ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,01/03/2021
Αριθ. Πρωτ.:2338668

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΚΑΨΑΛΗΣ & ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **MOMENTUM** και αριθμό ΓΕΜΗ **4976801000**.

Την **01/03/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2491823**, το από 10/02/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 6, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΚΑΨΑΛΗΣ & ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο MOMENTUM και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 4976801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΚΑΨΑΛΗΣ & ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον δ.τ. «MOMENTUM» – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΑΡ.ΓΕΜΗ 4976801000

Στην Αθήνα σήμερα την 10η του μηνός Φεβρουαρίου 2021, οι κάτωθι υπογράφοντες το παρόν συμφωνητικό:

1. **Καψάλης Ανδρέας** του Αθανασίου, Πολιτικός Μηχανικός, κάτοικος Βούλας Αττικής (οδός Ιωάννου Ρίτσου, αριθμός 9),
2. **Καψάλης Παναγιώτης** του Αθανασίου, Πολιτικός Μηχανικός, κάτοικος Αθηνών (οδός Μαρασλή, αριθμός 57),
3. **Καψάλης Αντώνιος** του Αθανασίου, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, κάτοικος Αθηνών (οδός Μαρασλή, αριθμός 57)

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

1. Με το από 2/11/2002 ιδιωτικό συμφωνητικό, έχουν συστήσει μεταξύ τους ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «ΑΝΔΡΕΑΣ Α. ΚΑΨΑΛΗΣ & ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», της οποίας το καταστατικό καταχωρήθηκε και δημοσιεύτηκε, στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 13278 την 19/11/2002.

2. Με το από 8/01/2007, οι εδώ συμβαλλόμενοι αποφάσισαν όπως:
   Α) Ο κ. Ανδρέας Καψάλης συμμετέχει πλέον στην Εταιρία ως ετερόρρυθμος εταίρος, και ο κ. Παναγιώτης Καψάλης συμμετέχει πλέον ως ομόρρυθμος εταίρος, τροποποιουμένων αναλόγως των άρθρων 1 «περί επωνυμίας» και 5 «περί εταίρων» του Καταστατικού.
   Β) Οριστεί ως διαχειριστής της Εταιρίας ο κ. Παναγιώτης Καψάλης, τροποποιούμενου αναλόγως του άρθρου 7 του Καταστατικού.

3. Ήδη με το παρόν, οι εδώ συμβαλλόμενοι αποφασίζουν όπως:
   Σήμερα με το παρόν ο ετερόρρυθμος εταίρος, Αντώνιος Καψάλης του Αθανασίου, κάτοχος του 1/3 του εταιρικού Κεφαλαίου ήτοι 1.000 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 1,00€ έκαστο, αποφασίζει να αποχωρήσει από την εταιρία και εκχωρεί α) το 50% του εταιρικού του μεριδίου στον Παναγιώτη Καψάλη του Αθανασίου και της Πηνελόπης, κατοίκου Αθηνών, οδός Μαρασλή, αριθμός 57, κατόχου του Δελτίου ταυτότητας με αριθμό Ν087641/87 του ΚΔ' Τμήματος Ασφαλείας Αθηνών και ΑΦΜ 047366443 της ΔΟΥ Α' ΠΕΙΡΑΙΑ, έναντι του χρηματικού ποσού των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000€) και β) το 50% του εταιρικού του μεριδίου στον Ανδρέα Καψάλη του Αθανασίου και της Πηνελόπης, κατοίκου Βούλας Αττικής, οδός Ιωάννου Ρίτσου, αριθμός 9, κατόχου του Δελτίου ταυτότητας με αριθμό ΑΝ527946/18 του ΑΤ Αίγινας και ΑΦΜ 059410787 της ΔΟΥ Δ' Αθηνών έναντι του χρηματικού ποσού των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000€).

Έτσι δια του παρόντος, τα εταιρικά ποσοστά διαμορφώνονται ως εξής:
α) ο Παναγιώτης Καψάλης του Αθανασίου συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο

χίλια πεντακόσια ευρώ (1.500,00€) και ποσοστό 50% και β) ο Ανδρέας Καψάλης του Αθανασίου συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο χίλια πεντακόσια ευρώ (1.500,00€) και ποσοστό 50%. Ο Αντώνιος Καψάλης του Αθανασίου με την μεταβίβαση αυτή αποχωρεί από την εταιρεία και ουδεμία άλλη απαίτηση ή υποχρέωση έχει έναντι της εταιρείας και των εταίρων.

4. Κατόπιν των ανωτέρω τροποποιούνται τα άρθρα 5 & 6 του καταστατικού τα οποία θα ισχύουν ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 5ο ΕΤΑΙΡΟΙ

5.1 Εταίροι της Εταιρείας είναι οι:

(α) Καψάλης Ανδρέας του Αθανασίου, Πολιτικός Μηχανικός, κάτοικος Βούλας Αττικής (οδός Ιωάννου Ρίτσου, αριθμός 9),

(β) Καψάλης Παναγιώτης του Αθανασίου, Πολιτικός Μηχανικός, κάτοικος Αθηνών (οδός Μαρασλή, αριθμός 57)

Από τους ανωτέρω εταίρους, ο μεν Παναγιώτης Καψάλης του Αθανασίου συμμετέχει ως ομόρρυθμος εταίρος, ο δε Ανδρέας Καψάλης συμμετέχει ως ετερόρρυθμος εταίρος.

5.2 Η αντικατάσταση εταίρου με τρίτο, η εισδοχή νέου εταίρου ή η μεταβίβαση εταιρικής συμμετοχής (ολικά ή μερικά) απαγορεύεται χωρίς την προηγούμενη συναίνεση της πλειοψηφίας των εταίρων και χωρίς την προηγούμενη προσφορά της εταιρικής συμμετοχής στους λοιπούς εταίρους, οι οποίοι θα προτιμώνται με ίσους όρους, κατά την αναλογία συμμετοχής καθενός από αυτούς στο εταιρικό κεφάλαιο.

5.3 Σε περίπτωση πτώχευσης, απαγόρευσης ή θανάτου εταίρου, η εταιρεία θα λύεται και θα τίθεται σε εκκαθάριση και οι εκκαθαριστές θα δικαιούνται να περατώσουν τυχόν εκκρεμείς επενδύσεις της εταιρείας πριν από την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας και τη διανομή του προϊόντος της στους εταίρους ή τους κατά περίπτωση εκπροσώπους ή κληρονόμους τους. Οι κληρονόμοι ή εκπρόσωποι του πληττόμενου από τα ανωτέρω περιστατικά εταίρου δεν θα δικαιούνται να αναλάβουν καθήκοντα εκκαθαριστή.

5.4 Οι εταίροι υποχρεούνται να εισφέρουν προς την εταιρεία την προσωπική τους εργασία, σε εύλογη έκταση και παράλληλα με την όποια άλλη τους απασχόληση, και με γνώμονα το συμφέρον της Εταιρείας. Δεν κωλύεται με το παρόν η εκ μέρους των εταίρων συμμετοχή σε προσωπική εταιρεία ή η κατοχή θέσεως διευθυντή ή συμβούλου σε εταιρεία με σκοπούς ανταγωνιστικούς ή ομοειδείς της εταιρείας, ακόμη και χωρίς την προηγούμενη έγκριση της συνέλευσης των εταίρων, εκτός εάν με τον τρόπο αυτό ματαιώνεται ή παρεμποδίζεται ουσιωδώς η επίτευξη του σκοπού της εταιρείας.

5.5 Οι εταίροι οφείλουν να συνεισφέρουν στην προώθηση των συμφερόντων της εταιρείας, να συμβάλλουν στην επαύξηση των οικονομικών της αποτελεσμάτων και να απέχουν από κάθε ενέργεια που θα ήταν σε θέση να εκθέσει την εταιρεία, την οικονομική της κατάσταση ή τη φήμη της.

5.6 Οι εταίροι οφείλουν να τηρούν εμπιστευτικά τα εμπορικά μυστικά, επιχειρηματικά σχέδια και τις οργανωτικές και προωθητικές μεθόδους της εταιρείας, αποφεύγοντας την διάδοσή τους σε τρίτους και την χρησιμοποίησή τους για ίδιο όφελος.

ΑΡΘΡΟ 6ο ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται το ποσό των ΕΥΡΩ τριών χιλιάδων (3.000,00 €), το οποίο κατεβλήθη στο ταμείο της εταιρείας ισομερώς από τους συμβαλλόμενους, με εισφορά από καθέναν από αυτούς τοις μετρητοίς ποσού ΕΥΡΩ χιλίων πεντακοσίων (1.500,00€). Έτσι το ποσοστό συμμετοχής του καθενός από τους εταίρους στο εισφερόμενο κεφάλαιο καθορίζεται στο 1/2, στο ίδιο δε ποσοστό καθορίζεται και η μερίδα συμμετοχής του καθενός στην εταιρεία. Οι εταίροι είναι υποχρεωμένοι να χρηματοδοτούν την εταιρεία είτε συμμετέχοντας στην επαύξηση του εταιρικού κεφαλαίου είτε χορηγώντας στην εταιρεία άτοκα δάνεια, εφόσον τα διαθέσιμά της δεν επαρκούν ή παρίσταται άλλη ανάγκη, για την εκπλήρωση του σκοπού της, μετά από σχετική ειδοποίηση του διαχειριστή. Οποιαδήποτε χρηματοδότηση με τη μορφή ατόκων δανείων θα είναι προσωρινή και βραχυπρόθεσμη.

5. Ακολούθως, οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα να ενσωματώσουν την γενόμενη κατά τα άνω τροποποίηση στο Καταστατικό και προβαίνουν στην κωδικοποίηση του Καταστατικού της εταιρείας, το οποίο κωδικοποιημένο έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΚΑΨΑΛΗΣ & ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον δ.τ. «MOMENTUM». ΑΡ.ΓΕΜΗ 4976801000

ΑΡΘΡΟ 1ο ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ

Η επωνυμία της εταιρείας θα είναι «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΚΑΨΑΛΗΣ & ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Η εταιρεία θα χρησιμοποιεί το διακριτικό γνώρισμα (διακριτικό τίτλο) «MOMENTUM». Για τις σχέσεις και συναλλαγές της εταιρείας με την αλλοδαπή, η εταιρεία θα χρησιμοποιεί την επωνυμία και το διακριτικό της τίτλο σε ακριβή μετάφραση.

ΑΡΘΡΟ 2ο ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων, ως δε αρχική διεύθυνση του καταστήματος της εταιρείας ορίζεται η οδός Μαρασλή, αριθμός 57. Η εταιρεία μπορεί να ιδρύσει υποκαταστήματα στην ίδια ή διαφορετικές πόλεις της Ελλάδας ή του εξωτερικού, με απόφαση του διαχειριστή της, χωρίς να απαιτείται τροποποίηση του παρόντος καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 3ο ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

- Η ανέγερση οικοδομών με το σύστημα της αντιπαροχής και η μεταπώληση ή η με οποιοδήποτε τρόπο εκμετάλλευση των ανεξάρτητων ιδιοκτησιών που θα προκύψουν καθώς και κάθε συναφής με το συγκεκριμένο αυτό σκοπό εργασία.
- Η αγορά οικοπέδων, η ανέγερση κτισμάτων επ' αυτών και η μεταπώληση ή η με οποιοδήποτε τρόπο εκμετάλλευση των ανεξάρτητων ιδιοκτησιών που θα προκύψουν καθώς και κάθε συναφής με το συγκεκριμένο αυτό σκοπό εργασία.
- Η ανάληψη και εκτέλεση κατασκευής πάσης φύσεως τεχνικών έργων Δημοσίων, Δημοτικών, Ιδιωτικών και γενικά Φυσικών και Νομικών Προσώπων Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου ή Οργανισμών ή Συνεταιρισμών πάσης φύσεως.
- Η ανάληψη και εκπόνηση πάσης φύσεως μελετών, ερευνών, επιβλέψεων, η παροχή τεχνικών συμβουλών, η διενέργεια πραγματογνωμοσυνών, ιδιωτικών και δημοσίων τεχνικών έργων οποιασδήποτε φύσεως και περιγραφής είτε σε ίδια ακίνητα είτε σε ακίνητα τρίτων.
- Η παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου σε θέματα:
    - εκπονήσεως κάθε είδους τεχνικών, οικονομοτεχνικών ή οικονομικών μελετών
    - κατασκευής τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας, και
    - ανάπτυξης και αξιοποίησης ακίνητης περιουσίας, διαχείρισης κατασκευαστικών έργων (project management) και διαχείρισης κατασκευής (construction management).
- Η τεχνική υποστήριξη αναφορικά με τη σύναψη πάσης φύσεως αγοραπωλησιών ακινήτων ή άλλων συμβάσεων αναφορικά με ανάπτυξη ή αξιοποίηση ακινήτων.

ΑΡΘΡΟ 4ο ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται πεντηκονταετής (50 ημερολογιακά έτη), αρχόμενη την ημερομηνία καταχώρησης του παρόντος στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2052. Η διάρκεια της εταιρείας δύναται να παρατείνεται ή συντέμνεται, χωρίς περιορισμό, με απόφαση των εταίρων κατά πλειοψηφία και τροποποίηση του παρόντος καταστατικού, υποκείμενη στις διατυπώσεις δημοσιότητας.

ΑΡΘΡΟ 5ο ΕΤΑΙΡΟΙ

5.1 Εταίροι της Εταιρείας είναι οι:

(α) Καψάλης Ανδρέας του Αθανασίου, Πολιτικός Μηχανικός, κάτοικος Βούλας Αττικής (οδός Ιωάννου Ρίτσου, αριθμός 9),

(β) Καψάλης Παναγιώτης του Αθανασίου, Πολιτικός Μηχανικός, κάτοικος Αθηνών (οδός Μαρασλή, αριθμός 57)

Από τους ανωτέρω εταίρους, ο μεν Παναγιώτης Καψάλης του Αθανασίου συμμετέχει ως ομόρρυθμος εταίρος, ο δε Ανδρέας Καψάλης συμμετέχει ως ετερόρρυθμος εταίρος.

5.2 Η αντικατάσταση εταίρου με τρίτο, η εισδοχή νέου εταίρου ή η μεταβίβαση εταιρικής συμμετοχής (ολικά ή μερικά) απαγορεύεται χωρίς την προηγούμενη συναίνεση της πλειοψηφίας των εταίρων και χωρίς την προηγούμενη προσφορά της εταιρικής συμμετοχής στους λοιπούς εταίρους, οι οποίοι θα προτιμώνται με ίσους όρους, κατά την αναλογία συμμετοχής καθενός από αυτούς στο εταιρικό κεφάλαιο.

5.3 Σε περίπτωση πτώχευσης, απαγόρευσης ή θανάτου εταίρου, η εταιρεία θα λύεται και θα τίθεται σε εκκαθάριση και οι εκκαθαριστές θα δικαιούνται να περατώσουν τυχόν εκκρεμείς επενδύσεις της εταιρείας πριν από την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας και τη διανομή του προϊόντος της στους εταίρους ή τους κατά περίπτωση εκπροσώπους ή κληρονόμους τους. Οι κληρονόμοι ή εκπρόσωποι του πληττόμενου από τα ανωτέρω περιστατικά εταίρου δεν θα δικαιούνται να αναλάβουν καθήκοντα εκκαθαριστή.

5.4 Οι εταίροι υποχρεούνται να εισφέρουν προς την εταιρεία την προσωπική τους εργασία, σε εύλογη έκταση και παράλληλα με την όποια άλλη τους απασχόληση, και με γνώμονα το συμφέρον της Εταιρείας. Δεν κωλύεται με το παρόν η εκ μέρους των εταίρων συμμετοχή σε προσωπική εταιρεία ή η κατοχή θέσεως διευθυντή ή συμβούλου σε εταιρεία με σκοπούς ανταγωνιστικούς ή ομοειδείς της εταιρείας, ακόμη και χωρίς την προηγούμενη έγκριση της συνέλευσης των εταίρων, εκτός εάν με τον τρόπο αυτό ματαιώνεται ή παρεμποδίζεται ουσιωδώς η επίτευξη του σκοπού της εταιρείας.

5.5 Οι εταίροι οφείλουν να συνεισφέρουν στην προώθηση των συμφερόντων της εταιρείας, να συμβάλλουν στην επαύξηση των οικονομικών της αποτελεσμάτων και να απέχουν από κάθε ενέργεια που θα ήταν σε θέση να εκθέσει την εταιρεία, την οικονομική της κατάσταση ή τη φήμη της.

5.6 Οι εταίροι οφείλουν να τηρούν εμπιστευτικά τα εμπορικά μυστικά, επιχειρηματικά σχέδια και τις οργανωτικές και προωθητικές μεθόδους της εταιρείας, αποφεύγοντας την διάδοσή τους σε τρίτους και την χρησιμοποίησή τους για ίδιο όφελος.

ΑΡΘΡΟ 6ο ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται το ποσό των ΕΥΡΩ τριών χιλιάδων (3.000,00 €), το οποίο κατεβλήθη στο ταμείο της εταιρείας ισομερώς από τους συμβαλλόμενους, με εισφορά από καθέναν από αυτούς τοις μετρητοίς ποσού ΕΥΡΩ χιλίων πεντακοσίων (1.500,00€). Έτσι το ποσοστό συμμετοχής του καθενός από τους εταίρους στο εισφερόμενο κεφάλαιο καθορίζεται στο 1/2, στο ίδιο δε ποσοστό καθορίζεται και η μερίδα συμμετοχής του καθενός στην εταιρεία. Οι εταίροι είναι υποχρεωμένοι να χρηματοδοτούν την εταιρεία είτε συμμετέχοντας στην επαύξηση του εταιρικού κεφαλαίου είτε χορηγώντας στην εταιρεία άτοκα δάνεια, εφόσον τα διαθέσιμά της δεν επαρκούν ή παρίσταται άλλη ανάγκη, για την εκπλήρωση του

σκοπού της, μετά από σχετική ειδοποίηση του διαχειριστή. Οποιαδήποτε χρηματοδότηση με τη μορφή ατόκων δανείων θα είναι προσωρινή και βραχυπρόθεσμη.

ΑΡΘΡΟ 7ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

7.1 Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται με το παρόν για αόριστο διάστημα ο ομόρρυθμος εταίρος της κ. Παναγιώτης Καψάλης του Αθανασίου, ο οποίος εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία ατομικά και θα ενεργεί για λογαριασμό της εταιρείας κάθε πράξη που ανάγεται στο σκοπό της ή τη διάθεση της εταιρικής περιουσίας, θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

7.2 Η εταιρεία μπορεί να εκπροσωπηθεί από το διαχειριστή απέναντι σε οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και ενώπιον κάθε Αρχής ή Δικαστηρίου, για οποιαδήποτε δικαστική εξώδικη πράξη.

7.3 Κατ' εξαίρεση, η εξουσία εκπροσώπησης του διαχειριστή θα απαιτεί προηγούμενη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, λαμβανόμενη κατά πλειοψηφία, αναφορικά με τις ακόλουθες πράξεις διαχείρισης και εκπροσώπησης:

(α) για τη σύσταση εμπράγματης ασφάλειας πάνω σε περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας,

(β) για τη σύναψη συμβάσεων δανείων ή πιστώσεων από ή προς την εταιρεία,

(γ) για την παροχή εκ μέρους της εταιρείας εγγυήσεων προς οποιοδήποτε πρόσωπο, ανεξαρτήτως ποσού, με εξαίρεση την παροχή εντολών προς πιστωτικά ιδρύματα για την έκδοση εγγυητικών επιστολών συμμετοχής ή καλής εκτέλεσης έως του ποσού των ΕΥΡΩ πέντε χιλιάδων (#5.000,00#),

(δ) για το άνοιγμα ή κλείσιμο τραπεζικών λογαριασμών στο όνομα της εταιρείας, και

(ε) για τη σύναψη οποιαδήποτε σύμβασης ή την ανάληψη εκ μέρους της εταιρείας υποχρέωσης με αντικείμενο άνω του ποσού των ΕΥΡΩ εκατό χιλιάδων (€ 100.000,00).

7.4 Ο διαχειριστής δύναται με έγγραφο υπογραφόμενο από αυτόν κάτω από την εταιρική επωνυμία να αναθέτει την ενάσκηση των αρμοδιοτήτων του και την εκπροσώπηση της εταιρείας αναφορικά με συγκεκριμένη κάθε φορά συναλλαγή σ' έναν ή περισσότερους εταίρους ή τρίτους, καθορίζοντας ταυτόχρονα και την έκταση αυτής της ανάθεσης. Στις περιπτώσεις του Άρθρου 7.3, η ανάθεση της εκπροσώπησης της εταιρείας σε πρόσωπο πλην του διαχειριστή, θα προϋποθέτει την προηγούμενη εξουσιοδότηση του ίδιου του διαχειριστή κατά τους εκεί διαλαμβανόμενους όρους, με μνεία της ευχέρειας διορισμού υποπληρεξουσίου.

ΑΡΘΡΟ 8ο ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

8.1 Τα καθαρά κέρδη της εταιρείας που θα προκύπτουν στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης θα διανέμονται από το διαχειριστή μεταξύ των εταίρων κατά το ποσοστό συμμετοχής του καθενός.

8.2 Ως καθαρό κέρδος εννοείται αυτό που θα προκύπτει μετά την αφαίρεση των γενικών εξόδων λειτουργίας της εταιρείας (μισθοί, ημερομίσθια, φόροι δημοτικοί και δημόσιοι, υποχρεώσεις προς τρίτους, προμηθευτές κλπ, και προς ασφαλιστικούς οργανισμούς και οργανισμούς κοινής ωφελείας).

ΑΡΘΡΟ 9ο ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους.

ΑΡΘΡΟ 10ο ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

10.1 Η εταιρεία λύεται:

(α) Με την πάροδο του χρόνου διάρκειάς της, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος καταστατικού.

(β) Πριν την πάροδο του χρόνου διάρκειάς της, με κατά πλειοψηφία απόφαση των εταίρων, λαμβανόμενη κατά το άρθρο 4 του παρόντος.

(γ) Στην περίπτωση του Άρθρου 5.3,

(δ) Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτωχεύσεως.

10.2 Εξαιρουμένης της περίπτωσης της πτώχευσης, την λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάρισή της. Χρέη εκκαθαριστού τελεί ο Διαχειριστής που είναι εν ενεργεία κατά το χρόνο λύσεως της εταιρείας.

Ο εκκαθαριστής οφείλει, μετά την ανάληψη των καθηκόντων του, να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να συντάξει ισολογισμό εκκαθάρισης. Επίσης ο εκκαθαριστής έχει την ίδια υποχρέωση δηλαδή να καταρτίσει ενδιάμεσο ισολογισμό εκκαθάρισης, για κάθε χρήση κατά την οποία εξακολουθεί η εκκαθάριση. Την ίδια υποχρέωση έχει ο εκκαθαριστής και κατά τη λήξη της εκκαθάρισης.

10.3 Ο εκκαθαριστής πρέπει να περατώσει, χωρίς καθυστέρηση, τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία, να εξοφλήσει τα χρέη της, και να εισπράξει τις απαιτήσεις της. Μπορεί να ενεργήσει και νέες πράξεις, εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρείας ή εφόσον αυτές προβλέπονται από το Άρθρο 5.3. Ο εκκαθαριστής μπορεί επίσης να εκποιήσει την εταιρική επιχείρηση στο σύνολό της ή κλάδους αυτής ή μεμονωμένα πάγια στοιχεία της.

10.4 Μετά το πέρας της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τις τελικές οικονομικές καταστάσεις, αποδίδει τις εισφορές των εταίρων και διανέμει το υπόλοιπο προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους ή τους

εκπροσώπους ή κληρονόμους τους, κατά το λόγο συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

ΑΡΘΡΟ 11ο ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

Για κάθε ζήτημα που δεν ρυθμίζεται ρητά από το παρόν θα ισχύει συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας, ο Εμπορικός Νόμος και κάθε ειδικό νομοθέτημα που τυχόν ισχύει κατά περίπτωση.

ΑΡΘΡΟ 12ο ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Κάθε διαφωνία των εταίρων σχετικά με την ερμηνεία των όρων του Καταστατικού και τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των εταίρων θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία, σύμφωνα με τα άρθρα 867 Επ. Του Κ. Πολ. Δικονομίας. Διαιτητής θα ορίζεται πρόσωπο κοινής αποδοχής από όλους τους εταίρους και σε περίπτωση ασυμφωνίας αυτών, ορίζεται ο εκάστοτε Πρόεδρος του Πρωτοδικείου Αθηνών ή ο νόμιμος αναπληρωτής του ή, σε περίπτωση κωλύματος των ανωτέρω προσώπων, το πρόσωπο που αυτοί τυχόν διορίσουν.

Αφού συμφωνήθηκαν όλα τα παραπάνω, σε επιβεβαίωση και απόδειξη αυτών, συντάχθηκε το συμφωνητικό αυτό, σε πέντε ίσης αξίας πρωτότυπα, τα οποία υπογράφηκαν. Καθένας από τους εταίρους έλαβε από ένα πρωτότυπο, ένα θα κατατεθεί στην αρμόδια ΔΟΥ, το δε πέμπτο θα δημοσιευθεί στα Βιβλία Εταιρειών του αρμόδιου Γ.Ε.ΜΗ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

_____
ΚΑΨΑΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

_____
ΚΑΨΑΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

_____
ΚΑΨΑΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ