ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,11/05/2021
Αριθ. Πρωτ.:2367544

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Χ. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **8354801000**.

Την **11/05/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2542614**, το από 23/04/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Χ. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 8354801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Χ. ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 008354801000 ΑΦΜ :998290751
ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ
ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ

Στην Ανάβυσσο σήμερα την 23/04 /2021 μεταξύ :

1) Του **Παπαδόπουλου Κωνσταντίνου** του Χαραλάμπους , με ΑΔΤ ΑΜ 059117, ΑΦΜ 075136339, ΔΟΥ Κορωπίου και διεύθυνση κατοικίας Δήμος Σαρωνικού, Ανάβυσσος Αττικής ,οδός Γυμναστηρίου 22Γ και
2) Της **Πήλιουρα Αικατερίνης** του Νικολάου ,με ΑΔΤ ΑΚ 652446 ΑΦΜ 106529376 ,ΔΟΥ Κορωπίου και διεύθυνση κατοικίας Δήμος Σαρωνικού Ανάβυσσος Αττικής ,οδός Γυμναστηρίου 22Γ και του
3) **Του Παπαδόπουλου Χαράλαμπου του Κωνσταντίνου και της Αικατερίνης, με ΑΔΤ ΑΚ 652444,ΑΦΜ 165986090 ,ΔΟΥ Κορωπίου και διεύθυνση κατοικίας Δήμος Σαρωνικού ,Ανάβυσσος Αττικής, οδός Γυμναστηρίου 22Γ**

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα κάτωθι :

Με το από 21/02/2008 Ιδιωτικό Συμφωνητικό -Καταστατικό Σύστασης συστάθηκε Ομόρρυθμη Εταιρεία η οποία καταχωρήθηκε στα Βιβλία του Πρωτοδοκείου Αθηνών στις 27/02/2008 με γενικό αριθμό 3292/2008, με την επωνυμία ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Χ.ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ, αρ ΓΕΜΗ 008354801000 και σκοπό τον αναφερόμενο στο ιδρυτικό καταστατικό. Με την από 28/07/2008 τροποποίηση καταστατικού η οποία καταχωρήθηκε στα Βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 31/07/2008 με γενικό αριθμό 12653/2008 αποφασίστηκε η αλλαγή του διακριτικού τίτλου της εταιρείας ο οποίος έγινε PAPADOPOULOS REAL HOMES-BUILDINGS CONSTRUCTIONS από REAL HOMES που ήταν στο αρχικό Καταστατικό..

Ήδη με το παρόν οι ως άνω συμβαλλόμενοι αποφασίζουν ομόφωνα την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού δηλ. την αποχώρηση του μέλους Πήλιουρα Αικατερίνης ,η οποία εκχωρεί ,πωλεί και μεταβιβάζει την εταιρική της μερίδα ,η οποία ανέρχεται σε ποσοστό 40% του εταιρικού κεφαλαίου στο νεοεισερχόμενο ομόρρυθμο μέλος Παπαδόπουλο Χαράλαμπο. Έτσι τα ποσοστά της εταιρείας διαμορφώνονται ως εξής: Παπαδόπουλος Κωνσταντίνος ποσοστό συμμετοχής 60% και Παπαδόπουλος Χαράλαμπος ποσοστό συμμετοχής 40%.

Κατόπιν των ανωτέρω , το από 21/02/2008 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης - Εταιρικό Καταστατικό, τροποποιηθέν κατά τα ανωτέρω, Κωδικοποείται σε Ενιαίο Κείμενο ως ακολούθως:

ΑΡΘΡΟ *1.*

Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η εταιρεία θα είναι: «ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΣΙΑΟΕ » και διακριτικός τίτλος αυτής PAPADOPOULOS REAL HOMES-BULDINGS CONSTUCTIONS.

ΑΡΘΡΟ 2.

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται η περιοχή ΑΝΑΒΥΣΣΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ και συγκεκριμένα το γραφείο του ενός εκ των δύο εταίρων του κ. Παπαδόπουλου Κων/νου στην οδό Λ. Καραμανλή θέση Βούρλα

ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ.Η εταιρεία με ομόφωνη απόφαση των διαχειριστών της μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα στην ίδια ή άλλη πόλη, ακολουθούσα τη διαδικασία που ορίζει ο Κ.Β.Σ

ΑΡΘΡΟ 3.

Σκοπός της εταιρείας είναι η μελέτη και ανέγερση οικοδομών και η εμπορία αυτών είτε με τη μέθοδο της αντιπαροχής είτε με την αγορά οικοπέδων.

ΑΡΘΡΟ 4.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται **αορίστου χρόνου**

ΑΡΘΡΟ 5.

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος :

1) Παπαδόπουλος Κωσταντίνος του Χαραλάμπους με ποσοστό 60%

2) Παπαδόπουλος Χαράλαμπος του Κωνσταντίνου με ποσοστό 40%

τα οποία ποσοστά αναλογούν στην αξία της εισφοράς εκάστου εταίρου στο κεφάλαιο της εταιρείας το οποίο ορίσθηκε στο ποσό των έξι χιλιάδων ευρώ (6000,00). Η συμμετοχή κάθε εταίρου στα κέρδη και τις ζημίες είναι ανάλογη με την συμμετοχή κάθε εταίρου στην εταιρία.

ΑΡΘΡΟ 6.

Η μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας ενός εταίρου ή ποσοστό αυτής σε πρόσωπο εκτός εταιρείας επιτρέπεται μόνο με τη σύμφωνη γνώμη και του άλλου.

ΑΡΘΡΟ 7.

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας για όλα τα θέματα αυτής ορίζεται ο κος Παπαδόπουλος Κωνσταντίνος, ο οποίος θα αποφασίζει γενικά για τις εταιρικές υποθέσεις. Ο διαχειριστής δικαιούται απεριόριστα να ασκεί τα διαχειριστικά του δικαιώματα και να συναλλάσσεται για λογαριασμό της εταιρείας.

Η εταιρεία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή του άνω διαχειριστή που ενεργεί κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Ο διαχειριστής θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε σχέση της με τρίτους και ενώπιον Δημοσίων, Δικαστικών και άλλων αρχών, θα διορίζει πληρεξούσιους δικηγόρους ή άλλα πρόσωπα για λογαριασμό της εταιρείας με ορισμένες εξουσίες, θα αποδέχεται ή θα απορρίπτει προτεινόμενους συμβιβασμούς , θα υπογράφει την αλληλογραφία της εταιρείας, θα προσλαμβάνει και θα απολύει το αναγκαίο στην εταιρεία προσωπικό, θα συνάπτει κάθε σύμβαση που αφορά αυτήν, θα ενεργεί κάθε είσπραξη και πληρωμή, θα εκδίδει, αποδέχεται και οπισθογραφεί συναλλαγματικές ,γραμμάτια σε διαταγές και επιταγές για λογαριασμό της εταιρείας, θα συνομολογεί δάνεια και κάθε άλλη τραπεζική συναλλαγή, θα υπογράφει κάθε έγγραφο για λογαριασμό της εταιρείας και γενικά θα εκτελεί κάθε πράξη διοικήσεως και διαχειρίσεως αναγκαία για την εκπλήρωση των σκοπών της..

ΑΡΘΡΟ 8.

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός και κλείνουν τα βιβλία της εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Β.Σ .Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη & ζημιές) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία, δηλαδή 60% ο κος Παπαδόπουλος Κωνσταντίνος και 40% ο κος Παπαδόπουλος Χαράλαμπος. Με κοινή συμφωνία των εταίρων

επιτρέπεται η διανομή των κερδών και πρίν το τέλος της χρήσεως. Με βάση αυτή τη συμφωνία, κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις κατά μήνα, έναντι κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

ΑΡΘΡΟ 9.

Η εταιρία λύεται κατά πάντα χρόνο κατόπιν συμφωνίας των συμβαλλόμενων. Επίσης η εταιρεία λύεται και για τις προβλεπόμενες στο νόμο περιπτώσεις και υπό τις εκεί διαγραφόμενες προυποθέσεις. Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου η εταιρεία συνεχίζεται από τον επιζώντα εταίρο και τους κληρονόμους του θανόντος.

ΑΡΘΡΟ 10.

Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως. Εκκαθαριστής ορίζεται ο κος Παπαδόπουλος Κωνσταντίνος. Κατά τη διαδικασία της εκκαθαρίσεως διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής(ρευστοποίηση περουσιακών στοιχείων της εταιρείας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του εναπομείναντος υπολοίπου στους εταίρους).

Εφόσον δεν υπάρχει ειδική ρύθμιση στο παρόν, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 (άρθρα 249-280) και οι αστικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Σε περίπτωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν εις τετραπλούν και υπογράφηκε από όλους τους εταίρους, έλαβε έκαστος τούτων από ένα και ήθελε με τη σύμπραξη των καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΠΗΛΙΟΥΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ