ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: Π. ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ
Τηλέφωνο: 2103382321
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,19/02/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2334689

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **CHINATOWN ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΞΑΓΩΓΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **1)CHINATOWN LTD, 2)ΕΛΛΗΝΟΚΙΝΕΖΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **6082501000**.

Την **18/02/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2482963**, η υπ'αριθ **659 - 17/02/2021 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑΝΝΑΣ,** από την οποία προκύπτει ότι, με την από **03/02/2021 απόφαση της Συνέλευσης** των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 1, 2, 12** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«CHINATOWN ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΞΑΓΩΓΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** , το διακριτικό τίτλο **1)CHINATOWN LTD, 2)ΕΛΛΗΝΟΚΙΝΕΖΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ, 3)CHINA GREECE TIMES** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **6082501000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ.



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 659

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Στην Αθήνα σήμερα στις δέκα επτά (17) του μηνός Φεβρουαρίου, του έτους δύο χιλιάδες είκοσι ένα (2021), ημέρα Τετάρτη, στο γραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Αιόλου αριθμός 100, παρουσιάστηκαν σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών ΜΑΡΙΑΝΝΑ Θ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ, (ΑΦΜ 115950576, Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών), οι μη εξαιρούμενοι από τον νόμο: 1) ο **Χαϊλόν (Hailong) Βιου (Wu) του Τινγκ Σου (Ting Shu) και της Γιουάν Χόνγκ (Juan Hong),** έμπορος, γεννημένος στη Ζετζιάνγκ (Zhejiang) Κίνας στις 28/09/1965, κάτοικος Αθηνών, οδός Αγησιλάου αριθμός 43 - 45, κάτοχος Κινέζικου Διαβατηρίου με αριθμό ED8827042 που εκδόθηκε από τις αρμόδιες Αρχές της Κινεζικής Πρεσβείας στην Ελλάδα στις 14/03/2019 και λήγει στις 13/03/2029 και της με αριθμό GR 4407611 άδειας διαμονής που εκδόθηκε από την Περιφέρεια Αττικής και λήγει στις 04/10/2021, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 118581759 της Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών, ο οποίος δήλωσε ότι δεν γνωρίζει καλά την Ελληνική γλώσσα αλλά μόνο την Κινεζική και προσλαμβάνει ως Διερμηνέα της απόλυτης εμπιστοσύνης και εκλογής του και μη εξαιρούμενη

από το νόμο την Νινγκνινγκ Λί του Κινγκζου Λί και της Κανγκμεϊ Μα, ιδιωτική υπάλληλο, γεννημένη στην Σενυάνγκ- Λιάονινγκ της Κίνας στις 28/09/1976, κάτοικο Χαλανδρίου Αττικής, οδός Σαρανταπόρου, αρ. 19Α, κάτοχο του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΝ 178700 που εκδόθηκε την 10/11/2017 από το Τ.Α. Χαλανδρίου, με Α.Φ.Μ. 049115834 της Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου, η οποία ορκίστηκε στην τιμή και στη συνείδησή της ότι θα διερμηνεύσει πιστά την παρούσα πράξη από την Ελληνική στην Κινέζικη γλώσσα και αντιθέτως, και 2) η **Γουινγίνγκ (Yunying) Λιου (Liu) του Σινγκγιε Λιου (Xingye Liu) και της Τσουχονγκ Βου (Zhuhong Wu)**, έμπορος, γεννημένη στην Κίνα στις 14/08/1969, κάτοικος Αθηνών, οδός Αγησιλάου αριθμός 43 - 45, κάτοχος Κινέζικου Διαβατηρίου με αριθμό ΕΗ0231603 που εκδόθηκε από τις αρμόδιες Αρχές της Κινεζικής Πρεσβείας στην Ελλάδα στις 03-09-2020 και λήγει στις 02-09-2030, κάτοχος της με αριθμό GR 4348447 άδειας διαμονής που εκδόθηκε από την Περιφέρεια Αττικής και λήγει στις 30/06/2021, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 118581760 της Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών, που δήλωσε ότι γνωρίζει καλώς την Ελληνική και δεν επιθυμεί την πρόσληψη διερμηνέα και οι οποίοι ζήτησαν να συνταχθεί και υπογραφεί το συμβόλαιο αυτό, με το οποίο δηλώνουν τα εξής:

Ότι με το με αριθμό 12.099/30.12.2004 καταστατικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Τριάδος Καραγιαννάκου-Μαρίνου, που καταχωρήθηκε στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 03/01/2005 με αύξοντες αριθμούς Γενικό -11- και Ειδικό -5- και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με

αριθμό 14/03.01.2005 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), που προσαρτάται στο παρόν, **συστήθηκε** μεταξύ των: 1) Γκουοκίν (Guoqing) Χε (He) του Δεσένγκ (Desheng) και της Τσενγκξιάνγκ (Chengxing), 2) Χαϊλόν (Hailong) Βιου (Wu) του Τινγκ Σου (Ting Shu) και της Γιουάν Χόνγκ (Juan Hong) και 3) Ζαν Μιαο (Zhan Miao) του Χανγκουανγκ (Hanguang) και της Γουοξιανγκ (Guoxiang), Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «CHINATOWN, εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία πάσης φύσεως ενδυμάτων, υποδημάτων, οικιακών συσκευών Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και το διακριτικό τίτλο «CHINATOWN L.T.D.», με έδρα το Δήμο Αθηναίων επί της οδού Αγησιλάου αριθμός 43 - 45, με διάρκεια δέκα (10) χρόνια, με σκοπό: (Α) Την εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή χονδρικώς ή λιανικώς: 1) Πάσης φύσεως ενδυμάτων (γυναικείων, ανδρικών, παιδικών κ.λπ.), 2) πάσης φύσεως υποδημάτων (γυναικείων, ανδρικών, παιδικών, αθλητικών κ.λπ.), 3) πάσης φύσεως λευκών ειδών, κεντημάτων κ.λπ., 4) πάσης φύσεως ειδών δώρων και παιχνιδιών, 5) πάσης φύσεως χαλιών, 6) πάσης φύσεως ηλεκτρικών ειδών, οικιακών συσκευών και γενικώς ειδών οικιακού εξοπλισμού, 7) συσκευασμένων τροφίμων, 8) ξυλείας προοριζόμενης για οικοδομικές εργασίες (πατώματα, κουφώματα, πόρτες) ή για επιπλοποιίες, 9) γραφικής ύλης πάσης φύσεως, 10) ειδών βιβλιοπωλείου, 11) κασετών, CD, DVD και λοιπών συναφών ειδών, 12) εξοπλισμού καταστημάτων πωλήσεως των ανωτέρω ειδών.- (Β) Την παροχή βοήθειας και πληροφοριών στους διαμένοντες στην Ελλάδα Κινέζους υπηκόους και γενικώς την εξυπηρέτηση των οικονομικών μεταναστών της Άπω Ανατολής, καθώς και την άσκηση οιασδήποτε άλλης πράξεως σχετικής ή βοηθητικής των ανωτέρω εργασιών.

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε στο ποσό των πενήντα χιλιάδων εκατό (50.100,00) ευρώ, διαιρούμενο σε χίλια εξακόσια εβδομήντα (1.670) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας καθενός τριάντα (30,00) ευρώ, στο οποίο συμμετείχαν οι εταίροι ως εξής:

α) Ο Γκουοκίν (Guoqing) Χε (He) του Δεσένγκ (Desheng) και της Τσενγκξιάνγκ (Chengxing), κατέβαλε στο ταμείο της εταιρίας δεκαπέντε χιλιάδες (15.000,00) ευρώ και συμμετείχε στην εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής από πεντακόσια (500) εταιρικά μερίδια.

β) Ο Χαϊλόν (Hailong) Βιου (Wu) του Τινγκ Σου (Ting Shu) και της Γιουάν Χόνγκ (Juan Hong), κατέβαλε στο ταμείο της εταιρίας είκοσι χιλιάδες εκατό (20.100,00) ευρώ και συμμετείχε στην εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής από εξακόσια εβδομήντα (670) εταιρικά μερίδια.

γ) Ο Ζαν Μιαο (Zhan Miao) του Χανγκουανγκ (Hanguang) και της Γουοξιανγκ (Guoxiang), κατέβαλε στο ταμείο της εταιρίας δεκαπέντε χιλιάδες (15.000,00) ευρώ και συμμετείχε στην εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής από πεντακόσια (500) εταιρικά μερίδια.

Διαχειριστής και Εκπρόσωπος της Εταιρείας για όλη την διάρκεια αυτής, ορίστηκε με το Καταστατικό ο εκ των εταίρων Ζαν Μιαο (Zhan Miao) του Χανγκουανγκ (Hanguang) και της Γουοξιανγκ (Guoxiang).

Σύμφωνα με το με αριθμ. πρωτ. 1391050.2002210/02-02-2021 Γενικό Πιστοποιητικό του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., και το με αριθμ. πρωτ. 3855/2015 έγγραφο του Πρωτοδικείου

Αθηνών, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του ανωτέρω Γενικού Πιστοποιητικού, τα οποία προσαρτώνται στην παρούσα πράξη μου, έχουν γίνει οι ακόλουθες τροποποιήσεις καταστατικού:
(α) Με το με αριθμό **12.187/30.03.2005** συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Τριάδος Καραγιαννάκου-Μαρίνου, που καταχωρήθηκε στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 04/04/2005 με αύξοντες αριθμούς Γενικό -4891- και Ειδικό -1258- και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 2.101/04.04.2005 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), που προσαρτάται στο παρόν, με το οποίο: (α) Τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας και συγκεκριμένα: (01) Το άρθρο δυο (2), που αναφέρεται στο σκοπό της εταιρείας, ο οποίος διευρύνθηκε και επεκτάθηκε και (02) το άρθρο δώδεκα (12), που αναφέρεται στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, με το διορισμό ως συνδιαχειριστή του εκ των εταίρων Γκουοκίν (Guoqing) Χε (He) του Δεσένγκ (Desheng) και της Τσενγκξιάνγκ (Chengxing) και (β) κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας, ενσωματώνοντας σε ενιαίο κείμενο όλες τις τροποποιήσεις. –
(β) Με το με αριθμό **12.222/06.05.2005** συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Τριάδος Καραγιαννάκου-Μαρίνου, που καταχωρήθηκε στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 10/05/2005 με αύξοντες αριθμούς Γενικό -6699- και Ειδικό -1859- και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 2.853/10.05.2005 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), που προσαρτάται στο παρόν, με το οποίο: (α) Τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας και συγκεκριμένα το άρθρο δώδεκα (12), που αναφέρεται στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, με την παύση του εκ των διαχειριστών Γκουοκίν (Guoqing) Χε (He) του Δεσένγκ (Desheng) και της Τσενγκξιάνγκ (Chengxing) και (β)

κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας, ενσωματώνοντας σε ενιαίο κείμενο όλες τις τροποποιήσεις.

(γ) Με το με αριθμό **12.820/26.10.2006** συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Τριάδος Καραγιαννάκου-Μαρίνου, που καταχωρήθηκε στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 30/10/2006 με αύξοντες αριθμούς Γενικό -16281- και Ειδικό -4462- και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 11.950/31.10.2006 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), που προσαρτάται στο παρόν, με το οποίο: (α) Τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας και συγκεκριμένα το άρθρο δώδεκα (12), που αναφέρεται στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, με την παύση του διαχειριστή Ζαν Μιαο (Zhan Miao) του Χανγκουανγκ (Hanguang) και της Γουοξιανγκ (Guoxiang) και το διορισμό ως διαχειριστή του Χαϊλόν (Hailong) Βιου (Wu) του Τινγκ Σου (Ting Shu) και της Γιουάν Χόνγκ (Juan Hong) και (β) κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας, ενσωματώνοντας σε ενιαίο κείμενο όλες τις μέχρι τότε τροποποιήσεις.

(δ) Με το με αριθμό **13.503/17.03.2008** συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Τριάδος Καραγιαννάκου-Μαρίνου, που καταχωρήθηκε στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 27/03/2008 με αύξοντες αριθμούς Γενικό -4.806- και Ειδικό -1.348- και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 1.749/27.03.2008 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), που προσαρτάται στο παρόν, με το οποίο: (α) Ο εκ των εταίρων Ζαν Μιαο (Zhan Miao) του Χανγκουανγκ (Hanguang) και της Γουοξιανγκ (Guoxiang) πώλησε και μεταβίβασε τα ανήκοντα σ' αυτόν πεντακόσια (500) εταιρικά μερίδια στον εκ των εταίρων

Χαϊλόν (Hailong) Βιου (Wu) του Τινγκ Σου (Ting Shu) και της Γιουάν Χόνγκ (Juan Hong) και έτσι αυτός εξήλθε από την εταιρεία και (β) τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

(ε) Με το με αριθμό **23.511/27.03.2013** συμβόλαιό της Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολέττας Γυφτοπούλου που καταχωρήθηκε στις 16/04/2013 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 48635 όπως προκύπτει από την με αριθμ. πρωτ. 34422/13 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ. που προσαρτάται στο παρόν και ανακοίνωση της καταχώρισης αυτής δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 8.636/21.08.2014 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), που προσαρτώνται αμφότερα ανακοίνωση και ΦΕΚ) στο παρόν, δυνάμει του οποίου: (α) Ο εκ των εταίρων Γκουοκίν (Guoqing) Χε (He) του Δεσένγκ (Desheng) και της Τσενγκξιάνγκ (Chengxing), πώλησε και μεταβίβασε τα ανήκοντα σ' αυτόν πεντακόσια (500) εταιρικά μερίδια στον νεοεισερχόμενο εταίρο Μπαοσέν (Baosen) Βου (Wu) του Χαϊλόν (Hailong) και της Γουινγίνγκ (Yunying) και έτσι αυτός εξήλθε από την εταιρεία, (β) τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας και ειδικότερα: (01) Το άρθρο δύο (2) που αφορά στο σκοπό της εταιρείας τον οποίο διεύρυναν προσθέτοντας νέο αντικείμενο εργασιών της εταιρείας, (02) το άρθρο τέσσερα (4) που αφορά στη διάρκεια της εταιρείας, η οποία παρατάθηκε για είκοσι (20) χρόνια, δηλαδή μέχρι το έτος 2033, (03) το άρθρο πέντε (5) που αφορά στο εταιρικό κεφάλαιο και στα εταιρικά μερίδια, ώστε μετά την πώληση των πεντακοσίων (500) εταιρικών μεριδίων του εταίρου Γκουοκίν (Guoqing) Χε (He) και την αποχώρησή του από την εταιρεία, να εμφαίνονται στο άρθρο αυτό το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και τα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, τα οποία αποτελούν την εταιρική μερίδα του, (04) το άρθρο εννιά (9) που

αναφέρεται στη λήψη αποφάσεων, (05) η τρίτη (γ) παράγραφος του άρθρου 27 που αφορά το όριο της μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου και επήλθαν ορισμένες διορθώσεις και σε άλλα άρθρα του καταστατικού και (γ) κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο.

(στ) Με το με αριθμό **25.283/31.05.2017** συμβόλαιό της Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολέττας Γυφτοπούλου, που καταχωρήθηκε στις 13/06/2017 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1067371, όπως προκύπτει από τη με αριθμό Πρωτοκόλλου 822823/14.06.2017 Ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ. που προσαρτάται στο παρόν: **(α) τροποποιήθηκε εκ νέου το καταστατικό της εταιρείας** και συγκεκριμένα: (01) Το άρθρο ένα (1) που αφορά στην επωνυμία και το διακριτικό τίτλο, με την προσθήκη ως δεύτερου διακριτικού τίτλου ειδικά για το τρίτο υποκατάστημα της εταιρείας, επί της οδού Αγησιλάου αριθμός 43 - 45 στην Αθήνα (5ος όροφος) που θα δραστηριοποιείται στην πολιτισμική επικοινωνία: «Ελληνοκινεζικός Όμιλος Πολιτισμικής Επικοινωνίας» και (02) το άρθρο δύο (2) που αφορά στο σκοπό της εταιρείας τον οποίο διευρύνουν προσθέτοντας νέο αντικείμενο εργασιών της εταιρείας και **(β) κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της παραπάνω εταιρείας** με την ενσωμάτωση όλων των μέχρι τότε τροποποιήσεων.

(ζ) Με το με αριθμό **25.701/02.03.2018** συμβόλαιό της Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολέττας Γυφτοπούλου, που καταχωρήθηκε στις 13/03/2018 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου

Αθηνών, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1348151, όπως προκύπτει από τη με αριθμό Πρωτοκόλλου 1152591/14.03.2018 Ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ. και το συνημμένο σ' αυτήν κωδικοποιημένο καταστατικό, που προσαρτώνται στο παρόν: **(α) τροποποιήθηκε εκ νέου το καταστατικό της εταιρείας** και συγκεκριμένα το άρθρο πέντε (5) που αφορά στο εταιρικό κεφάλαιο και στα εταιρικά μερίδια, ώστε μετά την πώληση των πεντακοσίων (500) εταιρικών μεριδίων του εταίρου Μπαοσέν (Baosen) Βου (Wu) του Χαϊλόν (Hailong) και της Γουινγίνγκ (Yunying) και την αποχώρησή του από την εταιρεία, να εμφαίνονται στο άρθρο αυτό το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και τα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, τα οποία αποτελούν την εταιρική μερίδα του και **(β) κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της παραπάνω εταιρείας** με την ενσωμάτωση όλων των μέχρι τότε τροποποιήσεων.

Μη τροποποιηθέντος έκτοτε και μέχρι σήμερα του παραπάνω Καταστατικού κατά την περί τούτου υπεύθυνη δήλωση των εδώ εμφανιζομένων εταίρων.

Κατά το ανωτέρω αναφερόμενο με αριθμ. πρωτ. 1391050.2002210/02-02-2021 Γενικό Πιστοποιητικό του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., η παραπάνω εταιρεία εξακολουθεί να βρίσκεται μέχρι σήμερα εν ισχύ και δεν έχει εκδοθεί γι' αυτήν οποιοδήποτε απόφαση εκκαθάρισης, ούτε έχει τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη διαδικασία μέχρι σήμερα, ούτε έχει υποβληθεί αίτηση για την κήρυξή της σε κατάσταση πτωχεύσεως, ούτε έχει υποβάλει δήλωση παύσης των πληρωμών αυτής και ούτε έχει εκδοθεί απόφαση περί ανακλήσεως της άδειας συστάσεώς της.

Σήμερα, με την πράξη αυτή οι εταίροι της Εταιρείας με την επωνυμία «**CHINATOWN, εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία πάσης φύσεως ενδυμάτων, υποδημάτων, οικιακών συσκευών Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης**» και το διακριτικό τίτλο «**CHINATOWN L.T.D.**» με αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 999374065 της Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών, και Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6082501000, που εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Αγησιλάου αριθμός 43- 45, οι οποίοι εκπροσωπούν το σύνολο των εταίρων και του εταιρικού κεφαλαίου, σύμφωνα και με την από 3 Φεβρουαρίου 2021 Απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, η οποία απόφασή τους περιέχεται στο αυθημερόν πρακτικό αυτής υπ' αριθμόν 18, που προσαρτάται σε επικυρωμένο αντίγραφο στο παρόν και την οποία απόφασή τους επαναλαμβάνουν με το παρόν, αποφάσισαν τα εξής:

Α) Τροποποιούν το καταστατικό της εταιρείας και συγκεκριμένα:

i) το άρθρο ένα (1) που αφορά στην επωνυμία και το διακριτικό τίτλο, με την προσθήκη διακριτικού τίτλου ειδικά για το τέταρτο (4ο) υποκατάστημα της εταιρείας, επί της οδού Αγησιλάου αριθμός 43-45 στην Αθήνα (4ος όροφος), που δραστηριοποιείται στην έκδοση εφημερίδας και περιοδικού. Για το υποκατάστημα αυτό ο διακριτικός τίτλος είναι "CHINA GREECE TIMES". Στην παρούσα πράξη μου προσαρτάται η από 15-02-2021 με αρ. πρωτ. 887/15-02-2021 Προέγκριση Επωνυμίας και Διακριτικού Τίτλου του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

Κατόπιν της τροποποιήσεως το άρθρο ένα (1) του Καταστατικού θα διαμορφωθεί ως ακολούθως:

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Έχει συσταθεί Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «CHINATOWN, εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία πάσης φύσεως ενδυμάτων, υποδημάτων, οικιακών συσκευών Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και το διακριτικό τίτλο «CHINATOWN LTD». Ειδικά για το τρίτο Υποκατάστημα της εταιρείας επί της οδού Αγησιλάου αριθμός 43 - 45 στην Αθήνα, 4ος όροφος ο διακριτικός τίτλος είναι «Ελληνοκινεζικός Όμιλος Πολιτισμικής Επικοινωνίας», και για το τέταρτο υποκατάστημα επί της οδού Αγησιλάου αριθμός 43-45 στην Αθήνα 4ος όροφος ο διακριτικός τίτλος είναι "China Greece Times". Στις σχέσεις της με την αλλοδαπή η επωνυμία και οι διακριτικοί τίτλοι θα χρησιμοποιούνται σε πιστή μετάφραση.

ii) το άρθρο δύο (2) που αφορά τον σκοπό της εταιρείας. Διεύρυνση του σκοπού της εταιρείας με την προσθήκη νέων υπηρεσιών προς το συμφέρον της εταιρείας.
Κατόπιν της τροποποιήσεως το άρθρο δύο (2) του Καταστατικού θα διαμορφωθεί ως ακολούθως:

Άρθρο 2

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι: (Α) Η εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή χονδρικώς ή λιανικώς: 1) Πάσης φύσεως ενδυμάτων (γυναικείων, ανδρικών, παιδικών, κ.λπ.), 2) πάσης φύσεως υποδημάτων (γυναικείων, ανδρικών, παιδικών, αθλητικών, κ.λπ.) 3) πάσης φύσεως λευκών ειδών, κεντημάτων

κ.λπ., 4) πάσης φύσεως ειδών δώρων και παιχνιδιών, 5) πάσης φύσεως χαλιών, 6) πάσης φύσεως ηλεκτρικών ειδών, οικιακών συσκευών και γενικώς ειδών οικιακού εξοπλισμού, 7) συσκευασμένων τροφίμων, 8) ξυλείας προοριζόμενης για οικοδομικές εργασίες (πατώματα, κουφώματα, πόρτες) ή για επιπλοποιίες, 9) γραφικής ύλης πάσης φύσεως, 10) ειδών βιβλιοπωλείου, 11) κασετών, CD, DVD και λοιπών συναφών ειδών, 12) εξοπλισμού καταστημάτων πωλήσεως των ανωτέρω ειδών.-

(Β) Η εμπορία ειδών παντοπωλείου (τρόφιμα έτοιμα και χύμα, γαλακτοκομικά, αναψυκτικά, κατεψυγμένα προϊόντα, είδη περιποίησης κ.λπ.).-

(Γ) Η παροχή βοήθειας και πληροφοριών στους διαμένοντες στην Ελλάδα Κινέζους υπηκόους και γενικώς την εξυπηρέτηση των οικονομικών μεταναστών της Άπω Ανατολής, καθώς και η άσκηση οιασδήποτε άλλης πράξεως σχετικής ή βοηθητικής των ανωτέρω εργασιών.-

(Δ) Η μίσθωση, υπομίσθωση και εκμετάλλευση ακινήτων.-

(Ε) Η έκδοση ημερήσιου και περιοδικού τύπου.-

(ΣΤ) Οι δραστηριότητες ταξιδιωτικών πρακτορείων: 1) Υπηρεσίες πώλησης αεροπορικών εισιτηρίων μεταφοράς προσώπων με προμήθεια, 2) Υπηρεσίες κράτησης για ενοικίαση οχημάτων 3) Υπηρεσίες κράτησης για οργανωμένα ταξίδια (ταξιδιωτικά πακέτα) 4) Υπηρεσίες γραφείων διοργάνωσης οργανωμένων περιηγήσεων (ταξιδιωτικών πακέτων) 5) Υπηρεσίες διαχειριστών περιηγήσεων, 6) Υπηρεσίες ενημέρωσης επισκεπτών, 7) Υπηρεσίες κρατήσεων

για συνεδριακά κέντρα και εκθεσιακούς χώρους, 8) Υπηρεσίες κράτησης για κατάλυμα.-

(Ζ) Οι δραστηριότητες παραγωγής κινηματογραφικών ταινιών: 1) Υπηρεσίες παραγωγής κινηματογραφικών ταινιών, βίντεο και τηλεοπτικού προγράμματος, 2) Υπηρεσίες διάθεσης κινηματογραφικών ταινιών, βίντεο και τηλεοπτικού προγράμματος, 3) Υπηρεσίες διάθεσης ταινιών και άλλων βίντεο, που κατεβάζονται (download) από το Internet.-

(Η) Το εμπόριο οχημάτων: 1) Το χονδρικό εμπόριο επιβατηγών οχημάτων, 2) Χονδρικό εμπόριο μεταχειρισμένων οχημάτων για τη μεταφορά επιβατών, 3) Λιανικό εμπόριο μεταχειρισμένων οχημάτων.-

(Θ) Υπηρεσίες ενοικιάσεις πλοίων ψυχαγωγίας (κότερων, θαλαμηγών, βενζινακάτων κλπ), χωρίς πλήρωμα.-

(Ι) Διαχείριση ακίνητης περιουσίας: 1) Αγοραπωλησία κτιρίων κατοικιών και οικοπέδων για κτίρια κατοικιών, 2) Υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων που προορίζονται για κατοικία, 3) Υπηρεσίες μεσιτικού γραφείου ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, 4) Αγοραπωλησία μη οικιστικών κτιρίων και οικοπέδων για την ανέγερση τέτοιων κτιρίων, 5) Αγοραπωλησία ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων που δεν προορίζονται για την ανέγερση κτιρίων κατοικιών.-

(ΙΑ) Υπηρεσίες εκτύπωσης: 1) Υπηρεσίες εκτύπωσης εφημερίδων, 2) Υπηρεσίες εκτύπωσης εφημερίδων και περιοδικών, που εκδίδονται λιγότερο από τέσσερις φορές την εβδομάδα.

ΙΒ) Υπηρεσίες παροχής και εγκατάστασης εκθέσεων

ΙΓ) Υπηρεσίες εκμετάλλευσης εκθεσιακών χώρων

ΙΔ) Υπηρεσίες προβολής και διοργάνωσης καλλιτεχνικών εκδηλώσεων

ΙΕ) Υπηρεσίες οργάνωσης επιστημονικών ή πολιτιστικών εκδηλώσεων.

Η εταιρεία δύναται να πραγματοποιεί σχετικές και συναφείς εργασίες, δραστηριότητα και συνεργασίες με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο της ημεδαπής ή της αλλοδαπής. Δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή με τον ίδιο σκοπό ή μέρους αυτού.

Η εταιρεία στα πλαίσια των ως άνω σκοπών της μπορεί να συνεργάζεται με οποιαδήποτε μορφή με άλλες παρεμφερείς επιχειρήσεις και να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε νομικής μορφής με παρεμφερείς σκοπούς.

iii) το άρθρο δώδεκα (12), που αφορά την αλλαγή στοιχείων του διαχειριστή.

Κατόπιν της τροποποιήσεως το άρθρο δώδεκα (12) του Καταστατικού θα διαμορφωθεί ως ακολούθως:

Άρθρο 12ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ - ΕΞΟΥΣΙΑ - ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Α) Τη διαχείριση, διεύθυνση και εκπροσώπηση της εταιρείας αναλαμβάνει με το παρόν και για όλη τη διάρκεια αυτής, ο εκ των εταίρων κ. Χαϊλόν (Hailong) Βιου (Wu) του Τινγκ Σου (Ting Shu) και της Γιουάν Χόνγκ (Juan Hong), έμπορος, γεννημένος στη Ζετζιάνγκ (Zhejiang) Κίνας στις 28/09/1965, κάτοικος Αθηνών, οδός Αγησιλάου αριθμός 43 - 45, κάτοχος Κινέζικου Διαβατηρίου με αριθμό ED 8827042 που εκδόθηκε από τις αρμόδιες Αρχές της Κινεζικής Πρεσβείας στην Ελλάδα στις 14/03/2019 και λήγει στις

13/03/2029, κάτοχος της με αριθμό GR 4407611 άδειας διαμονής που εκδόθηκε από την Περιφέρεια Αττικής και λήγει στις 04/10/2021, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 118581759 της Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών, ο οποίος θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις δικαστικές και εξώδικες υποθέσεις, σε κάθε δικαστήριο οιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας ακόμη και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο της Επικρατείας, στα διοικητικά, ποινικά και πολιτικά δικαστήρια και στις εκδικαστικές επιτροπές καθώς και στα Ευρωπαϊκά Δικαστήρια και τις Ανεξάρτητες Διοικητικές Αρχές. Θα καταθέτει μηνύσεις, θα υπογράφει υπομνήματα, θα ασκεί τα τακτικά και έκτακτα ένδικα μέσα κατά οιασδήποτε απόφασης από οποιοδήποτε Δικαστήριο, Αρχή ή Επιτροπή και αν έχει εκδοθεί. Θα παρίσταται και εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον των Εισαγγελικών και Ανακριτικών Αρχών και των Συμβουλίων κ.λπ. και ως πολιτικώς ενάγων για λογαριασμό της εταιρείας, καθώς και σε κάθε διοικητική, οικονομική, Εφοριακή, Αστυνομική ή άλλη αρχή ή σε επιτροπή και σε κάθε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή Τράπεζας ή και φυσικό πρόσωπο, θα ενεργεί κάθε είδους συμβάσεις στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, εκδίδει ή αποδέχεται ή μεταβιβάζει συναλλαγματικές ή γραμμάτια σε διαταγή ή τραπεζικές επιταγές, θα εισπράττει από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο οποιοδήποτε ποσό για λογαριασμό της εταιρείας και γενικά θα ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διοίκησης, διαχείρισης ή διάθεσης των εταιρικών υποθέσεων σε κάθε περίπτωση που αφορά το σκοπό της εταιρείας. Πράξεις του διαχειριστου, ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία από το άρθρο 8 απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος

γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει.

Ο διαχειριστής διορίζεται και ταμίας της εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα κ.λπ. χρήματα παραλαμβάνοντας πράγματα και χορηγώντας τις σχετικές αποδείξεις. -

Β) Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία, θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Το έργο των διαχειριστών είναι άμισθο.

Δύναται όμως με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως που θα ληφθεί με πλειοψηφία εταίρου ή εταίρων, που εκπροσωπούν πάνω από το ήμισυ (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου να καθαρισθεί αμοιβή του διαχειριστή κατά μήνα.-

Γ) Ο διαχειριστής υπέχει όλες τις εκ του Ν.3190/1955 ευθύνες, τηρών τα βιβλία που προβλέπει το άρθρο 25 του Νόμου αυτού. Καταρτίζει τους ετήσιους ισολογισμούς και την απογραφή και συγκαλεί τις γενικές συνελεύσεις.

Δ) Ο διαχειριστής μπορεί με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέσει για ορισμένο ή αόριστο χρόνο τη διενέργεια μερικών ή όλων των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του, που απορρέουν από το παρόν άρθρο και το καταστατικό, σε άλλο εταίρο της εταιρείας ή μη εταίρο, χωρίς να απαιτείται στην περίπτωση αυτή άλλη δημοσίευση. –

Β) Περαιτέρω με το ίδιο ως άνω πρακτικό αποφασίζουν **την κωδικοποίηση του καταστατικού της παραπάνω εταιρείας** με την ενσωμάτωση όλων των μέχρι σήμερα τροποποιήσεων του

Καταστατικού, το οποίο με ορισμένες φραστικές διορθώσεις, παρατίθεται σε ενιαίο κείμενο παρακάτω:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΣΚΟΠΟΣ - ΕΔΡΑ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Έχει συσταθεί Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «CHINATOWN, εισαγωγή , εξαγωγή και εμπορία πάσης φύσεως ενδυμάτων, υποδημάτων, οικιακών συσκευών Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και το διακριτικό τίτλο «CHINATOWN LTD». Ειδικά για το τρίτο Υποκατάστημα της εταιρείας επί της οδού Αγησιλάου αριθμός 43 - 45 στην Αθήνα, 4ος όροφος με ο διακριτικός τίτλος είναι «Ελληνοκινεζικός Όμιλος Πολιτισμικής Επικοινωνίας», και για το τέταρτο υποκατάστημα επί της οδού Αγησιλάου αριθμός 43-45 στην Αθήνα 4ος όροφος ο διακριτικός τίτλος είναι "China Greece Times". Στις σχέσεις της με την αλλοδαπή η επωνυμία και οι διακριτικοί τίτλοι θα χρησιμοποιούνται σε πιστή μετάφραση.-

Άρθρο 2

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

(Α) Η εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή χονδρικώς ή λιανικώς: 1) Πάσης φύσεως ενδυμάτων (γυναικείων, ανδρικών, παιδικών, κ.λπ.), 2) πάσης φύσεως υποδημάτων (γυναικείων, ανδρικών, παιδικών, αθλητικών, κ.λπ.) 3) πάσης φύσεως λευκών ειδών, κεντημάτων κ.λπ., 4) πάσης φύσεως ειδών δώρων και παιχνιδιών, 5) πάσης φύσεως χαλιών,

6) πάσης φύσεως ηλεκτρικών ειδών, οικιακών συσκευών και γενικώς ειδών οικιακού εξοπλισμού, 7) συσκευασμένων τροφίμων, 8) ξυλείας προοριζόμενης για οικοδομικές εργασίες (πατώματα, κουφώματα, πόρτες) ή για επιπλοποιίες, 9) γραφικής ύλης πάσης φύσεως, 10) ειδών βιβλιοπωλείου, 11) κασετών, CD, DVD και λοιπών συναφών ειδών, 12) εξοπλισμού καταστημάτων πωλήσεως των ανωτέρω ειδών.-

(Β) Η εμπορία ειδών παντοπωλείου (τρόφιμα έτοιμα και χύμα, γαλακτοκομικά, αναψυκτικά, κατεψυγμένα προϊόντα, είδη περιποίησης κ.λπ.).-

(Γ) Η παροχή βοήθειας και πληροφοριών στους διαμένοντες στην Ελλάδα Κινέζους υπηκόους και γενικώς την εξυπηρέτηση των οικονομικών μεταναστών της Άπω Ανατολής, καθώς και η άσκηση οιασδήποτε άλλης πράξεως σχετικής ή βοηθητικής των ανωτέρω εργασιών.-

(Δ) Η μίσθωση, υπομίσθωση και εκμετάλλευση ακινήτων.-

(Ε) Η έκδοση ημερήσιου και περιοδικού τύπου.-

(ΣΤ) Οι δραστηριότητες ταξιδιωτικών πρακτορείων: 1) Υπηρεσίες πώλησης αεροπορικών εισιτηρίων μεταφοράς προσώπων με προμήθεια, 2) Υπηρεσίες κράτησης για ενοικίαση οχημάτων 3) Υπηρεσίες κράτησης για οργανωμένα ταξίδια (ταξιδιωτικά πακέτα) 4) Υπηρεσίες γραφείων διοργάνωσης οργανωμένων περιηγήσεων (ταξιδιωτικών πακέτων) 5) Υπηρεσίες διαχειριστών περιηγήσεων, 6) Υπηρεσίες ενημέρωσης επισκεπτών, 7) Υπηρεσίες κρατήσεων για συνεδριακά κέντρα και εκθεσιακούς χώρους, 8) Υπηρεσίες κράτησης για κατάλυμα.-

(Ζ) Οι δραστηριότητες παραγωγής κινηματογραφικών ταινιών: 1) Υπηρεσίες παραγωγής κινηματογραφικών ταινιών, βίντεο και τηλεοπτικού προγράμματος, 2) Υπηρεσίες διάθεσης κινηματογραφικών ταινιών, βίντεο και τηλεοπτικού προγράμματος, 3) Υπηρεσίες διάθεσης ταινιών και άλλων βίντεο, που κατεβάζονται (download) από το Internet.-

(Η) Το εμπόριο οχημάτων: 1) Το χονδρικό εμπόριο επιβατηγών οχημάτων, 2) Χονδρικό εμπόριο μεταχειρισμένων οχημάτων για τη μεταφορά επιβατών, 3) Λιανικό εμπόριο μεταχειρισμένων οχημάτων.-

(Θ) Υπηρεσίες ενοικιάσεις πλοίων ψυχαγωγίας (κότερων, θαλαμηγών, βενζινακάτων κλπ), χωρίς πλήρωμα.-

(Ι) Διαχείριση ακίνητης περιουσίας: 1) Αγοραπωλησία κτιρίων κατοικιών και οικοπέδων για κτίρια κατοικιών, 2) Υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων που προορίζονται για κατοικία, 3) Υπηρεσίες μεσιτικού γραφείου ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, 4) Αγοραπωλησία μη οικιστικών κτιρίων και οικοπέδων για την ανέγερση τέτοιων κτιρίων, 5) Αγοραπωλησία ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων που δεν προορίζονται για την ανέγερση κτιρίων κατοικιών.-

(ΙΑ) Υπηρεσίες εκτύπωσης: 1) Υπηρεσίες εκτύπωσης εφημερίδων, 2) Υπηρεσίες εκτύπωσης εφημερίδων και περιοδικών, που εκδίδονται λιγότερο από τέσσερις φορές την εβδομάδα.

ΙΒ) Υπηρεσίες παροχής και εγκατάστασης εκθέσεων

ΙΓ) Υπηρεσίες εκμετάλλευσης εκθεσιακών χώρων

ΙΔ) Υπηρεσίες προβολής και διοργάνωσης καλλιτεχνικών εκδηλώσεων

ΙΕ) Υπηρεσίες οργάνωσης επιστημονικών ή πολιτιστικών εκδηλώσεων.

Η εταιρεία δύναται να πραγματοποιεί σχετικές και συναφείς εργασίες, δραστηριότητα και συνεργασίες με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο της ημεδαπής ή της αλλοδαπής. Δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή με τον ίδιο σκοπό ή μέρους αυτού.

Η εταιρεία στα πλαίσια των ως άνω σκοπών της μπορεί να συνεργάζεται με οποιαδήποτε μορφή με άλλες παρεμφερείς επιχειρήσεις και να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε νομικής μορφής με παρεμφερείς σκοπούς.

Άρθρο 3ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων και ειδικότερα το επί της οδού Αγησιλάου αριθμός 43 - 45 πολυώροφο κατάστημα.

Άρθρο 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρείας άρχισε από την ημέρα δημοσίευσης της ανακοίνωσης για την καταχώρηση στο οικείο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του αρχικού Καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και λήγει την αντίστοιχη ημέρα του έτους 2033.

Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, τροποποιητική του άρθρου αυτού, που λαμβάνεται με την πλειοψηφία την οποία ορίζει ο Νόμος 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

Άρθρο 5ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Κεφάλαιο της Εταιρείας **ορίζεται σε πενήντα χιλιάδες εκατό (50.100,00) ευρώ,** που διαιρείται σε χίλια εξακόσια εβδομήντα (1670) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

Το κεφαλαίο αυτό έχει καταβληθεί ολόκληρο σε μετρητά.

Κάθε εταίρος συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από περισσότερα εταιρικά μερίδια, αναλόγως με την καταβληθείσα σε μετρητά εισφορά του για το σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου.-

- έτσι: **(α) Χαϊλόν (Hailong) Βιου (Wu) του Τινγκ Σου (Ting Shu) και της Γιουάν Χόνγκ (Juan Hong)**, κατέβαλε στο ταμείο της εταιρίας τριάντα πέντε χιλιάδες εκατό (35.100,00) ευρώ και **είναι κύριος** χιλίων εκατόν εβδομήντα **(1.170) εταιρικών μεριδίων,** των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

β) Γουινγίνγκ (Yunying) Λιου (Liu) του Σινγκγιε Λιου (Xingye Liu) και της Τσουχονγκ Βου (Zhuhong Wu), κατέβαλε στο ταμείο της εταιρίας δεκαπέντε χιλιάδες (15.000,00) ευρώ και **είναι κυρία** πεντακοσίων **(500) εταιρικών μεριδίων,** των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

Άρθρο 6ο

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Α) Οι αποφάσεις των εταίρων παίρνονται σε συνέλευση. –

Β) Η Συνέλευση συγκαλείται από τους διαχειριστές. Οι εταίροι προσκαλούνται με έγγραφη πρόσκληση που επιδίδεται

αποδεδειγμένως στη διεύθυνση τους η οποία σημειώνεται στο βιβλίο της εταιρείας που προβλέπει ο Νόμος 3190/1955 και η οποία επιδίδεται στον εταίρο από δικαστικό επιμελητή οκτώ (8) το λιγότερο μέρες πριν από τη Συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν.

Γ) Η Συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μέρες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Εάν δεν συγκληθεί κατά το χρόνο αυτό η συνέλευση από τον διαχειριστή, τη σύγκληση της φροντίζει και ενεργεί οποιοσδήποτε εταίρος, σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 2 του Ν.3190/1955. -

Δ) Αν συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνεδριάσουν σε συνέλευση ακόμα κι αν δεν τηρηθήκαν οι διατυπώσεις της παρ. 2 του άρθρου 10 του Ν.3190/1955. –

Επίσης αν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες έγκυρα, αποφασίζουν εφόσον κανείς απ' αυτούς δεν έχει αντίρρηση σε κάθε θέμα αρμοδιότητας της συνέλευσης. –

Άρθρο 7ο

ΣΥΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστο του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, προσδιορίζοντας και το αντικείμενο των θεμάτων που θα συζητηθούν. -

Β) Αν ο διαχειριστής δεν συγκαλέσει τη συνέλευση σε είκοσι (20) μέρες από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση γίνεται από τους εταίρους που αναφέρονται στην προηγούμενη

παράγραφο, μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία του άρθρου 628 και των επομένων του Κώδικα της Πολιτικής Δικονομίας. -

Άρθρο 8ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

Α) Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό αυτών. –

Β) Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή την έγερση αγωγής κατ' αυτού, κατά τη διάταξη του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν.3190/1955. –

Άρθρο 9ο

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Οι αποφάσεις της συνελεύσεως των εταίρων λαμβάνονται με πλειοψηφία εταίρου ή εταίρων που εκπροσωπούν πάνω από το μισό του εταιρικού κεφαλαίου.

Άρθρο 10ο

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Α) Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, οι αποφάσεις της υποχρεώνουν και απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

Β) Η Συνέλευση των εταίρων είναι μόνη αρμοδία για να αποφασίζει:

α) για τις τροποποιήσεις του Καταστατικού, β) για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστου ή των διαχειριστών, καθώς και για την απαλλαγή του από κάθε ευθύνη,

γ) για έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών,

δ) για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των εταίρων, για αξιώσεις της εταιρείας κατ' αυτών, για αποζημίωση που απορρέει από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρείας,

ε) για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας ή τη συγχώνευση αυτής, τη διάλυση της εταιρείας και το διορισμό ή ανάκληση των εκκαθαριστών,

στ) για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στο Ν.3190/1955. –

Άρθρο 11ο

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Α) Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλλουν τις αποφάσεις της συνέλευσης στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών, αν οι αποφάσεις αυτές πάρθηκαν κατά παράβαση του Νόμου ή του Καταστατικού αυτής.

Β) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή ασκείται κατά της εταιρείας μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την απόφαση. -

Γ) Αν η απόφαση προσβάλλεται από τον διαχειριστή της εταιρείας, το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας, που δικάζει κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης. -

Δ) Η δικαστική απόφαση που απαγγέλει την ακυρότητα ισχύει για κάθε εταίρο και για το διαχειριστή. –

Άρθρο 12ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ - ΕΞΟΥΣΙΑ - ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Α) Τη διαχείριση, διεύθυνση και εκπροσώπηση της εταιρείας αναλαμβάνει με το παρόν και για όλη τη διάρκεια αυτής, ο εκ των εταίρων κ. Χαϊλόν (Hailong) Βιου (Wu) του Τινγκ Σου (Ting Shu) και της Γιουάν Χόνγκ (Juan Hong), έμπορος, γεννημένος στη Ζετζιάνγκ (Zhejiang) Κίνας στις 28/09/1965, κάτοικος Αθηνών, οδός Αγησιλάου αριθμός 43 - 45, κάτοχος Κινέζικου Διαβατηρίου με αριθμό ED 8827042 που εκδόθηκε από τις αρμόδιες Αρχές της Κινεζικής Πρεσβείας στην Ελλάδα στις 14/03/2019 και λήγει στις 13/03/2029, κάτοχος της με αριθμό GR 4407611 άδειας διαμονής που εκδόθηκε από την Περιφέρεια Αττικής και λήγει στις 04/10/2021, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 118581759 της Δ.Ο.Υ. Α’ Αθηνών, ο οποίος θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις δικαστικές και εξώδικες υποθέσεις, σε κάθε δικαστήριο οιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας ακόμη και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο της Επικρατείας, στα διοικητικά, ποινικά και πολιτικά δικαστήρια και στις εκδικαστικές επιτροπές καθώς και στα Ευρωπαϊκά Δικαστήρια και τις Ανεξάρτητες Διοικητικές Αρχές. Θα καταθέτει μηνύσεις, θα υπογράφει υπομνήματα, θα ασκεί τα τακτικά και έκτακτα ένδικα μέσα κατά οιασδήποτε απόφασης από οποιοδήποτε Δικαστήριο, Αρχή ή Επιτροπή και αν έχει εκδοθεί. Θα παρίσταται και εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον των Εισαγγελικών και Ανακριτικών Αρχών και των Συμβουλίων κ.λπ. και ως πολιτικώς ενάγων για λογαριασμό της εταιρείας, καθώς και σε κάθε διοικητική, οικονομική, Εφοριακή, Αστυνομική ή άλλη αρχή ή σε επιτροπή και σε κάθε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή

ιδιωτικού δικαίου ή Τράπεζας ή και φυσικό πρόσωπο, θα ενεργεί κάθε είδους συμβάσεις στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, εκδίδει ή αποδέχεται ή μεταβιβάζει συναλλαγματικές ή γραμμάτια σε διαταγή ή τραπεζικές επιταγές, θα εισπράττει από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο οποιοδήποτε ποσό για λογαριασμό της εταιρείας και γενικά θα ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διοίκησης, διαχείρισης ή διάθεσης των εταιρικών υποθέσεων σε κάθε περίπτωση που αφορά το σκοπό της εταιρείας. Πράξεις του διαχειριστου, ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία από το άρθρο 8 απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει.

Ο διαχειριστής διορίζεται και ταμίας της εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα κ.λπ. χρήματα παραλαμβάνοντας πράγματα και χορηγώντας τις σχετικές αποδείξεις. -

Β) Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία, θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Το έργο των διαχειριστών είναι άμισθο.

Δύναται όμως με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως που θα ληφθεί με πλειοψηφία εταίρου ή εταίρων, που εκπροσωπούν πάνω από το ήμισυ (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου να καθαρισθεί αμοιβή του διαχειριστή κατά μήνα.-

Γ) Ο διαχειριστής υπέχει όλες τις εκ του Ν.3190/1955 ευθύνες, τηρών τα βιβλία που προβλέπει το άρθρο 25 του Νόμου αυτού.

Καταρτίζει τους ετήσιους ισολογισμούς και την απογραφή και συγκαλεί τις γενικές συνελεύσεις.

Δ) Ο διαχειριστής μπορεί με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέσει για ορισμένο ή αόριστο χρόνο τη διενέργεια μερικών ή όλων των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του, που απορρέουν από το παρόν άρθρο και το καταστατικό, σε άλλο εταίρο της εταιρείας ή μη εταίρο, χωρίς να απαιτείται στην περίπτωση αυτή άλλη δημοσίευση. –

Άρθρο 13ο

Α) Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση της συνέλευσης οποτεδήποτε, με επιφύλαξη της τυχόν αξίωσης για αποζημίωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του Ν.3190/1955. -

Β) Αν ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιοδήποτε λόγο από τη διαχείριση, ο έτερος εκ των εταίρων εκτελεί όλες τις πράξεις της διαχείρισης και η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωση του. Ο εξερχόμενος διαχειριστής είναι επανεκλέξιμος. Η εκλογή του ή των διαχειριστών καταχωρίζεται στο βιβλίο που τηρείται κατά το Νόμο στο αρμόδιο Γ.Ε.ΜΗ.. -

Άρθρο 14ο

Α) Μία φορά το χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τους διαχειριστές με βάση την απογραφή αυτή.

Β) Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ,

42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ. Νόμου 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Γ) Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστου, που απευθύνονται στη Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. -

Δ) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστου και ελεγκτών της Εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Νόμου 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης. –

Άρθρο 15ο

Α) Με την επιφύλαξη της παραπάνω παραγράφου 2 για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37 καθώς και της παρ. 4 του άρθρου 43 παρ. 1 του Κ.Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από τη Συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8. -

Β) Οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που δεν υπερβαίνουν, κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού τους, τα αριθμητικά όρια των δυο από τα τρία κριτήρια της παρ. 6 του άρθρου 42α του Κωδ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων τους, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παρ. 1. Οι διατάξεις των παρ. 7 και 8 του άρθρου 41α του Κωδ.Ν.2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει εφαρμόζονται αναλόγως. -

Γ) Οι διαχειριστές των εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης που απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων τους, σύμφωνα με την προηγούμενη παρ. 2 στην περίπτωση που παραβαίνουν τις διατάξεις του άρθρου 22, τιμωρούνται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

Άρθρο 16ο

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α) Με βάση την απογραφή κατά το προηγούμενο άρθρο καταρτίζεται από τους διαχειριστές ο Ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να φαίνεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρείας. -

Β) Τον Ισολογισμό συνοδεύει και λεπτομερής ανάλυση του Λογαριασμού «κερδών και ζημιών». Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη για να σχηματιστεί το αποθεματικό κεφάλαιο. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει στο ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου. –

Άρθρο 17ο

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στα ελληνικά εκτός από αλλά που προβλέπει ο Νόμος και τα εξής βιβλία θεωρούμενα από τον Προϊστάμενο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.:

(α) Το Βιβλίο των εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα του εταίρου, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας του, οι εισφορές του καθενός και οι τυχόν μεταβολές των προσώπων της εταιρείας.-

(β) Το Βιβλίο Πρακτικών των συνελεύσεων στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις που παίρνονται από τους εταίρους. -

(γ) Το Βιβλίο Πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις των διαχειριστών. –

Άρθρο 18ο

ΕΥΘΥΝΗ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

(α) Ο διαχειριστής ευθύνεται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρεία, τους εταίρους και τρίτους από παραβάσεις του παρόντος Καταστατικού και του Ν.3190/1955 ή για πταίσματα κατά τη διαχείριση αυτών. - (β) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των εταίρων και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρεία ή εφόσον δεν πάρθηκε απόφαση της συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο. Η πιο πάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ’

Άρθρο 19ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

(α) Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.- (β) Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρεία, το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να γράφονται με κεφάλαια γράμματα οι λέξεις: «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ».-

(γ) Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα πρέπει αυτά να υποδείξουν με γραπτή δήλωση τον κοινό τους εκπρόσωπο στην εταιρεία. Αν δεν υποδειχτεί εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις που γίνονται από την εταιρεία στον ένα, ισχύουν για όλους. –

(δ) Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου ο καθένας από τους περισσότερους κατόχους του εταιρικού μεριδίου, ευθύνεται «εις ολοκληρον» για τις υποχρεώσεις προς την εταιρεία. -

(ε) Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου επιτρέπεται μόνο σε εταίρο της εταιρείας ή και σε τρίτο μη εταίρο, εφόσον οι εταίροι αρνηθούν εγγράφως να προβούν στην αγορά τούτου. –

(στ) Η εταιρεία δεν μπορεί σε καμιά περίπτωση ν' αποκτήσει τα ίδια τα δικά της εταιρικά μερίδια. –

(ζ) Επιτρέπεται η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου «αιτία θανάτου», στην περίπτωση όμως αυτή το εταιρικό μερίδιο θα εξαγοράζεται από πρόσωπο με υπόδειξη της εταιρείας στην πραγματική αξία του, με απόφαση της που παίρνεται με πλειοψηφία πάνω από το μισό του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν πάνω από το μισό του εταιρικού κεφαλαίου. -

Άρθρο 20ο

ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(α) Απαγορεύονται δάνεια των εταίρων προς την εταιρεία με εμπράγματο ασφάλεια περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη. –

(β) Η εξόφληση από την εταιρεία των δανείων που έγιναν προς αυτή από τους εταίρους, θεωρείται ότι δεν έγινε, αν με την εξόφληση αυτή ματαιώνεται στο σύνολο τους ή μερικά η ικανοποίηση των κατά το χρόνο αυτό απαιτήσεων των τρίτων.-

(γ) Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας από οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της κηρύξεως σε κατάσταση πτωχεύσεως αυτής, οι από δάνεια απαιτήσεις των εταίρων ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των άλλων χρεών της εταιρείας. -

Άρθρο 21ο

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

(α) Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία για σπουδαίο λόγο μετά από δικαστική απόφαση με την οποία θα ορίζεται η αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχομένου εταίρου ή μετά από απόφαση της συνελεύσεως με παμψηφία.

(β) Εφόσον υπήρχε σπουδαίος λόγος, το Δικαστήριο με αίτηση του διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία, εταίρο ή εταίρους εφόσον πάρθηκε γι' αυτό απόφαση της συνέλευσης με πλειοψηφία εταίρου ή εταίρων που εκπροσωπούν πάνω από το μισό του εταιρικού κεφαλαίου. Με την καταβολή στον

εταίρο που αποκλείστηκε της αξίας της εταιρικής μερίδας, η εταιρεία συνεχίζεται με τους υπόλοιπους. -

Άρθρο 22ο

ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Κάθε εταίρος δικαιούται κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου, να λαμβάνει γνώση ο ίδιος ή με αντιπρόσωπο του για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης, με έξοδα του, να ζητεί να του παραδίδονται αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών συνελεύσεων. -

Άρθρο 23ο

(α) Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο Ισολογισμό και αντίστοιχα υποχρέωση για τις ζημίες κατ' αναλογία με την εισφορά τους.-

(β) Αν έγινε διανομή μη πραγματικών κερδών, οι εταίροι που τα πήραν υποχρεώνονται να τα επιστρέψουν, η δε αγωγή για την επιστροφή τους παραγράφεται μετά πέντε (5) χρόνια από την καταβολή τους. -

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

Άρθρο 24ο

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

(α) Τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της συνέλευσης, με συμβολαιογραφικό έγγραφο, που παίρνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον εταίρου ή εταίρων που εκπροσωπούν πάνω από το ήμισυ (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου.- (β) Απαιτείται απόφαση με κοινή συναίνεση όλων των εταίρων στις εξής περιπτώσεις:

Α) Για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας και Β) για επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους και για τη μείωση των από το Καταστατικό δικαιωμάτων τους, καθώς και στις περιπτώσεις που αναφέρονται στην παρούσα εταιρική σύμβαση, εκτός και αν αλλιώς ορίζουν οι σχετικές διατάξεις του Ν.3190/1955. –

(γ) Κάθε τροποποίηση της παρούσης εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το κείμενο της σύμβασης, υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8, όπως ισχύει, μετά την τροποποίησή του. Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτέλεσμα. -

Άρθρο 25ο

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αν παρθεί απόφαση της Συνέλευσης για τη μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης, οι εταίροι που διαφώνησαν για τούτο έχουν δικαίωμα να εξέλθουν από την εταιρεία αν κάνουν έγγραφη για τούτο δήλωση μέσα σε τρεις (3) μήνες από τότε που πάρθηκε η πιο πάνω απόφαση και παίρνουν την αξία της μερίδας συμμετοχής τους την οποία καθορίζει απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας.

Άρθρο 26ο

ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

(α) Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, μετά από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων που παίρνεται με πλειοψηφία

τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπεί τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου. -

(β) Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται αποκλειστικά από τους εταίρους ανάλογα με τη συμμετοχή τους στην εταιρεία με έγγραφο δήλωσή τους στην εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) μέρες, από εκείνη που πάρθηκε η απόφαση της συνέλευσης για την ανάληψη του νέου κεφαλαίου. -

Άρθρο 27ο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

(α) Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων που παίρνεται τουλάχιστον με πλειοψηφία τρων τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου. Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

(β) Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου είναι και η κατά τις διατάξεις του Ν.3190/1955 καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του.

(γ) Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί το εταιρικό κεφάλαιο να μειωθεί κάτω από το οριζόμενο κάθε φορά από το Νόμο ούτε τα εταιρικά μερίδια κάτω από τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, εκτός πάλι αν ο Νόμος ορίζει διαφορετικά.-

Άρθρο 28ο

ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΗΣ

(α) Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης στην περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο αφού

περάσουν δυο (2) μήνες από τη δημοσίευση με φροντίδα του διαχειριστου μια φορά στο δελτίο που ορίζει το άρθρο 8 παρ. 3 του Ν.3190/1955 και δυο φορές σε ημερήσια εφημερίδα που εκδίδεται στην έδρα της εταιρείας, περίληψη της απόφασης της συνέλευσης για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου και εφόσον μέσα στην πιο πάνω προθεσμία, κανένας από τους δανειστές της εταιρείας, πριν από την τελευταία δημοσίευση δεν διατυπώσει και υποβάλει στην εταιρεία γραπτές τις αντιρρήσεις του. –

Άρθρο 29ο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΠΟ ΕΞΟΔΟ ΕΤΑΙΡΟΥ

(α) Σε κάθε περίπτωση, που κατά τις περιπτώσεις της εταιρικής σύμβασης και του Ν.3190/1955 εξέρχονται από την εταιρεία ένας ή περισσότεροι εταίροι, η καταβολή σ' αυτούς της αξίας της μερίδας συμμετοχής τους δεν μπορεί να γίνει πριν από την τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κατά τις διατάξεις των άρθρων 41, 42, 42α και 42β του Ν.3190/1955.-

(β) Αν δεν παρθεί απόφαση από τη συνέλευση περί μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από εκείνη της κοινοποίησης στην εταιρεία της απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας που ορίζει την αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχομένου εταίρου, ή αν δεν ακολουθήσει μέσα σε εύλογο χρόνο η στο προηγούμενο άρθρο του παρόντος αναγραφόμενη διαδικασία, ο εξερχόμενος εταίρος μπορεί να ζητήσει από το Δικαστήριο τη λύση της εταιρείας. –

(γ) Οι διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση ταυτόχρονης αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου κατά ίσο τουλάχιστον ποσό. –

Άρθρο 30ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ - ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

Α) Η εταιρεία λύεται:

(α) Σε περίπτωση που προβλέπει ο Νόμος ή το παρόν καταστατικό.

(β) Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που παίρνεται με πλειοψηφία του ενός δευτέρου (1/2) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου. -

(γ) Με δικαστική απόφαση για σπουδαίο λόγο με αίτηση εταίρου ή εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου. - (δ) Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης.

(ε) Με δικαστική απόφαση, ύστερα από αίτηση οποιουδήποτε που έχει έννομο συμφέρον στην περίπτωση συγκεντρώσεως όλων των εταιρικών μεριδίων σε ένα πρόσωπο. -

Για τις υποχρεώσεις που ανέλαβε η εταιρεία κατά τη διάρκεια της συγκέντρωσης των εταιρικών μεριδίων σε ένα πρόσωπο, το πρόσωπο αυτό ευθύνεται απεριόριστα αν η εταιρεία είναι αφερέγγυα. Η Εταιρεία δεν λύεται με την απαγόρευση, την πτώχευση ή το θάνατο εταίρου. Η λύση τη εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. –

Άρθρο 31ο

ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

(α) Σε περίπτωση απώλειας κατά το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, ο διαχειριστής υποχρεώνεται να συγκαλέσει τη συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει για τη διάλυση της εταιρείας, ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κατά ποσοστό όμως όχι μικρότερο από το στο άρθρο 9 παρ. 7 του Ν.1882/1990, όπως ισχύει σήμερα, οριζόμενα ελάχιστο κεφάλαιο. -

(β) Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή δεν παρθεί απόφαση κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το Δικαστήριο της έδρας της εταιρείας, τη διάλυση της.-

Άρθρο 32ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

(α) Όταν λυθεί η εταιρία από οποιοδήποτε λόγο εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτώχευσης, ακλουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση». -

(β) Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας. –

(γ) Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται με τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος. –

Άρθρο 33ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥΣ

(α) Η εκκαθάριση γίνεται από τους ωδε συμβαλλόμενους εταίρους, οι οποίοι διορίζονται αμφότεροι και εκκαθαριστές. - Οι ίδιοι όμως με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, μπορούν να αναθέσουν ο ένας στον άλλον ή σε τρίτο μη εταίρο, όλες ή μερικές πράξεις εκκαθάρισης. –

(β) Οι εκκαθαριστές που διορίζονται με το παρόν καταστατικό ανακαλούνται για σπουδαίο λόγο.

(γ) Η Συνέλευση των εταίρων μπορεί να ανακαλέσει οποτεδήποτε τους εκκαθαριστές που διόρισε με την απόφαση της, καθώς και τους εκκαθαριστές που ενεργούν την εκκαθάριση κατά την παρ. 1 του παρόντος άρθρου. –

(δ) Αν διατυπωθεί σπουδαίος λόγος το Δικαστήριο μπορεί με αίτηση εταίρων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) τουλάχιστον εταιρικού κεφαλαίου, να ανακαλέσει τους εκκαθαριστές που όρισε η συνέλευση. –

(ε) Σε επείγουσα περίπτωση αποφασίζει προσωρινά το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Ο διορισμός και η για οποιοδήποτε λόγο παύση της εξουσίας των εκκαθαριστών με τα στοιχεία της ταυτότητας του, υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του.- Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας των εκκαθαριστών. –

Άρθρο 34ο

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν τον Ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύουν στο Δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του άρθρου 8 του Ν.3190/1955. Εφόσον

εξακολουθεί η εκκαθάριση οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίζουν κάθε χρόνο ισολογισμό. –

Άρθρο 35ο

ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ

(α) Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν όπως και οι διαχειριστές την εταιρεία και υπογράφουν κάτω από την εταιρική επωνυμία. -

(β) Οι εκκαθαριστές πρέπει να τελειώσουν χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη της εταιρείας, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων, μπορούν οι εκκαθαριστές να ενεργήσουν και νέες πράξεις. -

Άρθρο 36ο

ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Μόλις περατώσουν την εκκαθάριση οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό Ισολογισμό που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παρ. 1 του Ν.3190/1955 και τον δημοσιεύουν στο δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του ίδιου άρθρου, όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του Ν.3190/1955 και στη συνέχεια διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής τους. -

Άρθρο 37ο

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. –

Άρθρο 38ο

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος Καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 419/1986 και ισχύει σήμερα. –

Σύμφωνα με τη με αριθμό ΔΙΑΔΠ/Α1/18368/25.09.2002 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (Φ.Ε.Κ. 1276/01.10.2002 τεύχος Β'), οι εμφανιζόμενοι δήλωσαν σε μένα τη Συμβολαιογράφο με ατομική του ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Νόμου 1599/1986 κατά τις οποίες «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος, βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών», ότι:

(α) Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1599/1986 και με γνώση των ποινικών κυρώσεών του, βεβαιώνει την ακρίβεια της μόνιμης κατοικίας τους και της έδρας της εταιρείας που αναφέρεται στην αρχή του συμβολαίου αυτού. –

(β) Όλοι οι εταίροι της εταιρείας είναι Κινεζικής Υπηκοότητας και Ιθαγένειας. -

Εγώ η Συμβολαιογράφος, θύμισα στους εμφανιζόμενους, ότι η πράξη αυτή πρέπει να καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό

Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και να δημοσιευθεί στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. -

Σημειώνεται ότι στους εμφανισθέντες μοναδικούς εταίρους υπενθύμισα τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως διαμορφώθηκαν με το άρθρο 4 του Π.Δ. 419/25.11.86 και του Π.Δ. 279/93 και τις διατάξεις του ν.3419/2005 όπως τροποποιήθηκε μέχρι και σήμερα.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε η πράξη αυτή, σε είκοσι ένα (21) φύλλα, για τέλη και δικαιώματα της οποίας με δύο (2) αντίγραφα θα εισπράξω τετρακόσια τριάντα εννέα ευρώ (439,00 €), με συμβολαιογραφική αμοιβή τριακόσια πενήντα ευρώ (350,00 €), για τέλη μεγαροσήμων ευρώ πέντε (5,00) και Φ.Π.Α. επί της αμοιβής ογδόντα τέσσερα ευρώ (350,00 Χ 24% = 84,00 €).

Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, επί του ποσού των τριακόσιων πενήντα ευρώ (350,00 €), ήτοι εβδομήντα ευρώ (70,00 €).

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, της διερμηνέως μεταφράζουσας, για να το ακούσουν οι εμφανισθέντες, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν αυτοί και η διερμηνέας, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Η ΔΙΕΡΜΗΝΕΑΣ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ