Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.05.19 14:18:33 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,10/05/2021
Αριθ. Πρωτ.:2371479

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **SQUARE ROOT (ΣΚΟΥΕΑΡ ΡΟΥΤ) ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SQUARE ROOT S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **6248501000**.

Την **10/05/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2542211 οι εγκεκριμένες από την 05/05/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2547128 η από 05/05/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία»**, Α.Φ.Μ. -Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 125124501000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 173.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « SQUARE ROOT ΑΕ »
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
1/1/2020 – 31/12/2020

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων .

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι , έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2020 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «**SQUARE ROOT ΑΕ** » ιδρύθηκε στις 07/04/2005 και εδρεύει στην ΚΗΦΙΣΙΑ επί της οδού Θηβαΐδος 22.

Το κύριο αντικείμενό της είναι Η παροχή υπηρεσιών εστίασης και CAFÉ. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο της ΕΣΤΙΑΣΗΣ. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες εκ μέρους της Εταιρείας εντάσσονται στους ακόλουθους τομείς:

α) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ
β) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ ΑΠΟ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ ΤΑΧΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΩΣ (ΦΑΣΤ - ΦΟΥΝΤ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ), ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΣΕΡΒΙΡΙΣΜΑΤΟΣ.

Οι κυριότερες εγκαταστάσεις και εξοπλισμένος της εταιρείας είναι :

Τα μισθωμένα ακίνητα επί της οδού ΚΑΡ.ΣΕΡΒΙΑΣ 1-ΣΥΝΤΑΓΜΑ, ΓΡ.ΛΑΜΠΡΑΚΗ 152-ΠΕΙΡΑΙΑΣ, ΘΗΒΑΙΔΟΣ 22 – ΚΗΦΙΣΙΑ.

Πελάτες της είναι : Κυρίως πελάτες λιανικής.

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει τις εξής περιοχές: Κέντρο Αθήνας, Πειραιάς και Κηφισιά (έναρξη εντός του 2020).

Η διαφήμιση των προϊόντων και των υπηρεσιών γίνεται μέσω : Δεν υπάρχει διαφήμιση των προϊόντων και υπηρεσιών.

Η Εταιρεία διοικείται από τους :
α) ΘΕΡΜΟ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ ΤΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑ –Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
β) ΕΥΑΓΓΕΛΟΔΗΜΟ ΙΩΑΝΝΗ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ –Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

<u>Στόχοι</u>
α) Αύξηση του τζίρου,
β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,

<u>Βασικές αξίες</u>
α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:
α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων (ή υπηρεσιών) .
β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Στην Εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός « Κανονισμός Εργασίας - Οργανόγραμμα» ή άλλος «Κανονισμός» (ISO, κ.λπ).

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Στις 30 Ιανουαρίου 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) δήλωσε την εξάπλωση του ιού COVID-19 ως "έκτακτη ανάγκη διεθνούς ενδιαφέροντος για τη δημόσια υγεία". Τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία. Από της 23ης Μαρτίου 2020 επιβλήθηκαν σημαντικοί περιορισμοί στην κυκλοφορία και μετακίνηση των πολιτών σε ολόκληρη την ελληνική επικράτεια, πλην συγκεκριμένων εξαιρέσεων, ενώ στις 13/03/2020 με απόφαση της Ελληνικής Κυβέρνησης επιβλήθηκε προσωρινή αναστολή λειτουργίας σειράς εμπορικών καταστημάτων και καταστημάτων εστίασης.

Η Διοίκηση κινήθηκε άμεσα και αποτελεσματικά και έθεσε σε εφαρμογή σειρά προληπτικών μέτρων, στηρίζοντας από την πρώτη στιγμή την εθνική πρωτοβουλία και ακολουθώντας τις υποδείξεις των αρμοδίων για την λήψη συγκεκριμένων μέτρων περιορισμού εξάπλωσης του ιού. Ειδική μέριμνα λήφθηκε για τη λειτουργία των καταστημάτων και την προστασία των εργαζομένων.

Η πανδημία του COVID-19, είχε σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στις επιμέρους οικονομίες για το 2020. Εξαιτίας αυτού, το 2020 ήταν μια εξαιρετικά δύσκολη χρονιά για την Εταιρία. Την 13/03/2020 η Εταιρία ανέστειλε υποχρεωτικά τις εργασίες της, βάσει κρατικής εντολής και τα καταστήματα παρέμειναν κλειστά για σχεδόν πέντε μήνες εντός του έτους.

Η διαμόρφωση και εφαρμογή σε εθνικό επίπεδο πολιτικών που μετρίασαν τις επιπτώσεις αυτής της πρωτοφανούς κρίσης κρίθηκαν σημαντικές. Η κυβέρνηση εφάρμοσε πακέτα δημοσιονομικής στήριξης της οικονομίας που συνέβαλλαν στη μείωση των εξόδων της Εταιρίας για το 2020, εντός των οποίων συγκαταλέγονται:

- Η Εταιρία συμμετείχε στα προγράμματα επιδότησης εργασίας εργαζομένων που υλοποίησε η κυβέρνηση (αναστολή, κλπ). Με αυτόν τον τρόπο επιτεύχθηκε μείωση του μισθολογικού κόστους για την περίοδο που τα καταστήματα ήταν κλειστά. Η εν λόγω μείωση του μισθολογικού κόστους υπολογίστηκε τουλάχιστον σε € 100χιλ
- Η Εταιρία εξοικονόμησε το 40% του ενοικίου για το μισθωμένο δίκτυο υποκαταστημάτων της για την περίοδο της αναστολής λειτουργίας αυτών. Η εν λόγω εξοικονόμηση υπολογίστηκε περίπου σε € 60χιλ

Επιπλέον η Εταιρία λαμβάνοντας υπόψη την απρόβλεπτη και δύσκολη οικονομική συγκυρία προχώρησε σε μια σειρά ενεργειών με απώτερο σκοπό τον περαιτέρω περιορισμό του λειτουργικού κόστους της.

Κύκλος εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών για τη χρήση 2020 ανήλθε σε € 590.424,52 έναντι € 1.578.259,17 τη προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας μείωση κατά € 987.834,65. Οι πωλήσεις μηδενίστηκαν για το διάστημα 13/03/2020-24/05/2020 και 03/11/2020-31/12/2020 λόγω της υποχρεωτικής αναστολής λειτουργίας με κρατική εντολή των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, εξαιτίας της εξάπλωσης του υιού και της απαγόρευσης κυκλοφορίας των πελατών. Οι μόνες πωλήσεις της Εταιρείας που πραγματοποιήθηκαν στο δεύτερο αναφερόμενο διάστημα έγιναν μέσω take away από το υποκατάστημα Κηφισιάς. Από το αναφερόμενο χρονικό διάστημα της αναστολής εργασιών

εκτιμάται πως η Εταιρία είχε μια απώλεια εσόδων της τάξης περίπου των € 717.199 περίπου (που αντιστοιχεί στο ποσό των πωλήσεων για το ίδιο διάστημα τη προηγούμενη χρήση 2019).

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2020.

Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2020 ανήλθαν σε ζημίες €341.040,43 έναντι ζημιών €79.874,20 το 2019.

Το Μικτό κέρδος για το 2020 ανέρχεται σε €416.065,34 έναντι €1.163.460,15 το 2019 .

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν μείωση κατά €7.440,07 συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση δηλαδή σε €8.614,69 το 2020 από €16.054,76 που ήταν το 2019.

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας της εταιρείας ανήλθαν σε €242.518,28 για το 2020 έναντι €408.308,67 για το 2019, παρουσιάζοντας μείωση €165.790,39.

Ο συνολικός Δανεισμός είναι σταθερός € 200.000,00 στις 31/12/2020 σε σχέση με την χρήση του 2019.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2020 εμφανίζονται μειωμένα κατά 17% περίπου και διαμορφώθηκαν σε €75.124,75 έναντι €90.518,31 την προηγούμενη χρήση.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων που συνήλθε στης 22/06/2020, αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, με τη καταβολή μετρητών, κατά € 34.950 και του Υπέρ το άρτιο κατά € 314.550, με την έκδοση 1.165 νέων μετοχών με ονομαστική αξία € 30 ανά μετοχή και τιμή διάθεσης € 300 ανά μετοχή. Συνολικά δηλαδή τα Ίδια Κεφάλαια και συνεπώς η ρευστότητα της Εταιρίας ενισχύθηκαν κατά € 349.500.

δβ) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Επενδύσεις το έτος 2020

Το 2020, η Εταιρεία προχώρησε σε έναρξη νέου υποκαταστήματος στην Κηφισιά.

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους από τη προηγούμενη χρήση, φαίνονται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι .

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ελληνική αγορά .Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα πρώτων υλών (ή εμπορευμάτων), σε περίπτωσης παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της, λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

- Ασφάλιση αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η Εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Επιπλέον η εμφάνιση και εξάπλωση του Covid-19 μείωσε δραστικά τον τζίρο της εταιρείας. (Παρ.6 αναλυτικά). Η Εταιρεία παρόλα αυτά προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα » των δαπανών της.

- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις στην Ελλάδα.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, κ,λπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς .

- Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η Εταιρεία διατηρεί ικανοποιητικά ταμειακά διαθέσιμα. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών της, λόγω της πολυετούς παρουσίας της και της πορείας της στην ελληνική αγορά. Επιπλέον οι μέτοχοι είναι πάντα σε εγρήγορση ώστε να διασφαλίσουν ικανοποιητικά κεφάλαια σε περίπτωση που χρειαστούν όπως έγινε και εντός του 2020 με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου που έγινε.

- Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου της. Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς, μέσω χρεωστικών ή και πιστωτικών καρτών, ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

Η Διοίκηση της Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι ιδιαίτερα περιορισμένη, δεν υφίσταται σημαντικός επιτοκιακός κίνδυνος

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

- Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας των ειδών.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον
Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση :
  Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος και από κατανάλωση υγραερίου.
- Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων-εμπορευμάτων-υπηρεσιών της .

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4. Εργασιακά ζητήματα .

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).
Η εταιρεία το 2020 απασχόλησε συνολικά 49 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών .
Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.
Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2020, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας
Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία
Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.
Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) «πρώτων βοηθειών».
Η εταιρεία διαθέτει « τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.
Η εταιρεία διαθέτει « ιατρό εργασίας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.
Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.
Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με «εσωτερικά », είτε με «εξωτερικά » σεμινάρια .
Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος και της Διοίκησης.
Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες .

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις .

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ)
Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΕΩΣ		**2020**		**2019**	
1	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	177.903,37	33%	198.245,81	34%
	Σύνολο Ενεργητικού	541.779,93		576.484,52	
2	Ίδια Κεφάλαια	-308.728,72	-38%	-317.188,50	-36%
	Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	810.665,99		869.616,37	
3	Ίδια Κεφάλαια	-308.728,72	-85%	-317.188,50	-84%
	Πάγιο Ενεργητικό	363.876,56		378.238,71	

4	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	177.903,37	22%	198.245,81	23%
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεωσ.	810.665,99		869.616,37	
ΑΠΟΔΟΣΗΣ - ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ		**2020**		**2019**	
1	Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-341.040,43	110%	-79.874,20	25%
	Ιδια κεφάλαια	-308.728,72		-317.188,50	
2	Μικτό κέρδος	416.065,34	70%	1.163.460,15	74%
	Πωλήσεις	590.424,52		1.578.259,17	
3	Αποτελέσματα προ φόρων	-341.040,43	-58%	-79.874,20	-5%
	Πωλήσεις	590.424,52		1.578.259,17	

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας .

Στις 30 Ιανουαρίου 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) δήλωσε την εξάπλωση του ιού COVID-19 ως "έκτακτη ανάγκη διεθνούς ενδιαφέροντος για τη δημόσια υγεία". Τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία. Σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες εξελίξεις η πανδημία του COVID-19, αναμένεται να είχε σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στις επιμέρους οικονομίες για το 2020 και αναμένεται να έχει και για το 2021.

Από της 23ης Μαρτίου 2020 επιβλήθηκαν σημαντικοί περιορισμοί στην κυκλοφορία και μετακίνηση των πολιτών σε ολόκληρη την ελληνική επικράτεια, πλην συγκεκριμένων εξαιρέσεων, ενώ στις 13/03/2020 με απόφαση της Ελληνικής Κυβέρνησης επιβλήθηκε προσωρινή αναστολή λειτουργίας σειράς εμπορικών καταστημάτων και καταστημάτων εστίασης.

Η πανδημία του covid 19 αναμένεται να επηρεάσει και την επόμενη χρήση 2021 αρνητικά. Η επίδραση της πανδημίας στα αποτελέσματα του επόμενου έτους 2021 δεν μπορεί να προσδιοριστεί με ακρίβεια στο παρόν στάδιο καθώς εξαρτάται από παράγοντες όπως τυχόν λήψη πρόσθετων μέτρων της κυβέρνησης, απαιτούμενος χρόνος για τον εμβολιασμό των ανθρώπων, κτλ
Πιθανοί παράγοντες κινδύνου για τη δραστηριότητα της Εταιρίας είναι οι ακόλουθοι:

- Οι πωλήσεις έως σήμερα 19/03/2021 είναι σχεδόν μηδενικές καθώς τα υποκαταστήματα εξακολουθούν να είναι υπό αναστολή λειτουργίας. Το μόνο υποκατάστημα που λειτουργεί αυτή τη στιγμή είναι αυτό της Κηφισιάς. μέσω take away.
- Άμεση συνέπεια της προαναφερόμενης συρρίκνωσης του κύκλου εργασιών της Εταιρίας είναι και ο περιορισμός στη ρευστότητά της

Η διαμόρφωση και εφαρμογή σε εθνικό επίπεδο πολιτικών που θα μετριάσουν περαιτέρω τις επιπτώσεις αυτής της πρωτοφανούς κρίσης, τόσο κατά την διάρκειά της όσο και μετά, για την αποτελεσματικότερη ανάκαμψη, κρίνεται ως εξαιρετικά σημαντική. Η κυβέρνηση συνεχίζει να ανακοινώσει πακέτα δημοσιονομικής στήριξης της οικονομίας, εντός των οποίων εξακολουθούν να είναι η αναστολή της εργασίας των υπαλλήλων και η μείωση των ενοικίων (ειδικότερα για τον Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021 η Εταιρία απαλλάσσεται από τη καταβολή ενοικίων βάσει των ανακοινώσεων της Κυβέρνησης).Επειδή η κατάσταση εξελίσσεται ραγδαία, η οποιαδήποτε εκτίμηση σε ότι αφορά τις εμπορικές και οικονομικές επιπτώσεις του COVID-19 για την τρέχουσα χρονιά, επί του παρόντος, δεν είναι δυνατό να πραγματοποιηθεί με ακρίβεια. Παρόλα αυτά η Διοίκηση έχει τρέξει ήδη διαφορετικά σενάρια επίπτωσης που δυνητικά μπορεί να υπάρξουν. Στα σενάρια αυτά έχει δώσει ιδιαίτερη έμφαση στην απαιτούμενη ρευστότητα που δυνητικά θα χρειαστεί ούτως ώστε η Εταιρία να συνεχίσει απρόσκοπτα τις δραστηριότητές της.

Συμπερασματικά, σε οποιαδήποτε πιθανή εξέλιξη των επιπτώσεων της πανδημίας, σε ένα εύρος βέβαια λογικό με βάση τα σημερινά δεδομένα, η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι:

- Δεν θα απαιτηθούν πρόσθετα κεφάλαια ή επιπλέον πιστωτικές γραμμές προκειμένου να ανταπεξέλθει στις χρηματοδοτικές της ανάγκες.
- Η Εταιρία θα συνεχίσει απρόσκοπτα της λειτουργία της

• Είναι κατάλληλη η εφαρμογή της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για την κατάρτιση των παρουσιαζόμενων Οικονομικών Καταστάσεων.

Σημειώνεται επιπλέον πως για το 2021 αναμένεται η συνέχιση της οικονομικής κρίσης και αναζητείτε πλέον το εύρος της πτώσης της ελληνικής οικονομίας λόγω της καθίζησης του κλάδου της εστίασης και της μακράς διακοπής της παραγωγικής και εμπορικής δραστηριότητας στη χώρα. Η συρρίκνωση της Ελληνικής οικονομίας στο τρέχον έτος δεν μπορεί να ποσοτικοποιηθεί ακόμη, ιδίως όσο η πανδημία εκδηλώνεται σε δεύτερο πλέον κύμα παγκοσμίως.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2020.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών.

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2020.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η εταιρεία διατηρεί τρία υποκαταστήματα :

α) Καρ.Σερβίας 1 Σύνταγμα 5ος όροφος.

β) Θηβαΐδος 22 – Κηφισιά (έναρξη το 2020 εντός κεντρικών γραφείων ομίλου εταιριών)

γ) Γρ.Λαμπράκη 152-Πειραιάς.

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τα εξής «χρηματοπιστωτικά μέσα»: ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό στην τράπεζα EUROBANK ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΕ.

Νέα Κηφισιά , 19/03/2021

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος — Θερμός Αναστάσιος.

Το Μέλος — Ευαγγελοδήμος Ιωάννης

Το Μέλος — Παπαναστασίου Γεώργιος

«SQUARE ROOT (ΣΚΟΥΕΑΡ ΡΟΥΤ) ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Θηβαΐδος 22, 14564, Κηφισιά Αττικής

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 006248501000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ

1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

Περιεχόμενα

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου ..... **Error! Bookmark not defined.**

Ισολογισμός 12

Κατάσταση Αποτελεσμάτων 13

Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019 14

1. Γενικές πληροφορίες 14

2. Λογιστικές πολιτικές 14

3. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 15

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 16

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 16

Πληροφορίες για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων 17

6. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 17

6.1 Ενσώματα πάγια 17

6.2 Άυλα πάγια στοιχεία 17

7. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 18

7.1 Αποθέματα 18

7.2 Εμπορικές απαιτήσεις 18

7.3 Λοιπές απαιτήσεις 18

7.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 18

8. Καθαρή Θέση 19

8.1 Καταβεβλημένο κεφάλαιο 19

9. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 19

9.1 Δάνεια 19

9.2 Εμπορικές υποχρεώσεις 19

9.3 Λοιποί φόροι και τέλη 19

9.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 19

9.5 Λοιπές υποχρεώσεις 19

10. Κύκλος εργασιών 20

11. Κόστος πωλήσεων 20

12. Λοιπά συνήθη έσοδα 20

13. Έξοδα διοίκησης 20

14. Έξοδα διάθεσης 21

15. Λοιπά έξοδα και ζημιές 21

16. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα 21

17. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα 21

18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 21

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως 132

20. Δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 13

Ισολογισμός

	Σημ.	31/12/2020	31/12/2019
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		225.217	247.650
Λοιπός Εξοπλισμός		131.483	120.362
Σύνολο	***6.1***	***356.700***	***368.013***
Άυλα πάγια στοιχεία		7.176	10.226
Σύνολο	***6.2***	***7.176***	***10.226***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		***363.877***	***378.239***
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		9.509	8.717
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		5.567	8.971
Λοιπά αποθέματα		4.662	5.993
Σύνολο	***7.1***	***19.738***	***23.681***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	***7.2***	47.873	70.973
Λοιπές απαιτήσεις	***7.3***	34.900	12.616
Προπληρωμένα έξοδα		267	458
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	***7.4***	75.125	90.518
Σύνολο		***158.165***	***174.565***
Σύνολο κυκλοφορούντων		***177.903***	***198.246***
Σύνολο Ενεργητικού		***541.780***	***576.485***
Καθαρή Θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	***8.1***	283.950	249.000
Υπέρ το άρτιο		1.093.050	778.500
Σύνολο		***1.377.000***	***1.027.500***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		-1.685.729	-1.344.689
Σύνολο		**-1.685.729**	**-1.344.689**
Σύνολο Καθαρής Θέσης		***-308.729***	***-317.189***
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		39.843	24.057
Σύνολο		**39.843**	**24.057**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	***9.1***	200.000	200.000
Εμπορικές υποχρεώσεις	***9.2***	93.090	111.683
Λοιποί φόροι και τέλη	***9.3***	1.201	21.782
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	***9.4***	7.893	23.327
Λοιπές υποχρεώσεις	***9.5***	507.330	512.420
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		1.153	404
Σύνολο		***810.666***	***869.616***
Σύνολο Υποχρεώσεων		***850.509***	***869.616***
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		***541.780***	***576.485***

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημ.	1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	*10*	590.425	1.578.259
Κόστος Πωλήσεων	*11*	-174.359	-414.799
Μικτό Κέρδος		**416.065**	**1.163.460**
Λοιπά συνήθη έσοδα	*12*	21	12.712
		416.087	**1.176.172**
Έξοδα διοίκησης	*13*	-242.518	-408.309
Έξοδα διάθεσης	*14*	-492.386	-828.990
Λοιπά έξοδα & Ζημιές	*15*	-16.186	-3.615
Λοιπά έσοδα και κέρδη		2.494	736
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-332.509**	**-64.006**
Πιστωτικοί Τόκοι & συναφή έσοδα	*16*	83	187
Χρεωστικοί Τόκοι & συναφή έξοδα	*17*	-8.615	-16.055
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-341.040**	**-79.874**
Φόρος εισοδήματος		0	0
Κέρδη /Ζημίες) μετά από φόρους		**-341.040**	**-79.874**

Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020

1. Γενικές πληροφορίες

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της «SQUARE ROOT (ΣΚΟΥΕΑΡ ΡΟΥΤ) ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και είναι σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

Η «SQUARE ROOT (ΣΚΟΥΕΑΡ ΡΟΥΤ) ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» εδρεύει στην Θηβαΐδος 22, 14564, Κηφισιά Αττικής, και είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της Νομαρχίας Αθηνών με ΑΡ. ΓΕΜΗ: 006248501000. Με πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου την 29/09/2020 αποφασίστηκε η μεταφορά της έδρας της Εταιρίας από την Ερμού 25, 14564, Κηφισιά Αττικής στη νέα διεύθυνση της Θηβαΐδος,

Η περίοδος αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων είναι από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων έγινε με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 παρ. 4 του νόμου 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

2. Λογιστικές πολιτικές

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
Προσθήκες σε μισθωμένα ακίνητα	Διάρκεια μίσθωσης
Εξοπλισμός Η/Υ	20%

2. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
3. Κατά τη διάθεση των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
4. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
5. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

6. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
7. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
8. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
9. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.
10. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
11. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
12. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.
13. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
14. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
15. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
    i. Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
    ii. Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

    Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

    Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

3. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία εντόπισε τους ακόλουθους παράγοντες:

- Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας κατά την 31/12/2020 είναι αρνητικά, και συνεπώς, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018.
- Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνουν το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού κατά ποσό € 633χιλ

Στα πλαίσια αυτά, και προς θεραπεία των σχετικών κινδύνων, η Διοίκηση έχει προγραμματίσει και υλοποιεί μια σειρά ενεργειών για την ενίσχυση της ρευστότητας, τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, τον περιορισμό της αρνητικής σχέσης βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων και κυκλοφορούντος ενεργητικού, τη σταδιακή αποκατάσταση της κεφαλαιακής επάρκειας και εν γένει την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται:

- Η Διοίκηση της Εταιρίας έχει εκπονήσει και εφαρμόζει ένα πρόγραμμα, με στόχο συγκεκριμένες ενέργειες που θα διασφαλίσουν τη βελτίωση των λειτουργικών της αποτελεσμάτων. Περαιτέρω αναφορικά με τον μετριασμό των αρνητικών επιπτώσεων του COVID 19 στις πωλήσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρίας, η διοίκηση έχει προγραμματίσει και υλοποιεί μια σειρά ενεργειών μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται:
    - Η πλήρης αξιοποίηση των ενισχύσεων του κράτους όπως αυτές προβλέπονται από σχετικές πράξεις νομοθετικού περιεχομένου και σχετίζονται με την εξοικονόμηση λειτουργικού κόστους όσον αφορά το μισθολογικό κόστος αλλά και την εξοικονόμηση του 40% του ενοικίου για το μισθωμένα ακίνητα για την περίοδο της αναστολής λειτουργίας των καταστημάτων (σημειώνεται πως για τους δύο πρώτους μήνες του έτους 2021 η εταιρία απαλλάσσεται από τη καταβολή των ενοικίων της)
    - Βρίσκεται σε συζητήσεις με τους βασικούς προμηθευτές της με σκοπό να εξασφαλίσει συμφωνίες παγώματος και μετακύλησης πληρωμών προκειμένου να διασφαλιστεί η ρευστότητά της το προσεχές διάστημα
- Η Διοίκηση της Εταιρίας εφαρμόζει μια σειρά ενεργειών με απώτερο σκοπό τον περιορισμό του λειτουργικού κόστους, ενώ εξετάζονται και αξιολογούνται κινήσεις που μπορεί να αποφέρουν περαιτέρω οφέλη, όπως η αναθεώρηση υφιστάμενων συμφωνιών με συνεργάτες /προμηθευτές (αύξηση των πιστωτικών ορίων από προμηθευτές και αύξηση του χρόνου αποπληρωμής των υποχρεώσεων).
- Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων που συνήλθε στης 22/06/2020, αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά € 34.950 και του Υπέρ το άρτιο κατά € 314.550. Συνολικά δηλαδή τα Ίδια Κεφάλαια και η ρευστότητα της Εταιρίας ενισχύθηκαν κατά € 349.500. Η καταβολή αυτή αποδεικνύει εμπράκτως τη διαβεβαίωση του μετόχου για τη στήριξη του προς την Εταιρία.
- Η Εταιρία αποφάσισε την 31/12/2020 την έναρξη νέου υποκαταστήματος στη Λεωφ. Συγγρού 340 εντός των εμπορικών καταστημάτων με την επωνυμία “Public” και “Media Markt”. Το εν λόγω κατάστημα θα ξεκινήσει τη λειτουργία του εντός του 2021, και αναμένεται να εισφέρει στα έσοδα της Εταιρίας την επόμενη χρήση.
- Η Εταιρία αποφάσισε την 29/9/2020 την έναρξη νέου υποκαταστήματος στο δήμο Κηφισιάς Αττικής, οδός Θηβαΐδος αρ. 22. Το εν λόγω κατάστημα είναι το μόνο που λειτουργούσε στο τέλος του 2020 μέσω take-away συμβάλλοντας στη δημιουργία εσόδων για την Εταιρία εν μέσω της κρίσης της πανδημίας.
- Η εταιρεία πρόκειται να ξεκινήσει τις διαδικασίες μετατροπής του τραπεζικού της δανείου από βραχυπρόθεσμης διάρκειας δάνειο σε πενταετούς διάρκειας, ώστε να μειώσει τίς βραχυπρόθεσμές της υποχρεώσεις και να βελτιώσει περαιτέρω τα οικονομικά της αποτελέσματα.

Η Διοίκηση της Εταιρίας βεβαιώνει ότι θα ληφθούν εντός της χρήσης 2021 τα απαραίτητα μέτρα ώστε να βελτιωθεί η κεφαλαιακή επάρκεια και να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη συνέχιση της λειτουργίας της Εταιρίας..

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω γεγονότων αλλά και δεδομένου ότι η Διοίκηση δεν έχει λάβει καμία ένδειξη ότι οι δράσεις που έχει σχεδιάσει (και που αναλύονται ανωτέρω) δεν θα ολοκληρωθούν επιτυχώς, εκτιμάται ότι δεν θα αντιμετωπίσει θέματα χρηματοδότησης και ρευστότητας της Εταιρείας εντός των επόμενων 12 μηνών. Σημειώνεται ωστόσο πως κάθε πιθανή επίπτωση στα αποτελέσματά της Εταιρίας θα εξαρτηθεί, σε μεγάλο βαθμό, από τις συνεχιζόμενες εξελίξεις. Κατά συνέπεια, οι οικονομικές επιπτώσεις στην χρηματοοικονομική θέση που σχετίζονται με την επιδημία του COVID-19 δεν μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα και εύλογα επί του παρόντος.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.

Πληροφορίες για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων

6. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

6.1 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**Κτίρια και εγκαταστάσεις**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Λογιστική Αξία την 1/1/2019	463.241	819.739	1.282.980
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-152.931	-657.905	-810.836
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2019	**310.310**	**161.834**	**472.144**
Προσθήκες	14.935	16.799	31.734
Μειώσεις	-74.458	-69.464	-143.921
Αποσβέσεις περιόδου	-19.769	-28.538	-48.307
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	16.632	39.731	56.362
Λογιστική Αξία την 31/12/2019	403.719	767.074	1.170.793
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-156.068	-646.712	-802.780
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2019	**247.650**	**120.362**	**368.013**

Λογιστική Αξία την 1/1/2020	403.719	767.074	1.170.793
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-156.068	-646.712	-802.780
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2020	**247.650**	**120.362**	**368.013**
Προσθήκες	2.430	35.018	37.448
Μειώσεις	-12.184	0	-12.184
Αποσβέσεις περιόδου	-18.885	-23.897	-42.782
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	6.206	0	6.206
Λογιστική Αξία την 31/12/2020	393.964	802.093	1.196.057
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-168.747	-670.609	-839.356
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2020	**225.217**	**131.483**	**356.700**

Δεν υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις επί των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας έναντι του δανεισμού.

6.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αφορούν κυρίως λογισμικά προγράμματα και αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**Παραχωρήσεις & διακαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας**	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
Λογιστική Αξία την 1/1/2019	13.366	131.403	144.768
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-13.333	-114.370	-127.703
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2019	**33**	**17.033**	**17.066**
Προσθήκες	0	0	0
Μειώσεις	0	-6.443	-6443
Αποσβέσεις περιόδου	-25	-3.840	-3865
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0	3469	3469
Λογιστική Αξία την 31/12/2019	13.366	124.960	138.326
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-13.358	-114.741	-128.099
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2019	**8**	**10.219**	**10.226**

Λογιστική Αξία την 1/1/2020	13.366	124.960	138.326

Ποσά σε €	Παραχωρήσεις & διακαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-13.358	-114.741	-128.099
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2020	**8**	**10.219**	**10.226**
Αποσβέσεις περιόδου	-8	-3.042	-3.050
Λογιστική Αξία την 31/12/2020	13.366	124.960	138.326
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-13.366	-117.783	-131.149
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2020	**0**	**7.177**	**7.176**

7. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποθέματα

Τα αποθέματα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Εμπορεύματα	9.509	8.717
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	5.567	8.971
Λοιπά αποθέματα	4.662	5.993
Σύνολο	**19.738**	**23.681**

7.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Πελάτες εσωτερικού	47.355	70.455
Προκαταβολές προμηθευτών	518	518
Σύνολο	**47.873**	**70.973**

7.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Δοσμένες εγγυήσεις	6.890	7.140
Ελληνικό δημόσιο-προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	27.232	110
Λοιπές απαιτήσεις	778	5.366
Σύνολο	**34.900**	**12.616**

7.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Ταμείο	4.312	12.211
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	70.813	78.308
Σύνολο	**75.125**	**90.518**

8. Καθαρή Θέση

8.1 Καταβεβλημένο κεφάλαιο

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων που συνήλθε στης 22/06/2020, αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, με τη καταβολή μετρητών, κατά € 34.950 και του Υπέρ το άρτιο κατά € 314.550, με την έκδοση 1.165 νέων μετοχών με ονομαστική αξία € 30 ανά μετοχή και τιμή διάθεσης € 300 ανά μετοχή. Συνολικά δηλαδή τα Ίδια Κεφάλαια και συνεπώς η ρευστότητα της Εταιρίας ενισχύθηκαν κατά € 349.500.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον σε € 283.950 ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 9.465 μετοχές ονομαστικής αξίας € 30 η κάθε μία.

9. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1 Δάνεια

Τα δάνεια της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Δανειακός λογ/σμός/ Κεφάλαιο κίνησης	200.000	200.000
Σύνολο	**200.000**	**200.000**

9.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Προμηθευτές εσωτερικού	93.090	111.683
Σύνολο	**93.090**	**111.683**

9.3 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τα τέλη της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Φόρος προστιθέμενης αξίας	0	19.741
Φόροι - τέλη αμοιβών προσωπικού	373	937
Φόροι - τέλη αμοιβών τρίτων	0	40
Λογαριασμός εκκαθαρίσεως φόρων-τελών ετήσιας δηλώσεως φόρου εισ.	591	0
Λοιποί φόροι - τέλη	236	1.064
Σύνολο	**1.201**	**21.782**

9.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις σε Ασφαλιστικούς οργανισμούς της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Ε.Φ.Κ.Α.	7.893	23.327
Σύνολο	**7.893**	**23.327**

9.5 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις της εταιρείας:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Προβλέψεις για αποζ.επίδικων υποθέσεων	4.139	0
Λοιπές υποχρεώσεις	0	714
Πιστωτές διάφοροι	503.191	511.707
Σύνολο	**507.330**	**512.420**

10. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Πωλήσεις εμπορευμάτων	592	11.842
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων & ημιτελών	564.929	1.490.641
Πωλήσεις υπηρεσιών	24.903	75.776
Σύνολο	**590.425**	**1.578.259**

11. Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων	174.360	415.493
Ιδιοχρησιμοποίηση	-1	-694
Σύνολο	**174.359**	**414.799**

12. Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Εισπραττόμενα έξοδα	21	12.712
Σύνολο	**21**	**12.712**

13. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	109.008	207.694
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	11.605	10.733
Παροχές τρίτων	89.023	139.189
Φόροι - τέλη	2.593	16.014
Διάφορα έξοδα	9.955	17.461
Προβλέψεις	5.209	0
Αποσβέσεις	15.125	17.217
Σύνολο	**242.518**	**408.309**

14. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	221.319	421.683
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	23.562	21.791
Παροχές τρίτων	180.743	282.596
Φόροι - τέλη	5.265	32.514
Διάφορα έξοδα	20.213	35.450
Προβλέψεις	10.577	0
Αποσβέσεις	30.707	34.956
Σύνολο	**492.386**	**828.990**

15. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	6.830	184
Προβλέψεις για αποζ.επίδικων υποθέσεων	4.139	0
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	5.217	3.431
Σύνολο	**16.186**	**3.615**

16. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων	83	187
Σύνολο	**83**	**187**

17. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Οι χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Τόκοι και συναφή έξοδα	8.615	16.055
Σύνολο	**8.615**	**16.055**

18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρία εμπλέκεται σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η Εταιρία σχηματίζει προβλέψεις στις Οικονομικές Καταστάσεις σχετικά με τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, όταν είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της υποχρέωσης και το ποσό αυτό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρίας ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις από δικαστικές υποθέσεις της Εταιρίας υπολογίζονται σε ποσό € 34.088.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2015 έως και 2020 με συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της να μην έχουν καταστεί οριστικές και αμετάκλητες και να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα ελεγχθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί στο παρών στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

Η εταιρεία δεν έχει χορηγήσει δάνειο σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

20. Δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Η Εταιρεία έχει ποικίλες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση κτιρίων και μεταφορικών μέσων. Τα μελλοντικά ελάχιστα πληρωτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις συμβάσεις των λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως εξής:

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Εντός 1 έτους	336.923	145.700
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	1.210.892	34.200
Άνω των 5 ετών	2.212.338	0
Γενικό Άθροισμα	**3.760.152**	**179.900**

Νέα Κηφισιά, 19 Μαρτίου 2021

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	**Μέλος**	**Ο Λογιστής**
Θερμός Αναστάσιος	**Ευαγγελοδήμος Ιωάννης**	**Κουτέλης Ευάγγελος**
		Α.Μ.: Α'Τάξης 127496

Βεβαιώνεται ότι οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις, που περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2020, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα, και αποτελούνται από είκοσι τρείς (23) σελίδες, είναι αυτές που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 19/03/2021.

Αθήνα, 19/03/2021

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Ιωάννα Πετρουλάκη

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 40831

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127