ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Γρ. Λαμπράκη 8
Τ.Κ.: 85100
Πληροφορίες: 02 ΣΚΑΡΤΑΔΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2241044200
E-mail: skartados@ebed.gr

Ρόδος,12/02/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2331566

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜΑΝΗ ΜΑΡΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΧΕΝΤΕΡΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **119624720000**.

Την **12/02/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2476684**, το από 26/01/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΑΝΗ ΜΑΡΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΧΕΝΤΕΡΑ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 119624720000, με το οποίο έγινε μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων και τροποποιήθηκαν τα άρθρα 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1, του καταστατικού της.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του Επιμελητηρίου Δωδεκανήσου
Ο Προϊστάμενος Γ.Ε.ΜΗ.



Ηλίας Ουζουνίδης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση: ΔΗΜΑΝΗ ΜΑΡΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ της 26ης Ιανουαρίου 2021 του αρχικού καταστατικού όπως ισχύει μετά τις τροποποιήσεις του, για την ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ, της ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ « **ΔΗΜΑΝΗ ΜΑΡΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε.** » με Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : **119624720000**, Α.Φ.Μ. : 800387093 και έδρα τον Δήμο Ρόδου

Στη Ρόδο σήμερα την 26η Ιανουαρίου 2021 ημέρα Τρίτη και μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων με τα εξής στοιχεία:

Ι. Διακοσάββας Νικόλαος του Κωνσταντίνου Διακοσάββα και της Δέσποινας Σπάρταλη, Έλληνας υπήκοος γεννημένος την 13.12.1994 στη Ρόδο Δωδεκανήσου, ελεύθερος επαγγελματίας, κάτοικος Παραδεισίου στο νησί της Ρόδο επί της διευθύνσεως Νικηταρά 75 Τ.Κ. 85106, κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΕ 949760 / 11.05.2007 εκδόσεως Α.Τ. Ιαλυσού Ρόδου και με Α.Φ.Μ. 154607642, ετερόρρυθμος εταίρος.

ΙΙ. Δημάνη Μαρία του Λάζαρου Δημάνη και της Κωνσταντίνας Δημάνη, Ελληνίδα υπήκοος γεννημένη την 18/06/1984 στο ΒΙΣΠΑΤΕΝ ΝΟΤΣΧΑΙΜ της Γερμανίας, ελεύθερη επαγγελματίας, κάτοικος Ρόδου στον οικισμό Θεοτόκου Τ.Κ. 85100, κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΖ 446664 / 25.09.2007 εκδόσεως Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου και με Α.Φ.Μ. 131005136, ομόρρυθμος εταίρος.

ΙΙΙ. Καστρουνής Γεώργιος του Σταματίου Καστρουνή και της Βαλασίας Καστρουνή, Έλληνας υπήκοος γεννημένος την 25.04.1978 στη Ρόδο Δωδεκανήσου, λογιστής, κάτοικος Ρόδου επί της διευθύνσεως Πέλλας 94 , κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΟ 812178 / 13.11.2020 εκδόσεως Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου και με Α.Φ.Μ. 061321141

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα :

Ιστορικό της εταιρείας

Α. Η εταιρεία συστάθηκε με το από 28 Νοεμβρίου 2011 καταστατικό σύστασης ετερόρρυθμης εταιρείας, που θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., και έλαβε αύξοντα αριθμό 119624720000, ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία ΣΠΑΡΤΑΛΗ ΜΑΡΙΑ &ΣΙΑ Ε.Ε. Έδρα της εταιρείας ορίστηκε ο νομός Δωδεκανήσου, δυνάμενη να ιδρύει υποκαταστήματα και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας. Σκοπός της εταιρείας ορίστηκε η α) Η παροχή υπηρεσιών προβολής και διαφήμισης με κάθε μέσο, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, έντυπο, ραδιοτηλεοπτικό ή διαδικτυακό μέσο, β) Η παροχή γραφιστικών υπηρεσιών, εκτύπωση εντύπων και βιβλίων, γ) Η δημιουργία, έκδοση και εμπορία εντύπων, καταλόγων και φυλλαδίων ιδιωτικής ή επαγγελματικής χρήσης, δ) Η εκμετάλλευση τυπογραφείου. Η διάρκεια τις ορίστηκε πενταετής (5ετής). Το κεφάλαιο τις

εταιρίας συμφωνήθηκε στο ποσό των δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00 €), καταβληθησομένου από τις εταίρους ως εξής: Η εκ των τότε συμβαλλομένων Σπάρταλη Μαρία του Σάββα, η οποία ήταν και ο ομόρρυθμος εταίρος, κατέβαλε το ποσό των επτακοσίων πενήντα (750,00€) ευρώ σε μετρητά, ήτοι το 5% του εταιρικού κεφαλαίου. Η εκ των τότε συμβαλλομένων Σπάρταλη Σεβαστή του Νικολάου, η οποία ήταν και ο ετερόρρυθμος εταίρος, κατέβαλε το ποσό των δεκατεσσάρων χιλιάδων διακοσίων πενήντα ευρώ (14.250,00 €) σε μετρητά, ήτοι το 95% του εταιρικού κεφαλαίου. Εκπρόσωπος και διαχειριστής ορίστηκε η ομόρρυθμος εταίρος Σπάρταλη Μαρία του Σάββα.

Β. Με το από 12 Δεκεμβρίου 2013 έγγραφο τροποποίησης του αρχικού καταστατικού τις εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε νομίμως και αρμοδίως στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό καταχώρησης 141153/27-12-2013, τροποποιήθηκε το άρθρο 5 αυτού, συνεπεία αποχώρησης της εκ των αρχικών εταίρων Σπάρταλη Σεβαστής του Νικολάου, δυνάμει πώλησης των εταιρικών μεριδίων της στον πρώτο εκ των συμβαλλομένων στο παρόν και στην εκ των τότε συμβαλλομένων Σπάρταλη Μαρία του Σάββα. Μετά την ως άνω τροποποίηση το κεφάλαιο τις εταιρίας παρέμεινε στο ποσό των δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00€), καταβλημένο από τους εταίρους ως εξής: Η Σπάρταλη Μαρία του Σάββα, η οποία ήταν και ο ομόρρυθμος εταίρος, κατέβαλε το ποσό των δεκατεσσάρων χιλιάδων διακοσίων πενήντα ευρώ (14.250,00€) σε μετρητά, ήτοι το 95% του εταιρικού κεφαλαίου. Ο Διακοσάββας Νικόλαος του Κωνσταντίνου, ο οποίος ήταν και ο ετερόρρυθμος εταίρος, κατέβαλε το ποσό των επτακοσίων πενήντα ευρώ (750,00€) σε μετρητά, ήτοι το 5% του εταιρικού κεφαλαίου. Εκπρόσωπος και διαχειριστής παρέμεινε η Σπαρτάλη Μαρία του Σάββα.

Γ. Με το από 24/09/2014 έγγραφο τροποποίησης του καταστατικού τις εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε νομίμως και αρμοδίως στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό καταχώρησης 253265/26-09-2014, οι συμβαλλόμενοι Σπάρταλη Μαρία του Σάββα, Διακοσάββας Νικόλαος του Κωνσταντίνου και Δημάνη Μαρία του Λαζάρου, ενεργούντες από κοινού, αποφάσισαν την αποχώρηση της εταίρου Σπαρτάλη Μαρίας του Σάββα, με την μεταβίβαση του συνόλου των μεριδίων της ποσοστό 95% εκ του συνόλου των μεριδίων, δυνάμει πωλήσεως αυτών στους παρακάτω ως εξής: α) Ποσοστό 15% μεταβιβάστηκε στην Δημάνη Μαρία του Λαζάρου, με συνολικό τίμημα 2.250,00 ευρώ, και β) ποσοστό 80% μεταβιβάστηκε στον Διακοσάββα Νικόλαο του Κωνσταντίνου έναντι συνολικού τιμήματος 12.750,00€, ο οποίος με την μεταβίβαση αυτή κατείχε το 85% των επί συνόλου μεριδίων τις εταιρείας. Ακόμη, οι συμβαλλόμενοι αποφάσισαν από κοινού ότι: την ιδιότητα του ομόρρυθμου εταίρου την

αποκτά η εκ των εταίρων Δημάνη Μαρία του Λαζάρου και αυτή του ετερόρρυθμου εταίρου ο Διακοσάββας Νικόλαος του Κωνσταντίνου. Εκπρόσωπος και διαχειριστής συμφωνήθηκε πως θα είναι η εταίρος Δημάνη Μαρία του Λαζάρου. Η επωνυμία τις εταιρείας τροποποιήθηκε σε ΔΗΜΑΝΗ ΜΑΡΙΑ &ΣΙΑ Ε.Ε.. Η διάρκεια τις εταιρείας παρατάθηκε και λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2025. Με την συγκεκριμένη τροποποίηση έγινε και κωδικοποίηση του καταστατικού τις εταιρείας.

Δ. Με το από 08/01/2016 έγγραφο τροποποίησης του καταστατικού τις εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε νομίμως και αρμοδίως στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό καταχώρησης 364732/13-01-2016, οι συμβαλλόμενοι την 08.01.2016 αποφάσισαν από κοινού την τροποποίηση του καταστατικού τις εταιρείας, δυνάμει των εξής αλλαγών: α) Ποσοστό 15% επί του συνόλου των μεριδίων μεταβιβάστηκε συνεπεία πώλησης από τον Διακοσάββα Νικόλαο του Κωνσταντίνου, στην Δημάνη Μαρία του Λαζάρου, έναντι συνολικού τιμήματος δύο χιλιάδων διακοσίων πενήντα ευρώ (2.250,00 €), β) Τα πρόσωπα που εκτελούν σωρευτικά ή διαζευκτικά χρέη εκπροσώπησης και διαχείρισης για λογαριασμό της εταιρείας, δύνανται να λαμβάνουν αμοιβή από αυτήν, το ύψος και η χορήγηση της οποίας θα αποφασίζεται μετά από κοινή απόφαση των εταίρων, που θα λαμβάνεται το αργότερο μέχρι το τέλος του έτους για το οποίο αφορά η αμοιβή αυτή. Εξαιρετικά για το φορολογικό έτος 2015, οι εταίροι δύνανται να αποφασίσουν την πιθανότητα και το ύψος χορήγησης της ως άνω αμοιβής μέχρι το τέλος του μηνός Φεβρουαρίου 2016. Η ισχύς τις απόφασης έχει αόριστη διάρκεια και κάθε μελλοντική χορήγηση της εν λόγω αμοιβής δεν συνιστά σε λόγο τροποποίησης του καταστατικού. Η απόφασης παύσης χορήγησής της συνιστά σε τροποποίηση του καταστατικού, γ) Τροποποιήθηκε ο σκοπός της εταιρείας, δυνάμει επέκτασης των δραστηριοτήτων της, με την προσθήκη της μίσθωσης και συντήρησης πάσης φύσεως επαγγελματικού εξοπλισμού. Συνέπεια των παραπάνω αποφάσεων ήταν η τροποποίηση των άρθρων 4, 6, 7 και 8.

Ε. Με το από 20/12/2018 έγγραφο τροποποίησης του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε νομίμως και αρμοδίως στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό καταχώρησης 1484706/31-12-2018, οι συμβαλλόμενοι την 20.12.2018 αποφάσισαν από κοινού την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας, δυνάμει των εξής αλλαγών: α) Ποσοστό 19% επί του συνόλου των μεριδίων μεταβιβάστηκε συνεπεία πώλησης από τον συμβαλλόμενο Διακοσάββα Νικόλαο του Κωνσταντίνου, στην συμβαλλόμενη Δημάνη Μαρία του Λαζάρου, έναντι συνολικού τιμήματος δύο χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα ευρώ (2.850,00 €), β) Τροποποιήθηκε το άρθρο 8 του καταστατικού έτσι ώστε η δυνατότητα υπογραφής σύμβασης δανεισμού ή χρηματοδοτικής ή χρηματοοικονομικής μίσθωσης στο

όνομα της εταιρείας να απαιτεί μόνο την υπογραφή του διαχειριστή. Συνεπεία της παραπάνω κοινής συμφωνίας, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 6 περί της εισφοράς του ετερόρρυθμου εταίρου όπου αυτή ανέρχεται σε επτά χιλιάδες εξακόσια πενήντα ευρώ (7.650,00 €) το άρθρο 7 περί συμμετοχής των εταίρων στο κεφάλαιο όπου αποτυπώνεται η συμμετοχή του ομόρρυθμου και ετερόρρυθμου εταίρου στο κεφάλαιο και στα κέρδη και ζημιές και το άρθρο 8 περί τις εκπροσώπησης και διαχείρισης της εταιρείας της οποίες ασκεί ο ομόρρυθμος εταίρος κα. Δημάνη Μαρία.

Αποφάσεις

Α. Με το από παρόν ο εκ των εταίρων κ. **Διακοσάββας Νικόλαος του Κωνσταντίνου με Α.Φ.Μ. 154607642**, δηλώνει την μεταβίβασή της μερίδας του σε εταίρο της εταιρείας και σε τρίτο. Ως εκ τούτου ζητά, σύμφωνα με το άρθρο 9 του εταιρικού καταστατικού την έγγραφη από κοινού συμφωνία των εταίρων.

Οι εταίροι από κοινού συμφωνούν και αποδέχονται την μεταβίβαση της μερίδας του ετερόρρυθμου εταίρου κ. Διακοσάββας Νικόλαος του Κωνσταντίνου με Α.Φ.Μ. 154607642 σε εταίρο της εταιρείας και σε τρίτο.

Μετά την παραπάνω έγγραφη, από κοινού συμφωνία των εταίρων ο ετερόρρυθμος εταίρος κ. **Διακοσάββας Νικόλαος του Κωνσταντίνου με Α.Φ.Μ. 154607642** εκχωρεί και μεταβιβάζει το σύνολο της εταιρικής του μερίδας συνολικού ποσοστό **51%** επί του συνόλου των εταιρικών μεριδίων, αξίας επτά χιλιάδων εξακοσίων πενήντα ευρώ (7.650,00 €) ως εξής :

- Στην δεύτερη των συμβαλλομένων κα. **Δημάνη Μαρία του Λάζαρου με Α.Φ.Μ. 131005136** εκχωρεί και μεταβιβάζει το **50%** από το 51% του συνόλου των εταιρικών μεριδίων που κατέχει το οποίο μεταβιβάζεται στην αξία των επτά χιλιάδων πεντακόσια ευρώ (7.500,00 €) και
- Στον τρίτο των συμβαλλομένων κ. **Καστρουνή Γεωργίου του Σταματίου με Α.Φ.Μ. 061321141** εκχωρεί και μεταβιβάζει **1%** από το 51% του συνόλου των εταιρικών μεριδίων που κατέχει το οποίο μεταβιβάζεται στην αξία των εκατόν πενήντα ευρώ (150,00 €).

Ως συνέπεια της παραπάνω εκχώρησης η εταιρική συμμετοχή διαμορφώνεται ως εξής :

ΕΤΑΙΡΟΙ	**ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**
Δημάνη Μαρία του Λάζαρου	99 %
Καστρουνής Γεώργιος του Σταματίου	1 %

Επίσης, μετά την σημερινή εκχώρηση η εταίρος Δημάνη Μαρία του Λαζάρου εξακολουθεί να έχει την ομόρρυθμη ιδιότητα του εταίρου και ο Καστρουνής Γεώργιος του Σταματίου καθίσταται ετερόρρυθμος εταίρος.

Ο μεταβιβάζων κ. **Διακοσάββας Νικόλαος του Κωνσταντίνου** δηλώνει ότι δεν έχει καμία απαίτηση ή αξίωση από την μέχρι σήμερα δραστηριότητα της εταιρείας.

Β. Στη συνέχεια οι συμβαλλόμενοι Δημάνη Μαρία του Λάζαρου και ο Καστρουνής Γεώργιος του Σταματίου αποφασίζουν τα εξής :

I. Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίζεται να τροποποιηθεί το άρθρο 1.

Έτσι, το άρθρο 1 έχει ως εξής :

«**ΑΡΘΡΟ 1 : ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ**

Ο εταιρικός τύπος της εταιρείας είναι ετερόρρυθμός. Η επωνυμία της εταιρείας είναι : «**ΔΗΜΑΝΗ ΜΑΡΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε. »** και τα λατινικά « **DIMANI MARIA & SIA E.E. ».** Ο διακριτικός της τίτλος είναι « **ΧΕΝΤΕΡΑ** » και στα λατινικά « **HEDERA ».**

Η πρόταση γίνεται ομοφώνως αποδεκτή.

II. Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίζεται να τροποποιηθεί το άρθρο 2 περί της έδρας της εταιρείας.

Έτσι, το άρθρο 2 έχει ως εξής :

«**ΑΡΘΡΟ 2 : ΕΔΡΑ**

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ρόδου, με δυνατότητα ίδρυσης υποκαταστημάτων σ' οποιοδήποτε μέρος στην Ελλάδα και στο εξωτερικό. »

Η πρόταση γίνεται ομοφώνως αποδεκτή.

III. Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίζεται να τροποποιηθεί το άρθρο 3 και να οριστεί ως το άρθρο περί του σκοπού, χωρίς αυτός να μεταβληθεί.

Έτσι, το άρθρο 3 έχει ως εξής :

« **ΑΡΘΡΟ 3 : ΣΚΟΠΟΣ**

Σκοπός της εταιρίας είναι :

α) Η παροχή υπηρεσιών προβολής και διαφήμισης με κάθε μέσο, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, έντυπο, ραδιοτηλεοπτικό ή διαδικτυακό μέσο,

β) Η παροχή γραφιστικών υπηρεσιών, εκτύπωση εντύπων και βιβλίων,

γ) Η δημιουργία, έκδοση και εμπορία εντύπων, καταλόγων και φυλλαδίων ιδιωτικής ή επαγγελματικής χρήσης,

δ) Η εκμετάλλευση τυπογραφείου,

ε) Η μίσθωση και συντήρηση πάσης φύσεως επαγγελματικού εξοπλισμού.

Για την επίτευξη του σκοπού της, η εταιρεία δύναται να παρέχει εγγυήσεις και να συνάπτει συβάσεις προς και μετά οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου, ημεδαπού ή αλλοδαπού τραπεζικού οργανισμού, εφόσον η εγγύηση συνέχεται με την επίτευξη των εταιρικών σκοπών ή θεωρείται αναγκαία για την εκπλήρωσή τους. »

Η πρόταση γίνεται ομοφώνως αποδεκτή.

IV. Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίζεται να τροποποιηθεί το άρθρο 4 και να οριστεί ως το άρθρο περί της διάρκειας της εταιρείας. Αποφασίζεται, η διάρκεια της εταιρείας να παραταθεί κατά είκοσι (20) έτη. Η διάρκεια της εταιρείας θα λήξει την 31η Δεκεμβρίου 2045.

Έτσι, το άρθρο 4 έχει ως εξής :

« **ΑΡΘΡΟ 4 : ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η διάρκεια της εταιρείας λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2045. Κατά τη λήξη της η εταιρεία μπορεί να παραταθεί μόνο με έγγραφη ομόφωνη απόφαση των εταίρων της που θα δημοσιευθεί νόμιμα.»

Η πρόταση γίνεται ομοφώνως αποδεκτή.

V. Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίζεται να τροποποιηθεί το άρθρο 5 και να οριστεί ως το άρθρο περί κεφαλαίου και συμμετοχής στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας.

Έτσι, το άρθρο 5 έχει ως εξής :

« **ΑΡΘΡΟ 5 : ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Το κεφάλαιο της εταιρείας είναι δεκαπέντε χιλιάδες ευρώ (15.000,00) και η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημιές είναι ως εξής :

Ομόρρυθμος εταίρος :

Ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας είναι η κα. **Δημάνη Μαρία του Λάζαρου** Δημάνη και της Κωνσταντίνας Δημάνη, Ελληνίδα υπήκοος γεννημένη την 18/06/1984 στο ΒΙΣΠΑΤΕΝ ΝΟΤΣΧΑΙΜ της Γερμανίας, ελεύθερη επαγγελματίας, κάτοικος Ρόδου στον οικισμό Θεοτόκου Τ.Κ. 85100, κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΖ 446664 / 25.09.2007 εκδόσεως Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου και με Α.Φ.Μ. 131005136, έχει εισφέρει δεκατέσσερις χιλιάδες οκτακόσια πενήντα ευρώ (**14.850,00 €**) και συμμετέχει στα κέρδη και στις ζημιές **με ποσοστό συμμετοχής 99%.**

Ετερόρρυθμος εταίρος :

Ετερόρρυθμος εταίρος της εταιρείας είναι ο κ.

Καστρουνής Γεώργιος του Σταματίου Καστρουνή και της Βαλασίας Καστρουνή, Έλληνας υπήκοος γεννημένος την 25.04.1978 στη Ρόδο Δωδεκανήσου, λογιστής, κάτοικος Ρόδου επί της διευθύνσεως Πέλλας 94 , κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΟ 812178 / 13.11.2020 εκδόσεως Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου και με Α.Φ.Μ. 061321141, έχει εισφέρει εκατόν πενήντα ευρώ (150,00 €) και συμμετέχει στα κέρδη και στις ζημιές **με ποσοστό συμμετοχής 1%. »**

Η πρόταση γίνεται ομοφώνως αποδεκτή.

VI. Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίζεται να τροποποιηθεί το άρθρο 6 και να οριστεί ως το άρθρο περί της Διαχείρισης και Εκπροσώπησης, χωρίς αυτή να μεταβληθεί. Έτσι, το άρθρο 6 έχει ως εξής :

« **ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

Διαχειριστής της εταιρίας ορίζεται η ομόρρυθμος εταίρος **Δημάνη Μαρία του Λάζαρου** Δημάνη και της Κωνσταντίνας Δημάνη, Ελληνίδα υπήκοος γεννημένη την 18/06/1984 στο ΒΙΣΠΑΤΕΝ ΝΟΤΣΧΑΙΜ της Γερμανίας, ελεύθερη επαγγελματίας, κάτοικος Ρόδου στον οικισμό Θεοτόκου Τ.Κ. 85100, κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΖ 446664 / 25.09.2007 εκδόσεως Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου και με Α.Φ.Μ. 131005136, δυνάμενη να ενεργεί κάθε τι που συμφέρει και έχει ανάγκη η εταιρία και ειδικότερα να υπογράφει συβάσεις δανεισμού ή χρηματοοικονομικής ή χρηματοδοτικής ή λειτουργικής μίσθωσης με οποιοδήποτε ημεδαπό ή αλλοδαπό φορέα, να υπογράφει συβάσεις συνεργασίας με πελάτες ή προμηθευτές, να αγοράζει, να εισπράττει χρήματα, να πληρώνει υποχρεώσεις, να εκδίδει, αποδέχεται ή οπισθογραφεί συναλλαγματικές ή επιταγές, να προεξοφλεί επιταγές ή εντολές εξωτερικού και εσωτερικού, να παρέχει εξοφλητικές αποδείξεις και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης των εταιρικών υποχρεώσεων.

Εκπρόσωπος ορίζεται επίσης η ομόρρυθμος εταίρος **Δημάνη Μαρία του Λαζάρου**, δυνάμενη να εκπροσωπεί την εταιρία σε κάθε Διοικητική, Δικαστική και Πολιτική Αρχή, σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και σε όλες τις σχέσεις και διαφορές που θα έχει η εταιρία, δείχνοντας την ίδια επιμέλεια που δείχνει και κατά τη διαχείριση της προσωπικής της περιουσίας.

Όλες οι παραπάνω πράξεις διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρίας και γενικά η ανάληψη υποχρεώσεων, θα γίνεται κάτω από την εταιρική επωνυμία ή στη συνέχεια αυτής.

Για την ανάληψη από την εταιρεία κάθε φύσεως υποχρεώσεων, απαιτείται απαραιτήτως η υπογραφή του διαχειριστή εταίρου, που πρέπει να τίθεται απαραιτήτως κάτω από την εταιρική επωνυμία, οπότε και μόνο θα δεσμεύεται η εταιρεία.

Για κάθε χρηματικό ποσό που θα εισπράττει εταίρος ή οποιοσδήποτε τρίτος εντολοδόχος της εταιρείας, για λογαριασμό της εταιρείας, πρέπει μόλις εισπράξει να καταθέτει τα χρήματα αυθημερόν στο ταμείο της εταιρείας. **Ταμίας ορίζεται ο διαχειριστής εταίρος**.

Τα πρόσωπα που εκτελούν σωρευτικά ή διαζευκτικά χρέη εκπροσώπησης και διαχείρισης για λογαριασμό της εταιρείας, δύνανται να παρευρίσκονται στους χώρους της εταιρείας και να λαμβάνουν τακτικώς αμοιβή από αυτήν, σε μηνιαία βάση, το ύψος και η χορήγηση της οποίας θα αποφασίζεται μετά από κοινή απόφαση των εταίρων, που θα λαμβάνεται πριν την έναρξη κάθε οικονομικού έτους και το αργότερο μέχρι την 15η Φεβρουαρίου του έτους χρήσης για το οποίο αφορά η αμοιβή αυτή. Η ισχύς της απόφασης έχει αόριστη διάρκεια και κάθε μελλοντική χορήγηση της εν λόγω αμοιβής δεν συνιστά σε λόγο τροποποίησης του καταστατικού. Η απόφασης παύσης χορήγησής της όμως συνιστά σε τροποποίηση του καταστατικού.»

Η πρόταση γίνεται ομοφώνως αποδεκτή.

VII. Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίζεται να τροποποιηθεί το άρθρο 7 και να οριστεί ως το άρθρο περί λήξεως αποφάσεων.

Έτσι, το άρθρο 7 θα έχει ως εξής :

« ΑΡΘΡΟ 7 : ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Για τη λήψη αποφάσεων που αφορούν εταιρικές υποθέσεις, πέρα της τρέχουσας διαχείρισης απαιτείται ομοφωνία των εταίρων. »

Η πρόταση γίνεται ομοφώνως αποδεκτή.

VIII. Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίζεται να τροποποιηθεί το άρθρο 8 και να οριστεί ως το άρθρο περί μεταβίβασης εταιρικής συμμετοχής και εξόδου εταίρου.

Έτσι, το άρθρο 8 θα έχει ως εξής :

« **ΑΡΘΡΟ 8 : ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ**

1. Η μεταβίβαση εταιρικής συμμετοχής προς τρίτο επιτρέπεται μόνο με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

2. Η έξοδος του ετερόρρυθμου εταίρου είναι ελεύθερη. Η έξοδος του ομόρρυθμου εταίρου γίνεται μόνο με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

3. Σε περίπτωση που εταίρος πτωχεύσει ή τεθεί σε καθεστώς δικαστικής συμπαράστασης, η εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταίρων.

4. Σε περίπτωση θανάτου η εταιρεία θα συνεχίζει μεταξύ των εναπομεινάντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος. Στην περίπτωση θανάτου ετερόρρυθμου εταίρου, η συμμετοχή του είναι κληρονομητή.**»**

Η πρόταση γίνεται ομοφώνως αποδεκτή.

ΙΧ. Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίζεται να τροποποιηθεί το άρθρο 9 και να οριστεί ως το άρθρο περί της λύσης της εταιρείας.

Έτσι, το άρθρο 9 θα έχει ως εξής :

« **ΑΡΘΡΟ 9 : ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Η εταιρεία λύνεται :

- Με **ομόφωνη απόφαση** των εταίρων.
- με την κήρυξή της σε πτώχευση και
- με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

Σε περίπτωση εξόδου, αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομόρρυθμου εταίρου, η ετερόρρυθμη εταιρεία λύνεται, εκτός αν με τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης, που πρέπει να καταχωρισθεί μέσα σε τέσσερις (4) μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ., ένας ετερόρρυθμος εταίρος καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή / και αν εισέλθει στην εταιρεία νέος ομόρρυθμος εταίρος.

Η εταιρεία **δεν** λύνεται :

- με το θάνατο εταίρου,
- με την πτώχευση εταίρου,
- με την υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου,
- με τον αποκλεισμό εταίρου. **»**

Η πρόταση γίνεται ομοφώνως αποδεκτή.

Χ. Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίζεται να τροποποιηθεί το άρθρο 10 και να οριστεί ως το άρθρο περί της εκκαθάρισης.

Έτσι, το άρθρο 10 θα έχει ως εξής :

« **ΑΡΘΡΟ 10 : ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση, με δικαίωμα στους εταίρους να παραλείψουν τη εκκαθάριση σύμφωνα με την δυνατότητα που τους δίνει το άρθρο 268 του Ν. 4072/2012. Στην περίπτωση που αποφασίσουν μετά τη λύση να ακολουθήσει η εκκαθάριση τότε εκκαθαριστής ορίζεται η ομόρρυθμος εταίρος κα. **Δημάνη Μαρία του Λάζαρου** Δημάνη και της Κωνσταντίνας Δημάνη, Ελληνίδα υπήκοος γεννημένη την

18/06/1984 στο ΒΙΣΠΑΤΕΝ ΝΟΤΣΧΑΙΜ της Γερμανίας, ελεύθερη επαγγελματίας, κάτοικος Ρόδου στον οικισμό Θεοτόκου Τ.Κ. 85100, κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΖ 446664 / 25.09.2007 εκδόσεως Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου και με Α.Φ.Μ. 131005136. »

Η πρόταση γίνεται ομοφώνως αποδεκτή.

XI. Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίζεται να τροποποιηθεί το άρθρο 11 και να οριστεί ως το άρθρο περί απαγόρευσης σφράγισης.

Έτσι, το άρθρο 11 θα έχει ως εξής :

« **ΑΡΘΡΟ 11 : ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ**

Απαγορεύεται στους εταίρους, πριν ή μετά την αποχώρησή τους από την εταιρεία, στους ειδικούς ή καθολικούς διαδόχους τους να προβαίνουν σε σφράγιση του ή των καταστημάτων της εταιρείας ή σε συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση της περιουσίας της εταιρείας. »

Η πρόταση γίνεται ομοφώνως αποδεκτή.

XII. Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίζεται να τροποποιηθεί το άρθρο 12 και να οριστεί ως το άρθρο περί επίλυσης διαφορών – διαιτησία.

Έτσι, το άρθρο 12 θα έχει ως εξής :

« **ΑΡΘΡΟ 12 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ**

Κάθε ζήτημα που αφορά την εταιρεία λύνεται με κοινή συμφωνία των εταίρων και κάθε διαφωνία αυτών λύνεται με διαιτησία από δύο διαιτητές τους οποίους θα διορίζουν οι εταίροι. Εφόσον, δεν είναι εφικτή η κοινή αποδοχή του διορισμού δύο διαιτητών τότε η λύση της διαφοράς παραπέμπεται στα αρμόδια δικαστήρια. **»**

Η πρόταση γίνεται ομοφώνως αποδεκτή.

XIII. Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίζεται να τροποποιηθεί το άρθρο 13 και να οριστεί ως το άρθρο περί ρυθμίσεων λοιπών θεμάτων.

Έτσι, το άρθρο 13 θα έχει ως εξής :

« **ΑΡΘΡΟ 13 : ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Για κάθε άλλο θέμα ή όρο, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 όπως ισχύουν. **»**

Η πρόταση γίνεται ομοφώνως αποδεκτή.

XIV. Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό οι παραπάνω αναφερόμενοι συμβαλλόμενοι εταίροι αποφασίζουν την κωδικοποίηση του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο περιλαμβάνοντας τις τροποποιήσεις που αποφασίστηκαν παραπάνω.

Το νέο εταιρικό καταστατικό κείμενο θα έχει ως εξής :

« **ΑΡΘΡΟ 1 : ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ**

Ο εταιρικός τύπος της εταιρείας είναι ετερόρρυθμός. Η επωνυμία της εταιρείας είναι : «**ΔΗΜΑΝΗ ΜΑΡΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε. »** και τα λατινικά « **DIMANI MARIA & SIA E.E. ».** Ο διακριτικός της τίτλος είναι « **ΧΕΝΤΕΡΑ** » και στα λατινικά « **HEDERA ».**

ΑΡΘΡΟ 2 : ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ρόδου, με δυνατότητα ίδρυσης υποκαταστημάτων σ' οποιοδήποτε μέρος στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας είναι :

α) Η παροχή υπηρεσιών προβολής και διαφήμισης με κάθε μέσο, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, έντυπο, ραδιοτηλεοπτικό ή διαδικτυακό μέσο,

β) Η παροχή γραφιστικών υπηρεσιών, εκτύπωση εντύπων και βιβλίων,

γ) Η δημιουργία, έκδοση και εμπορία εντύπων, καταλόγων και φυλλαδίων ιδιωτικής ή επαγγελματικής χρήσης,

δ) Η εκμετάλλευση τυπογραφείου,

ε) Η μίσθωση και συντήρηση πάσης φύσεως επαγγελματικού εξοπλισμού.

Για την επίτευξη του σκοπού της, η εταιρεία δύναται να παρέχει εγγυήσεις και να συνάπτει συβάσεις προς και μετά οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου, ημεδαπού ή αλλοδαπού τραπεζικού οργανισμού, εφόσον η εγγύηση συνέχεται με την επίτευξη των εταιρικών σκοπών ή θεωρείται αναγκαία για την εκπλήρωσή τους.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2045. Κατά τη λήξη της η εταιρεία μπορεί να παραταθεί μόνο με έγγραφη ομόφωνη απόφαση των εταίρων της που θα δημοσιευθεί νόμιμα.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας είναι δεκαπέντε χιλιάδες ευρώ (15.000,00) και η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημιές είναι ως εξής :

Ομόρρυθμος εταίρος :

Ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας είναι η κα. **Δημάνη Μαρία του Λάζαρου** Δημάνη και της Κωνσταντίνας Δημάνη, Ελληνίδα υπήκοος γεννημένη την 18/06/1984 στο ΒΙΣΠΑΤΕΝ ΝΟΤΣΧΑΙΜ της Γερμανίας, ελεύθερη επαγγελματίας, κάτοικος Ρόδου στον οικισμό Θεοτόκου Τ.Κ. 85100, κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΖ 446664 / 25.09.2007 εκδόσεως Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου και με Α.Φ.Μ. 131005136, έχει εισφέρει δεκατέσσερις χιλιάδες οκτακόσια πενήντα ευρώ (**14.850,00 €**) και συμμετέχει στα κέρδη και στις ζημιές **με ποσοστό συμμετοχής 99%.**

Ετερόρρυθμος εταίρος :

Ετερόρρυθμος εταίρος της εταιρείας είναι ο κ.

Καστρουνής Γεώργιος του Σταματίου Καστρουνή και της Βαλασίας Καστρουνή, Έλληνας υπήκοος γεννημένος την 25.04.1978 στη Ρόδο Δωδεκανήσου, λογιστής, κάτοικος Ρόδου επί της διευθύνσεως Πέλλας 94 , κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΟ 812178 / 13.11.2020 εκδόσεως Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου και με Α.Φ.Μ. 061321141, έχει εισφέρει εκατόν πενήντα ευρώ (150,00 €) και συμμετέχει στα κέρδη και στις ζημιές **με ποσοστό συμμετοχής 1%.**

ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστής της εταιρίας ορίζεται η ομόρρυθμος εταίρος **Δημάνη Μαρία του Λάζαρου** Δημάνη και της Κωνσταντίνας Δημάνη, Ελληνίδα υπήκοος γεννημένη την 18/06/1984 στο ΒΙΣΠΑΤΕΝ ΝΟΤΣΧΑΙΜ της Γερμανίας, ελεύθερη επαγγελματίας, κάτοικος Ρόδου στον οικισμό Θεοτόκου Τ.Κ. 85100, κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΖ 446664 / 25.09.2007 εκδόσεως Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου **και με Α.Φ.Μ. 131005136**, δυνάμενη να ενεργεί κάθε τι που συμφέρει και έχει ανάγκη η εταιρία και ειδικότερα να υπογράφει συβάσεις δανεισμού ή χρηματοοικονομικής ή χρηματοδοτικής ή λειτουργικής μίσθωσης με οποιοδήποτε ημεδαπό ή αλλοδαπό φορέα, να υπογράφει συβάσεις συνεργασίας με πελάτες ή προμηθευτές, να αγοράζει, να εισπράττει χρήματα, να πληρώνει υποχρεώσεις, να εκδίδει, αποδέχεται ή οπισθογραφεί συναλλαγματικές ή επιταγές, να προεξοφλεί επιταγές ή εντολές εξωτερικού και εσωτερικού, να παρέχει εξοφλητικές αποδείξεις και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης των εταιρικών υποχρεώσεων.

Εκπρόσωπος ορίζεται επίσης η ομόρρυθμος εταίρος **Δημάνη Μαρία του Λαζάρου**, δυνάμενη να εκπροσωπεί την εταιρία σε κάθε Διοικητική, Δικαστική και Πολιτική Αρχή, σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και σε όλες τις σχέσεις και διαφορές που θα έχει η εταιρία, δείχνοντας την ίδια επιμέλεια που δείχνει και κατά τη διαχείριση της προσωπικής της περιουσίας.

Όλες οι παραπάνω πράξεις διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρίας και γενικά η ανάληψη υποχρεώσεων, θα γίνεται κάτω από την εταιρική επωνυμία ή στη συνέχεια αυτής.

Για την ανάληψη από την εταιρεία κάθε φύσεως υποχρεώσεων, απαιτείται απαραιτήτως η υπογραφή του διαχειριστή εταίρου, που πρέπει να τίθεται απαραιτήτως κάτω από την εταιρική επωνυμία, οπότε και μόνο θα δεσμεύεται η εταιρεία.

Για κάθε χρηματικό ποσό που θα εισπράττει εταίρος ή οποιοσδήποτε τρίτος εντολοδόχος της εταιρείας, για λογαριασμό της εταιρείας, πρέπει μόλις εισπράξει να καταθέτει τα χρήματα αυθημερόν στο ταμείο της εταιρείας. **Ταμίας ορίζεται ο διαχειριστής εταίρος**.

Τα πρόσωπα που εκτελούν σωρευτικά ή διαζευκτικά χρέη εκπροσώπησης και διαχείρισης για λογαριασμό της εταιρείας, δύνανται να παρευρίσκονται στους χώρους της εταιρείας και να λαμβάνουν τακτικώς αμοιβή από αυτήν, σε μηνιαία βάση, το ύψος και η χορήγηση της οποίας θα αποφασίζεται μετά από κοινή απόφαση των εταίρων, που θα λαμβάνεται πριν την έναρξη κάθε οικονομικού έτους και το αργότερο μέχρι την 15η Φεβρουαρίου του έτους χρήσης για το οποίο αφορά η αμοιβή αυτή. Η ισχύς της απόφασης έχει αόριστη διάρκεια και κάθε μελλοντική χορήγηση της εν λόγω αμοιβής δεν συνιστά σε λόγο τροποποίησης του καταστατικού. Η απόφασης παύσης χορήγησής της όμως συνιστά σε τροποποίηση του καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Για τη λήψη αποφάσεων που αφορούν εταιρικές υποθέσεις, πέρα της τρέχουσας διαχείρισης απαιτείται ομοφωνία των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Η μεταβίβαση εταιρικής συμμετοχής προς τρίτο επιτρέπεται μόνο με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.
2. Η έξοδος του ετερόρρυθμου εταίρου είναι ελεύθερη. Η έξοδος του ομόρρυθμου εταίρου γίνεται μόνο με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.
3. Σε περίπτωση που εταίρος πτωχεύσει ή τεθεί σε καθεστώς δικαστικής συμπαράστασης, η εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταίρων.
4. Σε περίπτωση θανάτου η εταιρεία θα συνεχίζει μεταξύ των εναπομεινάντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος. Στην περίπτωση θανάτου ετερόρρυθμου εταίρου, η συμμετοχή του είναι κληρονομητή.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύνεται :

- Με **ομόφωνη απόφαση** των εταίρων.
- με την κήρυξή της σε πτώχευση και
- με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

Σε περίπτωση εξόδου, αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομόρρυθμου εταίρου, η ετερόρρυθμη εταιρεία λύνεται, εκτός αν με τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης, που πρέπει να καταχωρισθεί μέσα σε τέσσερις (4) μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ., ένας ετερόρρυθμος εταίρος καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή / και αν εισέλθει στην εταιρεία νέος ομόρρυθμος εταίρος.

Η εταιρεία **δεν** λύνεται :

- με το θάνατο εταίρου,
- με την πτώχευση εταίρου,
- με την υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου,
- με τον αποκλεισμό εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση, με δικαίωμα στους εταίρους να παραλείψουν τη εκκαθάριση σύμφωνα με την δυνατότητα που τους δίνει το άρθρο 268 του Ν. 4072/2012. Στην περίπτωση που αποφασίσουν μετά τη λύση να ακολουθήσει η εκκαθάριση τότε εκκαθαριστής ορίζεται η ομόρρυθμος εταίρος κα. **Δημάνη Μαρία του Λάζαρου** Δημάνη και της Κωνσταντίνας Δημάνη, Ελληνίδα υπήκοος γεννημένη την 18/06/1984 στο ΒΙΣΠΑΤΕΝ ΝΟΤΣΧΑΙΜ της Γερμανίας, ελεύθερη επαγγελματίας, κάτοικος Ρόδου στον οικισμό Θεοτόκου Τ.Κ. 85100, κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΖ 446664 / 25.09.2007 εκδόσεως Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου και με **Α.Φ.Μ. 131005136.**

ΑΡΘΡΟ 11 : ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ

Απαγορεύεται στους εταίρους, πριν ή μετά την αποχώρησή τους από την εταιρεία, στους ειδικούς ή καθολικούς διαδόχους τους να προβαίνουν σε σφράγιση του ή των καταστημάτων της εταιρείας ή σε συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση της περιουσίας της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 12 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Κάθε ζήτημα που αφορά την εταιρεία λύνεται με κοινή συμφωνία των εταίρων και κάθε διαφωνία αυτών λύνεται με διαιτησία από δύο διαιτητές τους οποίους θα διορίζουν οι εταίροι. Εφόσον, δεν είναι εφικτή η κοινή αποδοχή του διορισμού δύο διαιτητών τότε η λύση της διαφοράς παραπέμπεται στα αρμόδια δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 13 : ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Για κάθε άλλο θέμα ή όρο, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 όπως ισχύουν.»

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι α) Διακοσάββας Νικόλαος του Κωνσταντίνου, β) Δημάνη Μαρία του Λάζαρου και γ) Καστρουνής Γεώργιος του Σταματίου οι οποίοι συνυπογράφουν την παρούσα τροποποίηση και κωδικοποίηση του καταστατικού.

Το παρόν συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίτυπα και αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους, από τα οποία ένα (1) θα κατατεθεί στην Δ.Ο.Υ. Ρόδου, ένα (1) στο Γ.Ε.ΜΗ. και τα υπόλοιπα θα δοθούν στους συμβαλλόμενους.

Ρόδος, 26η Ιανουαρίου 2021

Οι Συμβαλλόμενοι

Διακοσάββας Νικόλαος του Κωνσταντίνου	Δημάνη Μαρία του Λάζαρου	Καστρουνής Γεώργιος του Σταματίου