ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ/ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Ταχ. Δ/νση : Τσιμισκή 29, 546 24
Internet : http://www.ebeth.gr
e-mail : gemi@ebeth.gr
Fax : 2310 370166

Πληροφορίες : Η. Γκόγκου
Τηλέφωνο : 2310 370112-3

Θεσσαλονίκη, 23.09.2014
Αριθ. Πρωτ.: 27108

Προς: Εθνικό Τυπογραφείο
Καποδιστρίου 34
10432 Αθήνα

Κοιν: 1. ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΙΚΤΙΝΟΥ 22 , 54622 , ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

2. Δ/νση Ανάπτυξης ΠΕ Θεσ/νίκης
της Π.Κ.Μ.
Ταντάλου 32
54623 Θεσσαλονίκη
3ος όροφος

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ανακοινώνει:

Στις 16.09.2014 καταχωρίστηκαν, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 251289, τα ετήσια οικονομικά στοιχεία χρήσης 01.01.2012 - 31.12.2012 της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία "ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ", το διακριτικό τίτλο "ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.", Αρ. ΜΑΕ 57354/62/Β/04/0167 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058745504000.

Το σχετικό από 30.04.2013 Πρακτικό του Δ.Σ. της ανωτέρω έλαβε τη με αριθ. πρωτ. 25649/15.09.2014 έγκριση της Δ/νσης Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία επίσης καταχωρίστηκε στις 16.09.2014 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης.

Παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή τους στο Φ.Ε.Κ. Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών - Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης και Γενικού Εμπορικού Μητρώου.

Θεσσαλονίκη, 23.09.2014
Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Στατιστικής, Μελετών και Έρευνας

Χρυσούλα Φωτιάδου

Συνημμένα:
1. Οικονομικά στοιχεία 01.01.2012 - 31.12.2012
2. Διπλότυπο ΔΟΥ - 024059262954082913921/30.07.2014

ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2012 - 31/12/2012)

ΑΡ.ΜΑΕ : 57354/062/Β/2004/0167 - ΑΡ. ΓΕΜΗ : 058745504000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011		
Β Έξοδα ίδρυσης & εγκαταστάσεως	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αν/στη αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αν/στη αξία
1. Έξοδα ίδρυσης ά εγκαταστάσεως	2.552,43	2.552,43	0,00	2.552,43	2.552,43	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	66.238,62	60.380,77	5.857,85	64.238,62	55.662,90	8.575,72
Σύνολο (Β)	68.791,05	62.933,20	5.857,85	66.791,05	58.215,33	8.575,72
Γ. Πάγιο Ενεργητικό						
ΙΙ Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3 Κτίρια & τεχνικά έργα	2.106.750,20	315.577,41	1.791.172,79	2.106.750,20	210.239,90	1.896.510,30
6 Έπιπλα & λοιπός εξ/σμος	671,80	671,79	0,01	671,80	537,44	134,36
Σύνολο (ΓΙΙ)	2.107.422,00	316.249,20	1.791.172,80	2.107.422,00	210.777,34	1.896.644,66
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού			1.791.172,80			1.896.644,66
Δ. Κυκλοφορούν Ενεργητικό						
ΙΙ Απαιτήσεις						
1 Πελάτες			20.000,00			11.250,00
11 Χρεώστες διάφοροι			23.453,76			23.453,76
Σύνολο (ΔΙΙ)			43.453,76			34.703,76
IV Διαθέσιμα						
1 Ταμείο			60,40			12,18
3 Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			68.928,09			60.968,15
Σύνολο (ΔΙV)			68.988,49			60.980,33
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού			112.442,25			95.684,09
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.909.472,90			2.000.904,47

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	2012	2011
Α. Ιδια κεφάλαια		
Ι Κεφάλαιο		
1.Καταβεβλημένο (226.000 Χ € 10,00)	2.260.000,00	2.260.000,00
Σύνολο (ΑΙ)	2.260.000,00	2.260.000,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	382.532,17	353.868,07
	382.532,17	353.868,07
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	1.877.467,83	1.906.131,93
Γ. Υποχρεώσεις		
ΙΙ Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1 Προμηθευτές	4.551,85	4.551,85
5 Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	4.801,36	4.770,19
11 Πιστωτές διάφοροι	22.651,86	85.450,50
Σύνολο (ΓΙΙ)	32.005,07	94.772,54
Σύνολο Υποχρεώσεων	32.005,07	94.772,54
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	1.909.472,90	2.000.904,47

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Λ/86)

			2012			2011
Ι Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών(πωλήσεις)			122.478,03			142.799,17
Μείον: Κόστος πωληθέντων			116.150,08			110.082,22
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			6.327,95			32.716,95
Μείον : 1 Έξοδα διοικητικής Λειτουργίας		21.770,05			34.509,60	
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			-15.442,10			-1.792,65
Πλέον : Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		227,20			0,00	
Μείον : Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		0,00	227,20		0,00	0,00
Ολικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης (κέρδη)			-15.214,90			-1.792,65
ΙΙ Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα						
Πλέον : 1.Εκτάκτα & ανόργανα έσοδα		0,00			1.000,00	
Μείον: 1 Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		773,92			77,61	
3 Έξοδα προηγ.χρήσεων		1.579,02	2.352,84		0,00	922,39
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			-17.567,74			-870,26
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		110.189,73			109.859,13	
Μείον οι αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		110.189,73	0,00		109.859,13	0,00
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη) προ φόρων			-17.567,74			-870,26

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	2012	2011
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (ζημίες)	17.567,74	870,26
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προγ.χρήσεων	353.868,07	341.901,45
Σύνολο	371.435,81	342.771,71
λοιποί μη ενσ/μενοι στο κόστος φόροι	11.096,36	11.096,36
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	382.532,17	353.868,07

Η Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
Δανιηλίδου Ελένη
ΑΔΤ Χ787847

Ο Αντιπρόεδρος
Φέστας Θεόδωρος
ΑΔΤ ΑΒ140864

Ο Υπεύθυνη Λογιστηρίου
Κεφαλίδου Ελένη ΑΔΤ ΑΚ3148686 - ΑΜ ΟΕΕ 17710

ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.
ΙΚΤΙΝΟΥ 22 - 54622 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΑΦΜ: 999720869 - Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΑΡ. Μ. ΑΕ 57354/62/Β04/0167
ΓΕΜΗ 58745504000
Τ. & Φ. 2310-2242523