Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β΄
Πληροφορίες: ΜΑΝΤΑΛΩΖΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382139
E-mail: mantalozi@acci.gr

Αθήνα , 23/03/2021
Αριθ. Πρωτ.: 2351202

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό **ΓΕΜΗ 1159001000**.

Την **23/03/2021** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **ΚΑΚ 2508480,** το από **17/03/2021 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου** της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό **ΓΕΜΗ 1159001000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, το οποίο αφορά σε:

- Παροχή εκ μέρους της Εταιρείας μας εμπράγματης ασφάλειας - ενεχύρου υπέρ της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΜΑΚΡΥΛΑΚΚΩΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που θα συσταθεί επί 429.800 ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ εκάστη, κυριότητας της εταιρείας μας και εκδόσεως της πιστούχου και προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της πιστώτριας Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. από την Σύμβαση ΑΑΛ 9747219342/06.04.2017 (και τις τυχόν πρόσθετες πράξεις αυτής) μέχρι του ποσού ΕΥΡΩ ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΩΝ (€ 24.000.000,00) και μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου της ανωτέρω συμβάσεως, κατά το κεφάλαιο, τους τόκους κάθε είδους, τα έξοδα και τις λοιπές επιβαρύνσεις και, γενικά την εκπλήρωση από τον πιστούχο (όλων των υποχρεώσεων, που θα αναλάβει με τις ανωτέρω συμβάσεις και παροχή σχετικών εξουσιοδοτήσεων προς τον. κ. Αθανάσιο Παστιρματζή, όπως υπογράψει κάθε σχετικό με την παροχή της άνω εμπράγματης ασφάλειας -ενεχύρου έγγραφο.

«Το Διοικητικό Συμβούλιο με το από 17/03/2021 Πρακτικό του, ανακοινώνει την απόφαση της από 17/03/2021 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 001159001000, η οποία εδρεύει στο Δήμο Αμαρουσίου (Δ/νση Λ. Καποδιστρίου αρ. 38-40 Τ.Κ. :15123), με την οποία αποφασίσθηκε η:

Α) *Η χορήγηση με ομόφωνη απόφασή της, της άδειάς της, σύμφωνα με τα άρθρα 100 επ. του Ν. 4548/2018, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, για την παροχή της εμπράγματης ασφάλειας - ενεχύρου της εταιρείας υπέρ της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΜΑΚΡΥΛΑΚΚΩΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που θα συσταθεί επί 429.800 ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,50 εκάστη εξ αυτών, εκδόσεως της Πιστούχου, κυριότητος της εταιρείας μας, οι οποίες ενσωματώνονται στον ονομαστικό τίτλο μετοχών με αύξοντα αριθμό 32 προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της πιστώτριας Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. από τη Σύμβαση ΑΑΛ υπ΄ αριθμ. 9747219342/06.04.2017 (και τυχόν πρόσθετες πράξεις αυτής) μέχρι του ποσού ΕΥΡΩ ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΩΝ (€ 24.000.000,00), μεταξύ της άνω υπέρ ης η εμπράγματη ασφάλεια-ενέχυρο εταιρείας και της άνω Τράπεζας και, μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου της προαναφερθείσας συμβάσεως, κατά το κεφάλαιο, τους τόκους κάθε*

είδους, τα έξοδα και τις λοιπές επιβαρύνσεις και, γενικά την εκπλήρωση από τον πιστούχο όλων των υποχρεώσεων, που θα αναλάβει με την ως άνω σύμβαση, για το χρονικό διάστημα μέχρι την πλήρη εξόφληση της συμβάσεως αυτής, και σύμφωνα με τους ανωτέρω όρους και σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

Η παροχή της άνω εμπράγματης ασφάλειας-ενεχύρου είναι απολύτως αναγκαία, αλλά συγχρόνως συμβάλλει και στην εξυπηρέτηση και προαγωγή και των σκοπών της εταιρείας μας, δεδομένου ότι η υπέρ ης το ενέχυρο εταιρεία είναι συνδεδεμένη, με την ενεχυράστρια εταιρεία, με συνυφασμένα οικονομικά συμφέροντα.

Η υπέρ ής το ενέχυρο-πιστούχος εταιρία αποτελεί συνδεδεμένο με την εταιρεία μας μέρος, κατά την έννοια του αρ. 99 παρ. 2β του ν.4548/2018, όπως ισχύει, και συνεπώς απαιτείται η χορήγηση ειδικής άδειας για τη σύσταση του ενεχύρου υπέρ αυτής, κατά τα οριζόμενα στα άρ. 99 επ. του ν.4548/2018, όπως ισχύει.

Συγκεκριμένα οι δύο εταιρείες ελέγχονται άμεσα ή έμμεσα από τα ίδια πρόσωπα, ήτοι από τους κ.κ Ιωάννη Σαμαρά και Αθανάσιο Παστιρματζή συνεπώς είναι προφανές ότι πρόκειται για εταιρείες ιδίων συμφερόντων.

Επίσης, η παροχή της ανωτέρω εμπράγματης ασφάλειας είναι δίκαιη και εύλογη για την εταιρεία μας και τα πρόσωπα που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας, δεδομένου ότι αποσκοπεί στην προώθηση και ενίσχυση της εμπορικής δραστηριότητας της πιστούχου και στην αύξηση του κύκλου εργασιών της. Επιπλέον, από την ενέργεια αυτή δεν κινδυνεύουν τα συμφέροντα της εταιρείας μας καθότι αναμένεται ότι θα προκύψει έμμεσο όφελος για την εταιρεία μας. Για τους ανωτέρω λόγους η συναλλαγή είναι δίκαιη και εύλογη και για τους μετόχους που δεν αποτελούν συνδεδεμένα μέρη, ενώ δεν θίγει τα συμφέροντα τούτων.

Κατ' αυτό τον τρόπο κρίνεται ότι η παροχή της άνω εμπράγματης ασφάλειας θα προάγει και θα ενισχύσει τα οικονομικά μεγέθη και συμφέροντα αμφοτέρων των εταιριών (παρέχουσας και υπέρ ης η εμπράγματη ασφάλεια-ενέχυρο).

Η διάρκεια της παρεχόμενης άνω εμπράγματης ασφάλειας-ενεχύρου θα είναι μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου της άνω συμβάσεως 9747219342/06.04.2017, θα καλύπτει δε κάθε απαίτηση της πιστώτριας Τράπεζας από κεφάλαιο, τόκους, τόκους υπερημερίας, περιλαμβανομένων των τόκων επί των ληξιπρόθεσμων τόκων, καθώς και των τόκων υπερημερίας, έξοδα, δαπάνες και λοιπά κονδύλια, και μάλιστα και σε περίπτωση καταγγελίας της άνω συμβάσεως 9747219342/06.04.2017 για οποιονδήποτε προβλεπόμενο στους όρους της σύμβασης αυτής λόγο.

Επίσης, η εμπράγματη ασφάλεια-ενέχυρο θα ισχύει ακόμη και σε περίπτωση οποιασδήποτε παράτασης της διάρκειας της σύμβασης υπ΄αριθμ. 9747219342/06.04.2017 ή τροποποίηση των όρων της, χωρίς τη σύμπραξη της ή τη συναίνεσή της, καθώς και σε οποιαδήποτε περίπτωση ρύθμισης του τρόπου καταβολής.

Η υπογραφή της άνω σύμβασης παροχής εμπράγματης ασφάλειας -ενεχύρου θα ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση της ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή άδειας της από 17/03/2021 Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, και εντός (δύο)2 μηνών μετά την άνω δημοσίευση.

Β) *Εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας όπως με δική του ειδική απόφαση ορίσει εκπροσώπους για λογαριασμό της παρέχουσας την εμπράγματη ασφάλεια -ενέχυρο άνω εταιρείας προκειμένου να προβούν στην υπογραφή με την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. της άνω σύμβασης Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου Επί Μετοχών, σε ασφάλεια της Σύμβασης υπ΄ αριθμ. 9747219342/06.04.2017 που έχει ήδη συναφθεί (και τις τυχόν πρόσθετες πράξεις αυτής), υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΜΑΚΡΥΛΑΚΚΩΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», εξειδικεύοντας τα ανωτέρω κατά την ελεύθερη κρίση τους και υπογράφοντας και κάθε άλλο αναγκαίο έγγραφο για την παροχή της ως άνω εμπράγματης ασφάλειας-ενεχύρου και εν γένει να προβούν σε κάθε ενέργεια συναφή προς τα ανωτέρω και να υποβάλουν σε δημοσιότητα την*

παροχή άδειας της από 17/03/2021 Γενικής Συνέλευσης στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.»

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx