



Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.

ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7

Τ.Κ.: 10671

Πληροφορίες: ΚΟΥΚΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Τηλέφωνο: 2103382238

E-mail: koukoulou@acci.gr

Αθήνα, 05/03/2021

Αριθ.Πρωτ.: 2341272

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **LOCANOSTRA ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **LOCANOSTRA ΜΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **9119801000**.

Την **04/03/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2495148**, η υπ'αριθ 845 / 20/01/2021 Πράξη του Συμβολαιογράφου ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗ, από την οποία προκύπτει ότι, με την απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**LOCANOSTRA ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», το διακριτικό τίτλο **LOCANOSTRA ΜΕΠΕ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **9119801000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ.**



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΑΡΙΘΜΟΣ 845
ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΚΑΤΑ 130.000,00 ΕΥΡΩ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα, στις είκοσι (20) του μηνός Ιανουαρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι ένα (2021), ημέρα Τετάρτη και στο γραφείο μου, που βρίσκεται στον τρίτο (Γ') όροφο πολυκατοικίας κείμενης επί της διασταύρωσης των οδών Σουλίου, επί της οποίας φέρει τον αριθμό 4, και Σόλωνος, σ' εμένα, τον Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθηνών ΑΝΤΩΝΙΟ ΙΩΑΝΝΟΥ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟ, με έδρα την Αθήνα, με Α.Φ.Μ. 076079535, Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών, παρουσιάστηκε ο μη εξαιρούμενος από τον Νόμο **Ιωάννης Τερψίδης του Σταύρου και της Μαρίας**, κατά δήλωση ερευνητής, γεννημένος στην Αθήνα Αττικής, στις 14- 9-1971, κάτοικος Αλίου Αττικής, οδός Αγίου Διονυσίου αρ. 2Α, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό Χ 052171/ 12-10-2001 του Α.Τ. Αμαρουσίου, με ΑΦΜ 037563627 ΔΟΥ Παλαιού Φαλήρου.

Ο ανωτέρω ζήτησε τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσε πως τυγχάνει μοναδικός εταίρος, διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «**LOCANOSTRA ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «LOCANOSTRA ΜΕΠΕ», με Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 009119801000, με έδρα το Δήμο Αθηναίων και με Α.Φ.Μ. 998192980, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών.

Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί δυνάμει του υπ' αριθμ. 20693/02.12.2009 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαυρέττας θυγ. Φωτίου Πολίτη, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 19898/2009 και Ειδικό 6080 στις 8.12.2009 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 14126/09.12.2009 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, κεφάλαιο διακόσιες χιλιάδες (200.000,00) ευρώ διαιρούμενο σε πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια αξίας σαράντα (40,00) ευρώ το καθένα, στο οποίο ο μοναδικός εταίρος συμμετέχει με πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια.

Ήδη σήμερα με το παρόν, ο εμφανισθείς, κατόπιν του από 05.01.2021 πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, επίσημο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, περιβάλλοντας σύμφωνα με τον Νόμο την ως άνω απόφαση της συνέλευσης των εταίρων με τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου και επαναλαμβάνοντας σήμερα και ενώπιόν μου την ως άνω απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, η οποία επί λέξει έχει ως εξής:

«ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

"LOCANOSTRA ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ " ΑΡ. ΓΕΜΗ 009119801000

Την 19η Ιανουαρίου 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 1 μ.μ. στα γραφεία της εταιρίας που ευρίσκεται στις Αθήνα Αττικής, οδός 3 Σεπτεμβρίου αριθμός 130, παρουσία της συμβολαιογράφου Αθηνών, Βασιλικής Γιαλαμπρίνου του Θεοδώρου που εδρεύει στην Αθήνα (οδός Σουλίου, αρ. 4 στον 3ο όροφο (ΑΦΜ 076294014, Δ.Ο.Υ. Α΄ Αθηνών) συνήλθε η έκτακτη Συνέλευση των εταίρων της εταιρείας με την επωνυμία "LOCANOSTRA ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και επειδή παρίσταται ο μόνος εταίρος της εταιρίας κύριος Τερψίδης Ιωάννης εκπροσωπών το 100% του κεφαλαίου της εταιρίας η παρούσα Συνέλευση των εταίρων δέον θεωρηθεί πως συνέρχεται εγκύρως.

Θέμα ημερησίας διάταξης:

Θέμα: Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου, τροποποίηση του αντίστοιχου άρθρου του καταστατικού και κωδικοποίηση αυτού σε ενιαίο κείμενο.

Η Γενική Συνέλευση προχωρεί στην συζήτηση του θέματος

Θέμα Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου, τροποποίηση του αντίστοιχου άρθρου του καταστατικού και κωδικοποίηση αυτού σε ενιαίο κείμενο.

Επί του θέματος αυτού η Γενική Συνέλευση αποφασίζει την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου με κατάθεση από τον μοναδικό εταίρο Ιωάννη Τερψίδη στο ταμείο της εταιρείας ποσού 130.000,00 ευρώ.

Έτσι το άρθρο 5 του καταστατικού διαμορφώνεται ως ακολούθως:

Άρθρο 5ο

Κεφάλαιο της Εταιρείας

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε τριακόσιες τριάντα χιλιάδες (330.000) ευρώ και διαιρείται σε οκτώ χιλιάδες διακόσια πενήντα (8.250) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας (40) ευρώ εκάστου, που έχει καταβληθεί ολόκληρο σε μετρητά στο Ταμείο της εταιρείας από τον μοναδικό εταίρο, Ιωάννη Τερψίδη, και αποτελεί τη μερίδα συμμετοχής του. Το εταιρικό κεφάλαιο δύναται να αυξάνεται με απόφαση της Συνέλευσης.

Ακολούθως η Γενική Συνέλευση εξουσιοδοτεί το Διαχειριστή, να ενσωματώσει την ως άνω τροποποίηση στο καταστατικό της εταιρείας, να κωδικοποιήσει αυτό σε ενιαίο κείμενο και να το υποβάλει στην αρμόδια εποπτεύουσα Αρχή.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση η συνεδρίαση ελύθη.

Ο εταίρος της Εταιρείας

Η Συμβολαιογράφος

(έπονται υπογραφές)

Ακριβές αντίγραφο εξαχθέν από το βιβλίο πρακτικών της εταιρείας

Αθήνα, 19.01.2021

Ο Διαχειριστής

(έπεται υπογραφή)»

δηλώνει ότι τροποποιεί το άρθρο 5 του καταστατικού, το οποίο αφορά το κεφάλαιο της εταιρείας, ορίζοντας ότι το εταιρικό κεφάλαιο αυξάνεται κατά το ποσό των εκατόν τριάντα χιλιάδων (130.000,00) ευρώ, το οποίο καλύπτεται με την έκδοση τριών χιλιάδων διακοσίων πενήντα (3.250) νέων εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας σαράντα ευρώ (40) ευρώ εκάστου και όπως ο εμφανισθείς δήλωσε έχει καταβληθεί ήδη ολοσχερώς στο ταμείο

της εταιρείας από τον ως άνω εμφανισθέντα, μοναδικό εταίρο της εταιρείας, ο οποίος συμμετέχει στην αύξηση του κεφαλαίου με τρεις χιλιάδες διακόσια πενήντα (3.250) εταιρικά μερίδια.

Με την προαναφερόμενη αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, το άρθρο 5 του καταστατικού θα έχει ως εξής:

«Άρθρο 5ο

Κεφάλαιο της Εταιρείας

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε τριακόσιες τριάντα χιλιάδες (330.000) ευρώ και διαιρείται σε οκτώ χιλιάδες διακόσια πενήντα (8.250) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας (40) ευρώ εκάστου, που έχει καταβληθεί ολόκληρο σε μετρητά στο Ταμείο της εταιρείας από τον μοναδικό εταίρο, Ιωάννη Τερψίδη, και αποτελεί τη μερίδα συμμετοχής του. Το εταιρικό κεφάλαιο δύναται να αυξάνεται με απόφαση της Συνέλευσης.»

Ο εμφανισθείς δηλώνει ότι διατηρεί σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του υπ' αριθμ. 20693/02.12.2009 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαυρέττας θυγ. Φωτίου Πολίτη.

Ότι, τέλος, κατόπιν της ανωτέρω τροποποίησης ο ως άνω εταίρος προβαίνει και στην κωδικοποίηση των διατάξεων του καταστατικού σε ένα ενιαίο κείμενο το οποίο επί λέξει έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«LOCANOSTRA ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

Επωνυμία - Έδρα - Σκοπός - Διάρκεια

Άρθρο 1ο

Επωνυμία της Εταιρείας

1.1. Συνιστάται με το παρόν Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «LOCANOSTRA ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «LOCANOSTRA ΜΕΠΕ».

1.2. Για τις σχέσεις της με την αλλοδαπή η επωνυμία της εταιρείας θα χρησιμοποιείται σε πιστή μετάφραση.-

Άρθρο 2ο

Έδρα της Εταιρείας

2.1. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στον Δήμο Αθηναίων Αττικής και συγκεκριμένα στην οδό Γ' Σεπτεμβρίου αρ. 130.

2.2. Η Εταιρεία μπορεί να ιδρύει γραφεία και υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα και το εξωτερικό, τηρουμένων των διατυπώσεων του άρθ. 8 του ν. 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα.

2.3. Σε περίπτωση που η Εταιρεία ιδρύσει υποκαταστήματα στην περιφέρεια άλλου Πρωτοδικείου εκτός της έδρας της, πρέπει να κατατίθεται στη Γραμματεία αυτού του Πρωτοδικείου αντίγραφο της εταιρικής σύμβασης μέσα σε ένα μήνα από την ίδρυση του υποκαταστήματος.

Άρθρο 3ο

Σκοπός της Εταιρείας

3.1. ΣΚΟΠΟΣ της Εταιρείας είναι η πραγματοποίηση πράξεων με σκοπό το κέρδος, και ειδικότερα:

(Α) Η παροχή κάθε είδους υπηρεσιών, που σχετίζονται με το διαδίκτυο, όπως ενδεικτικά: (1) η μελέτη και σχεδίαση

ολοκληρωμένων διαδικτυακών λύσεων, (2) η μελέτη, σχεδίαση και κατασκευή διαδικτυακών εφαρμογών, (3) σχεδίαση, κατασκευή και φιλοξενία δικτυακών τόπων, (4) υπηρεσίες διαδικτυακής προώθησης, (5) συμβουλευτικές υπηρεσίες σε θέματα διαδικτυακών υπηρεσιών και εφαρμογών, (6) παροχή υπηρεσιών διαδικτύου, (7) υπηρεσίες δημιουργίας και χρήσης βάσεων δεδομένων (8) οι μελέτες ανάπτυξης λογισμικού, (9) υπηρεσίες παροχής internet, (10) υπηρεσίες domain-name, (11) υπηρεσίες web design και marketing, (12) η συμμετοχή σε ερευνητικά προγράμματα, (13) η συμμετοχή σε επενδυτικά προγράμματα φορέων του Δημοσίου ή άλλων, (14) η αντιπροσώπευση οίκων του εξωτερικού με συναφή δραστηριότητα, (15) η συντήρηση συστημάτων, εφαρμογών και συσκευών διαδικτύου .

(B) Η αγορά, μίσθωση και η με κάθε πρόσφορο τρόπο εκμετάλλευση ακινήτων.

3.2. Για την επίτευξη των εταιρικών σκοπών, η Εταιρεία μπορεί

- α) να συνεργάζεται με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα,
- β) να συνιστά με άλλα φυσικά και νομικά πρόσωπα ή να μετέχει σε εταιρίες κάθε τύπου,
- γ) να συνιστά κοινοπραξίες ή να συμπράττει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα,
- δ) να παρέχει εγγυήσεις προς τρίτους,
- ε) να προβαίνει σε κάθε άλλη πρόσφορη ενέργεια και δραστηριότητα.

Άρθρο 4ο

Διάρκεια της Εταιρείας

4.1. Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται για είκοσι πέντε (25) χρόνια και αρχίζει από την ολοκλήρωση των διατυπώσεων δημοσιότητας του άρθρου 8 ν. 3190/1955 όπως ισχύει σήμερα, δηλαδή από τη δημοσίευση περίληψης του παρόντος καταστατικού στο Τεύχος

Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες τριάντα τέσσερα (2034) .

4.2. Η διάρκεια της Εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων που τροποποιεί το άρθρο αυτό και λαμβάνεται με αυξημένη πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, που ταυτόχρονα εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

Εταιρικό κεφάλαιο - Εταιρικά μερίδια - Πρόσθετες παροχές

Άρθρο 5ο

Κεφάλαιο της Εταιρείας

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε τριακόσιες τριάντα χιλιάδες (330.000) ευρώ και διαιρείται σε οκτώ χιλιάδες διακόσια πενήντα (8.250) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας (40) ευρώ εκάστου, που έχει καταβληθεί ολόκληρο σε μετρητά στο Ταμείο της εταιρείας από τον μοναδικό εταίρο, Ιωάννη Τερψίδη, και αποτελεί τη μερίδα συμμετοχής του. Το εταιρικό κεφάλαιο δύναται να αυξάνεται με απόφαση της Συνέλευσης.

Άρθρο 6ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται με πράξη εν ζωή. Επίσης είναι δυνατή η μεταβίβαση σε άλλον ή άλλα πρόσωπα, ενός ή και περισσότερων εταιρικών μεριδίων, με αντίστοιχη τροποποίηση του καταστατικού και της μορφής της εταιρείας .

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 7ο

1) Οι αποφάσεις λαμβάνονται σε συνέλευση. Οι εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται με τον τρόπο αυτό, καταχωρούνται στο βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

2) Οι συμβάσεις, που συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της εταιρείας την οποία εκπροσωπεί, γράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις, που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

Άρθρο 8ο

8.1. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στους διαχειριστές της. Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται με αυτό το καταστατικό ο μοναδικός εταίρος Ιωάννης Τερψίδης του Σταύρου, ο οποίος ενεργεί ατομικά, εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί επ' ονόματι αυτού κάθε πράξη διαχείρισεως και εκπροσωπήσεως σε κάθε περίπτωση αναγομένη στο σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως. και ειδικότερα: Ο διαχειριστής διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις ενεργώντας κάθε πράξη διαχείρισεως και διαθέσεως η οποία περιλαμβάνεται στο σκοπό της εταιρείας και εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλα τα δικαστήρια, τις αρχές και τους τρίτους. Ο διαχειριστής παρίσταται για την εταιρεία, διορίζει τους πληρεξούσιους δικηγόρους της και τους ανακαλεί και επάγει, δέχεται, αντεπάγει και δίνει τους επαγομένους στην εταιρεία όρκους. Ο διαχειριστής βάζει την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία σε οποιοδήποτε έγγραφο δημόσιο, ιδιωτικό,

αξιόγραφο, απόδειξη, αίτηση κλπ. και με αυτό τον τρόπο και μόνο δημιουργεί δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρεία. Ο διαχειριστής μπορεί, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, να αναθέσει την ενέργεια ορισμένων ή και όλων των πράξεων που έχει το δικαίωμα να κάνει σε άλλον εταίρο της εταιρείας. Για πράξεις όμως καθημερινών συναλλαγών, όπως είναι η παραλαβή συστημένων επιστολών, η είσπραξη ταχυδρομικών επιταγών και η εκπροσώπηση γενικά της εταιρείας στα ελληνικά ταχυδρομεία (ΕΛΤΑ), η εκπροσώπηση στους οργανισμούς κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ), η εκπροσώπηση στα Ταμεία κύριας και επικουρικής ασφάλισης, τον ΟΑΕΔ, τα Τελωνεία, τις Αστυνομικές, Δημοτικές κλπ. Αρχές και Υπηρεσίες κλπ., ο διαχειριστής ή ο πληρεξούσιός του μπορούν, με απλή έγγραφη εξουσιοδότηση με βεβαιωμένη την υπογραφή τους από Αρχή ή Τράπεζα, να αναθέσουν την διεκπεραίωσή τους σε έναν οποιονδήποτε υπάλληλο της εταιρείας.

Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να τηρεί τα παρακάτω βιβλία:

α) το βιβλίο εταίρων στο οποίο γράφονται τα ονοματεπώνυμα των εταίρων, η ιθαγένειά τους, η διεύθυνση της κατοικίας τους, οι εισφορές τους και οι μεταβολές γενικά, β) το βιβλίο πρακτικών των συνελεύσεων στο οποίο γράφονται οι αποφάσεις των συνελεύσεων των εταίρων και γ) το βιβλίο πρακτικών της διαχείρισεως στο οποίο γράφονται οι αποφάσεις των διαχειριστών. Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων μπορεί να καθορισθεί αμοιβή για τον διαχειριστή ή για εταίρο ο οποίος προσφέρει υπηρεσίες στην εταιρεία ως γενικός διευθυντής ή με οποιονδήποτε

άλλο τρόπο. Η αμοιβή αυτή μπορεί να είναι ορισμένο χρηματικό ποσό ή και ποσοστό στα κέρδη της εταιρείας.

Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή αποφασίζεται από τη συνέλευση των εταίρων με απόφασή της που λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) των εταίρων οι οποίοι εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.

Ο διαχειριστής διορίζεται και ταμίας της εταιρείας δυνάμενος να εισπράττει από οιονδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, οργανισμό κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις.

Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία θέτουσα την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Ο μοναδικός εταίρος δύναται επίσης να διορίσει έτερο φυσικό ή νομικό πρόσωπο διαχειριστή με τις ως άνω αναφερόμενες αρμοδιότητες.

Άρθρο 9

Ευθύνη των διαχειριστών

9.1. Ο διαχειριστής ευθύνεται για αποζημίωση απέναντι στην Εταιρεία, τους εταίρους και τους τρίτους, από παραβάσεις του παρόντος καταστατικού και του ν. 3190/1955 όπως ισχύει ή για πταίσματα κατά την άσκηση της διαχείρισης που του ανατέθηκε.

9.2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των εταίρων και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η Συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την Εταιρεία ή εφ' όσον δεν ελήφθη σχετική απόφαση της Συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο. Η πιο πάνω αξίωση, παραγράφεται με την πάροδο πέντε (5) ετών.

Άρθρο 10ο

Ανάκληση διαχειριστών

10.1. Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων οποτεδήποτε, με την επιφύλαξη τυχόν αξίωσης για αποζημίωση. Από την ανάκληση διορίζεται νέος διαχειριστής, που εκλέγεται από τη συνέλευση των εταίρων κατά την πλειοψηφία του άρθρου 13 του ν. 3190/1955.

10.2. Αποφάσεις της συνέλευσης για διορισμό διαχειριστών πρέπει να αναφέρουν αν οι διαχειριστές αυτοί δεσμεύουν την Εταιρεία όταν ενεργούν μεμονωμένα ή από κοινού και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του ν. 3190/1955, όπως ισχύει κάθε φορά.

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Δ'

Λειτουργία της Εταιρείας

Άρθρο 11

Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση διαρκεί δώδεκα μήνες, αρχίζει δε την πρώτη (1^η) Ιουλίου και τελειώνει την 30η Ιουνίου κάθε χρόνου. Κατ' εξαίρεση της προηγούμενης διάταξης, η πρώτη εταιρική χρήση θα αρχίσει με τη νόμιμη σύσταση της Εταιρείας και θα λήξει την 30η Ιουνίου του έτους 2011.

Άρθρο 12

Εταιρικά βιβλία

Η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη να τηρεί τα βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο 25 του ν. 3190/1955, δηλαδή:

α) το βιβλίο εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα του εταίρου, η ιθαγένεια και η διεύθυνση κατοικίας του, οι εισφορές και οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εταίρων,

β) το βιβλίο Πρακτικών της Συνέλευσης των εταίρων, και

γ) το βιβλίο Πρακτικών Διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

Επίσης, η Εταιρεία υποχρεούται να τηρεί τα οριζόμενα από τον Κώδικα Φορολογικών Στοιχείων λογιστικά βιβλία της κατηγορίας στην οποία υπάγεται η επιχείρηση, και γενικά κάθε βιβλίο και στοιχείο που επιβάλλεται κάθε φορά από το νόμο.

Άρθρο 13

Εσωτερικός έλεγχος της διαχείρισης

Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, μπορεί να συγκροτηθεί Εποπτικό Συμβούλιο, με σκοπό τον έλεγχο των πράξεων διαχείρισης. Οι ακριβείς αρμοδιότητες, η σύνθεση και η λειτουργία του Εποπτικού Συμβουλίου καθορίζονται με την ίδια απόφαση.

Άρθρο 14

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΕΙΣΦΟΡΑ

Ο μοναδικός εταίρος, εκτός του καταβληθέντος ήδη από αυτόν εταιρικού κεφαλαίου, υποχρεούται όπως καταβάλει συμπληρωματική εισφορά για κάλυψη ζημιών που βεβαιώθηκαν στον Ισολογισμό αλλά μόνον μέχρι του ποσού του αρχικού κεφαλαίου των διακοσίων χιλιάδων (200.000 €) ευρώ. Η εκπλήρωση της υποχρέωσης αυτής δεν δύναται να γίνει με συμψηφισμό. Εν περιπτώσει μη καταβολής της συμπληρωματικής αυτής εισφοράς από τον μοναδικό εταίρο εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 37 ν. 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

Απογραφή - Ισολογισμός Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις –

Ευθύνη για τις Εταιρικές Υποχρεώσεις

Άρθρο 15ο

15.1. Μία φορά το χρόνο και στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να συντάσσει λεπτομερή απογραφή των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή αυτών, και βάσει αυτής συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων, προσάρτημα).

15.2. Για την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων κατά την ημέρα της απογραφής, τις αποσβέσεις και γενικά για την κατάρτιση του ισολογισμού, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του Κώδικα Βιβλίων Στοιχείων (Κ.Β.Σ.) και οι διατάξεις των άρθρων 42α επόμενα του Κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920, όπως ισχύει σήμερα.

15.3. Για τις εταιρικές υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν νόμιμα, ευθύνεται μόνο η Εταιρεία με την παρουσία της.-

Άρθρο 16

16.1. Με βάση τα στοιχεία της απογραφής, κατά το προηγούμενο άρθρο, συντάσσονται όπως προαναφέρεται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων, προσάρτημα) με λεπτομερή ανάλυση, που υπογράφονται από τον διαχειριστή και αυτόν που έχει τα νόμιμα γι' αυτό προσόντα λογιστή της εταιρείας.

16.2. Ο Διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να δημοσιεύει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (πλην του προσαρτήματος) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8, παράγραφο 3 του Ν.3190/1955 όπως ισχύει σήμερα.-

Άρθρο 17

17.1. Καθαρά κέρδη της εταιρείας είναι αυτά που προκύπτουν μετά την αφαίρεση από τα ακαθάριστα έσοδα όλων των δαπανών, αποσβέσεων και εκτάκτων ζημιών, καθώς και κάθε άλλου εταιρικού βάρους.

17.2. Κάθε χρόνο αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών για τη δημιουργία τακτικού αποθεματικού, όπως ο Νόμος ορίζει. Η υποχρέωση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το 1/3 του κεφαλαίου.

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 18ο

18.1. Η εταιρεία λύεται κατά τις περιπτώσεις του άρθρου 44 του Ν. 3190/1955, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με το ΠΔ. 279/27-7-1993 και ισχύει για τις μονοπρόσωπες ΕΠΕ.

18.2. Εάν λυθεί η εταιρεία από οποιονδήποτε λόγο, πλην της κηρύξεως αυτής σε κατάσταση πτωχεύσεως ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισεως. Μέχρι του πέρατος της εκκαθάρισεως και της διανομής η εταιρεία λογίζεται εξακολουθούσα, διατηρεί δε την επωνυμία αυτής στην οποία προστίθεται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".

18.3. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο ως άνω αναφερόμενος διαχειριστής.

18.4. Μόλις γίνει έναρξη της εκκαθάρισεως ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει ισολογισμό. Εφ' όσον η εκκαθάριση εξακολουθεί ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει κατ' έτος ισολογισμό. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να τελειώσει αμέσως τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, εξοφλήσει τα χρέη αυτής, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το πέρας της εκκαθάρισεως ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον

τελικό ισολογισμό, δημοσιεύει αυτόν νόμιμα και διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισεως της εταιρικής περιουσίας.

Άρθρο 19ο

Για κάθε θέμα ή όρο της εταιρικής συνεργασίας, που δεν προβλέπεται με αυτό το συμβόλαιο, έχουν εφαρμογή οι σχετικές διατάξεις του Νόμου 3190/ /1955, των Προεδρικών Διαταγμάτων 419/1986 και 279/1993 καθώς και οι συμπληρωματικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα και του Εμπορικού Νόμου. Σημειώνεται ότι: α) ο εμφανισθείς δήλωσε υπεύθυνα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1599/1986 ότι κατοικεί μόνιμα στην διεύθυνση που αναφέρεται στην αρχή και ότι έχει την ιθαγένεια (υπηκοότητα) που δήλωσε και δεν την έχει χάσει μέχρι σήμερα. β) Υπενθύμισα στον εμφανισθέντα την υποχρέωσή του για την καταβολή του αναλογούντος φόρου συγκέντρωσης κεφαλαίων, στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία εντός της νόμιμης προθεσμίας των δεκαπέντε (15) ημερών, στον οποίο φόρο υπάγεται η παρούσα σύμβαση. γ) Εγώ η Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στον εμφανισθέντα τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955 για δημοσίευση αυτής της πράξης και τις συνέπειες σε περίπτωση παράλειψής της.-

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ: Κατά ρητή δήλωση του εμφανισθέντος, σύμφωνα με το Ν. 1599/1986, η μόνιμη κατοικία του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Εγώ, ο Συμβολαιογράφος υπέμνησα στον εμφανισθέντα ότι το παρόν καταστατικό υπόκειται στη διαδικασία δημοσίευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3853/2010, την οποία όπως μου δήλωσε πως αναλαμβάνει ο ίδιος.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε εννέα (9) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 4,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 2,00 ευρώ για το αντίγραφο. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ενός (1) αντιγράφου εισπράχθηκαν ευρώ 332,02. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 79,68. Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι ευρώ 66,40. Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει ο εμφανισθείς, ο οποίος βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε, καθώς και εγώ, ο συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(έπεται υπογραφή)