ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β' ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Αθήνα,01/03/2021
Αριθ.Πρωτ.:2338702

Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382336
E-mail: georgopoulos@acci.gr

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΠΕΜ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**.

Την **01/03/2021** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2490911,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΠΕΜ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΕΠΕΜ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 3699801000 για τη χρήση **01/01/2017 έως 31/12/2017.**

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΕΠΕΜ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 10.09.2018

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε μαζί με την παρούσα έκθεση τις, σύμφωνα με το Νόμο, συνταχθείσες οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής χρήσης που καλύπτει την περίοδο από 01/01/2017 έως 31/12/2017 και από τις οποίες προκύπτει η οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του κωδ. Ν. 4308/2014 και παρέχουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρικής περιουσίας, καθώς και σαφή διάρθρωση του οικονομικού αποτελέσματος της χρήσης ως και την εξέλιξη των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

1. Εξέλιξη των εργασιών

Όπως προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις που επισυνάπτονται, ο κύκλος εργασιών κινήθηκε σε υψηλότερα επίπεδα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και τα Μικτά Κέρδη της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό Ευρώ 522.445,47..

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**1.484.195,86**	**902.050,34**
Κόστος πωλήσεων	-961.750,39	-573.588,12
Μικτό Αποτέλεσμα	**522.445,47**	**328.462,22**
Λοιπά συνήθη έσοδα	29.524,74	50.122,21
	551.970,21	**378.584,43**
Έξοδα διοίκησης	-80.749,01	-46.277,45
Έξοδα διάθεσης	-322.996,06	-214.960,84
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-38.789,14	4.559,20
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	65.326,51
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	-828,14
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	**109.436,00**	**186.403,71**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	10.168,12	536,17
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-95.543,80	-155.325,79
Αποτέλεσμα προ φόρων	**24.060,32**	**31.614,09**
Φόροι εισοδήματος	-14.561,45	-3.995,18
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**9.498,87**	**27.618,91**

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2017 κρίνεται ιδιαιτέρως ικανοποιητική παρά των δυσμενών οικονομικών συνθηκών που επικρατούν τόσο σε εθνικό όσο και σε παγκόσμιο επίπεδο.

Ι. Ενσώματα & Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η αξία κτήσεως των ενσώματων και μη παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.018.310,78	1.069.964,50
Λοιπός εξοπλισμός	13.651,87	16.667,49
Σύνολο	**1.031.962,65**	**1.086.631,99**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,03	0,03
Σύνολο	**0,03**	**0,03**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	1.330.654,58	1.267.354,63
Σύνολο	**1.330.654,58**	**1.267.354,63**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**2.362.617,26**	**2.353.986,65**

II. Κυκλοφορούν Ενεργητικό

Το κυκλοφορούν ενεργητικό της εταιρείας κατά την 31/12/2017 ανέρχεται στο ποσό των € 2.067.513,35 και αναλύεται ως εξής:

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Προκαταβολές για αποθέματα	153.619,42	98.111,48
Σύνολο	**153.619,42**	**98.111,48**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.580.172,85	984.794,42
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	4.200,00	4.200,00
Λοιπές απαιτήσεις	246.355,14	267.683,95
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	26.812,18	20.249,58
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	56.353,76	31.270,40
Σύνολο	**1.913.893,93**	**1.308.198,35**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.067.513,35**	**1.406.309,83**

III. Υποχρεώσεις

Αναλυτικά, οι υποχρεώσεις της εταιρείας την 31/12/2017 αποτυπώνονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Δάνεια	1.321.286,14	784.898,40
Σύνολο	**1.321.286,14**	**784.898,40**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	294.093,62	790.884,50
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.424.216,07	852.803,91
Λοιποί φόροι και τέλη	14.128,87	14.263,74
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	46.919,13	38.529,38
Λοιπές υποχρεώσεις	68.552,50	27.481,14
Σύνολο	**1.847.910,19**	**1.723.962,67**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**3.169.196,33**	**2.508.861,07**

3. Προβλεπόμενη πορεία

Για την προσεχή περίοδο ήδη έχουν δρομολογηθεί προσπάθειες, για ακόμη μεγαλύτερη βελτίωση της δραστηριότητας και της οικονομικής θέσης της εταιρείας. Το Δ.Σ. εκτιμά ότι στη χρήση 2018, οι προοπτικές και τα μηνύματα της αγοράς δεν είναι ιδιαίτερα αισιόδοξα.

Έχουν ληφθεί δραστικά μέτρα για τη μείωση των εξόδων και κυρίως τη μη αναλογική αύξηση αυτών, συναρτήσει της πορείας των πωλήσεων.

Τα ανωτέρω σε συνδυασμό με την υψηλή ποιότητα των υπηρεσιών μας, ευελπιστούμε να φέρουν καλύτερα αποτελέσματα για την επόμενη χρήση. Θεωρούμε ότι, η εταιρεία εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και στο προσωπικό ενδιαφέρον των μελών του Δ.Σ. που παρακολουθεί με μεγάλη προσοχή την εξέλιξη των έργων, θα συνεχίσει την καλή της πορεία και στην επόμενη χρήση.

4. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν έχει οργανωμένο τμήμα έρευνας και ανάπτυξης.

5. Υποκαταστήματα της εταιρείας

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα.

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων.

(α) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης.

Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

(γ) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

7. Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές του με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων του.

8. Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Πρέπει να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, καθώς μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της Εταιρείας είναι η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης. Η Εταιρεία καθημερινά φροντίζει για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να

συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

9. Σημαντικά Γεγονότα που συνέβησαν μετά το κλείσιμο του Ισολογισμού

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης

Ύστερα από όσα εκτέθηκαν πιο πάνω, κύριοι Μέτοχοι, σας καλούμε όπως:

1. Εγκρίνετε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα αποτελέσματα της εταιρικής χρήσης 01.01.2017 – 31.12.2017.
2. Απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της κλειόμενης χρήσης 01.01.2017 – 31.12.2017, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.
3. Εγκρίνετε τις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την κλειόμενη χρήση 01.01.2017 - 31.12.2017 και καθορίσετε τις αμοιβές τους για την χρήση 01.01.2018 έως 31.12.2018.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

της εταιρείας

ΕΠΕΜ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Ε.

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 003699801000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **Ανώνυμη Εταιρεία** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΕΠΕΜ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **003699801000** επί της οδού **Αχαρνών 146β,** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2.1 ή Β.2.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2017 έως 31/12/2017**.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2017**	**2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.018.310,78	1.069.964,50
Λοιπός εξοπλισμός	13.651,87	16.667,49
Σύνολο	**1.031.962,65**	**1.086.631,99**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,03	0,03
Σύνολο	**0,03**	**0,03**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	1.330.654,58	1.267.354,63
Σύνολο	**1.330.654,58**	**1.267.354,63**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**2.362.617,26**	**2.353.986,65**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Προκαταβολές για αποθέματα	153.619,42	98.111,48
Σύνολο	**153.619,42**	**98.111,48**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.580.172,85	984.794,42
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	4.200,00	4.200,00
Λοιπές απαιτήσεις	246.355,14	267.683,95
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	26.812,18	20.249,58
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	56.353,76	31.270,40
Σύνολο	**1.913.893,93**	**1.308.198,35**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.067.513,35**	**1.406.309,83**
Σύνολο Ενεργητικού	**4.430.130,61**	**3.760.296,48**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**2017**	**2016**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	786.521,30	786.521,30
Σύνολο	**786.521,30**	**786.521,30**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	110.439,50	110.439,50
Αφορολόγητα αποθεματικά	-90.675,00	-90.675,00

Αποτελέσματα εις νέο	454.648,48	445.149,61
Σύνολο	**474.412,98**	**464.914,11**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.260.934,28**	**1.251.435,41**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Δάνεια	1.321.286,14	784.898,40
Σύνολο	**1.321.286,14**	**784.898,40**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	294.093,62	790.884,50
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.424.216,07	852.803,91
Λοιποί φόροι και τέλη	14.128,87	14.263,74
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	46.919,13	38.529,38
Λοιπές υποχρεώσεις	68.552,50	27.481,14
Σύνολο	**1.847.910,19**	**1.723.962,67**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**3.169.196,33**	**2.508.861,07**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	**4.430.130,61**	**3.760.296,48**
	0,00	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	2017	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**1.484.195,86**	**902.050,34**
Κόστος πωλήσεων	-961.750,39	-573.588,12
Μικτό Αποτέλεσμα	**522.445,47**	**328.462,22**
Λοιπά συνήθη έσοδα	29.524,74	50.122,21
	551.970,21	**378.584,43**
Έξοδα διοίκησης	-80.749,01	-46.277,45
Έξοδα διάθεσης	-322.996,06	-214.960,84
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-38.789,14	4.559,20
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	65.326,51
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	-828,14
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	**109.436,00**	**186.403,71**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	10.168,12	536,17
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-95.543,80	-155.325,79
Αποτέλεσμα προ φόρων	**24.060,32**	**31.614,09**
Φόροι εισοδήματος	-14.561,45	-3.995,18
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**9.498,87**	**27.618,91**

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Ο οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή Οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνέχεια της δραστηριότητας της.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.

	Γήπεδα - Οικόπεδα	**Κτίρια - Εγκαταστάσεις κτιρίων**	**Μηχανή ματα**	**Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός**	**Μεταφο-ρικά μέσα**	**Ακινητο-ποιήσεις υπό εκτέλεση**	**Σύνολο**
Α. Αξίες Κτήσης 6Υπόλοιπα 1/1/2016	**495,981.12**	**1,291,342.96**	**0.00**	258,435.11	**19,263.55**		**2,065,022.74**
Προσθήκες	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
Μειώσεις	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
Αναπροσαρμογή αξίας	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
Κόστος δανεσμού	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
Υπόλοιπα 31/12/2016	**495,981.12**	**1,291,342.96**	**0.00**	**258,435.11**	**19,263.55**	**0.00**	**2,065,022.74**
Προσθήκες	0.00	0.00	0.00	1,762.31	0.00	0.00	**1,762.31**
Μειώσεις	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
Αναπροσαρμογή αξίας	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
Κόστος δανεσμού	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
Υπόλοιπα 31/12/2017	**495,981.12**	**1,291,342.96**	**0.00**	**260,197.42**	**19,263.55**	**0.00**	**2,066,785.05**
Β. Αποσβέσεις Υπόλοιπα 1/1/2016	**0.00**	**717,359.58**	**0.00**	255,607.95	**5,423.22**		**978,390.75**
Αποσβέσεις	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	**0.00**
Μειώσεις	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		**0.00**
Υπόλοιπα 31/12/2016	**0.00**	**717,359.58**	**0.00**	**255,607.95**	**5,423.22**	**0.00**	**978,390.75**
Αποσβέσεις	0.00	51,653.72	0.00	2,851.57	1,926.36		**56,431.65**
Μειώσεις	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
Υπόλοιπα 31/12/2017	**0.00**	**769,013.30**	**0.00**	**258,459.52**	**7,349.58**	**0.00**	**1,034,822.40**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/16	**495,981.12**	**573,983.38**	**0.00**	**2,827.16**	**13,840.33**	**0.00**	**1,086,631.99**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/17	**495,981.12**	**522,329.66**	**0.00**	**1,737.90**	**11,913.97**	**0.00**	**1,031,962.65**

Λοιπά αϋλα

Α. Αξίες Κτήσης	
Υπόλοιπα 1/1/2016	322,661.50
Προσθήκες	0
Μειώσεις	0
Υπόλοιπα 31/12/2016	**322,662**
Προσθήκες	0
Μειώσεις	0
Υπόλοιπα 31/12/2017	**322,662**
Β. Αποσβέσεις	
Υπόλοιπα 1/1/2016	
Αποσβέσεις	322,661.47
Μειώσεις	0
Υπόλοιπα 31/12/2016	**322,661**
Αποσβέσεις	0
Μειώσεις	0
Υπόλοιπα 31/12/2017	**322,661**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/16	**0**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/17	**0**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν ιδιαίτερης σημασίας κονδύλια (έσοδα ή έξοδα) που να αποτελούν ιδιαίτερης συχνότητας.
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	8
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται στην χρήση πέραν αυτών που αφορούν προηγούμενες χρήσεις
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.

Αθήνα 30.04.2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ : ΑΚ005627

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
ΑΝΝΑ ΚΑΡΚΑΖΗ
ΑΔΤ : Σ220771

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Για την YOUR CONFIDENCE Α.Ε.

ΕΛΕΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α΄ΤΑΞΗΣ
ΑΔΤ : ΑΜ527007