ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Τηλέφωνο: 2733022279
Fax: 2733022008
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο, 13/05/2021
Αριθ.Πρωτ.: 1716180

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**».

Την **13η.05.2021** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2546473,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019, Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **018557639000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ως άνω καταχώριση πραγματοποιήθηκε κατόπιν τυπικού ελέγχου (έλεγχος πληρότητας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9, του Ν.4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και της με αρ. πρωτ. 44559/22.04.2019, Εγκυκλίου της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.4635/2019.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Κοινοποίηση:
ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Ανώνυμου Εταιρείας με την επωνυμία : «ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΞΕ»

Κύριοι Μέτοχοι

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου και του Καταστατικού της εταιρείας μας, σας παραθέτουμε μια σειρά οικονομικών στοιχείων της εταιρείας μας και τον Ισολογισμό αυτής που συνοδεύεται από το Λογαριασμό Αποτελεσμάτων χρήσεως και μετά από τη μελέτη και ανάλυση τους , εναπόκειται σε εσάς να τα εγκρίνεται ή να τα τροποποιήσετε.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το Νο 4308/2014.

Τα κονδύλια των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι σαφή και δηλωτικά του περιεχομένου αυτών και νομίζουμε ότι από αυτά παρέχονται όλες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες για μια σαφή και πραγματική εικόνα της εξέλιξης των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας μας.

Κατωτέρω σας παραθέτουμε βασικά οικονομικά μεγέθη της εταιρείας μας :

α) Ο κύκλος εργασιών κατά την εν λόγω εταιρική χρήση ανήλθε στο ποσό των 0.00ευρώ .

β) Την 31η Δεκεμβρίου 2018 υπάρχουν μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ύψους 718.892,73 ευρώ και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ύψος των 1.120.429,99 ευρώ.

γ) Η αξία των γηπέδων της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 236.011,96ευρώ , η αξία κτιριακών εγκαταστάσεων της εταιρείας μας που είναι υπό εκτέλεση 4.543.118,41 ευρώ και η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού ανέρχεται στο ύψος των 12,500,00 ευρώ.

δ) Βάρη επί των παραπάνω ακινήτων δεν υπάρχουν.

Συνημμένος υπάρχει και ο Ισολογισμός της επιχείρησης μας που έχει εγκριθεί ομόφωνα από το Διοικητικό Συμβούλιο , για να λάβετε γνώση αυτού και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως.

Επίσης σας γνωρίζουμε ότι δεν έχει συμβεί κανένα άλλο σημαντικό γεγονός από την έναρξη λειτουργίας της εταιρείας μέχρι σήμερα , που να πρέπει ειδικά να αναφερθεί στην έκθεση μας, αλλά οι εργασίες συνεχίζονται κανονικά .

Κλείνοντας την έκθεση μας σας καλούμε να εγκρίνετε την ψήφιση της και τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που σας υποβάλλαμε και να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση από 1η Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2018,

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Λαζαράκος Πέτρος , Πρόεδρος

Λαζαράκος Γεώργιος , Αντιπρόεδρος

Λαζαράκου Παρασκευή , Μέλος

ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ Α.Ξ.Ε

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

11η ΧΡΗΣΗ (01/01/2018 - 31/12/2018) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ :018557639000

		2018		2017
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		4.805.315,67 €		3.663.097,34 €
Μείον: Αποσβεσμένα	10.040,76 €	4.795.274,91 €	7440,40	3.655.656,94 €
Απομειωμένα				
Ταμειακά διαθέσιμα		13.866,45 €		
Απαιτήσεις		146.932,36 €		135.889,91 €
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				87.337,23 €
Λοιπά				500.274,09 €
Σύνολο ενεργητικού		***4.956.073,72 €***		**4.379.158,17 €**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		3.116.751,00 €		3.683.615,20 €
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		718.892,73 €		562.565,92 €
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.120.429,99 €		132.977,05 €
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***4.956.073,72 €***		**4.379.158,17 €**

ΤΟ ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ Ε'ΙΝΑΙ 1.350.480,00

ΑΓΡΙΟΔΗΜΑΣ ΑΘ. ΜΙΧΑΗΛ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 41816 Α΄ ΤΑΞΗΣ
ΕΡΜΟΥ ΓΥΘΕΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Τ.Κ. 23200 ΤΗΛ: 2733024295
ΑΦΜ: 028740467 ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ

ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ Α.Ξ.Ε

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

10η ΧΡΗΣΗ (01/01/2018 - 31/12/2018) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ:018557639000

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,18
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	2.600,36	2.600,36
Λοιπά έξοδα και ζημιές	50.445,19	27.725,51
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	67.946,19	83.111,70
Αποτέλεσμα προ φόρων	-120.991,74	**-113.637,39**
Φόροι		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-120.991,74**	**-113.637,39**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΛΑΖΑΡΑΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΓΡΙΟΔΗΜΑΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΑΓΡΙΟΔΗΜΑΣ ΑΘ. ΜΙΧΑΗΛ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.:11816 Α΄ ΤΑΞΗΣ
ΕΡΜΟΥ ΓΥΘΕΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Τ.Κ. 23200 ΤΗΛ.: 2733024295
ΑΦΜ [illegible] ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ

ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ Α.Ξ.Ε

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2018(01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ Α.Ξ.Ε
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Α.Ξ.Ε
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2018-31/12/2018
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Δ/Δ ΚΑΛΥΒΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	18557639000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΑΠΌ ΤΡΑΠΕΖΑ ALPHA
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Β5 ΚΑΙ Β6
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις