχικό καταστατικό της εταιρίας και η οποία έλαβε ΑΦΜ. 998716778 από τη ΔΟΥ ΣΠΑΡΤΗΣ.

Εν συνεχεία με το από 25 Ιουνίου 2012 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα με την υπ' αριθμόν 77/2012 πράξη του κ. Γραμματέως των εις Σπάρτη Πρωτοδικών, οι συμβαλλόμενος συμφώνησαν να προβούν σε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ποσόν των εκατόν είκοσι πέντε χιλιάδων ευρώ (125.000,00c}, και πλέον το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ύψος των διακοσίων έντεκα χιλιάδων ευρώ (211.000,00 €). Το ανωτέρω ποσόν κατεβλήθη, σε τραπεζικό Λογαριασμό όφεως της εταιρίας, κατά ποσοστό 70% (ποσόν 87.500,00 €) από τον Δημήτριο Ηλία Τσαφατίνο και κατά 30% (ποσόν 37.500,00€) από την Κατερίνα Ηλία Τσαφατίνου .

Εν συνεχεία με το από 21/3/2016 ιδωτικό συμφωνητικό (καταστατικό) που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ την 24/03/2016 με Κ.Α.Κ. **588513,** οι εταίροι απεφάσισαν όπως προστεθούν στους σκοπούς της εταιρίας οι εξής δραστηριότητες: Κατασκευή ψυκτικών προθηκών (βιτρινών - ψυγείων), Κατασκευή εξοπλισμού ψύξης και κατάψυξης καί αντλιών θερμότητας. Κατασκευή εναλλακτών θερμότητας , συσκευών κλιματισμού, ψύξης και κατάψυξης. Χονδρικό εμπόριο φούρνων, κουζινών, πλακών (ματιών) μαγειρέματος, καμινέτων, σχαρών μαγειρέματος, ψηστιέρων. Χονδρικό εμπόριο ψυκτικών θαλάμων και παρόμοιων ειδών. Υπηρεσίες αποθήκευσης υπό ψύξη. Παραγωγή πάγου για ψύξη. Υπηρεσίες παροχής ψύχους. Υπηρεσίες παροχής πάγου.

Ήδη δια του παρόντος οι ως άνω συμβαλλόμενοι αποφάσισαν :

α) Η Κατερίνα Τσαφατίνου να μεταβιβάσει , πωλήσει και εκχωρήσει στον Δημήτριο Τσαφατίνο, εκ της εταιρικής της ιδιότητας (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής μερίδας της) ποσοστό 15% όλης της εταιρίας, αντί τιμήματος 31.650,00 ευρώ το οποίο ποσό ο αγοραστής Δημήτριος Τσαφατίνος , θα καταβάλει στην πωλήτρια Κατερίνα Τσαφατίνου σε πέντε (5) ετήσιες και ισόποσες

δόσεις οι οποίες θα καταβάλονται στο τέλος εκάστου έτους, της πρώτης δόσεως καταβλητέας την 31/12/2021.

β) Να μετατρέψουν την διάρκεια της εταιρίας από αόριστο σε ορισμένη και να ορίσουν την λήξη αυτής σε τριάντα (30) έτη από την δημοσίευση της παρούσης τροποποιήσεως ήτοι την αντίστοιχον ημερομηνία του έτους 2051.

γ) Στο τέλος του άρθρου 7 του παρόντος καταστατικού να συμπεριληφθεί η ακόλουθος διάταξη :

"Ρητά συμφωνείται ότι η εταίρος Κατερίνα Τσαφατίνου, συμμετέχουσα στην εταιρία ως σήμερα με ποσοστό 30% και από τούδε και στο εξής με ποσοστό 15%, δεν ήσκησε ούτε επιτρέπεται να ασκήσει στο μέλλον κυρίαρχη επιρροή στη λήψη αποφάσεων που αφορούν τις λειτουργικές και χρηματοοικονομικές πολιτικές της εταιρίας και εν γένει τις εταιρικές υποθέσεις."

Κατόπιν τούτων τροποποιούνται τα άρθρα 4, 5 ,7 και 8 του Καταστατικού το οποίο κωδικοποιημένο έχει ως ακολούθως:

Άρθρο 1

Σύσταση - Επωνυμία

1. Συνιστάται ομόρρυθμος βιοτεχνική , εμπορική εταιρία .

2. Μέλη της εν λόγω εταιρίας είναι οι i) Δημήτριος Ηλία Τσαφατίνος και ii) κατερίνα Ηλία Τσαφατίνου.

3. Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η εταιρία είναι **«ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΗΛ. ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.».**

Άρθρο 2

Εδρα της εταιρίας

1. Ως έδρα της εταιρίας ορίζεται η Δημοτική Κοινότητα Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας του Νομού Λακωνίας.

2. Η εταιρία, με απόφαση των εταίρων της, μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα στην ίδια ή άλλη πόλη, ακολουθώντας την διαδικασία που ορίζεται από την φορολογική και την εμπορική νομοθεσία.

Άρθρο 3

Σκοπός της εταιρίας

1. Ο σκοπός της εταιρίας είναι η λειτουργία επιχείρησης με αντικείμενο εργασιών:

1. Κατασκευή δεξαμενών, ταμιευτήρων και δοχείων απο σίδηρο, χάλυβα ή αλουμίνιο.
2. Παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης δεξαμενών, ταμιευτήρων και δοχείων από μέταλλο, καθώς και την παροχή υπηρεσιών επιτόπιας εγκατάστασης δεξαμενών, ταμιευτήρων και δοχείων.
3. Κατασκευή ψυκτικών προθηκών {βιτρινών – ψυγείων) και κατασκευή εξοπλισμού ψύξης και κατάψυξης και αντλιών θερμότητας.
4. Κατασκευή εναλλακτών θερμότητας συσκευών κλιματισμού, ψύξης και κατάψυξης.
5. Χονδρικό εμπόριο φούρνων, κουζινών, πλακών (ματιών) μαγειρέματος, καμινέτων, σχαρών μαγειρέματος, ψηστιέρων.
6. Χονδρικό εμπόριο ψυκτικών θαλάμων και παρόμοιων ειδών.
7. Υπηρεσίες αποθήκευσης υπό ψύξη.
8. Παραγωγή πάγου για ψύξη.
9. Υπηρεσίες παροχής ψύχους.
10. Υπηρεσίες παροχής πάγου.

2. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί να συστήνει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρίες κάθε τύπου, που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρο 4

Διάρκεια της εταιρίος

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε τριάντα (30) έτη από την δημοσίευση της παρούσης τροποποιήσεως ήτοι λήγει την αντίστοιχον ημερομηνία του έτους 2051.

Άρθρο 5

Εταιρικό Κεφάλαιο - Εισφορές

1. Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των διακοσίων έντεκα χιλιάδων ευρώ, (211.000,00 €), τούτο δε καταβλήθηκε από τους συμβαλλόμενους με τον τρόπο που περιγράφεται στο αρχικό καταστατικό (71/2008) και στις τροποποιήσεις αυτού.

2. Το ποσοστό συμμετοχής στο κεφάλαιο, τα κέρδη ή τις ζημίες της εταιρίας του καθενός εταίρου έχει ως εξής:

i) Ο Δημήτριος Ηλία Τσαφατίνος συμμετέχει κατά 85%.

ii) **Η Κατερίνα Ηλία Τσαφατίνου συμμετέχει κατά 15%.**

Άρθρο 6

Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας

Η μεταβίβαση της μερίδας ενός εταίρου σε πρόσωπο εκτός της εταιρίας επιτρέπεται μόνο με την σύμφωνη γνώμη και του άλλου εταίρου.

Άρθρο 7

Διαχείριση - εκπροσώπηση της εταιρίας

1. Η διαχείρηση και εκπροσώπηση της εταιρίας ασκείται από τον ομόρρυθμο εταίρο **Δημήτριο Ηλία**

Τσαφατίνο, ο οποίος ενεργεί στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρίας, δεσμεύοντας την εταιρία με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον πάσης Αρχής, των Δικαστηρίων και έναντι όλων εν γένει των τρίτων. Ενεργεί κατά την άσκηση των καθηκόντων του κάθε πράξη διαχείρισεως προβλεπόμενη από το Νόμο και το παρόν και δεσμεύει την εταιρία υπογράφοντας με το όνομά του κάτω από την εταιρική επωνυμία η οποία τίθεται με σφραγίδα. Εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τρίτεγγυάται συναλλαγματικές ή νραμμάτια εις διαταγήν. Εκδίδει και οπισθογραφεί τραπεζιτικές επιταγές. Συνάπτει δάνεια, συνυποσχετικά, συμβιβασμούς και δημόσια ή ιδιωτικά συμβόλαια τα οποία υποχρεώνουν με οποιονδήποτε τρόπο την εταιρία. Συναλλάσσεται με τις στην Ελλάδα Τράπεζες πραγματοποιώντας αναλήψεις χρημάτων, οιουδήποτε ποσού, προεξοφλήσεις συναλλαγματικών, συνάπτει δάνεια για λογαριασμό της εταιρίας, εισπράττει εμβάσματα κ.λ.π υπογράφοντας με το όνομά του κάτω από την εταιρική επωνυμία η οποία τίθεται με σφραγίδα. Ενεργεί τις πληρωμές και εισπράξεις, υπογράφει τα τιμολόγια και κάθε εν γένει έγγραφο της εταιρίας. Προσλαμβάνει, απολύει και καθορίζει τις αποδοχές του εργατοϋπαλληλικού προσωπικού και προβαίνει σε κάθε άλλη αναγκαία ενέργεια για την πραγμάτωση του εταιρικού σκοπού. 0 Διαχειριστής έχει τη δυνατότητα να αναθέσει σε τρίτα πρόσωπα την άσκηση όλων ή μέρους των καθηκόντων του συνδιαχειρίστή, με ειδικό πληρεξούσιο όπου θα αναγράφεται και θα προσδιορίζεται η έκταση των ανατεθειμένων σε τρίτα πρόσωπα αρμοδιοτήτων ευθυνόμενος για τις πράξεις ή παραλείψεις των προσώπων αυτών.

2 . Η εταιρία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι οποιουδήποτε τρίτου με την υπογραφή του διαχειριστή της η οποία τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ειδικότερα και για τις ανάγκες των αρμοδίων υπηρεσιών αναφέρεται ότι ο διαχειριστής μπορεί να αγοράζεικαι να πωλεί για λογαριασμό της εταιρίας

αυτοκίνητα παντός τύπου και τα οποία εξυπηρετούν κάθε σκοπό της εταιρίας.

3. Ο διαχειριστής δύναται, μόνο με την υπογραφή του, να δεσμεύει την εταιρία με δανειακές τραπεζικές συμβάσεις.

4. Ρητά ορίζεται ότι, ο διαχειριστής δύναται να εξουσιοδοτεί τρίτα πρόσωπα, ώστε να ενεργούν εισπράξεις χρημάτων για λογαριασμό της εταιρίας. Επίσης ορίζεται ότι, όλες ή μερικές αρμοδιότητες του διαχειριστή δύνανται να ασκούνται και από ειδικά εξουσιοδοτημένα πρόσωπα.

5. Ρητά συμφωνείται ότι η εταίρος Κατερίνα Τσαφατίνου, συμμετέχουσα στην εταιρία ως σήμερα με ποσοστό 30% και από τούδε και στο εξής με ποσοστό 15%, δεν ήσκησε ούτε επιτρέπεται να ασκήσει στο μέλλον κυρίαρχη επιρροή στη λήψη αποφάσεων που αφορούν τις λειτουργικές και χρηματοοικονομικές πολιτικές της εταιρίας και εν γένει τις εταιρικές υποθέσεις.

Άρθρο 8

Ισολογισμός – Κέρδη και Ζημίες

1. Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός καί κλείνουν τα βιβλία της εταιρίας σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής και την εμπορικής νομοθεσίας. Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα εκάστης χρήσεως (κέρδη και ζημιές) ο καθένας σύμφωνα με τα ποσοστά που αναφέρονται στο άρθρο 5 του παρόντος, δηλαδή: ο Δημήτριος Ηλία Τσαφατίνος κατά ποσοστό 85% και η Κατερίνα Ηλία Τσαφατίνου κατά ποσοστό 15%.

2. Με κοινή συμφωνία των εταίρων, επιτρέπεται η διάθεση κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως. Με βάση αυτή τη συμφωνία, κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήφεις, κατά μήνα, έναντι κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

Άρθρο 9

Λύση της εταιρίας

1. Η εταιρία λύεται με κοινή συμφωνία των εταίρων ή και για οποιοδήποτε άλλο νόμιμο λόγο.

2. Σε περίπτωση θανάτου, ο μη γένοιτο, ενός εκ των εταίρων η εταιρία συνεχίζεται από τον επιζόντα εταίρο και τους κληρονόμους του θανόντος.

Άρθρο 10

Εκκαθάριση της εταιρίας

1. Τη λύση της εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως.

2. Εκκαθαριστες ορίζονται από τώρα και οι δύο εταίροι.

Κατά τη διάρκεια της εκκαθαρίσεως διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους).

Άρθρο 11

Απαγόρευση σφράγισης περιουσίας της εταιρίας

Απαγορεύεται στους εταίρους ή στους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρίας κατά τις διατάξεις του Κ.πολ. Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

Άρθρο 12

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις του Κ.Πολ. Δικονομίας από δύο διαιτητές και σε

περίπτωση διαφωνίας αυτών, ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο Προϊστάμενος Πρωτοδικείου Σπάρτης ή όποιος διορισθεί από αυτόν.

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και αποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι και σε βεβαίωση αυτών συντάχθηκε το παρόν, που αφού διαβάστηκε, υπογράφεται νόμιμα από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. Δημήτριος Ηλία Τσαφατίνος .....
2. Κατερίνα Ηλία Τσαφατίνου .....