ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: Π. ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ
Τηλέφωνο: 2103382321
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,09/02/2021
Αριθ.Πρωτ.: 1488006

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **AGRAIR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **2621501000**.

Την **04/02/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2471157**, η υπ'αριθ **17418 - 27/12/2018 Πράξη του Συμβολαιογράφου ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ,** από την οποία προκύπτει ότι, με την από **24/12/2018 απόφαση της Συνέλευσης** της εταίρου της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 12, 5**, διορθώθηκε το άρθρο 3 (όπως εκ παραδρομής δηλώθηκε η έδρα της εταιρίας Μαρκόνι 5 στην υπ'αριθ 17029-07/11/2016 πράξη του άνω Συμβολαιογράφου, η οποία καταχωρήθηκε την 25/11/2016 με ΚΑΚ 842035, αντί του ορθού Μαρκόνι 3) και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«AGRAIR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 2621501000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ.



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 17.418

ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΛΟΓΩ ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΝΤΙ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ 1000 €. ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ.

****

Στο Αιγάλεω Αττικής σήμερα την εικοστήν εβδόμην (27ην) του μηνός Δεκεμβρίου, του έτους δύο χιλιάδες δέκα οκτώ (2018), ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη, και στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία «AGRAIR Ε.Π.Ε», που βρίσκονται στην οδό Μαρκόνι αριθμός 3, όπου προσήλθα αφού κλήθηκα για τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος, παρουσιάστηκε σε εμένα το Συμβολαιογράφο Ελευσίνας με έδρα την Ελευσίνα (Ιερά Οδός αριθ. 10), **ΜΙΧΑΗΛ** ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ **ΕΥΘΥΜΙΟΥ,** με Α.Φ.Μ. 022167253, η μη εξαιρούμενη από το Νόμο ΕΛΠΙΝΙΚΗ σύζυγος Γεωργίου ΣΠΥΡΟΥ, θυγατέρα του Αναστασίου και της Ειρήνης Δημητριάδου, έμπορος, γεννημένη στο Μεσολόγγι Αιτωλοακαρνανίας την 31-3-1947, κάτοικος Νέας Ερυθραίας Αττικής, οδός Πλουτάρχου αριθμός 24, κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό ΑΚ 082740/14-7-2011 του Α.Τ. Κηφισιάς, του Α.Τ. Κηφισιάς, με Α.Φ.Μ. 047221242 της Δ.Ο.Υ. Αιγάλεω, Ελληνικής υπηκοότητος, η οποία ενεργεί στο παρόν το μεν για τον εαυτό της ατομικά, το δε ως πληρεξουσία, αντιπρόσωπος και αντίκλητος, Διευθυντής και νόμιμος εκπρόσωπος, επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρείας με την επωνυμία **«AGRAIR L.T.D.»,** δυνάμει εντολής και πληρεξουσιότητος που δόθηκε σ΄αυτήν με το από 21-12-2018 πληρεξουσίου του Στέλιου Αναστασίου Διευθυντή και νομίμου εκπροσώπου της άνω Κυπριακής εταιρείας με την επωνυμία«AGRAIR L.T.D.», το οποίο φέρει την

επισημείωση της Σύμβασης της Χάγης της 5ης Οκτωβρίου 1061 (APOSTILE), επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, η οποία εταιρεία εδρεύει στην Λευκωσία Κύπρου, οδός Λεμεσσού αριθμ. 67, VISION TOWER -4ος όροφος-ΑΓΛΑΝΤΖΙΑ, 2121 – ΛΕΥΚΩΣΊΑ, με Α.Φ.Μ. Ελληνικό : 997018813, η οποία συστήθηκε την 11-12-2017 με αριθμό ΗΕ 377363 και η οποία έχει ιδρυθεί σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, άρθρο 15 (1) της Κυπριακής Δημοκρατίας, ως Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, και ζήτησε την σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσε τα εξής : Ότι αυτή (ΕΛΠΙΝΙΚΗ σύζυγος Γεωργίου ΣΠΥΡΟΥ), τυγχάνει μοναδική εταίρος της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«AGRAIR – ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»,** με έδρα τον Δήμο Αιγάλεω Αττικής, και το ορθόν οδός Μαρκόνι αριθμός 3, (και όχι οδός Μαρκόνι αριθμ. 5 - Αιγάλεω, όπως εκ παραδρομής δηλώθηκε στην υπ' αριθμόν 17.029/07-11-2016 πράξη μου, η οποία πράξη μου διορθούται στο σημείο αυτό), η οποία φέρει αριθμό **Γ.Ε.Μ.Η. 002621501000,** με Α.Φ.Μ. 095328525 της Δ.Ο.Υ. Αιγάλεω, η οποία εταιρία έχει συσταθεί με την υπ' αριθμόν 5415/8-3-1985 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Π. Δημητρακοπούλου, που νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς Γενικό 5522 και Ειδικό 1040/21-3-1985, περίληψη δε του καταστατικού της δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 553/21-3-1985 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 7527/1997 συμβόλαιό μου, όπως το καταστατικό της τροποποιήθηκε: α) δια της υπ' αριθμόν 2682/15-11-1989 πράξης μου, η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς Γενικό 22993 και Ειδικό 4848 της 1-12-1989 και περίληψη της τροποποίησης του δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 4118/6-12-1989 φύλλο της Εφημερίδας της

Κυβερνήσεως (Τεύχος Α,Ε, και Ε,Π.Ε,), φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ΄ αριθμόν 7527/1997 συμβόλαιο μου, β) δια της υπ' αριθμόν 7541/19-9-1997 πράξης μου, η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς Γενικό 11111 και Ειδικό 3704 της 30-9-1997, γ) δια της υπ' αριθμόν 8325/1999 πράξης μου, η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς Γενικό 3618 και Ειδικό 1314 της 1-4-1999, δ) δια της υπ' αριθμόν 8363/1999 πράξης μου, η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς Γενικό 4751 και Ειδικό 1752 της 6-5-1999 και περίληψή της δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 2466/7-5-1999 φύλλο της εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.-Ε. και Ε.Π.Ε.), φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ΄ αριθμόν 10585/19-12-2002 συμβόλαιο μου, ε) δια της υπ' αριθμόν 10585/19-12-2002 πράξης μου, η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς Γενικό 351 και Ειδικό 108 της 10-1-2003 και περίληψη της δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 243/15-1-2003 φύλλο της εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), στ) δια της υπ' αριθμόν 12958/19-12-2006 πράξης μου, η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς Γενικό 20821 και Ειδικό 5693 της 29-12-2006 και περίληψη της δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 257/12-1-2007 φύλλο της εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε. Π. Ε.), ζ) δια της υπ’ αριθμόν 13098/28-2-2007 πράξης μου, η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντ’ αριθμούς Γενικό 5291 και Ειδικό 1425 της 23-3-2007 και περίληψή της δημοσιεύθηκε στο υπ'

αριθμόν 2020/23-3-2007 φύλλο της εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε. Π. Ε .), φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, και η) διά της υπ' αριθμόν 17.029/07-11-2016 πράξης μου, η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 25-11-2016 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισις 842035,όπως προκύπτει από την με αριθμό πρωτ. 706114/30-11-2016 Ανακοίνωση του Γ.Ε.Μ.Η., αντίγραφο τής οποίας προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του καταστατικού της εταιρίας το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των σαράντα τριών χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα (43.980) €. Το εταιρικό κεφάλαιο διαιρείται σε χίλια τετρακόσια εξήντα εξ (1466) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30) το καθένα.

Η κάλυψη των εταιρικών μεριδίων και η καταβολή του κεφαλαίου έγινε εξ ολοκλήρου από την μοναδική εταίρο Ελπινίκη σύζυγο Γεωργίου Σπύρου, η οποία κατέβαλε το ποσό των σαράντα τριών χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα (43.980) € και ανέλαβε χίλια τετρακόσια εξήντα εξ (1466) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30) το καθένα.

Με την από 24-12-2018 απόφαση της Εκτάκτου Συνελεύσεως των μεριδιούχων εταίρων, αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν, η ανωτέρω μοναδική εταίρος της εν λόγω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης απεφάσισε την αποχώρησή της από την εταιρεία και την εκχώρηση και μεταβίβαση απάντων των ανηκόντων σ΄ αυτήν χιλίων τετρακοσίων εξήντα εξ (1466) εταιρικών μεριδίων στην αφ΄ετέρου εδώ συμβαλλομένη εταιρεία με την επωνυμία **«AGRAIR L.T.D.»,** τροποποιουμένου αναλόγως του άρθρου 5 του καταστατικού.

Την συνέχιση της λειτουργίας της εταιρείας με διαχειριστή τον Αναστάσιο Σπύρου του Γεωργίου και της Ελπινίκης, με την σχετική τροποποίηση του άρθρου 12 του Καταστατικού της.

Ηδη σήμερα με το παρόν συμβόλαιο η αφ΄ ενός εδώ συμβαλλομένη Ελπινίκη σύζυγος Γεωργίου Σπύρου, η οποία θα καλείται στη συνέχεια για συντομία **«πωλήτρια»**, τα ανήκοντα σε αυτήν κατά τα παραπάνω χίλια τετρακόσια εξήντα εξ (1466) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30) το καθένα της ως άνω εταιρείας, **τα πωλεί, τα εκχωρεί, τα μεταβιβάζει και τα παραδίδει** κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στην αφ΄ετέρου εδώ συμβαλλόμενη εταιρεία με την επωνυμία **«AGRAIR L.T.D.»,** η οποία στη συνέχεια θα καλείται χάριν συντομίας **"αγοράστρια",** αντί του μεταξύ των συμβαλλομένων συμφωνηθέντος τιμήματος των χιλίων (1000) €, το οποίο ποσό πληρώθηκε και έλαβε η πωλήτρια από την αγοράστρια σε μετρητά που μετρήθηκαν στην εδώ παρισταμένη πληρεξουσία αυτής προηγουμένως και εκτός της παρουσίας μου, σύμφωνα με ρητή δήλωση της εδώ συμβαλλομένης, αποτελεί δε το παρόν απόδειξη καταβολής του παραπάνω ποσού.

Ύστερα από τη μεταβίβαση αυτή η άνω «πωλήτρια» ΕΛΠΙΝΙΚΗ σύζυγος Γεωργίου ΣΠΥΡΟΥ αποχωρεί από την εταιρεία, αποξενώνεται και απεκδύεται από κάθε τίτλο και δικαίωμά του γενικά κυριότητας, νομής και κατοχής επί των μεταβιβαζομένων χιλίων τετρακοσίων εξήντα εξ (1466) εταιρικών μεριδίων, υπόσχεται δε και εγγυάται τα πωλούμενα εταιρικά μερίδια ελεύθερα γενικά από κάθε βάρος, χρέος και νομικό ελάττωμα και αναγνωρίζει την αγοράστρια εταιρεία με την επωνυμία **«AGRAIR L.T.D.»,** κυρία, νομέα και κάτοχο αυτών, η οποία θα δύναται και θα δικαιούται από σήμερα και στο εξής να τα κατέχει, νέμεται και διαθέτει κατά βούληση και κατά πλήρες

δικαίωμα ιδιοκτησίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Καταστατικού της εταιρείας.

Η «αγοράστρια» δήλωσε όπως παρίσταται στο παρόν, ότι αποδέχεται τα ανωτέρω εκτεθέντα και την πώληση που έγινε σ΄ αυτήν των χιλίων τετρακοσίων εξήντα εξ (1466) εταιρικών μεριδίων, τα οποία παρέλαβε στην κυριότητα, νομή και κατοχή της, αφού κατέβαλε στην πωλήτρια το συμφωνηθέν τίμημα. Δήλωσε επίσης ότι έλαβε πλήρη γνώση του Καταστατικού της άνω εταιρείας, και αποδέχεται όλους τους όρους αυτού, όπως επίσης έλαβε πλήρη γνώση των βιβλίων ισολογισμών και λοιπών εγγράφων της άνω εταιρείας και όλα κατά τη ρητή και ανεπιφύλακτη για τούτο διαβεβαίωση του πωλητή απεικονίζουν την αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρείας, αποδέχεται δε τη μεταβίβαση που έγινε σ΄ αυτήν αντί του ποσού των χιλίων (1000)€, το οποίο κατέβαλε στην πωλήτρια με τον ανωτέρω αναφερόμενο τρόπο και ανέλαβε όλες τις υποχρεώσεις που αντιστοιχούν στα μεταβιβαζόμενα σε αυτήν εταιρικά μερίδια.

Μετά την αποχώρηση της εταίρου ΕΛΠΙΝΙΚΗΣ συζύγου Γεωργίου ΣΠΥΡΟΥ με την παρούσα πράξη μου μοναδικός εταίρος της παραπάνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης είναι η εταιρεία με την επωνυμία **«AGRAIR L.T.D.»,** η οποία συμμετέχει με μία (1) μερίδα συμμετοχής των χιλίων τετρακοσίων εξήντα εξ (1466) εταιρικών μεριδίων, συνολικής αξίας σαράντα τριών χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα (43.980) €. Υστερα από τα ανωτέρω τα οποία δήλωσαν, συνωμολόγησαν, συνεφώνησαν και αμοιβαία απεδέχθησαν οι εδώ συμβαλλόμενοι, η εταίρος ΕΛΠΙΝΙΚΗ σύζυγος Γεωργίου ΣΠΥΡΟΥ αποχωρεί, όπως δήλωσε, από την εταιρεία, όλα δε τα εταιρικά μερίδια της εταιρείας αυτής με την επωνυμία «AGRAIR – ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ

ΕΥΘΥΝΗΣ», κατόπιν της κατά τα ανωτέρω γενομένης με το παρόν μεταβιβάσεως, συγκεντρούνται στο πρόσωπο της εταίρου εταιρείας με την επωνυμία«AGRAIR L.T.D.», η οποία δήλωσε όπως παρίσταται στο παρόν ότι η εταιρεία αυτή συνεχίζει την λειτουργία της, ως μονοπρόσωπη εταιρεία περιωρισμένης ευθύνης, με μοναδικό εταίρο την ανωτέρω εταιρεία εταιρεία με την επωνυμία «AGRAIR L.T.D.», η οποία προβαίνει με το παρόν σε τροποποίηση των σχετικών άρθρων του καταστατικού της, της οποίας το Καταστατικό διαμορφώνεται πλέον ως ακολούθως :

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄
ΣΥΣΤΑΣΗ - ΣΚΟΠΟΣ - ΕΔΡΑ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ.
Άρθρο 1
ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συντελείται με το παρόν σύσταση μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία : **«AGRAIR – ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».** Για τις σχέσεις της με την αλλοδαπή, η επωνυμία της εταιρίας θα αναγράφεται σε πιστή μετάφραση.

Άρθρο 2

Σκοπός της εταιρείας είναι :

1) Οι γεωργικές αεροπορικές εφαρμογές, δηλαδή αεροψεκασμοί, αερολιπάνσεις, αεροσπορές γεωργικών κ.λ.π. εκτάσεων, καθώς και κάθε γεωργική εφαρμογή από αέρος.

2) Ανάληψη αντιπροσωπειών Οίκων του εξωτερικού.

3) Η εισαγωγή και διάθεση στην Ελληνική αγορά υλικού γεωργικών αεροπορικών εφαρμογών.

4) Γεωργοοικονομικές μελέτες και εφαρμογές.

5) Η συμμετοχή εις ετέρας εταιρείας ή επιχειρήσεις ή εν κοινοπραξία μεθ' ετέρων ημεδαπών ή αλλοδαπών νομικών ή φυσικών προσώπων εκτέλεση των ανωτέρω σκοπών, ως και παντός τοιούτου συναφούς προς την γεωργική καλλιέργεια και εν γένει εμπόριο και 6) Η επέκταση της δραστηριότητος της Εταιρείας εις οιανδήποτε πράξη εμπορίας, ίδρυση ή συμμετοχή σε βιομηχανικές ή βιοτεχνικές μονάδες οιουδήποτε προϊόντος στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί :

(α) Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

(β) Να συμμετέχει σε οποιουδήποτε τύπου εταιρείες και επιχειρήσεις που υφίστανται ή που πρόκειται να συσταθούν και επιδιώκουν όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς.

(γ) Να συνεργάζεται με οποιονδήποτε τρόπο με άλλες επιχειρήσεις για την επίτευξη του ως άνω σκοπού της.

(δ) Να αντιπροσωπεύει ή συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ημεδαπό ή αλλοδαπό, με όμοιο ή με παρεμφερή σκοπό.

(ε) Να αγοράζει ή να εκμισθώνει ακίνητα για εγκατάσταση καταστημάτων, γραφείων, εργαστηρίων, εργοστασίων και αποθηκών καθώς και αγροτικές εκτάσεις.

(στ) Να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία, πρακτορεία ή αντιπροσωπείες στην ημεδαπή και στην αλλοδαπή.

Άρθρο 3
ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αιγάλεω Αττικής, και γραφείο αυτής επί της οδού Μαρκόνι αριθμός 3. Η εταιρεία μπορεί με απόφασή της, λαμβανομένη κατά το νόμο, να ιδρύει υποκαταστήματά της ή γραφεία της και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή και στο εξωτερικό, να καθορίζει τις εργασίες και γενικά τη λειτουργία τους τηρώντας τις διατάξεις του Ν. 3190/1955.

Άρθρο 4
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται και συμφωνείται εικοσαετής (20), αρχίζει από την ημέρα της καταχωρήσεως του παρόντος στο Γ.Ε.Μ.Η. και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2.036. Η διάρκεια της εταιρίας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων που θα τροποποιεί το άρθρο αυτό με την πλειοψηφία που ορίζει ο Νόμος 3190/1955 όπως ισχύει μετά τις τροποποιήσεις του. Κατά τον αυτό τρόπο η εταιρία μπορεί να λυθεί προς της παρελεύσεως του πιο πάνω χρόνου για λόγους που αφορούν τα πρόσωπα των εταίρων και την πορεία της εταιρίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

Άρθρο 5
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των σαράντα τριών χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα (43.980) €. Το εταιρικό κεφάλαιο διαιρείται σε χίλια τετρακόσια εξήντα εξ (1466) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας

τριάντα (30) € το καθένα. Η μερίδα συμμετοχής κάθε εταίρου δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα εταιρικό μερίδιο. Η κάλυψη των εταιρικών μεριδίων και η καταβολή του κεφαλαίου έγινε από την εταίρο εταιρεία με την επωνυμία «AGRAIR L.T.D.», η οποία κατέβαλε το ποσό των σαράντα τριών χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα (43.980) € και ανέλαβε χίλια τετρακόσια εξήντα εξ (1466) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) € το καθένα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄
Άρθρο 6
ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
Σύγκληση της Συνέλευσης

1) Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε Συνέλευση. Για όσο διάστημα η εταιρία είναι μονοπρόσωπη οι εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο. **2)** Η Συνέλευση συγκαλείται από τους διαχειριστές ή τον διαχειριστή. Οι εταίροι προσκαλούνται με έγγραφη πρόσκληση, η οποία σημειώνεται στα βιβλία της Εταιρίας που προβλέπει ο Νόμος 3190/1955 και η οποία επιδίδεται στον εταίρο με δικαστικό επιμελητή οκτώ (8) το λιγότερο ημέρες πριν από τη συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα, και ο τόπος της συνέλευσης, καθώς και τα θέματα που πρόκειται να συζητηθούν.

3) Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία φορά το χρόνο και μέσα σε τρείς (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν δε συγκληθεί κατά τον χρόνο αυτό η συνέλευση από τους διαχειριστές, τη σύγκλησή της φροντίζει και ενεργεί οποιοσδήποτε εταίρος σύμφωνα με το άρθρο 11 παράγραφος 2 του Νόμου 3190/1955.

Άρθρο 7
ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ

1) Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού Κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης και να προσδιορίσουν τα θέματα που θα συζητηθούν.
2) Αν οι διαχειριστές δε συγκαλέσουν τη Συνέλευση σε είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση γίνεται από τους στην προηγούμενη παράγραφο εταίρους μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των άρθρων 628 και επ. του Κώδικα Δικονομίας.

Άρθρο 8
ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

1) Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μίας τουλάχιστον ψήφου στη Συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό των μεριδίων.
2) Το δικαίωμα ψήφου δε μπορεί να ασκηθεί από εταίρο αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν την απαλλαγή του από την ευθύνη ή την άσκηση του άρθρου 14 παρ. 2 του Νόμου 3190/1055.

Άρθρο 9
ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Οι αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων λαμβάνονται από τον μοναδικό εταίρο και εφ΄ όσον η εταιρία παύσει να είναι μονοπρόσωπη, με πλειοψηφία πάνω από το μισό του αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν πάνω από το μισό του εταιρικού κεφαλαίου.

Άρθρο 10
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1) Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρίας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, οι δε αποφάσεις της υποχρεώνουν και απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

2) Η Συνέλευση των εταίρων είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει: **α)** για τις τροποποιήσεις του Καταστατικού, **β)** για τον διορισμό και την ανάκληση των διαχειριστών, καθώς και για την απαλλαγή τους από κάθε ευθύνη, **γ)** για την έγκριση του ισολογισμού και της διάθεση των κερδών, **δ)** για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρίας ή των εταίρων, για αξιώσεις της Εταιρίας κατ΄ αυτών με αποζημίωση που απορρέει από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρίας, **ε)** για την παράσταση της διάρκειας της Εταιρίας ή τη συγχώνευση αυτής, για τη διάλυσή της και τον διορισμό ή ανάκληση των εκκαθαριστικών, **στ)** για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στο Νόμο 3190/1955.

Για όσο διάστημα η εταιρία είναι μονοπρόσωπη, οι εξουσίες των εταίρων ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρίας.

Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της εταιρίας την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

Άρθρο 11

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1) Οι διαχειριστές και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλλουν τις αποφάσεις της Συνέλευσης στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών αν οι αποφάσεις αυτές έχουν ληφθεί κατά παράβαση του Νόμου ή του Καταστατικού αυτού.
2) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή ασκείται κατά της Εταιρίας μέσα σε τρεις (3) μήνες από την απόφαση.
3) Αν η απόφαση προσβάλλεται από τους διαχειριστές της Εταιρίας, το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της Εταιρίας που δικάζει κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της Εταιρίας για τη διεξαγωγή της δίκης.
4) Η δικαστική απόφαση που αποφαίνεται για την ακυρότητα ισχύει για κάθε εταίρο και για τους διαχειριστές.

Άρθρο 12

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ
ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ - ΕΞΟΥΣΙΑ - ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1) Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της Εταιρίας ορίζεται με το παρόν και για όλη τη διάρκειά της ο Αναστάσιος Σπύρου του Γεωργίου και της Ελπινίκης, ιδιωτικός υπάλληλος, γεννημένος στην Αθήνα την 26-10-1980, κάτοικος Αθηνών, οδός Πλήθωνος αριθμ. 7, κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό ΑΚ 150008-28-09-2011 του Τ.Α. Εξαρχείων, με Α.Φ.Μ. 106400753 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, ο οποίος διαχειρίζεται και εκπροσωπεί μόνη την Εταιρία σε κάθε Δικαστήριο οποιουδήποτε

βαθμού και δικαιοδοσίας ακόμα και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο της Επικρατείας, στα Φορολογικά Δικαστήρια και στις εκδικαστικές επιτροπές, καθώς και σε κάθε διοικητική, οικονομική ή άλλη Αρχή ή σε Επιτροπή και σε κάθε νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου ή Τράπεζες ή και φυσικό πρόσωπο, ενεργεί κάθε είδους συμβάσεις, συνάπτει πάσης φύσεως συμβάσεις που αφορούν ακίνητα, εκδίδει ή αποδέχεται ή μεταβιβάζει συναλλαγματικές ή γραμμάτια σε διαταγή ή τραπεζικές επιταγές και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης σε κάθε περίπτωση που αφορά το σκοπό της εταιρικής υπόθεσης και επιχείρησης.
Πράξεις του Διαχειριστή ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού δεσμεύουν την Εταιρία από το άρθρο 8 απέναντι στους τρίτους εκτός αν η Εταιρία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Ο διαχειριστής διορίζεται και ταμίας της Εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, οργανισμό, Τράπεζα κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνοντας πράγματα και χορηγώντας τις σχετικές αποδείξεις. Κάθε διαχειριστής μπορεί με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέτει την διενέργεια όλων ή μερικών από τις πιο πάνω πράξεις διαχειρίσεως σε άλλον εταίρο ή ακόμη και σε τρίτο πρόσωπο εκτός της εταιρίας.
2) Ο διαχειριστής υπογράφει για την Εταιρία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Άρθρο 13

1) Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης οποτεδήποτε, με την επιφύλαξη της τυχόν αξίωσης για αποζημίωση.

2) Αν ανακληθεί ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιοδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, η Συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωσή του, άλλως θα ισχύει μέχρι τη λύση της Εταιρίας. Οι εξερχόμενοι διαχειριστές είναι επανεκλέξιμοι. Η εκλογή του ή των διαχειριστών καταχωρείται στο βιβλίο που τηρείται σύμφωνα με το Νόμο στο αρμόδιο Πρωτοδικείο για τις Εταιρείες Περιωρισμένης Ευθύνης.

Άρθρο 14

1) Μία φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της Εταιρίας υποχρεούται να συντάσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της Εταιρίας, με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας καταχωρίζονται από τους διαχειριστές της με βάση της απογραφή αυτή.

2) Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιριών, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

3) Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών που απευθύνονται στη Γενική Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις των διαχειριστών και ελεγκτών της Εταιρίας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8. Η

καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρίες Περιορισμένης Ευθύνης.

Άρθρο 15

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1) Με βάση την απογραφή κατά το προηγούμενο άρθρο καταρτίζεται από τον διαχειριστή ο ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να φαίνεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρίας.

2) Τον ισολογισμό συνοδεύει και λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού ``κερδών και ζημιών΄΄.

Άρθρο 16

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη για να σχηματιστεί το αποθεματικό κεφάλαιο. Η αφαίρεση αυτή σταματά μέχρι να φτάσει το αποθεματικό στο ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου.

Άρθρο 17

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στα ελληνικά εκτός από τα άλλα που προβλέπει ο νόμος και τα εξής βιβλία θεωρούμενα από τον αρμόδιο οικονομικό έφορο.

1) Το βιβλίο των εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα των εταίρων, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας τους οι εισφορές του καθενός και οι μεταβολές τους.

2) Το βιβλίο πρακτικών της Συνέλευσης στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις που παίρνονται από τους εταίρους.

3) Το βιβλίο πρακτικών διαχείρησης στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

Άρθρο 18

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1) Ο διαχειριστής ευθύνεται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρία και τρίτους, από παραβάσεις του παρόντος καταστατικού και του ν. 3190/1955 ή για πταίσματα κατά τη διαχείρησή του.

2) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφ΄ όσον η Συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρία ή εφ΄ όσον δεν πάρθηκε απόφαση της Συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο. Η πιο πάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε χρόνια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

ΑΡΘΡΟ 19

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

1) Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.

2) Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρία το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη όπου πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις ``απόδειξη που δεν έχει χαρακτήρα αξιογράφου΄΄.

3) Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα πρέπει αυτά να υποδείξουν με γραπτή δήλωση

τον κοινό τους εκπρόσωπο στην Εταιρία. Αν δεν υποδειχθεί εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις που γίνονται στον ένα από την Εταιρία ισχύουν για όλους.

4) Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου, ο καθένας από τους περισσότερους κατόχους του εταιρικού μεριδίου ευθύνεται ``εις ολόκληρον΄΄ για τις υποχρεώσεις προς την Εταιρία.

5) Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου επιτρέπεται μόνο σε εταίρο της Εταιρίας ή και σε τρίτο μη εταίρο εφ΄ όσον αποφασίσει γι΄ αυτό η Συνέλευση με παμψηφία.

6) Η εταιρία δεν μπορεί σε καμμία περίπτωση να αποκτήσει τα ίδια τα δικά της εταιρικά μερίδια.

7) Επιτρέπεται η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου ``αιτία θανάτου΄΄. Στην περίπτωση όμως αυτή το εταιρικό μερίδιο θα εξαγοράζεται από πρόσωπο με υπόδειξη της εταιρίας στην πραγματική αξία με απόφασή της που θα λαμβάνει με πλειοψηφία πάνω από το μισό του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν πάνω από το μισό του εταιρικού κεφαλαίου.

Άρθρο 20

Ο εταίρος έχει δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και αντίστοιχα υποχρέωση για τις ζημίες ανάλογα με την εισφορά τους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

Άρθρο 21

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

1) Τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της Συνέλευσης με συμβολαιογραφικό έγγραφο. **2)** Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο

κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζεται το άρθρο 8 όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του. Πριν από την τήρηση των παραπάνω δικαιωμάτων ή τροποποίηση δεν παράγει αποτέλεσμα.

Άρθρο 22
ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, μετά από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων.

Άρθρο 23
ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. Στην περίπτωση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.
2) Σε καμμία περίπτωση δε μπορεί το κεφάλαιο να μειωθεί κάτω από δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000) Ευρώ ούτε τα εταιρικά μερίδια κάτω από εξήντα (30) Ευρώ.

Άρθρο 24
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄
ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ - ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

1) Η εταιρία λύεται: **α)** Σε περίπτωση που προβλέπει ο Νόμος ή το παρόν καταστατικό. **β)** Με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. **γ)** Με την κήρυξη της εταιρίας σε κατάσταση πτωχεύσεως. Για τις υποχρεώσεις που ανέλαβε η εταιρία κατά τη διάρκεια της συγκέντρωσης των εταιρικών μεριδίων σε ένα πρόσωπο, το πρόσωπο

αυτό ευθύνεται απεριόριστα αν η εταιρία είναι αφερέγγυα. Η εταιρία δεν λύεται με την απαγόρευση, πτώχευση ή το θάνατο εταίρου. Η λύση της εταιρίας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Άρθρο 25
ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Σε περίπτωση απώλειας κατά το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη Συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει για τη διάλυση της εταιρίας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, κατά ποσοστό όμως όχι μικρότερο από το στο άρθρο 4 παρ. 1 του Ν. 3190/1955 οριζόμενο ελάχιστο κεφάλαιο.
2) Αν δε συγκληθεί η Συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή αν δεν παρθεί απόφαση, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το Δικαστήριο της έδρας της Εταιρίας την διάλυσή της.

Άρθρο 26
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1) Όταν λυθεί η εταιρία από οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή η Εταιρία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις ``υπό εκκαθάριση΄΄.
2) Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρίας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.
3) Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείρηση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφ΄ όσον

δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

Άρθρο 27
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥΣ

1) Η εκκαθάριση γίνεται από τον διαχειριστή εκτός αν αποφασίσει άλλως η Συνέλευση των εταίρων.

2) Οι εκκαθαριστές που διορίζονται από το παρόν καταστατικό ανακαλούνται για σπουδαίο λόγο.

3) Η Συνέλευση των εταίρων μπορεί να ανακαλέσει οποτεδήποτε τους εκκαθαριστές που διόρισε με απόφασή της καθώς και τους εκκαθαριστές που ενεργούν την εκκαθάριση κατά την παρ. 1 του παρόντος άρθρου.

4) Σε επείγουσα περίπτωση αποφασίζει προσωρινώς το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρίας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Ο διορισμός και η για οποιοδήποτε λόγο παύση της εξουσίας των εκκαθαριστών με τα στοιχεία της ταυτότητάς τους υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητος του άρθρου 8, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας των εκκαθαριστών.

Άρθρο 28
ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφη της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν τον ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύουν στο δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Εφ΄ όσον εξακολουθεί η εκκαθάριση οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίσουν κάθε χρόνο ισολογισμό.

Άρθρο 29
ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ

1) Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν όπως και οι διαχειριστές την Εταιρία και υπογράφουν γι΄ αυτή κάτων από την εταιρική επωνυμία.

2) Οι εκκαθαριστές πρέπει να τελειώσουν τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρίας, να εξοφλήσουν τα χρέη της Εταιρίας, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατράψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων, μπορούν οι εκκαθαριστές να ενεργήσουν και νέες πράξεις.

Άρθρο 30
ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Μόλις οι εκκαθαριστές τελειώσουν την εκκαθάριση καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παρ. 1 και τον δημοσιεύουν στο δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του ιδίου άρθρου, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από το Ν. 3190/1955 και στη συνέχεια διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής τους.

Άρθρο 31
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την 1η Ιανουαρίου και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου κάθε χρόνο. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος στο δελτίο Ανωνύμων Εταιριών Περιωρισμένης Ευθύνης και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου του έτους 2006.

Άρθρο 32

Για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 419/1986 και ισχύουν σήμερα, καθώς και τις διατάξεις του Π.Δ. 279/93.

Οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν όπως παρίστανται στο παρόν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1599/1986 ότι η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτές που αναφέρονται στην αρχή του παρόντος. Κάθε θέμα το οποίο δεν ρυθμίζεται με το παρόν καταστατικό θα λύεται συμφώνως με τις διατάξεις του Ν. 3190 / 1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα. Σημειώνεται ότι το πρωτότυπο του παρόντος συμβολαίου απαλλάσσεται του παγίου τέλους χαρτοσήμου συμφώνως με τον Ν. 1976/1986.

Τέλος εγώ ο Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στην εμφανισθείσα τις διατάξεις του νόμου 3190/1955, ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1882/1990 καθώς και τις διατάξεις του Ν. 2065/1992 και την υποχρέωση της περί καταχωρήσεως του παρόντος στο ΓΕΜΗ εντός της νομίμου προθεσμίας καθώς και κάθε άλλη νόμιμη διατύπωση. Σε πίστωση και βεβαίωση όλων των ανωτέρω, τα οποία δήλωσαν οι εμφανισθέντες συνετάγη το παρόν συμβόλαιο σε δώδεκα (12) συνεχόμενα φύλλα και θα εισπραχθούν για τέλη και δικαιώματα μου μαζί με τρία (3) επικυρωμένα αντίγραφα 237 € εκ των οποίων επί του ποσού των 227 € θα αποδοθεί ο αναλογών ΦΠΑ από 54,48 €. Στην συνέχεια αφού ανεγνώσθη το παρόν στην εμφανισθείσα καθαρά και μεγαλόφωνα, η οποία το άκουσε, το βεβαίωσε και συμφώνησε με το περιεχόμενό του, υπογράφεται από αυτήν και εμένα τον συμβολαιογράφο, νομίμως στο τέλος των προηγουμένων φύλλων και εδώ όπως ακολουθεί.-.

Η ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣΑ **Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

Επεται Υπογραφή