ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ

Καβάλα, 19/09/2014
Αριθ. Πρωτ. : 7834

Ταχ. Δ.νση ΟΜΟΝΟΙΑΣ 50
Ταχ. Κώδικας : 65 302

Τηλέφωνο: 2510 223328
Αριθμ. συσκ.
Τηλ/τυπίας: 2510 222657
Ηλεκτρονική Διεύθυνση: info@chamberofkavala.gr

ΠΡΟΣ : **Το Εθνικό Τυπογραφείο**
ΣΥΝ : **Α) Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. 9057/10.06.2014 ΚΑΒΑΛΑΣ**
Β) Ισολογισμός Χρήσης 2013

ΚΟΙΝ : **1) ΚΟΥΡΟΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΘΑΣΟΣ**

2)ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Ανακοίνωση καταχώρισης ισολογισμού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία: **ΚΟΥΡΟΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και δ.τ.: ΚΟΥΡΟΣ Α.Ε.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Την 19/09/2014 καταχωρήθηκε με ΚΑΚ 250111 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο συνημμένος ο Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013-31/12/2013 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία: << ΚΟΥΡΟΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ >> **και δ.τ.:** << ΚΟΥΡΟΣ Α.Ε. >> με αριθμό ΓΕΜΗ 020521130000, ο οποίος υποβλήθηκε την 10/06/2014 και διαβιβάστηκε για έλεγχο στη Περιφέρεια Καβάλας και παρακαλούμε να φροντίσετε για την δημοσίευση αυτού.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Καβάλας (Α.Π. 05/3534-1 14/07/2014)

Με Εντολή Προέδρου

Η Διευθύντρια

ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗ

ΚΟΥΡΟΣ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΔΡΑ: ΘΑΣΟΣ-ΘΑΣΟΥ
Α.Μ.Α.Ε. 39526/53/Β/97/015

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2013
16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2013-31/12/2013)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	ΧΡΗΣΗΣ 2013			ΧΡΗΣΗΣ 2012		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβ. Αξία**	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβ. Αξία**
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης	75.215,36	55.848,87	19.366,49	75.215,36	55.368,87	19.846,49
	0,00			0,00		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα- Οικόπεδα	208.163,43	0,00	208.163,43	208.163,43	0,00	208.163,43
2. Αγροί	184.600,83	0,00	184.600,83	167.709,94	0,00	167.709,94
3. Κτίρια και τεχνικά Έργα	600.516,21	80.126,28	520.389,93	630.557,74	86.486,41	544.071,33
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	11.854,36	8.031,76	3.822,60	11.854,36	7.545,82	4.308,54
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Ακινητοποιήσεων	1.005.134,83	88.158,04	916.976,79	1.018.285,47	94.032,23	924.253,24
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρ. χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			208,36			208,36
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)			917.185,15			924.461,60
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			3.840,00			5.630,40
11. Χρεώστες Διάφοροι			4.223,46			4.221,29
			8.063,46			9.851,69
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			30.830,84			17.084,49
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			10.614,12			1.643,22
			41.444,96			18.727,71
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			49.508,42			28.579,40
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**986.060,06**			**972.887,49**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΧΡΗΣΗΣ 2013	ΧΡΗΣΗΣ 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
(280.000 μετοχές των 3,00 ΕΥΡΩ)		
1. Καταβλημένο	840.000,00	840.000,00
	840.000,00	840.000,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής- Επιχ. Επενδ.		
2. Διαφ. Από αναπροσ. Αξία περουσ. στοιχείω	112.483,76	112.483,76
V. Αποτελέσματα σε νέο		
Κέρδη χρήσεως εις νέο	2.142,40	-41.652,14
Υπόλοιπο ζημιών προηγ. Χρήσεων	-57.473,26	-15.821,12
	-55.330,86	-57.473,26
VI.Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις μετόχων ή εταίρων	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	897.152,90	895.010,50
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	82.896,72	72.478,55
2α. Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	504,00	21,60
11. Πιστωτές διάφοροι	5.506,44	5.376,84
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	88.907,16	77.876,99
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**986.060,06**	**972.887,49**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1/1/2013- 31/12/2013)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ		Ποσά κλεισμένης Χρήσης 2013		Ποσά προηγούμενης Χρήσης 2012
Κύκλος Εργασιών (πώλησεις- έσοδα)		0,00		0,00
Μείον κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλευσης		0,00		0,00
ΠΛΕΟΝ:1.Αλλα έσοδα εκμεταλεύσεως		38.578,00		23.802,01
Σύνολο:		38.578,00		23.802,01
ΜΕΙΟΝ: 1.Εξοδα διοικητικης λειτουργίας	35.722,74		68.076,23	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	314,82	36.037,56	341,06	68.417,29
ΠΛΕΟΝ:				
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή		13,13		10,86
Μερικα αποτελέσματα (ζημία εκμετάλλευσης)		2.553,57		-44.604,42
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		11,50		-12,00
Ολικα αποτελέσματα (ζημίες εκμετάλλευσης)		2.542,07		-44.616,42
ΠΛΕΟΝ (ή μείον): ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
Πλέον: Εκτακτα και ανόργανα κέρδη	0,00	0,00	7.921,48	7.921,48
Μείον:				
Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	399,67		2.092,06	
Έξοδα προηγ. Χρήσης	0,00	399,67	2.865,14	4.957,20
ΜΕΙΟΝ:		2.142,40		-41.652,14
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	25.003,44		50.554,02	
Μείον οι απ'αυτές ενσωμ. στο λειτ. κόστος	25.003,44	0,00	50.554,02	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ		**2.142,40**		**-41.652,14**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)

	2013	2012
Αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης	2.142,40	-41.652,14
ΜΕΙΟΝ:		
Αποτελ. (ζημίες)Προηγ. Χρήσεων	-53.732,91	-12.080,77
Διαφ.φορολ.ελέγχου προηγ.χρ'ησεων	-3.740,35	-3.740,35
Υπόλοιπο Ζημιών σε νέο	**-55.330,86**	**-57.473,26**

Θάσος 31 Μαρτίου 2013

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
Αγγελική Νικήτα
Α.Δ.Τ. ΑΒ 130953

ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Ζηνοβία Τσικούπη
Α.Δ.Τ. ζ-824788

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Ιωάννης Τσούπρας
Α.Μ. ΟΕΕ 01157

ΚΟΥΡΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Θάσος - Θάσου
Α.Μ.Α.Ε. 39526/53/Β/97/015