ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,30/03/2021
Αριθ. Πρωτ.:2352523

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ, Κ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ - Π. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **Κ. - Π. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **4163601000**.

Την **30/03/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2512831**, το από 11/03/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 16, 15, 6, 4, καταργήθηκε το άρθρο 5, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ, Κ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ - Π. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο Κ. - Π. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ο.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 4163601000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Κ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ- Π. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ο.Ε.»

δ.τ.: «Κ.- Π. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ο.Ε.»

Α.Φ.Μ.: 099914879

ΓΕΜΗ: 004163601000

Στην Αθήνα σήμερα 11/3/2021 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1) ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Κωνσταντίνος του Χρήστου, κάτοικος Πεύκης Αττικής, οδός Βαρδουλάκη αρ. 17, με Α.Δ.Τ. ΑΒ 308951/28-9-06 Τ.Α. Πεύκης, με Α.Φ.Μ. 078078221 Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου και

2) ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Παρασκευή του Κων/νου, γένος Σκαλωμένου, κάτοικος Πεύκης Αττικής, οδό Αντωνίου Φιξ αρ. 5, με Α.Δ.Τ. ΑΒ 308174 με Α.Φ.Μ. 068444383 Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα κάτωθι:

Δυνάμει του από 22-1-2001 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας, νομίμως δημοσιευθέντος στο βιβλίο εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αυξ. αριθμό 1114/2001 συστήθηκε μεταξύ των παρόντων συμβαλλομένων ομόρρυθμη εταιρεία υπό την επωνυμία «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Κ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ- Π. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ο.Ε.» και με δ.τ. «Κ.- Π. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ο.Ε.» με τους ειδικότερους όρους και συμφωνίες που αναφέρονται στο ως άνω συμφωνητικό.

ΣΗΜΕΡΑ

Δια του παρόντος ημείς οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι συμφωνούμε συναποδεχόμαστε και συναποφασίζουμε τα κατωτέρω οριζόμενα και δη:

Α] Το άρθρο 4 του αρχικού καταστατικού ιδρύσεως εταιρείας τροποποιείται ως εξής:

«Διευθυντής και διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο Παπανικολάου Κωνσταντίνος του Χρήστου, ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον πάσης Αρχής και Δικαστηρίου παντός βαθμού και δικαιοδοσίας. Υποχρεώσεις και δεσμεύσεις της εταιρείας θα αναλαμβάνεται μόνο δια της υπογραφής του Παπανικολάου Κωνσταντίνου κάτω από την εταιρική επωνυμία».

Β] Το άρθρο 5 του αρχικού καταστατικού ιδρύσεως εταιρείας διαγράφεται.

Γ] Το άρθρο 6 του αρχικού καταστατικού ιδρύσεως εταιρείας τροποποιείται ως εξής:

«Ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο Παπανικολάου Κωνσταντίνος του Χρήστου, ο οποίος θα φυλάττει τα χρήματα και αξίες εν γένει της εταιρείας, θα διαθέτει ταύτα κατά τον δια κοινών αποφάσεων καθοριζόμενον τρόπον. Ως τοιούτο θα υποχρεούται ιδιαίτερα εις την τήρηση του βιβλίου Ταμείου, ως και παντός άλλου αναγκαίου βιβλίου ή στοιχείου της εταιρικής επιχειρήσεως».

Δ] Το άρθρο 15 του αρχικού καταστατικού ιδρύσεως εταιρείας τροποποιείται ως εξής:

«Η διάρκεια της εταιρείας ανανεώνεται για άλλα είκοσι (20) χρόνια, αρχομένη από της νομίμου δημοσιεύσεως του παρόντος στην υπηρεσία ΓΕΜΗ και λήγουσα την 31^{ην} Δεκεμβρίου 2041, ανανεουμένη αυτοδίκαια επί μια ακόμη τριετία, αν μέχρι του τέλους Δεκεμβρίου του έτους 2041 ουδείς των εταίρων δηλώσει βούληση μη ανανέωσης. Η δήλωση αυτή πρέπει να κατατεθεί και δημοσιευτεί εντός του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2041, το αργότερον, εις την υπηρεσία ΓΕΜΗ».

Ε] Το άρθρο 16 του αρχικού καταστατικού ιδρύσεως εταιρείας τροποποιείται ως εξής:

«Σε κάθε περίπτωση λύσεως της εταιρείας κατά την λήξιν της διαρκείας της ή και προ ταύτης, η εταιρεία τίθεται υπό εκκαθάριση, ως εκκαθαριστής διορίζεται από τώρα ο έταιρος Παπανικολάου Κωνσταντίνος. Η εκκαθάριση γίνεται δια της ρευστοποιήσεως των απαιτήσεων και της πληρωμής των υποχρεώσεων της εταιρείας.»

Κατόπιν και συνέπεια των ανωτέρω, το καταστατικό της εταιρείας τροποποιείται, κωδικοποιείται και έχει ως ακολούθως:

Άρθρο 1

Επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η εταιρεία είναι «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Κ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ- Π. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ο.Ε.» και δ.τ. «Κ.-Π. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ο.Ε.»

Άρθρο 2

Σκοπός της εταιρείας θα είναι η προς τον σκοπό κέρδους ανάληψη εργολαβιών κατασκευής πάσης φύσεως οικοδομών ή άλλων έργων δημοσίας ή ιδιωτικής φύσεως, η ανέγερση οικοδομών με σκοπό μεταπωλήσεως, η εμπορία πάσης φύσεως υλικών και ειδών οικοδομικών, η αγορά και πώληση ακινήτων, ως και ανέγερση οικοδομών κατά το σύστημα της αντιπαροχής.

Άρθρο 3

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται εις το ποσόν των τριών εκατομμυρίων (3.000.000) δραχμών, το οποίο κατεβλήθη κατά το ποσόν του ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων (1.500.000) δραχμών παρ' ενός εκάστου των συμβαλλομένων, κάθε δε εταίρος έχει μερίδα συμμετοχής στην εταιρική περιουσία, ανάλογη της εταιρικής εισφοράς ήτοι κατά ποσοστόν 50% έκαστος.

Άρθρο 4

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Πεύκης Αττικής, τα δε γραφεία αυτής επί της οδού Βύρωνος αρ. 8.

Άρθρο 5

Διευθυντής και διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο Παπανικολάου Κωνσταντίνος του Χρήστου, ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον πάσης Αρχής και Δικαστηρίου παντός βαθμού και δικαιοδοσίας. Υποχρεώσεις και δεσμεύσεις της εταιρείας θα αναλαμβάνεται μόνο δια της υπογραφής του Παπανικολάου Κωνσταντίνου κάτω από την εταιρική επωνυμία

Άρθρο 6

Έκαστος των εταίρων δικαιούνται δι' ειδικού προς τούτο εγγράφου πληρεξουσιότητός του, να παρέχει προς τον έτερο εταίρο τρίτον το δικαίωμα όπως αποκαθιστά αυτόν επί χρόνον περιωρισμένον ως και δια πράξεις τις οποίες ήθελε κρίνει αναγκαίες εις άπαντα τα ως διευθυντού και διαχειριστού δικαιώματά του.

Άρθρο 7

Ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο Παπανικολάου Κωνσταντίνος του Χρήστου, ο οποίος θα φυλάττει τα χρήματα και αξίες εν γένει της εταιρείας, θα διαθέτει ταύτα κατά τον δια κοινών αποφάσεων καθοριζόμενον τρόπον. Ως τοιούτο θα υποχρεούται ιδιαίτερα εις την τήρηση του βιβλίου Ταμείου, ως και παντός άλλου αναγκαίου βιβλίου ή στοιχείου της εταιρικής επιχειρήσεως.

Άρθρο 8

Τα κέρδη και οι ζημίες της εταιρείας θα κατανέμωνται μεταξύ των εταίρων ανάλογα με την εισφορά ενός εκάστου στην εταιρία, ήτοι κατά ποσοστό 50% εις έκαστον των συμβαλλομένων. Ως κέρδη νοούνται τα καθαρά τοιαύτα, ήτοι μετ' αφαίρεση εκ των ακαθαρίστων εσόδων όλων των υποχρεώσεων και δαπανών, που βαρύνουν την εταιρία.

Άρθρο 9

Κατόπιν κοινής αποφάσεως των εταίρων είναι δυνατή η είσπραξη παρ' αυτών μηνιαίων απολήψεων έναντι πιθανολογουμένων κερδών, κατά ποσόν ή ποσοστόν οριζόμενον εκάστοτε εκ της κοινής αποφάσεώς των.

Άρθρο 10

Αμφότεροι οι εταίροι αναλαμβάνουν την υποχρέωση, χρείας τυχούσης, να παρέχουν χρηματοδότηση εις την εταιρεία, υπό μορφήν ατόκου πιστώσεως, εξοφλουμένης εκ των πρώτων πραγματοποιουμένων και διαθεσίμων εισπράξεων.

Άρθρο 11

Αμφότεροι οι εταίροι αναλαμβάνουν την υποχρέωση όπως συμβάλουν δια της προσωπικής των εργασίας, εις την επιτυχίαν του εταιρικού σκοπού, ανάλογα των ικανοτήτων τους, έναντι ελάχιστης αμοιβής, η οποία εθίζεται προς οποιουσδήποτε τρίτους, οι οποίοι προσφέρουν ανάλογη εργασία.

Άρθρο 12

Απαγορεύεται απολύτως εις τους εταίρους η μεταβίβαση της εταιρικής των μερίδος εις τρίτον πρόσωπον, ως επίσης η καθ' οιονδήποτε τρόπον εκχώρηση μέρους ή του συνόλου των εταιρικών των δικαιωμάτων.

Άρθρο 13

Η εταιρική χρήση άρχεται την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31ην Δεκεμβρίου εκάστου έτους. Εις το τέλος εκάστης χρήσεως θα συντάσσεται ο ισολογισμός της εταιρείας. Ούτος καταχωρούμενος εις τα βιβλία της εταιρείας, επαληθευόμενος παρ' αμφοτέρων των εταίρων, θα αποτελεί πλήρη απόδειξη των εν αυτώ κονδυλίων και πράξεων.

Άρθρο 14

Σε περίπτωση θανάτου ενός των εταίρων, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ του επιζώντος και των κληρονόμων του αποβιούντος, οι οποίοι έχουν την εκλεκτική ευχέρεια να επιλέξουν, άπαντες ή καθένας ξεχωριστά, ως προς εαυτόν, την αποχώρηση από την εταιρεία. Η άσκηση του εκλεκτικού αυτού δικαιώματος, γίνεται δια δηλώσεως, επιδιδομένης εντός πέντε (5) από του θανάτου μηνών προς τον επιζώντα εταίρον.

Άρθρο 15

Καταγγελία της εταιρείας γενομένη παρά τινός των εταίρων ένεκα σπουδαίου λόγου, σε καμία περίπτωση δεν επάγεται τα λύση της εταιρείας προτού να βεβαιωθεί δικαστικά με επιμέλεια του καταγγέλλοντος, δι' οριστικής αποφάσεως, η συνδρομή του σπουδαίου λόγου. Στην περίπτωση αυτή θεωρείται ότι η λύση επέρχεται από της επιδόσεως της παραπάνω οριστικής αποφάσεως εις την εταιρεία.

Άρθρο 16

Η διάρκεια της εταιρείας ανανεώνεται για άλλα είκοσι (20) χρόνια, αρχομένη από της νομίμου δημοσιεύσεως του παρόντος στην υπηρεσία ΓΕΜΗ και λήγουσα την 31ην Δεκεμβρίου 2041, ανανεουμένη αυτοδίκαια επί μια ακόμη τριετία, αν μέχρι του τέλους Δεκεμβρίου του έτους 2041 ουδείς των εταίρων δηλώσει βούληση μη ανανέωσης. Η δήλωση αυτή πρέπει να κατατεθεί και δημοσιευτεί εντός του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2041, το αργότερον, εις την υπηρεσία ΓΕΜΗ.

Άρθρο 17

Σε κάθε περίπτωση λύσεως της εταιρείας κατά την λήξιν της διαρκείας της ή και προ ταύτης, η εταιρεία τίθεται υπό εκκαθάριση, ως εκκαθαριστής διορίζεται από τώρα ο έταιρος Παπανικολάου Κωνσταντίνος. Η εκκαθάριση γίνεται δια της ρευστοποιήσεως των απαιτήσεων και της πληρωμής των υποχρεώσεων της εταιρείας

Άρθρο 18

Κάθε ζήτημα που αφορά την εταιρεία θα λύεται με κοινή συμφωνία των εταίρων, κάθε δε διαφωνία τούτων θα λύεται υποχρεωτικά από τα καθ' ύλη αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα αναγνώσθηκε, κατανοήθηκε και βεβαιώθηκε πλήρως το περιεχόμενο αυτού, παρ' αμφοτέρων των παρόντων συμβαλλομένων υπογράφεται τούτο, ως έπεται και έκαστος έλαβε ανά ένα όμοιο των υπολοίπων κατατεθησομένων αρμοδίως και προσηκόντως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΩ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ