ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Βεργωτή 131
Τ.Κ.: 28100
Πληροφορίες: Ζαχαράτος Αλέξανδρος
Τηλέφωνο: 2671026190
E-mail: alzahara86@gmail.com

Αργοστόλι, 01/03/2021
Αριθ. Πρωτ.: 2312913

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία: **ΛΕΒΕΝΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ-ΜΠΑΡΚΑ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ Ο.Ε**, το διακριτικό τίτλο: **ΟΔΥΣΣΕΙΟΝ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **16106634000**.

Την **01/03/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης: **2491322**, το από 11/12/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1 και 13 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία **«ΛΕΒΕΝΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ-ΜΠΑΡΚΑ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ Ο.Ε»**, το διακριτικό τίτλο «**ΟΔΥΣΣΕΙΟΝ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **16106634000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Γ.Ε.ΜΗ. του
Επιμελητηρίου Κεφαλληνίας & Ιθάκης

Νεκτάριος Βαβάσης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΛΕΒΕΝΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - ΜΠΑΡΚΑ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ Ο.Ε» ΚΑΙ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΟΔΥΣΣΕΙΟΝ»

Στο Βαθύ Ιθάκης σήμερα την 11 ην Δεκεμβρίου 2020 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι :

1) **Ευάγγελος Λεβέντης** του **Παναγιώτη** και της Χρυσούλας κάτοικος Αλιβερίου Ευβοίας και επί της οδού Τάτλα αρ. 6, κάτοχος του υπ' αριθ. Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ΑΗ983678/01-09-2009 με Α.Φ.Μ. 040225637 και (e-mail: vaggelislev58@gmail.com)

2) **Μελπομένη Μπαρκά** του **Χρήστου** και της Κορίνας κάτοικος Αλιβερίου Ευβοίας και επί της οδού Παπαϊωάννου αρ. 11, κάτοχος του υπ' αριθ. Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ΑΗ985484/29-01-2010 με Α.Φ.Μ. 037949653 (e-mail: barkamelpomeni20@gmail.com)

Συμφώνησαν, συναποδέχθηκαν και συναποφάσισαν τα κάτωθι:

Με το παρόν συμφωνητικό η ομόρρυθμος εταιρία με την επωνυμία **«ΛΕΒΕΝΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ-ΜΠΑΡΚΑ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ Ο.Ε.»** που συστήθηκε την 01/07/2005 και δημοσιεύτηκε και καταχωρήθηκε στο Πρωτοδικείο Κεφαλληνίας με αύξοντα αριθμό 92 στις 14/07/2005 και έκτοτε μέχρι και σήμερα δεν έχει λάβει χώρα καμία τροποποίηση του καταστατικού της. Η ανωτέρω εταιρεία δημοσιεύθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και έλαβε αριθμό 16106634000. Η ανωτέρω εταιρεία από της συστάσεως της μέχρι και σήμερα λειτούργησε κανονικά χωρίς καμία διακοπή.

ΙΙ. Ήδη σήμερα οι στο παρόν συμβαλλόμενοι αποφασίζουν την τροποποίηση του άρθρου 1 του παραπάνω Καταστατικού που αφορά την επωνυμία της εταιρείας προσθέτοντας διακριτικό τίτλο και το άρθρο 14 (αναριθμείται σε άρθρο 13) που αφορά τη ρύθμιση λοιπών θεμάτων και προστίθενται τίτλοι στα άρθρα του καταστατικού, αναριθμούνται άρθρα του καταστατικού και διορθώνουν εκ παραδρομής σφάλματα και συγκεκριμένα: στο άρθρο 5 όπου εκ παραδρομής στην σύσταση αναφέρθηκε λάθος το ποσό του εταιρικού κεφαλαίου και το ποσό που κατέβαλλε ο κάθε εταίρος ενώ το ορθόν είναι «Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των ευρώ πενήντα πέντε χιλιάδων (55.000,00 €), εκ του οποίου έκαστος των εταίρων κατέβαλε σήμερα και πριν από την υπογραφή του παρόντος στο ταμείο της εταιρείας σε μετρητά το ποσό των είκοσι επτά χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ

(27.500,00 €).» και στο άρθρο 12 αντικαθιστούν τη φράση «στο Πρωτοδικείου» με τη φράση «στο Γ.Ε.ΜΗ.» Ειδικότερα τα τροποποιούμενα άρθρα αναμορφώνονται ως εξής

«1. Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται ως εξής: «ΛΕΒΕΝΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ – ΜΠΑΡΚΑ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ Ο.Ε». και το διακριτικό τίτλο «ΟΔΥΣΣΕΙΟΝ». Για τις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «LEVENTIS EVANGELOS – MPARKA MELPOMENI O.E» ενώ ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «ODYSSEION».

«14. (αναριθμείται σε άρθρο 13)

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος Καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 4072/2012, όπως κάθε φορά θα ισχύει, καθώς και του Αστικού Κώδικα με εξαίρεση τις διατάξεις των άρθρων 758 και 761.»

Συνεπώς τροποποιούνται σήμερα τα άρθρα 1 και 14(αναριθμείται σε 13)

Όσον αφορά στα υπόλοιπα άρθρα αυτά ισχύουν όπως αναφέρονται στο από 01/07/2005 καταστατικό της εταιρείας.

ΙΙΙ. Οι εταίροι αποφασίζουν την κωδικοποίηση πλέον ολόκληρου του καταστατικού της εταιρίας σε ενιαίο κείμενο, με την επελθούσα τροποποίηση και το καταστατικό της ανωτέρω εταιρείας κωδικοποιημένο, θα έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

Της Ομόρρυθμης Εταιρίας **με την επωνυμία «ΛΕΒΕΝΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ – ΜΠΑΡΚΑ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ Ο.Ε»** και με διακριτικό τίτλο «**ΟΔΥΣΣΕΙΟΝ**»

ΆΡΘΡΟ 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται ως εξής: «ΛΕΒΕΝΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ – ΜΠΑΡΚΑ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ Ο.Ε». και το διακριτικό τίτλο «ΟΔΥΣΣΕΙΟΝ». Για τις

σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «LEVENTIS EVANGELOS – MPARKA MELPOMENI O.E» ενώ ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «ODYSSEION».

ΆΡΘΡΟ 2

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοποί της εταιρείας είναι η κατασκευή, λειτουργία, εκμετάλλευση και μίσθωση τουριστικών καταλυμάτων.

ΆΡΘΡΟ 3

ΕΔΡΑ

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ιθάκης και συγκεκριμένα το ευρισκόμενο στο Βαθύ Ιθάκης κτίριο ιδιοκτησίας των εταίρων. Η εταιρεία έχει το δικαίωμα, μετά από απόφαση όλων των εταίρων αυτής να ιδρύσει υποκαταστήματα σε οποιοδήποτε μέρος και να μεταφέρει τα μηχανήματα και της εγκαταστάσεις της ανάλογα με τις εκάστοτε ανάγκες της επιχείρησης.

ΆΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας συμφωνείται να είναι αόριστη.

ΆΡΘΡΟ 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΙΣ ΚΕΡΔΟΖΗΜΙΕΣ

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των ευρώ πενήντα πέντε χιλιάδων (55.000,00 €), εκ του οποίου έκαστος των εταίρων κατέβαλε σήμερα και πριν από την υπογραφή του παρόντος στο ταμείο της εταιρείας σε μετρητά το ποσό των είκοσι επτά χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (27.500,00 €). Κατόπιν αυτού η συμμετοχή στο κεφάλαιο της εταιρείας και κατ' επέκταση στο λογαριασμό κερδών και ζημιών, καθώς και σε κάθε άλλη συναλλαγή της εταιρείας θα είναι για τον πρώτο εταίρο στο ½ ή 50,00 % και για το δεύτερο εταίρο στο ½ ή στο 50,00%. Στο σημείο αυτό ρητώς

συμφωνείται μεταξύ των εταίρων ότι σε περίπτωση μελλοντικής αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου έκαστος των εταίρων έχει το δικαίωμα να εισφέρει κατά προτίμηση είτε το ανάλογο χρηματικό ποσό, είτε προσωπική εργασία, είτε ακίνητο ιδιοκτησίας του.

ΆΡΘΡΟ 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο εκ των εταίρων αυτής Ευάγγελος Λεβέντης του Παναγιώτη, ο οποίος θα δεσμεύει την εταιρεία μόνο με την υπογραφή του κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας. Θα δύναται να εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον παντός φυσικού ή νομικού προσώπου (δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου), παντός Δικαστηρίου, Δικαστικής, Δημόσιας ή Διοικητικής Αρχής, οικονομικής ή φορολογικής τοιαύτης ως και των Τραπεζών και των Επιμελητηρίων, δυνάμενος να εκδίδει να οπισθογραφεί και να αποδέχεται πιστωτικούς εν γένει τίτλους και να καταρτίζει οποιεσδήποτε δικαιοπραξίες συμβολαιογραφικές ή μη, να υπογράψει συμβόλαιο αγοράς, πώλησης και μίσθωσης ακινήτων ή κινητών, να συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις ή πιστώσεις σε ανοιχτό ή τρεχούμενο λογαριασμό με οποιαδήποτε Τράπεζα, να εισπράττει απαιτήσεις και να εκχωρεί αυτές για λογαριασμό της εταιρείας, η δε ανωτέρω απαρίθμηση είναι εντελώς ενδεικτική. Γενικώς δε με την υπογραφή του θα δεσμεύει την εταιρεία υπογράφοντας πάντοτε κάτω από την εταιρική σφραγίδα και για υποθέσεις που αφορούν την εταιρεία και μόνον, αλλιώς θα ευθύνεται ατομικώς.

ΆΡΘΡΟ 7

ΕΓΚΡΙΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Την 31^{η} Δεκεμβρίου έκαστου έτους ο διαχειριστής θα συντάσσει τον ισολογισμό της εταιρείας, ο οποίος θα τίθεται στη διάθεση των εταίρων προς έγκριση εντός προθεσμίας δέκα ημερολογιακών ημερών από την παράδοσή του σε αυτούς.

ΆΡΘΡΟ 8

ΈΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΡΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Απαγορεύεται ρητώς η πρόσληψη νέου εταίρου εάν δεν συμφωνήσουν και οι δύο εταίροι. Ρητώς συμφωνείται ότι σε περίπτωση που κάποιος εκ των εταίρων επιθυμεί να αποχωρήσει από την εταιρεία οφείλει να ενημερώσει εγγράφως την πρόθεσή του αυτή στον άλλο εταίρο ο οποίος θα έχει το δικαίωμα προτίμησης αγοράς του εταιρικού μεριδίου του αποχωρούντος εταίρου και μόνο στην περίπτωση κατά την οποία δεν απαντήσει εγγράφως εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής του ως άνω ειδοποιητηρίου εγγράφου, ο αποχωρών εταίρος θα δύναται να μεταβιβάσει όπου αυτός επιθυμεί το εταιρικό του μερίδιο. Σε διαφορετική περίπτωση η εταιρεία λύεται αυτοδικαίως.

ΆΡΘΡΟ 9

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Ορίζεται ρητώς ότι και οι δύο εταίροι οφείλουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους στην εταιρεία όταν αυτό ζητηθεί και όπως το επιβάλλουν οι εκάστοτε ανάγκες, σε περίπτωση δε αρνήσεως για την εκπλήρωση του σκοπού αυτού, τότε υπάρχει λόγος καταγγελίας της παρούσας σύμβασης από τους υπόλοιπους εταίρους.

ΆΡΘΡΟ 10

ΘΑΝΑΤΟΣ, ΠΤΩΧΕΥΣΗ, ΘΕΣΗ ΣΕ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ

Σε περίπτωση θανάτου ή ολικής ανικανότητας ενός εκ των εταίρων, η εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ του εναπομείναντος εταίρου και των κληρονόμων ή των προσώπων που ακούν τη επιμέλεια του ως άνω εταίρου στο πρόσωπο του οποίου υπάρχει το ως άνω πρόβλημα.

ΆΡΘΡΟ 11

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύεται και τίθεται σε εκκαθάριση : α) για κάθε σπουδαίο λόγο που προβλέπεται είτε από το Νόμο είτε από το παρόν καταστατικό, β) με κοινή συναίνεση και συμφωνία των εταίρων. Λυόμενης της εταιρείας αυτής τίθεται υπό εκκαθάριση. Εκκαθαριστές ορίζονται όλοι οι εταίροι οι οποίοι υποχρεούνται στον συντομότερο δυνατό χρόνο να τελειώσουν την εκκαθάριση . Από την εκκαθαριζόμενη περιουσία κατά πρώτο λόγο ενεργείται η πληρωμή κάθε υποχρέωσης της εταιρείας προς το Δημόσιο ή άλλα Ταμεία και Οργανισμούς και σε τρίτα πρόσωπα φυσικά ή νομικά καθώς και η επιστροφή στους εταίρους ατομικώς τυχόν οφειλών, από την εταιρεία εκ προσωρινών καταθέσεων ή εκ προσωπικών προς την εταιρεία δανείων, εκτός της εισφοράς τους στο κεφάλαιο. Από το υπόλοιπο οι εταίροι λαμβάνουν το εισφερθέν κεφάλαιο. Τα δε τυχόν υπόλοιπα θεωρούνται ως κέρδη και διανέμονται μεταξύ των εταίρων ανάλογα με την εταιρική μερίδα ενός εκάστου εξ αυτών και την συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο. Για την πραγματοποίηση της εκκαθάρισης τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας εκποιούνται το δε ποσό της εκποίησης διανέμεται ως άνω.

ΆΡΘΡΟ 12

ΠΩΛΗΣΗ Ή ΑΠΟ ΑΛΛΗ ΑΙΤΙΑ ΕΠΑΧΘΗ Ή ΧΑΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

Απαγορεύεται η πώληση ή με οποιοδήποτε τρόπο επαχθή ή χαριστικό μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου σε άλλον, εταίρο ή μη, χωρίς τη συνυπογραφή των εταίρων και γνωστοποίηση της τροποποίησης της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ. ή στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.

ΆΡΘΡΟ 13

ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος Καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 4072/2012, όπως κάθε φορά θα ισχύει, καθώς και του Αστικού Κώδικα με εξαίρεση τις διατάξεις των άρθρων 758 και 761.

Το παρόν συντάχθηκε σε πέντε (5) όμοια αντίτυπα, αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφτηκε από τους συμβαλλομένους εταίρους, έλαβε ο καθένας από ένα όμοιο και τα τρία έτερα θα κατατεθούν στην αρμοδία Δ.Ο.Υ. και στο Γ.Ε.ΜΗ για δημοσίευση αντίστοιχα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΕΒΕΝΤΗΣ **ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ ΜΠΑΡΚΑ**