ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Πληροφορίες: ARVANITAKI MARIA
Τηλέφωνο: 2510223325
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα,05/04/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2356652

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **LST ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **LST Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **155124230000 (ΑΦΜ 801360379).**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **05/04/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2517544**, το από 24/03/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 6, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «LST ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο LST Ο.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 155124230000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
LST ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 9, 65302, ΚΑΒΑΛΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Αύξηση Κεφαλαίου της **ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ με την επωνυμία: « LST Ομόρρυθμη Εταιρεία»** με Αρ. **Γ.Ε.ΜΗ. 155124230000** και **Α.Φ.Μ. 801360379**

Στην Καβάλα σήμερα την **24η Μαρτίου 2021**, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ του Αδαμάντιου Συνοδινού και της Μαρίας Καλλιπολίτου, Επιχειρηματία, γεννηθέντα το 1968 στην Καβάλα, κατοίκου Καβάλας – Βενιζέλου 9α (65302) με Α.Τ.: ΑΕ889277/14-5-2007 του Τ.Α. Καβάλας και Α.Φ.Μ. 042062599 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) sinkon@hotmail.gr ,

2. ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΗ ΠΕΤΡΟΥ του Ιωάννη Τουρναβίτη και της Ασπασίας Σερέτη , Επιχειρηματία, γεννηθέντα το 1976 στην Καβάλα, κατοίκου Καβάλας – Αναγνωστάκη 4 (65500) με Α.Τ.: ΑΝ406677/22-12-2016 του Τ.Α. Καβάλας και Α.Φ.Μ. 102462360 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) petros@atlantida-sa.gr και

3. ΛΑΚΙΡΔΑΚΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του Χρήστου Λακιρδακίδη και της Στυλιανής Μαργαρίτου, Επιχειρηματία, γεννηθέντα το 1978 στον Δήμο Ελευθερούπολης, κατοίκου Καβάλας – Άνθιμου Γαζή 12 (65403) με Α.Τ.:ΑΕ759689/23-8-2007 του Τ.Α. Καβάλας και Α.Φ.Μ. 116326060 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας, και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) glakirdakidis@gmail.cm , συμφωνήθηκαν , συνομολογήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα παρακάτω:

(Α) Οι τρεις συμβαλλόμενοι είναι οι μόνοι εταίροι της παραπάνω εταιρίας που με εταιρικό κεφάλαιο Δεκαπέντε Χιλιάδες Ευρώ (15.000,00 €) και διάρκεια αόριστη, ασχολείται με την παντώς τύπου εκμετάλλευση και διαχείριση ακινήτων, τις οικοδομικές επιχειρήσεις αλλά και βάσει της παρ.3δ του ιδρυτικό καταστατικού με την «.. ανέγερση ξενοδοχείων ή ξενοδοχειακών συγκροτημάτων επί οικοπέδων ιδιοκτησίας της εταιρίας καθώς και η εκμετάλλευση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων με ή χωρίς εστιατόριο, ανεξαρτήτου κατηγορίας καθώς επίσης και η εκμετάλλευση πάσης φύσεως τουριστικών καταλυμάτων» και έδρα τον Δήμο Καβάλας - Καβάλα. Η εταιρία συστήθηκε με το από 10/6/2020 ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρήθηκε στο **Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 11/06/2020 και έλαβε αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 155124230000,.**

(Β) Ήδη σήμερα με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά Εκατόν Πέντε Χιλιάδες (105.000,00) Ευρώ. Για τις ανάγκες της αύξησης και οι τρείς Εταίροι οι οποίοι κατέχουν από 33,33333 % του κεφαλαίου θα καταθέσουν έκαστος στο ταμείο της Εταιρείας σε μετρητά το ποσό των (35.000,00) Ευρώ.

(Γ) Οι εταίροι , συμφωνούν και αποφασίζουν ομόφωνα τα ακόλουθα

(Γ1) την τροποποίηση του 6.-ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ως εξής:

6.- ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:

Οι Εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της Εταιρείας με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος και εισφέρουν στην Εταιρεία και καλύπτουν ολοσχερώς το **ΚΕΦΑΛΑΙΟ** της Εταιρείας το οποίο ορίζεται πλέον στις **Εκατόν Είκοσι Χιλιάδες (120.000,00) Ευρώ,** τα εξής ποσά:

ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ	**Ποσοστό Συμμετοχής στην Εταιρεία που καταλαμβάνει τα κέρδη & τις ζημιές**
Ο Συνοδινός Κωνσταντίνος του Αδαμάντιου Συνοδινού και της Μαρίας Καλλιπολίτου, Επιχειρηματίας, Ελληνικής Υπηκοότητας, κάτοικος Καβάλας – Βενιζέλου 9α (65302) με Α.Τ.: ΑΕ889277/2007, Α.Φ.Μ. 042062599 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) sinkon@hotmail.com **εισέφερε το ποσό των σαράντα χιλιάδων [40.000,00] Ευρώ**	**1/3 ή 33,33333 %**
Ο Τουρναβίτης Πέτρος του Ιωάννη Τουρναβίτη και της Ασπασίας Σερέτη , Επιχειρηματίας, Ελληνικής Υπηκοότητας, κάτοικος Καβάλας – Αναγνωστάκη 4 (65500) με Α.Τ.: ΑΝ406677/2016, Α.Φ.Μ. 102462360 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) petros@atlantida-	**1/3 ή 33,33333 %**

sa.gr **εισέφερε το ποσό των σαράντα χιλιάδων [40.000,00] Ευρώ**	
Ο Λακιρδακίδης Γεώργιος του Χρήστου Λακιρδακίδη και της Στυλιανής Μαργαρίτου, Επιχειρηματίας, Ελληνικής Υπηκοότητας, κάτοικος Καβάλας – Άνθιμου Γαζή 12 (65403) με Α.Τ.:ΑΕ759689/2007, Α.Φ.Μ. 116326060 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας, και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) glakirdakidis@gmail.cm **εισέφερε το ποσό των σαράντα χιλιάδων [40.000,00] Ευρώ**	**1/3 ή 33,33333 %**

Και (Γ2) την κωδικοποίηση του καταστατικού που θα διέπει την λειτουργία της Εταιρείας από την δημοσίευσή του στο Γ.Ε.ΜΗ. ως ακολούθως:

Κωδικοποιημένο Καταστατικό της Ο.Ε. με την επωνυμία: « LST Ομόρρυθμη Εταιρεία»
Σύμφωνα με την από 24/03/2021 απόφαση των Εταίρων
με Αρ. **Γ.Ε.ΜΗ. 155124230000** και **Α.Φ.Μ. 801360379**

1.- Η συνισταμένη με το παρόν εταιρεία **είναι Ομόρρυθμη**, επιδιώκει εμπορικό σκοπό και για τα χρέη αυτής έναντι τρίτων ευθύνονται , μαζί με αυτή, όλοι οι εταίροι εις ολόκληρον και απεριόριστα.

2.- Η **ΕΠΩΝΥΜΙΑ** της Ομορρύθμου Εταιρείας έχει ως ακολούθως **« LST Ομόρρυθμη Εταιρεία»** και ο διακριτικός τίτλος της Εταιρείας που συγχρόνως αποτελεί και το εμπορικό σήμα της Εταιρείας **«LST Ο.Ε.»**. Για τις συναλλαγές με το εξωτερικό η επωνυμία είναι « **LST General Partnership**» και ο διακριτικός τίτλος της Εταιρείας **«LST G.P.»**

Σε περίπτωση αποχώρησης εταίρου η επωνυμία της εταιρείας δεν μεταβάλλεται.

3.- ΕΔΡΑ της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος Καβάλας** .

Ως πρώτη έδρα θα χρησιμοποιηθούν οι εγκαταστάσεις που θα μισθώσει μετά την ίδρυσή της και την απόκτηση Α.Φ.Μ. στον Δήμο Καβάλας, της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας .

Οι Εταίροι της, με απόφασή τους, κατά πλειοψηφία, μπορούν να μεταφέρουν την έδρα εντός του Δήμου Καβάλας χωρίς αυτό να αποτελεί τροποποίηση του παρόντος με υποχρέωση γνωστοποίησης στο Γ.Ε.ΜΗ. και στις ανάλογες Δημόσιες Υπηρεσίες.

Με ομόφωνη απόφαση των εταίρων της, μπορεί να ιδρύει κάθε είδους υποκατάστημα στην ημεδαπή ή και την αλλοδαπή χωρίς να απαιτείται τροποποίηση του παρόντος.

4.- ΣΚΟΠΟΣ της εταιρείας είναι:

4.1. **η ίδρυση και εκμετάλλευση ιδιόκτητων ξενοδοχείων και πάσης μορφής καταλυμάτων ή ξενώνων σε ιδιόκτητα ή μισθωμένα ακίνητα.**

4.2. Να αναλαμβάνει την διαχείριση οιασδήποτε ακίνητης περιουσίας**,** οικοδομών και γαιών, οποιουδήποτε προσώπου και να προσφέρει υπηρεσίες συμβούλου και ειδικού σε οικονομικά και τεχνικά θέματα.

4.3. Να αγοράζει , νοικιάζει, ανταλλάσει, πωλεί, προσφέρει προς ενοικίασιν, να δέχεται δι` αντιπαροχής ή αλλιώς διαθέτει οιανδήποτε ακίνητον περιουσίαν, οικόπεδα, αγροτεμάχια ή οικοδομές, και οποιοδήποτε δικαίωμα σε αυτά και να ασκεί με προμήθεια την εργασία του κτηματομεσίτου.

4.4. Να ασκεί οποιαδήποτε άλλη εργασία, δραστηριότητα και κάθε είδους πράξη εφόσον οι εταίροι κρίνουν ότι αυτή είναι επωφελής για την Εταιρεία και δυνατόν να αναληφθεί είτε είναι είτε όχι σχετική με τους ως άνω σκοπούς αμέσως ή εμμέσως εφόσον μπορούν να προσδώσουν αξία στα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας ή να τα κάνουν οποιαδήποτε από αυτά αποδοτικότερα.

4.5. Κάθε μη ρητά επονομαζόμενος συναφής προς τους παραπάνω σκοπούς, όπως ενδεικτικά η εκμετάλλευση κάθε είδους καταστήματος εστίασης και αναψυχής σε ιδιόκτητα ή μισθωμένα ακίνητα, καθώς και να διεξάγει εργασίες ή επιχειρήσεις ταξιδιωτικού ή τουριστικού πράκτορα**.**

Όλες τις παραπάνω δραστηριότητες μπορεί η εταιρεία να τις εκτελεί και για λογαριασμό τρίτων με προμήθεια ή ποσοστά, είτε συνεταιρικά, ακόμα δε και συμπράττοντας με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα (με σύσταση κοινοπραξίας).

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρεία δύναται, μετά από ομόφωνη απόφαση των εταίρων της, να συνιστά εταιρείες με φυσικά πρόσωπα ή άλλες εταιρείες κάθε τύπου, να συμμετέχει και συνεργάζεται με άλλες εταιρείες κάθε τύπου, καθώς επίσης να συμμετέχει και συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις υφιστάμενες ή συσταθησόμενες και επιδιώκουσες τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

5.- Η ΔΙΑΡΚΕΙΑ της Εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

6.- ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:

Οι Εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της Εταιρείας με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος και εισφέρουν στην Εταιρεία και καλύπτουν ολοσχερώς το **ΚΕΦΑΛΑΙΟ** της Εταιρείας το οποίο ορίζεται στις **Εκατόν Είκοσι Χιλιάδες (120.000,00) Ευρώ,** τα εξής ποσά:

ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ	**Ποσοστό Συμμετοχής στην Εταιρεία που καταλαμβάνει τα κέρδη & τις ζημιές**
Ο Συνοδινός Κωνσταντίνος του Αδαμάντιου Συνοδινού και της Μαρίας Καλλιπολίτου, Επιχειρηματίας, Ελληνικής Υπηκοότητας, κάτοικος Καβάλας – Βενιζέλου 9α (65302) με Α.Τ.: ΑΕ889277/2007, Α.Φ.Μ. 042062599 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) sinkon@hotmail.com **εισέφερε το ποσό των τριάντα σαράντα χιλιάδων [40.000,00] Ευρώ**	**1/3 ή 33,33333 %**
Ο Τουρναβίτης Πέτρος του Ιωάννη Τουρναβίτη και της Ασπασίας Σερέτη , Επιχειρηματίας, Ελληνικής Υπηκοότητας, κάτοικος Καβάλας – Αναγνωστάκη 4 (65500) με Α.Τ.: ΑΝ406677/2016, Α.Φ.Μ. 102462360 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) petros@atlantida-sa.gr **εισέφερε το ποσό των σαράντα χιλιάδων [40.000,00] Ευρώ**	**1/3 ή 33,33333 %**
Ο Λακιρδακίδης Γεώργιος του Χρήστου Λακιρδακίδη και της Στυλιανής Μαργαρίτου, Επιχειρηματίας, Ελληνικής Υπηκοότητας, κάτοικος Καβάλας – Άνθιμου Γαζή 12 (65403) με Α.Τ.:ΑΕ759689/2007, Α.Φ.Μ. 116326060 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας, και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) glakirdakidis@gmail.cm **εισέφερε το ποσό των σαράντα χιλιάδων [40.000,00] Ευρώ**	**1/3 ή 33,33333 %**

7.- ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ - Οι εταίροι δεν δύνανται να μεταβιβάσουν την εταιρική μερίδα ή μέρος αυτής σε τρίτο χωρίς την γραπτή σύμφωνη γνώμη του άλλων εταίρων, εκτός των περιπτώσεων που διατάξεις νόμου επιβάλλουν τούτο **και κατά τους όρους της παρ. δ του άρθρου 9 του παρόντος**

8.- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ : Διαχειριστής και εκπρόσωπος της Εταιρείας έναντι κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου αλλά και έναντι του Δημοσίου, των ημεδαπών και αλλοδαπών πιστωτικών ιδρυμάτων, των Ν.Π.Δ.Δ., των Οργανισμών, των Δήμων αλλά και σε κάθε Δικαστήριο Ποινικό, Διοικητικό ή Φορολογικό **ορίζεται ο Εταίρος κ. Συνοδινός Κωνσταντίνος** του Αδαμάντιου Συνοδινού και της Μαρίας Καλλιπολίτου, με Α.Τ.: ΑΕ889277/2007, Α.Φ.Μ. 042062599 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας **ο οποίος μόνος του και μόνον** με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία δεσμεύει έγκυρα την εταιρεία στις συναλλαγές της με κάθε τρίτο.

Κατ' εξαίρεση απαιτείται η υπογραφή και των τριών συμβαλλομένων για τις πιο κάτω περιοριστικά αναφερόμενες πράξεις: **α)** Αγορά και πώληση ακινήτων της εταιρείας μόνον όταν αυτά αποτελούν πάγιο περιουσιακό στοιχείο γεγονός που θα πιστοποιείται με ειδικό πρακτικό των εταίρων σε κάθε αγοραπωλησία ακινήτων είτε για χρήση ως παγίου είτε για χρήση ως εμπορεύματος **β)** παροχή εγγυήσεων υπέρ φυσικών ή νομικών προσώπων. Η παροχή εγγυήσεων υπέρ Τραπεζών για χρηματοδοτήσεις προς την εταιρεία δεν υπάγεται στον περιορισμό και οι εγγυήσεις αυτές μπορούν να δοθούν από τους πιο πάνω εκπροσώπους της εταιρείας, υπογράφοντας όπως ορίζεται πιο πάνω, **γ)** Εγγραφή υποθήκης ή προσημείωσης στην ακίνητη περιουσία της εταιρείας, **δ)** Υπογραφή δανειακών συμβάσεων με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο συμπεριλαμβανομένων και των δανειακών συμβάσεων με Τράπεζες, **ε)** Συμβιβασμό με πιστωτές ή δανειστές της εταιρείας.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά ο διαχειριστής έχει τις εξής αρμοδιότητες:

α) παρίσταται, εκπροσωπεί και αντιπροσωπεύει την εταιρεία ενώπιον όλων των Ελληνικών

Πολιτικών ή Ποινικών Δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, ακόμη και ενώπιον του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου Επικρατείας, ενώπιον κάθε άλλης Διοικητικής, Οικονομικής, Τραπεζικής, Αστυνομικής, Τελωνιακής και Προξενικής Αρχής και Επιτροπής, ως ενάγουσα ή εναγόμενη και με όλες τις ιδιότητες του διαδίκου, ενεργώντας για την υποστήριξη των συμφερόντων της όλες τις διαδικαστικές πράξεις,

β) εκπροσωπεί, αντιπροσωπεύει και δεσμεύει την εταιρεία ενώπιον όλων των Δημόσιων, Δημοτικών ή Κοινοτικών Αρχών, Οργανισμών και λοιπών φυσικών ή νομικών προσώπων,

γ) παραλαμβάνει φορτωτικά έγγραφα ,

δ) εισπράττει χρήματα από το Ελληνικό Δημόσιο, Δήμους και Κοινότητες, Τράπεζες, Δημόσιες Επιχειρήσεις, Ταμεία ή Ιδρύματα Κοινωνικών Ασφαλίσεων και από κάθε άλλο Οργανισμό Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, νομικού ή φυσικού προσώπου ,

ε) υπογράφει κάθε αναγκαίο έγγραφο (αιτήσεις, αναφορές, υπομνήματα, επιστολές κ.λ.π) που απευθύνεται στις Ελληνικές Αρχές, καθώς και κάθε έγγραφο αναγκαίο για τη σύναψη συμφωνίας ή σύμβασης με το Ελληνικό Δημόσιο ή με οποιαδήποτε Κρατική Υπηρεσία ή Οργανισμό Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφερομένων των Τελωνειακών Αρχών, του Ι.Κ.Α, της Δ.Ε.Η., του Ο.Τ.Ε. κλπ για την πραγματοποίηση των σκοπών της εταιρείας,

στ) προσλαμβάνει και απολύει το προσωπικό της εταιρείας και υπογράφει όλα τα αναγκαία για το σκοπό αυτό έγγραφα, μετά από κοινή απόφαση των εταίρων,

ζ) γενικά ενεργεί κάθε πράξη για την επιδίωξη των σκοπών της εταιρείας, καθόσον η πιο πάνω αρίθμηση είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική.

η) Με απόφαση των Εταίρων κατά πλειοψηφία μπορεί να παρέχεται εξουσιοδότηση σε κάποιον από τους εταίρους της εταιρείας, να αναθέτει με ειδικά συμβολαιογραφικά ή απλά **πληρεξούσια** ειδικές εντολές και πληρεξουσιότητες και σε άλλους Εταίρους ή σε υπαλλήλους της εταιρείας ή τρίτους, υπογράφοντας κάθε εξουσιοδότηση κάτω από την εταιρική σφραγίδα.

Για ειδικό πληρεξούσιο προς υπάλληλο της Εταιρείας ή τρίτο αναφορικά με εκπροσώπηση της Εταιρείας προς την αρμόδια Δ.Ο.Υ., το Γ.Ε.ΜΗ., το Ε.Φ.Κ.Α., τον Ο.Α.Ε.Δ. ή το Σ.Ε.Π.Ε. για κατάθεση ή παραλαβή κάθε είδους εγγράφου αρκεί η υπογραφή του διαχειριστή.

Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση θανάτου ενός των εταίρων και υπεισέλευσης των κληρονόμων του στην εταιρεία δεν συγκληρονομείται και η διαχείριση.

Έκαστος των εταίρων οφείλει να προσφέρει άνευ ιδιαίτερης αμοιβής την προσωπική του εργασία χάριν του εταιρικού σκοπού.

9.- ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ (α) Ο θάνατος, η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου δεν επιφέρουν τη λύση της εταιρείας αλλά την έξοδο αυτού από την εταιρεία και την ταυτόχρονη μεταβίβαση του μεριδίου του κατά τους όρους της παρ.δ του παρόντος. Ειδικότερα σε περίπτωση θανάτου εταίρου αυτή η εταιρεία συνεχίζεται με τον επιζώντα/ες εταίρο/ους και τους από τη διαθήκη ή εξ αδιαθέτου κληρονόμους του θανόντος εταίρου. Κάθε κληρονόμος μπορεί να εξαρτήσει την παραμονή του στην εταιρεία από το αν θα λάβει τη θέση ετερόρρυθμου εταίρου. Εφόσον οι εταίροι δεν κάνουν δεκτή την πρόταση ο κληρονόμος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία, ενώ τα ανωτέρω δικαιώματα ο κληρονόμος μπορεί να ασκήσει μέσα σε προθεσμία τριάντα ημερών από την αποδοχή της κληρονομιάς ή την απώλεια του δικαιώματος για την αποποίησή της και η εκχώρηση του εταιρικού μεριδίου του κληρονόμου που εξέρχεται θα γίνει κατά τους όρους της παρ. δ του παρόντος.

(β) Κάθε εταίρος μπορεί με έγγραφη δήλωσή του - καταγγελία προς την εταιρεία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρεία, μόνο όμως για σπουδαίο λόγο όπως η κακή πορεία των εταιρικών υποθέσεων και η έλλειψη κερδών, η αθέτηση των εταιρικών υποχρεώσεων από τους εταίρους και η κακή διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων.

Διευκρινίζεται ότι σε περίπτωση πρόθεσης καταγγελίας της εταιρείας από οποιονδήποτε εταίρο για σπουδαίο λόγο, αυτός υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως τους άλλους εταίρους με συστημένη επιστολή τουλάχιστον προ διμήνου από την δημοσίευση της καταγγελίας στο αρμόδιο Πρωτοδικείο ή το Γ.Ε.ΜΗ., ενώ σε κάθε περίπτωση κατά την ημερομηνία γνωστοποίησης της πρόθεσης πρέπει να μην υπάρχουν υποχρεώσεις της εταιρείας προς οιονδήποτε τρίτο.

Ο καταγγέλλων όμως την εταιρεία άνευ σπουδαίου λόγου - η συνδρομή ή μη του οποίου θα κριθεί ύστερα από σχετική αίτηση στο αρμόδιο δικαστήριο - οφείλει να καταβάλει στον/στους άλλο/άλλους εταίρο/ους, ως ποινική ρήτρα για την άνευ σπουδαίου λόγου καταγγελία , το ποσό των εκατό χιλιάδων [100.000,00] ευρώ .

(γ) Σε περίπτωση που με την αποχώρηση εταίρων/ου παραμένει μόνο ένας εταίρος η εταιρία λύνεται εφόσον μέσα σε τέσσερες [4] μήνες δεν δημοσιευθεί στο ΓΕΜΗ η είσοδος νέου εταίρου.

(δ) Εάν κάποιος εκ των εταίρων αποφασίσει - χωρίς την συνδρομή σπουδαίου λόγου κατά τους όρους της παρ. β του παρόντος άρθρου - να εκχωρήσει μέρος ή όλη την εταιρική του μερίδα, οφείλει να προσφέρει αυτήν στον/στους εναπομείναντα/ντες εταίρο/ους, σε περίπτωση δε

ασυμφωνίας τους για οποιονδήποτε λόγο, υποχρεούται να την προσφέρει σε πρόσωπο ή πρόσωπα της επιλογής και υπόδειξης του/των εναπομείναντα/ντων εταίρου/ων και κατά ποσοστό που εναπόκειται στην διακριτική ευχέρεια του/των εναπομείναντα/ντων εταίρου/ων. Η ως άνω απόφαση του/των εναπομείναντα/ντων εταίρου/ων είναι απόλυτα δεσμευτική για τον εταίρο που εκχωρεί και κάθε μεταβολή θα ισχύει μόνον μετά από έγγραφη τροποποίηση του παρόντος.

10.- ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ - Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται ισολογισμός με ευθύνη του διαχειριστή και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας . Κατά την διάρκεια της χρήσης ο διαχειριστής έχει την υποχρέωση να ενημερώνει αναλυτικά τον/τους άλλο/άλλους εταίρο/εταίρους για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων όσες φορές του ζητηθεί.

Η διανομή των εταιρικών κερδών θα γίνεται ως ακολούθως:

10.1. Από τα κέρδη μετά την αφαίρεση του αναλογούντα φόρου θα παρακρατείται και αποθεματικό ίσο με την εκάστοτε πληρωμή της προκαταβολής φόρου.

10.2. Το εναπομένον ποσό θα διανέμεται σε κάθε έναν εκ των εταίρων ανάλογα με την συμμετοχή του στο κεφάλαιο και τα κέρδη της εταιρείας.

10.3. Μετά από απόφαση των εταίρων, κατά πλειοψηφία βάσει του ποσοστού συμμετοχής στο κεφάλαιο, είναι δυνατόν να γίνονται, αναλογικά, αναλήψεις και κατά την διάρκεια της χρήσης εφόσον η εταιρεία έχει επαρκή ταμειακά διαθέσιμα, έναντι της διανομής κερδών εφόσον όμως κάθε φορά παραμένει ως κεφάλαιο κίνησης ποσό ίσο με το **είκοσι πέντε επί της εκατό (25%) του μέσου μηνιαίου κύκλου εργασιών** μέχρι την χρονική εκείνη στιγμή και δεν υφίστανται εκπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τρίτους και το Δημόσιο ή τα ΝΠΔΔ όπως θα προκύπτει από την ενημέρωση του ταμία -διαχειριστή της εταιρείας.

11.- ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ - Η εταιρεία λύνεται: α) με την πάροδο του χρόνου διάρκειας της και εφόσον δεν παρατάθηκε σύμφωνα με το άρθρο 5 («Διάρκεια») του παρόντος β) με απόφαση όλων των εταίρων γ) με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης και δ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση, εκκαθαριστές δε διορίζονται όλοι οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

12.- ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ-ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ - Κάθε διαφορά μέλλουσα να προκύψει μεταξύ των εταίρων από την εφαρμογή του παρόντος, λύεται υποχρεωτικά με συμβιβασμό ενώπιον διαπιστευμένου Διαμεσολαβητή του Ν.3898/2010, ή ενώπιον του μεσολαβητή Δικαστή κατά τις διατάξεις του άρθρου 214Β Κ.Πολ.Δ.

Εφόσον δεν υπάρχει ειδική ρύθμιση στο παρόν, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 (άρθρα 249-269) και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν σε έξη [6] ισότιμα αντίγραφα και υπογράφεται από όλους τους συνεταίρους με τη σύμπραξη των οποίων θα καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η.).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

Α) ..... Β) ..... Γ).....