

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: Μ. Κωνσταντοπούλου

Τηλέφωνο: 210 3382213

Fax: 210 3619421

E-mail: mkonstadopoulou@acci.gr

Αθήνα, 17/9/2014

Αριθ. Πρωτ.: 110793

Προς :

Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:

1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ (Α/Α 6653/3-6-2014)

2. Ισολογισμός της 31/12/2013

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΦΙΛΙΑ ΕΛΛΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» τον διακριτικό τίτλο «PAFILIA HELLAS AE PROPERTY DEVELOPERS» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 005936601000, η οποία είχε ΑΡ. Μ.Α.Ε. 57303/01/Β/04/398.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Ανακοινώνει ότι:

Την 22/8/2014 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 249248 ο Ισολογισμός χρήσης από 01/01/2013 έως 31/12/2013 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΦΙΛΙΑ ΕΛΛΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» το διακριτικό τίτλο «PAFILIA HELLAS AE PROPERTY DEVELOPERS» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 005936601000, που υποβλήθηκε στις 10-6-2014, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο άσκησης Ελέγχου της Περιφέρειας / ΠΕ Κεντρικού Τομέα Αθηνών (Α.Π. 17055/20-8-2014

Με εντολή Προέδρου
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1 «ΠΑΦΙΛΙΑ ΕΛΛΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Κανκάσου 58 και Σκοπέλου 52 11363 Αθήνα

2. Περιφέρεια Αττικής Π. Ε. Κεντρικού Τομέα,

Δ/ση Ανάπτυξης,

Τμήμα Α.Ε.

Σταδίου 60 Αθήνα 10564

ΠΑΦΙΛΙΑ ΕΛΛΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

8η ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 57303/01/Β/04/398

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ				ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ			
1.	Εξόδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως			101.136,76	101.136,76	0,00	101.136,76	91.299,85	9.837,11
4.	Λοιπά εξόδα εγκαταστάσεως			3.276,83	3.276,82	0,01	3.276,83	3.278,82	0,01
				<u>104.413,59</u>	<u>104.413,58</u>	<u>0,01</u>	<u>104.413,59</u>	<u>94.578,67</u>	<u>9.837,12</u>
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
II Ενσώματες ακινητοποιήσεις									
5	Μεταφορικά μέσα			66.671,20	56.631,69	10.039,51	66.671,20	45.964,30	20.706,90
6	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός			25.263,02	24.609,88	653,16	25.263,02	24.609,88	653,16
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓII)			<u>91.934,22</u>	<u>81.241,55</u>	<u>10.692,67</u>	<u>91.934,22</u>	<u>70.574,18</u>	<u>21.360,06</u>
III Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις									
7.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις					4.585,90			4.732,47
	Σύνολο παγίου ενεργητικού (B+ΓII+ΓIII)					<u>15.278,58</u>			<u>36.527,46</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΑ									
I	Αποθέματα					863.064,90			962.446,41
2.	Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή								
4.	Πρώτες και βοηθητικές ύλες					7.073.125,05			7.073.125,05
						<u>7.936.189,95</u>			<u>8.035.571,46</u>
II Απαιτήσεις									
11.	Χρεώστες διάφοροι					207.496,18			221.207,83
						<u>207.496,18</u>			<u>221.207,83</u>
IV Διαθέσιμα									
1.	Ταμείο					327,90			1.467,12
3.	Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας					3.261,09			9.040,86
						<u>3.588,99</u>			<u>10.507,98</u>
	Σύνολο κυκλοφορούντων ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)					<u>8.147.275,12</u>			<u>8.287.307,27</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ)						<u>8.162.553,70</u>			<u>8.323.834,73</u>
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ									
2.	Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών					6.622.800,00			6.622.800,00
						<u>6.622.800,00</u>			<u>6.622.800,00</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1.1.2013 - 31.12.2013)

I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)				178.862,00		0,00	
Πλέον: Έσοδα προηγ. χρ. αναλογούντων στη χρ. 2013				0,00		0,00	
Μείον: Κόστος πωλήσεων					124.487,63		
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					54.374,37		
Πλέον: 1 Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως				3.600,00	3.600,00	4.800,00	4.800,00
Σύνολο					57.974,37		4.800,00
Μείον: Έξοδα διοικητικής λειτουργίας				79.740,71		102.722,00	102.722,00
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως					79.740,71		102.722,00
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως					-21.766,34		-97.922,00
Πλέον: 1 Έσοδα συμμετοχών							
3 Έσοδα προηγ. χρήσεων					35,63		11,04
Μείον: 3 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα					-497.819,89		-475.361,04
4 Αντιθ. λ. πώλ. ημιτελών οικοδομών							
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως					-519.550,60		-573.272,00
II. (ΠΛΕΟΝ ή ΜΕΙΟΝ): Έκτακτα Αποτελέσματα					3.636,88		
2 Έκτακτα κέρδη							
Μείον:							
1 Έκτακτα & ανόργανα έξοδα					-48,65		-11.507,21
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα					-515.962,37		
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων				21.102,31		30.522,71	
Μείον: Οι εξ αυτών ενσωματωμένες στο λει. κόστος				21.102,31	0,00	30.522,71	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ					<u>-515.962,37</u>		<u>-584.779,21</u>

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
I. Κεφάλαιο Μετοχικό			
1 Καταβληθέντα (485.993 ονομ. μετοχές των 10 ευρώ έκαστη)		4.859.930,00	4.859.930,00
V. Αποτελέσματα εις νέο			
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως		-515.962,37	-584.779,21
Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων		-3.447.672,20	-2.862.892,99
		<u>-3.963.634,57</u>	<u>-3.447.672,20</u>
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου			
1. Καταθέσεις μετόχων		273.030,22	237.030,22
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑV+ΑVI)		<u>1.169.325,65</u>	<u>1.649.288,02</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
I Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
2 Δάνεια τραπεζών		4.396.614,99	4.355.517,89
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
1. Προμηθευτές			5.434,93
3. Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		2.185.332,29	1.898.942,30
5. Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη		342,33	153,63
8. Υποχρεώσεις προς μετόχους		410.736,54	410.736,54
11 Πιστωτές διάφοροι		201,90	3.761,42
Σύνολο βραχυπρ. υποχρεώσεων		<u>2.596.613,06</u>	<u>2.319.028,82</u>
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)		<u>6.993.228,05</u>	<u>6.674.546,71</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)		<u>8.162.553,70</u>	<u>8.323.834,73</u>
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ			
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών		6.622.800,00	5.812.800,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	ΧΡΗΣΕΩΣ 2012
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	-515.962,37	-584.779,21
Υπόλοιπο απ/των (ζημιών) προηγ. χρήσ.	-3.447.672,20	-2.864.847,34
Διαφορές Αναπροσαρμογής		21.954,35
Αποτελέσματα προς διάθεση	<u>-3.963.634,57</u>	<u>-3.447.672,20</u>
Ζημιές εις νέο	<u>-3.963.634,57</u>	<u>-3.447.672,20</u>

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ Α. ΚΑΙ Π. ΧΑΪΜΑΝΗΣ Ι.Κ.Ε.
13 Απ. 1987
ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ Α. ΚΑΙ Π. ΧΑΪΜΑΝΗΣ ΙΚΕ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ & ΕΦΕΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΗΡ. ΚΑΛΟΓΡΕΒΗ 21 Τ.Κ. 14234 Ν. ΙΩΝΙΑ
ΑΦΜ: 800477720 ΔΟΥ: Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΓΕΜΗ: 2102714724

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΣΣΙΩΤΗΣ
ΑΡ.ΠΘ. ΔΙΑΒ. C332559

ΑΘΗΝΑ 11 ΜΑΪΟΥ 2014
Ο ΑΝΤΙΠΡ. & ΔΕΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 543257