Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.05.17 14:45:58 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,17/05/2021

Αριθ. Πρωτ.:2375345

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **DWELL Ανώνυμος Εταιρεία Διαχείρισης και Εκμετάλλευσης Ακίνητης Περιουσίας**, το διακριτικό τίτλο **DWELL A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8244401000**.

Την **17/05/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2545880,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «DWELL Ανώνυμος Εταιρεία Διαχείρισης και Εκμετάλλευσης Ακίνητης Περιουσίας», το διακριτικό τίτλο «DWELL A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **8244401000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

DWELL AE

Ανώνυμος Εταιρεία Διαχείρισης και Εκμετάλλευσης Ακίνητης Περιουσίας

ΑΦΜ 998159681 - Δ.Ο.Υ. : ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 008244401000

Ισολογισμός σύμφωνα με τα ΕΛΠ

(Υπόδειγμα Β.1.1- Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις- Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης - Ποσά σε ευρώ). (01/01/2019 - 31/12/2019)

	2019	2018
Μη κυκλοφορούντα περουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	832.641,48	880.054,30
Σύνολο	**832.641,48**	**880.054,30**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,09	0,09
Σύνολο	**0,09**	**0,09**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**832.641,57**	**880.054,39**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Εμπορικές απαιτήσεις	531.523,48	575.486,62
Λοιπές απαιτήσεις	617.581,12	617.581,12
Προπληρωμένα έξοδα		1.284,61
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	0,97	10,97
Σύνολο	**1.149.105,57**	**1.194.363,32**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.149.105,57**	**1.194.363,32**
Σύνολο ενεργητικού	**1.981.747,14**	**2.074.417,71**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	90.000,00	90.000,00
Σύνολο	**90.000,00**	**90.000,00**
Αποτελέσματα εις νέο	-450.128,09	-387.931,19
Σύνολο	**-450.128,09**	**-387.931,19**
Σύνολο καθαρής θέσης	**-360.128,09**	**-297.931,19**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	2.223.517,88	2.256.970,25
	2.223.517,88	**2.256.970,25**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	16,82	16,82
Εμπορικές υποχρεώσεις	15.707,49	11.438,79
Φόροι εισοδήματος	1.648,00	6.984,99
Λοιποί φόροι και τέλη	100.985,04	96.938,05
Σύνολο	**118.357,35**	**115.378,65**
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.341.875,23**	**2.372.348,90**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.981.747,14**	**2.074.417,71**

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατ΄είδος

(Υπόδειγμα Β.2.2-Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις-Ποσά σε ευρώ).

	2019	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	18.000,00	18.000,00
Αποσβέσεις	-47.412,82	-47.412,82
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-13.372,18	-10.502,71
Λοιπά έσοδα και κέρδη	9.180,34	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-33.604,66**	**-39.915,53**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-28.592,24	-32.625,68
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-62.196,90**	**-72.541,21**
Φόροι εισοδήματος		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-62.196,90**	**-72.541,21**

Πρόεδρος Δ.Σ. και	**Μέλος Δ.Σ.**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
Διευθύνων Σύμβουλος		
	Πρεβεζάνος Νικόλαος	ΑΘΑΝΑΣΙΑ Α.ΤΣΙΚΑ
ΚΑΣΒΙΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	Εκπροσωπούμενος από	ΑΡ.Μ.ΟΕΕ 0111328
ΑΔΤ Τ512210	Πρεβεζάνου Μαρίνα	
	ΑΔΤ ΑΒ 340780	

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2γ)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	DWELL AE	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2019 - 31/12/2019	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΑΧΙΛΛΕΩΣ 9 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα		Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων της παρ. 2γ του άρθρου 1 του μικρών οντοτήτων της παρ. 2γ του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει Ισολογισμό του υποδείγματος Β.1.1 και Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.2.2..	Άρθρο 29 παρ. 34

Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	Μέλος Δ.Σ.	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΑΣΒΙΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	Πρεβεζάνος Νικόλαος Εκπροσωπούμενος από	ΑΘΑΝΑΣΙΑ Α.ΤΣΙΚΑ
ΑΔΤ Τ512210	Πρεβεζάνου Μαρία	ΑΡ.Μ.ΟΕΕ 0111328
	ΑΔΤ ΑΒ 340780	