ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΙΚΕ

Αθήνα,28/04/2021
Αριθ.Πρωτ.:1694724

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: ΧΡΥΣΟΦΟΥ ΕΥΤΥΧΙΑ-ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382369
E-mail: chrisofou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**ΧΕΡΟΝΗΣΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ι.Κ.Ε.»**.

Την **28/04/2021** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2538396,** οι εγκεκριμένες από την 06/09/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΧΕΡΟΝΗΣΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ι.Κ.Ε.» , το διακριτικό τίτλο «ΧΕΡΟΝΗΣΟΣ Ι.Κ.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«5785601000»,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από την Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ Ε.Π.Ε.
«ΧΕΡΟΝΗΣΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΚΕ»
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2018

Προς τη
Γενική Συνέλευση των εταίρων της 06.09.2019
της ΙΚΕ με την επωνυμία «ΧΕΡΟΝΗΣΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΚΕ».

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 22 του Ν. 3190/55, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 10 του Π.Δ. 419/86, υποβάλλουμε στη συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως (01.01.2018 – 31.12.2018) με τις παρατηρήσεις μας και παρακαλούμε για την έγκρισή τους.

- ✓ <u>Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας.</u>
  Η εταιρία, καθ΄ όλη τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως (01.01.2018 – 31.12.2018), συνέχισε κανονικά τις εργασίες της.
- ✓ <u>Οικονομική θέση της εταιρίας.</u>
  Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρίας είναι όπως εμφανίζεται στον ισολογισμό της 31.12.2018.
- ✓ <u>Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας.</u>
  Κατά την τρέχουσα χρήση 2019, όπως προκύπτει από το μέχρι τώρα διαρρεύσαν χρονικό διάστημα προβλέπεται να συνεχισθεί η ίδια δραστηριότητα της εταιρίας.
- ✓ <u>Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα.</u>
  Δεν υπάρχουν.
- ✓ <u>Διαθέσιμο συνάλλαγμα.</u>
  Δεν υπάρχει.
- ✓ <u>Ακίνητα της εταιρίας.</u>
  Δεν υπάρχουν.
- ✓ <u>Σημαντικές ζημιές στην εταιρία.</u>
  Δεν υπάρχουν.
- ✓ <u>Άλλα σημαντικά γεγονότα.</u>
  Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως, έως την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα στην εταιρία, που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

Αθήνα 30.08.2019
Η Διαχειριστής

Μπέλλου Ιωάννα

ΧΕΡΟΝΗΣΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΚΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31/12/2018
(Ποσά σε €)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Περιουσιακά Στοιχεία		**2018**		**2017**
Πάγια		77.929,16		77.929,16
Μείον - Αποσβεσμένα	-59.517,80		-57.234,32	
- Απομειωμένα	0,00	-59.517,80	0,00	-57.234,32
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		0,00		0,00
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		11.752,76		9.567,79
Σύνολο Ενεργητικού		**30.164,12**		**30.262,63**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και Αποθεματικά	29.035,38	29.132,62
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.128,74	1.130,01
Σύνολο Καθ.Θέσης & Υποχρεώσεων Παθητικού	**30.164,12**	**30.262,63**

Αθήνα 30.06.2019

Η Διαχειριστής
ΜΠΕΛΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
ΑΔΤ.: Χ101117

Ο Προϊστ.Λογιστηρίου
ΦΕΣΣΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΡ.ΑΔ. 93397 Α΄ΤΑΞΗΣ

ΧΕΡΟΝΗΣΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΚΕ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31/12/2018
(Ποσά σε €)

	2018	2017
Κύκλος Εργασιών (Καθαρός)	**4.510,00**	**4.680,00**
Λοιπά Συνήθη Έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές Αποθεμάτων (Εμπορ.-Προϊόντα-Ημικατ.)	0,00	0,00
Αγορές Εμπορευμάτων και Υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε Εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ενσώματων Παγίων & Άϋλων Στοιχείων	-2.283,48	-2.283,48
Λοιπά Έξοδα και Ζημιές	-2.323,76	-1.512,53
Λοιπά Έσοδα και Κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι & Συναφή Κονδύλια (Καθαρό Ποσό)	0,00	0,00
Αποτελέσματα Προ Φόρων	**-97,24**	**883,99**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτελέσματα Περιόδου Μετά από Φόρους	**-97,24**	**883,99**

Αθήνα 30.06.2019

Η Διαχειριστής
ΜΠΕΛΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
ΑΔΤ.: Χ101117

Ο Προϊστ.Λογιστηρίου
ΦΕΣΣΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΡ.ΑΔ. 93397 Α΄ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (Σημειώσεις) **Επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων** **Για τις πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2α και 2β του άρθρου 1, του Ν.4308/2014 (Ανώνυμες Εταιρίες, Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Ετερόρρυθμες κατά μετοχές και Ομόρρυθμες και Ετερόρρυθμες Εταιρίες των οποίων όλοι οι άμεσοι ή έμμεσοι εταίροι των προσώπων αυτών έχου**	**Ενδεικτική Απάντηση**
Πληροφορίες Σχετικά με (άρθρο 29, παρ. 3): α) Την επωνυμία της οντότητας. β) Τον νομικό τύπο της οντότητας. γ) Την περίοδο αναφοράς. δ) Τη διεύθυνση της έδρας της οντότητας. ε) Το δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση. στ) Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση. η) Την κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο. θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.	ΧΕΡΟΝΗΣΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤ.ΑΚΙΝΗΤ. ΙΚΕ ΙΚΕ Περίοδος Από 01/01/18 Έως 31/12/18 Αφίδνες - Θέση Θέριζα - 19014 ΓΕΜΗ - Αρ.Μ.: 05785601000 Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα Δεν είναι υπό εκκαθάριση Κατηγορία Οντότητας σύμφωνα με τον παρόντα Νόμο: Πολύ Μικρή Οντότητα Δηλώνεται ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο
Προβλέψεις και Υποχρεώσεις	
Άρθρο 29, παρ. 16, Ν. 4308/2014: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχο	Δεν Υπάρχουν
Αμοιβές, Προκαταβολές και Πιστώσεις σε Όργανα Διοικήσεως	
Άρθρο 29, παρ. 25, Ν.4308/2014: Το ποσό των προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μελη των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επεστράφηκαν, διαγράφηκαν, ή δεν εισεπρά	Δεν υπάρχουν
Δήλωση επιλογής της παρ. 7 ή της παρ. 8 του άρθρου 16, Ν. 4308/2014	
Άρθρο 29, παρ. 34, Ν. 4308/2014: Οι πολύ μικρές επιχειρήσεις που κάνουν χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 δηλώνουν τη συγκεκριμένη επιλογή που έχουν χρησιμοποιήσει.	Η οντότητα δηλώνει ότι έκανε επιλογή της παραγράφου 7 του άρθρου 16

Αθήνα την 30 / 06 / 2019

Η Διαχειριστής **Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου**

Μπέλλου Ιωάννα **Γεώργιος Φεσσάτος**